कापूस उत्पादनात ३० टक्क्यांपर्यंत घट

लोकसत्ता प्रतिनिधी

पुणे : पावसाने ऑगस्ट महिन्यात दिलेली उघडीप, मोसमी आणि बिगरमोसमी पाऊस न झाल्यामुळे राज्यातील कापूस उत्पादनात ३० टक्क्यांहून अधिक घट येण्याचा अंदाज आहे. मराठवाड्यात उत्पादनात मोठी तूट येण्याची शक्यता आहे. विदर्भात मात्र समाधानकारक उत्पादनाचा अंदाज वर्तविण्यात आला आहे.

मांडाखळी (ता. जि. परभणी) येथील रमेश राऊत कापूस उत्पादनाविषयी म्हणाले, की मराठवाड्यात सिंचनाची सोय असलेल्या जमिनीत सरासरी ६० आणि कोरडवाहू जमिनीत जेमतेम ३० टक्क्यांपर्यंत कापूस उत्पादन होईल. ऑगस्टमधील पावसाच्या ओढीमुळे कापूस पिकाची चांगली वाढ झाली नाही. माघारी मोसमी पाऊस अथवा बिगरमोसमी पाऊस न झाल्यामुळे कापसाची बोंडे लहान राहिली आहेत. आता पाण्याअभावी पाने गळून पडू लागली आहेत. अनेक ठिकाणी कापसाचे पीक करपून गेले आहे. यंदा लाल बोंडअळीचा प्रादुर्भाव नाही. पण, पाऊस नसल्यामुळे करपा आणि अळीचा प्रादुर्भाव आहे. पाण्याअभावी सिंचनाची सोय असलेल्या जमिनीत उत्पादनात ३० टक्क्यांपर्यंत, तर कोरडवाहू जमिनीत उत्पादनात ६० टक्क्यांपर्यंत घट येण्याचा अंदाज आहे.

साखरखेर्डा (ता. सिंदखेडराजा, जि. बुलडाणा) येथील शेतकरी देविदास पांचाळ म्हणाले, की विदर्भासह अमरावती भागात यंदा चांगला पाऊस झाला. पावसाने सरासरी भरून काढली; पण कमी दिवसांत, जास्त पाऊस झाल्यामुळे जमिनीत चांगली ओल तयार झाली नाही. पाणीपातळी वाढली नाही. सिंचनासाठी आता पाण्याचा तुटवडा जाणवत आहे. कापसाची वेचणी दिवाळीनंतर सुरू होईल. तोपर्यंत पाणी पुरणार नाही. पाण्याअभावी उत्पादनात ३० ते ४० टक्क्यांपर्यंत घट येण्याचा अंदाज आहे. यंदा राज्यातील कापूस उत्पादनात सरासरी ३० ते ४० टक्के घट येण्याचा अंदाज आहे. पावसाअभावी मराठवाड्यातील कापूस पिकाचे मोठे नुकसान झाले आहे. विदर्भात चांगल्या उत्पादनाची अपेक्षा आहे.

बँक ऑफ महाराष्ट्र Bank of Maharashtra
प्रधान कार्यालय: "लोकमंगल", 1501, शिवाजी नगर, पुणे – 411 005.

निविदा सूचना

बँक ऑफ महाराष्ट्रने बँकेच्या सायबर रिस्क इन्शुरन्स पॉलिसीच्या नूतनीकरणासाठी सीलबंद निविदा मागवल्या आहेत.
आरएफपीचे इतर सर्व तपशील आमच्या वेबसाइटवर उपलब्ध आहे.
www.bankofmaharashtra.in/tenders
सीलबंद निविदा सादर करण्याची अंतिम तारीख २० नोव्हेंबर २०२३ दुपारी १२.०० वाजेपर्यंत आहे.

उप महाप्रबंधक
नियमित सेवा

कर्ज वसुली न्यायाधिकरणाच्या च्या पुढे
बी-विंग, दुसरा मजला, सीजीओ कॉम्पलेक्स,सेमिनरी हिल्स,नागपूर

ओ.ए.नाही. १६८/२०२० F.F.: ३०/११/२०२३
अर्जदार : **कॅनरा बँक**
----विरुध्द---
श्री किशनलाल भवानीदास भटेजा (मे.निर्मल गुडस गॅरेज चे मालक)

प्रतिवादी : **श्री किशनलाल भवानीदास भटेजा,मे.निर्मल गुडस गॅरेज चे मालक**
मु.पो.१०१, सुंदरम अपार्टमेंट, माजरी रोड,सप्तगिरी लेआऊट भिलगांव,कामठी, जिल्हा नागपूर-४४१००२ (कर्जदार)

पेपर प्रकाशनाद्वारे समन्स

१) वरील अर्जदार हयांनी हया न्यायाधिकरणात आपणा विरुध्द उपरोक्त दावा दाखल केलेला आहे.
२) समन्स/सूचनेची सेवा सामान्य पध्दतीने लागू होऊ शकली नाही आणि जेथे प्रतिस्थापित सेवेसाठी अर्जदारास या न्यायाधिकरणाने पेपर प्रकाशनाद्वारे परवानगी दिली आहे.
३) आपणास या समन्स द्वारे न्यायाधिकरणा समोर व्यक्तीशः किंवा तुमच्या वकिला मार्फत हजर राहण्याचे आणि **दि.३०/११/२०२३ रोजी सकाळी १०.३० वाजता** लेखी निवेदन दाखल करण्याचे निर्देश दिले आहेत, आणि आपल्या विरुध्द अर्जदाराची प्रार्थना का मंजूर करण्यात येऊ नये, याचे कारण सांगण्यात यावे.
४) आपल्या अनुपस्थितीत वरील प्रकरणात आपल्या विरुध्द एकतर्फी कार्यवाही करण्यात येईल याची नोंद घ्यावी.

माझ्या हाताखाली आणि ट्रिब्युनलच्या सीलखाली ३० ऑक्टोंबर २०२३ रोजी नागपूर येथे दिले.

शिक्का
आर्यन कुमार
रजिस्ट्रार
कर्ज वसुली न्यायाधिकरण नागपूर

कार्यालय नगरपंचायत बेसा पिपळा
ता.जि. नागपूर

क्रमांक:नपबेपि/स्व.वि/1589/2023
कार्यालय नगर पंचायत बेसा-पिपळा
दिनांक : 30/10/2023

ई-निविदा सूचना

प्रशासक नगर पंचायत बेसा पिपळा, जि. नागपूर यांचा वतीने नगर पंचायत बेसा पिपळा हदीतील सन 2023-2024 नगरपंचायत निधी, नगरपंचायत विकास निधी अंतर्गत/ इतर अनुज्ञेय निधी अंतर्गत नगर पंचायत बेसा-पिपळा येथील सीतामाई स्मशानघाट येथे स्वच्छता उद्यान बांधकाम आणि विकास काम करणे कामाकरिता बि-1 दोन लिफाफा पद्धतीने ई-निविदा पद्धतीच्या नोंदणीकृत संस्था/एजेन्सी/व्यक्तीकडून निविदा मागविण्यात येत आहे. वरील कामाची निविदा केवळ ई-निविदा पद्धतीने करावयाची आहे, निविदा विस्तृत नमुना महाराष्ट्र शासनाच्या **https://mahatenders.gov.in** तसेच कार्यालयीन वेळेवर संबंधित विभाग मध्ये दिनांक 31/10/2023 पासून पाहण्यास उपलब्ध आहे.

स्वा/-
प्रशासक
नगरपंचायत बेसा पिपळा

MANAPPURAM FINANCE LTD.
CIN: L65910KL1992PLC006623,
Registered Office : W - 4/ 638A, Manappuram House, P.O. Valapad, Thrissur - 680 567, Kerala, India

लिलावाची नोटीस

विशेषकर गिरवीकर्ताओं और सामान्य रूप में जनता को एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि निम्नलिखित अकाउंट्स में रखे गए सोने के आभूषणों की सार्वजनिक नीलामी निम्नलिखित शाखाओं पर दिनांक 16.11.2023 को सुबह 10.00 बजे से किया जाएगा. हम ऐसे डिफॉल्टर ग्राहकों के सोने के आभूषणों की नीलामी करने जा रहे हैं जिन्होंने रजिस्टर्ड पत्र द्वारा सूचित किए जाने के बावजूद अपने लोन की रकम नहीं चुकाई है. जिन आयटम्स की नीलामी नहीं हो पाएगी, उनकी नीलामी किसी अन्य दिन बिना पुन: सूचना दिए की जाएगी. नीलामी के स्थान व तिथि (अगर कोई हो) में परिवर्तनों की कोई सूचना नीलामी केन्द्र या वेबसाइट पर लगाई जाएगी तथा इस बारे में कोई अन्य सूचना नहीं दी जाएगी.

गिरवियों की सूची :
अकोला, इन्कम टॅक्स चौक, 110600700021029, 1046, 110600730013511, जठार पेठ 111520700031506, 1785, 1793, 1843, 2019, 2090, 2213, 2298, 2306, 111520730017153, 7192, श्रीवास्तव चौक अकोला 134750700017873, 8215, 8220, 8222, 8327, विदयानगर अकोला 110770700024565, 5089, 5096, 5341, 5361, 110770730016515, 6727, 6730, अमरावती, अचलपुर 138800700002370, 2371, 2390, 138800730001840, 2074, 2113, 2120, अंजनगांव 138750700002364, 2619, 138750730001561, 1587, जयस्तंभ चौक 122460700039818, 9887, 9889, 122460730015536, परतवाडा अमरावती 137630700003839, 137630730003880, 4029, राजपेठ अमरावती 123250700041275, 1576, 1605, 1738, 1743, 1813, 1905, 2006, 123250730025544, 5665, रवी नगर अमरावती 115030700042590, 3177, 3219, 3255, 3332, 3351, 115030730022298, वारूड 139250700002706, 139250730002245, 2257, 2281, भंडारा, गांधी चौक भंडारा 138990700002552, 2590, 2591, 138990730002443, 2504, 2506, 2518, मेन रोड लाखनी 128980700042811, 2818, 2839, 128980730032345, 2503, 2524, मेन रोड तुमसर 134710700026740, 6873, 134710730025967, 6104, 6131, तुमसर 138680700002574, 2610, 2659, 2672, 2674, जिला परिषद रक्कर यार बाडारा 132370700021206, 132370730025202, 5233, 5381, 5401, बुलढाणा, गांधी चौक खामगाँव 134210700022850, 2883, 2911, 2944, 2981, 2984, 2994, 134210730014415, 4465, जलना रोड चिकली 132350700032981, 3005, 3019, 3036, 3052, 3069, 3104, 3113, 3115, 3123, 3124, 132350730032003, 2007, 2079, 2088, 2090, चंद्रपूर, आंबेडकर चौक वरोडा 131860700029806, 131860700030230, 0587, 131860730038396, बल्लारपूर 138940700001882, 1896, 138940730008024, 8293, भद्रावती 139050700002725, 2840, 2873, 2888, 2904, 139050730022041, 2460, कस्तूरबा रोड चंद्रपुर 138920700002055, 2061, 2088, 138920730008577, 8960, वर्धा करंजे स्क्वेअर हिंगनघाट 133230700025399, 5514, 133230730032487, आर वि नाका वधा 134280700027759, 7788, 7846, 7848, 7876, 134280730034877, 5197, 5198, 5307, 5478, 5531, वर्धा 121270730031499, 1869, 1886, यवतमाळ, बस स्टॅन्डपुसाड 134620700022620, 2778, 2785, 2866, 2871, पंढारकावाडा 134330700050150, 0831, 0931, 1579, 1886, 1971, 1973, 2086, 2124, 2204, 2252, 2279, 2303, 134330730081767, 2007, 2676, 2879,

उपरोक्त नीलामी में भाग लेने के इच्छुक व्यक्तियों को निम्नलिखित का पालन करना होगा:- इच्छुक बोलीकर्ताओं को ईएमडी के रूप में रू.10,000/- नीलामी के दिन नकद जमा कराना होगा (असफल बोलीकर्ताओं को बाद में लौटा दिया जाएगा). बोलीकर्ता को वैध पहचना प्रमाण/पैन कार्ड साथ लेकर आना होगा. अधिक जानकारी के लिए कृपया 8089292353 पर संपर्क करें.

अधिकृत अधिकारी
मणप्पुरम फायनेंस लि. हेतु.

निडो होम फायनान्स लिमिटेड
(पूर्वीची एडेलवाईज हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड)
नोंदणीकृत कार्यालय: टॉवर 3, पाचवा मजला, विंग थ्री, कोहिनूर सिटी मॉल, कोहिनूर सिटी, किरोळ रोड, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई - 400 070
क्षेत्रीय कार्यालय: प्लॉट क्र. 5, ग्लास बॉक्स बिल्डींग, पाचवा मजला, डब्ल्यूएचसी रोड, धरमपेठ, नागपूर, महाराष्ट्र 440010

सर्फेसी अधिनियम, 2002 च्या अनुच्छेद 8(1) अंतर्गत ताबा सूचना

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे **निडो होम फायनान्स लिमिटेड (पूर्वीची एडेलवाईज हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड)** चे प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांनी सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल अॅसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (दुसरा) ऑर्डीनन्स, 2002 (2002 चा आदेश 3) अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रुल्स, 2002 च्या नियम 3 सह वाचण्यात येणाऱ्या अनुच्छेद 13(12) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत खाली नमूद करण्यात आलेल्या कर्जदारांना **मागणी सूचना** जारी केल्या ज्यांत त्यांना सदर सूचनांमध्ये नमूद रकमांची भरणा करण्याच्या दिनांकापर्यंतच्या सर्व खर्च, शुल्क व अधिभारांसह सदर सूचना प्राप्त होण्याच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत परतफेड करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते. कर्जदार/सह-कर्जदार सदर रकमेची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरल्याने कर्जदार/सह-कर्जदारांना आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचित करण्यात येते की सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रुल्स, 2002 च्या नियम 8 सह वाचण्यात येणाऱ्या सदर अधिनियमाच्या अनुच्छेद 13(4) अंतर्गत त्यांना बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली नमूद मालमत्तेचा **सांकेतिक ताबा** घेतलेला आहे. कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सावधगिरीची सूचना देण्यात येते की त्यांनी सदर मालमत्तेच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये व असा व्यवहार केल्यास तो **निडो होम फायनान्स लिमिटेड (पूर्वीची एडेलवाईज हाउसिंग फायनान्स लिमिटेडच्या)** येथे नमूद रकम तसेच भविष्यातील व्याज, शुल्क व इतर खर्चांच्या भागधीन असेल.
कर्जदार, सह-कर्जदार, जामीनदार, अनामत मत्ता, थकबाकी आणि अनुच्छेद 13(2) अंतर्गत पाठविण्यात आलेली मागणी सूचना, त्याअंतर्गत दावा करण्यात आलेली रकम आणि ताब्याचा दिनांक इ. खाली नमूद करण्यात आलेले आहेः

1. कर्जदार, सह-कर्जदार, जामीनदार यांचे नाव व पत्ता, कर्ज खाते क्र. आणि कर्जाची रक्कमः
दीपक लक्ष्मणदास लाचुरिया (कर्जदार) आणि **ममता दीपक लाचुरिया, प्रवीण दीपक लाचुरिया** (सह-कर्जदार), **निवास पत्ताः** प्लॉट क्र. 37, दुर्गा कृपा, बापुराव गल्ली, निकालस मंदिराच्या मागे, इतवारी, नागपूर 440002.
कर्ज खाते क्र.:LNAGLAP0000039667 कर्ज करार दिनांकः 20/02/2018
मागणी सूचना दिनांकः 21-08-2023 कर्ज रक्कमः रु. 46,12,307/- (रुपये शेहेचाळीस लक्ष बारा हजार तीनशे सात फक्त)
थकबाकी रक्कमः रु. 53,61,840.90/- (रुपये त्रेपन्न लक्ष एकसष्ट हजार आठशे चाळीस आणि नव्वद पैसे फक्त)
ताबा दिनांकः 30.10.2023
अनामत मत्तेचे तपशीलः मालमत्तेचे परिशिष्टः नागपूर महानगर पालिका घर क्र. 37 (जूना), 37/ए (नवीन), खापरूाव गल्ली, सर्कल क्र. 9/14, शीट क्र. 174, सिटी सर्वे क्र. 261, एकूण क्षेत्रफळ सुमारे 1268.70 चौ.फू. त्याचेवरील बांधकामासह, मीजे नागपूर, नागपूर महानगर पालिकेच्या हद्दीत (यापुढे ''सदर मालमत्ता'' असा उल्लेख करण्यात येईल) **चतुःसीमाः पूर्वेस-** पुराणिक यांचे घर आणि निकलास मंदिर, **पश्चिमेस-** गल्ली, **दक्षिणेस-** बापुराव गल्ली, **उत्तरेस-** भवनलाल लुचारिया यांचे घर.
स्थानः नागपूर **स्वा/- प्राधिकृत अधिकारी**
दिनांकः 01.11.2023 **निडो होम फायनान्स लिमिटेड करिता**
(पूर्वीची एडेलवाईज हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड करिता)

जाहीर निवेदन/घोषणा

उत्पादन खर्चामध्ये वाढ झाल्यामुळे दि. 01.11.2023 पासून आमच्या विडीचे दर खालीलप्रमाणे करण्यात आले आहेत. तरी ग्राहक बंधुंनी त्याची नोंद घ्यावी. सदर दर G.S.T. करासहित आहेत.

साबळे 24000 विडी बॉक्स	₹ 19,440=00
साबळे किरकोळ 1000 विडी	₹ 836=00
साबळे 25 विडी बंडल	₹ 23=00
राजकमल 18000 विडी बॉक्स	₹ 13,878=00
राजकमल किरकोळ 1000 विडी	₹ 796=00
राजकमल 25 विडी बंडल	₹ 22=00
मोहिनी 18000 विडी बॉक्स	₹ 13,194=00
मोहिनी किरकोळ 1000 विडी	₹ 757=00
मोहिनी 25 विडी बंडल	₹ 21=00

साबळे वाघीरे आणि कं. प्रा. लि.
मुख्य कार्यालय : 105 भवानी पेठ, पुणे.
साबळे हाउस, 408/4-5, गुलटेकडी, पुणे 37. फोन: 020-24273794/95/96
सेल डेपोः- पुणे, मुंबई, पनवेल, नासिक, अहमदनगर, जालना, सोलापूर, कराड, सावर्डे.

नकली मालापासून सावधान

नकली (ड्युप्लिकेट) बिडी दुकानात ठेऊन त्या मालाची विक्री करणे हा फार मोठा कायदेशीर गुन्हा आहे. या गुन्ह्यासाठी सेक्शन 101, 102, 103 आणि 104 ट्रेड मार्केट ॲक्ट 1999 आणि अंडर सेक्शन 63 आणि 55 कॉपीराईट ॲक्ट आणि सेक्शन इंडियन पिनल कोड कलम 420 व 34 तसेच ट्रेड ॲण्ड मर्कटाईल ॲक्ट 1958 चे कलम 78 अन्वये बनावट बिडी तयार करणे किंवा त्याची विक्री करणे हा शिक्षा पात्र गुन्हा आहे.
या गुन्ह्याखाली सहा महिने ते तीन वर्षे कैद व रु. 50,000/- ते 2,00,000/- (रुपये पन्नास हजार ते रुपये दोन लाख) दंड होतो.

नकली माल विकणाऱ्यांची माहिती देणाऱ्यास योग्य इनाम दिले जाईल.

नगर परिषद कार्यालय, नेर नबाबपुर जि. यवतमाळ
क्रमांक/नपनेन/बांध.विभाग/२५५/२०२३
दिनांक ३१/१०/२०२३

ई-निविदा सूचना

मुख्याधिकारी, नगर परिषद नेर नबाबपुर जि. यवतमाळ यांचे वतीने योग्य त्या वर्गातील सार्वजनिक बांधकाम विभागाकडे नोंदणीकृत परंतु अनुभवी, तांत्रिक व आर्थिक दृष्ट्या सक्षम व शासकीय खात्यातील तत्सम कामाचा अनुभव असलेल्या कंत्राटदाराकडून दोन लिफाफा पद्धतीने बि-१ नमुन्यात टक्केवारी दरात ई-निविदा प्रणालीद्वारे (ऑनलाईन) निविदा मागविण्यात येत आहे. सदर कामाची निविदा केवळ ई-निविदा पद्धतीने महाराष्ट्र शासनाच्या **www.mahatenders.gov.in** या संकेतस्थळावर निविदा प्रसिद्ध करण्यात आली असून सदर निविदा **दिनांक ३१/१०/२०२३ पासून २०/११/२०२३** पर्यंत पहावयास उपलब्ध आहे.

ई-निविदा पद्धतीचा तपशिल

अ. क्र.	कामाचा तपशिल	कामाची अंदाजपत्रकीय रक्कम रुपये	अनामत रक्कम २%	ई-निविदा प्रपत्र रक्कम रुपये	काम पूर्ण करण्याचा कालावधी	दोष दाईत्व कालावधी
१	२	३	४	५	६	७
	शासनाचे वैशिष्ट्यपूर्ण अनुदान योजने अंतर्गत करावयाची कामे					
१.	प्रभाग क्रमांक १,२ व ८ मधील खुले जागेवर सामाजिक सभागृह बांधणे व २ स्वामी समर्थ नगर येथील श्री स्वामी समर्थ नगर मध्ये ध्यानकेंद्र येथे सौंदर्यीकरण व इतर संयोगिक कामे करणे.	रु. १,४०,४८,९३४/-	रु. २,८१,०००/-	रु. १४,०००/-	१२ महिने	अट क्र. २६ नुसार लागु राहील.

अटी व शर्ती- सदर कामाच्या अटी व शर्ती निविदा फार्म मध्ये तसेच नगर परिषदेच्या बांधकाम विभागात कार्यालयीन वेळेत पाहावयास उपलब्ध आहे.

स्वा/- सौ. सुनिता प. जयस्वाल, अध्यक्ष | स्वा/- श्री. पवन शा. जयस्वाल, उपाध्यक्ष | स्वा/- श्री. शालीक उ. गुल्हाणे, बांधकाम सभापती | स्वा/- श्री.निलेश गो. जाधव, मुख्याधिकारी
नगर परिषद नेर-नबाबपूर जिल्हा यवतमाळ

OMKARA ओमकारा ॲसेटस् रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड
CIN: U67100TZ2014PTC020363
कॉर्पोरेट कार्यालय: कोहिनूर स्केअर, सत्तेचाळीसावा मजला, एन.सी.केळकर मार्ग, आर.जी.गडकरी चौक, दादर (पश्चिम), मुंबई - 400028. **ईमेल: jigar.patel@omkaraarc.com | मोबा.:** +91 9987400988

[परिशिष्ट -IV-ए] [नियम 9(1) ची तरतूद पाहावी]

अचल मत्तांच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 9(1) सह वाचण्यात येणाऱ्या नियम 8(6) च्या तरतुदीसह वाचण्यात येणाऱ्या सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल अॅसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, 2002 अंतर्गत अचल मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना

याद्वारे कर्जदार व जामीनदार आणि सर्व लोकांना सूचित करण्यात येते की सुरक्षित धनकोकडे तारण/भारग्रस्त असलेल्या खालील वर्णनाच्या मालमत्तेचा (ओमकारा पीएस 36/2021-22 ट्रस्ट चे ट्रस्टी म्हणून काम पाहणारे) ओमकारा ॲसेटस् रिकन्स्ट्रक्शन प्रा. लि. (OARPL) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी ताबा घेतलेला आहे. पुढे, OARPL यांनी दि. 28.09.2021 रोजीच्या अभिहस्तांकन करारान्वये दि अकोला अर्बन को-ऑपरेटीव्ह बँक लिमिटेड (अभिहस्तांकनकर्ता) यांचेकडून खालील खात्यांमधील संपूर्ण थकबाकी कर्जे त्यांच्यामधील अंतर्निहित अनामतीसह अधिग्रहित केली आहेत. त्यामुळे, ओमकारा एआरसी यांनी अभिहस्तांकनकर्त्यांची जागा घेतलेली आहे आणि त्यामुळे त्यांना थकबाकीची वसुली करण्याचा आणि अनामतीवर कारवाई करण्याचा अधिकार आहे. OARPL च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी 09.06.2023 रोजी ताबा आपल्या हाती घेतलेला आहे. याद्वारे OARPL चे प्राधिकृत अधिकारी थकबाकीच्या वसुलीसाठी खाली नमूद अनामत मालमत्तांची विक्री करू इच्छितात आणि त्यामुळे अनामत मालमत्तांच्या खरेदीसाठी मोहरबंद लिफाफ्यांमधील निविदा / बोली आमंत्रित आहेत. सदर मालमत्तांची सर्फेसी अधिनियमातील अनुच्छेद 13(2) आणि (4) च्या तरतुदीतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा व हक्कांचा वापर करीत खाली नमूद कर्जदार व सह-कर्जदारांकडून सुरक्षित धनको म्हणून OARPL यांना घेणे असलेल्या संबंधित स्तंभांमध्ये दर्शविण्यात आलेल्या रकमेच्या वसुलीसाठी ''जशी आहे जेथे आहे'', ''जशी आहे जे काही आहे'' आणि ''तेथे जे काही आहे'' आणि ''इतर कोणताही उपाय नाही'' तत्त्वावर विक्री करण्यात येईल. कर्जदार/ जामीनदार/ गहाणकार, अनामती, थकबाकी रक्कम इ. चा तपशील, अनुच्छेद 13(2) अंतर्गत पाठविण्यात आलेल्या मागणी सूचनेचा दिनांक, आरक्षित किंमत, बोली वृद्धी रक्कम, बयाणा रक्कम, पाहणीचा दिनांक व वेळ खालीलप्रमाणे आहेतः

कर्जदार / जामीनदार / गहाणकाराचे नाव	अनामत मत्तेचे वर्णन	मालमत्तेचे मालक	मागणी सूचना आणि रक्कम	आरक्षित किंमत/ बयाणा रक्कम/ बोली वृद्धी रक्कम	पाहणीचा दिनांक व वेळ
1. मे. माई वर्ल्ड इलेक्ट्रिकल्स अँड इलेक्ट्रॉनिक्स प्रायव्हेट लिमिटेड (कर्जदार) 2. श्री हितेश रामजीभाई कारिया (जामीनदार) 3. श्री किरण रामजीभाई कारिया (जामीनदार) 4. श्रीमती मधुमती रामजीभाई कारिया (जामीनदार) 5. श्री विनोद अमृतलाल कारिया (जामीनदार) 6. श्री मनोज सत्यनारायण अग्रवाल (जामीनदार) 7. श्री चंद्रकांत रामजीभाई कारिया (जामीनदार)	खुला प्लॉट क्र. 7, शे.स.क्र. 149, मौजे काळी, राजधानी वाईन बारसमोर, अंकुश काळे नगर, सिद्धिविनायक ट्रॅक्टरसमोरजारी, मंगरूळपीर रोड, ता. कारंजा लाड, जि. वाशीम, क्षेत्रफळ सुमारे 2421 चौ.फू. चतुःसीमाः पूर्वेस-लेआउट प्लॉट क्र. 06, पश्चिमेस-लेआउट प्लॉट क्र. 08, उत्तरेस-12.00 मी. रुंद रस्ता आणि त्यानंतर मंगरूळपीर रोड, दक्षिणेस-जुना जालना रोड. गूगल लोकेशनः 20.4794055, 77.4675199	श्रीमती मधुमती आर कारिया	दिनांकः 02.06.2022 रु. 7,26,30,547/- (रुपये सात कोटी सव्वीस लक्ष तीस हजार पाचशे सत्तेचाळीस फक्त)	रु. 76,50,000/- रु. 7,65,000/- 25,000/-	दिनांकः 10.11.2023 वेळः दु. 02.00 ते 03.00 वाजेपर्यंत

खाते क्र.: 055505012793, लाभार्थ्याचे नावः ओमकारा पीएस36/2021-22 ट्रस्ट, बँकेचे नावः आयसीआयसीआय बँक शाखाः आयसीआयसीआय बँक टॉवर्स, आयएफएससी कोडः ICIC0000555

बोली, सहभागासाठी विनंतीपत्र/केवायसी दस्तावेज/बयाणा रकमेचा पुरावा सादर करण्यासाठी शेवटचा दिनांक व वेळ	20 नोव्हेंबर 2023 रोजी सायं. 6.00 वाजेपर्यंत
ई-लिलावाचा दिनांक व वेळ	22 नोव्हेंबर, 2022 रोजी स. 11.00 ते दु. 12.00 वाजेपर्यंत

लिलावाच्या अटी व शर्ती: विक्रीच्या अटी व शर्तींच्या तपशिलासाठी कृपया **http://omkaraarc.com/auction.php** येथे दिलेली लिंक पाहावी. लिलाव OARPL यांचेद्वारे ऑनलाईन याबविण्यात येईल. बयाणा रकमेसह (मूळ डीडी/पे ऑर्डर किंवा एनईएफटी/आरटीजीएस द्वारे भरणा) बोली (ऑनलाईन तसेच छापील प्रत) सादर करण्याचा शेवटचा दिनांक आहे 20.11.2023 रोजी सायं. 6.00 वा. ज्या इच्छुक बोलीदारांनी बयाणा रकम सादर केली आहे आणि लॉगीन आयडी व पासवर्ड तयार करणे, डेटा अपलोड करणे, बोली सादर करणे, ई-बोली प्रक्रियेचे प्रशिक्षण प्राप्त करणे इ. बाबत मदार हवी आहे त्यांनी ई-लिलाव सेवा पुरवठादार ''मे. सी1 इंडिया प्रा.लि.'', टेली. हेल्पलाईन: +91-7291981124/25/26, ई-मेल आयडी: **support@bankeauctions.com, श्री भाविक पंड्या, मोबाईल: 8866682937, ई-मेल – maharashtra@c1india.com** येथे संपर्क साधावा आणि मालमत्तेशी संबंधित कोणत्याही चौकशीसाठी प्राधिकृत अधिकारी, जिगर पटेल, मोबाईल: +91 9987400988 मेल: **jigar.patel@omkaraarc.com** येथे संपर्क साधावा. इच्छुक बोलीदारांनी नादारी व दिवाळखोरी संहिता, 2016 मधील अनुच्छेद 29ए चे पालन करावे आणि आणि त्या अंतर्गत शपथपत्र द्यावे, तपशीलवार माहितीसाठी कृपया अटी व शर्ती पाहाव्यात.

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 9(1) सह वाचण्यात येणाऱ्या 8(6) अंतर्गत विक्रीसाठी वैधानिक सूचना
ही सूचना सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 9(1) सह वाचण्यात येणाऱ्या नियम 8(6) अंतर्गत आणि सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल अॅसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, 2002 च्या तरतुदीतर्गत वर नमूद कर्ज खात्याच्या कर्जदारांसाठी वर नमूद दिनांकास जाहीर लिलावाद्वारे विक्री याबविण्यात येणार असल्याबाबत 15 (पंधरा) दिवसांची अनिवार्य सूचनादेखील आहे आणि त्यांची इच्छा असल्यास ते विक्रीची प्रक्रिया समाप्त होण्याअगोदर खर्च व शुल्कांसह वर नमूद केल्यानुसार थकबाकी रकमेचा भरणा करून अनामत मत्ता सोडवून घेऊ शकतात. भरणा न केल्यास, मालमत्तेची सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट), 2002 मधील नियम 8(5) अंतर्गत विहित केल्यानुसार कोणत्याही पद्धतीने विक्री करण्याचा प्राधिकृत अधिकारी / सुरक्षित धनको यांना अधिकार असेल.

दिनांकः 01.11.2023 **स्वा/- प्राधिकृत अधिकारी,**
स्थानः मुंबई **ओमकारा ॲसेटस् रिकन्स्ट्रक्शन प्रा. लि.**
(ओमकारा पीएस 36/2021-22 ट्रस्ट चे विश्वस्त म्हणून काम पाहणारे)

IndiaShelter Home Loans — इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड
नोंदणीकृत कार्यालय : प्लाट नं. 15, सहावा मजला , सेक्टर - 44, इंस्टीट्यूशनल एरिया, गुरुग्राम हरियाणा - 122002
शाखा कार्यालय :प्लॉट नं. 210, साधना को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी च्या पहिल्या मजल्यावर, तिरंगा चौक नंदनवन, नागपूर- महाराष्ट्र440009

जाहीर सूचना - अचल मालमत्तांच्या विक्रीसाठी लिलाव
(सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 8(6) अंतर्गत)

सिक्युरिटीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शीअल ॲसेट्स ॲन्ड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत इंडिया शेल्टर फायनान्स कॉर्पोरेशन (आएसएफसी) (सुरक्षित धनको) कडे तारण असलेल्या मालमत्तेच्या विक्रीसाठी सूचना
याद्वारे कर्जदार, सह-कर्जदार व जामीनदार किंवा त्यांचे कायदेशीर वारस / प्रतिनीधी आणि सर्व लोकांना सूचित करण्यात येते की सुरक्षित धनकोकडे तारण / भारतग्रस्त असलेल्या खालील वर्णनाच्या अचल मालमत्तेची खाली नमूद कर्जदार, सह-कर्जदार किंवा जामीनदारांकडून घेणे असलेल्या थकबाकीच्या वसुलीसाठी आएसएफसी (सुरक्षित धनको) च्या प्राधिकृत अधिका-यांनी ताबा घेतलेला असून तिची दि. 04/12/2023 (लिलावाचा दिनांक) रोजी ''जशी आहे जेथे आहे'', जशी आहे जे काही आहे'' आणि तेथे जे काही आहे'' तत्त्वावर विक्र करण्यात येईल. आरक्षित किंमत आणि बयाणा रक्कम खाली नमूद करण्यात आलेली आहे. जाहीर लिलावात सहभागी होण्यासाठी बयाणा रक्कम असलेल्या मोहरबंद लिफाफा आएसएफसी च्या प्राधिकृत अधिका-याकडे दि. 02/12/2023 रोजी सायं. 5 वाजेपर्यंत शाखा / कॉर्पोरेट शाखा कार्यालय :प्लॉट नं. 210, साधना को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी च्या पहिल्या मजल्यावर, तिरंगा चौक नंदनवन, नागपूर- महाराष्ट्र440009

कर्ज खाते क्र.	कर्जदार / सह-कर्जदार / जामीनदार / कायदेशीर वारस / कायदेशीर प्रतिनिधचे नाव	मागणी सुचना दिनांक आज दिनाकास रक्कम	ताबा प्रकार (स्वनात्मक / प्रत्यक्ष)	आरक्षित किंमत	बयाणा रक्कम
HL44CHLONS0000 05048453/AP-10109130	**श्री. श्रीमती. जयश्री निखारे आणि श्री. राजु निखारे**	रु 2911425.45/- (रुपये एकोणतीस लाख अकरा हजार चारशे पंचवीस आणि पंचेचाळीस पैसे फक्त) देय दि.10.12.2022	प्रत्यक्ष ताबा	रु. 27,67,000/- (रुपये सत्तावीस लाख सदुसष्ठ हजार फक्त)	रु. 2,76,700 (रुपये दोन लाख शहात्तर हजार