रामटेक येथे राज्यातील पहिला 'महासंस्कृती महोत्सव'

गीत, संगीत, नाट्यकलेचा आविष्कार आजपासून

लोकसत्ता प्रतिनिधी

नागपूर : राज्यातील सर्व जिल्ह्यांमध्ये प्रथमच 'महासंस्कृती महोत्सव' आयोजित करण्यात येत असून महासंस्कृती महोत्सवाचा प्रारंभ कालिदासाची भूमी रामटेक येथून होत आहे. १९ जानेवारी रोजी नेहरू मैदान, रामटेक येथे सायंकाळी ७ वाजता या सोहळ्याचे उद्घाटन होईल.

महाराष्ट्र शासनाच्या सांस्कृतिक कार्य संचालनालयाच्या सांस्कृतिक कार्य विभागाच्यावतीने व जिल्हा प्रशासनाच्या समन्वयाने पाच दिवसांचा हा महोत्सव होत आहे. मुख्यमंत्री एकनाथ शिंदे यांच्या हस्ते उद्घाटन होणार आहे, अशी माहिती आमदार आशीष जयस्वाल यांनी दिली.

१९ ते २३ जानेवारी दरम्यान होणाऱ्या या महोत्सवात गीत, संगीत, नाट्यकलेची रसिकांना मेजवानी मिळणार असून आंतरराष्ट्रीय ख्यातीच्या कलाकारांच्या सहभाग राहणार आहे.

कारच्या धडकेत बहीण-भाऊ गंभीर जखमी

लोकसत्ता प्रतिनिधी

नागपूर : भरधाव कारने दुचाकीला दिलेल्या धडकेत दुचाकीस्वार बहीण-भाऊ गंभीर जखमी झाले. ही घटना एमआयडीसी ठाण्यांतर्गत घडली. आशिष मोरेश्वर पांगूळ (२७) आणि प्रियंका (२५) रा. राजगृहनगर, अशी जखमी भावंडांची नावे आहेत. दोघांवरही रुग्णालयात उपचार सुरू आहेत. २ जानेवारीला सकाळी दोघेही दुचाकीने जात होते. डिफेन्स टी पॉईंटवर हिंगणाकडून नागपूरकडे भरधाव येत असलेल्या कारने त्यांच्या दुचाकीला समोरून जबर धडक दिली. आशीष आणि प्रियंका दोघेही खाली पडून गंभीर जखमी झाले. आसपासचे नागरिक मदतीला धावले. दरम्यान, आरोपी कार चालक घटनास्थळावरून पसार झाला.

वाळूमाफिया विनोद भोयरवर अखेर कारवाई

लोकसत्ता प्रतिनिधी

नागपूर : कळमना परिसरातील सर्वात मोठा वाळू तस्कर कालू ऊर्फ विनोद भोयरच्या अड्ड्यावर कळमना पोलिसांनी छापा घातला. या छाप्यात टिप्पर, जेसीबीसह ७० लाखांचा मुद्देमाल जप्त करण्यात आला. पोलिसांनी भोयरसह १० जणांवर गुन्हा दाखल केला. नवीन वर्षातील सर्वात मोठी कारवाई असल्याचे कळमना पोलिसांचा दावा आहे.

कालू भोयर हा भंगारविक्रेता होता. वाळू तस्करीच्या व्यवसायामुळे तो अल्पावधीतच श्रीमंत झाला. उपायुक्ताच्या पथकातील एक कर्मचारी आणि ठाण्यातील मनोज नावाच्या कर्मचाऱ्याशी त्याने मैत्री केली होती. त्यामुळे तो महिन्यात एक कोर्टापेक्षा जास्त वाळूची तस्करी करीत होता. पोलिसांचे अभय असल्यामुळे त्याच्यावर कारवाई होत नव्हती. मात्र, कळमना पोलिसांनी आज धडाकेबाज कारवाई करीत भोयरचे साम्राज्य उद्धवस्त केले.

या छाप्यात टिप्पर, जेसीबीसह ७० लाखांचा मुद्देमाल जप्त करीत भोयरसह १० जणांवर गुन्हा दाखल केला.

एडेलवाईज रिटेल फायनान्स लिमिटेड (ईआरएफएल)

Edelweiss Ideas create, values protect

नोंदणीकृत कार्यालय टॉवर 3, पाचवा मजला, विंग 'बी', कोहिनूर सिटी मॉल, कोहिनूर सिटी, किरोल रोड, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई - 400 070. **क्षेत्रीय कार्यालय:** ऑफिस क्र. 407-410, चौथा मजला, काकडे बिझ आयकॉन, सीटीएस 2687बी, गणेशखिंड रोड, भांबुर्डे, शिवाजी नगर, पुणे, महाराष्ट्र 411016.

सर्फेसी अधिनियम, 2002 च्या नियम 8(1) अंतर्गत ताबा सूचना

ज्याअर्थी, सुरक्षित धनकोच्या खाली नमूद प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल अॅसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (सेकंड)ऑर्डीनन्स, 2002 (2002 चा आदेश 3) अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रुल्स, 2002 च्या नियम 3 सह वाचण्यात येणाऱ्या अनुच्छेद 13(12) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत खाली नमूद केल्यानुसार मागणी सूचना पाठवली ज्यात कर्जदारांना सदर सूचनेत नमूद रकमेसह तिवरील सर्व खर्च, अधिभार आणि शुल्कांचा सदर सूचना प्राप्त होण्याच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत परतफेड करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते. सदर कर्जदार/सह-कर्जदार थकबाकी रकमेची परतफेड करण्यात अयशस्वी ठरल्याने, कर्जदार/सह-कर्जदार आणि सामान्य जनतेस हे सूचित करण्यात येते की निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर नियमांमधील नियम 8 सह वाचण्यात येणाऱ्या अधिनियमातील अनुच्छेद 13(4) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करित येथे नमूद दिनांकास सदर मालमत्तेचा सांकेतिक ताबा घेतला आहे. कर्जदार आणि सामान्य जनतेस याद्वारे खबरदारीची सूचना देण्यात येते की त्यांनी सदर मालमत्तांचा संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये आणि तास कोणताही व्यवहार केल्यास तो **एडेलवाईज रिटेल फायनान्स लिमिटेड** यांच्या नमूद रक्कम व सदर दिनांकापासून तिवारील व्याज, खर्च आणि शुल्कांच्या भराधीन असेल.

कर्जदार, सह-कर्जदार आणि जमीनदार, अनामती, थकबाकी, अनु. 13(2) अंतर्गत पाठवलेली मागणी सूचना आणि दावा केलेली रक्कम तसेच ताबा दिनांक यांचा तपशील खाली देण्यात आला आहेः

कर्जदाराचे, सह-कर्जदाराचे, जामीनदाराचे नाव आणि पत्ता, कर्ज खाते क्र. आणि कर्जाची रक्कमः

रुपेश बनवारीलाल जैन (कर्जदार) आणि राणू रुपेश जैन (सह-कर्जदार) निवास पत्ताः गंगा जमना सुनील हॉटेल, सुभाष पुतळा, भंडारा रोड, भांडेवाडी, बागडगंज, सतरंजीपुरा, नागपूर, 440008. **शैलेश बनवारीलाल जैन आणि अनुजा शैलेश जैन (सह-कर्जदार) निवास पत्ताः** व्यंकोबा मुळे रोड, हनुमान मंदिराजवळ, पुराना मोटर स्टँड चौक, सतरंजीपुरा, इतवारी नागपूर, 440002. **इंदु बनवारीलाल जैन (सह-कर्जदार) निवास पत्ताः** शांती कुंज बिल्डिंग, व्यंकोबा मुळे रोड, बालाजी मंदिराजवळ, इतवारी, नागपूर, 440002 **तसेच येथे- 1.** सी. घर क्र. 306ए, क्षेत्रफळ सुमारे 18.093 चौ.मी., एकूण क्षेत्रफळ सुमारे 36.185 चौ.मी. (389.6 चौ.फू.), त्यावरील बांधकामासह, वॉर्ड क्र. 31, सीटीएस क्र. 157, शीट क्र. 22(157), नागपूर, 440008. **2.** सी. घर क्र. 307, एकूण क्षेत्रफळ सुमारे 47.44 चौ.मी. म्हणजे 510 चौ.फू. त्यावरील बांधकामासह, वॉर्ड क्र. 38, विभाग क्र. 3, सर्कल क्र. 11/17, सीटीएस क्र. 155, शीट क्र. 157, नागपूर, 440008. 3. सी. घर क्र. 306, क्षेत्रफळ सुमारे 18.092 चौ.मी., एकूण क्षेत्रफळ सुमारे 36.185 चौ.मी. त्यावरील बांधकामासह, वॉर्ड क्र. 31, सीटीएस क्र. 157, शीट क्र. 22(157), नागपूर, 440008

कर्ज खाते क्रः LNAGLAP0000039257 कर्ज करार दिनांकः 08.02.2018

मागणी सूचना दिनांकः 27.10.2023 कर्जाची रक्कमः रु. 1,13,97,902/- (रुपये एक कोटी तेरा लक्ष सत्त्याण्णव हजार नऊशे दोन फक्त)

थकबाकी रक्कम रु. 1,35,59,495.10/- (रुपये एक कोटी पस्तीस लक्ष एकोणसाठ हजार चारशे पंच्याण्णव आणि दहा पैसे फक्त)

ताबा दिनांकः 17.01.2024

मालमत्तेचे परिशिष्टः मालमत्तेचे परिशिष्ट-I: सी. घर क्र. 306, क्षेत्रफळ सुमारे 18.092 चौ.मी. आणि सी घर क्र. 306ए, क्षेत्रफळ सुमारे 18.093 चौ.मी. म्हणजे एकूण क्षेत्रफळ सुमारे 36.185 चौ.मी. (389.6 चौ.फू.) त्यावरील बांधकामासह, वॉर्ड क्र. 31, सीटीएस क्र. 157, शीट क्र. 22(157), नागपूर नगर परिषदेच्या हद्दीत, नागपूर, 440008. **सदर मालमत्तेच्या चतुःसीमाः पूर्वेस-** ज्ञानेश्वर खंदारे यांची जमीन आणि घर, **पश्चिमेस-** रामकृष्ण खंदारे आणि बंधु यांचे घर, **दक्षिणेस-** मनोहलाला आणि बनवारीलाल जैन यांचे घर, **उत्तरेस-** रामकृष्ण खंदारे आणि बंधु यांचे घर, **मालमत्तेचे परिशिष्ट- II,** सी घर क्र. 307, एकूण क्षेत्रफळ सुमारे 47.44 चौ.मी. म्हणजे 510 चौ.फू. त्यावरील बांधकामासह, वॉर्ड क्र. 38, विभाग क्र. 3, सर्कल क्र. 11/17, सीटीएस क्र. 155, शीट क्र. 157, नागपूर महानगर पालिकेच्या हद्दीत, नागपूर, 440008. सदर मालमत्तेच्या **चतुःसीमाः पूर्वेस-** मधुकर खंदारे यांचे घर, **पश्चिमेस-** रामकृष्ण खंदारे आणि बंधु यांचे घर, **दक्षिणेस-** रस्ता, **उत्तरेस-** ज्ञानेश्वर खंदारे यांचे घर.

ठिकाणः नागपूर **स्वा/- प्राधिकृत अधिकारी**

दिनांकः 19.01.2024 **एडेलवाईज रिटेल फायनान्स लिमिटेड करिता**

---

varthana वर्तना फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड

(पूर्वी मे. तिरुमेणी फायनान्स प्रायव्हेट लि. म्हणून ओळखण्यात येणारी)

नोंदणीकृत कार्यालयः क्र. 5 बीसी-110, 'वरसिद्धी', आउटर रिंग रोड सर्व्हिस रोड, एचआरबीआर लेआउट, तिसरा ब्लॉक, कल्याण नगर, बंगलोर 560043 वेबसाईटः www.varthana.com, ईमेलः care@varthana.com, फोनः 080-68455777,

शाखा कार्यालयः जिचकार हाऊस, प्लॉट क्र. 130, अभ्यंकर रोड, अॅडव्होकेट मनोहर यांच्या घरासमोर, धंतोली पार्क जवळ, धंतोली, नागपूर, महाराष्ट्र-440012.

ताबा सूचना [नियम 8(1)] (अचल मालमत्तेसाठी)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे **मे. वर्तना फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड (पूर्वी मे. तिरुमेणी फायनान्स प्रायव्हेट लि. म्हणून ओळखण्यात येणारी)** चे प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांनी सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल अॅसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, 2002 (2002 चा 54) अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 च्या नियम 3 सह वाचण्यात येणारया अनुच्छेद 13(12) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत **दि. 02-11-2023 रोजी एक मागणी सूचना** निर्गमित केली ज्यात **कर्ज खाते क्र. S18NAG-AKO 002557, U22NAG-AKO-019562, U22NAG-AKO-019982 मधील अर्जदार / सह-अर्जदार / गहाणकार 1. मे. शांतीनिकेतन इंग्लिश प्रायमरी स्कूल,** द्वारे त्यांचे प्राधिकृत स्वाक्षरीकार, मुर्तीजापूर, तालुका-मुर्तीजापूर, हनुमान मंदिराजवळ, जिल्हा-अकोला, महाराष्ट्र- 444107 **2. मे. संत लहानूजी महाराज बहुउद्देशीय शिक्षण संस्था मुर्तीजापूर,** यांच्या वतीने त्यांचे प्राधिकृत अधिकारी, मुर्तीजापूर, तालुका-मुर्तीजापूर, हनुमान मंदिराजवळ, जिल्हा-अकोला, महाराष्ट्र- 444107. **3. श्री. प्रशांत प्रल्हाद राव चहाकर,** वडिलांचे नाव प्रल्हाद, प्रतिक नगर, मुर्तीजापूर, हनुमान मंदिराजवळ, तालुका-मुर्तीजापूर, जिल्हा अकोला, महाराष्ट्र, 444107 **4. श्रीमती जयश्री प्रशांत चहाकर,** पतीचे नाव प्रशांत चहाकर, प्रतिक नगर, मुर्तीजापूर, हनुमान मंदिराजवळ, तालुका-मुर्तीजापूर, जिल्हा अकोला, महाराष्ट्र-444107 यांना दि. 31-10-2023 नुसार सदर सूचनेत नमूद रक्कम **रु. 35,06,011/- (रुपये पस्तीस लक्ष सहा हजार अकरा फक्त)** चा सदर सूचना प्राप्त होण्याचा दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत भरण्याच्या दिनांकापर्यंतच्या मागणी सूचनेत नमूद करण्यात आलेल्या करारातील दराने व्याज आणि आनुषंगिक खर्च, शुल्के व इतर शुल्के. इ. सह भरणा करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते.

परंतु, वर नमूद अर्जदार / सह-अर्जदार/गहाणकाराने व्याज / इतर शुल्कांसह संपूर्ण रकमेचा भरणा न केल्याने याद्वारे अर्जदार / सह-अर्जदार / गहाणकार आणि सर्व लोकांना सूचित करण्यात येते की निम्नस्वाक्षरीकार **मे. वर्तना फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड, नागपूर शाखा** यांच्या प्राधिकृत अधिकारयांनी सिक्युरिटी इंटेरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 8 सह वाचण्यात येणारया सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13(4) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत खाली नमूद करण्यात आलेल्या मालमत्तेचा ताबा दि. 16-01-2024 रोजी घेतलेला आहे. अर्जदार/सह-अर्जदार/जामीनदार आणि सर्व लोकांना याद्वारे सावधगिरीची सूचना देण्यात येते की त्यांनी खाली नमूद मालमत्तेच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मालमत्तेच्या संदर्भात असा कोणताही व्यवहार केल्यास तो **वर्तना फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड, नागपूर** च्या दि. 15-01-2024 नुसार **रु. 36,56,843/- (रुपये छत्तीस लक्ष छप्पन हजार आठशे त्रेचाळीस फक्त)** आणि भरण्याच्या दिनांकापर्यंतचे त्यावरील करारातील दराने व्याज आणि आनुषंगिक खर्च, शुल्के व इतर शुल्कांच्या भारणीय असेल. सदर अनामत मत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संदर्भात कर्जदारांचे लक्ष सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13(8) कडे वेधण्यात येते.

अचल मालमत्तेचे वर्णन : प्लॉट क्र. 123, गट क्र. 146, क्षेत्रफळ सुमारे 150 चौ.मी., गाव-हातगाव, तालुका-मुर्तीजापुर आणि जिल्हा अकोला, चतु:सीमाः पूर्वेस- प्लॉट क्र. 124, पश्चिमेस- प्लॉट क्र. 122, उत्तरेस- प्लॉट क्र. 133 आणि 134, दक्षिणेस- 12 मी. रुंद रस्ता.

दिनांकः 19-01-2024 **स्वा/- प्राधिकृत अधिकारी,**

स्थान : गाव-हातगाव, तालुका-मूर्तीजापुर **वर्तना फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड**

महानिर्मिती — भु. औ. वि. कें.

ई-निविदा सूचना क्र. १२९/२०२३-२४

भुसावळ औष्णिक विद्युत केंद्राकडून खालील पुरवठा / कामांसाठी ऑनलाईन निविदा मागविल्या जात आहेत.

अनु. क्र.	निविदा क्र. / विभाग	निविदा तपशील	निविदेची अंदाजित किंमत / बयाना रक्कम (रु.)
१	३०००००४४८६१	कोळसा हाताळणी विभाग भु.औ.वि.केंद्र,दीपनगर येथे कोळसा स्टॅक यार्ड व्यवस्थापनासाठी कामाचा करार.	रु. २,०८,८४,५००/-
	कोळसा हाताळणी विभाग २१० मे. वॅ		रु. २,१२,३००/-
२	३०००००४४६३६	कोळसा हाताळणी विभाग, २१०मे. वॅ भु.औ.वि.केंद्र च्या कोळसा बंकरमध्ये स्वयंचलित बंकर चोक अप रिमूव्हल सिस्टीम प्रदान करणे आणि निश्चित करण्याचे काम.	रु. २,१८,८५,०००/-
	कोळसा हाताळणी विभाग २१० मे. वॅ		रु. २,२२,४०० /-
३	३०००००४४७६८	भु.औ.वि.केंद्र, दीपनगर येथे तीन पाळी मध्ये बूस्टर पंप हाऊसच्या यांत्रिक देखभालीसाठी द्वि-वार्षिक करार.	रु. १,४६,३९,२६९ /-
	राख हाताळणी विभाग २x५०० मे. वॅ		रु. १,४९,९०० /-
४	३०००००४४८८५	भु.औ.वि.केंद्र, येथे युनिट-४ आणि युनिट-५ इंटरमीडिएट सायलो नं. १ आणि २ वर बलकर्ससाठी राख भरण्याच्या प्रणालीच्या ऑपरेशन आणि सर्वसमावेशक देखभालीच्या कामासाठी करार.	रु. १,००,५२,९९६/-
	राख हाताळणी विभाग २x५०० मे. वॅ		रु. १,०४,०००/-
५	३०००००४४८३३	भु.औ.वि.केंद्र, दीपनगर येथे २x५००मे. वॅ स्थापत्य विभागातील विविध देखरेखीसाठी द्वि-वार्षिक देखभाल करार.	रु. ८२,७९,०४९/-
	स्थापत्य विभाग		रु. ८६,३००/-
६	३०००००४४७९५	भु.औ.वि.केंद्र, कॉलनी दवाखान्यात पॅरामेडिकल कर्मचाऱ्यांना सेवा प्रदान करण्यासाठी द्वि-वार्षिक करार.	रु. ७१,७८,२२२/-
	दवाखाना		रु. ७५,३००/-
७	३०००००४४७६९	भु.औ.वि.केंद्र वर तळाशी राख आणि खडबडीत राख निर्वासन प्रणालीसाठी वार्षिक करार.	रु. ४४,७५,३३०/-
	राख हाताळणी विभाग २x५०० मे. वॅ		रु. ४८,३००/-
८	३०००००४४९१५	भु.औ.वि.केंद्र, दीपनगर येथील वसाहती भागातील कचरा, डेब्रिज इ. हटवण्याच्या आणि विल्हेवाट लावण्याच्या कामासाठी द्वि-वार्षिक करार.	रु. ३१,७३,४८९ /-
	स्थापत्य विभाग		रु. ३५,२००/-
९	३०००००४४८३७	भु.औ.वि.केंद्र २ x५००मे. वॅ येथे एफ जि-ओ डी एफ /एल इ डी नुसार पी एफ >०. ९५ आणि सर्व उपकरणे हाय मास्टवर १५० वॅट एल इ डी फिक्स्चरची उभारणी आणि कार्यान्वित करणे.	रु. २९,३४,०००/-
	विद्युत परिरक्षण विभाग २x५०० मे. वॅ		रु. ३२,८००/-

निविदा खर्च १,१८०/ - (जीएसटी सहित) आहे. अधिक माहितीसाठी कृपया भेट द्या. https://eprocurement.mahagenco.in/.

मुख्य अभियंता (सं.आणि सु.),
भु. औ. वि. कें., दीपनगर.

महाराष्ट्र ऊर्जा विकास अभिकरण (महाऊर्जा)

(महाराष्ट्र शासनाची संस्था)

विभागीय कार्यालय, छत्रपती संभाजीनगर, सिटी सर्व्हे नं. ९९१४९, शॉप नं. ३०५, तिसरा मजला, साई ट्रेड सेंटर, रेल्वे स्टेशन रोड, छत्रपती संभाजीनगर । फोन नं. ०२४०-२६५३५९५ । ई-मेल: dgmaurangabad@mahaurja.com

ई-निविदा सूचना

जिल्हा वार्षिक योजना, हिंगोली अंतर्गत हिंगोली जिल्ह्यातील विविध ग्रामपंचायतीच्या हद्दीत प्रत्येकी ३ नग ६ मीटर उंचीचे पारेषण विरहित सोलार हायमास्ट पाच वर्षाच्या कालावधीसाठी सर्वकश (CMC) देखभाल दुरुस्तीसह आस्थापित करणेसाठी ई-निविदा मागविण्यात येत आहेत.

निविदा संबंधित सविस्तर माहिती https://mahatenders.gov.in या संकेत स्थळावर उपलब्ध आहे. प्राप्त ई-निविदा स्वीकारणे अथवा नाकारणे बाबतचे सर्व अधिकार विभागीय महाव्यवस्थापक महाऊर्जा, छत्रपती संभाजीनगर यांनी राखून ठेवले आहे.

स्वाक्षरी/-

विभागीय महाव्यवस्थापक, महाऊर्जा, छत्रपती संभाजीनगर

गृहम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

(पूर्वीची पूनावाला हाऊसिंग फायनान्स लि.)

कॉर्पोरेट कार्यालयः 602, सहावा मजला, झिरो वन आयटी पार्क, स.क्र. 79/1, घोरपडी, मुंढवा रोड, पुणे 411036.

परिशिष्ट IV (नियम 8(1) पाहावा) ताबा सूचना (अचल मालमत्तेसाठी)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे वरील कॉर्पोरेट / नोंदणीकृत कार्यालय असलेल्या **गृहम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (पूर्वीची पूनावाला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड जिचे नाव बदलून ते दि. 17 नोव्हेंबर, 2023 पासून गृहम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड असे करण्यात आले आहे) (पूर्वीची मॅग्मा हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड आणि मुळात जीई मनी हाऊसिंग फायनान्स पब्लिक कंपनी लिमिटेड या नावाने स्थापित)** (यापुढे सदर अधिनियमानुसार सुरक्षित धनको असा उल्लेख करण्यात येईल) चे प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांनी सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल अॅसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, 2002 (यापुढे ''सदर अधिनियम'' असा उल्लेख करण्यात येईल) अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 3 सह वाचण्यात येणारया अनुच्छेद 13(12) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत खाली नमूद दिनांकास एक मागणी सूचना पाठवली ज्यात खालील कर्जदारांना सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत सदर सूचनेत नमूद रकमेचा भरणा करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते.

कर्जदारांनी सदर रकमेचा भरणा न केल्याने याद्वारे कर्जदार आणि सर्व लोकांना सूचित करण्यात येते की निम्नस्वाक्षरीकारांनी सिक्युरिटी इंटरेस्ट एनफोर्समेंट रुल्स, 2002 मधील नियम 8 सह वाचण्यात येणारया अनुच्छेद 13(4) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा **दि. 13 जानेवारी 2024** रोजी ताबा घेतलेला आहे.

कर्जदार व सर्व लोकांना याद्वारे सावधगिरीची सूचना देण्यात येते की त्यांनी सदर मालमत्तेच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये आणि असा कोणताही व्यवहार केल्यास तो सुरक्षित धनको यांच्या सदर रक्कम व तीवरील व्याजाच्या भारणीय असेल. सदर अनामत मत्त सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संदर्भात कर्जदारांचे लक्ष सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग (8) मधील तरतुदींकडे वेधण्यात येते. ताबा घेण्यात आलेल्या मालमत्तेचे वर्णन खालीलप्रमाणे आहे.

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव	मालमत्तेचे वर्णन	ताबा घेण्याचा दिनांक	वैधानिक मागणी सूचनेचा दिनांक	मागणी सूचनेतील रक्कम रु.
1	**बाळू प्रल्हादराव काठाळकर, कुसुम बाळू काठाळकर**	तारण मालमत्ता प्लॉट क्र. 121, सर्वे क्र. 175/6, मौजे ह्यातगाव, तह. मूर्तीजापुर, जिल्हा अकोला, प्लॉटचे क्षेत्रफळ सुमारे 160 चौ.मी., **चतु:सीमाः** पूर्वेस- प्लॉट क्र. 122, पश्चिमेस- प्लॉट क्र. 120, उत्तरेस- 6 मी. रुंद रस्ता, दक्षिणेस- प्लॉट क्र. 129.	13/01/2024	21/09/2022	**कर्ज क्र. HL/0171/H/14/100016 21/09/2022 रोजीनुसार** देय असलेले **रु. 1254706.47/-** (रुपये बारा लक्ष चौपन्न हजार सातशे सहा आणि सत्तेचाळीस पैसे फक्त) सोबत वसुलीपर्यंतचे वार्षिक 16.50 दराने व्याज.

स्थानः नागपूर **स्वा/-प्राधिकृत अधिकारी**

दिनांकः 19.01.2024 **गृहम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड, (पूर्वीची पूनावाला हाऊसिंग फायनान्स लि.)**

जाहीर सूचना - मालमत्तांची लिलाव-नि-विक्री

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल अॅसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, 2002 अंतर्गत अचल मत्तांची विक्री

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 8(6) च्या तरतुदीसह वाचण्यात येणाऱ्या सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल अॅसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, 2002 अंतर्गत अचल मालमत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

याद्वारे कर्जदार व जामीनदार आणि सर्व लोकांना सूचित करण्यात येते की सुरक्षित धनकोकडे तारण / भाग्रस्त असलेल्या खाली वर्णन केलेल्या अचल मालमत्तांचा भारतीय रिझर्व्ह बँकेकडे नोंदणी असलेल्या **अॅसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी इंडिया लि. (आर्सिल)** च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सर्फेसी अधिनियम, 2002 मधील तरतुदींतर्गत **प्रत्यक्ष ताबा** घेतलेला आहे. **आर्सिल** यांनी बँका / वित्तीय संस्थांकडून खाली नमूद वित्तीय मत्ता अधिग्रहित केलेल्या आहेत आणि सुरक्षित धनकोचे अधिकार अधिग्रहित केले आहेत. सदर मत्तांची खाली थोडक्यात देण्यात आलेल्या तपशिलानुसार **''जशी आहे जेथे आहे'', ''जशी आहे जे काही आहे'' आणि ''तेथे जे काही आहे''** तत्त्वावर विक्री करण्यात येईल.

अ. क्र.	कर्ज खाते क्रमांक / बँकेचे नाव	मूळ कर्जदार/सह-कर्जदार /जामीनदाराचे नाव	ट्रस्टचे नाव	मालमत्तेचा प्रकार / आकार/ स्वरूप	या दिनांकास एकूण थकबाकी रक्कम रु.	बयाणा रक्कम रु.	आरक्षित किंमत (रु.)	पाहणीचा दिनांक	लिलावाचा दिनांक व वेळ	ताब्याचा प्रकार
1	**MA90MHLONS000005007170 / मनप्पुरम फायनान्स**	**रंजना भास्कर निकुडे / भास्कर सोविंदा निकुळे**	**आर्सिल-रिटेल लोन पोर्टफोलिओ087 -ए-ट्रस्ट (''आर्सिल'')**	**870 चौ.फू. (बिल्ट-अप क्षेत्रफळ)**	**15-01-2024 रोजी रु. 4,77,007.44**	**रु. 85,050/-**	**रु. 8,50,500/-**	**22-01-2024**	**28-02-2024 रोजी दु. 12.30 वा.**	**प्रत्यक्ष ताबा**

अनामत मत्तेचा पत्ताः मालमत्ता घर क्र. 51, अर्जुनी, पोस्ट मानेगाव, तह. भंडारा, जिल्हा भंडारा, महाराष्ट्र 441924. क्षेत्रफळ सुमारे 870 चौ.फू. (बिल्ट-अप क्षेत्रफळ), **चतु:सीमाः उत्तरेस-** श्री. ज्ञानेश्वर निकुळे, **दक्षिणेस-** सीमेंट रोड, **पूर्वेस-** सुरेश पिकलमुंडे यांचे घर, **पश्चिमेस-** सीमेंट रोड.

लिलाव प्रक्रियेबाबत महत्त्वाची माहिती

1.	लिलाव दिनांक	वर नमूद केल्यानुसार	5.	बयाणा रक्कम प्रस्तुत करण्याचा शेवटचा दिनांक	त्याच दिवशी लिलावापूर्वी 2 तास
2.	बोली प्रस्तुतीकरणाचे स्थान व लिलावाचे स्थान	युनिट क्र. 211 व 212, दुसरा मजला, प्लॉट क्र. 28/2,झेनिथ कॉम्प्लेक्स, के.एम.गांधी पथ, शिवाजी नगर, पुणे-411005, महाराष्ट्र.	6.	बयाणा रकमेसह सर्व रकमांचा भरणा येथे देय असलेल्या केवळ डिमांड ड्राफ्टच्या स्वरुपात करावा	नागपूर
	बोली शाखेच्या परिसरातील कोविड परिस्थितीनुसार ऑनलाईन/प्रत्यक्ष सादर करता येतीलः	ई-मेल आयडीः mahesh.bangera@arcil.co.in, sahilesh.gaikwad@arcil.co.in, amit.hate@arcil, sachin.nagdive@arcil.co.in vaibhav.nirdhar@arcil.co.in bm-nagpur@manappuramhomefin.com	7.	डिमांड ड्राफ्ट यांचे नावे काढावा	प्रत्येक मालमत्तेसमोरील ट्रस्ट या स्तंभात दर्शविलेले नाव
3.	लिलावासाठी वेबसाईट	**www.arcil.co.in**	8.	पाहणीची वेळ	स. 10.00 ते सायं. 5.00 वाजेपर्यंत
4.	संपर्क व्यक्ती व फोन क्र.	**श्री शैलेश गायकवाड-9867929121/श्री महेश बंगेरा-9004173256/ अमित हाते - 7066009350 / वैभव निर्धार-8600743333 / दीपक घोड-8668519738 / सचिन नागदिवे- 9607817066**			

*बोलीदाराची इच्छा असल्यास ते वर नमूद वेबसाईटच्या पत्त्यावर प्रस्ताव/निविदा दस्तावेजासोबत उपलब्ध असलेल्या विहित नमुन्यात अर्ज करून लिलावात ऑनलाइन सहभागी होण्याच्या सुविधेचा लाभ घेऊ शकतात. ऑनलाईन बोली ही संघटनेच्या वर नमूद वेबसाईटवर घेण्यात येईल आणि ती निविदा प्रपत्रात नमूद करण्यात आलेल्या अटी व शर्तींच्या अधीन असेल. निविदा दस्तावेज आणि लिलावाच्या अटी व नियम आमच्या वेबसाईटवरून **www.arcil.co.in** येथून डाऊनलोड करता येतील किंवा वर नमूद केलेल्या आर्सिल च्या संबंधित शाखा कार्यालयातूनही प्राप्त करता येईल. कृपया लक्षात घ्यावे की सदर विक्री ही बोली दस्तावेजात नमूद नियम व अटींच्या अधीन असेल. विक्री ही पूर्णपणे या जाहिरातीत आणि विहित बोली/निविदा प्रपत्रात समाविष्ट नियम व अटींच्या अधीन असेल. कोणतेही कारण न देता कोणतीही/सर्वच बोली फेटाळण्याचा अधिकार प्राधिकृत अधिकारी राखून ठेवतात. सदर सूचना सिक्युरिटी इंटरेस्ट एनफोर्समेंट रुल्स, 2002 मधील नियम 8 व 9 अंतर्गत सूचनासुद्धा समजण्यात यावी.

दिनांकः 19-01-2024 **स्वा/- प्राधिकृत अधिकारी**

स्थानः नागपूर **अॅसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेड**

अॅसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लि. CIN: U6599MH2002PLC134884

नोंदणीकृत कार्यालयः द रुबी, दहावा मजला, 29, सेनापती बापट मार्ग, दादर (पश्चिम), मुंबई-400028. टेली: +91-2266581300 www.arcil.co.in

शाखा कार्यालयः युनिट क्र. 211 व 212, दुसरा मजला, प्लॉट क्र. 28/2, झेनिथ कॉम्प्लेक्स, के.एम.गांधी पथ, शिवाजी नगर, पुणे-411005, महाराष्ट्र.

ओमकारा अॅसेटस् रिकन्स्ट्रक्शन प्रा. लि.

OMKARA ASSETS RECONSTRUCTION Pvt. Ltd.

CIN: U67100TZ2014P