

 <b>सुद्धा वसुली विभाग, आयडीबीआय बँक लि., सालासर प्रेस्टींग, पॉहला फ्लोटा, प्लॉट नं. 1/ए डब्ल्यूएफसी रोड, धरमपेट, नागपूर 440010 महाराष्ट्र</b>		<b>विक्री सूचना</b>		
<b>अचल मालमत्तेच्या विक्रीसाठी जाहीर सूचना प्रतिशिष्ट IV-R (निधम 9 (1) ची तरतूद घेता)</b>				
सूर्या व्याज (अंमलबजावणी) निधम, 2002 च्या निधम 9 (1) च्या तरतुदीनुसार वायव्यात येणाऱ्या सिव्क्युरिटीव्यजेशन अँड रिस्कन्ट्रन्शन ऑफ फायनेन्शियल अँड इन्व्हेस्टमेंट अँड इन्फोर्मेसिटी अँड सिव्क्युरिटी इन्टरेस्ट अँड, 2002 अंतर्गत अचल मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना यादारे कर्जदार, जामीनदार आणि महागदार यांचे कागदपत्रे वारस तसेच सर्वसामान्य जनतेस सूचित करण्यात येते की, सुरक्षित धनकोडे लागू/मासकत असलेल्या खाली नमूद अचल मालमत्तेचा आयडीबीआय बँक लिमिटेड/सुरक्षित धनकोड्या प्राधिकृत अधिकार्यानी प्रत्यक्ष ताबा घेतलेला असून संघटित कर्जदार, जामीनदार व महागदारांकडून सुरक्षित धनकोड घेणे असलेल्या धक्याकडील रकमेच्या वसुलीसाठी खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेचा 30/03/2026 रोजी रु 2343725/- (रुपये तेदीस लाख त्रैमासीस हजार सारखे पंचवीस फक्त) + लागू न केलेले व्याज श्री रत्नेश रमणिककुमार जैन यांनी आयडीबीआय बँक लिमिटेड यांच्याकडे 'जशी आहे जेथे आहे', 'जशी आहे जे काही आहे आणि 'जे काही आहे तेथेच आहे, या तालावर विक्री करण्यात येईल. बऱ्याच रकम खाली नमूद करण्यात आलेली आहे.				
अ. क्र.	कर्जदार/गुणवत्तादायक जामीनदाराचे नाव	मालमत्तेचे वर्णन	राखीव किंमत	अंदाजित रक्कम
1.	<b>श्री रत्नेश रमणिककुमार जैन</b>	सर्व भाग आणि तुकडा अपार्टमेंट नं. 003 कवरींग बिल्ड अप एरिया क्षेत्रफळ 52.12 चौ.मी, सुपर बिल्ड अप एरिया 86.14 चौ. मी. विंग-ए, सोबतच 0.291% प्रमाणबद्ध अनुपातीत वाटा व्याज तळ मजला 'शिन इमारत 4' नावाने ओळखली जाणारी व्हिडीओ, 'मिन स्पेस इमारत मिन सिटी' नावाने ओळखली जाणारी आणि शैतियबद असलेली व्हिडीओ, खासता नं 5 / -1, क्षेत्रफळ सुमारे 1.69 हेक्टर, जमीनीचा म्हासुल रु. 11.22 वार्षिक, सोबतच रहिवासी वर्ग -1 भुमिरचामी हक्क रा. मौजा - नोटळ जंजीरी येथे स्थित, ता. आणि जि. नागपूर, महाराष्ट्र राज्य	रु. 15.00 लाख	रु. 1.50 लाख
<b>महत्त्वपूर्ण तारीख</b>				
बिड / निविदा कामपत्राची विक्री <b>20/03/2026 ते 27.03.2025 (बँकिंग सुट्टी घडवता)</b>				
मालमत्ता तपासणीची तारीख <b>16/03/2026 11:00 ते दु. 2:00</b>				
ईएमडीसह निविदा सादर करण्याची अंतिम तारीख <b>27/03/2026 4:00 वाजे पर्यंत</b>				
ई-लिलावाची तारीख / ई-लिलावाची वेळ <b>30/03/2026 / स. 11:00 ते दु. 3:00</b>				
1. विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तीसाठी, कृपया <a href="https://www.bankauctionwizar.com">https://www.bankauctionwizar.com</a> आणि IDBI बँकेच्या वेबसाइटवर दिलेल्या लिंकाचा संदर्भ घ्या, म्हणजे <a href="http://www.idbi.com">www.idbi.com</a> / <a href="http://www.idbibank.com">www.idbibank.com</a> कोणत्याही स्पष्टीकरणासाठी इच्छुक पक्ष श्री प्रानाल गोस्वामी (ई-मेल) - <a href="mailto:pranjal.goswami@idbi.co.in">pranjal.goswami@idbi.co.in</a> , Mob. 9706081274 किंवा श्री सिद्धार्थ आर छडीदार (ई-मेल) - <a href="mailto:siddhartha.chhadidar@idbi.co.in">siddhartha.chhadidar@idbi.co.in</a> , Mob - 9893682863 किंवा श्री विपिन चिवंडे (ई-मेल) <a href="mailto:vipin.chiwande@idbi.co.in">vipin.chiwande@idbi.co.in</a> , Mob - 9834086151 किंवा श्री मनोज सांगातवाळे (ई-मेल) - <a href="mailto:manoj.ubale@idbi.co.in">manoj.ubale@idbi.co.in</a> फोन - 0712-6659111, Mob. 9893317771. ई-लिलावसाठी कि.पुण्या मोबाईल ७२९९८९१२४, ७२९९८९१२५ आणि ७२९९८९१२६ वर संसर्ग साधा, ईमेल आयडी: <a href="mailto:support@bankauctions.com">support@bankauctions.com</a> वर संसर्ग साधावा.				
2. ई-लिलावाबाबत मजलीसती आणि कृपया मिस बी. एम. सुभित्ता, मोबाईल क्र. 8951944383, लॅंडलाइन क्र. 080-40482100, ई-मेल : <a href="mailto:sushmitha.b@antareassystems.com">sushmitha.b@antareassystems.com</a> तसेच सौ. पूजा एम. संपर्क क्र. 9686196751, ई-मेल : <a href="mailto:poorja.m@antareassystems.com">poorja.m@antareassystems.com</a> यांच्याशी संपर्क साधावा.				
<b>संपर्कसाठी कायदा, 2002 च्या नियम 9(1) अंतर्गत वैधानिक 15 दिवसांची विक्री सूचना,</b>				
या द्वारे कर्जदार/जामीनदार यांना वरील नमूद प्रमाणे धक्याकडील रकम व त्यावरील आणि पर्यंतचे व्याज व इतर खर्चाची रक्कमसह ई-लिलावाच्या निताकाच्या आदी भरण्याची ताकीद देण्यात येत आहे. रकम भरण्यास अयशस्वी झाल्यास मालमत्तेचे लिलावा करण्यात येईल व धक्याकडील रकम व्याज व इतर खर्चासह वसूल करण्यात येईल.				
			<b>अधिकृत अधिकारी</b>	
			(मजकूराल संघटितचा असत्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानता.)	<b>आयडीबीआय बँक लिमिटेड</b>

## भाजप शिक्षक आघाडी काटोल, नखेडची कार्यकारिणी

नागपूर : भाजप शिक्षक आघाडी काटोल व नखेडच्या कार्यकारिणीची घोषणा करण्यात आली आहे. यावेळी काटोलचे आमदार चरणसिंग ठाकूर, राजीव पोतदार, शिक्षक आघाडी पूर्व विदर्भ संयोजक अनिल शिवणकर उपस्थित होते. जिल्ह्याचे पालक म्हणून मदन ढोले, प्रभारी म्हणून चंद्रकांत चौधरी यांची निवड केली. काटोल तालुका कार्यकारिणी संयोजक-रुषल अरसाडे, सहसंयोजक राकेश सातपुते, नारायण काळे, नीरज बहुरूपी, दीपक डंभ्राळे, महिला प्रमुख म्हणून योगिता खरपकर, सदस्य- प्रभांत पाटोळे, ज्ञानेश्वर नागमोते, अमित

## धरगणनेसाठी मुख्य प्रशिक्षकांना पुण्यात प्रशिक्षण

नागपूर : जातनिहाय जगणणेचा पहिला टप्पा धरगणनेचा असून त्याची सुविधा १६ मे पासून सुरू होणार आहे. या कामासंदर्भात चार मुख्य प्रशिक्षकांची निवड करण्यात आली असून त्यांना पुणे येथे तीन दिवस प्रशिक्षण देण्यात येणार आहे. त्यानंतर हे मुख्य प्रशिक्षक जिल्ह्यातील इतरांना कामाबाबतचे प्रशिक्षण देतील. धरगणना व घर यादी तयार करण्याचे काम सुरू करण्याची तारीख निश्चित केली असून १६ मे २०२६ पासून याचे काम सुरू होणार असून ते १४ जून २०२६ चालेल.

 <b>क्षेत्रीय कार्यालय नागपूर, 3412 आर्शिवाद कमर्शियल कॉम्प्लेक्स, सेन्ट्रल बाजार रोड, रामदास पेठ, नागपूर - 440 010</b>				
<b>ताबा सुचना</b>				
ज्याअर्थी, युनियन बँक ऑफ इंडियाचे प्राधिकृत अधिकारी या नाल्याने वित्तीय प्रतिभूतीकरण व पुनर्रचना आणि प्रतिभूती अंमलबजावणी (दुसरा) अधिनियम 2002 च्या अंतर्गत तसेच प्रतिभूती हिताधिकार (अंमलबजावणी) नियमावली 2002 च्या नियम 3 सह बाधत्या जाणा-या कलम 13(2) अंतर्गत दिनांक खालील नमुद आहे. मागणी सूचना खालील उल्लेखित खात्या समोर ही सूचना प्रालीनंतर 60 दिवसांच्या आत भरवाई करण्याच्या उद्देशाने सुचना दिली होती.				
कर्जदार / जमानतदार यांचे नाव	अचल संपत्तीचे वर्णन	मागणी सुचवणी तारीख	धरक्याकडील रक्कम	ताब्याची तारीख
1. <b>शाखा : एमनायटी, नागपूर आर.ओ (64010) कर्जदार सविने मोतीराम रावपुरे</b>	गहाणदाराची रहिवासी जागा- फ्लॅट नं. 204 दुसरा मजला व्हिल्डिंग नं. ए-1 खा. नं. 63 मोजा-तराडी (खुद) सिंबोलीस अंतरराष्ट्रीय युनिव्हर्सिटी नागपूर- 441204	23/09/2025	रु. 6,58,579.49 आणि त्यावरील व्याज	12/03/2026
2. <b>शाखा: चाट रोड, नागपूर आर.ओ (34920) कर्जदार श्री. मन्ना सुधांतयव सीकराम</b>	जमीनीचा सर्व भाग आणि तुकडा अपार्टमेंट नं. 001' रेडॉस इन्वेले-7' या नावाने ओळखली जाणारी व्हिल्डिंग मोजमास सुपर बिल्ड अप एरिया 112.57 चौ.मी पहिला मजला सोबतच 20-अधिमाजित वाटा सोबतच संपूर्ण आर.सी सी सुपरस्ट्रक्चर कॉम्प्रेसिंग प्लॉट नं. 45 येथे बांधलेले इमारत, रा.मोजा: दिघोरी पी. एच नं. 34 / ए खा. नं. 13 / 15 बेअरिंग प्लॉट नं. 45 क्षेत्रफळ सुमारे 135.7570 चौ.मी लेंआउट आराधना को-ऑप हाऊसिंग सोसायटी लि. नागपूर बेअरिंग सिटी सर्वे नं. 58 आणि शिट नं. 374 / 24 बेअरिंग महानगर हाऊस नं. 2680 / ए खा. नं. 21, नागपूर महानगरपालिका / नागपूर येथे स्थित, सुधार ट्रस्ट च्या हद्दतीत, ता आणि जि. नागपूर आणि चतुर्दिगा- पूर्व रोड, पश्चिम- प्लॉट नं. 46, उत्तर रोड, दक्षिण- प्लॉट नं. 48	03/01/2026	34,30,445.28 आणि त्यावरील व्याज	12/03/2026
		<b>अधिकृत अधिकारी, युनियन बँक ऑफ इंडिया</b>		
दिनांक : 14/03/2026, स्थळ : नागपूर				

## जी. जी. दांडेकर प्रॉपर्टी लिमिटेड

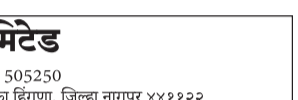
CIN: L7100MH1938PLC002869 | BSE स्क्रिप कोड: 505250  
 नोंदणीकृत कार्यालय: बी २११/ए, एम आर डी सी बुटीबोरी इन्डियन पुरिया, किन्ही, तालुका हिंगना, जिल्हा नागपूर ४४११२२  
 दूरध्वनी: 07103-295109 | ईमेल: [cs@ggdandekar.com](mailto:cs@ggdandekar.com) | संकेतस्थळ: [www.ggdandekar.com](http://www.ggdandekar.com)


### भागधारकांना सूचना (Re-Joining of Transfer Requests of Physical Shares) सेबी (SEBI) च्या विशेष सुविधेसंदर्भात (Special Window) जाहीर सूचना

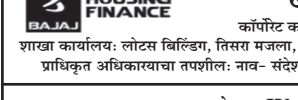
संदर्भ: सेबी परिपत्रक क्र. HO/38/13/11(2)2026-MRSD-POD/II/3750/2026 दि. ३० जानेवारी २०२६ "Ease of Doing Business - Special Window for Transfer and Dematerialisation of Physical Securities" सर्व भागधारकां/गंतवणुकदार यांना सूचित करण्यात येते की भारतीय प्रतिभूती व विनियम मंडळ (SEBI) म्हणजेच सिव्क्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (सेबी) ने त्यांच्या ३० जानेवारी २०२६ रोजीच्या परिपत्रक क्र HO/38/13/11(2)2026-MRSD-POD/II/3750/2026 नुसार, १ एप्रिल २०१९ पूर्वीचे जे भौतिक समभागाचे हस्तांतरण व्यवहार काढवपाच्या नुदुदोळे, प्रक्रियात्मक कारणांमुळे नाकारण्यात आले (Rejected), परत करण्यात आले (Returned) किंवा प्रक्रिया न होता पुढून राहिले (Unprocessed) असे व्यवहार समभागांच्या हस्तांतरण व निर्भातितीकरणासाठी (Dematerialisation) पुन्हा दाखल करण्यासाठी ज्या वर्षांची विशेष सुविधा उपलब्ध करून दिली आहे, कृपया नोंद घ्यावी की उपरोक्त परिपत्रकानुसार हस्तांतरण होणारे समभागा केवळ डिमेंट (Demat) स्वरूपात जमा केले जातील. कोणतेही नवीन भौतिक प्रमाणपत्र जारी केले जाणार नाही. हस्तांतरित समभागांचे एव वर्षांचा लॉक-इन्ट (Lock-In) कालावधी लागू राहिल. या संदर्भातील अधिक माहितीकरिता संपूर्ण परिपत्रक काळजीपूर्वक वाचावे. ते सेबीचे संकेतस्थळ: [www.sebi.gov.in](http://www.sebi.gov.in) येथे तसेच कंपनीचे संकेतस्थळ: <https://url-shortener.me/H0MN> येथे उपलब्ध आहे. नोंदणी व हस्तांतरण प्रलिनधी (RTA): एम यू एफ जी इण्डिया प्रायव्हेट लिमिटेड  
 पता: ब्लॉक २०२, २रा मजला, अक्षय कॉम्प्लेक्स, ढोले पार्क रोड, गणपती मंदिराजवळ, पुणे-४११००१  
 दूरध्वनी: ०२० २६६६६२९९ | ईमेल: [pune@in.mpsm.mufg.com](mailto:pune@in.mpsm.mufg.com)  
 संपर्क व्यक्ती: संदीप पवार, संकेत स्थळ <https://in.mpsm.mufg.com> / कंपनीचे अनुपालन अधिकारी (Compliance Officer): अश्विनी परांजपे | ईमेल: [cs@ggdandekar.com](mailto:cs@ggdandekar.com) | दूरध्वनी: [www.ggdandekar.com](http://www.ggdandekar.com)

संचालक मंडळाच्या आजेनुसार  
**जी. जी. दांडेकर प्रॉपर्टी लिमिटेड साठी (पूर्वीचे जी. जी. दांडेकर मशीन वर्क्स लिमिटेड)**  
 Sd/-  
**प्रधान देशपांडे**  
 कार्यकारी संचालक (पिन: ०६४६७५४९)

दिनांक: १४ मार्च २०२६  
 ठिकाण: पुणे

 <b>ओमकारा असेंटस रिस्कन्ट्रन्शन प्रायव्हेट लिमिटेड</b>	
कॉर्पोरेट कार्यालय: कॉलेज रोड, 47 वा मजला, एम.सी.के.कॉम्प्लेक्स, आर.सी.मदनकर चौक, उत्तर पश्चिम, मुंबई- 400 028. संपर्क क्र.-9773406175 स्थायर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना 9 (1) सहजाचता नियम 8 (6) मधील तरतुदी घेता   स्थायर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना 9 (1) सहजाचता नियम 8 (6) मधील तरतुदी घेता	
रिस्क्युरिटी इन्टरेस्ट (इन्फोर्मेसिटी) निधम, 2002 च्या नियम 9 (1) आणि नियम 8 (6) च्या तरतुदी सहाय्यात सिव्क्युरिटीव्यजेशन अँड रिस्कन्ट्रन्शन ऑफ फायनान्शियल अँड इन्व्हेस्टमेंट अँड सिव्क्युरिटी इन्टरेस्ट अँड, 2002 अंतर्गत अचल मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.	
सर्वसंभागाणणे जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार अल्प पराधिकार्यांना मजबूत आणि सह-कर्जदार संजुषा एव, सावकास वाचू संपन्न देण्यात येत आहे. यावेळी काटोल तालुका कार्यकारिणी संयोजक-रुषल अरसाडे, सहसंयोजक राकेश सातपुते, नारायण काळे, नीरज बहुरूपी, दीपक डंभ्राळे, महिला प्रमुख म्हणून योगिता खरपकर, सदस्य- प्रभांत पाटोळे, ज्ञानेश्वर नागमोते, अमित	
मालमत्तेचे वर्णन / खाते / रकम / ईएमपी / ईन्व्हादीचा तपशील	
1. <b>शाखा : एमनायटी, नागपूर आर.ओ (64010) कर्जदार सविने मोतीराम रावपुरे</b>	गहाणदाराची रहिवासी जागा- फ्लॅट नं. 204 दुसरा मजला व्हिल्डिंग नं. ए-1 खा. नं. 63 मोजा-तराडी (खुद) सिंबोलीस अंतरराष्ट्रीय युनिव्हर्सिटी नागपूर- 441204
2. <b>शाखा: चाट रोड, नागपूर आर.ओ (34920) कर्जदार श्री. मन्ना सुधांतयव सीकराम</b>	जमीनीचा सर्व भाग आणि तुकडा अपार्टमेंट नं. 001' रेडॉस इन्वेले-7' या नावाने ओळखली जाणारी व्हिल्डिंग मोजमास सुपर बिल्ड अप एरिया 112.57 चौ.मी पहिला मजला सोबतच 20-अधिमाजित वाटा सोबतच संपूर्ण आर.सी सी सुपरस्ट्रक्चर कॉम्प्रेसिंग प्लॉट नं. 45 येथे बांधलेले इमारत, रा.मोजा: दिघोरी पी. एच नं. 34 / ए खा. नं. 13 / 15 बेअरिंग प्लॉट नं. 45 क्षेत्रफळ सुमारे 135.7570 चौ.मी लेंआउट आराधना को-ऑप हाऊसिंग सोसायटी लि. नागपूर बेअरिंग सिटी सर्वे नं. 58 आणि शिट नं. 374 / 24 बेअरिंग महानगर हाऊस नं. 2680 / ए खा. नं. 21, नागपूर महानगरपालिका / नागपूर येथे स्थित, सुधार ट्रस्ट च्या हद्दतीत, ता आणि जि. नागपूर आणि चतुर्दिगा- पूर्व रोड, पश्चिम- प्लॉट नं. 46, उत्तर रोड, दक्षिण- प्लॉट नं. 48
<b>अधिकृत अधिकारी, युनियन बँक ऑफ इंडिया</b>	
दिनांक : 14/03/2026, स्थळ : नागपूर	

 <b>मुख्य कार्यालय: एचडीएफसी बँक हाऊस, सेनापती बापट मार्ग, लोअर फ्लॅट (पश्चिम), मुंबई - 400 013</b> प्रादेशिक कार्यालय: सेठी हाइट्स, जिल्हाधिकारी कार्यालयासमोर, अकोला. 444001 महाराष्ट्र.									
<b>एचडीएफसी बँक लिमिटेड</b>									
<b>स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलावाची जाहीर सूचना</b>									
सिव्क्युरिटी इन्टरेस्ट (एफोर्मेसिटी) निधम, 2002 च्या नियम 8(6) ची तरतूद सहजाचता सिव्क्युरिटीव्यजेशन अँड रिस्कन्ट्रन्शन ऑफ फायनान्शियल अँड इन्व्हेस्टमेंट अँड सिव्क्युरिटी इन्टरेस्ट अँड, 2002 अंतर्गत बँकेकडे गहाण ठेवलेल्या स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.									
सर्वसंभागाणणे जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार/गहाण देवणारे / जामीनदार यांना सूचना देण्यात येत आहे की, एचडीएफसी बँक लि. यांच्या अधिकृत अधिकार्यांनी खालील नमूद केलेल्या मालमत्तेचा प्रत्यक्ष ताबा घेतला आहे, येथे वर्णन केलेल्यांपैकी बँकेच्या धक्याकडे आणि व्याजाची वसुली करण्यासाठी आणि धक्याकडील परत करण्यात अयशस्वी झाल्यामुळे, निमन्वखद्वारेच वॉच नगर नियमांच्या नियम 8 सहजाचता सरर निर्दिशित कावद्याच्या कलम 13(4) अंतर्गत दिलेल्या अधिकाराच्या वापर करून सरर मालमत्तेची विक्री करून सरर मालमत्तेची वसुली करण्याचा प्रस्ताव आहे, सिव्क्युरिटीव्यजेशन अँड रिस्कन्ट्रन्शन ऑफ फायनान्शियल अँड इन्व्हेस्टमेंट अँड सिव्क्युरिटी इन्टरेस्ट अँड, 2002 च्या कलम 13(2) अंतर्गत जागे केलेल्या सुचवणारे वाढलेल्या मागणीनुसार, खालील कर्ज खात्यांमधे "जसे आहे तिथे आहे, जसे आहे तिथे आहे, जसे आहे तिथे आहे" आणि "जशी आहे जे काही आहे आणि "जे काही आहे तेथेच आहे" या तालावर विक्री करण्यात येईल.									
<b>स्थावर मालमत्तेचे वर्णन / खाते / रकम / ईएमपी / ईन्व्हादीचा तपशील</b>									
अ. क्र.	शाखेचे नाव आणि खाते	गहाण देवणारांचे आणि मालमत्तेच्या मालकाचे नाव	मालमत्तेचे तपशील	मागणी सुचवणारी रकम / मागणी सुचवणी तारीख	तपासणीची तारीख आणि वेळ	आवृत्त किंमत (ईएमपी) / बोली वाढीची रकम	ई-लिलावाची तारीख/वेळ	बोली स्वीकारण्याची शेवटची तारीख	अधिकृत अधिकार्याचे नाव/फोन नंबर/ईमेल आयडी
1	एचडीएफसी बँक लिमिटेड - खाता - मेसर्स जय श्री बालाजी स्विगिंग मिल्स प्रा. लि. (कर्जदार)	(1) श्री.ओमप्रकाश रमनिवास गडोडिया (जामीनदार आणि गहाण देवणारे) (2) श्रीमती सीमा गडोडिया, दिवंगत संतोषकृष्ण कमलकिशोर गडोडिया यांच्या पत्नी आणि कायदेशीर वारस (जामीनदार आणि गहाण देवणारे)	1) निवासी मालमत्ता प्लॉट क्र. 2 नुल्ल शीट, क्र. 34 सी, लेआउट प्लॉट क्र. 2 हंस कॉन्ट्रॅक्ट कंपाउंड, एम्पडेड - खाामाव, तालुका खाामाव जिल्हा बुलढाणा, महाराष्ट्र मोजमापे 6157.40 चौसष्ट फूट, श्री गजेंद्र जुमलकिशोर गडोडिया यांच्या मालकीचे. 2) व्यावसायिक मालमत्ता नुल्ल शीट क्र. 34-सी, प्लॉट क्र. 6, लेआउट प्लॉट क्र.5, हंस कॉन्ट्रॅक्ट कंपाउंड, एम्पडेड - खाामाव, जिल्हा बुलढाणा पिन 444 3030, मोजमापे 278.44 चौसष्ट मीटर म्हाणजेच 2996 चौसष्ट फूट, श्री. श्री शंभो कर्माकराशोरी गडोडिया यांच्या मालकीचे. 3) औद्योगिक मालमत्ता प्लॉट क्र. डी-45, मोजमापे 7200 आणि डी-46, मोजमापे 7200, पुरूष क्षेत्रफळ मोजमापे 7200+7200 = 14400 चौ.मी. म्हणजेच 154944 चौ.फूट खाामाव औद्योगिक क्षेत्र, सुलतान (बँके) च्या हद्दतीत आणि महानगरपालिकेच्या हद्दीबाहेर, खाामाव, तालुका खाामाव, जिल्हा बुलढाणा, महाराष्ट्र. ओमप्रकाश रमनिवास गडोडिया यांच्या मालकीचे. 4) निवासी मालमत्ता येथे संवेक्षण क्र. 189/2-3 प्लॉट क्र. 255, एमपीए36/ मलकापूर /34/1982-83 चाळीसबिचा क्षेत्र तालुका मलकापूर, बुलढाणा महाराष्ट्र मोजमापे 5197.94 चौ.फूट, श्री. नारायण छानलाल गडोडिया यांच्या मालकीचे.	रु. 10,36,26,203.96 दि. 14.01.2020	रु.3,38,00,000/- रु.33,80,000/- रु.1,00,000/-	दि. 28/03/2026 रोजी सकाळी 11.00 वा. ते दुपारी 1.00 वाजेपर्यंत	रु.28,03/2026 रोजी दुपारी 02.00 वा. ते दुपारी 03.00 वाजेपर्यंत (प्रत्येकी 5 मिनिटांच्या अर्धवारंशित वितारासह)	दि. 27/03/2026 रोजी दुपारी 4.00 वाजेपूर्वी	अश्विन इंदुलकर मोब. 9323138716 <a href="mailto:ashwin.indulkar@hdfc.bank.in">ashwin.indulkar@hdfc.bank.in</a>
2	खाते- मेसर्स सालार अंग्रेजी इन्स्ट्रुमेंट (कर्जदार)	(3) श्री. सर्वेश्वर नारायण गदोडिया (जामीनदार आणि गहाण देवणारे) (4) श्री गजेंद्र जुमलकिशोर गडोडिया (जामीनदार आणि गहाण देवणारे) (5) श्री.मधुसूदन रमनिवास गडोडिया (जामीनदार आणि गहाण देवणारे) (6) श्रीमती सीमा गडोडिया (जामीनदार आणि गहाण देवणारे) (7) श्री. नारायण, छानियल गडोडिया यांचा मुलगा (8) श्रीमती सीमा गडोडिया, दिवंगत श्री. संतोषकृष्ण कमलकिशोर गडोडिया यांच्या पत्नी आणि कायदेशीर वारस (मुक्त)	2) व्यावसायिक मालमत्ता नुल्ल शीट क्र. 34-सी, प्लॉट क्र. 6, लेआउट प्लॉट क्र.5, हंस कॉन्ट्रॅक्ट कंपाउंड, एम्पडेड - खाामाव, जिल्हा बुलढाणा पिन 444 3030, मोजमापे 278.44 चौसष्ट मीटर म्हाणजेच 2996 चौसष्ट फूट, श्री. श्री शंभो कर्माकराशोरी गडोडिया यांच्या मालकीचे. 3) औद्योगिक मालमत्ता प्लॉट क्र. डी-45, मोजमापे 7200 आणि डी-46, मोजमापे 7200, पुरूष क्षेत्रफळ मोजमापे 7200+7200 = 14400 चौ.मी. म्हणजेच 154944 चौ.फूट खाामाव औद्योगिक क्षेत्र, सुलतान (बँके) च्या हद्दतीत आणि महानगरपालिकेच्या हद्दीबाहेर, खाामाव, तालुका खाामाव, जिल्हा बुलढाणा, महाराष्ट्र. ओमप्रकाश रमनिवास गडोडिया यांच्या मालकीचे. 4) निवासी मालमत्ता येथे संवेक्षण क्र. 189/2-3 प्लॉट क्र. 255, एमपीए36/ मलकापूर /34/1982-83 चाळीसबिचा क्षेत्र तालुका मलकापूर, बुलढाणा महाराष्ट्र मोजमापे 5197.94 चौ.फूट, श्री. नारायण छानलाल गडोडिया यांच्या मालकीचे.	रु. 9,57,11,852.00 दि. 14.01.2020	रु.1,83,00,000/- रु.18,30,000/- रु.1,00,000/-	दि. 23/03/2026 रोजी सकाळी 11.00 वा. ते दुपारी 1.00 वाजेपर्यंत	रु.28/03/2026 रोजी दुपारी 02.00 वा. ते दुपारी 03.00 वाजेपर्यंत (प्रत्येकी 5 मिनिटांच्या अर्धवारंशित वितारासह)	दि. 27/03/2026 रोजी दुपारी 4.00 वाजेपूर्वी	सुनील भानुशाली मोब. 9323176985 <a href="mailto:sunil.bhanushali@hdfc.bank.in">sunil.bhanushali@hdfc.bank.in</a>

 <b>कॉर्पोरेट कार्यालय: सेक्टर आरटी पॉवर्, सी 2 व्हिल्डिंग, पाचवा मजला, कोणत्याही मार्ग, मुंबई, महाराष्ट्र 411014</b> शाखा कार्यालय: लोटेस विल्डिंग, तिसरा मजला, प.क. 05, मोंड पेठ लेआउट, डब्ल्यूएफसी रोड, टाऊन ऑफ इंडियाच्या मागे, धरमपेट, नागपूर - 440010, प्राधिकृत अधिकार्याचा तपशील: नाव- संदेश अमित / ईमेल आयडी: <a href="mailto:sandesh.amin@bajajhousing.co.in">sandesh.amin@bajajhousing.co.in</a> मोबा. क्र. 9823717114	
<b>बजाज हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड</b>	
<b>जोडपत्र IV-ए [नियम 8(6)] अचल मालमत्तेच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना</b>	
सिव्क्युरिटी इन्टरेस्ट (एफोर्मेसिटी) रकम, 2002 मधील नियम 8(6) च्या तरतुदीसह वायव्यात येणाऱ्या सिव्क्युरिटीव्यजेशन अँड रिस्कन्ट्रन्शन ऑफ फायनान्शियल अँड इन्व्हेस्टमेंट अँड सिव्क्युरिटी इन्टरेस्ट अँड, 2002 अंतर्गत अचल मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.	
कर्जदार / सह-कर्जदार/ जामीनदाराचे नाव कर्ज खाते क्र.: 406HSLD2489352, & 406TSHD2545482 1. प्रथम प्रकारा सहसुध्दते (कर्जदार) 2. अन्वली प्रवीण काव्यासल (सह-कर्जदार) दोघोडे गहाण, 202, मोकळ अपार्ट, वेलेंकर गाडी, मल्ला, नागपूर - 440002 धक्याकडील रकम: 12/03/2026 रोजीनुसार रु. 49,16,186/- (रुपये एकोव्यासल लक्ष सोळा हजार एकोड शहारेणी फक्त) अर्धविक डिव्हास दि. 12/03/2026 पासुचे जमा झालेले सुध्दील व्याज व शुल्के.	
<b>जोडपत्र IV-ए [नियम 8(6)] अचल मालमत्तेच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना</b>	
सर्वसंभागाणणे जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार अल्प पराधिकार्यांना मजबूत आणि सह-कर्जदार संजुषा एव, सावकास वाचू संपन्न देण्यात येत आहे. यावेळी काटोल तालुका कार्यकारिणी संयोजक-रुषल अरसाडे, सहसंयोजक राकेश सातपुते, नारायण काळे, नीरज बहुरूपी, दीपक डंभ्राळे, महिला प्रमुख म्हणून योगिता खरपकर, सदस्य- प्रभांत पाटोळे, ज्ञानेश्वर नागमोते, अमित	
मालमत्तेची अनुसूची	
1. <b>एचडीएफसी बँक लिमिटेड - खाता - मेसर्स जय श्री बालाजी स्विगिंग मिल्स प्रा. लि. (कर्जदार)</b>	गहाण देवणारांचे आणि मालमत्तेच्या मालकाचे नाव
2. <b>खाते- मेसर्स सालार अंग्रेजी इन्स्ट्रुमेंट (कर्जदार)</b>	गहाण देवणारांचे आणि मालमत्तेच्या मालकाचे नाव
<b>जोडपत्र IV-ए [नियम 8(6)] अचल मालमत्तेच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना</b>	
सर्वसंभागाणणे जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार अल्प पराधिकार्यांना मजबूत आणि सह-कर्जदार संजुषा एव, सावकास वाचू संपन्न देण्यात येत आहे. यावेळी काटोल तालुका कार्यकारिणी संयोजक-रुषल अरसाडे, सहसंयोजक राकेश सातपुते, नारायण काळे, नीरज बहुरूपी, दीपक डंभ्राळे, महिला प्रमुख म्हणून योगिता खरपकर, सदस्य- प्रभांत पाटोळे, ज्ञानेश्वर नागमोते, अमित	
मालमत्तेची अनुसूची	
1. <b>एचडीएफसी बँक लिमिटेड - खाता - मेसर्स जय श्री बालाजी स्विगिंग मिल्स प्रा. लि. (कर्जदार)</b>	गहाण देवणारांचे आणि मालमत्तेच्या मालकाचे