प्रत्येक युवकाला रोजगार देण्याचा सरकारचा प्रयत्न – मोदी

(पान १ वरून) या जुन्या मानसिकतेतून देशाला बाहेर काढले. आपले सरकार अधिकाधिक युवकांना नोकऱ्या देण्यासाठी कटिबद्ध आहे. यासाठी मोठ्या प्रमाणावर विकासकामे हाती घेण्यात आली आहेत. विकासकामांमुळे लोकांना सुविधा मिळतात आणि रोजगारनिर्मितीदेखील होते, असे मोदी म्हणाले. देशात परकीय गुंतवणूक वाढत असल्याचा दावा त्यांनी केला. पंतप्रधानांनी २०२२ साली रोजगार मेळाव्याची सुरुवात केली होती. याअंतर्गत आतापर्यंत साडेसात लाख लोकांना सरकारी नोकऱ्या देण्यात आल्या आहेत. पंतप्रधान इंटर्नशील योजनेचा उल्लेख करत मोदींनी पुढील ५ वर्षांत एक कोटीहून अधिक युवकांचा या योजनेत समावेश करण्याचे लक्ष्य असल्याचे सांगितले.

Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e))
District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Mumbai City (4)

Bhandari Co-op.Bank building, 2nd floor, P.L. kale Guruji Marg, Dadar (West), Mumbai-400028.

No.DDR-4/Mum./Deemed Conveyance/Notice/2882/2024 Date:28/10/2024

Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963

PUBLIC NOTICE

Application No. 217 of 2024

Sanskruti Building No. 18-21 Co-opreative Housing Society Ltd., Asha Nagar, 90 feet Road, Thakur Complex, Kandivali (E), Mumbai 400101 Applicant, Versus, **1. M/S. Elegant Builders,** Sona Centre Trikamdas Road, Kandivali (W), Mumbai 400067 **2. Indicon Developers Pvt. Ltd.,** 17, Krishna Niwas, Pai Nagar, S.V.P. Road, Borivali (W), Mumbai 400092 **3. Byramjee Jeejeebhoy Pvt. Ltd.,** Having its registered office at Jolly Maker Chambers III, Nariman Point, Bombay 400002 **4. M/S. H.O.M.E. Pvt. Ltd.,** Asha House, Plot No. 808, Dr. Ambedkar Road, Dadar T.T, Mumbai 400014 **5. Heritage Estate Pvt. Ltd., 6. M/S. Trishul Estate and Developers, 7. M/S. Alka Developers Pvt. Ltd., 8. Mr. Lasli Fonseca & Mrs. Catherine S. Fonseca, 9. William Fonseca, 10. Cable Corporation of India Ltd., 11. Mrs. Kitty Hendry D'souza, 12. Mrs. Anita Joel Gomes, 13. Mr. Sandra Shiyanbade, 14. Mr. Nestor Hendry D'souza, 15. Mr. Febian John D'souza, 16. Miss Cheryl Petricia D'souza, 17. Mr. Oswald Anthony Rebello, 18. M/S. Dattani Construction, 19. M/S. Thakur Estate,** All above 5 to 19 having last known address at CTS No. 485, 490, 610, 613, Asha Nagar, Kandivali (E), Mumbai 400101 **20. Sanskruti Building No. 1 to 4 Co-operative Housing Society Ltd., 21. Sanskruti Building No. 5 to 9 Co-operative Housing Society Ltd., 22. Siddhivinayak Co-operative Housing Society Ltd., 23. Vasant Smruti Co-operative Housing Society Ltd., 24. Building No. 6, 25. Building No. 7, 26. Building No. 8, 27. Building No. 9, 28. MCGM, 29. Gayatri Avenue CHS,** 30. Building No. 12, Opponents and those, whose interests have been vested in the said property may submit their, say at the time of hearing at the venue entioned above. Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection in this regard and further action will be taken accordingly.

Description of the Property :-

Claimed Area
Unilateral conveyance of land Area 1119.76 square meters (Plinth) and 2283.96 square meters (Appurtenant area) and Recreation garden admeasuring 599.14 aggregating to 4002.86 square meters being portion of land bearing CTS Nos. 485/A, 487/A, 490/A, 612/A, 616/A, 617/A, 620, 622, 626, 630, 652/A admeasuring 52742.20 square meters and proportionate rights in FSI/TDR advantage admeasuring 3321.31 square meters out of 43856.38 square meters (as per approved plan) situate lying and being at Village Poisar, Borivali Taluka, CTSO Goregaon, Mumbai District and Mumbai Suburban and situate lying and being at Asha Nagar, 90 feet road, Thakur Complex, Kandivali (E), Mumbai 400101 in favour of the Applicant Society.

The hearing in the above case has been fixed on **14/11/2024 at 2.00 p.m.**

Seal

Sd/-
District Deputy Registrar,
Co-operative Societies, Mumbai City (4)
Competent Authority
U/s 5A of the MOFA, 1963.

मोफा अधिनियमातील (नियम ११(९)(ई) च्या फॉर्म/XIII नुसार जाहीर सूचना
जिल्हा उपनिबंधक, सहकारी संस्था, मुंबई शहर (३)
सक्षम प्राधिकारी यांचे कार्यालय

महाराष्ट्र ओनरशिप फ्लॅट्स अ‍ॅक्ट, १९६३ च्या कलम ५ए अंतर्गत

म्हाडा बिल्डिंग, तळमजला, रूम नं. ६९, बांद्रा (पूर्व), मुंबई– ४०००५१.

जा.क्र.जिउनि–३/मुंबई/ मानीव अभिहस्तांतरण/जाहीर नोटीस/३४०४/२०२४ दि. २९.१०.२०२४

महाराष्ट्र मालकी सदनिका (बांधकाम प्रवर्तन, विक्री, व्यवस्थापन व हस्तांतरण विनियमन) कायदा, १९६३ च्या कलम ११ अंतर्गत मानीव अभिहस्तांतरण प्रमाणपत्र मिळण्यासाठीचा अर्ज

जाहीर सूचना

अर्ज क्र. १७६/२०२४

अल नूर को–ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., त्यांचे सचिव/खजिनदार यांच्या माध्यमातून, पत्ता : प्लॉट क्र. ८, शिल्पा अपार्टमेंट, अमृतनगर, ओशिवरा गार्डन रोड, जोगेश्वरी (पश्चिम), मुंबई – ४०० १०२. **.... अर्जदार विरुद्ध १. जोआना पावलिना मिरांडा (मयत) त्यांच्या पुढील कायदेशीर वारसांच्या माध्यमातून – ए) जोसेफ अ‍ॅन्थनी मिरांडा (मयत) त्यांच्या पुढील कायदेशीर वारसांच्या माध्यमातून – बी) श्रीमती ऑलिव्ह मेरी मिरांडा (मयत) (जोसेफ अ‍ॅन्थनी मिरांडा यांच्या पत्नी) त्यांच्या पुढील कायदेशीर वारसांच्या माध्यमातून १. श्री. क्लाऊडी हायसिन्थ विलियम मिरांडा (मयत – अविवाहित), २. श्री. आन्स्लेम मिरांडा (मयत – अविवाहित), ३. कु. जोआना रोझ फिलोमेना मिरांडा, ४. श्री. लुकास फ्रान्सिस सॅच्युर्निअस मिरांडा (मयत) त्यांच्या स्वत:च्या कायदेशीर वारसांच्या माध्यमातून – ए) लोवेल लुकास मिरांडा, बी) लेस्बर्न लुकास मिरांडा, सी) लॅरिसा (ऊर्फ) लॅरिया लुकास मिरांडा,** पत्ता : मिरांडा हाऊस, ६, केवणी, एस. व्ही. रोड, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई – ४०० ०५८, **२. फक्रुद्दीन बद्रुद्दीन करीमी (ऊर्फ) फक्रुद्दीन बद्रुद्दीन (मयत) त्यांचे कायदेशीर वारस लालीभाई हमझाभाई करीमी यांच्या माध्यमातून, ३. अब्बासभाई बद्रुद्दीन करिमी (मयत) ऊर्फ अब्बास बद्रुद्दीन – त्यांच्या कायदेशीर वारसांच्या माध्यमातून** (अ. क्र. ४ ते ६) **४) सकीना – अब्बासभाई बद्रुद्दीन करीमी यांची पत्नी, ५. बदर अब्बासभाई करीमी, ६. सलीम अब्बासभाई करीमा,** अ. क्र. २ ते ६ यांचा शेवटचा ज्ञात पत्ता : प्लॉट क्र. ८, अमृतनगर, जोगेश्वरी (पश्चिम), मुंबई – ४०० १०२, **७. मे. अमीर कन्स्ट्रक्शन्स,** शेवटचा ज्ञात पत्ता – प्लॉट क्र. ८, अमृतनगर, जोगेश्वरी (पश्चिम), मुंबई – ४०० १०२, **८. मे. अमृत बिल्डर्स, त्यांच्या भागीदारांच्या माध्यमातून,** शेवटचा ज्ञात पत्ता : श्री श्रीमल हाऊस, स्टेशन रोड, गोरेगाव (पश्चिम), मुंबई – ४०० १०४, **९. वेस्टर्न प्री–फॅब लि.,** पत्ता : ६४, ईबीवाय कॅसल बिल्डिंग, १ ला मजला, कार्यालय क्र. ४, मोहम्मद अली रोड, मुंबई – ४०० ००३, **१०. श्री. लुईस ब्राझ मिरांडा (मयत) त्यांचे अ‍ॅडमिनीस्ट्रेटर श्री. गॉडफ्रे पॉल डीमेलो यांच्या माध्यमातून** पत्ता – फ्लॅट क्र.४४/बी, व्हिक्टोरिया कॉटेज, सीझर रोड, कॉफी कॅफे डे च्या समोर, अंबोली, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई – ४०० ०५८. **..... विरोधक** व ते ज्यांचे हितसंबंध सदर मालमत्तेमध्ये विहित आहेत त्यांनी त्यांचे म्हणणे वरील निर्देशित ठिकाणी सुनावणीच्या वेळी सादर करावे. कोणत्याही प्रकारचे म्हणणे सादर करण्यात कसूर झाल्यास, यासंदर्भात कोणाचीही कोणतीही हरकत नाही, असे गृहीत धरून पुढील कार्यवाही करण्यात येईल, याची नोंद घ्यावी.

मालमत्तेचे वर्णन :–

दावा केलेले क्षेत्र
अर्जदार सोसायटीच्या नावे पुढील विवरणीत जमिनीतील भाडेपट्टा हक्कांचे एकतर्फी अभिमत अभिहस्तांतरण – प्लॉट क्र. ८, अनुषंगिक उपविभाजित सीटीएस क्र. २८६/१३, मोजमापित क्षेत्र १३३२.५० चौ. मी., गाव बांदिवली, तालुका अंधेरी, सर्व्हेक्र. ३५, हिस्सा क्र. १, २, ३ (पार्ट) व सर्व्हे क्र. ३७, हिस्सा क्र. १ धारक जमिनीच्या मोठ्या भूखंडाचा भाग असलेला, गाव बांदिवली येथील व सर्व्हे क्र ८, हिस्सा क्र. १ व सर्व्हे क्र. ९, गाव ओशिवरायेथील, अल नूर सीएचएसएल च्या नावे, पत्ता प्लॉट क्र. ८, शिल्पा अपार्टमेंट, अमृतनगर, ओशिवरा गार्डन रोड, जोगेश्वरी (पश्चिम), मुंबई –४०० १०२ येथील.

वरील प्रकरणाची सुनावणी **दि. १४.११.२०२४** रोजी **दु. ३.०० वाजता.**

शिक्का

सही/–
(राजेंद्र वीर)
जिल्हा उपनिबंधक,
सहकारी संस्था, मुंबई शहर (३),
सक्षम प्राधिकारी मोफा,
१९६३ च्या कलम ५ ए अंतर्गत

Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e))
District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Mumbai City (4)

Bhandari Co-op.Bank building, 2nd floor, P.L. kale Guruji Marg, Dadar (West), Mumbai-400028.

No.DDR-4/Mum./Deemed Conveyance/Notice/2886/2024 Date:28/10/2024

Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963

PUBLIC NOTICE

Application No. 221 of 2024

Dahisar Bahar Co-operative Housing Society Ltd., Having address at Shanti Nagar,Building No. 3, Shanti Nagar, S.V. Road, Dahisar (E), Mumbai 400068 **Applicant, Versus,1. M/S. Rita Estate Pvt Ltd.,** Having address at, 140, Ramesh Ghar, T.H. Kataria Marg.Mahim, Mumbai 400016 **2. Dahisar Barkha Co-operative Housing Society Ltd.,** BuildingNo. 1 **3. Dahisar Basant Premises Co-operative Society Ltd.,** Building No. 2 **4. Meher Co-operative Housing Society Ltd.,** Building No. 4 **5. Navroz Co-operative Housing SocietyLtd.,** Building No. 5 **6. Sukun Co-operative Housing Society Ltd.,** Building No. 6 Opponent Nos. 2 to 6 all having address at Shanti Nagar, S.V. Road, Dahisar (E), Mumbai 400 068 **Opponents** and those, whose interests have been vested in the said property may submit their, say at the time of hearing at the venue entioned above. Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection in this regard and further action will be taken accordingly.

Description of the Property :-

Claimed Area
Unilateral conveyance of the Plot of land bearing CTS No. 1654/7 admeasuring 936.50square meter plus 55.59 square meter out of 329.80 square meter being proportionate sharein layout internal access, CTS No. 1654/10 admeasuring 181.23 square meter out of1075.20 square meter being proportionate share in R.G., CTS No. 1654/13 admeasuring 301.80 square meter being proportionate share in setback area, therefore total entitlement aggregate to admeasuring 1475.12 square meter of Village Dahisar, Taluka Borivali, Mumbai Suburban District along with building "Bahar" belongs to Dahisar Bahar Co-operative Housing Society Ltd., situated at Shanti Nagar, S.V. Road, Dahisar (E), Mumbai 400 068, in favour of the Applicant Society.

The hearing in the above case has been fixed on **25/11/2024 at 2.00 p.m.**

Seal

Sd/-
District Deputy Registrar,
Co-operative Societies, Mumbai City (4)
Competent Authority
U/s 5A of the MOFA, 1963.

आयुष्मान योजनेचा लाभ

(पान १ वरून) आणि दिल्लीतील ज्येष्ठ नागरिक याचा लाभ घेऊ शकत नसल्याची खंत व्यक्त केली. दिल्ली व पश्चिम बंगाल सरकारने राजकीय स्वार्थासाठी आयुष्मान भारत योजना आपल्या राज्यांमध्ये लागूच केली नाही. त्यामुळे या राज्यांमधील ज्येष्ठ नागरिकांची सेवा करू शकत नसल्याचे मला अतीव दुःख होत आहे, असे मोदी म्हणाले. आयुष्मान भारत योजना नसती, तर गरीबांना उपचारासाठी सव्वालाख कोटी रुपये खर्च करावे लागले असते, असा दावा त्यांनी केला. पंतप्रधानांनी आरोग्य क्षेत्राशी संबंधित १२ हजार ८५० कोटी रुपयांच्या योजनांचे उद्घाटन, भूमिपूजन केले. यामध्ये मध्य प्रदेशच्या मंदसौर, नीमच व सिवनीमध्ये प्रत्येकी एक वैद्यकीय महाविद्यालय सुरू करणे, तसेच हिमाचल प्रदेश, पश्चिम बंगाल, बिहार, उत्तर प्रदेश, मध्य प्रदेश, आसाम आणि दिल्लीतील एम्स रुग्णालयांचा विस्तार करण्याचा समावेश आहे. मोदींनी देशभरातील विविध जनऔषधी केंद्रांचे उद्घाटन केले. जनऔषधी केंद्रांमध्ये मिळणाऱ्या स्वस्त औषधींमुळे गरीब व मध्यमवर्गीयांचे ३० हजार कोटी रुपये वाचल्याचे मोदींनी सांगितले. यावेळी गर्भवती महिला आणि बालकांच्या लसीकरणाची डिजिटल माहिती ठेवणाऱ्या यू-विन पोर्टलची सुरुवात करण्यात आली. याशिवाय, अनेक राज्यांमध्ये गंभीर रोग उपचार केंद्रे, ईएसआयसी रुग्णालये, औषधनिर्मिती प्रकल्पांचे भूमिपूजन करण्यात आले. आपल्या सरकारने आरोग्य क्षेत्रातील सुधारणांसाठी आतापर्यंत कशाप्रकारे काम केले आहे, हे या वेळी मोदींनी सांगितले.

जाहीर समन्स

अ‍ॅड.बी.यु.आंधळे

पाथर्डी येथील मे. सह दिवाणी न्यायाधीश साहेब, (आर. व्ही. सपाटे) क.स्तर पाथर्डी, जि. अहमदनगर यांचे कोर्टात

रे. मु नं ३३३ / २०१२ नि.१४३

वादी – देविदास बाजीराव वाखुरे
रा. नाथनगर पाथर्डी, ता. पाथर्डी, जि. अहमदनगर
–विरुध्द–
प्रतिवादी –ज्ञानदेव रामराव शिरसाठ
रा. नाथनगर पाथर्डी, ता. पाथर्डी, जि. अहमदनगर

प्रति,
प्रतिवादी राहणारः ९ ब. विजय बाबासाहेब गायकवाड
मुळ राहणार. पिंपळगाव टप्पा, ता. पाथर्डी, जि. अहमदनगर व प्लॉट नं १४३. बी. ३, गणनायक को. ऑप. सोसायटी, गोराईन २ बोरीवली वेस्ट, मुंबई ४०००९४

ज्या अर्थी प्रस्तुत दाव्यातील उपरोक्त वादी देविदास बाजीराव वाखुरे धंदा–शेती व घरकाम रा. नाथनगर, ता. पाथर्डी, जि. अहमदनगर प्रतिवादी ९ब. विजय बाबासाहेब गायकवाड रा. पिंपळगाव टप्पा ता. पाथर्डी, जि. अहमदनगर व प्लॉट नं १४३. बी. ३, गणनायक को. ऑप. सोसायटी, गोराईनं २ बोरीवली वेस्ट, मुंबई ४०००९४ यांना याद्वारे जाहीर समन्स काढणेत येत आहे की, आपणाविरुध्द या न्यायालयात उपरोक्त वादी देविदास बाजीराव वाखुरे, रा. नाथनगर, ता. पाथर्डी, जि. अहमदनगर यांनी दावा दाखल केलेला आहे. सदर दाव्याचा नंबर रे.मु.नं ३३३ / २०१२ असुन आजपावेतो आपणास वादी यांनी वारंवार समन्स काढलेले असुन आपण समन्सची बजावणी करुन घेतली नाही.ज्या अर्थी आपणास या न्यायालयामार्फत वारंवार समन्स काढुनही सदर समन्स न बजावता परत येत आहे. त्याअर्थी आपणास याद्वारे जाहिर समन्स वादी यांचे विनंतीवरुन काढले असुन आपणास कळविण्यात येते की, सदर जाहिर समन्स वर्तमानपत्रात जाहीर झालेनंतर या दाव्यात अर्जात नेमणेत आलेल्या तारखेस दिनांक १७/१२/२०२४ रोजी सकाळी १०.३० वाजता व्यक्तीशः किंवा वकिलामार्फत हजर राहुन आपले काही म्हणणे असेल ते सादर करावे. आपण जर उपरोक्त नेमलेल्या तारखेस हजर राहिला नाहीत तर आपणास याबाबत काही एक म्हणणे नाही असे समजणेत येईल व पुढील कारवाई होईल याची नोंद घ्यावी. आज रोजी माझी सही व कोर्टाचे शिक्क्यानिशी दि. २४१०.२०२४ रोजी प्रसिध्दिीस दिले.

तयार करणार
सही/–
क. लिपिक
पाथर्डी

शिक्का

हुकुमावरुन
सही/–
सहा. अधिक्षक
दिवाणी न्यायाल, क स्तर

मध्य रेल्वे
दिवाळी/छठपूजा विशेष ट्रेन्स
छशिमट, एलटीटी आणि पनवेल येथून ट्रेन धावतील

दि. ३०.१०.२०२४ रोजी

ट्रेन क्र.	पासून	प्रस्थान	ते	थांबे
०१०७९	छशिमट	२२.३०	गोरखपूर	दादर, ठाणे, कल्याण, नाशिक रोड, मनमाड, जळगाव, भुसावळ, खांडवा, इटारसी, भोपाळ, बिना, वीरांगणा लक्ष्मीबाई झाशी, ओराई, कानपूर सेंट्रल, लखनौ, गोंडा, बस्ती आणि खलिलाबाद.
०१०५३	एलटीटी	१२.१५	बनारस	कल्याण, इगतपुरी, नाशिक रोड, भुसावळ, खांडवा, इटारसी, पिपरिया, जबलपूर, कटनी, महीर, सतना, माणिकपूर, प्रयागराज छौकी आणि वाराणसी.
०११४३	एलटीटी	१०.३०	दानापूर	ठाणे, कल्याण, नाशिक रोड, भुसावळ, खांडवा, इटारसी, जबलपूर, सतना, माणिकपूर, प्रयागराज छौकी, पंडित दीनदयाल उपाध्याय जं., बक्सर आणि आरा.
०८२९४	एलटीटी	११.५०	बिलासपूर	कल्याण, इगतपुरी, नाशिक रोड, मनमाड, भुसावळ, अकोला, बडनेरा, वर्धा, नागपूर, गोंदिया, दुर्ग आणि रायपूर.
०११७७	पनवेल	०९.४०	सावंतवाडी रोड	रोहा, खेड, चिपळूण, संगमेश्वर रोड, रत्नागिरी, राजापूर रोड, कणकवली, सिंधुदुर्ग आणि कुडाळ.

दि. ३१.१०.२०२४ रोजी

ट्रेन क्र.	पासून	प्रस्थान	ते	थांबे
०१०६५	छशिमट	११.०५	आगरतळा	दादर, कल्याण, इगतपुरी, नाशिक रोड, भुसावळ, खांडवा, इटारसी, पिपरिया, जबलपूर, कटनी, सतना, प्रयागराज छौकी, पं. दीनदयाल उपाध्याय जंक्शन, पाटलीपुत्र, बरौनी, कटिहार, बारसोई, किशनगंज, अलुआबारी, न्यू जलपाईगुडी, न्यू कूचबिहार, कोक्राझार, न्यू बोंगाईगाव, रंगिया, कामाख्या, गुवाहाटी, चापरमुख, हाजीपूर, पाथरखोला एस, न्यू हाफ्लाँग, बदरपूर, न्यू करीमगंज आणि धर्मानगर.
०१०७९	छशिमट	२२.३०	गोरखपूर	दादर, ठाणे, कल्याण, नाशिक रोड, मनमाड, जळगाव, भुसावळ, खांडवा, इटारसी, भोपाळ, बिना, वीरांगणा लक्ष्मीबाई झाशी, ओराई, कानपूर सेंट्रल, लखनौ, गोंडा, बस्ती आणि खलिलाबाद.
०१४१७	छशिमट	१४.३०	कोल्हापूर	कल्याण, लोणावळा, पुणे, जेजुरी, लोणंद, सातारा, कराड, किर्लोस्करवाडी, सांगली आणि मिरज.
०१०४३	एलटीटी	१२.१५	समस्तीपूर	कल्याण, इगतपुरी, नाशिक रोड, भुसावळ, खांडवा, इटारसी, पिपरिया, जबलपूर, कटनी, मैहर, सतना, माणिकपूर, प्रयागराज छौकी, पं. दीनदयाल उपाध्याय जंक्शन, बक्सर, आरा, दानापूर, पाटलीपुत्र, हाजीपूर आणि मुझफ्फरपूर.
०११४३	एलटीटी	१०.३०	दाणापूर	ठाणे, कल्याण, नाशिक रोड, भुसावळ, खांडवा, इटारसी, जबलपूर, सतना, माणिकपूर, प्रयागराज छौकी, पं. दीनदयाल उपाध्याय, बक्सर आणि आरा.
०१४६३	एलटीटी	१६.००	कोचुवेली	ठाणे, पनवेल, रोहा, चिपळूण, रत्नागिरी, कणकवली, सिंधुदुर्ग, सावंतवाडी रोड, मडगाव जंक्शन, कारवार, कुमटा, कुंदापुरा, उडुपी, मंगळुरू जंक्शन, कासारगोड, कन्नूर, कोझिकोडे, तिरूर, शोरानूर, थ्रिसूर, एर्नाकुलम टाऊन, कोट्टायम, तिरुवल्ला, चेंगन्नूर, कयानकुलम आणि कोल्लम जंक्शन.
०२१३९	एलटीटी	००.२५	नागपूर	ठाणे, कल्याण, इगतपुरी, नाशिक रोड, मनमाड, भुसावळ, मलकापूर, शेगाव, अकोला, मूर्तिजापूर, बडनेरा, धामणगाव आणि वर्धा.
०५३२६	एलटीटी	१०.२५	गोरखपूर	ठाणे, कल्याण, इगतपुरी, नाशिक रोड, भुसावळ, खांडवा, इटारसी, भोपाळ, बिना, वीरांगणा लक्ष्मीबाई झाशी, ओराई, कानपूर सेंट्रल, लखनौ, बाराबंकी, गोंडा, मानकापूर, बस्ती आणि खलिलाबाद.
०५५५८	एलटीटी	०७.५५	रक्सोल	कल्याण, मनमाड, भुसावळ, खांडवा, इटारसी, जबलपूर, कटनी, सतना, प्रयागराज, मिर्झापूर, पं. दीनदयाल उपाध्याय, बक्सर, आरा, पाटलीपुत्र, हाजीपूर, मुझफ्फरपूर, सीतामढी आणि बैरगानिया.
०७६२६	पनवेल	१४.३०	नांदेड	कल्याण, इगतपुरी, नाशिक रोड, मनमाड, नगरसोल, रोटेगाव, लासूर, औरंगाबाद, जालना, परतूर, सेलू, मानवत, परभणी आणि पूर्णा.

वेळा आणि थांब्यांच्या तपशिलासाठी कृपया www.enquiry.indianrail.gov.in वर भेट द्या किंवा NTES ॲप डाऊनलोड करा

असुविधा टाळण्यासाठी कृपया वैध तिकिटावर प्रवास करा

मध्य रेल्वे
www.cr.indianrailways.gov.in

centralrailwayindia | Central_Railway

ओमकारा ॲसेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड

OMKARA ASSETS RECONSTRUCTION Pvt. Ltd.

कॉर्पोरेट कार्यालय : कोहिनूर स्क्वेअर, ४७वा मजला, एन.सी. केळकर मार्ग, आर.जी. गडकरी चौक, दादर (पश्चिम), मुंबई-४०० ०२८
सीआयएन : U67100TZ2014PTC020363, **ई-मेल :** rajesh.jumani@omkaraarc.com/ zuber.khan@omkaraarc.com/ pratik.rasal@omkaraarc.com, **प्राधिकृत अधिकाऱ्यांचा मोबा. नं. : + ९१८६५७९६९२३१**

(परिशिष्ट ४-ए) (नियम ८ (६) सहवाचन नियम ९ (१) च्या तरतुदी पाहा)

स्थावर मालमत्तांच्या ई-लिलाव विक्रीकरिता जाहीर सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (''सरफेसी कायदा'') सहवाचन सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चे नियम ८ (६) सहवाचन ९ (१) च्या तरतुदी याअंतर्गत स्थावर संपत्तींच्या विक्रीकरिता ई–लिलाव विक्री सूचना

सर्वसामान्य जनतेस व विशेषत: खालील निर्देशित कर्जदार व हमीदारांना याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, प्रतिभूत धनकोंकडे गहाण/प्रभारित खालील निर्देशित स्थावर मालमत्ता ज्यांचा ताबा **ओमकारा ॲसेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रा. लि. (ओएआरपीएल)** च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांद्वारे घेण्यात आला. पुढे ओएआरपीएल (ओमकारा पीएस ३०/२०२१–२२ ट्रस्टचे ट्रस्टी म्हणून आपल्या क्षमतेत कार्यरत) यांनी इंडसइंड बँक लि. (अभिहस्तांकनकार बँक) यांच्याकडून अभिहस्तांकनकार बँकेकडून खालील निर्देशित प्रतिभूतींसमवेत अभिहस्तांकन करार दि. ३०.०९.२०२१ अंतर्गत खालील खात्यातील संपूर्ण थकीत कर्जाचे संपादन केले. त्यानुसार ओएआरपीएल यांनी अभिहस्तांकनकार बँकेच्या अधिकारांचा ताबा घेतला असून, थकबाकींची वसुली करण्याचा व प्रतिभूतींवर ताबा घेण्याचा अधिकार प्राप्त केला. ओएआरपीएलच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी खालील निर्देशित प्रतिभूत मालमत्तेचा कर्जदार–गहाणवटदार–सहकर्जदारांकडून प्रत्यक्ष ताबा सुपूर्द केला आहे. ओएआरपीएलचे प्राधिकृत अधिकारी हे ओएआरपीएल – प्रतिभूत धनको म्हणून सरफेसी कायद्याच्या अनु. १३ (२) व (४) अधिकाराअंतर्गत संबंधित कर्जदार व सहकर्जदारांकडून थकीत असलेल्या खालील रकान्यात दर्शविलेल्या रकमेच्या वसुलीकरिता थकीत कर्जाच्या वसुलीसाठी खालील निर्देशित प्रतिभूतींची ''जशी आहे जेथे आहे'', ''जशी आहे जी आहे'', ''जी काही आहे तेथे आहे'' व ''विनाअडथळा तत्त्वावर'' विक्री करू इच्छित आहेत. कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार, प्रतिभूती, मालक, थकीत देणी, अनु. १३ (२) अंतर्गत पाठविलेल्या मागणी सूचनेचा दिनांक, ताबा दिनांक, राखीव मूल्य, बोली विस्तार रक्कम, इसारा रक्कम ठेव (इरठे), परीक्षण दिनांक व वेळ आदी तपशील खालीलप्रमाणे आहे :

अ क्र.	कर्जदार/हमीदार/ गहाणवटदार यांचे नाव	प्रतिभूत संपत्तीचा तपशील	मालकाचे नाव	२५.१०.२०२४ रोजीनुसार थकीत रक्कम (रु.मध्ये)	मागणी सूचना दिनांक	ताबा दिनांक	बोली विस्तार रक्कम (रु. मध्ये)	बोली विस्तार रक्कम (रु. मध्ये)	इरठे (रु. मध्ये)	परीक्षण दिनांक व वेळ
१	मे. बालाजी इंडस्ट्रीज (कर्जदार), श्री. राधेश्याम अगरवाल (हमीदार/ गहाणवटदार) व श्रीमती निशा अगरवाल (हमीदार /गहाणवटदार)	**मालमत्ता क्र. १** : पुढील विवरणीत मालमत्तेचा सर्व तो भाग व भूखंड – युनिट क्र. डी २९/डी ३०, पहिला मजला, साईनाथ इंडस्ट्रीयल इस्टेट, सर्व्हे क्र. ६३/२, मौजे खोणी, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे–४२१ ३०८. **क्षेत्र मोजमापित : युनिट क्र. डी–२९ – १८३१.५ चौ. फूट व युनिट क्र. डी–३० – १८८७ चौ. फूट.**	दोन्ही मालमत्तांचे मालक : श्री. राधेश्याम अगरवाल व श्रीमती निशा अगरवाल	रु. ७६९.४७ लाख	२४.०१.२०१९	मालमत्ता क्र. १ करिता : ०६.०६.२०२३	मालमत्ता क्र. १ करिता : रु. ४०,००,०००/– (रु. चाळीस लाख मात्र)	मालमत्ता क्र. १ करिता : रु. २५,०००/–	मालमत्ता क्र. १ करिता : रु. ४,००,०००/– (रु. चार लाख मात्र)	मालमत्ता क्र. १ करिता : दि. ११.११.२०२४ रोजी स. ११.०० ते दु. १२.०० (पूर्वभेट निश्चितीद्वारे)
		मालमत्ता क्र. २ : पुढील विवरणीत मालमत्तेचा सर्व तो भाग व भूखंड – फ्लॅट क्र. ८०१, ८वा मजला, हर्ष हाइट्स इमारत क्र. ३, १५० फूट रोड, सर्व्हे क्र. २७६/८बी, २६८/३, २६७/२/६, भाइंदर (पश्चिम), जिल्हा ठाणे–४०१ १०१. **क्षेत्र मोजमापित : ९३० चौ. फूट (चटई क्षेत्रफळ)**				मालमत्ता क्र.२ करिता : ११.०६.२०२४	मालमत्ता क्र. २ करिता : रु. १,६०,००,०००/– (रु. एक कोटी साठ लाख मात्र)	मालमत्ता क्र. २ करिता : रु. ५०,०००/–	मालमत्ता क्र. २ करिता : रु. १६,००,०००/– (रु. सोळा लाख मात्र)	मालमत्ता क्र. २ करिता : दि. ११.११.२०२४ रोजी दु. ३.०० ते दु. ४.०० (पूर्वभेट निश्चितीद्वारे)

खाते क्र. : ०५५५०५०१०२२१, लाभार्थी नाव : ओमकारा पीएस ३०/२०२१–२२, ट्रस्ट बँकेचे नाव : आयसीआयसीआय बँक, शाखा : वांद्रे (पू.), मुंबई, आयएफएससी कोड : आयसीआयसी००००५५५

ई–लिलाव दिनांक व वेळ : दि. २१.११.२०२४ रोजी दु. १२.०० ते दु. २.०० | **सहभागासाठी बोली पत्र/केवायसी दस्तावेज/इरठेचा पुरावा सादर करण्याची अंतिम तारीख व वेळ : दि. १९.११.२०२४ रोजी सायं. ६.०० पर्यंत.**

लिलाव अटी व शर्ती : विक्रीच्या विस्तृत अटी व शर्तींकरिता कृपया प्रतिभूत धनकोंची (ओएआरपीएल) वेबसाइट अर्थात http://omkaraarc.com/auction.php **वर दिलेली लिंक किंवा सेवा प्रदात्यांची वेबसाइट** http://www.bankeauction.com **येथे भेट द्यावी.**

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चे नियम ८ (६) सहवाचन नियम ९ (१) अंतर्गत विक्रीची वैधानिक सूचना

सदर सूचना ही सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चे नियम ८ (६) सहवाचन नियम ९ (१) अंतर्गत तसेच सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत वरील निर्देशित कर्ज खात्याच्या कर्जदारांसाठी कमाल ३० (तीस) दिवसांच्या कालावधीकरिताची अनिवार्य सूचना आहे. ज्याअंतर्गत त्यांना सूचित करण्यात येत आहे की, त्यांनी वरील निर्देशित तारीख व वेळेवर लिलाव/विक्री ई–लिलाव आयोजित करण्यासंदर्भात सूचित करण्यात येत आहे.

दिनांक : ३०.१०.२०२४
ठिकाण : ठाणे

सही/– प्राधिकृत अधिकारी, ओमकारा ॲसेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रा. लि.
(ओमकारा पीएस ३०/२०२१–२२ ट्रस्टच्या ट्रस्टींच्या क्षमतेत कार्यरत)

ओमकारा ॲसेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड

OMKARA ASSETS RECONSTRUCTION Pvt. Ltd.

कॉर्पोरेट कार्यालय : कोहिनूर स्क्वेअर, ४७वा मजला, एन.सी. केळकर मार्ग, आर.जी. गडकरी चौक, दादर (पश्चिम), मुंबई-४०० ०२८
सीआयएन : U67100TZ2014PTC020363, **ई-मेल :** rajesh.jumani@omkaraarc.com/ zuber.khan@omkaraarc.com/ pratik.rasal@omkaraarc.com, **प्राधिकृत अधिकाऱ्यांचा मोबा. नं. : + ९१८६५७९६९२३१**

(परिशिष्ट ४-ए) (नियम ८ (६) सहवाचन नियम ९ (१) च्या तरतुदी पाहा)

स्थावर मालमत्तांच्या ई-लिलाव विक्रीकरिता जाहीर सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (''सरफेसी कायदा'') सहवाचन सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चे नियम ८ (६) सहवाचन ९ (१) च्या तरतुदी याअंतर्गत स्थावर संपत्तींच्या विक्रीकरिता ई–लिलाव विक्री सूचना

सर्वसामान्य जनतेस व विशेषत: खालील निर्देशित कर्जदार व हमीदारांना याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, प्रतिभूत धनकोंकडे गहाण/प्रभारित खालील निर्देशित स्थावर मालमत्ता ज्यांचा ताबा **ओमकारा ॲसेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रा. लि. (ओएआरपीएल)** च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांद्वारे घेण्यात आला. पुढे ओएआरपीएल (ओमकारा पीएस ३०/२०२१–२२ ट्रस्टचे ट्रस्टी म्हणून आपल्या क्षमतेत कार्यरत) यांनी इंडसइंड बँक लि. (अभिहस्तांकनकार बँक) यांच्याकडून अभिहस्तांकनकार बँकेकडून खालील निर्देशित प्रतिभूतींसमवेत अभिहस्तांकन करार दि. ३०.०९.२०२१ अंतर्गत खालील खात्यातील संपूर्ण थकीत कर्जाचे संपादन केले. त्यानुसार ओएआरपीएल यांनी अभिहस्तांकनकार बँकेच्या अधिकारांचा ताबा घेतला असून, थकबाकींची वसुली करण्याचा व प्रतिभूतींवर ताबा घेण्याचा अधिकार प्राप्त केला. ओएआरपीएलच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी खालील निर्देशित प्रतिभूत मालमत्तेचा कर्जदार–गहाणवटदार–सहकर्जदारांकडून प्रत्यक्ष ताबा सुपूर्द केला आहे. ओएआरपीएलचे प्राधिकृत अधिकारी हे ओएआरपीएल – प्रतिभूत धनको म्हणून सरफेसी कायद्याच्या अनु. १३ (२) व (४) अधिकाराअंतर्गत संबंधित कर्जदार व सहकर्जदारांकडून थकीत असलेल्या खालील रकान्यात दर्शविलेल्या रकमेच्या वसुलीकरिता थकीत कर्जाच्या वसुलीसाठी खालील निर्देशित प्रतिभूतींची ''जशी आहे जेथे आहे'', ''जशी आहे जी आहे'', ''जी काही आहे तेथे आहे'' व ''विनाअडथळा तत्त्वावर'' विक्री करू इच्छित आहेत. कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार, प्रतिभूती, मालक, थकीत देणी, अनु. १३ (२) अंतर्गत पाठविलेल्या मागणी सूचनेचा दिनांक, ताबा दिनांक, राखीव मूल्य, बोली विस्तार रक्कम, इसारा रक्कम ठेव (इरठे), परीक्षण दिनांक व वेळ आदी तपशील खालीलप्रमाणे आहे :

अ क्र.	कर्जदार/हमीदार/ गहाणवटदार यांचे नाव	प्रतिभूत संपत्तीचा तपशील	मालकाचे नाव	२८.१०.२०२४ रोजीनुसार थकीत रक्कम (रु.मध्ये)	मागणी सूचना दिनांक	राखीव मूल्य (रु. मध्ये)	बोली विस्तार रक्कम (रु. मध्ये)	इरठे (रु. मध्ये)	परीक्षण दिनांक व वेळ
१	मे. डिजिटेक कॉम्प्युटर्स ॲण्ड सिस्टीम – कर्जदार, श्री. अनुप खाब्या – गहाणवटदार/ हमीदार व श्रीमती वीणा खाब्या –गहाणवटदार/हमीदार	पुढील विवरणीत मालमत्तेचा सर्व तो भाग व भूखंड : कार्यालय क्र. ११०, मोजमापित ३०० चौ. फूट चटई क्षेत्रफळ, गणात्रा इंडस्ट्रीयल इस्टेटमधील प्लॉट क्र. ११४ ए१ व २, पाचपाखाडी, पोखरण रोड, ठाणे, मोजमापित साधारण ३३२८ चौ. यार्ड्स अर्थात २७८३.६४ चौ. मी. वा जवळपास, ठाणे महानगरपालिका हद्दीतील, मुंबई जिल्हा उपनोंदणीकरण हद्दीतील, एलबीएस मार्ग, खोपट, ठाणे (पश्चिम)–४०० ६०३. सीमा पुढीलप्रमाणे : पूर्वेस वा त्या दिशेस : पुंजानी इंडस्ट्रीयल इस्टेटची जमीन, पश्चिमेस वा त्या दिशेस : पूर्व द्रुतगती महामार्ग, उत्तरेस वा त्या दिशेस : खाजगी मालमत्ता, दक्षिणेस वा त्या दिशेस : पोखरण रोड नं. १.	श्री. अनुप खाब्या व श्रीमती वीणा खाब्या	रु. १,९८,०१,२३१.७० (रु. एक कोटी अठ्ठ्याण्णव लाख एक हजार दोनशे एकतीस व सत्तर पैसे मात्र)	०३.०९.२०१९	रु. ४६,००,०००/– (रु. सेहेचाळीस लाख मात्र)	रु. २५,०००/– (रु. पंचवीस हजार मात्र)	रु. ४,६०,०००/– (रु. चार लाख साठ हजार मात्र)	२२.११.२०२४ रोजी दु. ३.०० ते दु. ४.००

खाते क्र. : ०५५५०५०१०२२१, लाभार्थी नाव : ओमकारा पीएस ३०/२०२१–२२, ट्रस्ट बँकेचे नाव : आयसीआयसीआय बँक, शाखा : वांद्रे (पू.), मुंबई, आयएफएससी कोड : आयसीआयसी००००५५५

ई–लिलाव दिनांक व वेळ : दि. ११.१२.२०२४ रोजी दु. १२.०० ते दु. २.०० | **सहभागासाठी बोली पत्र/केवायसी दस्तावेज/इरठेचा पुरावा सादर करण्याची अंतिम तारीख व वेळ : दि. ०९.१२.२०२४ रोजी सायं. ६.०० पर्यंत**

लिलाव अटी व शर्ती : विक्रीच्या विस्तृत अटी व शर्तींकरिता कृपया प्रतिभूत धनकोंची (ओएआरपीएल) वेबसाइट अर्थात http://omkaraarc.com/auction.php **वर दिलेली लिंक किंवा सेवा प्रदात्यांची वेबसाइट** http://www.bankeauction.com **येथे भेट द्यावी.**

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चे नियम ८ (६) सहवाचन नियम ९ (१) अंतर्गत विक्रीची वैधानिक सूचना

सदर सूचना ही सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चे नियम ८ (६) सहवाचन नियम ९ (१) अंतर्गत तसेच सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत वरील निर्देशित कर्ज खात्याच्या कर्जदारांसाठी कमाल ३० (तीस) दिवसांच्या कालावधीकरिताची अनिवार्य सूचना आहे. ज्याअंतर्गत त्यांना सूचित करण्यात येत आहे की, त्यांनी वरील निर्देशित तारीख व वेळेवर लिलाव/विक्री ई–लिलाव आयोजित करण्यासंदर्भात सूचित करण्यात येत आहे.

दिनांक : ३०.१०.२०२४
ठिकाण : ठाणे

सही/– प्राधिकृत अधिकारी, ओमकारा ॲसेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रा. लि.
(ओमकारा पीएस ०६/२०२१–२२ ट्रस्टच्या ट्रस्टींच्या क्षमतेत कार्यरत)