அயல்நாடுகளில் தவித்த 2,500 தமிழர்கள் மீட்பு

துணை முதல்வர் உதயநிதி ஸ்டாலின்

சென்னையில் அயலகத் தமிழர் தின விழாவை சனிக்கிழமை தொடங்கி வைத்து பேசிய துணை முதல்வர் உதயநிதி ஸ்டாலின். உடன் அமைச்சர்கள் தா.மோ.அன்பரசன், எஸ்.எம்.நாசர், அன்பில் மகேஸ் பொய்யாமொழி, நாடாளுமன்ற உறுப்பினர்கள் கலாநிதி வீராசாமி, எம்.எம்.அப்துல்லா, மோரீஷஸ் வெளியுறவுத்துறை இணை அமைச்சர் ராஜன் நரசிங்கன், இலங்கை நாடாளுமன்ற உறுப்பினர் ரவூப் ஹக்கீம், மலேசிய பிரதமரின் சிறப்புப் பணி அதிகாரி சண்முகம் மூக்கன், தென்னாப்பிரிக்கா கலாசார மத மற்றும் மொழியியல் சமூகங்களின் உரிமைகள் ஊக்குவித்தல் ஆணையர் ராஜேந்திரன் தங்கவேலு கோவேந்தர், அயலகத் தமிழர் நல வாரியத் தலைவர் கார்த்திகேய சிவசேனாதிபதி உள்ளிட்டோர்.

சென்னை, ஜன. 11: போர்ச்சூழல் போன்ற பல்வேறு காரணங்களால் அயல்நாடுகளில் தவித்த 2,500 தமிழர்கள் மீட்கப்பட்டுள்ளதாக துணை முதல்வர் உதயநிதி ஸ்டாலின் கூறினார்.

அயலகத் தமிழர் தின விழாவையொட்டி, சென்னையில் இரண்டு நாள்கள் நடைபெறும் விழாவை சனிக்கிழமை தொடங்கி வைத்து துணை முதல்வர் உதயநிதி ஸ்டாலின் பேசியதாவது:

உலகெங்கும் வாழ்கின்ற தமிழர்களின் நலனைக் கருத்தில் கொண்டு, திராவிட மாடல் அரசு, அயலகத் தமிழர் நலன் மற்றும் மறுவாழ்வுத் துறையை 2021-ஆம் ஆண்டு உருவாக்கியது. இந்தத் துறை தொடங்கப்பட்ட நாளிலிருந்து அதன் செயல்பாடுகளை தொடர்ந்து கவனித்து வருகிறேன். ஒரு மாநில அரசின் துறை இந்த அளவுக்கு வெளிநாட்டில் இருக்கக்கூடிய நமது தமிழ் மக்களின் நலனுக்காக உழைக்க முடியுமா என்று சொல்லும் அளவுக்கு சிறப்பாக செயல்பட்டு வருகிறது.

இந்த நிகழ்வில், ஐம்பதுக்கும் அதிகமான நாடுகளில் இருந்து தமிழர்கள் பங்கேற்றுள்ளனர். இதுபோன்ற சந்திப்புகள்தான், நமக்கிடையிலான உணர்வை, பாசத்தை இன்னும் அதிகரிக்கும். அயலகத் தமிழர்கள் நலனில் திமுக அரசு மிகுந்த அக்கறையுடன் செயல்பட்டு வருகிறது. உலகளவில் தமிழர்களின் உழைப்பும், ஆற்றலும் தவிர்க்க முடியாத ஒன்றாக இருக்கிறது.

கூகுள், மைக்ரோசாப்ட், ஆப்பிள் என உலகின் அனைத்து தலைசிறந்த நிறுவனங்களிலும் தமிழர்களின் திறமைக்கு தனி மதிப்பு இருக்கிறது.

வெளிநாடுகளில் தமிழர்களுக்கு பிரச்னைகள் ஏற்படும் போதெல்லாம் அவர்களை மீட்டு நமது மாநிலத்துக்கு அழைத்து வந்துள்ளோம். கடந்த மூன்றாண்டுகளில் மட்டும் 2,500 பேரை அயலகத் தமிழர் நலத் துறை மீட்டுள்ளது என்றார் அவர்.

இந்த நிகழ்வில், அமைச்சர்கள் தா.மோ.அன்பரசன், எஸ்.எம்.நாசர், அன்பில் மகேஸ் பொய்யாமொழி, நாடாளுமன்ற உறுப்பினர்கள் கலாநிதி வீராசாமி, எம்.எம்.அப்துல்லா, அயலகத் தமிழர் நல வாரியத் தலைவர் கார்த்திகேய சிவசேனாபதி உள்பட பலர் பங்கேற்றனர்.

இன்று நிறைவு விழா: அயலகத் தமிழர் தின விழாவின் நிறைவு நிகழ்ச்சி ஞாயிற்றுக்கிழமை நடைபெறவுள்ளது. இதில், முதல்வர் மு.க.ஸ்டாலின் பங்கேற்று நிறைவுரையாற்றுகிறார்.

திருமலையில் வைகுண்ட துவாதசி தீர்த்தவாரி

திருப்பதி, ஜன.11: திருமலையில் வைகுண்ட துவாதசியை முன்னிட்டு சக்கரத்தாழ்வாருக்கு தீர்த்தவாரி நடைபெற்றது.

திருமலையில் உள்ள தீர்த்தங்களில் மிகவும் முக்கியமானது ஏழுமலையான் திருக்குளம் ஆகும்.

இந்த திருக்குளத்தில் வைகுண்ட துவாதசியின் போது சக்கரத்தாழ்வாருக்கு தீர்த்தவாரி நடத்துவது வழக்கம்.

சேஷாசலம் காடுகளில் அமைந்துள்ள 66 கோடி தீர்த்தங்களில், ஏழுமலையான் திருக்குளம் மிகவும் புனிதமானதாகக் கருதப்படுகிறது.

சனிக்கிழமை அதிகாலை ஸ்ரீ சுதர்சன சக்கரத்தாழ்வார் ஏழுமலையானின் திருக்குளத்திற்கு அழைத்து வரப்பட்டார்.

திருக்குளக்கரையில் அவரை எழுந்தருளச் செய்து அவருக்கு பால், தயிர், இளநீர் உள்ளிட்ட பொருட்களால் அபிஷேகம் நடத்தப்பட்டது. பின்னர் சக்கரத்தாழ்வாருக்கு திருக்குளத்தில் தீர்த்தவாரி நடத்தப்பட்டது. அப்போது அதிகாரிகளுடன் பக்தர்களும் திருக்குளத்தில் புனித நீராடினர்.

திருமலை திருக்குளத்தில் சக்கரத்தாழ்வாருக்கு நடைபெற்ற தீர்த்தவாரி.

இந்நிகழ்வில், திருமலை பெரிய ஜீயர், சின்ன ஜீயர் சுவாமிகள், செயல் அதிகாரி ஷியாமளா ராவ், அறங்காவலர் குழு உறுப்பினர் லட்சுமி, துணை லோகநாதம், பேஷ்கர் ஸ்ரீ ராமகிருஷ்ணா மற்றும் பலர் பங்கேற்றனர்.

பேரவையில் தவறான தகவல் அளித்துள்ளார் முதல்வர்

சென்னை, ஜன.11: ஜாதிவாரி மக்கள் தொகை கணக்கெடுப்பு குறித்து சட்டப்பேரவையில் முதல்வர் மு.க.ஸ்டாலின் தவறான தகவல் அளித்ததாக பாமக நிறுவனர் ராமதாஸ் தெரிவித்துள்ளார்.

இது தொடர்பாக அவர் சனிக்கிழமை வெளியிட்ட அறிக்கை:

பிகார் மாநிலத்தில் நடத்தப்பட்ட ஜாதிவாரிமக்கள்தொகைகணக்கெடுப்புக்கு உயர்நீதிமன்றம் தடை விதிக்கவில்லை. மாறாக, ஜாதிவாரி கணக்கெடுப்பு நடத்தப்பட்டது செல்லும் என்று பிகார் உயர்நீதிமன்றமும், உச்சநீதிமன்றமும் தீர்ப்பளித்துள்ளன. அந்த ஜாதிவாரி கணக்கெடுப்பின் அடிப்படையில் பிகார் மாநிலத்தில் இட ஒதுக்கீட்டின் அளவு அதிகரிக்கப்பட்டதை எதிர்த்து தொடரப்பட்ட வழக்கை விசாரித்த அந்த மாநில உயர்நீதிமன்றம், ஒவ்வொரு பிரிவு மக்களும் கல்வி மற்றும் வேலைவாய்ப்பில் எந்த அளவுக்கு பின் தங்கியுள்ளனர் என்பது குறித்த புள்ளிவிவரம் இல்லாமல் இட ஒதுக்கீடு வழங்கப்பட்டது செல்லாது என்றுதான் தீர்ப்பளித்திருக்கிறது.

ஆனால், முதல்வர் மு.க.ஸ்டாலின் ஜாதிவாரி மக்கள்தொகை கணக்கெடுப்பே செல்லாது என்று தீர்ப்பளித்திருப்பதாக பேரவையில் கூறியிருக்கிறார். முதல்வருக்கு இப்படி ஒரு தவறான தகவலை வழங்கிய அதிகாரி யார் என்பதைக் கண்டறிந்து அவர் மீது கடுமையான நடவடிக்கை எடுக்க வேண்டும் என்று ராமதாஸ் கூறியுள்ளார்.

இந்தியன் வங்கி Indian Bank
இலாஹாபாத் ALLAHABAD
ZONAL OFFICE, POONAMALLEE
No.55, 2nd Floor, Wellington Estate Building, Ethiraj Salai, Chennai - 600 008.
Phone : 044-28252147 / 7905787635.
email : zopoonamallee@indianbank.co.in
NOTICE INVITING TENDERS FOR LEASING OF OFFICE PREMISES
Indian Bank, a Public sector Bank invites tenders under 2 bid system (Technical & Financial Bid) from owners of the office premises willing to offer on lease basis (Readily built / Premises under construction) in the following area :
(1) SENNEERKUPPAM & (2) PUDUPATTU (Tiruvallur District)
measuring in the range of 1200 Sq. ft. to 1400 Sq. ft. carpet area preferably in Ground Floor with parking facility for a lease period of 15 years for setting up their Branch/Office. The tender forms can be obtained from the Indian Bank, Zonal Office Poonamallee, 55, Second Floor, Ethiraj Salai, Chennai - 600 008 from 13.01.2025 to 03.02.2025 on payment of Rs.250 (Non-refundable) by way of DD/IOI favouring INDIAN BANK. Last date for submission of bids is 03.02.2025.
Details of tender can be obtained from our Website : www.indianbank.in
The Bank reserves the right to reject any or all offers without assigning any reasons whatsoever.
Deputy General Manager, Indian Bank, Zonal Office Poonamallee, Premises Department.

MANAPPURAM ASSET FINANCE LIMITED
[Rule -8(1)] சுவாதீன அறிவிப்பு (அசையாச் சொத்திற்காக)
பிணைக்காப்பு நிதிச் சொத்துக்களைப் பாதுகாத்தல் மற்றும் மறுகட்டமைத்தல் மற்றும் பாதுகாப்பு நலன்களை அமல்படுத்துதல் (SARFAESI) சட்டம், 2002, மற்றும் பிணைக்காப்பு (செயலாக்க) விதிகள் 2002-ன், கீழ் மனப்புரம் அசெட் பைனான்ஸ் லிமிடெட்டின் நிறுவனத்தால் நியமிக்கப்பட்ட கீழ்கண்ட அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரியால், மேற்படி சட்டத்தின் பிரிவு 13(12) மற்றும் அதற்கு தொடர்புடைய விதிகள் 8 மற்றும் -9-ன் படி, 15-04-2021 அன்று கடன்தாரருக்கும், கூட்டுக் கடன்தாரருக்கும் கேட்பு அறிவிப்பு அனுப்பப்பட்டு அவ்வறிவிப்பில் குறிப்பிட்டுள்ள கடன் தொகையையும், வட்டியையும், மேற்படி கேட்பு அறிவிப்பினை பெற்றுக் கொண்ட தேதியிலிருந்து அறுபது (60) நாட்களுக்குள் திருப்பிச் செலுத்துமாறு கோரப்பட்டது . மேலும் மேற்படி கேட்பு அறிவிப்பு செய்திதாள் மூலமும் வெளியிடப்பட்டது. மேற்படி கடன்தாரர், மேற்படி கேட்பு அறிவிப்பில் குறிப்பிட்டுள்ள நிலுவைத் தொகையை மேற்படி நிறுவனத்திற்கு திருப்பி செலுத்த தவறியதால், மேற்படி சட்டத்தின் பிரிவு 13(4), மற்றும் அதற்கு தொடர்புடைய விதிகள் 8 மற்றும் 9-ன் கீழ் உள்ள அதிகாரத்தின்படி கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்களை மேற்படி நிறுவனத்தின் கீழ் கண்ட அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரியால் சுவாதீனத்தில் எடுத்துக் கொள்ளப்பட்டுள்ளது என்பதை கடன்தாருக்கு குறிப்பாகவும், பொது மக்களுக்கு பொதுவாகவும் இதன் மூலம் அறிவிக்கப்படுகிறது. ஆகவே மேற்படி கடன்தாருக்கு குறிப்பாகவும் மற்றும் பொதுமக்களுக்கு பொதுவாகவும் இதன் மூலம் எச்சரிக்கப்படுவது யாதெனில், கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சுவாதீனம் எடுக்கப்பட்ட சொத்துக்களை பொறுத்து யாரும் எவ்வித, விற்பனை, பாராதீன விவகாரங்களில் ஈடுபட வேண்டாம் என்று அறிவுறுத்தப்படுகிறது அவ்வாறு யாரேனும் விற்பனை விவகாரங்களில் ஈடுபட்டால் அது மனப்புரம் அசெட் பைனான்ஸ் லிமிடெட்டின் நிறுவனத்தின் சுவாதீன உடமையாக்குதல்/ கையகப்படுத்தல் உரிமைக்கும் உட்பட்டதும் மற்றும் மேற்படி நிறுவனத்திற்கு செலுத்தப்பட வேண்டிய கடனுக்கான மொத்த நிலுவைத் தொகை, வட்டி தொகை மற்றும் இதர அனைத்து கட்டணங்களையும் சேர்த்து செலுத்துவதற்கு கட்டுப்பட்டதாகும் என்பதுடன் மேற்படி நிறுவனத்திற்கு கீழ்கண்ட அனைத்து சொத்துக்களின் மீதும் உள்ள அடமான பாத்தியம் உரிமைகளை எவ்விதத்திலும் கட்டுப்படுத்தாது என்பதை இதன் மூலம் அறிவிக்கப்படுகிறது.
கடன்தாரர் மற்றும் கூட்டுக்கடன்தாரர்கள்/ உறுதியளித்தவர்கள்
1.திருமதி.எம்.கயல்யா, W/o.T.பாலகிருமணி@வெங்கட், 2-F1, ஸ்ரீ விஜயலட்சுமி நகர், அம்பாள் நகர் பிரதான சாலை, சென்னை-600122
2. திரு டி பாலகிருமணி @ வெங்கட், S/O தங்கவேல், 2-F1, ஸ்ரீ விஜயலட்சுமி நகர், அம்பாள் நகர், பிரதான ரோடு, சென்னை -600106
3. திரு எம் மோகனன், S/o.C முருகேசன், எண்-1 தூரை பிள்ளை தெரு, ஸ்ரீ சக்தி நகர் அரும்பாக்கம், சென்னை-600106
அடமான பாத்தியம் ஏற்படுத்தப்பட்ட சொத்து விபரம்;
சொத்து எண்.1: வேலூர் பதிவு மாவட்டம், அரக்கோணம் துணை பதிவு மாவட்டம், முல்வாய் கிராமம், அரக்கோணம் தாலுக்கா, வேலூர் மாவட்டம், சர்வே எண்.75/1A, புதிய சர்வே எண்.75/1A1 மற்றும் எண்-83,5 ரதம் சொத்துக்கள், 24-08-2015 தேதியிட்ட விற்பனைப் பத்திரம் எண் 4781-ன்படி உள்ள பிளாட் எண்கள் 1, 2, 3, 4, 8, 11, 13, 14, 15, 16, 17, 19, 20, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31 [23 மனைகள்] ஆகிய 27967 சதுர அடி கொண்ட காலி மனையிடத்தின் எல்லைகள் : பிளாட் எண்கள்: 1-4 வடக்கு: முந்தைய உரிமையாளர் நிலம், தெற்கு: பிரயான் 1வது பிரதான சாலை, கிழக்கு: காலி நிலம், மேற்கு: Exg D.T.C.P லே அவுட் 30' சாலை, பிளாட் எண்-8: வடக்கு: பிளாட் எண்-7, தெற்கு ; பிளாட் எண்-9, கிழக்கு: பிளாட் எண்-18, மேற்கு ; Exg D.T.C.P லே அவுட் 30' சாலை, பிளாட் எண்-10: வடக்கு: பிளாட் எண்-10, தெற்கு ; தனியார் சொத்து, கிழக்கு: பிளாட் எண்-15, மேற்கு ;Exg D.T.C.P லே அவுட் 30' சாலை, பிளாட் எண்கள் 13-17: வடக்கு: பிளாட் எண்-18, தெற்கு ; காலி நிலம், கிழக்கு: 2வது பிரதான சாலைகள், மேற்கு ; காலி நிலம் [மற்ற லே அவுட்], பிளாட் எண்கள் -19-20: வடக்கு: பிளாட் எண்-21, தெற்கு ; பிளாட் எண்-18, கிழக்கு: 2வது பிரதான சாலைகள், மேற்கு ; பிளாட் எண் 6 & 7, பிளாட் எண்-22-31, வடக்கு: பிரயான் நகர் லே அவுட் மற்றும் சாலை, தெற்கு: 3வது பிரதான சாலை, கிழக்கு: பிரயான் நகர் Exg லே அவுட், மேற்கு: 2வது பிரதான சாலை
சொத்து எண்.2: வேலூர் பதிவு மாவட்டம், அரக்கோணம் துணை பதிவு மாவட்டம், முல்வாய் கிராமம், அரக்கோணம் தாலுக்கா, வேலூர் மாவட்டம், சர்வே எண்.75/1A, புதிய சர்வே எண்.75/1A மற்றும் எண்-83,5 ரதம் ப்ராபர்ட்டி, 24-08-2015 தேதியிட்ட விற்பனைப் பத்திரம் எண் 4780-ன்படி உள்ள பிளாட் எண்கள் 32, 33, 34, 35, 36, 41, 42, 43, 44, 49, 49, 50, 51, 52, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70 உரிமையாளர்கள் பிளாட் [24 மனைகள்] ஆகிய 30795 சதுர அடி கொண்ட காலி மனையிடத்தின் எல்லைகள் : பிளாட் எண்-32-34: வடக்கு: பிரயான் நகர் Exg லே அவுட், தெற்கு: 3வது பிரதான சாலை, கிழக்கு: பிரயான் நகர் Exg லே அவுட், மேற்கு: பிளாட் எண்-31, பிளாட் எண்கள் -35-36: வடக்கு: 3வது பிரதான சாலை, தெற்கு: பிளாட் எண் 49 & 50, கிழக்கு: பிரயான் நகர் Exg லே அவுட், மேற்கு: பிளாட் எண் -37, பிளாட் எண்கள் -41-42: வடக்கு: 3வது பிரதான சாலை, தெற்கு: பிளாட் எண் 43 & 44, கிழக்கு: பிளாட் எண்-40, மேற்கு: 2வது பிரதான சாலை, பிளாட் எண்கள் -43-44: வடக்கு: பிளாட் எண் 41 & 42, தெற்கு: 4வது பிரதான சாலை, கிழக்கு: பிளாட் எண்-45 மேற்கு: 2வது பிரதான சாலை, பிளாட் எண்கள் 49-50: வடக்கு: பிளாட் எண் 36 & 35, தெற்கு: 4வது பிரதான சாலை, கிழக்கு: பிரயான் நகர் Exg லே அவுட், மேற்கு: பிளாட் எண்-48, பிளாட் எண்கள் -51-52: வடக்கு: 4வது பிரதான சாலை தெற்கு: பிளாட் எண்-61 52, கிழக்கு: பிரயான் நகர் Exg லே அவுட், மேற்கு: பிளாட் எண்கள் 61-62: வடக்கு: பிளாட் எண்-51 & 52, தெற்கு: 5வது பிரதான சாலை, கிழக்கு: பிரயான் நகர் Exg லே அவுட், மேற்கு: பிளாட் எண்-60, பிளாட் எண்கள் 63-70: வடக்கு: 5வது பிரதான சாலை, தெற்கு: காலி சாலை, கிழக்கு: பிரயான் நகர் Exg லே அவுட், மேற்கு: காலி நிலம், உரிமையாளர் நிலம் (பிளாட் 1 முதல் 3 வரை அருகில் வடக்கு: காலி நிலம், தெற்கு : பிளாட் எண்-1-3, கிழக்கு: காலி நிலம், மேற்கு: தனியார் சொத்து
15/04/2021-ம் தேதிய கேட்பு அறிவிப்பில் கண்டுள்ளபடி ரூ.38,14,106/-(ரூபாய் முப்பத்தெட்டு இலட்சம் பதினாலாயிரத்து நூற்றாறு மட்டும்)
உடமையாக்கப்பட்ட தேதி: 08/01/2025
தேதி:11/01/2025 இடம்:வண்பாடு
சுஜேஷ்.C.K
M/s மனப்புரம் அசெட் பைனான்ஸ் லிமிடெட் அங்கீகாரம் பெற்ற அதிகாரி

OMKARA ASSET RECONSTRUCTION Pvt. Ltd.
CIN No U67100TZ2014PTC020363
பதிவு அலுவலகம்: எண் 9, M.P நகர், 1,ஆவது தெரு, கொங்கு நகர் விரிவு, திருப்பூர் - 641607.
பெருநிறுவன அலுவலகம்: கோஹினூர் சதுக்கம், 47,ஆவது தளம், N.C. கெல்கர் மார்க், R.G. கட்கரி சௌக், தாதர் (மேற்கு), மும்பை-400028.
மின்னஞ்சல்: karthigovindasamy@omkaraarc.com, தொ.பே.: 044-24323033,
அதிகாரப்பூர்வ அலுவலர் கைப்பேசி எண்: +91 93446 84194, +91 98840 62068 / +91 9962333307
[பிற்சேர்க்கை-IV-A]
[பார்க்க விதி 8(6) உடன்/படிக்க 9(1)]
அசையாச் சொத்தின் விற்பனைக்கான E-ஏல பொது அறிவிப்பு
கடனீட்டுச் சொத்துக்களை ரொக்கமாக்குதல் மற்றும் சீரமைத்தல் மற்றும் கடனீட்டுச் சொத்து மீதான உரிமை அமலாக்கச் சட்டம் 2002 ("SARFAESI சட்டம்") அதனுடன் கடனீட்டுச் சொத்து (அமலாக்கம்) விதிகள் 2002, விதி 8(6) உடன்/படிக்க 9(1) ஆகியவற்றின் கீழ் அசையாச் சொத்துக்களின் விற்பனைக்கான E-ஏல அறிவிப்பு
இதன் மூலம் பொதுமக்களுக்குப் பரவலாகவும் கடன்தாரர்(கள்) மற்றும் ஜாமீன்தாரர்(கள்) & அடமானதாரர்(கள்) ஆகியோருக்குக் குறிப்பாகவும் அறிவிப்பது யாதெனில் ஈடு பெற்றுக் கடனளித்த நிறுவனத்திடம் அடமானம் / அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளதும் ஓம்காரா அசெட்ஸ் ரீகன்ஸ்டிக்ஷன் பிரைவேட் லிட்., (OARPL) நிறுவனத்தின் அதிகாரப்பூர்வ அலுவலரால் சுவாதீனம் செய்யப்பட்டுள்ளதுமான கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள அசையாச் சொத்தினை e-ஏல முறையில் விற்பனை செய்யத் திட்டமிடப்பட்டுள்ளது. மேலும் ஓம்காரா அசெட்ஸ் ரீகன்ஸ்டிரக்ஷன் பிரைவேட் லிட். (OARPL) (ஓம்காரா PS 30/2021-22 டிரஸ்ட்டின் டிரஸ்ட்டியாகச் செயல்படும் முறையில்) நிறுவனமானது கீழ்க்காணும் கணக்குகள் தொடர்பான அனைத்து நிலுவைத் தொகைகளையும் 30.09.2021 நாளிட்ட ஒப்படைப்பு ஒப்பந்தத்தின்படி இன்டல்இண்ட் வங்கி லிமிடெட் (IBL) நிறுவனத்திடமிருந்து (ஒப்படைப்பு நிறுவனம்) தொடர்புடைய கடனீட்டுச் சொத்துக்களுடன் சேர்த்துத் தன் பொறுப்பில் எடுத்துக் கொண்டது. அதற்கிணங்க OARPL நிறுவனமானது ஒப்படைப்பு நிறுவனத்தின் சார்பாகக் களமிறங்கிக் கடன்களைத் திரும்பப் பெறவும் கடனீட்டுச் சொத்து மீது அமலாக்க நடவடிக்கை மேற்கொள்ளவும் அதிகாரம் பெற்றுள்ளது. அதையடுத்து OARPL நிறுவனத்தின் அதிகாரப்பூர்வ அலுவலர் ஒப்படைப்பு நிறுவனத்திடமிருந்து கீழ்க்காணும் கடனீட்டுச் சொத்தின் நேரடி சுவாதீனத்தைக் கையகப்படுத்தியுள்ளார். இந்நிலையில் OARPL நிறுவனத்தின் அதிகாரப்பூர்வ அலுவலர் கடன்களைத் திரும்பப் பெறும் பொருட்டுக் கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கடனீட்டுச் சொத்துக்களை விற்பனை செய்யத் திட்டமிட்டுள்ளார். இந்தச் சொத்துக்கள் கீழ்க்காணும் கடன்தாரர் மற்றும் கூட்டுக் கடன்தாரர்(கள்) ஆகியோரிடமிருந்து ஈடு பெற்றுக் கடனளித்த நிறுவனம் எனும் முறையில் OARPL நிறுவனத்துக்கு வர வேண்டியுள்ளதும் கீழே தொடர்புடைய பத்தியில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளதுமான தொகையைத் திரும்பப் பெறும் வகையில் SARFAESI சட்டத்தின் பிரிவுகள் 13(2) மற்றும் (4) கீழான உரிமைகள் மற்றும் அதிகாரங்களின்படி **"உள்ளது உள்ள இடத்தில்", "உள்ளது உள்ளபடி", "உள்ள இடத்தில் உள்ள அனைத்தும்", "திரும்பப் பெறப்ப மாட்டாது"** எனும் அடிப்படையில் விற்பனை செய்யப்படும். கடன்தாரர்(கள்) / ஜாமீன்தாரர்(கள்) / அடமானதாரர்(கள்), கடனீட்டுச் சொத்துக்கள், நிலுவைத் தொகைகள், பிரிவு 13(2)-இன் கீழான கோரிக்கை அறிவிப்பின் நாள், சுவாதீன நாள், குறைந்தபட்ச விலை, ஏல உயர்வுத் தொகை, டேவணித்தொகை (EMD), ஆய்வு நாள் மற்றும் நேரம் ஆகிய விவரங்கள் பின்வருமாறு:
கடன்தாரர்(கள்) / ஜாமீன்தாரர்(கள்) / அமானதாரர்(கள்) பெயர்:
M/s. தீப் இண்டிகோ (கடன்தாரர்), திரு. பிரித்குமார் மற்றும் திருமதி காயத்திரி தல்வார் (சவ்டுக் கடன்தாரர்கள்)
கடனீட்டுச் சொத்தின் விவரங்கள்:
சொத்தின் உரிமையாளர்: திரு. N. பிரித்குமார், த/பெ. திரு. நவநீதகிருஷ்ணன்
இன்றியமையாப் பகுதிகள் அனைத்துடனும் கூடிய அடுக்கக. "கிரெம்லின் ஸ்கொயர் அபார்ட்மெண்ட்" என அறியப்படும் கட்டடத்தின் இரண்டாவது தளத்தில் உள்ள எண் பிளாக் F, மனை எண் 1-இல் அமைந்துள்ளது, கதவு எண் 6, E.B. காலனி, 2,ஆவது தெரு, ஆதம்பாக்கம், சென்னை-600088. அடித்தளப் பரப்பு 1300 சதுர அடி (சரிவிகிதப் பங்கு கொண்ட பொதுப்பரப்பு மற்றும் F எண்ணிடப்பட்ட மூடப்பட்ட கார் நிறுத்துமிடம் சேர்த்து) இத்துடன் 480 சதுர அடி பிரிபடாப்பங்கு நிலம் உட்பட மொத்தப் பரப்பளவான 2463 சதுர அடியில் அடங்கியது, பழைய சர்வே எண் 535/2 பாகம், பிந்தைய சர்வே எண் 535/2B, பட்டாப்படி புதிய TS எண் 44. அமைவிடம் - வேளச்சேரி கிராமம், கிண்டி வட்டம், சென்னை மாவட்டம். மொத்த சொத்தின் எல்லைகள் பின்வருமாறு: **வடக்கு:** சர்வே எண் 535/1-இல் உள்ள மனை எண் 1 & 2, **தெற்கு:** 30 அடிச் சாலை, **கிழக்கு:** மனை எண் 2, **மேற்கு:** சங்கர் குட்டி அவர்களின் கட்டடம். இது தென் சென்னை பதிவு மாவட்டம் மற்றும் வேளச்சேரி சார்பதிவு மாவட்டத்துக்கு உட்பட்டது.

சொத்தின் உரிமையாளர்	திரு. N. பிரித்குமார், த/பெ. திரு. நவநீதகிருஷ்ணன்
கோரிக்கை அறிவிப்பு நாள்	04.03.2019
நேரடி சுவாதீன நாள்	08.10.2024
குறைந்தபட்ச விலை(லட்சத்தில்)	ரூ.87,00,000/- (ரூபாய் எண்பத்தேழு இலட்சம் மட்டும்)
டேவணித்தொகை (EMD)	ரூ.8,70,000/- (ரூபாய் எட்டு இலட்சத்து எழுபதாயிரம் மட்டும்)
ஏல உயர்வுத் தொகை	ரூ.50,000/-
சொத்து ஆய்வு நாள் மற்றும் நேரம்	கைப்பேசி எண்: 9344684194 மூலம் அதிகாரப்பூர்வ அலுவலரிடம் முன்அனுமதி பெற்று
08.01.2025 தேதிப்படி நிலுவைத்தொகை	ரூ.2,07,01,034/- (ரூபாய் இரண்டு கோடியே ஏழு இலட்சத்து ஆயிரத்து முப்பத்து நான்கு மட்டும்)
கணக்கு விவரங்கள் கணக்கு எண்: 055505010221, பயனாளர் பெயர்: ஓம்காரா PS30/2021-22 டிரஸ்ட், வங்கியின் பெயர்: ICICI வங்கி, கிளை: பாந்த்ரா (கி), மும்பை, IFSC எண்: ICIC0000555.	
E-ஏல நாள் மற்றும் நேரம்	19.02.2025 அன்று முற்பகல் 11:00 மணி முதல் நண்பகல் 12:00 மணி வரை
ஏலத்தில் கலந்து கொள்வதற்கான ஏலப்புள்ளிக் கடிதம் / வாடிக்கையாளர் விவர (KYC) ஆவணம் / டேவணித்தொகைச் (EMD) சான்று தாக்கல் செய்வதற்கான கடைசி நாள் மற்றும் நேரம்:	17.02.2025 அன்று மாலை 4:00 மணிக்கு முன்.

ஏலத்துக்கான விதிகள் மற்றும் நிபந்தனைகள் : விற்பனைக்கான விரிவான விதிகள் மற்றும் நிபந்தனைகளுக்கு OARPL ன் வலைதளம் http://omkaraarc.com/auction.php அல்லது சேவைதாரரின் வலைதளம் https://www.bankeauctions.com ல் கொடுக்கப்பட்டுள்ள தொடர்பை துயவு கவூற்து பார்வையிடவும்.
கடனீட்டுச் சொத்து (அமலாக்கம்) விதிகள் 2002, விதி 8(6) உடன்/படிக்க 9(1) ஆகியவற்றின் கீழான சட்டப்படியான விற்பனை அறிவிப்பு
இந்த அறிவிப்பு கடனீட்டுச் சொத்துக்களை ரொக்கமாக்குதல் மற்றும் சீரமைத்தல் மற்றும் கடனீட்டுச் சொத்து மீதான உரிமை அமலாக்கச் சட்டம் 2002-இன் கீழும் கடனீட்டுச் சொத்து (அமலாக்கம்) விதிகள் 2002, விதி 8(6) உடன்/படிக்க 9(1) ஆகியவற்றின்படியும் மேற்குறிப்பிட்ட கடன் கணக்கின் கடன்தாரர்களுக்கு மேற்கண்ட நாளிலும் நேரத்திலும் e-ஏல முறையிலான ஏலம் / விற்பனை நடைபெற உள்ளது பற்றியும் விரும்பினால் மேலே கூறியபடி நிலுவைத் தொகைகளை 09.01.2025 முதல் உள்ள மேல் வட்டி மற்றும் அனைத்துச் செலவினங்கள், கட்டணங்கள், செலவுகள் ஆகியவற்றுடன் விற்பனை முடிவதற்கு முன் எந்த நேரத்திலும் செலுத்திச் சொத்துக்களை மீட்டுக் கொள்ளும்படியும் அறிவுறுத்தும் 30 (முப்பது) நாட்களுக்குக் குறையாத இன்றியமையா அறிவிப்பும் ஆகும். தொகையைச் செலுத்தத் தவறினால், சொத்தானது அதிகாரப்பூர்வ அலுவலரின் / ஈடு பெற்றுக் கடனளித்த நிறுவனத்தின் விருப்புரிமைக்கேற்ப கடனீட்டுச் சொத்து (அமலாக்கம்) விதிகள் 2002, விதி 8(5)-இன் பரிந்துரைக்கப்பட்டுள்ள எந்த முறையின்படியும் விற்பனை செய்யப்படும்.
கார்த்தி கோவிந்தசாமி (அதிகாரப்பூர்வ அலுவலர்); கைப்பேசி எண்: 9344684194
நாள்: 12.01.2025 ஓம்காரா அசெட்ஸ் (கேன்ஸ்டிரக்ஷன் பிரைவேட் லிட்.
இடம்: சென்னை (ஓம்காரா PS 30/2021-22 டிரஸ்ட்டின் டிரஸ்ட்டி எனும் முறையில்)

ஞாயிறுதோறும் தினமணியுடன்... கொண்டாட்டம்

கடன் வசூல் தீர்ப்பாயம்-III சென்னை முன்னிலையில்
(பழைய தபால், அலுவலகம் ஆயில் பில்டிங், சாஸ்திரி பவன், ஹாரீஸ் ரோடு, சென்னை-600 006)
O.A.No.342 / 2024
கனரா வங்கி, தேனாம்பேட்டை கிளை, எண்.563/1, அண்ணாசாலை, தேனாம்பேட்டை, சென்னை-600 018 அதன் சார்பாக உதவி பொது மேலாளர், IFSC Code – CNRB0000416 ... மனுதாரர்
- எதிர் -
Mrs.T.நிர்மலா – PAN – AJWPN4799E, W/o.Mr.K.தியாகராஜன், எண்.8, 1வது தளம், துளசி நகர், வினாயகபுரம், கொளத்தூர், சென்னை - 600 099. ...பிரதிவாதி
மாற்றுச் சேவை மூலம் பிரதிவாதிக்கு அழைப்பாணை
மேற்கூறிய பெயருடைய மனுதாரர் மேற்படி வழக்கில் பிரதிவாதியிடமிருந்து ரூ.70,21,325.91 (ரூபாய் எழுபது லட்சத்து இருபத்து ஒன்றாயிரத்து முன்னூற்று இருபத்து ஐந்து மற்றும் பைசா தொண்ணூற்று ஒன்று மட்டும்) மற்றும் வட்டி, இதர செலவுகளை வசூலிப்பதற்காக இந்த தீர்ப்பாயத்தில் மேற்குறிப்பிட்ட மனுவை தாக்கல் செய்துள்ளார். ஆனால் அழைப்பாணையை வழக்கமான முறையில் வழங்க முடியவில்லை அதன் காரணமாக அந்த அழைப்பாணையை மாற்று முறையில் வழங்க இந்த தீர்ப்பாயம் உத்தரவிட்டுள்ளது. எனவே இந்த அறிவிப்பு செய்தித் தாளில் வெளியிடப்படுகிறது. இந்த தீர்ப்பாயத்தில் 24.01.2025 அன்றோ அல்லது அதற்கு முன்னரோ காலை 10.30 மணிக்கு நேரடியாகவோ அல்லது முறையான அறிவுறுத்லோடு வழக்குறிஞர் மூலமாகவோ ஆஜராகி பதில் தெரிவித்து விண்ணப்பத்தில் கோரப்பட்ட நிவாரணத்தினை ஏன் வழங்கக்கூடாது என்பதற்கான தங்கள் தரப்பு காரண விளக்கத்தை தாக்கல் செய்யுமாறு கோரப்படுகிறது. ஆஜராக தவறினால் வங்கியால் தாக்கல் செய்யப்பட்ட விண்ணப்பத