Get prediction sitting at home with Palm Print

Love, romance, sex, family relations, job, wealth, home happiness, house, education, marriage, children, luck, work, honor, sorrow, illness, etc.

R. R. Mishra
Astrologer, Palmist, Numerologist, Vastu & Gems Specialist, Former TV & Press
Whatsapp & Mobile
9820113194

Watch on YouTube:
आप और आपका भविष्य

अस्वीकृती

ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या कोणत्याही जाहिरातीमध्ये करण्यांत आलेल्या दाव्यांच्या खरेपणा किंवा सत्यतेसाठी नवशक्ति कोणतीही हमी देत नाही. अशा जाहिरातींवर कोणतीही कृती करण्यापूर्वी त्यांनी स्वतः चौकशी करण्याचे किंवा तज्ञांचा सल्ला घेण्याबाबत वाचकांना सूचवण्यांत येते.

ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या किंवा अधिकृत वेबसाईटवर ई पेपर मध्ये अपलोड केलेल्या कोणत्याही जाहिरातीमधील कोणत्याही तथाकथित दिशाभूल करणाऱ्या किंवा बदनामीकारक मजुकरासाठी किंवा त्यामधील दाव्यांसाठी भारतात किंवा परदेशातील कोणत्याही दिवाणी किंवा फौजदारी विधी न्यायालयात किंवा न्यायाधिकरणात नवशक्तिच्या मुद्रक, प्रकाशक, संपादक आणि प्रोप्रायटर यांना जबाबदार धरता येणार नाही. ते दायित्व सर्वस्वी जाहिरातदारांचे असेल ज्यामध्ये नवशक्तिची कोणतीही भूमिका असणार नाही.

CHANGE OF NAME

NOTE
Collect the full copy of Newspaper for the submission in passport office.

I HAVE CHANGED MY NAME FROM KUNJAL DILIP SURVE TO PRACHI PRADEEP KARGUTKAR BMC STAFF QUARTERS, BLDG., NO 2, ROOM NO. 3, GROUND FLOOR, MARATHA COMPOUND, E. S. PATANWALA ROAD, RANI BAUG, BYCULLA EAST MUMBAI-27 AS PER AADHAR CARD NO. 6985 8833 3905 DATED- 01/03/2024. C L - 201

I HAVE CHANGED MY NAME FROM DILIPKUMAR MUKTILAL KOTHARI TO DILIP MUKTILAL KOTHARI AS PER AADHAR CARD NO. 3416 1497 3585. CL- 301

I HAVE CHANGED MY NAME FROM AKBAR SHAHZAHAN KHAN TO AKBAR SHAJAHAN KHAN AS PER DOCUMENTS. CL- 401

I HAVE CHANGED MY NAME FROM IMAM SAHAB GHUDU BHAI SHAIKH TO IMAM GHUDU BHAI SHAIKH AS PER MAHA. GOVT. GAZETTE NO: M-23336930 DATED: 02 MARCH, 2024. CL- 401 A

I HAVE CHANGED MY NAME FROM BASHIR AMIR SHAIKH TO BASHEER AMEER SHAIKH AS PER GAZETTE NO: M-23336109. CL- 401 B

I HAVE CHANGED MY OLD NAME FROM TANZIM BEE TO MY NEW NAME TANZIM ZUBER KHAN AS PER AADHAR CARD NO. 6080 5597 7014. CL- 570

I HAVE CHANGED MY OLD NAME FROM KHAN ZUBER MOHAMMED SHAFIQ TO MY NEW NAME ZUBER SHAFIQ KHAN AS PER AADHAR CARD NO.4042 7219 5817. CL- 570 A

I NILESH SABOO, S/O RAMESH SABOO R/O 605, FLAMINGO APPTS, MALAD WEST, HAVE CHANGED MY NAME TO NILESH RAMESH SABOO FOR ALL FUTURE PURPOSES. CL- 587

I HAVE CHANGED MY OLD NAME FROM MOHAMMED ABDULLA MOHAMMED YUSUF TUNGEKAR TO NEW NAME ABDULLA YUSUF TUNGEKAR. ADDRESS: FLAT NO.303, 3RD FLOOR, TUNGEKAR COMPLEX, MASJID MOHALLA, URAN, RAIGAD, MAHARRASHTRA-400702. CL- 689

I HAVE CHANGED MY OLD NAME FROM OLD NAME: SAEED NOOR HASAN ANSARI TO NEW NAME: SAEED AHMED NOORUL HASAN ANSARI AS PER DOCUMENTS. CL- 701

I HAVE CHANGED MY NAME FROM ASLAM MAHMAD AWARI TO ASLAM MOHAMMAD AWARI AS PER DOCUMENTS. CL- 801

I HAVE CHANGED MY NAME FROM MAHMAD ABDUL REHMAN AWARI TO MOHAMMAD ABDULREHMAN AWARI AS PER DOCUMENTS.CL- 801 A

The spirit of Mumbai is now 95years old!
FREE PRESS JOURNAL
www.freepressjournal.in

Aditya Birla Housing Finance Ltd.
ADITYA BIRLA CAPITAL
Regd Office: Indian Rayon Compound, Veraval, Gujarat - 362 266 | (T) +91 22 43567100 | (Toll free) 1800 270 7000 | CIN: U65922GJ2009PLC083779 | homefinance.adityabirlacapital.com

सूचना

ही सूचना देण्यात येत आहे की, 06 जून 2024 पासून पालघर परिसरातील **आदित्य बिर्ला हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड शाखा कायमस्वरूपी** बंद राहील.

बंद होणाऱ्या जागेचा पत्ता:
युनिट क्र. 101 आणि 102, "पुष्कराज", युको बँकेसमोर,
भाऊसाहेब दांडेकर मार्ग, माहीम रोडच्या बाहेर,
पालघर (पश्चिम), तालुका आणि जिल्हा पालघर,
पालघर - 401404

आदित्य बिर्ला हाउसिंग फायनान्स लि. साठी
Sd/-
अधिकृत स्वाक्षरी करणारा

स्थळ: पालघर
DOP: 4 मार्च 2024

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण – १ मुंबई
(भारत सरकार, वित्त मंत्रालय)
२रा मजला, टेलिफोन भवन, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई – ४००००५
(५वा मजला, सिंदिया हाऊस, बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई-४०० ००१)
ओ. ए. क्र. ४३१ सन २०२२ परि -१४

कॅनरा बँक ...अर्जदार
विरुद्ध
मे. ओम श्री फार्मांकेम प्रा.लि. आणि इतर. ...प्रतिवादी

प्रति
प्रतिवादी क्र. २ श्री. किर्ती एम. कनाकिया (स्वतसाठी आणि मयत जयश्री के. कनाकियाचा कायदेशीर वारस म्हणून) ६०२, क्राटेर डेक सीएचएस लि., जे.पी.रोड, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०००६१.
युचित, जुहु तारा रोड, सांताक्रुझ(प), मुंबई-४०००५४
प्रतिवादी क्र. ३ श्री. निकुंज के. कनाकिया (स्वतसाठी आणि मयत जयश्री के. कनाकियाचा कायदेशीर वारस म्हणून) ६०२, क्राटेर डेक सीएचएस लि., जे.पी.रोड, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०००६१.

समन्स

१. ज्याअर्थी, वरील नमूद **ओए/४३१/२०२२** नामदार पिठासन अधिकारी/ प्रबंधकांसमोर **१४/१२/२०२३** रोजी सूचीबद्ध केला होता.
२. ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन **रु. ३७,९०,८७,३६५.१२** च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओए) समन्स/सूचना जारी केली.
३. ज्याअर्थी साधारण स्वरुपात समन्स/सूचनेची बजावणी परिणामकारक झालेली नाही आणि ज्याअर्थी सन्माननिय न्यायाधिकरणाद्वारे पर्यायी बजावणीकरिता अर्ज संमत करण्यात आला आहे.
४. ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत.
(i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या तीस दिवसांत कारणे दाखविण्यासाठी;
(ii) मूळ अर्जाच्या अनु क्रमांक ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे;
(iii) मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे.
(iv) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत.
(v) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे.
५. तुम्हाला **०५/०४/२०२४ रोजी दुपारी १२:०० वा.** लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर करण्याचे व प्रबंधकांसमोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.

माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या **२० डिसेंबर २०२३** रोजी दिले.

सही/-
प्रबंधक,
कर्ज वसुली न्यायाधिकरण – १, मुंबई

कब्जा सूचना

ज्याअर्थी, **जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड** (पूर्वी जनलक्ष्मी फायनान्स सर्व्हिसेस लिमिटेड अशी ज्ञात) चे प्राधिकृत अधिकारी सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअलल असेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २०२० अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २०२० चे नियम ३ सहवाचता कलम १३ (१२) अन्वये त्यांना मिळालेल्या शक्तीच्या आधारे कर्जदार/सह-कर्जदारांना त्यांच्या नावासमोरील रक्कमेसह सदर सूचनेमध्ये नमूद अशा लागू दराने त्यावरील व्याज च्यासह भरणाच्या आणि/किंवा वसुलीच्या दिनांकापर्यंत पुढील व्याज लागू असलेले अनुषंगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार इ. सदर सूचनेच्या प्राप्ती पासून **६० दिवसांत** चुकती करण्यासाठी **मागणी सूचना** जारी केली आहे.

अ. क्र.	कर्ज क्र.	कर्जदार/ सह-कर्जदार/ हमीदार/गहाणदार	रोजी प्रमाणे १३(२) सूचना दिनांक/ थकीत देय (रु.)	दिनांक/वेळ आणि कब्जा प्रकार
१	४५७८९४२०००२१२०	१) नवनाथ सोपान शेळके, २) वैशाली नवनाथ शेळके	२७.१२.२०२३ रु.११,९९,०१५.८० (रुपये अकरा लाख नव्याण्णव हजार पंधराशे ऐंशी पैसे मात्र) २५.१२.२०२३ रोजीस	दिनांक: ०२-०३-२०२४ वेळ: दु.१२:१५ सांकेतिक कब्जा
	तारण मत्तेचे वर्णन : २१५.६१ चौ.मी. म्हणजे २३२० चौ.फू. ग्रामपंचायत मालमत्ता क्र.५०, शेवडी बाजीराव, ता. लोहा, जि. नांदेड ३१७०८. येथे स्थित स्थावर मिळकत चे ते सर्व भाग आणि विभाग मोजमापित **सीमाबद्ध : पूर्वेकडे :** सामान्य रस्ता, **पश्चिमेकडे :** सामान्य रस्ता, **दक्षिणेकडे :** दिलीप जोंधळे यांची मालमत्ता, **उत्तरेकडे :** जावला रोड.			

ज्याअर्थी वरील नमूद कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदार/गहाणदारांनी थकीत रकमेची परतफेड करण्यास कसूर केली असल्याने वरील नमूद कर्जदारांना आणि जनतेला याद्वारे सूचना देण्यात येते की, **जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड** चे प्राधिकृत अधिकाऱ्यानी वरील नमूद दिनांकारोजी सदर नियमांच्या नियम ८ सहवाचता सदर ॲक्टच्या कलम १३ (४) अन्वये त्यांना मिळालेल्या शक्तींचा वापर करून वरील नमूद मिळकत/तारण मत्तेचा **सांकेतिक कब्जा** घेतला. वरील नमूद कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदार/गहाणदारांनी आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येते की, उपरोक्त मिळकत/तारण मत्ते सह कोणताही व्यवहार करू नये. सदर मिळकत/तारणमत्तेसह कोणताही व्यवहार केल्यास हा **जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड** च्या अधीन राहिल.

ठिकाण: नांदेड/महाराष्ट्र	सही/- प्राधिकृत अधिकारी
दिनांक : ०४.०२.२०२४	जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड करिता

जना स्मॉल फायनान्स बँक
(शेड्युल्ड कमर्शियल बँक)
नोंदणीकृत कार्यालय: दि फेअरवे, तळ आणि पहिला मजला, सर्व्हे क्र. १०/१, ११/२ आणि १२/२बी, डोमलूर लगत, कोरामंगला इनर रिंग रोड, ईजीएल बिझनेस पार्कच्या पुढे, चल्लाघट्टा, बंगलुरू – ५६००७१. **शाखा कार्यालय:** कार्यालय क्र.७०४/७०५, मोदी प्लाझा, लक्ष्मीनारायण थिएटरसमोर, मुकुंद नगर, सातारा रोड, पुणे-४११०३७

भारत को-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि.

(मल्टी-स्टेट शेड्युल्ड् बँक)
मध्यवर्ती कार्यालय : "मरुतागिरी", प्लॉट क्र. १३/९ए, सोनावाला रोड, गोरेगाव (पूर्व), मुंबई - ४०० ०६३. फोन :- ६१८९ ०१३४/६१८९ ००८३

कब्जा सूचना

ज्याअर्थी,
निम्नस्वाक्षरीकार, **दी भारत को-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि. चे प्राधिकृत अधिकारी** या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३ (१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून खालील उल्लेखित कर्जदार, यांना सूचनेतील नमूद रकमेची परतफेड सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.
रकमेची परतफेड करण्यास सदर कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, सदर कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा २९ फेब्रुवारी २०२४ रोजीस सांकेतिक कब्जा निम्नस्वाक्षरीकारांना प्रदान करण्यात आलेल्या शक्तींचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदरहू नियमावलीच्या नियम ८ अन्वये घेतला आहे.
विशेषत: सदर कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा भारत को-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि. च्या भाराअधीन राहील.

कर्जदाराचे नाव/ कर्ज खाते क्र.	मागणी सूचनेची तारीख आणि रक्कम (रु.)	गहाण मिळकतीचे वर्णन
मुख्य कर्जदार: श्री. सिराजुद्दीन हफिझुल्लाह खान मे. हायटेक स्विचगिअर इंडियाचे प्रोप्रायटर **संयुक्त/ सह-कर्जदार:** श्री. हफिझुल्लाह खैरुल्लाह खान कॅश क्रेडीट खाते- ००५५३३५६००००००२१, ००५५३३५८००००००३६, ००५५३३५६००००००६९ आणि बँक हमी मर्यादा	१३.११.२०२३ रु. ५,१०,९५,८८९/- सह त्यावरील पुढील व्याज	१) तळमजल्यावर स्थित फ्लॅट क्र. ए-२, मोजमापित ५६५ चौ.फू. चटई क्षेत्र २) दुसरा मजल्यावर फ्लॅट क्र. ए-२२, मोजमापित ५६५ चौ.फू. चटई क्षेत्र ३) पहिल्या मजल्यावर फ्लॅट क्र. ए-११, मोजमापित ७१५ चौ.फू. बिल्ट अप क्षेत्र नोंदणीकृत उप जिल्हा आणि जिल्हा मुंबई उपनगर, लाल बहादूर शास्त्री मार्ग, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई ४०००७० मध्ये गाव कुर्ला, तालूका कुर्ला येथे स्थित जमीन धारक सीटीएस क्र. ३२५ वर बांधलेले नूर मन्झिल प्रिमायसेस को-ऑपरेटीव्ह सोसायटी लि. च्या नूर मन्झिल नावे ज्ञात इमारती मध्ये वरील ३ मिळकत. श्री. हफिझुल्लाह खैरुल्लाह खान द्वार मालकीचे ४) नोंदणीकृत उप जिल्हा आणि जिल्हा मुंबई उपनगर, साकि विहार रोड, साकिनाका, अंधेरी (पूर्व), मुंबई ४०० ०७२ मध्ये गाव मरोळ, तालूका अंधेरी येथे स्थित जमीन धारक सर्व्हे क्र. ३७, हिस्सा क्र. १, सर्व्हे क्र. ३८, हिस्स क्र. ३ वर बांधलेले अनसा ए-बी इंडस्ट्रीअल प्रिमायसेस को-ऑपरेटीव्ह सोसायटी लि. नावे इमारतीच्या ए विंग मध्ये पहिल्या मजल्यावर गाळा क्र. १३२, मोजमापित ८३५ चौ.फू. बिल्ट अप क्षेत्र. श्री. सिराजुद्दीन हफिझुल्लाह खान द्वारे मालकीचे.
मुख्य कर्जदार: कु. फिझा सिराजुद्दीन खान **संयुक्त/ सह-कर्जदार:** १. श्री. सिराजुद्दीन हफिझुल्लाह खान श्री. हफिझुल्लाह खैरुल्लाह खान विद्या वाहिनी कर्ज खाते ००५५३३६२०००००१५	१३.११.२०२३ रु. ८,८२,८११/- सह त्यावरील पुढील व्याज	
	रु. ५,१९,७८,७००/-	

दिनांक: २९.०२.२०२४
ठिकाण: कुर्ला, अंधेरी

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी

जाहीर सूचना

सूचना देण्यात येते की, श्रीमती खोर्शेद रूस्सी बहादूरजी (उर्फ खोर्शेद साम पेद्दार), ज्यांचा पत्ता बी-१०, स्टर्लिंग अपार्टमेंटस् ३८, डॉ. गोपाळराव देशमुख मार्ग, पेडर रोड, मुंबई ४०००२६ (**''मालक''**) यांच्याशी (१) ३४, भुलाभाई देसाई रोड, मुंबई - ४०० ०२६ स्थित कंबाला आणि मलबार हिल विभागाचा कॅडस्ट्रल सर्व्हे क्र. ८३२, १/८३२, ८८३ आणि ९३९ धारक जमिनीवर उभ्या महा गुलेस्तान को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेडच्या (**''सोसायटी''**) 'गुलेस्तान' (**''इमारत''**) म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या आठव्या मजल्यावरील मोजमापित सुमारे १,१७० चौ.फू. कार्पेट एरियाचा फ्लॅट क्र. ८२; (२) सोसायटीने जारी केलेल्या २७ जून, १९६५ दिनांकित शेअर प्रमाणपत्र क्र. २४ अंतर्गत विभिन्न क्र. ११६ ते १२० (दोन्ही समाविष्ट) धारक प्रत्येकी रू. ५०/- च्या दर्शनी मूल्यांचे एकूण रू. २५०/- मूल्यांचे पूर्ण भरणा केलेले ५ शेअर्स आणि (३) इमारतीच्या तळमजल्यावरील मोजमापित सुमारे २१२ चौ.फू. कार्पेट एरियाचे क्र. १४ धारक गॅरेज संदर्भातील त्यांचे सर्व मालकी हक्क, नामाधिकार आणि हितसंबंध सर्व भार, दावे आणि खटले यापासून मुक्त खरेदी करण्यासाठी आमचे अशील वाटाघाटी करीत आहेत. सदर फ्लॅट, सदर शेअर्स आणि गॅरेज, जे खालील लिखित **परिशिष्टात** अधिक सविस्तरपणे वर्णिलेले आहेत, त्यांचा यापुढे एकत्रितपणे **''मिळकती''** असा उल्लेख करण्यात येत आहे. या संदर्भात आम्ही सदर मिळकतीच्या मालकाच्या तेथील संपूर्ण मालक म्हणून असलेल्या नामाधिकाराची तपासणी करीत आहोत.

सर्व आणि कोणतीही व्यक्ती ज्यांना सदर मिळकती किंवा तेथील कोणत्याही भागावर कोणत्याही स्वरूपात आणि/किंवा विक्री, अदलाबदल, हस्तांतर, गहाण, प्रभार, भेट, विश्वस्त, वारसा, भोगवटा, कब्जा, कुळवहिवाट, उप-कुळवहिवाट, लिव्ह आणि लायसन्स, केअर टेकर बेसिस, भाडेपट्टा, पोट-भाडेपट्टा, धारणाधिकार, निर्वाह, सुविधाधिकार, अन्य हक्क मार्फत कोणताही करार याद्वारे किंवा अन्य कशाही प्रकारे कोणताही दावा असल्यास त्यांनी तसे याद्वारे लिखीत स्वरुपात संबंधित दस्तावेजी पुराव्यांच्या प्रमाणित प्रतींसह निम्नस्वाक्षरीकारांना त्यांच्या कार्यालयात मे. वाडिया घांदी ॲण्ड कं., ॲडव्होकेटस्, सॉलिसिटर्स ॲण्ड नोटरी, एन. एम. वाडिया इमारत, २ रा मजला, १२३, महात्मा गांधी रोड, फोर्ट, मुंबई ४०० ००१ येथे सदर सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत कळविणे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास, कोणताही दावा, हक्क, नामधिकार, इस्टेट किंवा हितसंबंध हे त्यगित आणि/किंवा सोडून दिल्याचे मानले जातील आणि माझ्या अशिलांवर बंधनकारक नसतील आणि प्रस्तावित व्यवहार अशा कथित दाव्याच्या संदर्भाशिवाय पूर्ण केले जातील आणि कोणतेही असे दावे अमान्य केले जातील.

वरील संदर्भित परिशिष्ट
(मिळकतीचे वर्णन)

(१) ३४, भुलाभाई देसाई रोड, मुंबई - ४०० ०२६ स्थित कंबाला आणि मलबार हिल विभागाचा कॅडस्ट्रल सर्व्हे क्र. ८३२, १/८३२, ८८३ आणि ९३९ धारक जमिनीवर उभ्या महा गुलेस्तान को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेडच्या 'गुलेस्तान' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या आठव्या मजल्यावरील मोजमापित सुमारे १,१७० चौ.फू. कार्पेट एरियाचा फ्लॅट क्र. ८२; (२) सोसायटीने जारी केलेल्या २७ जून, १९६५ दिनांकित शेअर प्रमाणपत्र क्र. २४ अंतर्गत विभिन्न क्र. ११६ ते १२० (दोन्ही समाविष्ट) धारक प्रत्येकी रू. ५०/- च्या दर्शनी मूल्यांचे एकूण रू. २५०/- मूल्यांचे पूर्ण भरणा केलेले ५ शेअर्स आणि (३) इमारतीच्या तळमजल्यावरील मोजमापित सुमारे २१२ चौ.फू. कार्पेट एरियाचे क्र. १४ धारक गॅरेज.

दिनांकित ४ मार्च, २०२४

वाडिया घांदी ॲण्ड कं. करिता
मनिष वोरा
भागीदार

सार्वजनिक सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे कि आम्ही याखाली लिहीलेल्या **अनुसूची** मध्ये अधिक तपशीलवारपणे वर्णन करण्यात आलेल्या स्थावर मिळकत (**''मिळकत''**) संबंधात (१) **श्री. सिडनी लोबो (सीडनी लोबो म्हणून देखील ओळखले जाणारे)** (२) **श्रीमती थेलमा लोबो**, (३) **श्री. नायजेल लोबो**, (४) **श्रीमती व्हेनेसा नॅपियर (लोबो)**, (५) **श्री. केविन लोबो**, (६) **श्रीमती ईलेन मेन्डोसा (लोबो)**, (७) **श्रीमती डेल्फीन मेनेझेस (लोबो)**, (८) **श्री. ब्रेन्डॉन (उर्फ ब्रेन्डन) लोबो**, (९) **श्रीमती सिंथिया पिमेंटा (लोबो)**, आणि (१०) **श्री. ॲलन लोबो** (एकत्रितपणे **"मालक"**) यांच्या अधिकाराचा, मालकी हक्काचा/शिर्षकाचा आणि हितसंबंधाचा तपास करीत आहोत.

श्रीमती सिंथिया पिमेंटा (लोबो) आणि श्री. ॲलन लोबो यांनी असे निवेदन केले आहे कि सदर मिळकतीतील त्यांचा वैयक्तिक हिस्सा, अधिकार, मालकी हक्क/शिर्षक आणि हितसंबंधाशी संबंधित अनु क्र. बीबीइ३-७०७/२०१२ अन्वये नोंदणी उप-निबंधक यांच्याकडे दिनांक २१ जानेवारी, २०१२ रोजी नोंदणी केलेला मुळ हस्तांतरण करार हरवला आणि/किंवा गहाळ झाला असून त्यांनी अथक प्रयत्न करुन देखील त्याचा शोध लागला नाही आणि तो कोणत्याही बँकेकडे/वित्तिय संस्थेकडे तारण/नजर गहाण म्हणून जमा केलेला नाही. श्रीमती सिंथिया पिमेंटा (लोबो) आणि श्री. ॲलन लोबो यांनी दिनांक २१ जानेवारी, २०१२ रोजीचा वरील नमूद हस्तांतरण करार हरवल्या संबंधात दिनांक २९ जानेवारी, २०२४ रोजी माहीम पोलिस ठाण्यात तक्रार दाखल केली आहे.

या संबंधात सदर मिळकतीच्या आणि/किंवा तिच्या कोणत्याही भागा/भागांच्या संबंधात विक्री, हस्तांतर, विनिमय, भाडेपट्टा, उप-भाडेपट्टा, नियुक्ती, गहाणवट, भार, धारणाधिकार, वारसा, वसीयत, उत्तराधिकार, बक्षिस, देखभाल, सुविधाधिकार, न्यास, भाडेदारी, उप-भाडेदारी, लिव्ह ॲन्ड लायसन्स, केअर-टेकर आधारे, भोगवटा, ताबा, कौटुंबिक व्यवस्था/समझोता, कोणत्याही न्यायालयाची किंवा अर्धन्यायिक प्राधिकरणाची डिक्री किंवा आदेश किंवा न्यायनिर्णय, कोणत्याही न्यायाधिकरणाने/प्राधिकरणाने पारीत केलेला आदेश, लवादाने पारीत केलेला निवाडा, कॉन्ट्रॅक्टस/करारनामे, विकास हक्क, भागीदारी, समभाग, तारण, बोजा, प्रलंबित दावे, आरक्षण, विक्रीसाठी करार, मुखत्यार पत्र, समझोत्याचे ज्ञापन, हेतू पत्र/अटींची शीर्षके, एफएसआय वापर, विकास क्षमता, प्रथम नकाराचा अधिकार, प्री-एम्पशन आणि/किंवा कोणतेही दायित्व आणि/किंवा बांधीलकी आणि/किंवा कोणतेही लिखाण आणि/किंवा व्यवस्था या मार्गाने किंवा अन्यथा काहीही असो कोणताही अधिकार, मालकी हक्क/शीर्षक, लाभ, हितसंबंध, हिस्सा, दावा किंवा मागणी असणा-या सर्व व्यक्ती/संस्थांसह अन्य गोष्टींबरोबर कोणतीही व्यक्ती, हिंअकुंक, कंपनी, बँक, वित्तीय संस्था, गैर-बँकीग वित्तीय संस्था, ट्रस्ट, भागीदारी संस्था, मर्यादित दायित्व भागीदारी, व्यक्तींचा संघ किंवा व्यक्तींचे मंडळ नोंदणीकृत असो किंवा नसो, सावकार,कर्जदार आणि/किंवा प्राधिकरण यांनी कागदोपत्री पुराव्यासह लेखी स्वरुपात खालील सही करणार यांना खाली नमूद केलेल्या डाक आणि ईमेल पत्त्यावर या तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत कळविणे आवश्यक आहे, यात कसूर केल्यास असा अधिकार, मालकी हक्क/शीर्षक, लाभ, हितसंबंध, हिस्सा, दावा आणि/किंवा मागणी, जर काही असल्यास, सर्व हेतू आणि प्रयोजनासाठी सोडून देण्यात आल्याचे आणि/किंवा त्यागण्यात आल्याचे मानण्यात येईल आणि मालकांवर बंधनकारक राहणार नाहीत आणि असा कोणताही दावा अस्तित्वात असल्याचे मानले जाणार नाही आणि सदर मालकांचे मालकी हक्क/शीर्षक स्पष्ट आणि पणनयोग्य असल्याचे समजण्यात येईल.

वर उल्लेख करण्यात आलेली अनुसूची
(मिळकतीचे वर्णन)

लेडी जमशेदजी रोड आणि बालामिया लेन, माहीम, मुंबई-४०० ०१६ येथे स्थित असणारा माहीम विभागाचा कॅडस्ट्रल सर्व्हे क्र. ५/११७६ शी संबंधित मोजमापीत १,०७३.५९ चौरस मीटर्स किंवा त्या आसपास क्षेत्रफळाचा माहीम विभागाच्या नगर रचना योजना तीन चा अंतिम भूखंड क्र. ७०२ त्यासह लोबो व्हीला, एलीस व्हीला आणि त्यावर उभ्या असणा-या सर्व संरचना.

दिनांक ४ मार्च २०२४.

कोछर आणि कंपनी करिता
सहि/-
भागीदार
२०२, विओस टॉवर, नविन कफ परेड,
शिवडी चेंबूर रोड, वडाळा-पूर्व,
मुंबई-४०० ०३७.
ईमेल: legal@mumbai.kochhar.com

जाहीर सूचना

तमाम जनतेस सूचना याद्वारे देण्यात येते कि, माझे अशील म्हणजेच (१) श्रीम. लक्ष्मी सदाशोपन आणि (२) श्री. रामानुजम सदाशोपन हे १९१/१९२, गरोडिया नगर, घाटकोपर (पूर्व), मुंबई - ४०० ०७७ येथे स्थित कॅनबँक एम्प्लॉईज् को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. च्या ज्ञा अशा ज्ञात इमारत (नोंदणी क्र. बीओएम / एनएसजी / १४६९ सन १९६७) (यानंतर सदर सोसायटी अशी उल्लेखित) च्या बी - विंगमधील २-या मजल्यावर स्थित फ्लॅट क्र. १९ धारक निवासी परिसर (यानंतर सदर परिसर असे उल्लेखित) एकत्रित सह शेअर प्रमाणपत्र क्र. ११ मधील विधिसंपादित विभिन्न क्र. ५१ ते ५५ (दोन्ही एकत्रित) धारक सदर सोसायटीचे प्रत्येकी रु. ५०/- चे पाच पूर्ण भरणा शेअर्स (यानंतर सदर शेअर प्रमाणपत्र क्र. ११ असे उल्लेखित) आणि शेअर प्रमाणपत्र क्र. ६७ मधील विधिसंपादित विभिन्न क्र. ९६१ ते १००० (दोन्ही एकत्रित) धारक सदर सोसायटीचे प्रत्येकी रु. ५०/- चे अतिरिक्त चाळीस पूर्ण भरणा शेअर्स (यानंतर सदर शेअर प्रमाणपत्र क्र. ६७ असे उल्लेखित) (यानंतर संक्षिप्ताकरिता सदर शेअर प्रमाणपत्र क्र. ११ आणि सदर शेअर प्रमाणपत्र क्र. ६७ हे एकत्रितपणे सदर शेअर्स असे उल्लेखित) च्या संदर्भातील हक्कदार आहेत. सदर परिसरांच्या संदर्भातील अनु क्र. बीडीआर-१३/९०७१/२००८ अंतर्गत कुर्ला येथे हमी उप-प्रबंधकांच्या कार्यालयात नोंदणीकृत दिनांक ४ डिसेंबर, २००८ रोजीच्या घोषणापत्राचा विलेख सहवाचता दिनांक ५ सप्टेंबर, १९८५ रोजीचा विक्री आणि हस्तांतर करार (यानंतर सदर करार असा उल्लेखित आहे) हा उपलब्ध दस्तावेज आहे जो श्रीम. सुलोचना पी. उडुपा आणि श्री. आर. सदाशोपन यांच्यादरम्यान निष्पादित होता. सदर श्री. आर. सदाशोपन यांचे १७ ऑगस्ट, २०१५ रोजी निधन झाले असून त्यांच्या पश्चात हिंदू सक्सेशन ऐक्ट, १९५६ जो त्यांच्या मृत्यूच्या वेळी संचालित होता त्याच्या तरतुदींनुसार त्यांचे एकमेव वारसदार आणि पुढील वंशज म्हणून (१) श्रीम. लक्ष्मी सदाशोपन (विधवा) आणि (२) श्री. रामानुजम सदाशोपन (मुलगा) हे आहेत. सदर श्री. आर. सदाशोपन यांची आई श्रीम. रामानुजम पुरणदेवी यांचे त्यांच्याआधी ७ एप्रिल, १९८५ रोजी निधन झाले. सदर परिसरांच्या संदर्भातील (१) सदर कराराच्या आधी निष्पादित केलेले मूळ कागदपत्रे / करार / विलेख / दस्तावेज जर काही असल्यास, (२) सदर कराराची दिनांक ४ डिसेंबर, २००८ रोजीची मूळ नोंदणी पावती धारक क्र. ९१०५ आणि (३) सदर परिसरांच्या संदर्भातील सदर कराराचे मूळ एंडोर्सड पेज क्र. १७ हे हरवले / गहाळ झाले आहेत आणि अथक शोध