सारस्वत बँक
सारस्वत को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.

अंचलीय कार्यालय, ८/३ कर्वे रोड, पुणे ०४
वसुली विभाग, ४३३/बी/२, माधव अपार्टमेंट, दुसरा मजला,
जुनी जिल्हा परिषद इमारती जवळ, पुणे ०१.
दूरध्वनी क्र.:(०२०)२६०६२६६७, २६०६१९५५, २६०६११८४, २६०६११८५

ताबा नोटीस (स्थावर मालमत्तेकरिता) परिशिष्ट IV [रूल ८(१)]

ज्याअर्थी, खाली सही करणार, **सारस्वत को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.** चे अधिकृत अधिकारी यांनी दि सिक्युरीटायझेशन अॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल अॅसेट्स अॅन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरीटी इन्टरेस्ट अॅक्ट, २००२ आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या रुल ८ सह कलम १३ (१२) अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून खाली नमूद केलेले कर्जदार यांना **मागणी नोटीस** बजावली होती. कर्जदार सदर रक्कम परत करण्यास असमर्थ ठरल्याने, विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनता यांना नोटीस देण्यात येते की, खाली सही करणार यांनी सदर कायद्याच्या रुल ८ सह कलम १३(४) अंतर्गत खाली नमूद केलेल्या तारखांना मालमत्तेचा **प्रतिकात्मक ताबा** घेतला आहे. विशेषत: कर्जदार तसेच सर्वसाधारण जनता यांना सावध करण्यात येते की, त्यांनी सदर मालमत्तेसंदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये. असा व्यवहार केल्यास तो **सारस्वत को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.** यांना येणे असलेल्या रकमेच्या अधीन राहील.

स्थावर मालमत्तेचा तपशील

अनु. क्र.	कर्जदाराचे नाव	स्थावर मालमत्तेचे वर्णन	मागणी नोटीस व प्रतिकात्मक ताबा घेतल्याची तारीख	येणे रक्कम
१)	**१. श्री. कदम राहुल मुकुंद (कर्जदार / गहाणखतदार) २. सौ. कदम किर्ती राहुल (सहकर्जदार / गहाणखतदार)**	नोंदणी जि. पुणे, उपनोंदणी जि. हवेली यांचे कार्यक्षेत्रातील कोंढवा बुद्रुक येथील व पुणे महानगरपालिका हद्दीतील स. नं.५९/२/६/१ वरील **श्री हेरिटेज** या प्रकल्पातील चौथ्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ४०२, क्षेत्रफळ ३९५ चौ. मि. (चटई क्षेत्र) व टेरेस ७० चौ. फू आणि जोडून असलेली बाल्कनी क्षेत्रल ४७ चौ. फू.	**२५.०४.२०२३ आणि १७.०८.२०२३**	**दि. ०४.०५.२०२३ रोजी रु. २७,५७,५२३.९८/- अधिक दि. ०१.०५.२०२३ पासूनचे व्याज**
२)	**१) श्री. मनिष अमोल परदेशी (कर्जदार / गहाणखतदार) २) सौ. प्रियांका मनिष परदेशी (सह कर्जदार / गहाणखतदार)**	पुणे महानगर पालिका हद्दीतील आणि उप नोंदणी निबंधक हवेली, नोंदणी जि. पुणे यांचे कार्यक्षेत्रातील गाव येवलेवाडी येथील स. नं. ३४/२सी वरील **सेराटेक अविका** या गृहनिर्माण प्रकल्पातील ए इमारतीमधील बाराव्या मजल्यावरी फ्लॅत क्र. १२०३ क्षेत्रफळ ३६.३० चौ. मि. चटई क्षेत्र.	**२५.०४.२०२३ आणि १७.०८.२०२३**	**दि. २४.०४.२०२३ रोजी रु. १३,१२,७०९.७३/- अधिक दि. ०१.०४.२०२३ पासूनचे व्याज**

दिनांक : २३.०८.२०२३
स्थळ : पुणे
(मजकुरात संदिग्धता असल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा)
अधिकृत अधिकारी
सारस्वत को-ऑप बँक लि.

बँक ऑफ़ बड़ौदा
Bank of Baroda

क्षेत्रीय कार्यालय,
दुसरा मजला, ११/१, शारदा सेंटर, खिलारे पथ, एरंडवणा, पुणे ४११००४, फोन: (०२०) २५९३७२२६, २५९३७२५४, ई-मेल : recovery.pune@bankofbaroda.com,

अचल एवं चल संपत्ति की बिक्री के लिए बिक्री सूचना

सिक्युरिटीज अँड रिकंस्ट्रक्शन ऑफ फायनानशियल अॅसेट्स अँड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट २००२ अंतर्गत सिक्युरीटी इंटरेस्ट(एनफोर्समेंट) नियम के अनुसार नियम ६(२) एवं ८(६) के साथ अचल एवं चल संपत्ति की बिक्री के लिए इ नीलामी की बिक्री सूचना
तमाम जनता एवं खास कर कर्जदार, गिरवीदार एवं गारंटर को सूचित किया जाता है कि निम्नलिखित चल/अचल/परिकल्पित/गिरवी/भारसहित संपत्ति सिक्युअर्ड क्रेडिटर के पास गिरवी रखी गई है जिसका कब्जा प्राधिकृत अधिकारी, बँक ऑफ बरोडा ने लिया है और उसकी बिक्री **जो है जहाँ है, जो है जो है एवं जो कुछ है इस तत्व** पर नीचे दिए गए खाते की बाकी रकम वसुल करने के लिए की जा रही है। कर्जदार/गिरवीदार/ गारंटर/सिक्युअर्ड अॅसेट/बाकी रकम/ रिझर्व्ह कीमत/ इ नीलामी की तारीख और समय, इएमडी और बोली बढाने की रकम नीचे दी गई है –

अनु. क्र	शाखा/कर्जदार/गारंटर का नाम/कुल बाकी रकम	बिक्री हेतु चल संपत्ति का विवरण	रिझर्व्ह कीमत/ इएमडी रकम/ बोली वृद्धी की कम से कम रकम
१)	**शाखा : बाणेर फोन ०२०-२५९३७२२६ मे. ओम टूर्स अँड ट्रॅव्हल्स कुल बाकी रकम :** ता. ०८ ०८.२०२३ के दिन रु. २,२०,५९९.०८ + उसपर ब्याज + अन्य शुल्क	टाटा मोटर्स/ इंडिगो इसीएस एलएक्स टीडीआय बीएस III पंजीकरण वर्ष २०१६ चासिस नं. एमएटी ६०७३४१ जीपीजे ३२८८४ इंजिन नं. ४७५ आडीटी १४ जेटीवाय पी ३३२६२ पंजीकरण नं. एमएच २१ एनबी ३४२६	रु. ३५,०००/- रु. ४,०००/- रु. ५,०००/-
२)	**शाखा : बाणेर फोन ०२०-२५९३७२२६ किशोर टूर्स अँड ट्रॅव्हल्स कुल बाकी रकम :** ता. ०८ ०८.२०२३ के दिन रु. १,७८,४०७.४७ + उसपर ब्याज + अन्य शुल्क	टाटा इंडिगो इसीएस एलएस टीडीआय बीएस III पंजीकरण वर्ष : २०१६ चासिस नं.एमएटी ६०७३३१ जीपीडी इंजिन नं. ४७५आय डीटी १४ डीटीवायपी पंजीकरण नं. एमएच १४ एफसी ३०५०	रु. ३५,०००/- रु. ४,०००/- रु. ५,०००/-
३)	**शाखा : डेक्कन जिमखाना फोन : ९९९००७२६५२ मे. अथर्व टूर्स अँड ट्रॅव्हल्स कुल बाकी रकम :** ता. ०८ ०५.२०२३ के दिन रु. २,६४,८८३.६७ + उसपर ब्याज + अन्य शुल्क	ह्युन्दाई मोटर्स / एक्सेंट सीआरडी आय पंजीकरण वर्ष : २०१६ चासिस नं. एमएएलए ७४१डी एलजीएम २१७६८४ इंजिन नं. डी३एफए जीएम१८९११० पंजीकरण नं. एमएच १२ एनबी ४१२३	रु. ५०,०००/- रु. ५,०००/- रु. ५,०००/-
४)	**शाखा : लोहगाव, फोन : ९००७२६४४३३ श्री टूर्स अँड ट्रॅव्हल्स कुल बाकी रकम :** ता. ०८.०५.२०२३ के दिन रु. २,००,७८०.३४ + उसपर ब्याज + अन्य शुल्क	मारुती वॅगन आर ग्रीन एलएक्सआय पंजीकरण वर्ष : २०१७ चासिस नं. एमए३इ डब्ल्युडीइ१एस००सी इंजिन नं. के१०बीएन७९ पंजीकरण नं. एमएच १२ पीक्यू ४०६८	रु. ६५,०००/- रु. ७,०००/- रु. ५,०००/-
५)	**शाखा : लोहगाव, फोन : ९००७२६४४३३ ज्ञानेश्वर खांडवे कुल बाकी रकम :** ता. ०८.०५.२०२३ के दिन रु.४,५५,०३३.३१ + उसपर ब्याज + अन्य शुल्क	स्कोडा रॅपिड स्टाईल एटी ८१केडब्ल्यु टीडीआय सीआर पंजीकरण वर्ष : २०१७ चासिस नं. टीएमबीबीव्हीसीएनए १ एचजी१ इंजिन नं. सीडब्ल्युएक्स १ पंजीकरण नं. एमएच१२ पीसी ०८८०	रु. १,७०,०००/- रु. १७,०००/- रु. ५,०००/-
६)	**शाखा : गेनेक्स्ट, फोन : ७२३१०६२५४५ माऊली टूर्स अँड ट्रॅव्हल्स कुल बाकी रकम :** ता. ०८.०५.२०२३ के दिन रु. ४,३०,७३२.४४ + उसपर ब्याज + अन्य शुल्क	रेनॉल्ट लोगी डीसीआय आरएक्सइ ८५ पीएस पंजीकरण वर्ष : २०१६ चासिस नं. एमइइजेएसआरबी डब्ल्यु ४जी४० इंजिन नं. ४७५१ डीटी १४जेटीवायपी पंजीकरण नं. एमएच १२ एनबी ३९०८	रु. ४५,०००/- रु. ५,०००/- रु. ५,०००/-
७)	**शाखा : इओन आयटी पार्क फोन : ९९२३४४६५२१ यश टूर्स अँड ट्रॅव्हल्स कुल बाकी रकम :** ता. ०८.०५.२०२३ के दिन रु. ३,९६,६९१.७१ + उसपर ब्याज + अन्य शुल्क	टाटा इंडिगो इसीएस एलएक्स टीडीआय बीएस III पंजीकरण वर्ष : २०१५ चासिस नं. एमएटी६० ७३४१एफपीएच इंजिन नं. ४७५१डीटी १४एचयूवायपी पंजीकरण नं. एमएच १२ केएन ६६८३	रु. ३५,०००/- रु. ४,०००/- रु. ५,०००/-
		टाटा झेस्ट एक्स एम ओजेइटी ७५पीएस बीएस४ पंजीकरण वर्ष : २०१७ चासिस नं. एमएटी ६२४०३१ जीपीपी इंजिन नं. १००ए२०००-०६ पंजीकरण नं. एमएच १२ एनएक्स ३७२०	रु. ५०,०००/- रु. ५,०००/- रु. ५,०००/-
८)	**शाखा : बाणेर, फोन : ०२० २५९३७२२६ आदित्य टूर्स अँड ट्रॅव्हल्स कुल बाकी रकम :** ता. ०८.०८.२०२३ के दिन रु. १,२३,०८६.३४ + उसपर ब्याज + अन्य शुल्क	टाटा इंडिका व्ही २ एलएस बीएस III पंजीकरण वर्ष : २०१६ चासिस नं. एमएटी ६००१८५ जीपीए इंजिन नं. ४७५आयडीआय०३ एटीवायपी पंजीकरण नं. एमएच १४ एफसी ३१७१	रु. ३५,०००/- रु. ७,०००/- रु. ५,०००/-
९)	**शाखा : कोथरूड, फोन: ०२० २५९३७२२६ हनुमंत चंद्रकांत सुर्वे कुल बाकी रकम :** ता. ०८.०८.२०२३ के दिन रु. ३,४३,४९१.४५ + उसपर ब्याज + अन्य शुल्क	महिंद्र अँड महिंद्रा / केयूव्ही १०० ट्रीप ६ एस बीआय पंजीकरण वर्ष : २०१८ चासिस नं. एमए१ व्हीए२ आरएलसीआय ६जी ८८९१८ इंजिन नं. आयएनआय झेडएफ ८७९२१ पंजीकरण नं. एमएच १२ क्यूटी ५९६८	रु. ४०,०००/- रु. ४,०००/- रु. ५,०००/-
१०)	**शाखा : लोहगाव, फोन: ०२० २५९३७२२६ महेश लिमराज मोझे कुल बाकी रकम :** ता. ०८.०८.२०२३ के दिन रु. ४,१२,१०४.७१ + उसपर ब्याज + अन्य शुल्क	मारुती सुझुकी / विटारा ब्रिझा व्हीडीआय पंजीकरण वर्ष : २०१६ चासिस नं. एमए३ एनवायएफबी १एसजीएल १७८८५० इंजिन नं. डी१३ए५३५८०८९ पंजीकरण नं. एमएच१२ एनपी ४९४३	रु. ३,७०,०००/ रु. ३७,०००/- रु. ५,०००/-
११)	**शाखा : लोहगाव, फोन: ०२० २५९३७२२६ साई टूर्स अँड ट्रॅव्हल्स कुल बाकी रकम :** ता. ०८.०८.२०२३ के दिन रु. ३,९२,४५०.६० + उसपर ब्याज + अन्य शुल्क	ह्युन्दाई मोटर/ एक्सेंट आरआरडीआय पंजीकरण वर्ष : २०१६ चासिस नं. एमएएलए ७४१ डीएलहीएम २२०७९७ इंजिन नं. डी३एफएजीएम १९९६७४ पंजीकरण नं. एमएच १२ एनबी ४००८	रु. ३,७०,०००/ रु. ३७,०००/- रु. ५,०००/-
१२)	**शाखा : नांदेड फाटा फोन : ०२० २५९३७२२६ साई टूर्स अँड ट्रॅव्हल्स कुल बाकी रकम :** ता. ०८.०८.२०२३ के दिन रु.७,५१, ९०४.०४ + उसपर ब्याज + अन्य शुल्क	मारुती सुझुकी / विटारा ब्रिझा झेड पंजीकरण वर्ष : २०१७ चासिस नं. एमए ३ एनवायएफबी १एसएचके २९५७५८ इंजिन नं. डी१३ए ५५२५७७४ पंजीकरण नं. एमएच १२ पीटी १८१९	रु. ४,००,०००/- रु. ४०,०००/- रु. ५,०००/-

नीलामी तिथि : १२ सप्टेंबर २०२३ दोपहर २:०० से ४:०० तक, दाखिल करने की अंतिम तिथि : ११ सप्टेंबर २०२३
जायदाद देखने की तिथि : ६ सप्टेंबर २०२३

जिस किसीको वाहन खरीदना हो वे उरप दी गई तिथि, जगह और समय पर आकर वाहन देख सकते है. बयाना राशि निम्नलिखित खाते मे जमा करें.
खाते का नाम : न्यू इंटरमिजिअरी अकाउंट
खाता नं : ६०४३००१५१८१२१९
आयएफएससी कोड : BARB0SARPUN (बाये तरफ से पांचवा अक्षर 0 शून्य है)
बँक का नाम: बँक ऑफ बरोडा, रोसार्ब शाखा, पुणे
जीते हुए बोली लगाने वाले ने बाकी बची रकम का भुगतान नीलामी की तिथि से १० दिन आगे तक भर देनी चाहिए वरना बयाना राशि जप्त की जाएगी. अधिक जानकारी के लिए संबंधित शाखा से संपर्क करें. कोई भी कारण दिए बगैर यह प्रक्रिया रद्द करने का और/ या बोली नकारने का अधिकार बैंक के पास सुरक्षित है । बिक्री की विस्तृत नियम एवं शर्ते जानने के लिए इस लिंग पर जाएं **https://bob.auctiontiger.net/EPROC/**

तारीख : २२.०८.२०२३
स्थळ : पुणे
प्रमुख प्रबंधक एवं अधिकृत अधिकारी
बँक ऑफ बडौदा

TATA

टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

नोंद.कार्यालयः 11वा मजला, टॉवर ए, पेनिन्सुला बिझनेस पार्क, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परेल, मुंबई-400013.
CIN क्र.: U67190MH2008PLC187552 संपर्क क्र. (022) 61827414, (022) 61827375

ताबा सूचना (अचल मालमत्तेसाठी)

(सिक्युरिटी इंटरेस्ट एनफोर्समेन्ट रुल्स, 2002 मधील नियम 8(1) नुसार)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड चे प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांनी सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल अॅसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, 2002 अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रुल्स, 2002 च्या नियम 3 सह वाचण्यात येणारया अनुच्छेद 13(12) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीतखालील्नुसार मागणी सूचना निर्गमित केली ज्यात कर्जदारांना सदर सूचना प्राप्त होण्याच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत त्या सूचनेत नमूद रकमेचा भरणा करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते.
कर्जदार सदर रकमेची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरल्याने कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचित करण्यात येते की निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर नियमांमधील नियम 8 सह वाचण्यात येणारया सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13(4) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा ताबा घेतलेला आहे.
कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सावधगिरीची सूचना देण्यात येते की त्यांनी सदर मालमत्तेच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये. असा व्यवहार केल्यास तो टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लि. च्या खाली नमूद रक्कम तसेच तीवरीलव्याज आणि दंडात्मक व्याज, शुल्क, खर्च इ. च्या भाराधीन असेल.
अनामत मत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संदर्भात कर्जदारांचे लक्ष सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग (8) कडे वेधण्यात येते.

कर्ज खाते क्र.	बाध्यताधारी/कायदेशीरवारस/ कायदेशीर प्रतिनिधींचे नाव	मागणी सूचनेनुसार रक्कम	ताबा दिनांक
TCHHL027900 0100086774 आणि TCHIN0279000 100089320	श्री. मोहम्मद इक्बाल अब्दुल करीम शेख आणि श्रीमती फरझाना मोहम्मद इक्बाल शेख	06-05-2023 नुसार रक्कम रु. 38,10,207/- (रुपये अडतीस लक्ष दहा हजार दोनशे सात फक्त) आणि 06-05-2023	18.08.2023
अनामत मत्ता/अचल मालमत्तेचे वर्णनः परिशिष्ट अः सदनिका क्र. 101, पहिला मजला, क्षेत्रफळ सुमारे 31.26 चटई क्षेत्रफळ, सोबत सुमारे 8.31 चौ.मी. क्षेत्रफळ असलेली बंदिस्त बाल्कनी आणि सुमारे 4.73 चौ.मी. चे टेरेस म्हणजे एकूण क्षेत्रफळ सुमारे 44.3 चौ.मी., ''अरियाना इम्पीरिया'', सर्वे क्र. 130, हिस्सा क्र. 1ए, वाकड गाव, तालुका मुळशी, जि. पुणे, पिंपरी चिंचवड महानगर पालिकेच्या हद्दीत.			
TCHHL063900 0100072625	श्री पराग गाडे आणी श्रीमती वृषाली पराग गाडे	24-05-2023 नुसार रक्कम रु. 1338996/- (रुपये तेरा लक्ष अडतीस हजार नऊशे शहाऐंशी फक्त) आणि 24-05-2023	18.08.2023
अनामत मत्ता/अचल मालमत्तेचे वर्णनः परिशिष्ट अः सदनिका क्र. 204, विंग बी 10, दुसरा मजला, क्षेत्रफळ सुमारे 409.08 चौ.फू. म्हणजे 38.00 चौ.मी. चटई म्हणजे 490 चौ.फू. म्हणजे 4.60 चौ.मी. बिल्ट-अप, ''ईको वॅली'', ही इमारत (i) एकूण सुमारे 07 हे 16 आर क्षेत्रफळ असलेल्या गट क्र. 123 मधील सुमारे 04 हे 77.33 आर पैकी दक्षिणेकडील सुमारे 02 हे 38 आर (ii) एकूण सुमारे 00 हे 18 आर क्षेत्रफळ असलेल्या गट क्र. 130 (iii) एकूण सुमारे 00 हे 36 आर क्षेत्रफळ असलेला गट क्र. 136 असे एकूण क्षेत्रफळ सुमारे 02 हे 92 आर म्हणजे 29200 चौ.मी., येथे स्थित आहे, कान्हे गाव, तालुका मावळ, जिल्हा पुणे, नोंदणी जिल्हा पुणे, उप-नोंदणी जिल्हा मावळ, सदर सदनिका आणि तिचे सर्व मालकी हक्क, अधिकार, टेरेसची जागा, मोकळी जागा, पार्किंगची जागा, फिटिंग्ज, सुविधा, सोयी आणि सामान्य सामायिक परिसर आणि प्रतिबंधित सामायिक परिसरातील हितसंबंधांसह.			
TCHHL027800 0100088953	श्रीमती नलिनी चंद्रशेखर सुरवाडे आणि श्री चंद्रशेखर प्रल्हाद सुरवाडे	24-04-2023 नुसार रक्कम रु. 1561304/- (रुपये पंधरा लक्ष एकसष्ट हजार तीनशे चार फक्त) आणि 25-04-2023	18.08.2023
अनामत मत्ता/अचल मालमत्तेचे वर्णनः परिशिष्ट अः सुमारे 42.83 चौ.मी. (म्हणजे 461 चौ.फू.) चटई क्षेत्रफळ असलेली सदनिका क्र. 108, पहिला मजला, सी1 बिल्डींग, झर्बिया अबोड कॉम्प्लेक्स, जमिनीचे क्षेत्रफळ असुमारे 2 हेक्टर 91.36 आर, मंजूर प्रकल्प आराखड्यानुसार सुमारे 8 हेक्टर 65 आर क्षेत्रफळ असलेला गट क्र. 240, झर्बिया अबोड, जांभूळ गाव, तालुका मावळ, जिल्हा पुणे आणि जिल्हा परिषद जांभूळ गाव आणि ग्रामपंचायत जांभूळ गाव.			
TCHHL027900 0100007337 आणि TCHIN0279000 100007836	श्री अनुराग सुरेशराव जुनघरे आणि श्रीमती निवेदिता अनुराग जुनघरे	20-04-2023 नुसार रक्कम रु. 4615298/- (रुपये शेहेचाळीस लक्ष पंधरा हजार दोनशे अठ्ठ्याण्णव फक्त) आणि 20-04-2023	18.08.2023
अनामत मत्ता/अचल मालमत्तेचे वर्णनः परिशिष्ट अः सदनिका क्र. 1206, क्षेत्रफळ सुमारे 49.08 चौ.मी. (चटई), सोबत सुमारे 6.97 चौ.मी. ची बंदीत बाल्कनी + सुमारे 9.1 चौ.मी. चे टेरेस, बारावा मजला, बिल्डींग / विंग डी, कोलोसस ग्रीन सिटी, गट क्र. 77, क्षेत्रफळ सुमारे 1 हे 38 आर आणि गट क्र. 78, क्षेत्रफळ सुमारे 51 आर, चिखली, ता. हवेली, जि. पुणे.			
TCHHL027900 0100083558 आणि TCHIN0279000 100083939	श्री दिनेश राजू चव्हाण आणि श्रीमती भाग्यश्री बापू बनसोडे	06-05-2023 नुसार रक्कम रु. 26,08,278/- (रुपये सव्वीस लक्ष आठ हजार दोनशे अठ्ठ्याहत्तर फक्त) आणि 06-05-2023	19.08.2023
अनामत मत्ता/अचल मालमत्तेचे वर्णनः परिशिष्ट अः सदनिका क्र. 5, दुसरा मजला, बिल्ट-अप क्षेत्रफळ सुमारे 534 चौ.फू. म्हणजे 49.62 चौ.मी. + सुमारे 112 चौ.फू. चे टेरेस, समर्थ कॉम्प्लेक्स, सिटी सर्वे क्र. 1564 आणि सर्वे क्र. 12/2, सांगवी गाव, ता. हवेली, जि. पुणे, उप-निबंधक हवेली यांचे अधिकार-क्षेत्रात आणि पिंपरी चिंचवड महानगर पालिकेच्या स्थानिक हद्दीत, प्लॉट क्र. 37, एकूण क्षेत्रफळ सुमारे 3000 चौ.फू. म्हणजे 278.81 चौ.मी.			
9901642	श्री शशिकांत राजूरकर आणि श्रीमती चित्रा राजूरकर	07-06-2023 नुसार रक्कम रु. 1353518/- (रुपये तेरा लक्ष त्रेपन्न हजार पाचशे अठरा फक्त) आणि 07-06-2023	21.08.2023
अनामत मत्ता/अचल मालमत्तेचे वर्णनः परिशिष्ट अः सदनिका/युनिट क्र. 110, पहिला मजला, क्षेत्रफळ सुमारे 275.02 चौ.फू. म्हणजे 25.55 चौ.मी. (एकूण चटई क्षेत्रफळ), बिल्डींग क्र. बी3, प्लेटोर पौड बी, गट क्र. 218, 219, 220,221, पौड गाव, ता. मुळशी, जि. पुणे.			

दिनांकः 23.08.2023
स्थानः पुणे
स्वा/-
प्राधिकृत अधिकारी
टाटा कॅपिटल हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड करिता

OMKARA ASSETS RECONSTRUCTION Pvt. Ltd.

ओमकारा अॅसेटस् रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड

CIN : U67100TZ2014PTC020363
कॉर्पोरेट कार्यालय : कोहिनूर स्क्वेअर, 47 वा मजला, एन. सी. केळकर मार्ग, आर. जी. गडकरी चौक, दादर (पश्चिम), मुंबई - 400028. ईमेल : jigar.patel@omkaraarc.com | मोबाईल : +91 9987400988

[परिशिष्ट - IV-अ] [9(1) सह वाचलेल्या नियम 8 (6) ची तरतूद पाहा] अचल मालमत्तेच्या विक्रीकरीता ई-लिलाव जाहीर सुचना

सुरक्षा हीत (अंमलबजावणी) नियम, 2002 च्या 8(6) आणि 9(1) तरतुदीसह वाचलेल्या वित्तिय मत्तेची सुरक्षितता आणि पुनर्रचना आणि सुरक्षा हीत कायदा, 2002 ("सरफेसी कायदा") च्या अंमलबजावणी अंतर्गत स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना
सुरक्षित स्थावर मत्तेची विक्री आम जनतेस आणि विशेषकरुन ऋणको व हमीदारांना याद्वारा सूचना देण्यात येते की सुरक्षित धनकोंकडील याखाली वर्णिलेली गहाण / गहाणवट असलेल्या स्थावर याखाली वर्णिलेल्या स्थावर मालमत्तेचा ताबा 'ओमकारा ?सेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रा. लि.' ('ओएआरपीएल') (ओमकारा पीएस 33 / 2020-21 ट्रस्ट चे विश्वस्थ म्हणून तिच्या क्षमतेत कार्यरत असलेली) यांच्या प्राधिकृत अधिकारीद्वारा घेण्यात आला आहे. 'ओएआरपीएल' ने अभिहस्तांकनकर्ता बँकेकडील सुरक्षा अंतर्गत असलेल्या 'एडेलविस हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड' (अभिहस्तांकनकर्ता) यांजकडून दिनांकित 30.03.2021 अभिहस्तांकन करारनाम्याद्वारा खालील खात्यांची संपूर्ण अदत्त ऋण रक्कम संपादित केली आहे. तदनुसार, 'ओएआरपीएल'ने अभिहस्तांकनकर्ता बँकेचा कार्यभार हाती घेतला आहे आणि सुरक्षा अंमलबजावणी व देणींच्या वसुलीबाबत अधिकार प्राप्त केले आहेत. ओएआरपीएल च्या अधिकृत अधिकारयाने दि. 25.11.2022 रोजी खाली नमूद केलेल्या सुरक्षेचा ताबा हस्तांतरित केला आहे. 'ओएआरपीएल'च्या प्राधिकृत अधिकारींनी याद्वारा देणींच्या वसुलीकरिता याखाली नमूद केलेल्या सुरक्षित मालमत्तेची विक्री करण्यास इच्छूक आहेत आणि म्हणून सुरक्षित मालमत्तेच्या खरेदीकरिता मोहोरबंद लिफाफ्यात निविदा / बोली मागविण्यात आल्या आहेत. मालमत्तेची विक्री याखाली दर्शविलेल्या संबंधित ऋणको व सह- ऋणकोंकडील सुरक्षित धनको म्हणन असलेल्या 'ओएआरपीएल'च्या संबंधित देणी रकान्यात दर्शविलेल्या रकमेच्या वसुलीकरिता 'जसे आहे जेथे आहे', 'जसे आहे जे काही आहे' व 'जे काही आहे तेथे आहे' तसेच 'कोणत्याही आधाराशिवाय' तत्त्वावर सर्फेसी कायद्याच्या कलम 13(2) व (4) च्या तरतुदी अंतर्गत हक्क व अधिकारांचा वापर करुन करण्यात येईल. कर्जदार / जामीनदार / गहाणदार, सुरक्षित मत्ता, थकबाकी देय, कलम 13(2) अंतर्गत पाठवलेल्या मागणी सूचनेची ची तारीख, राखीव किंमत, बोली वृद्धी रक्कम, बयाणा रक्कम जमा (ईएमडी), तपासणीची तारीख आणि वेळ असे तपशील खालील प्रमाणे आहेत.

कर्जदार/जामीनदार/ गहाणदार यांचे नाव	सुरक्षित मालमत्तेचा तपशील	मालमत्तेचे मालक	मागणी सूचना दिनांक आणि रक्कम	आरक्षित किंमत/ बोली वृद्धी रक्कम/ बयाणा रक्कम	तपासणीची दिनांक आणि वेळ
1. ज्ञानेश्वर एन. भोसले (कर्जदार) 2. उषा डी. भोसले (सह-कर्जदार)	निवासी फ्लॅट क्र. 5, तिसरा मजला, एरंडे पूजा बिल्डिंग, साई बाबा मंदिराजवळ, साई नगरी, लेन क्र. 14, गाव खराडी, तालुका - हवेली, पुणे - 411014. एकूण मोजमाप बिल्टअप क्षेत्रफळ 1172 चौरस फूट, टेरेस क्षेत्रफळ 70 चौरस फूट,इमारतीची **चतुःसीमा** : उत्तर : लेन क्र. 14 रोड, दक्षिण : संलग्न मालमत्ता, पूर्व : गीता स्नेह बिल्डिंग, पश्चिम : वट्टप्पा कॉम्प्लेक्स.	**श्री. ज्ञानेश्वर एन. भोसले**	दिनांक : 23.10.2019 **रु. 43,58,192/-** (रुपये त्रेचाळीस लाख अठ्ठावन्न हजार एकशे ब्याण्णव फक्त)	रु. 1,32,00,000/- रु. 50,000/- रु. 13,20,000/-	दिनांक : 15.09.2023 वेळ : स. 11.00 ते दु. 12.00 (दुपारी)

खाते क्रमांक : 344905001015, **लाभार्थीचे नाव :** ओंकारा पीएस33/2020-21 ट्रस्ट,
बँकेचे नाव : आयसीआयसीआय बँक, **शाखा :** बीकेसी, मुंबई, **आयएफएससी कोड :** ICIC0003449.

सहभागी होण्याचे बोली पत्र जमा करण्याची केवायसी दस्तावेज/ बयाणा रकमेचा पुरावा सादर करण्यासाठी शेवटचा दिनांक व वेळः
27 सप्टेंबर 2023 सायं. 6:00 पर्यंत.

ई-लिलावाची तारीख आणि वेळः 29 सप्टेंबर 2023 सकाळी 11:00 ते दुपारी 12:00 (दुपारी)

लिलावाच्या अटी आणि नियम : विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तीसाठी कृपया http://omkaraarc.com/auction.php मध्ये दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्या. हा लिलाव ओएआरपीएल यांचेद्वारे ऑनलाईन राबविण्यात येईल. बयाणा रकमे (मूळ डीडी / पे ऑर्डर किंवा एनईएफटी / आरटीजीएस च्या माध्यमातून भरणा) सह बोली सादर करण्याचा शेवटचा दिनांक आहे 27.09.2023 रोजी सायं. 6.00 वाजेपर्यंत. ज्या इच्छुक बोलीदारांनी बयाणा रकमेचा भरणा केलेला आहे आणि लॉगीन आयडी व पासवर्ड तयार करणे डेटा अपलोड करणे, बोली सादर करणे, ई-बोली प्रक्रियेबाबत प्रशिक्षण इ. बाबत मदत हवी असल्यास त्यांनी ई-लिलाव सेवा पुरवठादार **''मे. सी1 इंडिया प्रा.लि.''**, टेली. हेल्पलाईन : +91-7291981124/ 25/ 26, हेल्पलाईन ई-मेल आयडी : support@bankeauctions.com, श्री. भाविक पंड्या, मोबाईल : 8866682937 ई मेल maharashtra@c1india.com यांचेशी आणि मालमत्तेशी संबंधित चौकशीसाठी प्राधिकृत अधिकारी श्री. जिगर पटेल, मोबाईलः +91 9987400988 मेल : jigar.patel@omkaraarc.com यांचेशी संपर्क साधावा. इच्छुक बोलीदारांनी दिवाळखोरी आणि दिवाळखोरी संहिता, 2016 च्या कलम 29ए अंतर्गत त्याचे पालन करावे आणि घोषणा द्यावी.

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 8(6) अंतर्गत विक्रीसाठी वैधानिक सूचना
ही सूचना सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 8(6) अंतर्गत आणि सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, 2002 च्या तरतुदींतर्गत वर नमूद कर्ज खात्याच्या कर्जदारांसाठी वर नमूद दिनांकास ई-लिलावाद्वारे लिलाव / विक्री राबविण्यात येणार असल्याबाबत 30 (तीस) दिवसांची अनिवार्य सूचनादेखील आहे आणि त्यांची इच्छा असल्यास ते पुढील व्याज आणि सर्व खर्च शुल्कासह थकबाकी भरून वर नमूद केल्यानुसार थकबाकी रकमेचा भरणा करून अनामत मत्ता सोडवून घेऊ शकतात. भरणा न केल्यास, मालमत्तेची सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट), 2002 मधील नियम 8(5) अंतर्गत विहित केल्यानुसार कोणत्याही पद्धतीने विक्री करण्याचा प्राधिकृत अधिकारी / सुरक्षित धनको यांना अधिकार असेल..

(स्वा/-) **प्राधिकृत अधिकारी,**ओमकारा अॅसेटस् रिकन्स्ट्रक्शन प्रा. लि.
दिनांकः 23.08.2023, **स्थानः** मुंबई
(ओमकारा पीएस 33/2020-21 ट्रस्ट चे विश्वस्त म्हणून काम पाहणारे)

CAUTION NOTICE

Shri. Anantrao Shivram Bhintade & Shri. Sunil Anantrao Bhintade (The Present Owners) not holding original Agreement to Sale are Dt.16/10/1999 and 18/10/1999, registered at Sr. No. 6517/1999 and 6548/1999 with SRO Haveli No. 01 with registration receipt and Index II, By which their predecessors in title acquired rights in respect of Shop No. 02 & Flat No. 02 in Ganesh Corner Co-op Hsg. Society Ltd, Plot No 49, S No 635/2, 642/1, 646 & 643, Bibvewadi Pune 37 & it is likely that anybody may misuse the same. Thus Public at large is hereby cautioned not to entertain any transaction on the basis of the said original documents, if anybody does so without the express consent, they would be doing so at their own risk & for the cost and consequences the owner shall not be held responsible. The owners have created mortgage of the said premises in the favor of IDBI Bank Ltd. and wish to avail loan against the same. If anybody has any prior rights or claim or concern they may communicate the same in writing within 7 days falling which we shall presume that nobody has any claim as regards to the premises

Place-Pune
Dt.- 23/08/2023

Advocate Kiran N. Said
B.A. LL. B.
562/9, Shivajinagar Pune 411005
Mob No. : 82754 73256

यूको बँक UCO BANK
(भारत सरकारचा उपक्रम)
आंबवणे (अॅम्बी व्हॅली) शाखा

[नियम ८ (१)]
ताबा नोटीस (स्थावर मिळकतीकरीता)

ज्याअर्थी,
खालील सही करणार अधिकृत अधिकारी, **यूको बँक,** यांनी सेक्युरिटायझेशन अॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अॅसेटस् अॅन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सेक्युरिटी इन्टरेस्ट अॅक्ट २००२ (२००२ मधील नं. ५४) यांना प्राप्त झालेल्या कलम क्र. १३(१२) अन्वये सेक्युरिटी इन्टरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम २००२ व नियम ३ नुसार **कर्जदार श्री. श्याम बिहारी शर्मा (अर्जदार) आणि सौ. पूनम श्याम शर्मा (सहअर्जदार)** यांना थकबाकी रक्कम **रुपये ३,१९,५२०.२०/- (रुपये तीन लाख एकोणीस हजार पाचशे वीस आणि पैसे वीस फक्त)** सदर नोटीस मिळाल्यानंतर ६० दिवसांचे आत भरण्याची मागणी, **मागणी नोटीसीने दि. १७/०६/२०२३** रोजी बँकेने त्यांना केली होती.
परंतु वर उल्लेखिलेले कर्जदार यांनी नोटीशीमध्ये दिलेल्या रकमेचा भरणा केलेला नसल्याने उपरोक्त वर उल्लेखलेले कर्जदार व इतर तमाम लोकांस कळविण्यात येते की खालील सही करणाऱ्यांनी खालील नमूद केलेल्या मिळकतीचा सदर कायदा कलम १३ च्या उप - कलम ४ च्या नियम ८ अन्वये सेक्युरिटी इन्टरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम २००२ मधील प्रदान केलेल्या अधिकारानुसार **दि. १८ ऑगस्ट २०२३ रोजी प्रतिकात्मक ताबा घेतला आहे.**
उपरोक्त कर्जदार व तमाम लोकांस कळविण्यात येते की सदर मिळकतीविषयी कोणीही कोणत्याही प्रकारचा व्यवहार करू नये, जर कोणी असा व्यवहार केल्यास तो युको बँक यांचेवर बंधनकारक राहणार नाही व सदर मिळकतीवरील युको बँकेची रक्कम **रुपये ३,१९,५२०.२०/- (रुपये तीन लाख एकोणीस हजार पाचशे वीस आणि पैसे वीस फक्त)** आणि त्यावरील व्याजाचा बोजा याला अधीन रहावे लागेल.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन
तुकडी पुणे पोट तुकडी तालुका हवेली दुय्यम निबंधक हवेली उपजिल्हा हवेली नं. २० नोंदणी जि. पुणे येथील गाव कुंजीरवाडी, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे पिन कोड ४१२२०१ येथील गट नं. १०२९, १०३०/१, १०३०/२ तारा अॅलिसिया बिल्डींग नं. सी मधील पहिल्या मजल्यावरील (विंग नं. सी) फ्लॅट नं. १०४.
वर उल्लेखिलेली मालमत्ता ही तारा अॅलिसिया बिल्डींग गट नं. १०२९, १०३०/१, १०३०/२ यांसी चतु:सीमा –
गट नं. १०३०/२ च्या चतु:सीमा : पुर्वेस : सदर गट नं. मधील उर्वरित भाग, **पश्चिमेस** : होले यांची मिळकत, **दक्षिणेस** : मुरलीधर जाधव यांची मिळकत, **उत्तरेस** : अंकुश धोंडिबा जाधव यांची मिळकत.
गट नं. १०३०/१ च्या चतु:सीमा : पुर्वेस : सदर गट नं. मधील उर्वरित भाग, **पश्चिमेस** : अरविंद होले यांची मिळकत, **दक्षिणेस** : सतीश के. खटाटे आणि श्री. अरविंद होले यांची मिळकत,**उत्तरेस** : सदाशिव केशव जाधव यांची मिळकत.
गट नं. १०२९ च्या चतु:सीमा : पुर्वेस : रोड, **पश्चिमेस** : होले यांची मिळकत, **दक्षिणेस** : १२ फूट सामाईक रस्ता, **उत्तरेस** : कुंजीर यांची मिळकत.

स्थळ : पुणे
दिनांक : १८.०८.२०२३
टिप : स्वैर भाषांतर, तफावत असल्यास इंग्रजी ग्राह्य
(अधिकृत अधिकारी)
यूको बँक

यूको बँक UCO BANK
(भारत सरकारचा उपक्रम)
पिंपरी शाखा

[नियम ८ (१)]
ताबा नोटीस (स्थावर मिळकतीकरीता)

ज्याअर्थी,
खालील सही करणार अधिकृत अधिकारी, **यूको बँक, पिंपरी शाखा,** यांनी सेक्युरिटायझेशन अॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अॅसेटस् अॅन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सेक्युरिटी इन्टरेस्ट अॅक्ट २००२ (२००२ मधील नं. ५४) यांना प्राप्त झालेल्या कलम क्र. १३(१२) अन्वये सेक्युरिटी इन्टरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम २००२ व नियम ३ नुसार **कर्जदार मे. एसआरएस इंडस्ट्रिज, पार्टनर कर्जदार : १. सौ. सुवर्णा जगन्नाथ चव्हाण २. रेणुका सचिन घोरपडे ३. सौ. शुभांगी नितीन घोरपडे आणि हमीदार १. श्री. जगन्नाथ पांडुरंग चव्हाण २. श्री. सचिन रघुनाथ घोरपडे ३. श्री. नितीन रघुनाथ घोरपडे** यांना दिनांक २६/०४/२०२३ रोजीची थकबाकी रक्कम **रुपये २,८९,२०,८५२.४५ (रुपये दोन कोटी एकोणनव्वद लाख वीस हजार आठशे बावन्न आणि पैसे पंचेचाळीस फक्त) (दिनांक ३१/०३/२०२३ पर्यंतचे व्याज समाविष्ट आणि अनुषंगिक खर्च)** सदर नोटीस मिळाल्यानंतर ६० दिवसांचे आत भरण्याची मागणी, **मागणी नोटीसीने दि. १६/०५/२०२३** रोजी बँकेने त्यांना केली होती.
परंतु वर उल्लेखिलेले कर्जदार यांनी नोटीशीमध्ये दिलेल्या रकमेचा भरणा केलेला नसल्याने उपरोक्त वर उल्लेखलेले कर्जदार व इतर तमाम लोकांस कळविण्यात येते की खालील सही करणाऱ्यांनी खालील नमूद केलेल्या मिळकतीचा सदर कायदा कलम १३ च्या उप - कलम ४ च्या नियम ८ अन्वये सेक्युरिटी इन्टरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम २००२ मधील प्रदान केलेल्या अधिकारानुसार **दि. १८ ऑगस्ट २०२३ रोजी प्रतिकात्मक ताबा घेतला आहे.**
उपरोक्त कर्जदार व तमाम लोकांस कळविण्यात येते की सदर मिळकतीविषयी कोणीही कोणत्याही प्रकारचा व्यवहार करू नये, जर कोणी असा व्यवहार केल्यास तो बँकेवर बंधनकारक राहणार नाही व सदर मिळकतीवरील युको बँकेची दिनांक २६/०४/२०२३ रोजीची थकबाकी रक्कम **रुपये २,८९,२०,८५२.४५ (रुपये दोन कोटी एकोणनव्वद लाख वीस हजार आठशे बावन्न आणि पैसे पंचेचाळीस फक्त) (दिनांक ३१/०३/२०२३ पर्यंतचे व्याज समाविष्ट आणि अनुषंगिक खर्च)** इत्यादीचा बोजा अबाधीत राहील.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन
सर्व तदंगभुत वस्तु आणि मालमत्ता सातारा इंडस्ट्रियल एरिया, अॅडीशनल एमआयडीसी, मौजे कोडोली, ता. सातारा, जि. सातारा यांचे हद्दीतील इंडस्ट्रियल लॅन्ड आणि त्यावरील बिल्डींग मे. एस आर एस इंडस्ट्रिज, प्लॉट नं. एम/१६/६, पार्ट नं. २, क्षेत्र ८१३४.५६ चौ.फू. म्हणजेच ७५६ चौ.मी. हि मिळकत यांसी **चतु:सीमा : उत्तरेस** : प्लॉट नं. एम-१६/७, **दक्षिणेस** : प्लॉट नं. एम-१६/६/३ आणि अंतर्गत रोड, **पुर्वेस** : प्लॉट नं. एम-१६/७, **पश्चिमेस** : प्लॉट नं. एम-१६/६/१

स्थळ : सातारा
दिनांक : १८.०८.२०२३
टिप : स्वैर भाषांतर, तफावत असल्यास इंग्रजी ग्राह्य
(अधिकृत अधिकारी)
यूको बँक

फॉर्म नं. ३
[रेग्युलेशन-१५(१)(ए)/१६(३)पहा]

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, पुणे

युनिट नं. ३०७ ते ३१०, ३ रा मजला, काकडे बिझ आयकॉन बिल्डींग, शिवाजीनगर, पुणे-४११००५.

केस नं. : ओए/९३१/२०१९
सदर कायद्याचे कलम १९ च्या उपकलम (४) आणि कर्ज वसुली न्यायालय (प्रक्रिया) नियम १९९३ च्या रुल ५ च्या उपनियम (२ए) अनुसार समन्स

कॅनरा बँक — **निशाणी क्र. ७१५१**
विरुध्द
मे. मुकेश राजाराम आसवले, प्रोप्रा. श्री. मुकेश राजाराम आसवले,

प्रति,
१) मे. मुकेश राजाराम आसवले, प्रोप्रा. श्री. मुकेश राजाराम आसवले, स. नं. ५८, १/२, दुर्गा माता मंदिराजवळ, थिटे वस्ती, खराडी, पुणे, महाराष्ट्र-४११०१४.

समन्स
जसे की ओए/९३१/२०१९ माननीय पीठासन अधिकारी/नोंदणी अधिकारी यांच्यापुढे सुनावणीसाठी **दि. ०५/०४/२०२३** रोजी ठेवण्यात आले होते.
जसे की सदर माननीय न्यायालय हे आपल्या विरोधात **रु. ४४,३१,१३९.६२/-** एवढ्या कर्जरक्कमेच्या वसुलीसाठी आपल्या विरोधात सदर कायद्याचे (ओए) कलम १९(४) अंतर्गत दाखल करण्यात आलेल्या अर्जाच्या संदर्भात आपल्या विरोधात समन्स/सूचना जारी करु इच्छित आहे. (सोबत कागदपत्रे इ.च्या प्रतींसह अर्ज जोडण्यात आला आहे.)
सदर कायद्याच्या कलम १९ च्या उप-कलम (४) अनुसार प्रतिवादी यांना पुढीलप्रमाणे सूचना देण्यात येत आहेत.

i) सदर सूचना पोहोच झाल्यानंतर ३० दिवसांच्या आत अर्जात विनंती केल्यानुसार आदेश जारी करण्यात का येऊ नये याची कारणे दाखवावीत.
ii) मूळ अर्जामध्ये अनुक्रम ३ए मध्ये अर्जदारांनी ज्या मालमत्ता आणि भांडवल यांचा उल्लेख केलेला आहे त्या व्यतिरिक्त अन्य मालमत्ता आणि भांडवल यांचा तपशील जाहीर करणे.
iii) मूळ अर्जात अनुक्रम ३ए मध्ये उघड करण्यात आलेल्या मालमत्ता आणि भांडवल या संदर्भात प्रलंबित असलेली सुनावणी सदर मालमत्ता जप्त करण्याबाबत असलेल्या अर्जाचा निवाडा होण्याआधी गहाणतारण असलेली किंवा अन्य तत्सम मालमत्ता यांची विल्हेवाट लावण्यास आपणास प्रतिबंधित करण्यात येत आहे.
iv) मूळ अर्जातील अनुक्रम ३ए मध्ये नमूद करण्यात आलेली मालमत्ता किंवा भांडवल ज्याचे गहाणतारण करण्यात आलेले आहे ती आणि/किंवा अन्य भांडवल आणि मालमत्ता यापैकी काहीही आपण विक्री, भाडेकरार किंवा अन्य मार्गाने फक्त आपल्या व्यवसायाच्या नियमित पध्दती व्यतिरिक्त अन्य मार्गाने या न्यायालयाच्या अनुमतीविना हस्तांतरीत करु नये.
v) सदर गहाणतारण मालमत्ता व अन्य भांडवल आणि मालमत्ता आपल्या नियमित पध्दतीने किंवा व्यवसायानुसार विक्री केल्यास त्या माध्यमातून जमा होणारी रक्कम ही आपण आमच्या बँकेत असलेल्या आपल्या खात्यामध्ये किंवा सदर मालमत्तांच्या संदर्भात गहाणतारण धारण करणाऱ्या अन्य वित्तीय संस्थांच्या खात्यात जमा करणे आवश्यक आहे.

त्याप्रमाणे आपणास सूचना देण्यात येत आहे की आपण या संदर्भात लेखी निवेदन सादर करावे आणि त्या अर्जाची एक प्रत अर्जदार यांना द्यावी आणि नोंदणी अधिकारी यांच्यासमोर **दि. २५/०८/२०२३** रोजी सकाळी **१०.३०** वाजता हजर रहावे, त्यात कसूर झाल्यास आपल्या अनुपस्थितीत अर्जाची सुनावणी करुन निर्णय देण्यात येईल.
माझ्या सहीने आणि व न्यायालयाच्या शिक्क्यानुसार **दि. २६/०५/२०२३** रोजी जारी केले.

समन्स जारी करण्यासाठी अधिकृत अधिकाऱ्याची स्वाक्षरी
निबंधक,
कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, पुणे