PUBLIC NOTICE

Mr. Sandeep Karsandas Ghansota holder of share certificate No. 089 with the distinctive Nos. 441 to 445 of TRI RUSHI CO. OP. HSG. SOCIETY LTD. Has lost/misplaced the said Share Certificate and has applied for the Duplicate there of.

Any person/s having claimed of any short on the above share certificate, should lodge such claim with the Hon. Secretary of the TRI RUSHI CO. OP. HSG. SOCIETY LTD. At Sapt Rushi Park, Swapna Nagari Mulund West Mumbai – 400080, within **14 days** with documentary evidence, otherwise the duplicate share certificate will be issued.

Sd/-
Hon. Chairman
TRI RUSHI CO. OP. HSG. SOCIETY LTD.

Sd/- Chairman Sd/- Secretary Sd/- Treasurer

वकील उमा पाटील

जाहीर नोटीस

वसई येथील मा. श्रीमती. एन. के. पाटील, सह दिवाणी न्यायाधिश व. स्तर, वसई हयांच्या न्यायालयात

ने. ता. १७/०९/२०२२
चौ. अ.क्र. ९३/२०२२
नि.क्र. ०५

Preeti Hriday Singh
Flat no. 1, Fairy Manor Building, 2nd floor, 13, Ruston Sidhwa marg, Opp. Fort fire bridge, Fort, Mumbai. ...Applicant

V/s

1 Hridaynarayan Rajpat Singh
2 Vidhya H. Singh
3 Rajesh Hridaynarayan Singh
all r/o. Flat no. 1, Fairy Manor Building, 2nd floor, 13, Ruston Sidhwa marg, Opp. Fort fire bridge, Fort, Mumbai. ....Respondent

ज्याअर्थी वरील अर्जदार यांनी दिनांक ०६/०५/२०२२ रोजी Late. Miss Namrata Hridaynarayan Singh died on 29/01/2022 रोजी मयत झाले असुन त्यांच्या मालमत्तेसंबंधी वारस दाखला (हेअरशिप प्रमाणपत्र) मिळणेसाठी या न्यायालयात **चौकशी अर्ज क्रमांक ९३/२०२२** दाखल केला आहे.

Schedule of Property

Property detail of 50% share of property of Late Miss Namrata Hridanarayan Singh is as under flat no. 003, on the ground floor, admeasuring 402 sq. mtrs(carpet) in building no. EC-179, in society known as Evershine Jasmine co-op. Hsg. Society ltd., situated at land being on survey no. 254 H. No. 1/2pt. of village Achole, Vasai west, Tal. Vasai, Dist. Palghar.

ज्याअर्थी हेअरशिप सर्टीफिकेट मिळण्याकरिता या न्यायालयात **चौकशी अर्ज क्रमांक ९३/२०२२** दाखल केलेला आहे. ज्या कोणी इसमास त्यांचे कायदेशीर वारस, हक्क हितसंबंध किंवा हरकत असेल त्यांनी हया न्यायालयांत **दिनांक १७/०९/२०२२ रोजी सकाळी ११.०० वाजता किंवा ही जाहीर नोटीस प्रसिध्द झाले पासून एक महिन्याचे आत लेखी हरकत दाखल करावी.** सदरहू वारस दाखला देण्याबाबत जर कोणत्याही इसमाची हरकत न आल्यास योग्य ते पुरावे व कागदपत्रे घेऊन अर्जदार हयांना वारस दाखला देण्यात येईल हयाची कृपया नोंद घेण्यात यावी.

आज दि. **१५/०९/२०२२** रोजी माझ्या सहिनिशी व न्यायालयाच्या शिक्क्यानिशी दिली.

हुकुमावरून,
(Seal) अधिक्षक
दिवाणी न्यायालय व स्तर वसई

सार्वजनिक सूचना

माझे अशिल श्रीमती वर्षा श्रेणिक शाह हे श्री. हरेश ए. सिप्पी यांच्याकडून एक फ्लॅट खरेदी करण्याचा विचार करत आहे, ज्याचे विशेषतः खाली दिलेल्या वेळापत्रकात वर्णन केलेल्या गॅरेजसह, भावेश्वर दर्शन को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि.चे ५ पूर्ण देय समभागांसह विशेष क्र.१७६ ते १८० (दोन्ही समावेशी) आहे आणि त्याच्या सर्व हक्क, शीर्षक, हितसंबंध आणि शेड्यूल परिसर आणि वरील शेअर्ससह संलग्न आहे. पुढे श्री. हरेश ए. सिप्पी म्हणाले की, यांनी १८ ऑगस्ट १९८१ रोजी मदनलाल बी. सैगल (सहगल) यांच्याशी शेड्यूल्ड प्रॉपर्टी खरेदीसाठी केलेला मूळ करार आणि वर नमूद केलेले शेअर सर्टिफिकेट हरविले आहे आणि ते गहाळ झाले आहे. मदनलाल बी. सैगल (सेहगल) यांनी शेड्यूल मालमत्तेची जागा ताब्यात घेतली असे कोणतेही करार किंवा लेखन ताब्यात नाही. शेड्यूल परिसर किंवा त्याचा कोणताही भाग भाडेतत्त्वावर, ग्रहणाधिकार भेट, गहाणखत, परवाना, शुल्क, देवाणघेवाण, विक्री किंवा अन्यथा कोणत्याही मार्गाने कोणताही अधिकार, शीर्षक, स्वारस्य किंवा दावे असलेल्या कोणत्याही व्यक्तीला खाली स्वाक्षरी केलेल्या व्यक्तींना सदर सूचना प्रकाशित झाल्यापासून १५ दिवसांच्या आत कागदोपत्री पुराव्यासह ते कळवावे, असे न केल्यास अशा कोणत्याही दाव्याकडे दुर्लक्ष केले जाईल किंवा माफ केले गेले असे मानले जाईल.

उक्त संदर्भ सूची

३१/डी, पेडर रोड, मुंबई ४०००२६ येथे असलेल्या भावेश्वर दर्शनाच्या ६व्या मजल्यावर फ्लॅट क्रमांक ३७, मुंबईच्या नोंदणी जिल्ह्यातील मलबार आणि कुंबल्ला हिल विभागातील सीएस क्रमांक १/७१६ या जमिनीच्या तुकड्यावर किंवा पार्सलवर बांधलेल्या उक्त इमारतीच्या कंपाऊंडमध्ये सुमारे ६३० चौरस फूट चटई क्षेत्रफळ आणि गॅरेज क्र. २ मापित ३५० चौरस फूट.

मुंबई, १५ सप्टेंबर २०२२ रोजी

सही/-
एन. के. जरीवाला, वकील,
२१५/२१६, अरुण चेंबर्स, दुसरा मजला, तारदेव रोड, मुंबई-४०० ०३४

सांकेतिक कब्जा सूचना

ICICI Bank

शाखा कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक लि., कार्यालय क्र. २०१-बी, २ रा मजला, रोड क्र. १, प्लॉट क्र.- बी३, वायफाय आयटी पार्क, वागळे इंडस्ट्रीयल ईस्टेट, ठाणे, महाराष्ट्र- ४००६०४.

ज्याअर्थी,

निम्नस्वाक्षरीकारांनी आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत सूचनेत नमूद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी खालील नमूद कर्जदारांना (दीवाण हाऊसिंग फायनान्स लि. द्वारे आयसीआयसीआय बँकेला देण्यात आलेल्या अभिस्तांकना अंतर्गत) डीएचएफएल आणि कर्जदार यांच्या दरम्यान झालेल्या कर्ज कराराला अनुसरुन गृहकर्ज सुविधा मंजूर करण्याच्या संदर्भात तारणाच्या अंमलबजावणीच्या संबंधातील मागणी सूचना जारी केली आहेत.

कर्जदारांनी सदरहू रक्कम चुकती करण्यास कसूर केलेली आहे म्हणून कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमूद तारखेरोजीस सदरहू अधिनियमाच्या कलम १३(४) सहवाचता सदरहू नियमावलीच्या नियम ८ अन्वये त्याला/तिला प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतलेला आहे. विशेषत: कर्जदार अणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करु नये आणि सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडच्या प्रभाराच्या अधीन राहील.

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव/कर्ज खाते क्रमांक (डीएचएफएल ओल्ड लॅन आणि आयसीआयसीआय न्यु लॅन)	मिळकतीचे वर्णन/ सांकेतिक कब्जाची तारीख	मागणी सूचनेची तारीख/ मागणी सूचनेतील रक्कम (रु.)	शाखेचे नाव
१.	नितीन बबन चव्हाण व मनिषा हरिदास जगताप- क्यूझेडपीएलजी०००४९९८१८३(डीएचएफएल ओल्ड लॅन -२३६००००६९० आणि आयसीआयसीआय न्यू लॅन- क्यूझेडपीएलजी०००४९९८१८३)	फ्लॅट क्र. १०१, १ला मजला, इमारत क्र.सी-२, शादावल इम्प्रेशन्स, पालघर बोईसर रोड, गाव सारावली, बोईसर पश्चिम, पालघर ४०१५०१/सप्टेंबर १३, २०२२	डिसेंबर १५, २०२१ रु. १३,८५,६८९.००/-	पालघर

वरील नमूद कर्जदार/हमीदार यांना रक्कम चुकती करण्यासाठी याद्वारे ३० दिवसांची सूचना देण्यात येत आहे, अन्यथा सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ अंतर्गत तरतुदींनुसार सदर सूचना प्रसिध्दी तारखेपासून ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर गहाण मिळकतीची विक्री करण्यात येईल.

दिनांक : सप्टेंबर १७, २०२२ — **प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाण: पालघर — **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड**

सांकेतिक कब्जा सूचना

ICICI Home Finance

नोंदणीकृत कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक टॉवर्स, बांद्रा - कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुंबई-४०००५१

कॉर्पोरेट कार्यालय: आयसीआयसीआय एचएफसी टॉवर, जेबी नगर, अंधेरी कुर्ला रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००५९

शाखा कार्यालय : २ रा मजला, ऑफिस क्र. २०३, साई मिडास, पटियाला हाऊस समोर, नगर, मनमाड पोअड्, सावेडी, अहमदनगर ४१४००३

शाखा कार्यालय : आयसीआयसीआय होम फायनान्स कं लि, एचएफसी टॉवर, जेबी नगर, अंधेरी कुर्ला रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००५९

ज्याअर्थी,

निम्नस्वाक्षरीकारांनी आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत सूचनेत नमूद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी खालील नमूद कर्जदारांना मागणी सूचना जारी केल्या आहोत.

कर्जदारांनी सदरहू रक्कम चुकती करण्यास कसूर केलेली आहे म्हणून कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमूद तारखेरोजीस सदरहू अधिनियमाच्या कलम १३(४) सहवाचता सदरहू नियमावलीच्या नियम ८ अन्वये त्याला/तिला प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतलेला आहे. विशेषत: कर्जदार अणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करु नये आणि सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेडच्या प्रभाराच्या अधीन राहील.

अ. क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदाराचे नाव/कर्ज खाते क्रमांक	मिळकतीचे वर्णन/ कब्जाची तारीख	मागणी सूचनेची तारीख/ मागणी सूचनेतील रक्कम (रु.)	शाखेचे नाव
१.	सुनील अशोक राजगुरू (कर्जदार), प्रमिला सुनील राजगुरू (सह कर्जदार), एलएचएडीआर०००००१२९९०११	एकनाथ नगर, खाडु कारखाना केडगाव, अहमदनगर ५०९/८.९ प्लॉट क्र.०१, अहमदनगरमहाराष्ट्र-४१४१०८, सीमाबद्ध: उत्तर: प्लॉट क्र २, दक्षिण: रॉ हाऊस क्र बी, पूर्व एस क्र. ५०९/१३, पश्चिम: रस्ता. कब्जाची दिनांक: १५ सप्टे-२२	०७-०६-२०२२ रु. १९,९०,७५३/-	अहमदनगर-बी
२.	रश्मी राज धंडेल (कर्जदार), राज धंडेल (सह-कर्जदार), एनएचएमयुएम०००००१२८२१८८	२रा मजला, श्रीराम समर्थ अपार्टमेंट, सी विंग, गाव चिंचपाडा, पेण, रायगड फ्लॅट क्र.२०४, पेण महाराष्ट्र-४०२१०७, सीमाबद्ध: उत्तर: महर्षी इमारत, दक्षिण: मुन रोड, मोकळा प्लॉट, पश्चिम: मुन रोड. कब्जाची दिनांक: १५ सप्टे-२२	०७-०६-२०२२ रु. १४,२०,५४७/-	अंधेरी-मुंबई-बी

वरील नमूद कर्जदार/हमीदार यांना रक्कम चुकती करण्यासाठी याद्वारे ३० दिवसांची सूचना देण्यात येत आहे, अन्यथा सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ अंतर्गत तरतुदींनुसार सदर सूचना प्रसिध्दी तारखेपासून ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर गहाण मिळकतीची विक्री करण्यात येईल.

दिनांक : सप्टेंबर १७, २०२२ — **प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाण : अहमदनगर, पेण — **आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड**

एनकेजीएसबी को-ऑप. बँक लि.

SINCE 1917

(मल्टी स्टेट शेड्युल्ड बँक)
नोंद. कार्यालय : लक्ष्मी सदन, ३६१, व्ही. पी. रोड, गिरगाव, मुंबई-४००००४
वसुली विभाग : बिमल अपार्टमेंट, तळमजला, एच. एफ. सोसायटी रोड, जोगेश्वरी (पू), मुंबई-४०००६०;
दू.क्र. : (०२२) २८३७ ६८१६, २८३४ ९६१६, २८२०३६०३;
ईमेल आयडी : recovery@nkgsb-bank.com

कब्जा सूचना(नियम ८(१)
(स्थावर मिळकतींसाठी)

ज्याअर्थी,

निम्नस्वाक्षरीकारांनी एनकेजीएसबी को- ऑप. बँक लि. चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून दि सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) ॲक्ट, २००२ (सरफैसी ॲक्ट, २००२) अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ चा नियम ३ सहवाचता कलम १३(१२) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदरहू सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसात सूचनेमध्ये नमूद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी खालील कर्जदार, गहाणदार आणि हमीदारांना बोलाविण्याकरिता **२५/०९/२०१९** रोजी **मागणी सूचना** निर्गमित केलेली आहे. सदरहू कर्जदार, गहाणदार आणि हमीदारांनी त्यांच्या संबंधित नावांसमोर नमूद सदरहू रक्कम चुकती करण्यामध्ये कसूर केलेली आहे म्हणून कर्जदार, गहाणदार, हमीदार आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकर्त्यांनी सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १४ अंतर्गत सदरहू अधिनियमाचे कलम १३(४) सहवाचता सदर रूल्सच्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून येथे खालील वर्णन केलेल्या मिळकतीचा **प्रत्यक्ष कब्जा** हा **१४/०९/२०२२** रोजीस घेतलेला आहे.

विशेषत: कर्जदार, गहाणवटदार आणि हमीदार आणि सर्वसामान्य जनता यांना याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी खालील नमूद मिळकतींच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरहू मत्तेवरील कोणताही देवघेवीचा व्यवहार हा एनकेजीएसबी को- ऑप. बँक लि. च्या खालील रक्कम आणि पुढील व्याज आणि त्यावरील लावलेल्या प्रभाराच्या अधीन राहील.

कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८) च्या तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे.

कर्जदार/गहाणदार/हमीदारांची नावे	एकूण थकीत रक्कम
१. श्री. किरण रतिलाल शेठ (कर्जदार आणि गहाणदार) २. सौ. रिटा किरण शेठ (सह-कर्जदार आणि गहाणदार) ३. यतिन किरण शेठ (सह-कर्जदार आणि गहाणदार)	रू. ४६,५३,०६७.०० रोजीस रु. ३१.०८.२०२२ सह लागू पुढील व्याज आणि प्रभार
गहाण मिळकतींचे वर्णन	
श्री. किरण रतिलाल शेठ, सौ. रिटा किरण शेठ आणि श्री. यतिन किरण शेठ यांच्या द्वारे मालकीचा वसई विरार शहर महानगरपालिकेच्या ज्युरिडिक्शन मधील विरार येथील वसई-२ येथील उप-प्रबंधक च्या क्षेत्रामधील रेल्हेन्यु गाव-विरार, तालुका-वसई, जिल्हा-पालघर येथे वसलेल्या, असलेल्या आणि स्थित प्लॉट क्र. ६, सर्व्हे क्र. १९-ए/१, हिस्सा क्र. २ (भाग) धारक एन.ए. जमिनीच्या भाग आणि विभागावर बांधकामित काला हनुमान मंदिर, विरार पूर्व, पालघर-४०१३०३ जवळील मातु कृपा (गोदावरी) अपार्टमेंट अशा ज्ञात बिल्डिंगीमधील पहिल्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. १०१, मोजमापित १०८.०८ चौ.मीटर्स म्हणजेच संलग्नित ११२० चौ.फूट. बिल्टअप क्षेत्र धारक रहिवासी परिसराचे सर्व ते भाग आणि विभाग.	

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी
ठिकाण : मुंबई — **एनकेजीएसबी को-ऑप. बँक लि.**
दिनांक : १७/०९/२०२२ * भाषांतरामध्ये त्रुटी आढळल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य धरण्यात येईल. **(सरफैसी ॲक्ट २००२ अन्वये)**

OMKARA ASSETS RECONSTRUCTION Pvt. Ltd.

ओमकारा ॲसेटस् रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड

कॉर्पोरेट कार्यालय: सी/५१५, कनकिया झिलिऑन, एलबीएस रोड आणि सीएसटी रोडचे जंक्शन, बीकेसी ॲनेक्स, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई ४०००७०
सीआयएन: यू६७१००टीझेड२०१४पीटीसी०२०३६३, ईमेल: mumbai@omkaraarc.com | मोबाईल: +९१ ७५५८३९२७३६

(जोडपत्र-IV-ए) (नियम ८(६) सहवाचता ९(१) साठी परंतुके पहा)

स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता ई-लिलावकरिता जाहीर सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) साठी परंतुकान्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: खालील नमुद कर्जदार आणि सहकर्जदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या तारण मिळकती या तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहेत, ओमकारा ॲसेटस् रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड (ओमकारा एआरसी) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी खालील नमुद तारण मिळकतीचा कब्जा घेतला आहे. **पुढे, ओमकारा ॲसेटस् रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड (ओमकारा पीएस १७/२०२०-२१ ट्रस्टचे ट्रस्टी म्हणुन तिच्या क्षमतेत कार्यरत) ने अभिहस्तांकनकर्ता बँकेकडुन त्यातील तारणांसह ठाणे जनता सहकारी बँक (अभिहस्तांकनकर्ता बँक) कडुन दिनांक २८.०१.२०२१ रोजीच्या अभिहस्तांकन करारद्वारे सदर कर्जदार/सहकर्जदारांच्या सापेक्ष असलेले संपुर्ण थकीत कर्ज संपादित केले आहे. त्यानुसार ओएआरपीएल अभिहस्तांकनकर्ता बँकेच्या जागी आली आहे आणि थकबाकी वसुल करण्यासाठी अधिकार वापरत आहेत आणि तारणांची सक्त वसुली करित आहे. ओएआरपीएलचे प्राधिकृत अधिकारी यांनी अभिहस्तांकनकर्ता बँकेकडून खालील उल्लेखित तारण मिळकतचा प्रत्यक्ष कब्जा सुपूर्त केला. म्हणून ओएआरपीएलचे प्राधिकृत अधिकारी याद्वारे खालील उल्लेखित मिळकत सदर थकीतच्या वसुलीकरीता विक्री करण्यास इच्छुक आहे आणि म्हणून तारण मिळकतीच्या खरेदीकरीता मोहोरबंद लिफाफामध्ये निविदा/बोली मागवीत आहोत. सदर मिळकत सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(२) आणि (४) च्या तरतुदीअन्वये दिलेल्या अधिकार/शक्तीचा वापर करुन ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तत्त्वाने आणि ''कोणत्याही मदतीशिवाय तत्त्वाने'' खालील तक्त्यात नमूद संबंधीत कर्जदार आणि सह-कर्जदार कडून तारण धनको ओएआरपील ला थकीत संबंधीत तक्त्यात वर्णन रक्कमच्या वसुलीकरीता विक्री करण्यात येईल.** कर्जदार/हमीदार/गहाणदार, तारण, उर्वरीत थकीत, कलम १३(२) अन्वये पाठविलेली मागणी सूचना तारिख, कब्जा तारिख, राखीव किंमत, बोली वाढविण्याची रक्कम, इसारा अनामत रक्कम (इअर), निरिक्षणाची तारिख आणि वेळेचे वर्णन खालील प्रमाणे.

अनु. क्र.	कर्जदार/हमीदार/गहाणदार यांचे नाव	तारण मत्तेचे तपशिल	मिळकतीचे मालक	मागणी सूचना तारिख आणि रक्कम	कब्जा दिनांक	राखीव किंमत / बोली वाढ रक्कम / इअर	निरिक्षणाची तारिख आणि वेळ
१	**कर्जदार म्हणजेच इंजिनियरिंग सोल्युशन्स आणि हमीदार म्हणजेच** १. नरिंदरपाल सिंग कोहली २. पुनित कौर कोहली, ३. अवनीतकौर बलविंदरसिंग कोहली, ४. कमलप्रीतकौर गुरमीतसिंग कोहली, ५. गुप्ता फैलास भगवानदास, ६. बलविंदरसिंग राजेंद्रसिंग कोहली ७. राजेंद्रसिंग बलवंतसिंग कोहली ८. राजदीपकौर राजेंद्रसिंग कोहली, ९. गुरमीत सिंग कोहली	गाव चांदिवली, ता. कुर्ला, जि. मुंबईयेथे स्थित जमीन धारक सीटीएस क्र. १०, शीट क्र. ७,८,१४,१५ चे सर्वते भाग आणि विभागवर पवई विहार रो हाऊस को-ऑप सोसायटी लि. मावे ज्ञात तळ अधिक दोन रचना मध्ये रो हाऊस धारक इमारत क्र. ३ मध्ये सर्व. टेनमेंट क्र. १७बी आणि १७डी दोन्ही त्यांचे संपूर्ण आणि २/३ वा अविभाजीत अधिकारी आणि हितसंबंध धारक आणि टेनमेंट क्र. १७ए च्या संदर्भातील हक्क चे नोंदणीकृत गहाण. मोजमापित अंदाजे १६६६.६७ चौ.फू. **सीमाबद्ध पुढीलप्रमाणे: उत्तर:** पवईचे गाव कोपरीची सीमा, **पूर्व:** कोपरी गाव एस वॉर्डच्या सीमा, **पश्चिम:** चांदिवली गावचा जमीन धारक सीटीएस क्र. ११, **दक्षिण:** गाव चांदिवलीचा जमीन धारक सीटीएस क्र. ११. लॅटिट्युड: १९.११६९ एन, लॉंगिट्युड: ७२.९०२३ ई	नरिंदरपाल सिंग कोहली, पुनित कौर कोहली, कमलप्रीतकौर गुरमीतसिंग कोहली, राजेंद्रसिंग बलवंतसिंग कोहली, राजदीपकौर राजेंद्रसिंग कोहली, गुरमीत सिंग कोहली	रु. ७,०१,३४,०१७.९९/- (रुपये सात कोटी एक लाख चौतीस हजार सतरा आणि पैसे नव्याण्णव फक्त) ३१.०८.२०१६ रोजीस	३१.०३.२०२१ (प्रत्यक्ष)	रु. ३,१७,५०,०००/- रु. ५,००,०००/- रु. ३९,७५,०००/-	दिनांक: ०१.१०.२०२२ वेळ: स. ११.०० ते दु. १.००

खाते क्र. ५०५३७८८१७३५, लाभार्थीचे नाव: ओमकारा पीएस १७/२०२०-२१ ट्रस्ट, बँक नाव: इंडियन बँक, शाखा: बीकेसी मुंबई , आयएफएससी कोड: आयडीबीआय०००बी८४५

ई-लिलावाची तारीख	०७.१०.२०२२ रोजी स. ११.०० वा. ते दु. १२.००
सहभागी होण्याचे बोली पत्र/केवायसी दस्तावेज/इअरचा पुरावा सादर करण्याची अंतिम तारीख आणि वेळ	०६.१०.२०२२ सायं. ६.०० पर्यंत

विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया तारण धनकोंची वेबसाईट म्हणजेच **https://omkaraarc.com/auction.php** मध्ये दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा.

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ८(६) व नियम ९(१) अंतर्गत विक्रीकरिता वैधानिक सूचना

सदर सूचना ही विक्रीची समाप्तीपूर्वी कोणताही वेळेस वामधील यावरील नमूद थकबाकी देय त्यास ०१.०९.२०१६ पासून पुढील व्याज आणि सर्व कर्च, प्रभार परिव्यय भरण्याकरून जर त्यांच्या इच्छा असेल तर मत्तेच्या विमोचनासाठी सल्ला सह वरील संदर्भित तारीख आणि वेळेवर ई-लिलाव मार्फत लिलाव/विक्री घेण्याच्या त्यांना माहिती देणारा सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या रुल ८(६) सहवाचता ९(१) आणि सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकंस्ट्रक्शन इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या तरतुदीं आणि वरील कर्ज खातेच्या कर्जदारांसाठी १५ (पंधरा) दिवसांच्या कमी नसलेल्या दिवसांच्या सांविधिक सूचना आहे. प्रदान करण्यामध्ये कसूर झाल्यास, सदर मिळकत सिक्युरिटी इन्टेरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(५) अन्वये विहित असा कोणत्याही पद्धतीने विक्री प्राधिकृत अधिकारी/तारण धनको स्वच्छेने असेल.

दिनांक : १७.०९.२०२२ — सही/-, प्राधिकृत अधिकारी, ओमकारा असेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रा. लि.
ठिकाण : मुंबई — **(ओमकारा पीएस १७/२०२०-२१ ट्रस्टचे ट्रस्टी म्हणून क्षमतेमध्ये कार्यरत)**

MAHATRANSCO

Maharashtra State Electricity Transmission Co. Ltd.

INVITATION FOR BID (IFB) (LOCAL COMPETITIVE BIDDING)

SRM e-Tender No. (RFx No. 7000024475) RFP

MSETCL invites offers by SRM e-tendering in TWO bid system (Techno-Commercial Bid and Price Bid) from the eligible registered bidders for the following work as detailed below.

"Appointment of project management consultant for various ongoing and future projects of EHV Substations and Transmission lines of MSETCL in MSETCL"

Interested bidders may obtain further information available on the website **https://srmetender.mahatransco.in**

The date of downloading of Bid documents available on the website is from **30.08.2022**

Chief Engineer (C&M), MSETCL

जाहीर सूचना

याद्वारे सामान्य जनतेला सूचना देण्यात येत आहे की, मी, **श्री. सुभाष एच परिहार,** सदर एचडीएफसी बँक लि.द्वारे **मेसर्स एनर्जी असोसिएट्स** यांना दिलेली सुविधा सुरक्षित करण्यासाठी प्रतिभूतेच्या मार्गाने, एचडीएफसी बँक लि.ला खाली वर्णन केलेली माझी मालमत्ता गहाण ठेवण्याचा मानस आहे.

मालमत्तेचे वर्णन :-

प्लॉट क्र. १६ (एनडीआर), १४, टिळक नगर, चेंबूर येथे स्थित सीटीएस क्रमांक २४ (भाग), असलेल्या टिळक नगर कल्पना सीएचएस या नावाने ओळखल्या जार्णा या इमारतीतील पहिल्या मजल्यावर ५३५ चौरस फूट चटई क्षेत्रफळ असलेला फ्लॅट १०५. पुढे सूचित केले आहे की वरील-संदर्भित मालमत्तेचे खालील मूळ दस्तऐवज चुकीचे आहेत/उपलब्ध नाहीत/ जे खालीलनुसार आहे.

अ. क्र.	दस्तावेजांचे नाव
१	दि. ३०.०५.२००४ चा मूळ त्रिपक्षीय करार मे. फेसेट डेव्हलपर्स लि., टिळक नगर कलापना सीएचएस लि., आणि श्री. सुभाष एच परिहार यांच्या नावाने आणि एसआरओद्वारे जारी मूळ नोंदणीकृत पावतीसह.
२	दिनांक १८.०२.२००३ रोजी मूळ वाटप पत्र जारी केलेल्या मूळ नोंदणी पावतीसह श्री. सुभाष एच. परिहार यांच्या नावाने.

कोणतीही व्यक्ती किंवा संस्था दावा करत असल्यास उक्त मालमत्तेवर किंवा त्याच्या कोणत्याही भागावर कोणत्याही स्वरूपाचे कोणतेही शुल्क, भार, अधिकार, स्वारस्य किंवा हक्क असल्यास त्यांनी ते लेखी स्वरूपात सहाय्यक दस्तऐवज आणि पुराव्यासह **मेसर्स बेजाई अँड कंपनी, अधिवक्ता आणि अधिवक्ता ॲण्ड नोटरी यांना १०२, पहिला मजला, इमारत क्रमांक २८, हर्ष विहार, सेक्टर १, शांती नगर, मीरा रोड (ई), ठाणे-४०१ १०७** येथे सदर नोटीस प्रकाशित झाल्यापासून **१४** दिवसांच्या आत कळवावे, असफल राहिल्यास एचडीएफसी बँक लि. कडे गहाण ठेवलेले, अशा कोणत्याही दाव्याचा, हक्क, स्वारस्य, शुल्क, भार किंवा इतर कोणत्याही अधिकार किंवा हक्काचा संदर्भ न घेता पूर्ण होईल.

ठिकाण :- मुंबई
दिनांक :- १६.०९.२०२२ — **श्री. सुभाष एच. परिहार**

Union Bank of India

UNION BANK OF INDIA

युनियन बँक ऑफ इंडिया,कांदिवली पूर्व शाखा, पटेल अपार्टमेंट, चिताभाई पटेल रोड, कांदिवली पूर्व, मुंबई ४००१०१
नोंद. एडी पोस्ट द्वारे
बीआर/आरईसी/१७६/६६५/२५०७/१९

प्रति,
भगवान अदवालकर
अश्विनी बी अदवालकर
फ्लॅट क्र. १०३, सिता हरी दर्शन सीएचएसएल,
गोहेव गाव, भाईंदर (पू) ४०१ १०५

महोदय/महोदया

विषय: तारण हितसंबंधावर अंमलबजावणी कारवाईची सूचना- तुमच्याद्वारे उपभोगलेल्या एनपीए म्हणून वर्गीकरण झालेल्या पत सुविधांशी संबंधित

आम्ही तुम्हाला कळवू इच्छितो की, **तुमचे खाते ५६१९०६६५०००२५०७** यांनी थकीत/हफ्ते/व्याज परतफेड करण्यांत तुम्ही केलेल्या कसुरीच्या परिणामी ३१.०५.२०१९ रोजी **तुमचे खाते**चे वर्गीकरण एनपीए खाते असे करण्यांत आले. आजमितीस खाली दर्शवल्याप्रमाणे तुमच्या खात्यांत **रु. १२,८८,५६७.८० (रुपये बारा लाख अठ्ठ्याऐंशी हजार पाचशे सदुसष्ट मात्र)** अशी रक्कम थकीत आहे ती खालीलप्रमाणे:

सुविधेचे नाव थकीत रक्कम: गृहकर्ज
एकूण रक्कम: **रु.