చెక్కును అందజేస్తున్న ఇన్‌ఛార్జి కలెక్టర్

విద్యార్థిని కుటుంబానికి రూ.10 లక్షల చెక్కు అందజేత

• బాధిత కుటుంబానికి సిఎం చంద్రబాబు పరామర్శ

ప్రజాశక్తి-బద్వేలు (వైఎస్‌ఆర్ జిల్లా)

వైఎస్‌ఆర్ జిల్లా బద్వేలులో పెట్రోల్ దాడికి గురై మృతి చెందిన ఇంటర్ విద్యార్థిని కుటుంబానికి ముఖ్యమంత్రి చంద్రబాబునాయుడు రూ.10 లక్షల ఆర్థిక సాయం ప్రకటించారు. బుధవారంనాడు విద్యార్థిని తల్లితో సిఎం చంద్రబాబు ఫోన్‌లో మాట్లాడి పరామర్శించారు. కుటుంబ సభ్యులకు అండగా ఉంటానని ధైర్యం చెప్పారు. నిందితుడిని అరెస్టు చేశామని, కఠిన శిక్ష పడేలా చేస్తామని హామీ ఇచ్చారు. ఫాస్ట్‌ట్రాక్ కోర్టు ద్వారా విచారణ జరుపుతామని చెప్పారు. బాలిక సోదరుడికి చదువు బాధ్యత ప్రభుత్వం తీసుకుంటుందని తెలిపారు. విద్యార్థిని తల్లికి ఉపాధి కల్పించేలా ఏర్పాట్లు చేయాలని సిఎం చంద్రబాబు అధికారులను ఆదేశించారు. అనంతరం ఇన్‌ఛార్జ్ కలెక్టర్ అదితి సింగ్, టిడిపి పొలిట్‌బ్యూరో సభ్యులు ఆర్.శ్రీనివాసులురెడ్డి పరిహారం చెక్కును అందజేశారు. ఈ కార్యక్రమంలో ఆర్‌డిఒ చంద్రమోహన్, తహశీల్దార్, మున్సిపల్ కమిషనర్, టిడిపి నాయకులు పాల్గొన్నారు.

రైలు ఢీకొని ఇద్దరు విద్యార్థుల మృతి

ప్రజాశక్తి-పీలేరు (అన్నమయ్య జిల్లా)

కిరణ్ (ఫైల్)

ఎస్.యాసిన్ (ఫైల్)

రైలు ఢీకొని ఇద్దరు విద్యార్థులు దుర్మరణం చెందారు. ఈ సంఘటన అన్నమయ్య జిల్లా పీలేరు పట్టణంలో చోటుచేసుకుంది. ఈ ప్రమాదానికి సంబంధించి స్థానికుల కథనం మేరకు.. పీలేరు పట్టణంలోని ఎస్‌బిఐ నగర్‌కు చెందిన కె.కిరణ్ (19), పద్మావతి నగర్‌కు చెందిన ఎస్.యాసిన్ (18) అనే విద్యార్థులు మంగళవారం అర్ధరాత్రి స్థానిక రాజీవ్ నగర్ కాలనీ సమీపంలో రైల్వే ట్రాక్ వద్దకెళ్లి కూర్చున్నారు. అదే సమయంలో నాగర్ కోయిల్ నుంచి ముంబయి వైపు వెళ్తున్న ఎక్స్‌ప్రెస్ రైలు వీరిని ఢీకొట్టింది. ఈ ప్రమాదంలో విద్యార్థులిద్దరూ అక్కడికక్కడే మృతి చెందారు. గమనించిన లోకో పైలెట్ రైలును ఆపి రైల్వే పోలీసులకు సమాచారం అందించారు. విద్యార్థులు ఇద్దరూ స్థానికంగా ఓ ప్రయివేట్ కళాశాలల్లో ఒకరు డిగ్రీ ద్వితీయ సంవత్సరం, మరొకరు ఇంటర్ ద్వితీయ సంవత్సరం చదువుతున్నారు. రైల్వే పోలీసులు కేసు దర్యాప్తు చేస్తున్నారు.

నష్టాల బాటలో 'ఇటుక పరిశ్రమ'

• ఇసుక కొరతతో నిలిచిన నిర్మాణాలు • పడిపోతున్న అమ్మకాలు • పనుల్లేక కార్మికులు విలవిల

ప్రజాశక్తి- కాకినాడ ప్రతినిధి

గత ప్రభుత్వంలో మాదిరిగానే టిడిపి కూటమి సర్కారులోనూ ఇసుక కష్టాలు తప్పడం లేదు. నెల తరబడి ఇసుక సక్రమంగా అందుబాటులో లేక నిర్మాణాలు ఎక్కడికక్కడ నిలిచిపోయాయి. దీంతో, అమ్మకాలు పూర్తిగా పడిపోయి ఇటుక నిల్వలు పేరుకుపోయాయి. ఇటుక పరిశ్రమ నష్టాల ఊబిలో కొట్టుమిట్టాడుతోంది. పనుల్లేక కార్మికులు ఆర్థిక ఇబ్బందులకు గురవుతున్నారు. ఉమ్మడి తూర్పుగోదావరి జిల్లాలో మండపేట, అనపర్తి, రాయవరం, బిక్కవోలు, ఆలమూరు, రామచంద్రపురం, కె.గంగవరం, కపిలేశ్వరపురం, కడియం మండలాల్లో ఎక్కువగా ఇటుక బట్టీలు ఉన్నాయి. మెట్ట ప్రాంతమైన పిఠాపురం, పెద్దాపురంలోని కొన్ని మండలాల్లోనూ ఇటుకలను తయారు చేస్తున్నారు. సుమారు 14 వందల ఎకరాల విస్తీర్ణంలో దాదాపు 750 వరకూ ఇటుక బట్టీలు ఉన్నాయి. బట్టీ స్థాయిని బట్టి ఒక్కో దానిలో రోజుకు సీజన్లో 10 వేల నుంచి 40 వేల ఇటుకలను తయారు చేస్తుంటారు. డాక్టర్ బి.ఆర్.అంబేద్కర్ కోనసీమ, విశాఖపట్నం, శ్రీకాకుళం, గుంటూరు, విజయనగరం జిల్లాల నుంచే కాకుండా పశ్చిమ బెంగాల్, ఒడిశా, ఛత్తీస్‌గఢ్ తదితర ప్రాంతాల వలస కూలీలు ఈ బట్టీల్లో పని చేస్తున్నారు.

అప్పులపాలు

ఇసుక కొరత లేని సమయంలో రోజుకి 20 వేల నుంచి 40 వేల ఇటుక అమ్మకం జరిగేవి. ఒక్కోసారి లక్ష ఇటుకలను అమ్మిన సందర్భం కూడా ఉన్నాయి. ఇసుక అందుబాటులో లేకపోవడంతో నిర్మాణాలు నిలిచిపోయి ఇటుక వినియోగం పూర్తిగా తగ్గిపోయింది. నాలుగు నెలలుగా పది వేల ఇటుకను కూడా అమ్మలేకపోయామని పిఠాపురం మండలం విరవాడ, విరవ గ్రామాలకు చెందిన బట్టీ యజమానులు పంతం శ్రీను, కందా రాజు, కందా శివ, మంజునాథ వాపోయారు. నిర్మాణాలు సక్రమంగా జరిగే సమయంలో వెయ్యి ఇటుక రూ.7 వేల నుంచి ప్రస్తుతం రూ.5 వేలు మాత్రమే పలుకుతోందని తెలిపారు. కొనేవారు లేక ఇటుక నిల్వలు పేరుకుపోయాయని చెప్పారు. ఒక్కో బట్టీలో మూడు లక్షల వరకూ ఇటుక నిల్వ ఉండిపోయిందని, వీటి తయారీకి రూ.16 లక్షల వరకూ పెట్టుబడి అయిందని చెప్తున్నారు. వెయ్యి ఇటుక తయారీకి రూ.5 వేల నుంచి రూ.6 వేల వరకూ ఖర్చవుతోంది. అధిక వడ్డీలకు అప్పులు చేసి పెట్టుబడి పెట్టామని, ధర పడిపోవడంతో నష్టాలు వస్తున్నాయని, వడ్డీ కూడా కట్టలేకపోతున్నామని ఇటుక బట్టీల వ్యాపారులు ఆవేదన వ్యక్తం చేస్తున్నారు. తయారైన ఇటుక కొనేవారు కూడా లేక ఈ పరిస్థితి తలెత్తిందని విరవాడ గ్రామానికి చెందిన బట్టి నిర్వాహకులు బోయి నాగేశ్వరరావు తెలిపారు. గతేడాది వెయ్యి ఇటుక బట్టీ వద్ద రూ.6 వేల నుంచి రూ.7 వేల వరకూ అమ్మారు, ప్రస్తుతం రూ.4 వేల నుంచి రూ.5 వేలు వరకూ మాత్రమే అమ్ముడవుతోందని ఆయన చెప్పారు.

నిల్వ ఉన్న ఇటుక బట్టీలు

ఉపాధికి దూరమైన కార్మికులు

ఇసుక బట్టీలపై పది వేల మందికిపైగా కార్మికులు ఆధారపడ్డారు. ఒక్కో బట్టీలో 30 మంది వరకూ కార్మికులు ఉన్నారు. బట్టీల వద్దే తాత్కాలిక నివాసం ఏర్పాటు చేసుకుని జీవిస్తున్నారు. 25 ఏళ్ల నుంచి ఇక్కడే పనిచేస్తున్న కుటుంబాలు వందల సంఖ్యలో ఉన్నాయి. కొత్త ఇటుక తయారీ లేకపోవడంతో కార్మికులు ఉపాధి కోల్పోయారు. యజమానులు అడ్వాన్సులుగా ఇచ్చిన డబ్బులు కుటుంబ పోషణకు ఖర్చయిపోయాయని, తమ కుటుంబాలు పస్తులుండే పరిస్థితి ఏర్పడిందని వారు ఆవేదన వ్యక్తం చేస్తున్నారు.

ప్రభుత్వం ఆదుకోవాలి

నాలుగు నెలలుగా ఇటుక బట్టీ పని ఉండడం లేదు. ఉపాధి కోసం సుదూర ప్రాంతం నుంచి ఇక్కడికి వచ్చాము. ఇటుక బట్టీలు మూతపడే పరిస్థితి వచ్చింది. ప్రభుత్వం వెంటనే స్పందించి వలస కార్మికులను ఆదుకోవాలి.

– రుణ, బట్టీ కార్మికురాలు (పశ్చిమ బెంగాల్)

ఎలా బతికేది?

ఇసుక కొరత వల్ల ఇటుకను ఎవరూ కొనడం లేదని యజమానులు చెబుతున్నారు. నాలుగు నెలలుగా కొత్త ఇటుక తీయలేదు. మాకు ఉపాధి లేకుండాపోయింది. కుటుంబ పోషణ కష్టంగా మారింది. ఎలా బతకాలో అర్థం కావడం లేదు.

– స్వరూప్ (పశ్చిమబెంగాల్ నుంచి వచ్చారు), బట్టీ కార్మికుడు, విరవాడ, పిఠాపురం మండలం

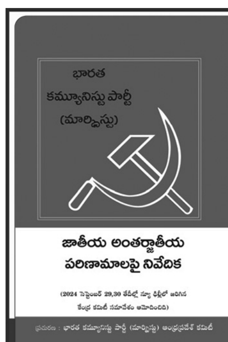
మూడేళ్లలో డిజిటల్ చెల్లింపులు రెట్టింపు : ఆర్‌బిఐ

న్యూఢిల్లీ : కరోనా తర్వాత భారత్‌లో డిజిటల్ చెల్లింపులు అత్యంత వేగంగా పెరిగిపోయాయి. గడిచిన మూడేళ్లలోనే రెట్టింపు అయ్యాయని రిజర్వ్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా (ఆర్‌బిఐ) ఓ రిపోర్ట్‌లో వెల్లడించింది. అయినప్పటికీ.. ఇప్పటికీ నగదు చెల్లింపుల లావాదేవీలు 60 శాతం వాటాను కలిగి ఉన్నాయి. ఆర్‌బిఐ రిపోర్ట్ ప్రకారం..2021 మార్చి ముగింపు నాటికి డిజిటల్ చెల్లింపుల వాటా 14-19 శాతంగా ఉండగా.. 2024 మార్చి నాటికి 40-48 శాతానికి ఎగిశాయి. ఇదే సమయంలో నగదు వినియోగం భారీగానే నమోదయ్యిందని ఆర్‌బిఐ కరెన్సీ మేనేజ్‌మెంట్ విభాగానికి చెందిన ప్రదీప్ భుయాన్ తెలిపారు. 2021 జనవరి-మార్చి కాలంలో ప్రయివేటు వినిమయంలో నగదు వాటా 81-86 శాతంగా ఉందన్నారు. 2024 జనవరి- మార్చి కాలంలో 52-60 శాతంగా నమోదయ్యిందన్నారు. మోడీ సర్కార్ 2016లో పెద్ద నోట్ల పేరుతో రూ.500, రూ. 1000 నోట్ల రద్దు చేసిన సమయంలో యునైటెడ్ పేమెంట్స్ ఇంటర్‌ఫేస్ (యుపిఐ) చెల్లింపుల విధానం ప్రారంభమైన సంగతి తెలిసిందే.

శ్రీవాణి బ్రేక్ దర్శన టికెట్ల జనవరి నెల కోటా విడుదల

ప్రజాశక్తి- తిరుమల

శ్రీవాణి బ్రేక్ దర్శన టికెట్లు 2025 జనవరి నెల కోటాను బుధవారం ఉదయం 11 గంటలకు టిటిడి విడుదల చేసింది. రోజుకు 500 టికెట్లు, 100 గదుల చొప్పున యాత్రికులకు అందుబాటులో ఉంచింది. వైకుంఠ ఏకాదశిని పురస్కరించుకొని 2025 జనవరి 10 నుంచి 19వ తేదీ వరకు టికెట్ల విడుదల వాయిదా వేసినట్లు తెలిపింది. యాత్రికులు గమనించి తదనుగుణంగా టికెట్లను బుక్ చేసుకోవాల్సిందిగా కోరుతున్నట్లు బుధవారం ఓ ప్రకటనలో టిటిడి పేర్కొంది.



వెలువడినది

జాతీయ అంతర్జాతీయ పరిణామాలపై నివేదిక

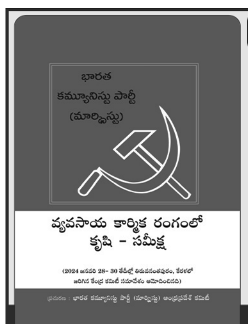
(2024 సెప్టెంబర్ 29,30 తేదీల్లో న్యూఢిల్లీలో జరిగిన కేంద్ర కమిటీ సమావేశం ఆమోదించినది)

వెల : 15/-

ప్రజాశక్తి బుక్‌హౌస్

డోరు నెం.27-1-54, కారల్‌మార్క్స్‌రోడ్, విజయవాడ - 2

ఫోన్ : 0866-2577202, 9490099057



వెలువడినది

వ్యవసాయ కార్మిక రంగంలో కృషి – సమీక్ష

(2024 జనవరి 28- 30 తేదీల్లో తిరువనంతపురం, కేరళలో జరిగిన కేంద్ర కమిటీ సమావేశం ఆమోదించినది)

వెల : 20/-

ప్రజాశక్తి బుక్‌హౌస్

డోరు నెం.27-1-54, కారల్‌మార్క్స్‌రోడ్, విజయవాడ - 2

ఫోన్ : 9490099018, 9490099057

FORM NO. 14
[See Regulation 33(2)]

OFFICE OF THE RECOVERY OFFICER - II
DEBTS RECOVERY TRIBUNAL
(DEPARTMENT OF FINANCIAL SERVICES, MINISTRY OF FINANCE, GOVERNMENT OF INDIA)
31-31-21, Narayana Bhavanam, Saibaba Street, Daba Gardens, Visakhapatnam 530 020

DEMAND NOTICE

NOTICE UNDER SECTIONS 25 TO 28 OF THE RECOVERY OF DEBTS& BANKRUPTCY ACT,1993 AND RULE 2 OF SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT, 1961

R.P.No.1042 of 2017 in OA No.483 of 2013

Indian Bank, Ongole Branch, Prakasam District
Versus
Sri Manimala Madhusudhan& others.'

To
(CD1) **Sri Manimala Madhusudhan**, S/o Venkureddy,R/o Bucchireddy Palem Village,Bucchireddypalem Mandal, Sri Potti Sreeramulu Nellore District.
(CD2) **Sri Jandhyam Mallikharjuna**, S/o Dasaradhrami Reddy, R/o Bucchireddypalem Mandal and Village, Sri Potti Sreeramulu Nellore District.
(CD3) **Sri Kodali Dharma Rao,** S/o Paparao, R/o Kodavalipalem Village, Karamchedu Mandal, Prakasam District

This is to notify that as per the Recovery Certificate issued in pursuance of orders passed by the Hon'ble Presiding Officer, **Debts Recovery Tribunal, Visakhapatnam in OA/483/2013** an amount of **Rs.21,47,799/-** (Rupees Twenty One Lakh Forty Seven Thousand Seven Hundred Ninety Nine Only) along with pendentellite and future interest @ 22.20% p.a. with monthly rests w.e.f. **21/11/2013** till realization and costs has become due against you (Jointly and severally/ Fully/Limited).
2. You are hereby directed to pay the above sum within 15 days of the receipts of the notice, failing which the recovery shall be made in accordance with the Recovery of Debts Due to Banks and Financial Institutions Act, 1993 and Rules there under.
3. You are hereby ordered to declare on an affidavit the particulars of yours assets on or before the next date of hearing.
4. You are hereby ordered to appear before the undersigned on **20/12/2024** at 10:30 a.m. for further proceedings.
5. In addition to the sum aforesaid, you will also be liable to pay:
(A)Such interests as is payable for the period commencing immediately after this notice of the certificate / execution proceedings.
(B)All costs, charges and expenses incurred in respect of the service of this notice and warrants and other processes and all other proceedings taken for recovering the amount due.
Given under my hand and the seal of the Tribunal, on this date: **21/10/2024**

B.N.S.V.S.K.BANGARAJU
Recovery Officer

FORM NO. 14
[See Regulation 33(2)]

OFFICE OF THE RECOVERY OFFICER - II
DEBTS RECOVERY TRIBUNAL
(DEPARTMENT OF FINANCIAL SERVICES, MINISTRY OF FINANCE, GOVERNMENT OF INDIA)
31-31-21, Narayana Bhavanam, Saibaba Street, Daba Gardens, Visakhapatnam 530 020

DEMAND NOTICE

NOTICE UNDER SECTIONS 25 TO 28 OF THE RECOVERY OF DEBTS& BANKRUPTCY ACT,1993 AND RULE 2 OF SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT, 1961

R.P. No. 274 of 2017 in OA No.481 of 2013

Indian Bank, Ongole Branch, Prakasam District
Versus
Sri Gaddam Penchala Reddy & another

To
(CD1) **Sri Gaddam Penchala Reddy,** S/o Yenadireddy, R/o Panchedu Village, Bucchireddy Palem Mandal, Sri Potti Sreeramulu Nellore District.
(CD2) **Sri Tirupal,** S/o Rossaih, R/o Bucchireddypalem Mandal & Village, Sri Potti Sreeramulu Nellore District.
(CD3) **Sri Kodali Dhanna Rao,** S/o Paparao, R/o Kodavalipalem Village, Karamchedu Mandal, Prakasam District.

This is to notify that as per the Recovery Certificate issued in pursuance of orders passed by the Hon'ble Presiding Officer, **Debts Recovery Tribunal, Visakhapatnam in OA/481/2013 an amount of Rs.26,32,558/-** (Rupees Twenty Six Lakh Thirty Two Thousand Five Hundred Fifty Eight Only) along with pendentellite and future interest @ 20.75% p.a. with quarterly rests w.e.f. **21/11/2017** till realization and costs has become due against you (Jointly and severally/ Fully/Limited).
2. You are hereby directed to pay the above sum within 15 days of the receipts of the notice, failing which the recovery shall be made in accordance with the Recovery of Debts Due to Banks and Financial Institutions Act, 1993 and Rules there under.
3. You are hereby ordered to declare on an affidavit the particulars of yours assets on or before the next date of hearing.
4. You are hereby ordered to appear before the undersigned on **20/12/2024** at 10:30 a.m. for further proceedings.
5. In addition to the sum aforesaid, you will also be liable to pay:
(A)Such interests as is payable for the period commencing immediately after this notice of the certificate / execution proceedings.
(b)All costs, charges and expenses incurred in respect of the service of this notice and warrants and other processes and all other proceedings taken for recovering the amount due.
Given under my hand and the seal of the Tribunal, on this date: **21/10/2024**

B.N.S.V.S.K.BANGARAJU
Recovery Officer

FORM NO. 14
[See Regulation 33(2)]

OFFICE OF THE RECOVERY OFFICER - II
DEBTS RECOVERY TRIBUNAL
(DEPARTMENT OF FINANCIAL SERVICES, MINISTRY OF FINANCE, GOVERNMENT OF INDIA)
31-31-21, Narayana Bhavanam, Saibaba Street, Daba Gardens, Visakhapatnam 530 020

DEMAND NOTICE

NOTICE UNDER SECTIONS 25 TO 28 OF THE RECOVERY OF DEBTS& BANKRUPTCY ACT,1993 AND RULE 2 OF SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT, 1961

R.P.No.10 of 2017 in OA No.484 of 2013

Indian Bank, Ongole Branch, Prakasam District
Versus
Sri Salagala Kiran Kumar & others

To
(CD1) **Sri Salagala Kiran Kumar,** S/o Sri Bhaskar Rao, R/o Yerazerla Village, Ongole, Sri Potti Sreeramulu Nellore District.
(CD2) **Sri Pidathala Rambhupal Reddy,** S/o Venkat Reddy, R/o House No.41-01-17/1, Near Current Office, Rajapanagal Road, Ongole, Sri Potti Sreeramulu Nellore District.
(CD3) **Sri Purimitla Sudhakar**, S/o Sri Subbaiah, R/o Door No.40-17-06, Thangalla Kasim Street, Ongole, Sri Potti Sreeramulu Nellore District.
(CD4) **Sri Kodali Dharma Rao,** S/o Sri Paparao, R/o Kodavalivaripalem Village, Karamchedu Mandal, Prakasam District.

This is to notify that as per the Recovery Certificate issued in pursuance of orders passed by the Hon'ble Presiding Officer, **Debts Recovery Tribunal, Visakhapatnam in OA/484/2013 an amount of Rs.24.46,081/-** (Rupees Twenty Four Lakh Forty Six Thousand Eighty One Only) along with pendentellite and future interest @ 22.20% p.a. with half yearly rests w.e.f. **21/11/2013** till realization and costs has become due against you (Jointly and severally/ Fully/Limited).
2. You are hereby directed to pay the above sum within 15 days of the receipts of the notice, failing which the recovery shall be made in accordance with the Recovery of Debts Due to Banks and Financial Institutions Act, 1993 and Rules there under.
3. You are hereby ordered to declare on an affidavit the particulars of yours assets on or before the next date of hearing.
4. You are hereby ordered to appear before the undersigned on **20/12/2024** at 10:30 a.m. for further proceedings.
5. In addition to the sum aforesaid, you will also be liable to pay:
(A)Such interests as is payable for the period commencing immediately after this notice of the certificate / execution proceedings.
(B)All costs, charges and expenses incurred in respect of the service of this notice and warrants and other processes and all other proceedings taken for recovering the amount due.
Given under my hand and the seal of the Tribunal, on this date: **21/10/2024**

B.N.S.V.S.K.BANGARAJU
Recovery Officer

ఇ-వేలం అమ్మకపు ప్రకటన

ఇడెల్‌వీస్ అసెట్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ కంపెనీ లిమిటెడ్

CIN : U67100MH2007PLC174759

రిటైల్ సెంట్రల్ & రిజిష్టర్డు ఆఫీసు : ఇడెల్‌వీస్ హౌస్, ఆఫ్ సిఎస్‌టి రోడ్, కలినా, ముంబయి - 400 098

ది సెక్యూరిటీ ఇంటెరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002 ("రూల్స్") యొక్క రూల్ 8(6)తో చదువబడే ది సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అసెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటెరెస్ట్ యాక్ట్, 2002 క్రింద స్థిర సెక్యూర్డ్ అసెట్స్ అమ్మకం కొరకు ఇ-వేలం అమ్మకపు ప్రకటన.

ఇవ్వబడిన కాలంలో స్పష్టంగా పేర్కొన్న వివిధ ట్రస్ట్‌ల ట్రస్టీగా దీని సామర్థ్యం మేరకు **ఇడెల్‌వీస్ అసెట్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ కంపెనీ లిమిటెడ్**కు సెక్యూర్డ్ క్రెడిటర్ యొక్క ఆర్థిక సదుపాయాలు అసైన్‌చేయబడినవి. సదరు అసైన్‌మెంట్ అనుసరించి, ఇఎఆర్‌సి అసైనర్‌లోకి అడుగుడినాది మరియు సెక్యూర్డ్ క్రెడిటర్‌గా దీని హక్కులను వినియోగిస్తుంది. ఇఎఆర్‌సి, సెక్యూర్డ్ క్రెడిటర్‌గా, దీని సామర్థ్యం మేరకు, షార్ఫసీ యాక్ట్ యొక్క 13(4) క్రింద మరియు దాని క్రింది రూల్స్ క్రింద దిగువ హామీ చూపిన సెక్యూర్డ్ అసెట్స్‌ను స్వాధీనంచేసుకొన్నది.
ఇందుమూలంగా రుణగ్రహీతలు మరియు సర్వజనులకు మరియు ప్రత్యేకించి రుణగ్రహీత మరియు హామీదారులకు 30 రోజుల ప్రకటన ఇవ్వడమేమనగా, దిగువ వివరించిన హామీచూపిన స్థిరాస్తులు సెక్యూర్డ్ క్రెడిటర్ పేరున తాకట్టుపెట్టబడినవి, సెక్యూర్డ్ క్రెడిటర్ యొక్క అధీకృత అధికారి (ఎఓ) ద్వారా భౌతిక స్వాధీనంచేసుకొబడి, రుణగ్రహీత మరియు హామీదారు నుండి ఇఎఆర్‌సి ద్వారా స్వీకరించిన ఏవేని సొమ్ము కొరకు తీసివేసిన తదుపరి వడ్డీ మరియు ఇతర వ్యయాలు/ఖర్చులతోసహా ఇఎఆర్‌సికి అందు పేర్కొనబడిన దిగువ బాకీయున్న మొత్తాలను రికవరీచేయుట కొరకు **"ఏది ఎక్కడ ఎలా ఉన్నది అది అక్కడ అలాగే"** ప్రాతిపదికన **విక్రయించబడుతుంది.** ప్రతి ఆస్తి కొరకు రిజర్వు ధర మరియు ధరావత్తు డిపాజిట్ ఇందు దిగువ పేర్కొనబడినవి.

వేలం కొరకు పెట్టబడిన సెక్యూర్డు అసెట్ వివరాలు :

క్ర. సం.	రుణ ఖాతా నెంబరు	రుణగ్రహీత / సహ-రుణగ్రహీత / హామీదారు పేరు	ట్రస్టు పేరు	బ్యాంకు & బ్రాంచి పేరు, ఖాతా నెంబరు & ఐఎఫ్ఎస్‌సి కోడ్	22.10.02024 నాటికి పూర్తి బకాయి మొత్తాలు రూ.లలో	రిజర్వు ధర (రూ.లలో)	ధరావత్తు (ఇఎండి) (రూ.లలో)	వేలం తేది & సమయం	స్వాధీనతా విధానం
4.	HL/0089/H/15/000068	1. శ్రీమతి వీరిబోయిన ఉమా ("రుణగ్రహీత") 2. శ్రీ వీరిబోయిన మధు ("సహ-రుణగ్రహీత")	EARC TRUST SC 423	ICICI Bank 000405124802 ICIC0000004 Nariman Point	Rs. 28,15,679.77	Rs. 4,50,000/-	Rs. 45,000/-	26-11-2024 at 3:30 PM	భౌతికంగా

తాకట్టుపెట్టిన ఆస్తి వివరణ : శ్రీ పొట్టి శ్రీరాములు నెల్లూరు జిల్లా, గూడూరు రిజిస్ట్రేషన్ జిల్లా, వెంకటగిరి సబ్-రిజిస్ట్రేషన్, వెంకటగిరి మున్సిపాలిటీ, తొలిమిట్ల వీధి, సర్వే నం.279, డోర్ నం.15-163, 164, పాత అసెస్మెంట్ నం.9042, విస్తీర్ణం 72 చ.గ.ల సైటు, ఈ నిర్మాణంలో గ్రౌండ్ ఫ్లోర్ ఎంటిసి 173 చ.అ.లు, గ్రౌండ్ ఫ్లోర్ ఎసిసి 128చ.అ.లు, ప్రస్తుత అసెస్మెంట్ : 1127007693. **సరిహద్దులు : తూర్పు :** సిమెంట్ రోడ్, **దక్షిణం :** కర్నాటకం దామోదరం & ఇతరుల సైటు, **పడమర :** కర్నాటకం దామోదరం & ఇతరుల ఇంటి సైటు, **ఉత్తరం :** నారిబోయిన కృష్ణ ఇంటి సైటుకు ప్రక్కన ఇంటి స్వంత గోడ. ఈ సరిహద్దుల్లో సైటు యొక్క 72 చ.గ.లు, ఈ నిర్మాణంలో గ్రౌండ్ ఫ్లోర్ ఎంటిసి 173 చ.అ.లు గ్రౌండ్ ఫ్లోర్ ఎసిసి 128 చ.అ.లు, ఈ ఫిక్స్‌డ్ డోర్స్, డోర్ ఫ్రేములు, విండోస్, సీలింగ్ మెటీరియల్స్, కరెంట్ ఫిటింగ్స్, మొ॥లగు అన్ని ఈజిమెంట్ హక్కులతో హెచ్.ఎస్.సి.+ 3621451006414.

వేలం ప్రక్రియకు సంబంధించి ముఖ్యమైన సమాచారం :

1 డ్రాఫ్టులన్నీ కూడా ముంబయి వద్ద చెల్లుబడునట్లుగా పై పేర్కొన్న ట్రస్ట్ పేరున తీయవలెను.
2 **ధరావత్తు దాఖలుచేయు చివరి తేది :** వేలం తేదికి 1 రోజు ముందు అందవలెను. 3 **బిడ్స్ దాఖలుచేయు ప్రదేశం :** ఇడెల్‌వీస్ హౌస్, ముంబయి వద్ద
4 **వేలం ప్రదేశం (వేలం కొరకు వెబ్‌సైట్) :** ఇ-వేలం (https://auction.edelweissarc.in)
5 **టోల్ ఫ్రీ నెంబరు : 18002666540** 6 **ఆస్తి తనఖీచేయు తేది & సమయం :** ముందస్తు అనుమతి ప్రకారం

అమ్మకపు వివరణాత్మక నియమ & నిబంధనల కొరకు, దయచేసి ఇఎఆర్‌సి వెబ్‌సైట్ అనగా., https://auction.edelweissarc.in లో ఇవ్వబడిన లింకును చూడండి.

ప్రదేశం : ముంబయి
తేది : 22-10-2024

సం/- అధీకృత అధికారి
ఇడెల్‌వీస్ అసెట్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ కంపెనీ లిమిటెడ్ తరపున

Edelweiss
Asset Reconstruction

Chola
Enter a better life

చోలమండలం ఇన్వెస్ట్‌మెంట్ అండ్ ఫైనాన్స్ కంపెనీ లిమిటెడ్

కార్పొరేట్ కార్యాలయం: చోలా క్రెస్ట్, సి54 మరియు 55, సూపర్ బి-4, తిరు వి క ఇండస్ట్రియల్ ఎస్టేట్, గిండీ, చెన్నై-600 032, టి.ఎన్.

ఇ-వేలం విక్రయ నోటీసు (ఇ-బిడ్డింగ్ అమ్మకం ద్వారా మాత్రమే)

సెక్యూరిటీ ఇంట్రస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్ 2002 యొక్క రూల్ 8(6) మరియు 9(1) క్రింద స్థిరాస్తి సెక్యూర్డ్ అసెట్స్ యొక్క విక్రయ నోటీసు

దిగువ వివరించిన స్థిరాస్తులు సెక్యూర్డ్ క్రెడిటర్‌కు తనఖా పెట్టినట్లు **సాధారణంగా ప్రజలకు** మరియు ప్రత్యేకించి రుణగ్రహీత/సహ-రుణగ్రహీత/ హామీదారు(లు) కాలమ్ (సి)లో దిగువ వివరించిన స్థిరాస్తు(లు) తనఖాపెట్టబడిన/ఛార్జ్‌చేయబడిన **కాలమ్ (ఎ)**లో చూచించబడినవి సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్‌కు వసూలు చేయబడింది. చోలమండలం ఇన్వెస్ట్‌మెంట్ అండ్ ఫైనాన్స్ కంపెనీ లిమిటెడ్ యొక్క ఆధీకృత అధికారి ద్వారా **కాలమ్ (డి)**లో వివరించిన విధంగా స్వాధీనం తీసుకున్న దాన్ని ఇకపై **చోళమండలం ఇన్వెస్ట్‌మెంట్ అండ్ ఫైనాన్స్ కంపెనీ లిమిటెడ్** సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్ తాకట్టు ఆస్తులు **"ఎక్కడ ఉన్నాయో అక్కడే ", "ఏమి ఉన్నాయో వాటినే ", మరియు "ఏది ఉంటే అదే "** పద్ధతి లో ఇ-వేలం ద్వారా విక్రయించబడతాయి. వివరాలు క్రింది విధంగా ఉన్నాయి.:
రుణగ్రహీత/తనఖాదారు(లు)/చట్టపరమైన వారసులు, చట్టపరమైన ప్రతినిధులు **(తెలిసిన లేదా తెలియకపోయినా)**, కార్యనిర్వాహకు(లు), నిర్వాహకు(లు), సంబంధిత రుణగ్రహీత(లు)/తనఖాదారు(లు) (మరణించినప్పటి నుండి) వారికి నోటీసు ఇవ్వడమేమనగా సెక్యూరిటీ ఇంట్రస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002 యొక్క రూల్ 8(6) కింద **కాలమ్ (ఎ)**లో సూచించబడిన కేస్ కావచ్చు. ఈ-వేలం వివరణాత్మక నియమాలు మరియు షరతుల కోసం **చోలమండలం ఇన్వెస్ట్‌మెంట్ అండ్ ఫైనాన్స్ కంపెనీ లిమిటెడ్** సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్ అందించిన వెబ్‌సైట్ **https://www.cholamandalam.com & www.auctionfocus.in** లింక్‌ను దయచేసి చూడండి.

క్ర సం.	[A] లోన్ అకౌంట్ నం. రుణగ్రహీత(లు)/తనఖాదారు(లు)/ హామీదారు(లు) యొక్కపేర్లు	[B] ఓ/ఎస్ కారణంగా రికవర్ అయిన బకాయిలు (సెక్యూర్డ్ డెబ్ట్స్)	[C] స్థిరాస్తి/ సెక్యూర్డ్ అసెట్ వివరణ	[D] స్వాధీనత విధానం	[E & F] రిజర్వు ధర (రూ.లో) / బయానా మొత్తం (రూ.లో)	[G] వేలం యొక్క తేది మరియు సమయం
1.	లోన్ అగ్రిమెంట్ నం.: HL02NUK000023196 1. శ్రీ/శ్రీమతి. చిమ్మ రామారావు, 2. శ్రీ/శ్రీమతి. చిమ్మ అంజలి, ఇరువురి చిరునామా : డో.నం.2-154, సందువారిపాలెం, దానరి, ప్రకాశం, రామాలయం వద్ద, కనిగిరి-523247. ఇక్కడ కూడా : ఎస్‌వై.నం.68/1బి1, దర్శి గ్రామం, దర్శి మండలం, ప్రకాశం జిల్లా (ఏపి), గణేష్ గుడి వద్ద కనిగిరి-523247.	21.10.2024 నాటికి బకాయి రూ. 20,79,377/- (ఇరవై లక్షల డెబ్బై తొమ్మిది వేల మూడు వందల డెబ్బై ఏడు రూపాయలు మాత్రమే)	ప్రకాశం జిల్లా, మార్కాపురం రిజిస్ట్రేషన్ జిల్లా, దర్శి ఉపజిల్లా, దర్శి మండలం, దర్శి మున్సిపల్ పరిధి, దర్శి గ్రామం వద్ద ఉన్న ఆస్తి మొత్తం ఆ భాగం మరియు పార్సిల్ డో.నం.68/1బి1, బయట ఎ.లు. 0-16 సెంట్లు. బయట ఎ.లు. 3-54 సెంట్లు. వార్డు 14, ఎన్.ఎస్.పి. కాలనీ, పుచలమిట్ట రెసిడెన్షియల్ కాలనీ, సైట్ పరిధి 183-33 చ.గ.లు. (తూర్పు వైపు మార్గం ఇబ్బంది లేకుండా) తో గ్రౌండ్ మరియు ఒకటవ ఆర్.సి.సి. ఇంటి ప్లింత్ ఏరియా 2024 చ.అ.లు. తో విద్యుత్ సర్వీస్ కనెక్షన్ నం.4133101014716 తో పాటు అన్నీ ఫిక్చర్లు మరియు ఫిట్టింగులు. **హద్దులు :** తూర్పు : 20 లిం.లు. వెడల్పు బజారు 27'-9", దక్షిణం : ములియ మహబూబ్ బాష ఆస్తి 60'-0", పడమర : వెన్నపూస సుబ్బారెడ్డి ఆస్తి 27'-3", ఉత్తరం : తిరుమల నారాయణ ఆస్తి 60'-0".	(స్వాధీనత)	రూ. 32,00,000/- (ముప్పై రెండు లక్షల రూపాయలు మాత్రమే) / రూ. 3,20,000/- (మూడు లక్షల ఇరవై వేల రూపాయలు మాత్రమే)	26.11.2024, మ. 02.00గం.ల నుండి సా.04.00 గం.ల వరకు (ప్రతి ఒక్కటి 5 నిమిషాల అపరిమిత పొడిగింపులు టెండర్ పత్రం యొక్క నిబంధనలు)

1. తనిఖీ తేదీ మరియు సమయం: 22.11.2024 | 2. కనిష్ట బిడ్ ఇంక్రిమెంట్ మొత్తం: 10,000/-
3. బిడ్/ఇఎండి/పాల్గొనడానికి అభ్యర్థన లేఖ సమర్పణ కొరకు చివరి తేది : 25.11.2024, సా 05.00గం.లకు ముందు

రుణ ఒప్పందం పరంగా చెల్లింపు తేదీ వరకు చెల్లింపు మరియు/లేదా దాని రియలైజేషన్ వరకు వర్తించే తదుపరి వడ్డీతో కలిపి, యాదృచ్ఛిక ఖర్చులు, ఖర్చులు, ఛార్జీలు మొదలైనవి. ఆస్తి తనిఖీకి సంబంధించిన ఏదైనా సహాయం కోసం లేదా బిడ్ పత్రాన్ని పొందడం కోసం మరియు ఏదైనా ఇతర ప్రశ్నల కోసం దయచేసి **చోలమండలం ఇన్వెస్ట్‌మెంట్ అండ్ ఫైనాన్స్ కంపెనీ లిమిటెడ్** యొక్క అఫీషియల్ **శ్రీ.రాజోలు సాయి కిషోర్, అతని మొ.నం.9603972369,** ఇ మెయిల్ ఐడి : **rajolusai@chola.murugappa.com/ శ్రీ. మహ్మద్ అబ్దుల్ క్వావి, మొ.నం.7305990872** ద్వారా సంప్రదించవచ్చు. **చోలమండలం ఇన్వెస్ట్‌మెంట్ అండ్ ఫైనాన్స్ కంపెనీ లిమిటెడ్** యొక్క ఆధీకృత అధికారి జ్ఞానం మరియు సమాచారం ప్రకారం పైన పేర్కొన్న స్థిరాస్తులు/సెక్యూర్డ్ అసెట్స్‌కు సంబంధించిన భారాలు లేవు.

తేదీ: 23.10.2024
ప్రదేశం: ప్రకాశం, ఆంధ్రప్రదేశ్

సం/-
అధీకృత అధికారి,
చోలమండలం ఇన్వెస్ట్‌మెంట్ అండ్ ఫైనాన్స్ కంపెనీ లిమిటెడ్ తరపున

OMKARA
ASSETS RECONSTRUCTION PVT LTD.

ఓంకార అసెట్స్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ప్రైవేట్ లిమిటెడ్

సిఐఎన్ : యు67100టిజడ్2014పిటిసి020363

కార్పొరేట్ ఆఫీసు : కోహినూర్ స్క్వేర్, 47వ అంతస్తు, ఎన్.సి.కెల్కర్ మార్గ్, ఆర్.జి.గడ్కరి చౌక్, దాదర్ (డబ్ల్యు), ముంబయి-400 028
Email: karthi.govindasamy@omkaraarc.com | Tel.: 044-24323033
Authorised Officer M no.: +91 9344684194 / +91 9884062068

(అనుబంధం-4-ఎ)
(9(1)రూల్ 8(6)కు నియమాలను చూడిండి)
(స్థిరాస్తి అమ్మకం కొరకు ఇవేలం కొరకు బహిరంగ ప్రకటన)

ది సెక్యూరిటీ ఇంటెరెస్ట్ (ఎన్ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002 యొక్క రూల్ 8(6)కు నియమాలతో చదువబడే ది సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అసెట్స్ అండ్ ఎన్ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటెరెస్ట్ యాక్ట్, 2002 క్రింద స్థిరాస్తుల అమ్మకం కొరకు ఇ-వేలం అమ్మకపు ప్రకటన.

ఇందుమూలంగా సర్వజనులకు మరియు ప్రత్యేకించి రుణగ్రహీతలు మరియు హామీదారులు & తాకట్టుదారులకు ప్రకటన ఇవ్వడమేమనగా, దిగువ వివరించిన స్థిరాస్తి, సెక్యూర్డ్ క్రెడిటర్‌కు తాకట్టు/చార్జ్‌చేయబడినది, ఏదైతే, దానిని **ఓంకార అసెట్స్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ప్రైవేట్ లిమిటెడ్ (ఓఎఆర్‌పిఎల్)** యొక్క అధీకృత అధికారిచేత స్వాధీనంచేసుకోబడినది. ఓంకార పిఎస్-33/2021-22 ట్రస్ట్ యొక్క ట్రస్టీగా దీని సామర్థ్యం మేరకు ఇడెల్‌వీస్ హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్ (అసైనర్ కంపెనీ) నుండి తేది : 30.03.2021 నాటి అసైన్‌మెంట్ అగ్రిమెంట్ ఆధారంగా, అసైనర్ కంపెనీ నుండి దిగువ సెక్యూరిటీస్‌తోపాటు, సెక్యూరిటీ స్వాధీనంతో బకాయిల రికవరీకు అసైనర్ లేదా కంపెనీ **ఓఎఆర్‌పిఎల్** ప్రవేశించింది, **ఓఎఆర్‌పిఎల్** యొక్క అధీకృత అధికారిచే సెక్యూర్డ్ అసెట్స్‌ను భౌతికంగా స్వాధీనం చేసుకోబడనది మరియు సదరు రుణగ్రహీతలు మరియు సహ-రుణగ్రహీతలు నుండి పూర్తి బకాయి మొత్తాలును రియలైజ్‌చేయుటకు పేర్కొన్న తేదీన సదరు అసెట్స్‌ను సెక్యూర్డ్ క్రెడిటర్‌గా ఓఎఆర్‌పిఎల్ సదరు కాలంలో దిగువ చూపిన మొత్తాల రివకరీ కొరకు **"ఎక్కడ ఏది ఎలా ఉన్నది, అది అక్కడ అలాగే ఉంటుంది"** ప్రాతిపదికన విక్రయించబడుతాయి. రుణగ్రహీతలు / హామీదారులు / తాకట్టుదారులు, సెక్యూరిటీస్, ఓనర్, బకాయి మొత్తాలు, సెక్షన్ 13(2) క్రింద పంపిన డిమాండ్ నోటీసు తేది, స్వాధీనతా తేది, రిజర్వు ధర, ధరావత్తు (ఇఎండి), పరిశీలించు తేది & సమయం మరియు ఇతర వివరాలు దిగువ పేర్కొనుట జరిగింది.

రుణగ్రహీతలు / హామీదారులు / తాకట్టుదారుల పేరు : శ్రీమతి గజ్జల సురేఖ / శ్రీ గజ్జల బాబూ రాజేంద్ర ప్రసాద్.

సెక్యూర్డ్ అసెట్ వివరాలు : గిఫ్ట్ సెటిల్‌మెంట్ డీడ్ డాక్యుమెంట్ నం.1386/2005 తేది: 06.10.2005 ఆధారంగా శ్రీ గజ్జల బాబూ రాజేంద్ర ప్రసాద్ కు చెందిన ఆస్తి. ఎస్‌పిఎస్ నెల్లూరు జిల్లా, గూడూరు-రిజిస్ట్రేషన్ జిల్లా, వెంకటగిరి సబ్-డిస్ట్రిక్ట్, వెంకటగిరి, పీర్జాతిపేట, సర్వే నం.279 & డోర్ నం.22-455/1 లో వెంకటగిరి-అర్బన్ వద్దగల టౌన్ ఏరియా 825చ.అ.లు లేదా 91.66 చ.గ.ల విస్తీర్ణంలో నిర్మించిన ఇంటితో ఒపెన్ సైటు మొత్తం మరియు సరిహద్దులు: ఉత్తరం: ఎం.డి. ఖాదర్ బాషా సైటు; తూర్పు: గజ్జల మల్లీశ్వరమ్మ ఇల్లు; దక్షిణం: సాదవరం మున్నయ్య ఇల్లు మరియు పడమర: రోడ్డు. ఈ సరిహద్దుల్లో తూర్పు నుండి పడమర 30అ.లు (9.144 మీ.లు) మరియు ఉత్తరం నుండి దక్షిణం: 27.5 అ.లు (8.382 మీ.లు) పూర్తి విస్తీర్ణం 825 చ.అ.లు లేదా 91.66 చ.గ.లు మరియు సదరు సైటులో డోర్స్, డోర్ ఫ్రేములు, ఎలక్ట్రిసిటీ సర్వీస్ కనెక్షన్ మొ॥వాటితో 825 చ.అ.ల విస్తీర్ణంతో ఆర్‌సిసి రూఫ్ట్ ఇల్లు.

ఆస్తి యజమాని	శ్రీ గజ్జల బాబూ రాజేంద్ర ప్రసాద్
డిమాండ్ నోటీసు తేది	17.04.2018
భౌతిక స్వాధీనతా తేది	08.05.2019
రిజర్వు ధర	రూ.15,50,000/- (రూపాయలు పదిహేను లక్షల యాభై వేలు మాత్రమే)
ధరావత్తు	రూ.1,55,000/- (రూపాయలు ఒక లక్ష యాభై ఐదు వేలు మాత్రమే)
బిడ్ పెంపుదల మొత్తాలు	రూ. 25,000/- (రూపాయలు ఇరువై ఐదు వేలు మాత్రమే)
ఆస్తి పరిశీలన తేది & సమయం	అధీకృత అధికారి, మొబైల్ నం.9344684194పై ముందస్తు అనుమతితో
22.10.2024 నాటికి బకాయి మొత్తాలు	రూ. 58,29,553/- (రూపాయలు యాభై ఎనిమిది లక్షల ఇరువై తొమ్మిది వేల ఐదు వందల యాభై మూడు మాత్రమే)
ఖాతా వివరాలు	ఖాతా నం. : 344905001015, లబ్ధిదారు పేరు : ఓంకార పిఎస్33/2020-21 ట్రస్ట్, బ్యాంకు పేరు : ఐసిఐసిఐ బ్యాంక్, బ్రాంచి : బంద్ర (ఈస్ట్), ముంబయి, ఐఎఫ్ఎస్‌సి కోడ్ : ఐసిఐసి0003449.
ఇ-వేలం తేది & సమమం	10) 27 నవంబర్ 2024 బుధవారం మ॥ 1.00గం.ల నుండి మ॥ 2.00గం.లు
బిడ్‌లో పాల్గొను లేఖ/కెవైసి పత్రం/ధరావత్తు రుజువు దాఖలుచేయుట కొరకు చివరి తేది& సమయం	11) 25 నవంబర్ 2024 సోమవారం సా॥ 4:00గం.లకు ముందు.

వేలం నియమాలు & షరతులు : అమ్మకం యొక్క వివరణాత్మక నియమాలు & షరతుల కొరకు, దయచేసి సెక్యూర్డ్ క్రెడిటర్ (ఒఎఆర్‌పిఎల్) వెబ్‌సైట్ http://omkaraarc.com/auction.php లో లేదా సర్వీస్ ప్రొవైడర్ వెబ్‌సైట్ అనగా., https://www.bankeauctions.com లో ఇవ్వబడిన లింకును పరిశీలించండి.

సెక్యూరిటీ ఇంటెరెస్ట్ (ఎన్ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002 యొక్క రూల్ 9(1) తో చదువబడే 8(6) క్రింద అమ్మకం కొరకు చట్టబద్ధ ప్రకటన

సెక్యూరిటీ ఇంటెరెస్ట్ (ఎన్ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్, 2002 యొక్క రూల్ 9(1) తో చదువబడే 8(6) క్రింద పై రుణ ఖాతా యొక్క రుణగ్రహీత(లు)కు/తాకట్టుదారులకు 30 రోజుల ఈ నోటీసును తప్పనిసరి నోటీసుగా భావించగలరు మరియు సెక్యూరిటైజేషన్ & రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అసెట్స్ అండ్ ఎన్ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటెరెస్ట్ యాక్ట్, 2002 యొక్క నియమాలు, తదుపరి వడ్డీ తో ఏ సమయమునైన అన్ని ఖర్చులు చార్జీలు మరియు వ్యయాలుతోపాటు ఇందు పై పేర్కొన్నట్లుగా బకాయి మొత్తాలను చెల్లించుట ద్వారా వారిచే అవసరమనుకొంటే అసెట్స్‌ను విడిపించుకోవలసిందిగా సలహా ఇస్తూ, తెలియజేయబడుచున్నది. చెల్లించుటలో డిఫాల్టి విషయంలో, ఆస్తిని సెక్యూరిటీ ఇంటెరెస్ట్ (ఎన్ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్, 2002 యొక్క రూల్ 8(5) క్రింద సిఫారసుచేసిన విధానంలో ఏదేని ద్వారా అధీకృతి అధికారి/ సెక్యూర్డ్ క్రెడిటర్ అభిప్రాయం మేరకు విక్రయించబడుతుంది.

తేది : 24.10.2024
ప్రదేశం : చెన్నై

కార్తి గోవిందసామి, అధీకృత అధికారి, మొబైల్ నం. **9344684194**
ఓంకార అసెట్స్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ప్రైవేట్ లిమిటెడ్
(ఒంకార పిఎస్ **33/2020-21** ట్రస్ట్) యొక్క ట్రస్టీగా దీని సామర్థ్యంలో వ్యవహరిస్తు)

ఐబిసి, 2016 క్రింద అమ్మకపు ప్రకటన

సాయిభాస్కర్ ఐరన్స్ లిమిటెడ్ (లిక్విడేషన్‌లో)

CIN-U27100TG2007PLC056809

లిక్విడేటర్ వారి చిరునామా: నెం.6-3-249/6, 'అల్మాజర్ ప్లాజా & టవర్స్", రోడ్ నెం.1, బంజారాహిల్స్, హైదరాబాద్-500034, ఇమెయిల్- **cirp.sbil@gmail.com**

లిక్విడేషన్ ఎస్టేట్‌లో భాగమైన CIN-U27100TG2007PLC056809 ని కలిగిఉన్న మెసర్స్ సాయిభాస్కర్ ఐరన్స్ లిమిటెడ్ (లిక్విడేషన్‌లో) యొక్క క్రింది ఆస్తులు మరియు ఆస్తులు లిక్విడేటర్ ద్వారా ఇక్కడ ఉన్న పట్టికలో పేర్కొన్న వివరాల ప్రకారం: అప్షన్ ఏ లేదా అప్షన్ అనుసరించి "ఎక్కడ ఎలా ఉన్నది మరియు అక్కడ అలాగే" ఏదేని రికోర్స్ లేకుండా అనే ప్రాతిపదికన ఇ-వేలం ద్వారా విక్రయించబడతాయి.

వివరణ	వేలం తేది& సమయం	రిజర్వు ధర	ఈఎండి (రీఫండబుల్)	బిడ్ పెంపుదల మొత్తం
ఐబిబిఐ (లిక్విడేషన్ ప్రాసెస్) రెగ్యులేషన్స్, 2016లోని రెగ్యులేషన్ 32ఏ మరియు 33(1) తో చదవగల రెగ్యులేషన్ 32(ఇ) ప్రకారం గోయింగ్ కన్‌సర్న్ ప్రాతిపదికగా కంపెనీ యొక్క అమ్మకం	19.11.2024 మంగళవారం ఉ.11.00గం.ల నుండి మ.01.00గం.లు ఐఎస్టీ	రూ.5.40 కోట్లు	రూ.0.54 కోట్లు	రూ.0.10 కోట్లు
అప్షన్ : బి				
ఐబిబిఐ (లిక్విడేషన్ ప్రాసెస్) రెగ్యులేషన్స్, 2016లోని రెగ్యులేషన్ 32ఏ మరియు 33(1) తో చదవగల రెగ్యులేషన్ 32(ఎఫ్) ప్రకారం గోయింగ్ కన్‌సర్న్‌గా కార్పొరేటర్ డేటార్ యొక్క వ్యాపారాల అమ్మకం.	19.11.2024 మంగళవారం ఉ.11.00గం.ల నుండి మ.01.00గం.లు ఐఎస్టీ	రూ.5.40 కోట్లు	రూ.0.54 కోట్లు	రూ.0.10 కోట్లు

1) ఇ-వేలం ప్లాట్ ఫారమ్ https://nesl.co.in/ ద్వారా దిగువ సంతకందారు వారిచే విక్రయం చేయబడుతుంది (5 నిమిషాల చొప్పున అపరిమిత పొడిగింపుతో)
2) అమ్మకం అనునది 'ఎక్కడ ఎలా ఉన్నది & అక్కడ అలాగే, ఏదేని రికోర్స్ లేకుండా అనే ప్రతిపాదికన నిర్వహించబడును.
3) ఇ-వేలం విక్రయానికి సంబంధించిన వివరణాత్మక నియమ నిబంధనల కొరకు https://nesl.co.in/ లేదా www.sai bhaskar ironslimited.in లో అందుబాటులో ఉన్నపూర్తి ఇ-వేలం ప్రక్రియ పత్రాన్ని చూడండి లేదా లిక్విడేటర్, cirp.sbil@gmail.comకు ఇమెయిల్ పంపడం ద్వారా కూడా పొందవచ్చు, ఫోన్ నెం.9959223615.
4) ఇ-వేలం వివరాలు & పాల్గొనడం కోసం, శ్రీ.అరవేంతన్ ఎస్ ఇ, ఫోన్ నెం.93846 76709, ఇమెయిల్: araventhanse@nesl.co.in లేదా గుంజన్ నరులా, ఫోన్ నెం.8178446956, ఇమెయిల్: gunjann@nesl.co.in వారిని సంప్రదించండి.
5) ఆసక్తిగల బిడ్డరుదారులు ఆసక్తి వ్యక్తీకరణ (ఇఓఐ) సమర్పించడానికి చివరి తేదీ మరియు సమయం: 07.11.2024న సా.5:00 గం.లు ఐఎస్టీకి.
6) అర్హత కలిగిన బిడ్డర్లు మాత్రమే ఇఎండి & ఇతర ఫారాలను చెల్లించడానికి చివరి తేదీ మరియు సమయం: 17.11.2024న సా.5:00గం.లు ఐఎస్టీకి.
7) ఆసక్తిగల బిడ్డర్లు పైన పేర్కొన్న వెబ్‌సైట్‌లను సందర్శించి, బిడ్‌ను సమర్పించవలసిందిగా అభ్యర్థించారు.
8) ఇ-వేలం యొక్క ఏదైనా నిబంధనలు మరియు షరతులను ఆమోదించడానికి లేదా రద్దు చేయడానికి లేదా పొడిగించడానికి లేదా సవరించడానికి లిక్విడేటర్‌కు హక్కు ఉంది.
9) ఇ-వేలం నోటీసులో ఏదైనా అనుబంధం / స్పష్టీకరణలు & సవరణలు లేదా ఈ ఇ-వేలం నోటీసుకు సంబంధించిన ప్రక్రియ పత్రం కార్పొరేట్ డేటార్ వెబ్‌సైట్‌లో అప్‌లోడ్ చేయబడుతుంది. పబ్లిక్ ప్రకటన లేదా పేపర్

ప్రదేశం: హైదరాబాద్
తేది: 24-10-2024

డా.కొండపల్లి వెంకట్ శ్రీనివాస్
Reg. No. IBBI/IPA-001/IP-P00520/2017-18/10945
లిక్విడేటర్, సాయిభాస్కర్ ఐరన్స్ లిమిటెడ్
ఇమెయిల్: cirp.sbil@gmail.com