

पीटीआय, नवी दिल्ली
कर्मचारी भविष्य निर्वाह निधीवर (ईपीएफ) मागील आर्थिक वर्ष २०२२-२३ साठी ८.१५ टक्के व्याजदरस केंद्रीय कामगार व

रोजगार मंत्रालयाने सोमवारी मंजुरी दिली. देशभरातील सह्य कोटींहून अधिक पगारदार कर्मचारी - कामगार जे कर्मचारी भविष्य निर्वाह निधी संघटनेचे (ईपीएफओ) सदस्य आहेत, त्यांच्या खात्यात ही व्याजाची

'पीएफ'वर ८.१५ टक्के व्याजदराला मंजुरी

कर्मचाऱ्यांच्या खात्यात ऑगस्टमध्ये जमा होणे अपेक्षित

रक्कम लवकरच जमा केली जाईल. कर्मचारी भविष्य निर्वाह निधी संघटनेने (ईपीएफओ) याबाबतचे परिपत्रक सोमवारी (२४ जुलै)

काढले. यानुसार कर्मचारी भविष्य निर्वाह निधीवर ८.१५ टक्के व्याजदराला मंजुरी देण्यात आली आहे. ईपीएफओ सदस्यांच्या खात्यात व्याजाची रक्कम जमा करण्याचे निर्देश देण्यात आले आहेत. ईपीएफओच्या केंद्रीय विद्युत् मंडळाने याबाबतचा मागील आर्थिक वर्षासाठी ८.१५ टक्के व्याजदराला प्रस्ताव मार्च महिन्यात केंद्रीय कामगार व रोजगार मंत्रालयाकडे पाठविला होता. त्याआधीचा आर्थिक वर्षात हा व्याजदर ८.१० टक्के होता. हा गत चार दशकांत पीएफ खात्यांना दिला गेलेला सर्वांत कमी व्याजाचा दर होता. त्यापेक्षा कमी म्हणजे ८ टक्के व्याजदर ईपीएफओने १९७७-७८ मध्ये दिलेला आहे. आता व्याजदर वाढ केली गेली असली तरी ईपीएफओकडे पुढील वर्षासाठी ६६३.११ कोटींचा निधी शिल्लक राहणार आहे.



Bank of India
Relationship beyond banking

मालमत्ता वसुली विभाग :
११६२/६, गणेशन खिंड-युनिव्हर्सिटी रोड, हार्दिकर हॉस्पिटलच्या पुढे, शिवाजीनगर, पुणे - ४११००५.
ईमेल : ARD.Pune@bankofindia.co.in, फोन क्र. : ०२०-२५५२१५२८

स्थावर मालमत्तांचा ई-लिलाव आणि ३० दिवस विक्री सूचना दिनांक. २५/०८/२०२३ वेळ सकाळी ११:०० ते सायंकाळी ५:०० वाजेपर्यंत

सुरक्षितता व्याज (अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या नियम ८(६) सह वाचलेल्या आर्थिक मालमत्ता आणि सुरक्षा व्याजाची अंमलबजावणी कायदा, २००२ अंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

सिक्विरिटायझेशन अँड रिस्कन्ट्रोल ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एफोर्समेंट ऑफ सिक्विरिटी इंटररेट अँड २००२ (सरफेसी अँड) आणि सिक्विरिटी इंटररेट (एफोर्समेंट) नियम २००२ च्या नियम ८(६) नुसार सोबत याचा. त्यानुसार ई-लिलावाद्वारे अचल मालमत्तेच्या विक्रीची विक्री सूचना. तामा जनतेस या नोटीसीद्वारे सूचित करण्यात येते की, खालील प्रकरणातील बँकेचे देणे वसूल करण्यासाठी कर्जदार व जामिनदारांना या नोटीसीद्वारे बँकेचा बोजा असलेल्या खालील मालमत्ता सांकेतिक किंवा प्रत्यक्ष ताबा घेण्यासाठी नोटीस देण्यात आली आहे. खालील नमुद मालमत्ता ई-लिलावत 'जरी आहे तरी आहे', 'जे आहे तीच आहे' आणि 'जे काही आहे ती' या तत्वावर प्राधिकृत अधिकारी वसुली करणार आहे. या मालमत्तासाठी राष्ट्रीय किंमत आणि अनामत रक्कम खालील प्रमाणे दर्शविण्यात आली आहे.

क्र.	शाखा आणि कर्जदार/जामिनदाराचे नांव आणि थकीत रक्कम	मालमत्तेचे विवरण व तपशील	राखीव रक्कम अनामत रक्कम (रक्कम लाखात)	मागणी नोटीसीचा दिनांक आणि ताबा प्रकार	अधिकृत अधिकारी / संपर्क क्रमांक आणि ईमेल आयडी
१	शाखा : अंध बागेर अकाउंट नाव : व. विराज एन्टरप्राइजेस प्रोप्रा.: श्री. सुर्यकांत दिनेकर भगत कर्जदाराचा पत्ता : फ्लॉट क्र.१८/बी, सिध्दाथ चॅम्बर, आर्या बळवंत चौक, बुधवार पेठ, पुणे-४११००२. (थकीत रक्कम : रु. २६.४६ लाख + व्याज, लिगल खर्च आणि इतर चार्जेस इ. दि. ३१.०७.२०१९ पासून)	कर्मशिवलय शांण, शांण क्र.१, तळमजला, दत्तनगर सोसायटी, फ्लॉट क्र.६, सर्व्हे क्र.२, हिस्सा क्र.१/६२, बडगाव शेरी, पुणे-४११०१४, क्षेत्रफळ ४०५ स्क्वे.फुट = ३७.६३ स्क्वे.मि., चतुःसिमा : पूर्वं - मोकळी जागा (फ्लॉट), पश्चिम - मोकळी जागा, उत्तर - रस्ता, दक्षिण - पार्किंग.	२४.१५ २.४२	०५/०८/२०१९ ०३/०९/२०२० (फिजीकल)	AundhBanerPune@bankofindia.co.in / ०२०-२५४३१८२७/ ७७२९१८१७
२	शाखा : कोथरुड श्री. सुर्यकांत दिनेकर भगत निवासी फ्लॉट क्र.०४ आणि ०५, ३रा मजला, दत्तनगर सोसायटी बिल्डींग, फ्लॉट क्र.६, सर्व्हे क्र.२/ व्यावहारिक हिस्सा क्र.१/६९, पु. बडगाव शेरी, ता.हवेली, जि.पुणे. क्षेत्रफळ : ११४.३ स्क्वे.मि. (थकीत रक्कम : रु. ५१.०७ लाख + व्याज, लिगल खर्च आणि इतर चार्जेस इ. दि. ३०.०६.२०१९ पासून)	निवासी फ्लॉट क्र.०४ आणि ०५, ३रा मजला, दत्तनगर सोसायटी बिल्डींग, फ्लॉट क्र.६, सर्व्हे क्र.२/ व्यावहारिक हिस्सा क्र.१/६९, पु. बडगाव शेरी, ता.हवेली, जि.पुणे. क्षेत्रफळ : ११४.३ स्क्वे.मि., चतुःसिमा : (फ्लॉट क्र.४) : पूर्वं - मोकळी जागा, पश्चिम - मोकळी जागा, उत्तर - रस्ता, दक्षिण - मोकळी जागा.	५०.२३ ५.०३	०६/०७/२०१९ २६/०९/२०१९ (प्रतिकाल्मक)	KothrudPune@bankofindia.co.in / ०२०-२५४३१८२७/ २५४६०४९०
३	शाखा : कोथरुड श्री. सुर्यकांत दिनेकर भगत निवासी फ्लॉट क्र.०३ २रा मजला, रेणुका निवास बिल्डींग, सर्व्हे क्र.२, हिस्सा क्र.२/१ मु.ब.व.ता.हवेली, जि.पुणे-४११०१८. क्षेत्रफळ : १८६.७० स्क्वे.मि., चतुःसिमा : पूर्वं - श्री. गुरु यांची मालमत्ता, पश्चिम - श्री.चौधरी यांची मालमत्ता, उत्तर - १२ फुटी रस्ता, दक्षिण - श्री. दोंगड यांची मालमत्ता.	निवासी फ्लॉट क्र.०३ २रा मजला, रेणुका निवास बिल्डींग, सर्व्हे क्र.२, हिस्सा क्र.२/१ मु.ब.व.ता.हवेली, जि.पुणे-४११०१८. क्षेत्रफळ : १८६.७० स्क्वे.मि., चतुःसिमा : पूर्वं - श्री. गुरु यांची मालमत्ता, पश्चिम - श्री.चौधरी यांची मालमत्ता, उत्तर - १२ फुटी रस्ता, दक्षिण - श्री. दोंगड यांची मालमत्ता.	६९.६३ ६.९७	०६/०७/२०१९ २६/०९/२०१९ (प्रतिकाल्मक)	KothrudPune@bankofindia.co.in / ०२०-२५४३१८२७/ २५४६०४९०
४	मालमत्तेचा सर्व भूभाग आणि बिल्डींग सोटीएस क्र.४२३(पी), २८-ए१ आणि २८-ए२ (टीपी स्कीम क्र.२) इव्हॉलेंट तिरा, बिल्डींग ब, विंग ब-१, शांण क्र.१३, लोअर ग्राऊंड फ्लोअर, जवाहरलाल नेहरी रोड, डॉ. आंबेडकर भवन जवळ, मंगळवार पेठ, पुणे ४११०११. क्षेत्रफळ : ५८९ स्क्वे.फुट (बांधकाम), चतुःसिमा : पूर्वं - जीना पायऱ्या आणि शांण क्र.१ आणि २, पश्चिम - शांण क्र.१७ आणि १८, उत्तर - पॅसेज, दक्षिण - मोकळी.	मालमत्तेचा सर्व भूभाग आणि बिल्डींग सोटीएस क्र.४२३(पी), २८-ए१ आणि २८-ए२ (टीपी स्कीम क्र.२) इव्हॉलेंट तिरा, बिल्डींग ब, विंग ब-१, शांण क्र.१३, लोअर ग्राऊंड फ्लोअर, जवाहरलाल नेहरी रोड, डॉ. आंबेडकर भवन जवळ, मंगळवार पेठ, पुणे ४११०११. क्षेत्रफळ : ५८९ स्क्वे.फुट (बांधकाम), चतुःसिमा : पूर्वं - जीना पायऱ्या आणि शांण क्र.१ आणि २, पश्चिम - शांण क्र.१७ आणि १८, उत्तर - पॅसेज, दक्षिण - मोकळी.	५६.४८ ५.६५		
५	मालमत्तेचा सर्व भूभाग आणि बिल्डींग सोटीएस क्र.४२३(पी), २८-ए१ आणि २८-ए२ (टीपी स्कीम क्र.२) इव्हॉलेंट तिरा, बिल्डींग ब, विंग ब-१, शांण क्र.१८, लोअर ग्राऊंड फ्लोअर, जवाहरलाल नेहरी रोड, डॉ. आंबेडकर भवन जवळ, मंगळवार पेठ, पुणे ४११०११. क्षेत्रफळ : ८१ स्क्वे.फुट (बांधकाम), चतुःसिमा : पूर्वं - शांण क्र.१३, पश्चिम - मोकळी जागा, उत्तर - पॅसेज, दक्षिण - शांण क्र.१७.	मालमत्तेचा सर्व भूभाग आणि बिल्डींग सोटीएस क्र.४२३(पी), २८-ए१ आणि २८-ए२ (टीपी स्कीम क्र.२) इव्हॉलेंट तिरा, बिल्डींग ब, विंग ब-१, शांण क्र.१८, लोअर ग्राऊंड फ्लोअर, जवाहरलाल नेहरी रोड, डॉ. आंबेडकर भवन जवळ, मंगळवार पेठ, पुणे ४११०११. क्षेत्रफळ : ८१ स्क्वे.फुट (बांधकाम), चतुःसिमा : पूर्वं - शांण क्र.१३, पश्चिम - मोकळी जागा, उत्तर - पॅसेज, दक्षिण - शांण क्र.१७.	७.७७ ०.८०		
६	शाखा : रस्ता पेठ श्री. प्रभा इन्जीनियरिंग कुरंगी (कर्जदार) श्री. इन्जीनियरिंग कुरंगी (जामिनदार) पत्ता : फ्लॉट क्र.३३२, अलिंयन कॉर्ट बिल्डींग, क्लोव्हर व्हिलेज, बानवारी, पुणे ४११०४०. (थकीत रक्कम : रु. १३०.३५ लाख + व्याज, लिगल खर्च आणि इतर चार्जेस इ. दि. २०.०९.२०२० पासून)	मालमत्तेचा सर्व भूभाग आणि बिल्डींग सोटीएस क्र.४२३(पी), २८-ए१ आणि २८-ए२ (टीपी स्कीम क्र.२) इव्हॉलेंट तिरा, बिल्डींग ब, विंग ब-१, गोडाऊन क्र. ए, लोअर ग्राऊंड फ्लोअर, जवाहरलाल नेहरी रोड, डॉ. आंबेडकर भवन जवळ, मंगळवार पेठ, पुणे ४११०११. क्षेत्रफळ : १९९ स्क्वे.फुट (बांधकाम), चतुःसिमा : पूर्वं - शांण क्र.५, पश्चिम - शांण क्र.१५, उत्तर - बी२ विंगचे गोडाऊन बी, दक्षिण - लिफ्ट आणि पॅसेज.	१७.६० १.७६	३०/०६/२०२१ २९/०७/२०२२ (फिजीकल)	Rastapeth.Pune@bankofindia.co.in / ०२०-२६०६०००७/ २६०६०९९०
७	मालमत्तेचा सर्व भूभाग आणि बिल्डींग सोटीएस क्र.४२३(पी), २८-ए१ आणि २८-ए२ (टीपी स्कीम क्र.२) इव्हॉलेंट तिरा, बिल्डींग ब, विंग ब-१, अफिस क्र.१०९, १ला मजला, जवाहरलाल नेहरी रोड, डॉ. आंबेडकर भवन जवळ, मंगळवार पेठ, पुणे ४११०११. क्षेत्रफळ : ५०५ स्क्वे.फुट (बांधकाम), चतुःसिमा : पूर्वं - जीना आणि अफिस क्र.१०८, पश्चिम - अफिस क्र.११०, उत्तर - पॅसेज आणि त्यानंतर अफिस क्र.११६, दक्षिण - मोकळी	मालमत्तेचा सर्व भूभाग आणि बिल्डींग सोटीएस क्र.४२३(पी), २८-ए१ आणि २८-ए२ (टीपी स्कीम क्र.२) इव्हॉलेंट तिरा, बिल्डींग ब, विंग ब-१, अफिस क्र.१०९, १ला मजला, जवाहरलाल नेहरी रोड, डॉ. आंबेडकर भवन जवळ, मंगळवार पेठ, पुणे ४११०११. क्षेत्रफळ : ५०५ स्क्वे.फुट (बांधकाम), चतुःसिमा : पूर्वं - जीना आणि अफिस क्र.१०८, पश्चिम - अफिस क्र.११०, उत्तर - पॅसेज आणि त्यानंतर अफिस क्र.११६, दक्षिण - मोकळी	३५.३० २.५३		
८	मालमत्तेचा सर्व भूभाग आणि बिल्डींग सोटीएस क्र.४२३(पी), २८-ए१ आणि २८-ए२ (टीपी स्कीम क्र.२) इव्हॉलेंट तिरा, बिल्डींग ब, विंग ब-१, अफिस क्र.११०, १ला मजला, जवाहरलाल नेहरी रोड, डॉ. आंबेडकर भवन जवळ, मंगळवार पेठ, पुणे ४११०११. क्षेत्रफळ : ५३८ स्क्वे.फुट (बांधकाम), चतुःसिमा : पूर्वं - जीना आणि अफिस क्र.१०९, पश्चिम - मोकळी, उत्तर - अफिस क्र.१११, दक्षिण - मोकळी	मालमत्तेचा सर्व भूभाग आणि बिल्डींग सोटीएस क्र.४२३(पी), २८-ए१ आणि २८-ए२ (टीपी स्कीम क्र.२) इव्हॉलेंट तिरा, बिल्डींग ब, विंग ब-१, अफिस क्र.११०, १ला मजला, जवाहरलाल नेहरी रोड, डॉ. आंबेडकर भवन जवळ, मंगळवार पेठ, पुणे ४११०११. क्षेत्रफळ : ५३८ स्क्वे.फुट (बांधकाम), चतुःसिमा : पूर्वं - जीना आणि अफिस क्र.१०९, पश्चिम - मोकळी, उत्तर - अफिस क्र.१११, दक्षिण - मोकळी	३७.६१ ३.७७		
९	मालमत्तेचा सर्व भूभाग आणि बिल्डींग सोटीएस क्र.४२३(पी), २८-ए१ आणि २८-ए२ (टीपी स्कीम क्र.२) इव्हॉलेंट तिरा, बिल्डींग ब, विंग ब-१, अफिस क्र.१११, १ला मजला, जवाहरलाल नेहरी रोड, डॉ. आंबेडकर भवन जवळ, मंगळवार पेठ, पुणे ४११०११. क्षेत्रफळ : ४०६ स्क्वे.फुट (बांधकाम), चतुःसिमा : पूर्वं - अफिस क्र.११६, पश्चिम - मोकळी, उत्तर - अफिस क्र.११२ (अॅडजेस्ट विंग बी२), दक्षिण - अफिस क्र.११०	मालमत्तेचा सर्व भूभाग आणि बिल्डींग सोटीएस क्र.४२३(पी), २८-ए१ आणि २८-ए२ (टीपी स्कीम क्र.२) इव्हॉलेंट तिरा, बिल्डींग ब, विंग ब-१, अफिस क्र.१११, १ला मजला, जवाहरलाल नेहरी रोड, डॉ. आंबेडकर भवन जवळ, मंगळवार पेठ, पुणे ४११०११. क्षेत्रफळ : ४०६ स्क्वे.फुट (बांधकाम), चतुःसिमा : पूर्वं - अफिस क्र.११६, पश्चिम - मोकळी, उत्तर - अफिस क्र.११२ (अॅडजेस्ट विंग बी२), दक्षिण - अफिस क्र.११०	२८.३८ २.८४		
१०	मालमत्तेचा सर्व भूभाग आणि बिल्डींग सोटीएस क्र.४२३(पी), २८-ए१ आणि २८-ए२ (टीपी स्कीम क्र.२) इव्हॉलेंट तिरा, बिल्डींग ब, विंग ब-१, अफिस क्र.११६, १ला मजला, जवाहरलाल नेहरी रोड, डॉ. आंबेडकर भवन जवळ, मंगळवार पेठ, पुणे ४११०११. क्षेत्रफळ : ३११ स्क्वे.फुट (बांधकाम), चतुःसिमा : पूर्वं - अफिस क्र.११५, पश्चिम - अफिस क्र.११९, उत्तर - अफिस क्र.११३ (अॅडजेस्ट विंग बी२), दक्षिण - पॅसेज आणि त्यानंतर अफिस क्र.१०९.	मालमत्तेचा सर्व भूभाग आणि बिल्डींग सोटीएस क्र.४२३(पी), २८-ए१ आणि २८-ए२ (टीपी स्कीम क्र.२) इव्हॉलेंट तिरा, बिल्डींग ब, विंग ब-१, अफिस क्र.११६, १ला मजला, जवाहरलाल नेहरी रोड, डॉ. आंबेडकर भवन जवळ, मंगळवार पेठ, पुणे ४११०११. क्षेत्रफळ : ३११ स्क्वे.फुट (बांधकाम), चतुःसिमा : पूर्वं - अफिस क्र.११५, पश्चिम - अफिस क्र.११९, उत्तर - अफिस क्र.११३ (अॅडजेस्ट विंग बी२), दक्षिण - पॅसेज आणि त्यानंतर अफिस क्र.१०९.	२९.७४ २.८८		
११	शाखा : तळेगांव दाभाडे श्री. धनंजय रामकृष्ण कुमर कर्जदाराचा पत्ता : फ्लॉट क्र.१०३, १ला मजला, अंपेल अँड्रासिया, फ्लॉट क्र.१३, सर्व्हे क्र.४०६+४०८, व्यावहारिक सोटी सर्व्हे क्र.७६११, इंडुप्री कॉलनी, चुना मुंबई पुणे हावये, तळेगांव दाभाडे, ता.मावळ, जि. पुणे. (थकीत रक्कम : रु. २०.५५ लाख + व्याज, लिगल खर्च आणि इतर चार्जेस इ. दि. ३०.०९.२०२२ पासून)	प्लॉट क्र.१०३, १ला मजला, अंपेल अँड्रासिया, फ्लॉट क्र.१३, सर्व्हे क्र.४०६+४०८, व्यावहारिक सोटी सर्व्हे क्र.७६११, इंडुप्री कॉलनी, चुना मुंबई पुणे हावये, तळेगांव दाभाडे, ता.मावळ, जि. पुणे. (थकीत रक्कम : रु. २०.५५ लाख + व्याज, लिगल खर्च आणि इतर चार्जेस इ. दि. ३०.०९.२०२२ पासून)	१९.७२ १.८८	१७/०९/२०२० १६/०९/२०२२ (फिजीकल)	TalegaonDabhade.Pune@bankofindia.co.in / ०२११४ - २२३१५०, ०२११४ - २२३१५९
१२	शाखा : पुणे अकाउंट नावे : व. अरवी इंडस्ट्रीज इंडोया प्रा. लि. पत्ता : सिंदावाडी, ता.खंडाळा, जि. (थकीत रक्कम : रु. ५०६.३४ लाख + व्याज, लिगल खर्च आणि इतर चार्जेस इ. दि. ०१.०५.२०२१ पासून)	इन्स्युअर प्रायव्हेट भाडेकरू एन.ए. जमीन श्री. जिवोवन तुकाराम धोंगु (डाब्येकर), गट क्र.२७७ब, २७८/१ब, २८३/१ब, २८४/ब, २८५/ब, २८७/१ब, ३०६, ३०९, ३२९ आणि ३३१, मु. सिंदावाडी, तालुका खंडाळा, जिल्हा सातारा. क्षेत्रफळ - प्लॉट परिघा १८३१४ स्क्वे.मि. म्हणजे १८३१३ स्क्वे.फुट. चतुःसिमा : पूर्वं - नंगल एक्सप्रेस हावये, पश्चिम - गट क्र.३०३ आणि ३०५, उत्तर - गट क्र.३१२, दक्षिण - गट क्र.२७६/२८०/२८२.	१४८८.९२ १४८८.९२	११/०५/२०२२ ०३/०८/२०२२ (प्रतिकाल्मक)	PuneCredit.Pune@bankofindia.co.in

अटी व शर्ती: अटी व शर्ती: (१) ई-लिलाव सर्व ज्ञात आणि ज्ञात नसलेल्या अडथळ्यांसह जेथे आहे, जेथे आहे तेथे, 'जे आहे ते' तत्वांच्या आधारावर आयोजित केले जात आहे आणि शोषक, स्थिती किंवा इतर कोणत्याही वस्तुस्थितीवर परिणाम होण्यासाठी बँक जबाबदार नाही. वर दर्शविलेले तपशील बँकेकडे उपलब्ध असलेल्या नोंदीनुसार आहेत. लिलाव बोलीदारांने मालमत्तेचे वास्तविक मोजमाप आणि स्थिती याबाबत स्वतःचा खात्री करून घेणे. वास्तविक उपाय आणि मालमत्तेची स्थिती भिन्न असू शकते आणि त्यासाठी अधिकृत अधिकारी जबाबदार असू शकत नाही. लिलाव विक्री/बिडिंगा फक्त <https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi> वेबसाइटद्वारे ऑनलाइन इलेक्ट्रॉनिक बोली प्रक्रियेद्वारे होईल. (२) व्यत्यय चालानद्वारे EMD रकम थेट MSTC ला दिली जाईल, लिलावात भाग घेण्यासाठी लिलाव सुरू होण्याआधी EMD ए वॉलेटवर EMD रकम प्रतिबिंबित होणे आवश्यक आहे. (३) लिलावाची वेळ आणि तारीख २५/०८/२०२३ सकाळी ११:०० ते सायं. ५:०० पर्यंत (IST) दर्शवण्यात आहे. प्रत्येकी १० मिनिटांचा अन्वयाद विस्तार. (४) वर नमूद केल्याप्रमाणे, राखीव किंमतीवर लिलाव सुरू होईल. बोलीदार त्यांच्या ऑफर रु. १०,०००/- च्या पटीत वाढवावी. (५) लिलावात भाग घेण्यासाठी इच्छुक व्यक्ती नोंदणीसाठी आपल्याकडच्या पुरावा जसे की पासपोर्ट, निवडणूक आयोगाचे कार्ड, आधार कार्ड, ड्रायव्हिंग लायसेंस इत्यादी <https://www.mstcecommerce.com> पोरलवर, ई-मेल आय डी व मोबाईल नंबर ने नोंदणी कारवाई त्यानंतर त्यांचा वापरकर्ता आयडी आणि पासवर्ड MSTC कडून विनामूल्य मिळेल, नोंदणीपश्चात ऑनलाइन ई-लिलावात भाग घेण्याची परवानगी असेल. (६) संभाव्य बोलीदारांना ऑनलाइन प्रशिक्षणाचा लाभ घेता येईल. अधिकारी माहितीसाठी संपर्क : श्री अरंभक भट्टाचार्यजी मोबाईल ९३३०१०२६३४/(०३३) २३४०००२७ (ई-मेल) bapi@mstcecommerce.com. (७) अर्सेट मनी डिपॉझिट (EMD) आरटीजीएस/एनईएफटी/फंड ट्रान्स्फरद्वारे आरटीजीएस/एनईएफटी/फंड ट्रान्स्फरद्वारे व्यत्यय केल्याचा चालाने भरावे. (८) या सूचनेच्या अटी व शर्तीच्या स्वीकृतीसह बोली ऑनलाइन सादर करावी. (९) सर्वाधिक/यशस्वी बोली लावणाऱ्याच्या बाबतीत EMD रकम समाविष्ट केली जाईल, अन्यथा विक्री पूर्ण झाल्यावर ई वॉलेटला परत केली जाईल. EMD मध्ये कोणतेही व्याज असणार नाही. (१०) इच्छुक पर्स १०/०८/२०२३ रोजी सकाळी ११:०० ते संध्याकाळी ५:०० दरम्यान जागेवर मालमत्तेची तात्पुरती तपासणी करू शकतात. मालमत्तेच्या तपासणीसाठी कृपया संबंधित शाखेशी संपर्क साधा. (११) सर्वाधिक/यशस्वी बोली लावणाऱ्याचे विक्री किमतीच्या २५%, आधीच भरलेला EMD समाविष्टित करून, ताबाडतोब पुढील कामकाजाच्या दिवसांपर्यंत मालमत्तेवर नमूद केलेल्या संबंधित शाखेत जमा करणे आवश्यक आहे आणि उर्वरित विक्री किमतीच्या ७५% विक्रीच्या १५ व्या दिवशी किंवा त्यापूर्वी जमा कराव्या लागतील. यशस्वी बोलीदारांने रकम जमा न केल्यास, बोलीदारांने आधीच जमा केलेली रकम जम केली जाईल आणि मालमत्ता पुन्हा लिलावासाठी पेशली जाईल आणि सर्व्हे बोलीदारांला मालमत्ता/रकम समाविष्टित केली जाईल, अन्यथा विक्री पूर्ण झाल्यावर ई वॉलेटला परत केली जाईल. EMD मध्ये कोणतेही व्याज असणार नाही. (१२) सर्वांचे बोली लावणाऱ्याला येथे नमूद केलेल्या मालमत्तेचा यशस्वी बोलीदार/खरेदीदार म्हणून घोषित केले जाईल अन्यथा तो बोली लावणाऱ्यासाठी कायदेशीररित्या पात्र आहे. (१३) जर, केवळ एकच बोली प्राप्त झाल्यास, उक्त बोलीदारांने राखीव किमतीच्या वर उद्भूत केले असेल तरच त्याला यशस्वी घोषित केले जाईल. (१४) या सूचनेतील मालमत्ता विकण्यासाठी बँकेच्या वतीने कोणतीही वचनबद्धता किंवा प्रतिनिधित्व तयार केले जात नाही किंवा मानले जाणार नाही. बँक/अधिकृत अधिकार्यांनी या मालमत्तांची विक्री कोणत्याही वेळी, कोणतेही कारण न सांगता लिलाव रद्द करण्याचा अधिकार राखून ठेवला आहे आणि अशा रद्दीकरणास बोलीदारांकडून प्रश्न विचारले जाऊ शकणार नाहीत. (१५) खरेदीदर मुद्रांक शुल्क/अतिरिक्त मुद्रांक शुल्क/हस्तांतरण शुल्क व इतर शुल्क दे. तसेच सर्व वैधानिक देय, कर, म्युनिसिपल शुल्क, शुल्क इ. देय भरण्यास जबाबदार राहतील (१६) इच्छुक बोलीदारांनी बोली जमा करण्यापूर्वी, लिलावात ठेवलेल्या मालमत्तेचे शोषक आणि दावे/हक्क/देव/परिणाम यासंबंधीची स्वतःची स्वतंत्र चौकशी करावी. बँकेला ज्ञात असो वा अज्ञात असो, सर्व विद्यमान आणि भविष्यातील भारांसह मालमत्ता विकली जात आहे. अधिकृत अधिकारी/सुरक्षित लेनदार कोणत्याही तृतीय पक्षाच्या टाबा/हक्क/देवांसाठी कोणत्याही प्रकारे जबाबदार असणार नाही (१७) यशस्वी बोलीदारांने बँकेला दिलेला विक्री मोबादला आवश्यक कायदा १९६१-६३ च्या कलम १९४-१अ अन्वये टीडीएसच्या अधीन असेल आणि टीडीएस यशस्वी बोलीदारांने फक्त ७५% जमा केल्यावर काढावासा आहे. (१८) विक्रीसाठी अफिल केल्यास मालमत्तेच्या विक्रीमुळे उद्भवणारे कोणतेही विचार/ मतभेद हे केवळ देणे येथील न्यायालये/ न्यायाधिकरणांच्या विशेष अधिकारक्षेत्राच्या अधीन असतील. (१९) बोलीदारांनी नोंदणी आणि बोली मार्गदर्शक तत्वांसाठी <https://ibapi.in> आणि <https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi> ला भेट द्यावी. (२०) नोटीसीची इंग्रजी आवृत्ती आणि मराठी आवृत्ती यांच्यात विसंगती किंवा विसंगती आढळल्यास इंग्रजी आवृत्ती प्रचलित असेल.

सरफेसी कायदा, २००२ च्या नियम ८(६) अंतर्गत वैधानिक ३० दिवसांची विक्री सूचना
कर्जदार/जामिनदार/गहाणदार यांना वर नमूद केल्याप्रमाणे व्याज, इतर शुल्क आणि सहाय्यक खर्चांसह ई-लिलावाच्या तारखेपूर्वी देय देण्यास सूचित केले जाते, असे न केल्यास मालमत्तेचा लिलाव/विक्री केली जाईल आणि शिल्लक देय रकम, असल्यास, व्याज आणि खर्चांसह वसूल केली जाईल.

विशेष सूचना/सावधान
शेवटच्या मिनिटांत/सेकंदतात बोली लावणे बोलीदारांनी स्वतःच्या हितासाठी टाळावे. कोणत्याही त्रुटी आणि अयशस्वी लिलावासाठी बँक ऑफ इंडिया किंवा सेवा प्रदाता जबाबदार राहणार नाहीत! अशा प्रकरणांमध्ये विक्रेत्याकडून अपायश (इंटरनेट बिघाड, वीज पडणे इ.). अशा आकस्मिक परिस्थितीपासून बचाव करण्यासाठी, बोलीदारांना विनंती केली जाते की त्यांनी सर्व आवश्यक व्यवस्था/पर्याय जसे की बँक-अप वीज पुवडा आणि इतर जे काही आवश्यक आहे ते करावे जेणेकरून ते अशा परिस्थितीला तोंड देऊ शकतील आणि लिलावात यशस्वीरित्या सहभागी होऊ शकतील.
दिनांक : २५.०७.२०२३
ठिकाण : पुणे
(कृठल्याही शंका निरसनसाठी इंग्रजीमधील मूळ नोटीस वाचावी)
सही/-
अधिकृत अधिकारी, बँक ऑफ इंडिया

मुंबई महागण प्रदर्शक विकास प्राधिकरण
(महाराष्ट्र शासन अंगिकृत)
७ वा मजला, मु.म.प्र.वि.प्रा. नवीन प्रशासकीय इमारत, प्लॉट क्र.सी-१४ व १५, वॉटे - कुर्ली संकुल, वॉटे (पूर्व), मुंबई-४०० ०५१
दूरध्वनी क्र. २६५९४००० फॅक्स : २६५९४१८२ वेबसाईट - : <https://mmrda.maharashtra.gov.in>

ई-निविदा सूचना
क्रमांक नाव : MMRDA/LS&S/MMRP/CA-214 : मुंबई बंदरतट (CIF Basis) अथवा मुंबई / ठाण पारसरातील जवळच्या रेल्वे स्टेशनपासून (DPU Basis) अंदाजे ५० किमी परिसरातील भाईर अथवा आंबुबाजुच्या परिसरामध्ये आणि अंजुर फाटा (ठाणे) किंवा आंबुबाजुच्या परिसरामध्ये UIC-60 E1, 1080 ग्रेड HH रळकी (१८ मीटर रळकी) लोडिंग, अनलोडिंग, वाहतूक आणि स्टॅकिंगसाठी कंत्राटदाराची प्रत्येक करणे.

कोट्या ई-निविदाची किंमत (रु.)	अनामत रक्कम (रु.)	ई-निविदा डाउनलोड करण्याचा कालावधी		कालावधी कामावाकवी
		पासून	पर्यंत	
३,५४०/- (नापरतावा)	१,५०,०००/-	२५/०७/२०२३ (संघकाळी ०६.०५ पासून)	२१/०८/२०२३ (दुपारी १२.०० पर्यंत)	१२ महिने

* निविदा पत्रकारण्याची अंतिम तारीख : २१/०८/२०२३ (दुपारी ०३:०० वा. पर्यंत)
संपर्क अधिकारी: श्री. सुजित मरार, कार्यकारी अधिकारी (रेलव्हा), मेट्रो प्रकल्प अंमलबजावणी शाखा मु.म.प्र.वि.प्रा. फोन : ०२२-२६५९ ४१९८, ई-मेल : sujith.marar@mmrda.maharashtra.gov.in
टिप : ई-निविदा प्रपत्रे, शुध्दीपत्रक व इतर माहिती <https://mahatenders.gov.in/nicpage/app> या संकेत स्थळावर