

તારીખ: ૧૧.૦૮.૨૦૨૬
સ્થળ: સુરત

સંકલિપન નં.: 3388/૨૦૧૦/૧૦૮૬, લાભાર્થીનું નામ: ઓમકાર પોસ્ટલ ૭૬/૨૦૨૧-૨૨ દરેક, બેંકનું નામ: સાઈડીસાઈડીસાઈડી બેંક, બ્રાન્ચ: બાબા (પુર્વ) મુર્બા, આઈબીએસસી કોડ : ICIC0003449

બાબાનીસીની ૧૪/૬/૨૦૨૧ની દસ્તાવેજીમાં બાબાના પુરવા માટે કચ્છમાં લેલી તસવીર સમય : ૦૫/૧૦/૨૦૨૧ ના રોજ સાંજે ૦૫:૩૦ વાગ્યા સુધી

ઈ-દસ્તાખી તારીખ અને સમય: ૦૬/૧૦/૨૦૨૧ ના રોજ બપોરે ૧૨:૦૦ થી ૨:૦૦ વાગ્યા સુધી

ઈ-દસ્તાખી શરતો અને નિયમો: વેબસાઈટ બિનચલત શરતો અને નિયમો માટે લિંકમાં દોરવાઈ (ઓએસઆઈએસ) ની વેબસાઈટ એટલે કે <http://omkar.aarc.com/auktion.php> અથવા વાઈબાંકની વેબસાઈટ એટલે કે <http://www.bankauction.com> માં આપેલ લિંક ખોલે વિનનું છે. સમ્પર્ક નં.: ૮૮૬૪૬૭ ૮૨૭૩ (અધિકારક વડા)

સિલકોસીડી ઇન્ડેસ્ટ્રી (ઓન્કોસેમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૨૨ ના નિયમ ૮(૬) નિયમ ૯(૧) હેઠળ વેચાણ માટે કાનૂની નોટીસ

આ નોટીસ સિલકોસીડી ઇન્ડેસ્ટ્રી (ઓન્કોસેમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૨૨ ના નિયમ ૮(૬) નિયમ ૯(૧) અને સિલકોસીડીઆઈએસસી સીકન્ડ્સ્ટાનડર્ડ કોડ ડાટાબેઝ/નિયત્ત એક્ટેડ અને ઓન્કોસેમેન્ટ એક્ટ (સિલકોસીડી ઇન્ડેસ્ટ્રી એક્ટ, ૨૦૦૨ ની) ખોલવામાંથી હેઠળ ઉપર પ્રસ્તાવે તાલિખ અને સમયે ઇ-દસ્તાખી દરમિયાન વેચાણ અને નિયમો અનુસાર જાણ કરવા પડે (૧૪) / ઇલેક્ટ્રોનિક્સ કાનૂની નોટીસ પાછે છે, નોટીસ દેવા કે ઉપકરણ ફોન નંબરે ઓમકાર ઓએસઆઈએસ ઇમ્પ્રુવ પ્રતિનિધિઓના ફક્ત ઓફીસીયલ નંબર છે. ઓમકાર ઓએસઆઈએસ ના પાતી તેની મિલકતોનું વેચાણ કરવા માટે ઈર્ષપદ એજન્ડો/બોક્સ અને માલ/અધિકૃત કરે નથી અને જાવા સોસાઈમાં સંકલિપલ ઈર્ષપદ વ્યવસ્થિત તેના વેચાણ ખેત્રે તેની રકમાં છે અને ઓમકાર ઓએસઆઈએસ માટે જાવામાં સોટાસોટ નથી જાવામાં સોટાસોટ નથી.

તારીખ : ૧૦.૦૬.૨૦૨૬
રચના : સમ્પર્કનંદ

અધિકૃત અધિકારી ઓમકાર એક્ટેડ સીકન્ડ્સ્ટાનડર્ડ આપેલ તામીટડ (ઓમકાર પોસ્ટલ ૭૬/૨૦૨૧-૨૨ દરેકના નીચેની તમયમાં કાર્યરત)

— બીજી સંપત્તિ નમુનો જે અહીં ઉપર જણાવેલ વેબસાઈટ સરનામા પર હવે દેખાતો છે તેમાં સરજી સુધી વેચાઈ ગયેલ છે. ઓનાલાઈન બીડીંગ વેબસાઈટ પર કચડામાં આપણે અનેક દેશો દરતાવેલોમાં જણાવેલ શરતો અને નિયમોનો આધીન રહેશે. ૨૦૨૪ દરતાવેલ શરતો અને નિયમો અમુકી એનાલાઈન વેબસાઈટ પર છે <http://www.encorearc.com> નીકરડી નીકરડાઈલ કડી કરવામાં લેવી કે વેબસાઈટ બીડી દરતાવેલોમાં જણાવેલ શરતો અને નિયમોનો આધીન રહેશે. વેબસાઈટ સુરક્ષાથી સંપત્તિ લિંક દરતાવેલો ૨૦૨૪ દરતાવેલોમાં અને આ નિયમોના આધારે જણાવેલ શરતો અને નિયમોનો આધીન રહેશે. અધિકૃત અધિકારી કોઈપણ કારણ જણાવ્યા વગર કોઈપણ/સંપત્તિ બીડ કરવાનો હક સંપત્તિ રાખે છે. ઉપર જણાવેલ લિંક કતીના સંબંધમાં, બીજા સંબંધિત વિગતો, જે હોયતો, એન્ડોર એગ્રાસીની વેબસાઈટ એટલે કે [propertyforsale.com](http://www.propertyforsale.com) માં આપેલ નિયમો અને શરતો ઠેકઠા આપેલ છે.

— ઇમેઇલ સંદર્ભિત બીડી સુકવણીનો ઉપર જણાવેલ વિગતો મુજબ એન્ડોર એગ્રાસી/આરટીએસના માર્ગે કરવાની રહેશે.

— વેબસાઈટ નિયમવાચક શરતો અને નિયમો માં એન્ડોર એગ્રાસીની વેબસાઈટ એટલે કે <http://www.encorearc.com> માં આપેલ લિંક જવાબ વિનંતી છે.

— ઇમ્યુન કોઈપણ વધુ માહિતી/પુષ્પર રાખે છે એન્ડોર એગ્રાસીના અધિકૃત અધિકારીનો મોબાઇલ નં. ૯૨૫૯૦૫૬૨૮/૦૫૨૪૨૨૦૦ અથવા ઇમેઇલ dharmendra.maurya@encorearc.com, geetintoula@encorearc.com ઉપર સંપર્ક કરી શકે છે.

લોન ઓફાઈન્ટ નંબર, દેવાયારનું નામ, ૧૩(૨) નોટીસની વિગત અને સાંકેતિક કબજાની તારીખ	ગૌસે મિલકતોની વિગત
૧) શ્રી ભરત અંબાભાઈ બોસાલિયા (અરજદાર અને ગૌરવેદાર) ૨) શ્રી સામતભાઈ અંબાભાઈ બોસાલિયા (સહ-અરજદાર) પત્રવ્યવહાર માટેનું સરનામું : ૧) પ્લોટ નં. ૮૧/૨, ખોડિયારનગર, એફ.ટી.આઈ ગોડાઉન પાણવ, જામનગર, ગુજરાત-૩૬૧૦૧૨ ૨) સમ પ્લોટ નં. ૨૨/૫, સરદારનગર-૨, ખોડિયાર માતાજી મંદિર સામે, રેવન્યુ સર્વે નં. ૮૧/૨, પસી-૫, દટેડ, જામનગર, ગુજરાત-૩૬૧૦૧૨ લોન ઓફાઈન્ટ નંબર : ૮૦૯૦૦૮૩૪૧૮૩ નોનલી રકમ : રૂ. ૧૬,૦૦,૦૦૦/- એનપીએની તારીખ : ૦૪-૦૧-૨૦૨૧ ૧૩(૨) નોટીસની તારીખ : ૨૬-૦૬-૨૦૨૨ ૧૩(૨) નોટીસની રકમ : રૂ. ૧૬૬૧૦૦૨/- સાંકેતિક કબજાની તારીખ : ૦૪-૦૮-૨૦૨૨	ગૌસે મિલકતની વિગત શ્રી ભરત અંબાભાઈ બોસાલિયાની માલિકીની મિલકત રેવન્યુ સર્વે નં. ૧/પસી-૨, સમ પ્લોટ નં. ૨૨/૫ (લેન્ડફો આશરે ૬૨.૦૦ સો.મી.), બિલ્ટ અપ એરિયા ૬૧.૪૫ સો.મી.), સરદારનગર-૨, ખોડિયાર માતાજી મંદિર સામે, મુકામ-દટેડ, તાલુકો અને જિલ્લો-જામનગર, ગુજરાત પાલની રિસેન્ટમેન્ટલ મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા (બાંધકામ સહિત) મિલકતની ચતુ:સ્થિતિ : પૂર્વ : ૦.૫૦ મીટરનો પહોળો રોડ, દક્ષિણ : સમ પ્લોટ નં. ૨૨/૪, પશ્ચિમ : સમ પ્લોટ નં. ૨૨/૫, ઉત્તર : પ્લોટ નં. ૨૧

 WONDER FILMS Energy to Power Action વંડર હોમ ફાયનાન્સ લીમીટેડ CIN: U65999RJ2017PLC059619 વંડર કોર્પો.ઓફીસ: દર૦, છઠ્ઠો માળ, નોર્થ બ્લોક, વર્લ્ડ ટ્રેડ પાર્ક, માલવીયા નગર, જેલપોરના રોડ, જયપુર-૩૦૨૦૧૭, ટેલી: ૦૧૪૧-૪૭૫૦૦૦૦		દરજી રજીસ્ટ્રેશન નંબર નોટીસ સિક્યોરીટીટાઈમ્સઅને રીફાઈન્ડરઅને ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ડોર્સમેન્ટ એન્ડ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એન્ડ, ૨૦૦૨ હેઠળ દેવાદારો પાસેથી બાકી રકમની વસુલતા માટે મેસર્સ વંડર હોમ ફાયનાન્સ લીમીટેડને અધિકૃત અધિકારી દ્વારા સ્થાપર મિલકતોની ખરીદી માટે, અધિકૃત અધિકારી દ્વારા નીચે જણાવવા મુજબ સેલેક્શન પ્રક્રિયાને મિલકતોને ડબલો દીધાના અનુસંધાનમાં "જ્યાં છે", "જે છે", અને "રૂમ છે" ના ઘોષણે નીચે જણાવ્યા મુજબ સીલબંધ કરવામાં મંગાવવામાં આવે છે. જેની વિગતો નીચે મુજબ છે.					
દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/ખામીદાર	મંગાવવા નોટીસ અને કંપનખામી તારીખ	ફીક્સડ એસેટોની વિગત	સીસાઈ ડિમલ	ફોર્મોડકીની રકમ	કુલ બાકી રકમ તારીખ મુજબ	દરજીનું સ્થળ	
લોન એકા. નંબર LN12037HP23- 24014115 શ્રી નિતિન સાંતિલાલ કામી (દેવાદાર), શ્રીમતી પ્રવિણાબેન નિતિનભાઈ કામી (સહ-દેવાદાર), શ્રીમતી સીતલબેન સાંતિલાલ કામી (સહ-દેવાદાર), શ્રીમતી સીતલબેન સાંતિલાલ કામી (સહ-દેવાદાર)	૧૬.૦૨.૨૦૨૬ રૂ. ૨૧,૪૧,૧૪૦/- (રૂપિયા એકઠીસ લાખ સાઠીઠ હજાર અને એકસ સત્તાવીસ પુરુસ) ૧૦.૦૨.૨૦૨૬ મુજબ નોટીસ કરબળે લેવાની તારીખ : ૨૬.૦૨.૨૬	શ્રી નિતિન સાંતિલાલ કામી, શ્રીમતી પાંચાલ નિતિનભાઈ કામી અને શ્રી સત્ય સોદાભાઈ સોદાભાઈ નેવચુ સર્વે નં. ૫૬/૧૨, પ્લોટ નં. ૫૬/૧૩, ઉત્તર બાજુ, બોલિયાનગર, તાલુકો વડવાલ, જિલ્લો સુરેન્દ્રનગર, સુરેન્દ્રનગર-૩૬૩૦૩૦ ખાતેની સ્થાપર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ક્ષેત્રફળ આશરે ૦૨૫.૮૫ ચો.ફુટ	રૂ. ૧૬,૯૯,૧૨૫ /- (રૂપિયા સોળ લાખ નવચાવી દોઢ હજાર નવસો અંકસો પચાસી પુરુસ)	રૂ. ૧,૬૬,૯૧૨ ,૫/- (રૂપિયા એક લાખ અગ્રહાસત તેમજ હજાર નવસો બાર અને પચાસ પેસા પુરુસ)	રૂ.૨૦,૬૫,૬૫૮.૬૬ ૨૮.૦૨.૨૦૨૬ દેવચયકલ બાજુ, બેનલ ઇન્ટરેસ્ટ, કોસ્ટ અને ચાર્જિસ - ૩૦૨૦૧૭	દર૦, છઠ્ઠો માળ, ઉત્તર બ્લોક, વર્લ્ડ ટ્રેડ, પાર્ક માલવીયા નગર, જેલપોર રોડ, જયપુર - ૩૦૨૦૧૭	
દરજીનું તારીખ ૨૫.૦૨.૨૦૨૬, બીક જમા કરવાની છેલ્લી તારીખ ૨૬.૦૨.૨૦૨૬ ના રોજ સાંજે ૫:૦૦ વાગ્યા સુધી છે. નિર્દિશાની તારીખ અને સમય ૨૩.૦૨.૨૦૨૬ (ઓફીસના કલાકોમાં)							
લોન એકા. નંબર LN12107HP25- 26034001 શ્રી દિપક સુરેશભાઈ ખામી (દેવાદાર), શ્રીમતી ખમતી મુંજારિયા (સહ-દેવાદાર)	૧૬.૦૨.૨૦૨૬ રૂ. ૨૧,૪૧,૧૪૦/- (રૂપિયા એકઠીસ લાખ બેતાલીસ હજાર એકસો ચાલીસ પુરુસ) ૧૦.૦૨.૨૦૨૬ મુજબ નોટીસ કરબળે લેવાની તારીખ : ૨૭.૦૨.૨૦૨૬	શ્રી દિપક સુરેશ ભાઈ ખામી (દેવાદાર) નેવચુ સર્વે નં. ૬૭/૫/૧૩, પ્લોટ નં. ૬૨ થી ૬૪, સબ પ્લોટ નં. ૬૨-૬૩-૬૪/૧૩, ખેતરાણ દાદા-૧, ખેતરાણ દાદા મંદિર પાસે, અંજાર આશિપુર રોડ, મોજે અંજાર, તાલુકો અંજાર, જિલ્લો કચ્છ, ગુજરાત રાજ્ય- ૩૦૨૦૧૭ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ક્ષેત્રફળ આશરે ૭૨૩.૬૬૩૦૨ ચો.ફુટ	રૂ. ૨૦,૫૦,૦૦૦ /- (રૂપિયા સીસ લાખ પચાસ હજાર પુરુસ)	રૂ. ૨,૦૫,૦૦૦ /- (રૂપિયા બે લાખ પાંચ હજાર પુરુસ)	રૂ.૨૧,૪૬,૧૪૮.૨૦ /- ૦૬.૦૨.૨૦૨૬ મુજબ તેમજ ચકલ વ્યાજ, બેનલ ઇન્ટરેસ્ટ, કોસ્ટ અને ચાર્જિસ	દર૦, છઠ્ઠો માળ, ઉત્તર બ્લોક, વર્લ્ડ ટ્રેડ, પાર્ક માલવીયા નગર, જેલપોર રોડ, જયપુર - ૩૦૨૦૧૭	

[illegible][illegible]