## ధర్మేంద్ర ప్రధాన్ రాజీనామా.. కేంద్ర ప్రభుత్వ వైఫల్యానికి నిదర్శనం

**- మంత్రి వాకిటి శ్రీహరి**

**హైదరాబాద్:** కేంద్ర విద్యాశాఖ మంత్రి ధర్మేంద్ర ప్రధాన్ రాజీనామా చేయడాన్ని రాష్ట్ర పశుసంవర్ధక, పాడిపరిశ్రమాభివృద్ధి, మత్స్య, యువజన సర్వీసులు ఉ క్రీడల శాఖ మంత్రి వాకిటి శ్రీహరి స్వాగతించారు. ధర్మేంద్ర ప్రధాన్ రాజీనామా కేంద్ర ప్రభుత్వ వైఫల్యాలకు, విద్యా వ్యవస్థలో నెలకొన్న గందర గోళానికి అద్దం పడుతోందని ఆయన అన్నారు.

దేశంలోని విద్యార్థులు, నిరుద్యోగుల భవిష్యత్‌కు సంబంధించిన కీలక అంశాల్లో కేంద్ర ప్రభుత్వం సరైన నిర్ణయాలు తీసుకోలేక పోయిందని మంత్రి విమర్శించారు. విద్యా వ్యవస్థను బలోపేతం చేయాల్సిన కేంద్ర ప్రభుత్వం రాజకీయ ప్రయోజనాల కోసం విద్యార్థుల భవిష్యత్‌తో చెలగాటమాడిందని ఆరోపించారు.

విద్యార్థుల భవిష్యత్‌పై ప్రభావం చూపే నిర్ణయాల్లో బాధ్యత వహించాల్సిన పరిస్థితి వచ్చినప్పుడు మంత్రి రాజీనామా చేయడం ప్రజాస్వామ్యంలో జవాబుదారీతనానికి నిదర్శనం అని మంత్రి వాకిటి శ్రీహరి పేర్కొన్నారు.

## కేంద్ర మంత్రి ప్రధాన్ రాజీనామా ప్రజాస్వామ్యవాదుల విజయం

**- ఎంపీ వద్దిరాజు**

**హైదరాబాద్:** నీట్ ప్రశ్నాపత్రం లీక్ కావడానికి బాధ్యత వహిస్తూ విద్యా శాఖ మంత్రి ధర్మేంద్ర ప్రధాన్ రాజీనామా చేయడం

విద్యార్థులు,యువత, ప్రజాస్వామ్యవాదుల విజయమని బీఆర్ఎస్ పార్లమెంటరీ పార్టీ లీడర్ వద్దిరాజు రవిచంద్ర వ్యాఖ్యానించారు.

కాక్రోచ్ సైన్యాన్ని చూసి దేశం గర్వపడుతున్నదని, విద్యార్థులు,యువత ఆగ్రహించి పోరుబాట పడితే,అది ఏ స్థాయిలో ఉంటుందో యావత్ ప్రపంచం మరోసారి చూసిందని ఒక ప్రకటనలో ఎంపీ రవిచంద్ర పేర్కొన్నారు.ఎన్ని ఆంక్షలు విధించినా,బెదిరించినా, భయపెట్టినా, నిర్బంధాలు ప్రయోగించినా,

లాఠీలెత్తినా,దేశద్రోహులు,సంఘ విద్రోహులు అని ముద్రవేసినా కూడా యువత వెనుకంజ వేయకుండా ఉద్యమించడంతో కేంద్రం దిగి రాక తప్పలేదన్నారు.

విద్యార్థుల పోరాటంలో న్యాయం ఉందని,ధర్మమైనదని బీఆర్ఎస్ వర్కింగ్ ప్రెసిడెంట్ కే.టీ.రామారావు ధర్నాలో పాల్గొని సంఘీభావం ప్రకటించడాన్ని ఎంపీ రవిచంద్ర గుర్తు చేశారు. విద్యార్థుల ధర్మమైన ఆగ్రహావేశాలకు పార్లమెంట్ గేట్లు కూడా మూసేయాల్సిన పరిస్థితి తలెత్తిందంటే వారి బలమెంతో పాలకులు అర్థం చేసుకోవాల్సిన అవసరం ఉందన్నారు.

ఎన్నికల సందర్భంగా విద్యార్థులు, నిరుద్యోగ యువతకు ఇచ్చిన హామీలను వెంటనే నెరవేర్చాలని ఎంపీ వద్దిరాజు డిమాండ్ చేస్తూ,దేశంలో ఇక ముందు ఎలాంటి పరీక్షల ప్రశ్నాపత్రాలు కూడా లీక్ కాకుండా, అక్రమాలు చోటు చేసుకోకుండా పకడ్బందీ చర్యలు తీసుకోవలసిందిగా పాలకులకు హితవు పలికారు.

## ధర్మేంద్ర రాజీనామాపై వాంగ్‌చుక్ హర్షం

**న్యూఢిల్లీ,జులై 25 (సాక్ష్యం):**

కేంద్ర విద్యాశాఖ మంత్రి ధర్మేంద్ర ప్రధాన్ రాజీనామాపై సామాజిక కార్యకర్త సోనమ్ వాంగ్‌చుక్ హర్షం వ్యక్తం చేశారు. ఇది పట్టుదలతో యువత సాధించిన విజయని పేర్కొన్నారు. జెన్–జీ, సీజేపీ ప్రతినిధులకు అభినందనలు తెలియజేశారు. ఈ మేరకు తన ఎక్స్ ఖాతాలో శనివారం ఓ పోస్టు పెట్టారు. ఆ పోస్టులో.. ఇది ప్రజాస్వామ్యం సాధించిన విజయం. ఇది శాంతి, ఓర్పు, నిరంతర పట్టుదలల విజయం. దేశంలోని సీజేపీ, జెన్ జీ యువతకు అభినందనలు. భయాన్ని వీడి దేశం నలుమూలల నుంచి పోరాటానికి కదలివచ్చిన పౌరులందరికీ ధన్యవాదాలు. ఇప్పటివరకు బాధ్యతాయుతమైన సమాధానం కోరాం. ఇకపై సంస్కరణల వైపు సాగుదాం' అని రాసుకొచ్చారు.

## అబద్ధాలతో ఆగమాగం అవుతున్న కడియం

**ఆనాడు కాళేశ్వరాన్ని పొగిడి..ఇప్పుడు విమర్శలా**

**దేవాదులకు అసలు వినాశకర్తవు నీవే**

**మండిపడ్డ మాజీ ఎమ్మెల్యే తాటికొండ రాజయ్య**

**జనగామ,జులై 25 (సాక్ష్యం):** ఆనాడు కాళేశ్వరం ప్రాజెక్టును ఇంజనీరింగ్ అద్భుతం, వరప్రదాయని, మానస పుత్రిక అని పొగిడిన కడియం శ్రీహరి, నేడు మాటమార్చి కాళేశ్వరం కాదని కూలేశ్వరం అనడం ఆయన నైజానికి నిదర్శనమని మాజీ ఎమ్మెల్యే తాటికొండ రాజయ్య విమర్శించారు. దేవాదులకు కడియం సృష్టికర్త కాదని, వినాశక కర్త అని ధ్వజమెత్తారు. స్టేషన్ ఘనపూర్‌లో ఏర్పాటు చేసిన మీడియా సమావేశంలో మాజీ ఎమ్మెల్యే తాటికొండ రాజయ్య స్థానిక ఎమ్మెల్యే కడియం శ్రీహరి, రాష్ట్ర ముఖ్యమంత్రి రేవంత్ రెడ్డిలపై తీవ్రస్థాయిలో విరుచుకుపడ్డారు. గత వారం రోజులుగా నియోజకవర్గంలో తిరుగుతూ కడియం శ్రీహరి అబద్ధాలు మాట్లాడుతూ ఆగమాగం అవుతున్నారని ఎద్దేవా చేశారు. ఆయన మాటలన్నీ చిన్నపిల్లల చిలిపి చేష్టలు, కారుకూతల్లాగే ఉన్నాయని మండిపడ్డారు. తెలంగాణను ఎండబెడుతూ ఆంధ్రప్రదేశ్ కి నీటిని దోచిపెట్టేలా రేవంత్ రెడ్డి వ్యవహరిస్తున్నారని ఆరోపించారు. కాళేశ్వరం అంటే కేవలం మేడిగడ్డ మాత్రమే కాదని, 16 రిజర్వాయర్లకు నీరందించే కల్పతరువు అని స్పష్టం చేశారు.

కేసీఆర్‌కు చెడ్డపేరు తేవడానికే కాళేశ్వరంపై రేవంత్ రెడ్డి కుట్రలు చేస్తున్నారని, ఇప్పుడు కేంద్రానికి లేఖలు రాయడం విడ్డూరంగా ఉందని ఎద్దేవా చేశారు. రేవంత్ రెడ్డికి ప్రాజెక్టులపైనా, రైతుల సమస్యలపైనా కనీస అవగాహన లేదని రాజయ్య దుయ్యబట్టారు. రాష్ట్రంలో రేవంత్ రెడ్డి పాలన వల్ల కరువు వస్తే, స్టేషన్ ఘనపూర్ నియోజకవర్గంలో కడియం శ్రీహరి వల్ల కరువు వచ్చిందని వ్యాఖ్యానించారు. నకిలీ కాంగ్రెస్‌లోకి వెళ్లిన కడియం శ్రీహరి, ఎమ్మెల్యేగా ఉండి కూడా పంటలకు నీళ్లు ఇవ్వలేకపోతున్నానని చెప్పడం సిగ్గుచేటని అన్నారు. కడియం కేవలం కమిషన్లు వచ్చే పనులపైనే దృష్టి పెడతారని, కమిషన్లకు కక్కుర్తి పడి ప్రాజెక్టుల అంచనాలు పెంచిన చరిత్ర ఆయనదని తీవ్ర ఆరోపణలు చేశారు. నియోజకవర్గానికి ఎవరు ఎంత చేశారనే దానిపై బహిరంగ చర్చకు రావలసిందిగా కడియం శ్రీహరికి రాజయ్య సవాల్ విసిరారు. నేను చేసిన అభివృద్ధి పనులపై, నువ్వు చేసిన పనులపై చర్చకు సిద్ధం.. స్టేషన్ ఘనపూర్ అంబేద్కర్ విగ్రహం వద్దకు రావాలని సవాల్ చేశారు. అలాగే అసలు సిసలైన కాంగ్రెస్ నాయకులకు పదవులు రాకుండా కడియం అడ్డుకుంటున్నారని మండిపడ్డారు. ఎక్కువ మాట్లాడకుండా కుక్కిన పేనులాగా ఉండు బిడ్డా అంటూ కడియం శ్రీహరికి పరోక్షంగా హెచ్చరికలు జారీ చేశారు.

## ధర్మేంద్ర ప్రధాన్ రాజీనామా దేశ యువశక్తి విజయం

**- మాజీ మంత్రి, బాల్కొండ ఎమ్మెల్యే వేముల ప్రశాంత్ రెడ్డి**

**హైదరాబాద్:** కేంద్ర విద్యాశాఖ మంత్రి ధర్మేంద్ర ప్రధాన్ రాజీనామా దేశ యువత మొక్కవోని పోరాట పటిమతో సాధించిన ప్రజాస్వామ్య విజయమని మాజీ మంత్రి, బాల్కొండ ఎమ్మెల్యే వేముల ప్రశాంత్ రెడ్డి పేర్కొన్నారు.

దేశవ్యాప్తంగా విద్యార్థులు, యువత రాజకీయాలకు అతీతంగా తమ భవిష్యత్తు కోసం, విద్యా వ్యవస్థలో పారదర్శకత కోసం చేపట్టిన ఉద్యమం చివరకు ఫలితాన్ని ఇచ్చిందన్నారు. పరీక్షల నిర్వహణలో జరిగిన అవకతవకలు, విద్యార్థుల భవిష్యత్తుపై నెలకొన్న అనిశ్చితికి వ్యతిరేకంగా యువత శాంతియుతంగా, ప్రజాస్వామ్యబద్ధంగా చేసిన పోరాటానికి కేంద్ర ప్రభుత్వం చివరకు స్పందించి దిగిరాక తప్పలేదన్నారు.

ఉద్యమాన్ని అణచివేసేందుకు ప్రభుత్వం లాఠీచార్జీలు, భాష్పవాయు గోళాలు, నిర్బంధాలను ఆశ్రయించినప్పటికీ, దేశ యువత ఏమాత్రం వెనక్కి తగ్గకుండా అపారమైన ధైర్యంతో తమ ఉద్యమాన్ని కొనసాగించిందన్నారు.

"అధికారం ఎంత బలంగా కనిపించినా, చైతన్యవంతమైన యువత సంకల్పం ముందు తలవంచక తప్పదనే విషయాన్ని ఈ ఉద్యమం మరోసారి నిరూపించింది" అని అన్నారు. యువత ఐక్యపోరాటం ముందు ప్రభుత్వం దిగివచ్చే పరిస్థితి ఏర్పడిందని, ధర్మేంద్ర ప్రధాన్ రాజీనామా ఆ ప్రజాస్వామ్య పోరాటానికి లభించిన నైతిక విజయమని పేర్కొన్నారు.

ఒకానొక సందర్భం లో తెలంగాణ తొలి ముఖ్యమంత్రి కేసీఆర్ అన్నట్టు "దేశం కోసం అవసరం వచ్చినప్పుడు ఇండియా రియాక్ట్ అవుతుంది" అనే

మాటలను ఎమ్మెల్యే గుర్తు చేశారు. నేడు దేశ యువత అదే విషయాన్ని మరోసారి సాక్షాత్కరించిందన్నారు. "యువత ప్రశ్నించడం ప్రారంభిస్తే అధికార వ్యవస్థలు జవాబుదారీతనం వహించక తప్పదు. ప్రజాస్వామ్యంలో ప్రజల గొంతుకే అంతిమ తీర్పు" అని అన్నారు.

"సమస్యలు మొదలైన వెంటనే బాధ్యతాయుతంగా స్పందించి ఉంటే ఈ పరిస్థితి వచ్చేది కాదు. విద్యార్థుల ఆవేదనను నిర్లక్ష్యం చేయడం వల్లే ఈ పరిణామాలు చోటుచేసుకున్నాయి" అని విమర్శించారు.

ఇకపై దేశంలో ఏ విద్యార్థి కూడా పరీక్షల అవకతవకల కారణంగా నష్టపోకుండా కఠినమైన, పారదర్శకమైన పరీక్షల వ్యవస్థను ఏర్పాటు చేయాలని కోరారు. "ఇది ఒక వ్యక్తి రాజీనామాతో ముగిసే అంశం కాదు. దేశ విద్యా వ్యవస్థపై విద్యార్థుల్లో సంపూర్ణ విశ్వాసం నెలకొనే వరకు సంస్కరణలు కొనసాగాలి. అదే ఈ ఉద్యమం ఇచ్చిన అసలైన సందేశం" అని వేముల ప్రశాంత్ రెడ్డి అన్నారు.

## రాహుల్‌కి దెబ్బ తగిలితే రేవంత్ ఢిల్లీ ఎందుకు పోలేదు?

**- తెలంగాణకు కేసీఆర్ లాంటి కాపలా కుక్క మరొకరు ఉండరు**

**- ఎన్ని శాపనార్థాలు పెట్టిన కేసీఆర్, కేటీఆర్ ఆయుష్షు పెరుగుతుంది**

**- కేసీఆర్ చాలా యాక్టివ్ గా, ఆరోగ్యంగా ఉన్నాడు.. అన్ని గమనిస్తూనే ఉన్నాడు**

**- మాజీ మంత్రి జగదీష్ రెడ్డి**

**- కేటీఆర్ 50వ పుట్టిన రోజు సందర్భంగా తెలంగాణ భవన్‌లో రెండు డాక్యుమెంటరీలు , ఒక పాట విడుదల**

**హైదరాబాద్:** అన్ని వర్గాల ప్రజలు కేటీఆర్ పుట్టిన రోజు వేడుకలు జరుపుకోవాలని అనుకున్నారు. ఢిల్లీలో జరిగిన దాష్టీకానికి నిరసనగా పుట్టిన రోజు వేడుకలను పక్కన పెట్టి నిరసన కార్యక్రమంలో పాల్గొన్నారు. రాజకీయ నాయకుడుగా కాకుండా అనేక సార్లు మానవతావాదిగా కేటీఆర్ ఉంటారు.

నీట్ పరీక్ష పేపర్ లీక్ నిరసిస్తూ జంతర్ మంతర్ వద్ద లక్షలాది మంది యువత నిరసన చేస్తున్నారు. దేశంలో అన్ని వ్యవస్థలతో పాటు న్యాయ వ్యవస్థ కూలిపోయింది.దేశ నిర్మాణానికి యువత సిద్ధంగా ఉన్నారు.ఈ దేశ యువతను ఒక జడ్జి కాక్రోచ్ లతో

పోల్చారు. ఆ కాక్రోచ్ లే తమ పోరాట పటిమను చూపిస్తున్నాయి, ప్రభుత్వాలు సిగ్గు పడాలి.

మోదీ అనుకూల వాదీ రాహుల్ గాంధీ. జంతర్ మంతర్ వద్ద నిరసన తెలపకుండా మోడీ ఇంటికి వెళ్ళాడు. తెలంగాణ రాష్ట్ర ముఖ్యమంత్రి నీట్ పరీక్ష పేపర్ లీక్ పై కనీసం హైదరాబాద్ లో నిరసన వ్యక్తం చేయలేదు. రాహుల్ గాంధీని ప్రధాని మంత్రి చేద్దామనే రేవంత్ రెడ్డి.... రాహుల్ గాంధీకి దెబ్బ తగిలితే ఢిల్లీ ఎందుకు పోలేదు....!

బండి సంజయ్ ఆయన కుటుంబ సభ్యుల తీరుతో బిజెపి కథం అయింది. యువతను దేశ ద్రోహులు అంటాడా? అలా అయితే సగం మంది యువత దేశ ద్రోహులే. బిజెపి పరువు తీసే పద్ధతిలో బండి సంజయ్ మాటలు ఉన్నాయి. యువతకు మద్దతుగా రోడ్డు పై నిరసన చేయాల్సిన కాంగ్రెస్..... బిజెపి కార్యాలయం ముట్టడికి వెళ్ళింది. అధికారంలో ఉన్నప్పుడు 10 ఏండ్లలో ఏ పార్టీ కార్యాలయం ముట్టడికి బిఆర్ఎస్ పోలేదు.

జెన్ జీ మొత్తం గమనిస్తూనే ఉంది, రాజకీయాల గురించి జెన్ జీకి తెలుసు.

ఎన్ని శాపనార్థాలు పెట్టిన కేసీఆర్, కేటీఆర్ ఆయుష్షు పెరుగుతుంది. కేసీఆర్ చాలా యాక్టివ్ గా, ఆరోగ్యంగా ఉన్నాడు, అన్ని గమనిస్తూనే ఉన్నాడు. కేసీఆర్ డైరెక్షన్ లోనే మేము మాట్లాడుతున్నాము. తెలంగాణకు కేసీఆర్ లాంటి కాపలా కుక్క మరొకరు ఉండరు.

మాజీ ఎమ్మెల్యేలు బాల్క సుమన్, గాదరి కిషోర్, ఎమ్మెల్సీ శంభిపూర్ రాజు, బీ ఆర్ ఎస్ ప్రధాన కార్యదర్శులు రావుల చంద్రశేఖర్ రెడ్డి ,గాదరి బాలమల్లు ,బీ ఆర్ ఎస్ వి అధ్యక్షుడు గెల్లు శ్రీనివాస్ యాదవ్ ,పలువురు కార్పొరేషన్ మాజీ చైర్మన్లు ,బీ ఆర్ ఎస్ వి నేతలు పాల్గొన్నారు.

## దేశంలో విద్యాభివృద్ధికి కృషి చేసిన ప్రధాన్

**- బిజెపి ఎంపీ డికె అరుణ ప్రశంస**

**హైదరాబాద్:** ధర్మేంద్ర ప్రధాన్ విద్యార్థి ఉద్యమాలతో మమేకమైనప్పటి నుండి పటిష్టమైన, ఆత్మవిశ్వాసంతో కూడిన భారతదేశానికి విద్యే పునాది అని ప్రగాఢంగా విశ్వసించారు. విద్యాశాఖ మంత్రిగా తన పదవీకాలమంతటా అదే నిబద్ధతను కొనసాగించారు. విద్యాసంస్థలను బలోపేతం చేయడానికి, భారతీయ యువతకు మెరుగైన అవకాశాలను సృష్టించడానికి ఆయన నిరంతరం కృషి చేశారు. భారతదేశ విద్యా రంగాన్ని ఆధునీకరించడానికి, మరింత పటిష్టం చేయడానికి ఆయన చేసిన నిరంతర కృషి, అందించిన సేవలు ఎప్పటికీ గుర్తుండిపోతాయి.ధర్మేంద్ర ప్రధాన్ విద్యాశాఖ నుండి వైదొలుగుతున్న ఈ తరుణంలో, సంవత్సరాల తరబడి అందించిన అంకితభావంతో కూడిన ప్రజా సేవను, విద్యాభివృద్ధికి ఆయన చేసిన కృషిని మనం గుర్తించడం ఎంతో ముఖ్యం.

ఆయన చేసిన అమూల్యమైన సేవలకు భారతదేశం ధన్యవాదాలు తెలియజేస్తోంది. ఆయన

ప్రజా జీవితంలో తదుపరి అధ్యాయం విజయవంతం కావాలని, మీరు భవిష్యత్తులో మరెన్నో విజయాలు సాధించాలని, దేశానికి సేవ చేయడానికి మీకు మరెన్నో అవకాశాలు రావాలని మనస్ఫూర్తిగా కోరుకుంటున్నాను..

**బహిరంగ ప్రకటన**

ఇందుమూలముగా సాధారణ ప్రజలకు తెలియజేయునది ఏమనగా, నా క్లయింట్ ఆనంద్ రాలీ గ్లోబల్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్ వారు సంతోష్ కుమారి నర్సింగ్‌కు రంగారెడ్డి జిల్లా, బడంగ్‌పేట్ మున్సిపల్ కార్పొరేషన్ క్రింద బాలాపూర్ రెవెన్యూ మండలం, నాదర్‌గుల్ గ్రామం వద్ద సాయి నగర్ కాలనీలో సర్వే నెం. 762/ఎలో 165 చ॥గ॥ల విస్తీర్ణము గల ప్లాట్ నెం. 69 కు సంబంధించి ఓపెన్ ల్యాండ్ పై గృహ రుణము ఏర్పాటు చేయుటకు ఉద్దేశించినారు. సదరు ఆస్తి ఎస్ఆర్ఓ చంపాపేట్ వద్ద నమోదైన రిజిస్టర్డ్ సేల్ డీడ్ నెం. 9377/2024 తేదీ: 27.07.2024 ద్వారా ఎస్ సంతోష్ కుమారి భర్త ఎస్. దేవేందర్ ద్వారా కొనుగోలు చేయగా దానిని సింగిరెడ్డి దయాకర్ రెడ్డి తండ్రి: లేట్ యెట్టా రెడ్డి, ప్రతినిధిగా దాని ఎజిపిఎ హోల్డర్ సింగిరెడ్డి శోభ, భర్త దయాకర్ రెడ్డి నుండి కొనుగోలు చేసినారు. ఇందుకు సంబంధించి ఎస్ఆర్ఓ చంపాపేట వద్ద నమోదైన రిజిస్టర్డ్ సేల్ డీడ్ నెం. 1617/2020, తేదీ: 31.01.2020తో గల ఒరిజినల్ లింక్ డాక్యుమెంట్ కనబడుటలేదు/పోగొట్టు కోవడమైనది. కావున మీ-సేవ దరఖాస్తు నెం. 1520240726181245395 1, తేదీ: 24.07.2026తో ఒక పోలీస్ ఫిర్యాదు కూడా దాఖలు చేసినారు.

ఇందుకు సంబంధించి ఏవైన వ్యక్తిగత బ్యాంకులు, ఆర్థిక సంస్థలు, పబ్లిక్ లేదా ప్రైవేట్ & ప్రభుత్వ ఏజెన్సీలకు పైన తెలిపిన ఒరిజినల్ రిజిస్టర్డ్ సేల్ డీడ్ పై ఏవైన స్వాధీనత ఉన్నచో లేదా క్లయిములు, హక్కులు, ఒప్పందములు, తనఖాలు, కోర్టు కేసులు ఉన్నచో ఈ నోటీసు ప్రచురణ తేదీ నుండి 7 రోజుల (ఏడు రోజులు) లోగా సంబంధిత ఒరిజినల్ పత్రములతో సదరు ఆస్తికి సంబంధించి ఈ క్రింది సంతకముదారును సంప్రదించవచ్చును, విఫలమైనచో గృహ రుణముకు సంబంధించి చట్ట ప్రకారం నా క్లయింట్ ముందుకు సాగెదరు. నిర్ణీత గడువు తరువాత వచ్చిన అభ్యంతరములను అనుమతించబడవు.

తేది: 25.07.2026
ప్రదేశం: కూకట్‌పల్లి, హైదరాబాద్
**ఆర్. వెంకటేశ్వర్ రావ్,** న్యాయవాది
ఇంటి నెం. 5-3-29, రామాలయం దేవాలయం దగ్గర, కూకట్‌పల్లి (గ్రా॥), హైదరాబాద్-72.
సెల్ నెం. 8519985749, 9391093566

OMKARA ASSETS RECONSTRUCTION Pvt. Ltd.

**ఓంకార అసెట్స్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ప్రైవేట్ లిమిటెడ్**

**కార్పొరేట్ ఆఫీస్:** కోహినూర్ స్క్వేర్, 47వ అంతస్తు, ఎన్.సి. కేల్కర్ మార్గ్, ఆర్.జి.గడ్కరీ చౌక్, దాదర్ వెస్ట్, ముంబై - 400028. కాంటాక్ట్: 9773406175

[అనుబంధం - IV-A] [రూల్ 8(6) చూడండి]

**స్థిరాస్తి అమ్మకం కోసం అమ్మకం ప్రకటన**

**సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అసెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంట్రెస్ట్ చట్టం, 2002 మరియు సెక్యూరిటీ ఇంట్రెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) నియమాలు, 2002లోని నియమం 8 (6) నిబంధనతో కలిపి చదవబడిన దాని ప్రకారం, స్థిరాస్తుల అమ్మకం కోసం ఈ-వేలం అమ్మకం నోటీసు.**

సాధారణ ప్రజలకు మరియు ముఖ్యంగా కింద పేర్కొన్న రుణగ్రహీత(లు) మరియు సహ-రుణగ్రహీత(ల)కు దీని ద్వారా తెలియజేయడమేమిటంటే, కింద వివరించిన స్థిరాస్తులు "సెక్యూర్డ్ క్రెడిటర్" వద్ద తాకట్టు పెట్టబడ్డాయి/చార్జ్ చేయబడ్డాయి. SARFAESI చట్టం మరియు సెక్యూరిటీ ఇంట్రెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002 కింద సంక్రమించిన అధికారాలను వినియోగించుకుంటూ, ఈడెల్‌విస్ హౌజింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్ యొక్క అధీకృత అధికారి 18.05.2017న సెక్షన్ 13(2) కింద ఒక 'డిమాండ్ నోటీసు' జారీ చేశారు. ఈ నోటీసు ద్వారా, 12.05.2017 నాటికి ఉన్న మొత్తం బకాయి రూ. 28,26,626/- (ఇరవై ఎనిమిది లక్షల ఇరవై ఆరు వేల ఆరు వందల ఇరవై ఆరు రూపాయలు మాత్రమే) ను, అలాగే చెల్లింపు తేదీ వరకు అయ్యే అదనపు వడ్డీ, ఖర్చులు మొదలైన వాటిని, నోటీసు అందిన తేదీ నుండి 60 రోజులలోపు చెల్లించాలని రుణగ్రహీత మరియు సహ-రుణగ్రహీత లను కోరడం జరిగింది. అంతేకాకుండా, ఓంకార అసెట్స్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ప్రై. లి. (OARPL) (Omkara PS 33/2020-21 ట్రస్ట్ యొక్క, ట్రస్టీ హోదాలో వ్యవహరిస్తూ), 30.03.2021 నాటి 'అసైన్‌మెంట్ ఒప్పందం' ద్వారా ఈడెల్‌విస్ హౌజింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్ (EHFL) (అసైనర్) నుండి పైన పేర్కొన్న రుణగ్రహీత/సహ-రుణగ్రహీత/తాకట్టుదారులకు సంబంధించిన మొత్తం బకాయి రుణాలను మరియు వాటికి సంబంధించిన భద్రతను స్వాధీనం చేసుకుంది. తదనుగుణంగా, OARPL అసైనర్ స్థానాన్ని స్వీకరించింది మరియు బకాయిలను వసూలు చేయడానికి మరియు భద్రతను అమలు చేయడానికి అధికారం కలిగి ఉంది. OARPL యొక్క అధీకృత అధికారి 14.03.2026న కింద పేర్కొన్న ఆస్తిని 'సింబాలిక్ స్వాధీనం' చేసుకున్నారు.

కాపున, OARPL యొక్క అధీకృత అధికారి కింద పేర్కొనబడిన బకాయిల వసూలు కోసం సదరు హామీ ఉన్న ఆస్తిని విక్రయించాలని నిశ్చయించారు. SARFAESI చట్టంలోని సెక్షన్ 13 (2) మరియు (4) నిబంధనల ప్రకారం లభించే హక్కులు మరియు అధికారాలను ఉపయోగించి ఈ ఆస్తి అమ్మకం జరుగుతుంది. సంబంధిత రుణగ్రహీత మరియు హామీదారు నుండి సెక్యూర్డ్ క్రెడిటర్ అయిన OARPL కు చెల్లించాల్సిన బకాయిల వసూలు కోసం ఈ ఆస్తిని "ఎక్కడ ఎలా ఉందో అక్కడ అలా", "ఉన్నది ఉన్నట్లుగా" మరియు "ఏదయితో ఉందో అది" ప్రాతిపదికనఅనే ప్రాతిపదికన విక్రయించబడుతుంది.

స్థిరాస్తి వివరాలు, రిజర్వ్ ధర మరియు ఈర్నెస్ట్ మనీ డిపాజిట్ (ఇఎండి) వివరాలు కింద ఇవ్వబడ్డాయి:

| ఆస్తి వివరాలు | రిజర్వ్ ధర | ఇఎండి/బిడ్ పెంపుదల అమౌంట్ |
|---|---|---|
| సికింద్రాబాద్-500025, పద్మారావు నగర్ వద్ద, ఇం.నం. 6-1-118, బెల్వెడెరె గార్డెన్స్, బ్లాక్ బి, 3వ అంతస్తు, ఫ్లాట్ నం. 305. మొత్తం విస్తీర్ణం 1320 చ.అడుగులలోని యావత్తు. సరిహద్దులుగా: ఉత్తరం: ఓపెన్ టు స్కై, దక్షిణం: ఓపెన్ టు స్కై, తూర్పు: ఓపెన్ టు స్కై, పడమర: కారిడర్ | రూ. 92,40,000 /- | రూ. 9,24,000/- |
| వేలం తేదీ మరియు సమయం: | తేదీ: 28.08.2026 - ఉ॥ 11.00 గం॥లు | |
| బిడ్ పెంపుదల కనీస అమౌంట్ | రూ. 25,000/- | |
| ప్రాపర్టీ తనిఖీ | తేది: 22.08.2026; సమయం: ఉ॥ 11 నుండి మ॥ 12 వరకు | |
| పాల్గొనేందుకు బిడ్ లేఖ / KYC పత్రం / EMD రుజువును సమర్పించడానికి చివరి తేదీ మరియు సమయం | 27.08.2026 by 6:00 pm | |

ఈ అమ్మకానికి సంబంధించిన పూర్తి నిబంధనలు మరియు షరతుల కోసం, దయచేసి సెక్యూర్డ్ క్రెడిటర్ వెబ్‌సైట్ http://omkaraarc.com/auction.phpలోని లింక్‌ను మరియు అధీకృత అధికారి ప్రతిక్షా పటేల్ (ఫోన్: 9773406175, ఈమెయిల్: pratiksha.patel@omkararc.com సంప్రదించండి. బిడ్డర్లు http://www.bankeauction.com వెబ్‌సైట్‌ను కూడా సందర్శించవచ్చు లేదా సర్వీస్ ప్రొవైడర్ M/s. సి1 ఇండియా ప్రై. లి. ను సంప్రదించవచ్చు (హెల్పులైన్ ఫోన్: +91-7291981124/25/26, హెల్పులైన్ ఈమెయిల్: support@bankeauctions.com, శ్రీ భావిక్ పాండ్య, మొబైల్: 88666 82937, ఈమెయిల్: Maharashtra@c1india.com). బిడ్ చేయాలనుకునే వారు 'ఇన్‌సాల్వెన్సీ అండ్ బ్యాంకర్‌ప్టసీ కోడ్ 2016'లోని సెక్షన్ 29A నిబంధనలను పాటించాలి మరియు తదనుగుణంగా డిక్లరేషన్ సమర్పించాలి.

**సెక్యూరిటీ ఇంట్రెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002లోని రూల్ 8(6) ప్రకారం అమ్మకానికి సంబంధించిన చట్టబద్ధమైన నోటీసు.**

ఈ నోటీసు, సెక్యూరిటీ ఇంట్రెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్, 2002లోని రూల్ 8 (6) మరియు సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అసెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంట్రెస్ట్ యాక్ట్, 2002లోని నిబంధన ప్రకారం, పైన పేర్కొన్న లోన్ ఖాతా యొక్క రుణగ్రహీత(లు)/ సహ-రుణగ్రహీత(లు)/ తాకట్టుదారు(లు)కు తప్పనిసరిగా ఇవ్వవలసిన 30 (ముప్పై) రోజుల నోటీసు కూడా. పైన పేర్కొన్న తేదీ మరియు సమయానికి పబ్లిక్ వేలం ద్వారా అమ్మకం నిర్వహించనున్నట్లు వారికి తెలియజేస్తూ, వారు కోరుకుంటే, పైన పేర్కొన్న బకాయిలను ఖర్చులు మరియు వ్యయాలతో సహా చెల్లించి అప్పులను విడిపించుకోవాలని ఈ నోటీసు ద్వారా సలహా ఇవ్వబడుతోంది. చెల్లింపులో విఫలమైన పక్షంలో, అధీకృత అధికారి/సెక్యూర్డ్ రుణదాత యొక్క అభీష్టానుసారం, ఆస్తిని సెక్యూరిటీ ఇంట్రెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్, 2002లోని రూల్ 8 (5) కింద నిర్దేశించిన పద్ధతుల్లో ఏదో ఒక దాని ద్వారా విక్రయించబడుతుంది. సం/-

తేది: 23-07-2026
ప్రదేశం: సికింద్రాబాద్
అధీకృత అధికారి, ఓంకార అస్సెట్స్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ప్రై. లి.
(ఓంకార PS 33/2020-21 ట్రస్ట్ యొక్క ట్రస్టీ హోదాలో వ్యవహరిస్తున్నారు)

**ఫెడ్‌బ్యాంక్ ఫైనాన్షియల్ సర్వీసెస్ లిమిటెడ్**

FEDBANK FINANCIAL SERVICES LIMITED

రిజిస్టర్డ్ ఆఫీస్: యూనిట్ నం. 1101, 11వ అంతస్తు, సిగ్నస్, ప్లాట్ నం. 71 ఎ, పోవై, పాస్పోలి, ముంబై 400087

**స్థిరాస్తుల వేలం మరియు అమ్మకానికి సంబంధించిన పబ్లిక్ నోటీసు**

సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అసెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంట్రెస్ట్ యాక్ట్, 2002, సెక్యూరిటీ ఇంట్రెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్ 2002లోని రూల్ 8(6) & 9(1)తో కలిపి చదువబడిన ప్రకారం స్థిర