वांगे शंभरीपार; शाकाहारी खवय्यांची पंचाईत

बदलत्या वातावरणामुळे फळपिकांवर अळ्यांचा प्रादुर्भाव, उत्पादनात घट

लोकसत्ता प्रतिनिधी

छत्रपती संभाजीनगर : सरत्या वर्षाला निरोप आणि नववर्षाच्या स्वागताला खवय्यांकडून वेगवेगळ्या तर्रीदार पदार्थांचा आस्वाद घेण्यासाठी बेत आखण्यात येत आहे. मात्र, शाकाहारींच्या आवडत्या वांग्यांचे दर मागील काही दिवसांपासून शंभर ते सव्वाशे रुपये किलोपर्यंत वाढले आहेत. भरताच्या हिरव्या वांग्यांचे दरही शंभरीपार असून, बाजार समित्यांमधील आवक कमालीची घटली आहे.

सकाळ, दुपार व रात्री अशा तिन्ही प्रहरामध्ये थंडी ते गरमी, असा वातावरण बदल होत असून त्याचा सामना पिकांना करावा लागत आहे. त्यात सकाळच्या प्रहरात धुकेही बराचकाळ लांबत असल्याने फळपिकांवर अळ्यांचा प्रादुर्भाव, चिकटा रोग पडत आहे. दिवाळीच्या तोंडावर अतिवृष्टीसारखे संकटही कोसळल्याने वांग्याचे पीक उद्ध्वस्त झाले. उर्वरित पिके वाचवण्यासाठी केलेल्या कीटकनाशकांच्या अती माऱ्यानेही जळाले. परिणामी ६० ते ७० टक्के उत्पादन घटले आहे. आवक घटल्याने बाजारात भाव चांगला मिळू लागला.

सध्या वांग्याच्या १५ किलोच्या कॅरेटला एक हजार ते पंधराशे रुपयांपर्यंतचा दर ठोक बाजारात मिळत असल्याचे विहा मांडवा येथील शेतकरी उत्पादक मनोज गोजरे यांनी सांगितले. हिरव्या भरताच्या वांग्याचे उत्पादक कुशल पाटील म्हणाले, नोव्हेंबरपासून १५ जानेवारीपर्यंतच भरताच्या वांग्यांचा हंगाम असतो. जूनमध्ये लागवड केलेली पिके अतिवृष्टीने नष्ट झाली. आता धुक्यामुळे रोग पडतो आहे. लावलेल्या पिकातून केवळ ३० ते ४० टक्केच पीक हाती येत आहे.

जाधववाडी उच्चतम बाजार समितीमध्ये २९ डिसेंबर रोजी केवळ ९ क्विंटल वांग्याची आवक झाली होती. त्याला किमान पाच हजार तर कमाल सहा हजार रुपये दर मिळाला. आवक कमी झाल्याने ग्राहकापर्यंत वांगे शंभर ते सव्वाशे रुपये किलो दराने पोहोचत आहेत.

बदल फेब्रुवारीपर्यंत

तीन प्रहरात बदलणारे शुष्क वातावरण हा अलनिनोचा प्रभाव असून फेब्रुवारीपर्यंत ते जाणवणार असल्याचे महात्मा गांधी मिशनच्या एपीजे अब्दुल कलाम विज्ञान व अंतराळ केंद्राचे संचालक श्रीनिवास औंधकर यांनी सांगितले.

शेवगाही वधारला

सामीष जेवण घेणाऱ्यांसोबत त्याच तोडीची, चवीची भाजी म्हणून शाकाहारीवाले शेवगा हंडी, शेवग्याच्या तर्रीदार भाजीला पसंती देतात. मात्र, सध्या शेवग्याचीही २५ ते ३० रुपये पाव दराने विक्री होत आहे.

नाशिक जिल्ह्यातील वायनरींमध्ये पर्यटनाचा बहर

वाइनचा खप २० टक्क्यांनी वाढला

लोकसत्ता विशेष प्रतिनिधी

नाशिक : नाताळ सुट्टीत जिल्ह्यातील वायनरींमधील पर्यटनात लक्षणीय वाढ झाली असून वाइनचा खपदेखील २० टक्क्यांनी वाढला आहे. नववर्ष स्वागतासाठी देशभरातून सहकुटुंब दाखल झालेल्या पर्यटकांनी जिल्ह्यातील वायनरी बहरल्या आहेत.

नाशिकमध्ये नववर्षाचे स्वागत वाइनसह करण्यासाठी पर्यटकांची एकच गर्दी उसळली. सुलासारख्या एकेका वायनरींमध्ये दिवसाला अडीच ते तीन हजार पर्यटक हजेरी लावत आहेत.

२०२३ च्या हंगामात देशात सुमारे अडीच कोटी वाइनची निर्मिती झाली. यातील निम्मी म्हणजे सुमारे सव्वा कोटी वाइन एकट्या नाशिकमध्ये तयार झाल्याचे भारतीय वाइन उत्पादक संघटनेने सचिव राजेश जाधव यांनी नमूद केले. संघटनेच्या पाठपुराव्यामुळे अनेक राज्यांनी वाइनसाठी वेगळे धोरण आणले. त्यामुळे मद्य-वाइनमध्ये फरक होऊन वाइनची सहज उपलब्धता वाढली. अनेकांना ती कशी तयार होते, याची उत्सुकता असते. त्यामुळे देशभरातील पर्यटक वर्षभर नाशिकमध्ये येतात.

> सध्या आमच्या वायनरीला दररोज अडीच ते तीन हजार पर्यटक भेट देत आहेत. त्यात सहकुटुंबीयांची संख्या अधिक आहे. वायनरींमध्ये आलेले निम्मे पर्यटक वाइनची चव घेतात. यामध्ये ४० टक्के महिला आहेत. महिलांकडून वाइनला पसंती मिळण्याचे प्रमाण दरवर्षी वाढत आहे. वाइन सुसंस्कृत सवयीचा भाग बनली असून तिचा खपही वाढत आहे.
>
> –मोनित ढवळे, (वरिष्ठ उपाध्यक्ष, सुला वायनरीज)

JM Financial Home Loans Limited
Registered Office: 7th Floor, Cnergy, Appasaheb Marathe Marg, Prabhadevi, Mumbai – 400025
CIN-U74140MH1984PLC033397
JM FINANCIAL HOME LOANS

शुध्दीपत्रक सुचना

12-डिसेंबर-2023 रोजी जेएम फायनान्शिअल होम लोन्स लिमिटेड द्वारे प्रकाशित करण्यात आलेली डिमांड नोटीस, कर्जदार- श्री प्रशांत गुणवंतराव रोहणकर, अमरावती आवृत्तीमधील वृत्तपत्र इंडियन एक्सप्रेस आणि लोकसत्ता मध्ये पेज क्र. 13, ज्यामध्ये हेडर नाव आणि S/d. अधिकृत अधिकारी जेएम फायनान्शियल प्रोडक्ट्स लिमिटेड ऐवजी जेएम फायनान्शियल होम लोन्स लिमिटेड म्हणून विचारात घ्या. नोटीसमधील इतर मजकूर तसाच राहील.

स्थळ : अमरावती
दिनांक : 31/12/2023

सही / - प्राधिकृत अधिकारी
जेएम फायनान्शिअल होम लोन्स लिमिटेड

RASHTRASANT TUKADOJI MAHARAJ NAGPUR UNIVERSITY, NAGPUR.
OFFICE OF THE UNIVERSITY ENGINEER

RTMNU/Engg./23/1122 — Date : 28/12/2023

TENDER NOTICE

1. E-Tender Notice No. 3 for 2023-24, Engg No/23/1123, dated 28/12/2023 for the work at **Sr. No. (1)** Construction of Girls Common Room, Class Room on First Floor in Department of Molecular Biology & Genetic Engineering at Mahatma Jotiba Phule Educational Premises, RTMNU, Nagpur, **Sr. No. (2)** Proposed extension (Phase-I) of Library Building for Student Reading Hall (Phase-I) at Mahatma Jotiba Phule Educational Premises, RTMNU, Nagpur, **Sr. No. (3)** Construction for Extension to Psychology Department for Class room, Disabled toilet, Girls Common Room at Ground Floor Mahatma Jotiba Phule Educational Premises, RTMNU, Nagpur, **Sr. No. (4)** Construction of front side Amravati road side Compound wall in front of Pharmaceutical Science building of Mahatma Jotiba Phule Educational Premises, RTMNU, Nagpur, **Sr. No. (5)** Renovation of multiwalled heat stopper poly-carbonate sheet roof & other repairs to Green House in Department of Botany at Mahatma Jotiba Fule Educational Premises, RTMNU, Nagpur, **Sr. No. (6)** Providing plinth protection, parking area development to Post Graduate Teaching Department building at Mahatma Jotiba Fule Educational premises, RTMNU, Nagpur, **Sr. No. (7)** Cleaning of Over Head Tanks and Ground water sumps of buildings by High Pressure Cleaning Machine at Various Premises of RTMNU, Nagpur. (Second Call), **Sr. No. (8)** Improvement of Ground for Archery, warm up area rear to Pavellian Building at RTMNU, Nagpur, Nagpur (Second Call), & **Sr. No. (9)** Providing Annual Maintenance Contract for repairs of electrical installation to various buildings at RTMNU, Nagpur, can be viewed and Downloaded online directly from the Government of Maharashtra website- **https://mahatenders.gov.in**
2. The University reserves the rights to reject the lowest or any one or all tenders without assigning any reason thereof.

(Shri Nitin V. Vishwakar)
University Engineer

AAA

OMKARA ASSETS RECONSTRUCTION Pvt. Ltd.

ओमकारा ॲसेटस् रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड
CIN: U67100TZ2014PTC020363
कॉर्पोरेट कार्यालय: कोहिनूर स्क्वेअर, सत्तेचाळीसावा मजला, एन.सी.केळकर मार्ग, आर.जी.गडकरी चौक, दादर (पश्चिम), मुंबई - 400028. मोबा. क्र.- 9773406175

अचल मत्ताच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना [नियम 9(1) सह नियम 8(6) ची तरतूद पाहावी]

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 8(6) च्या तरतुदींसह वाचण्यात येणाऱ्या सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेटस अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत अचल मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना

याद्वारे **कर्जदार दिवंगत विद्याप्रकाश शिवदुलारे तिवारी (कर्जदार) आणि 2. उमा विद्या प्रकाश तिवारी (सह-कर्जदार आणि कायदेशीर वारस) आणि अंकित कुमार व्ही. तिवारी (सह-कर्जदार आणि कायदेशीर वारस) आणि अक्षत विद्या प्रकाश तिवारी (सह-कर्जदार आणि कायदेशीर वारस)** आणि सर्व लोकांना सूचित करण्यात येते की सुरक्षित धनकोकडे तारण/भारग्रस्त असलेल्या खालील वर्णनाच्या मालमत्तेचा सुरक्षित धनको **ओमकारा एआरसी च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी ताबा घेतला असून तिची ''जसे आहे जेथे आहे'', ''जसे आहे जे आहे'', आणि ''तेथे जे काही आहे'' आणि कोणताही उपाय नाही या तत्वावर 16/01/2024 रोजी सका. 11.00 ते दु. 2.00 वाजेपर्यंत (बोली सादर करण्याचा शेवटचा दिनांक आणि वेळ 15/01/2024 रोजी सायं 6.00 वाजेपर्यंत) सुरक्षित धनको मे. ओमकारा असेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड यांना वरील कर्जदार आणि सह-कर्जदार यांचेकडून 23.05.2023 रोजी नुसार रु. 4,09,88,521.09/- (रुपये चार कोटी नऊ लक्ष अठ्ठ्याऐंशी हजार पाचशे एकवीस आणि नऊ पैसे फक्त)** अधिक पुढील व्याज, खर्च, अधिभार, शुल्के यांच्यासह कंत्राटी दराने जमा झालेले व्याज/वसुली न केलेल्या व्याजसह आनुषंगिक खर्च, शुल्के, अधिभार इत्या. इतक्या रमकेच्या वसुलीसाठी विक्री केली जाईल.

(ओमकारा पीएस 04/2020-21 ट्रस्ट चे ट्रस्टी म्हणून काम पाहणारे) दि ओमकारा ॲसेटस् रिकन्स्ट्रक्शन प्रा. लि. यांनी दि. 15.06.2020 रोजीच्या अभिहस्तांकन करारान्वये वर नमूद कर्जदार/जामीनदार यांची संपूर्ण थकबाकी कर्जे दि ईसीएल फायनान्स लि. यांचेकडून अंतर्निहित अनामतींसह अधिग्रहित केली आहे.
अचल मालमत्तांचे वर्णन, आरक्षित किंमत, बयाणा रक्कम, व ज्ञात बोजे इ. खालीलप्रमाणे आहेत:

मालमत्तेचे वर्णन			
जमीन प्लॉट क्र. 2-सी, क्षेत्रफळ सुमारे 2178.46 चौ.फू. (202.38 चौ.मी.), (प्लॉट क्र. 2 चा भाग, क्षेत्रफळ सुमारे 14,370 चौ.फू.) यासह वर्तमान व भविष्यातील उपलब्ध एफएसआय आणि वाहिवाटीचे इतर सर्व अधिकार, घर क्र. 195/2/सी, कोर. वॉर्ड क्र. 61 च्या हद्दीत, सिटी सर्वे क्र. 2444, शीट क्र. 67/63, मौजा जरीपटका, विभाग क्र. 8, सर्कल क्र. 25, शेख कॉलनी, टाकळी फीडर रोड, नागपूर. नामपा आणि नासुप्र हद्दीत, तह. आणि जिल्हा नागपूर (महाराष्ट्र)			
आरक्षित किंमत	रु. 2,59,00,000/-	बयाणा रक्कम	रु. 25,90,000/-
ई-लिलाव दिनांक: 16/01/2024 रोजी सका. 11.00 ते दु. 2.00 वाजेपर्यंत			
किमान बोली वृद्धी रक्कम: रु. 1,00,000/- (रुपये एक लक्ष फक्त)			
सहभागाचे बोलीपत्र / केव्हायसी दस्तावेज / बयाणा रकमेचा पुरावा जमा करण्यासाठी शेवटचा दिनांक आणि वेळ: 15/01/2024 रोजी सायं 6.00 वाजेपर्यंत			
पाहणीचा दिनांक व वेळ: 13/01/2024 रोजी दु. 1.00 ते सायं 4.00 वाजेपर्यंत			
ज्ञात दायित्वे: ज्ञात नाही			

हे प्रकाशन सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोरसमेंट) रूल्स, 2002 मधील नियम 9(1) सह वाचण्यात येणाऱ्या नियम 8(6) अंतर्गत कर्जदार/सह-कर्जदार यांना बजावण्यात येणारी पंधरा दिवसांची सूचनादेखील आहे.
विक्रीच्या तपशीलवार नियम व अटींसाठी कृपया सुरक्षित धनको यांनी दिलेल्या वेबसाईटवरील लिंक पाहा म्हणजे **http://omkaraarc.com/auction.php** आणि प्राधिकृत अधिकारी प्रतीक्षा पटेल (संपर्क क्र. 9773406175 आणि राजेंद्र देवर्डे - 9324546651 आणि ईमेल- **Pratiksha.patel@omkaraarc.com** येथे संपर्क करा) बोलीदार पुढील वेबसाईटलाही भेट देऊ शकता **http://www.bankauction.com** किंवा सेवा पुरवठादार **मे. सी1 इंडिया प्रा. लि.** यांचेशी संपर्क करू शकता, **टेलि हेल्पलाईन:** +91-7291981124/25/26, **हेल्पलाइन ईमेल आयडी: support@bankeauctions.com, श्री. भाविक पंड्या, मोबाइल-** 88666 82937 **ईमेल- maharashtra@c1india.com** इच्छुक बोलीदारांना नादारी व दिवाळखोरी संहिता 2016 मधील अनुच्छेद 29ए अंतर्गत घोषणापत्र देऊन व त्याचे पालन करावे लागेल.

दिनांक: 29.12.2023
स्थान: नागपूर

स्वा/- प्राधिकृत अधिकारी,
ओमकारा ॲसेटस् रिकन्स्ट्रक्शन प्रा. लि.
(ओमकारा पीएस 04/2020-21 ट्रस्ट चे विश्वस्त म्हणून काम पाहणारे)

OMKARA ASSETS RECONSTRUCTION Pvt. Ltd.

ओमकारा ॲसेटस् रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड
CIN: U67100TZ2014PTC020363
कॉर्पोरेट कार्यालय: कोहिनूर स्क्वेअर, सत्तेचाळीसावा मजला, एन.सी.केळकर मार्ग, आर.जी.गडकरी चौक, दादर (पश्चिम), मुंबई - 400028. मोबा. क्र.- 9773406175

[परिशिष्ट -IV-ए] [नियम 9(1) सह नियम 8(6) ची तरतूद पाहावी] अचल मत्ताच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 8(6) च्या तरतुदींसह वाचण्यात येणाऱ्या सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेटस अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत अचल मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना

याद्वारे **कर्जदार जय ड्रेसेस (कर्जदार) श्री. सुनील दौतलराम अहुजा (प्रोप्रायटर) आणि श्री. राजेश गुरुमुखदा पंजवानी (जामीनदार) श्री. हरीश धरमदास राघवाणी (जामीनदार)** आणि सर्व लोकांना सूचित करण्यात येते की सुरक्षित धनकोकडे तारण/भारग्रस्त असलेल्या खालील वर्णनाच्या मालमत्तेचा सुरक्षित धनको **ओमकारा एआरसी च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी ताबा घेतला असून तिची ''जसे आहे जेथे आहे'', ''जसे आहे जे आहे'', आणि ''तेथे जे काही आहे'' आणि कोणताही उपाय नाही या तत्वावर 31/01/2024 रोजी सका. 11.00 वाजता (बोली सादर करण्याचा शेवटचा दिनांक आणि वेळ 30/01/2024 रोजी सायं 6.00 वाजेपर्यंत) सुरक्षित धनको मे. ओमकारा असेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड यांना वरील कर्जदार आणि सह-कर्जदार यांचेकडून 31 ऑगस्ट 2021 रोजी नुसार रु. 46,19,000/- (रुपये शेहेचाळीस लक्ष एकोणवीस हजार फक्त)** अधिक पुढील व्याज, खर्च, अधिभार, शुल्के यांच्यासह कंत्राटी दराने जमा झालेले व्याज/वसुली न केलेल्या व्याजसह आनुषंगिक खर्च, शुल्के, अधिभार इत्या. इतक्या रमकेच्या वसुलीसाठी विक्री केली जाईल.

(ओमकारा पीएस 36/2021-22 ट्रस्ट चे ट्रस्टी म्हणून काम पाहणारे) दि ओमकारा ॲसेटस् रिकन्स्ट्रक्शन प्रा. लि. यांनी दि. 28.09.2021 रोजीच्या अभिहस्तांकन करारान्वये वर नमूद कर्जदार/जामीनदार यांची संपूर्ण थकबाकी कर्जे दि अकोला अर्बन को-ऑप बँक लि. यांचेकडून अंतर्निहित अनामतींसह अधिग्रहित केली आहे.
अचल मालमत्तांचे वर्णन, आरक्षित किंमत, बयाणा रक्कम, व ज्ञात बोजे इ. खालीलप्रमाणे आहेत:

मालमत्तेचे वर्णन			
लेआउट प्लॉट मौजे शेरपूर, ग्र.प. किन्ही रोकडे, प्र. पो. तू. तह. कारंजा (लाड), जवाहर नगर लेआउट या नावाने ओळखला जाणारा परिसर, लेआउट भाग क्र. 01, डहाके पेट्रोल पंपाच्या जवळ, कारंजा, जिल्हा वाशीम, लेआउट प्लॉट क्र. 27, शेत सर्वे क्र. 14/3, नकाशा नुसार पूर्व-पश्चिम (उत्तर बाजू) 48 मी. उत्तर-दक्षिण (पूर्व बाजू) 20 ते 50 मी., उत्तर-दक्षिण (पश्चिम बाजू) 20 मी., प्लॉटचे एकूण क्षेत्रफळ 910 चौ.मी. (म्हणजे 9792.20 चौ.फु.) त्यावरील बांधकामासह.			
आरक्षित किंमत	रु. 68,60,000/-	बयाणा रक्कम	रु. 6,86,000/-
ई-लिलाव दिनांक: 31/01/2024 रोजी सका. 11.00 ते दु. 2.00 वाजेपर्यंत			
किमान बोली वृद्धी रक्कम: रु. 1,00,000/- (रुपये एक लक्ष फक्त)			
सहभागाचे बोलीपत्र / केव्हायसी दस्तावेज / बयाणा रकमेचा पुरावा जमा करण्यासाठी शेवटचा दिनांक आणि वेळ: 30/01/2024 रोजी सायं 6.00 वाजेपर्यंत			
पाहणीचा दिनांक व वेळ: 24/01/2024 रोजी दु. 1.00 ते सायं 4.00 वाजेपर्यंत			
ज्ञात दायित्वे: ज्ञात नाही			

हे प्रकाशन सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोरसमेंट) रूल्स, 2002 मधील नियम 9(1) सह वाचण्यात येणाऱ्या नियम 8(6) अंतर्गत कर्जदार/सह-कर्जदार यांना बजावण्यात येणारी तीस दिवसांची सूचनादेखील आहे.
विक्रीच्या तपशीलवार नियम व अटींसाठी कृपया सुरक्षित धनको यांनी दिलेल्या वेबसाईटवरील लिंक पाहा म्हणजे http://omkaraarc.com/auction.php आणि प्राधिकृत अधिकारी प्रतीक्षा पटेल (संपर्क क्र. 9773406175 आणि राजेंद्र देवर्डे-9324546651 आणि ईमेल- **Pratiksha.patel@omkaraarc.com** येथे संपर्क करा) बोलीदार पुढील वेबसाईटलाही भेट देऊ शकता **http://www.bankauction.com** किंवा सेवा पुरवठादार मे. सी1 इंडिया प्रा. लि. यांचेशी संपर्क करू शकता, टेलि हेल्पलाईन: +91-7291981124/25/26, हेल्पलाइन ईमेल आयडी: **support@bankeauctions.com**, श्री. भाविक पंड्या, मोबाइल- 88666 82937 ईमेल-**maharashtra@c1india.com** इच्छुक बोलीदारांना नादारी व दिवाळखोरी संहिता 2016 मधील अनुच्छेद 29ए अंतर्गत घोषणापत्र देऊन व त्याचे पालन करावे लागेल.

दिनांक: 29.12.2023
स्थान: कारंजा (वाशीम)

स्वा/- प्राधिकृत अधिकारी,
ओमकारा ॲसेटस् रिकन्स्ट्रक्शन प्रा. लि.
(ओमकारा पीएस 36/2021-22 ट्रस्ट चे विश्वस्त म्हणून काम पाहणारे)

MANAPPURAM FINANCE LTD.
CIN : L65910KL1992PLC006623
Registered Office: W - 4/ 638A, Manappuram House, P.O. Valapad, Thrissur - 680 567, Kerala, India

लिलावाची नोटीस

विशेषकर गिरवीकर्ताओं और सामान्य रूप में जनता को एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि निम्नलिखित अकाउंट्स में रखे गए सोने के आभूषणों की सार्वजनिक नीलामी निम्नलिखित शाखाओं पर दिनांक 16.01.2024 को सुबह 10.00 बजे से किया जाएगा. हम ऐसे डिफॉल्टर ग्राहकों के सोने के आभूषणों की नीलामी करने जा रहे हैं जिन्होंने रजिस्टर्ड पत्र द्वारा सूचित किए जाने के बावजूद अपने लोन की रकम नहीं चुकाई है. जिन आयटम्स की नीलामी नहीं हो पाएगी, उनकी नीलामी किसी अन्य दिन बिना पुन: सूचना दिए की जाएगी. नीलामी के स्थान व तिथि (अगर कोई हो) में परिवर्तनों की कोई सूचना नीलामी केन्द्र या वेबसाइट पर लगाई जाएगी तथा इस बारे में कोई अन्य सूचना नहीं दी जाएगी.

गिरवियों की सूची :
अकोला, इन्कम टॅक्स चौक, 110600700021107, 110600730013577, जठार पेठ 111520700032000, 111520730017290, 7292, 7355, 7356, श्रीवास्तव चौक अकोला 134750730010185, अमरावती, अचलपुर 138800730002162, राजपेठ अमरावती 123250700042061, 123250730025750, रवी नगर अमरावती 115030730022716, 2749, वारूद 139250700002736, 139250730002362, 2375, भंडारा, मेन रोड लकनी 128980730032876, 2960, मेंन रोड तुमसर 134710730026516, जिला परिषद स्क्वायर बांडारा 132370700021458, 132370730025012, बुलढाणा, गाँधी चौक खामगाँव 134210700022729, 134210730014571, जलना रोड चिकली 132350700033259, 132350730032258, चंद्रपूर, बल्लारपूर 138940700001997, भद्रावती 139050700002963, 2970, 139050730022995, 3019, कस्तूरबा रोड चंद्रपुर 138920700002151, वर्धा करंजे स्क्वेअर हिंगनघाट 133230700025650, 133230730032744, 2749, 2831, वर्धा 121270730032201, यवतमाळ, बस स्टॅन्ड पुसाड 134620700022906, 134620730010806, पंढारकावाडा 134330700051573, 1746, 2580, 2607, 134330730083708,

उपरोक्त नीलामी में भाग लेने के इच्छुक व्यक्तियों को निम्नलिखित का पालन करना होगा:- इच्छुक बोलीकर्ताओं को ईएमडी के रूप में रू.10,000/- नीलामी के दिन नकद जमा कराना होगा (असफल बोलीकर्ताओं को बाद में लौटा दिया जाएगा). बोलीकर्ता को वैध पहचना प्रमाण/पैन कार्ड साथ लेकर आना होगा. अधिक जानकारी के लिए कृपया 9072604049 पर संपर्क करें.

अधिकृत अधिकारी
मणप्पुरम फायनेंस लि. हेतु.

आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड
(पूर्वीची आयडीएफसी फर्स्ट लिमिटेड आणि आयडीएफसी बँक लिमिटेडशी एकत्रीकरण झालेली)
CIN: L65110TN2014PLC097792
नोंदणीकृत कार्यालय: केआरएम टॉवर्स, आठवा मजला, हॅरिंग्टन रोड, चेटपेट, चेन्नई- 600031. **टेली:** +91 44 4564 4000 | **फॅक्स:** +91 44 4564 4022
IDFC FIRST Bank

परिशिष्ट IV [नियम 8(1)]
ताबा सूचना (अचल मालमत्तेसाठी)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे **आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (पूर्वीची आयडीएफसी फर्स्ट लिमिटेड आणि आयडीएफसी बँक लिमिटेडशी एकत्रीकरण झालेली)** चे प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांनी सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 3 सह वाचण्यात येणाऱ्या अनुच्छेद 13(12) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत **दि. 13.09.2023** रोजी एक मागणी सूचना पाठविली ज्यात कर्जदार, **सह-कर्जदार व जामीनदार 1. मे. कुमार दुपट्टाज, 2. कुमार देवानी, 3. हर्षा कोडवानी यांना सदर मागणी सूचनेत नमूद करण्यात आलेली दि. 08.09.2023 नुसार रक्कम रु. 61,29,614.00/- (रुपये एकसष्ट लक्ष एकोणतीस हजार सहाशे चौदा फक्त)** चा सदर मागणी सूचना प्राप्त होण्याच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत भरणा करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते.
कर्जदार सदर रकमेची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरल्याने याद्वारे कर्जदार आणि आम जनतेस सूचित करण्यात येते की निम्नस्वाक्षरीकारांनी सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 8 सह वाचण्यात येणाऱ्या अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग (4) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत **दि. 28 डिसेंबर, 2023 रोजी खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा सांकेतिक ताबा घेतला आहे.**
याद्वारे सदर कर्जदार आणि आम जनतेस सावधगिरीची सूचना देण्यात येते की त्यांनी सदर मालमत्तेच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये आणि असा कोणताही व्यवहार केल्यास तो **आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (पूर्वीची आयडीएफसी फर्स्ट लिमिटेड आणि आयडीएफसी बँक लिमिटेडशी एकत्रीकरण झालेली) च्या रु. 61,29,614.00/- (रुपये एकसष्ट लक्ष एकोणतीस हजार सहाशे चौदा फक्त)** आणि तीवरील व्याज एवढ्या रकमेच्या भाराधीन असेल.
सदर अनामत मत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संदर्भात कर्जदाराचे लक्ष सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग (8) कडे वेधण्यात येते.

अचल मालमत्तांचे वर्णन

मालमत्ता 1: सदनिका क्र. 103, बिल्ट-अप क्षेत्रफळ सुमारे 65.08 चौ.मी. (700.52 चौ.फु.), पहिला मजला, 'मेघधनुष कृष्णा अपार्टमेंट्स'', प्लॉट क्र. 4, ख.क्र. 55, 56, 57/1, मौजा मानकापूर, नागपूर, सिटी सर्वे क्र. 16, शीट क्र. 11, नागपूर महानगर पालिकेच्या वॉर्ड क्र. 57 आणि नागपूर सुधार प्रन्यास, नागपूर यांच्या हद्दीत, तहसील आणि जिल्हा, नागपूर. संपूर्ण मालमत्तेच्या **चतु:सीमा: पूर्वेस-रस्ता, पश्चिमेस-खुले आणि रेल्वे लाईन, उत्तरेस-प्लॉट क्र.03, दक्षिणेस- प्लॉट क्र. 05**
मालमत्ता 2:- सदनिका क्र. 102, उत्तरमुखी असलेले रहिवासी कुटुंब युनिट, एकूण बिल्ट अप क्षेत्रफळ सुमारे 76.836 चौ.मी. यासह 12.35 चौ.मी. इतके बाल्कनीचे क्षेत्रफळ आणि 16.00 चौ.मी. इतके क्षेत्रफळ, पहिला मजला, 'मेघधनुष कृष्णा अपार्टमेंट्स'', प्लॉट क्र. 4, ख.क्र. 55, 56, 57/1, मौजा मानकापूर, नागपूर, सिटी सर्वे क्र. 16, शीट क्र. 11, नागपूर महानगर पालिकेच्या वॉर्ड क्र. 57 आणि नागपूर सुधार प्रन्यास, नागपूर यांच्या हद्दीत, तहसील आणि जिल्हा, नागपूर. संपूर्ण मालमत्तेच्या **चतु:सीमा: पूर्वेस- रस्ता, पश्चिमेस- खुले आणि रेल्वे लाईन, उत्तरेस- प्लॉट क्र. 03, दक्षिणेस- प्लॉट क्र. 05**
सदनिका क्र. 102 च्या चतु:सीमा: पूर्वेस-रस्ता, पश्चिमेस- रेल्वे लाईन, उत्तरेस- प्लॉट क्र. 03, दक्षिणेस- सदनिका क्र. 101

स्वा/-
दिनांक: 28 डिसेंबर, 2023 — **प्राधिकृत अधिकारी**
स्थान: नागपूर — **आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (पूर्वीची आयडीएफसी फर्स्ट लिमिटेड आणि आयडीएफसी बँक लिमिटेडशी एकत्रीकरण झालेली)**
कर्ज खाते क्रमांक: 10065811410 आणि 10066588569.

एयू स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड (शेड्युल्ड कमर्शियल बँक)
AU SMALL FINANCE BANK — A SCHEDULED COMMERCIAL BANK
नोंद. कार्यालय: 19-ए, धुलेश्वर गार्डन, अजमेर रोड, जयपूर-302001 (CIN: L36911RJ1996PLC011381)

परिशिष्ट IV [नियम 8(1) पाहा)] ताबा सूचना

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे **एयू स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड (शेड्युल्ड कमर्शियल बँक)** चे प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांनी सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 (2002 चा 54) अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रुल्स, 2002 च्या नियम 3 सह वाचण्यात येणाऱ्या अनुच्छेद 13(12) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत खाली नमूद दिनांकास एक मागणी सूचना निर्गमित केली होती ज्यात कर्जदारांना सदर सूचनेत नमूद रकमेचा सदर सूचना प्राप्त होण्याच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत भरणा करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते.

कर्जदार/सह-कर्जदार/जामीनदाराचे नाव/कर्ज खाते क्र.	13(2) सूचनेचा दिनांक व रक्कम	गहाण मालमत्तेचे वर्णन	ताबा घेण्याचा दिनांक
(कर्ज खाते क्र.) L9001061314 10063, तन्मय बिल्डींग कॉन्ट्रक्टर (कर्जदार), राजू वसंतराव ढाले (सह-कर्जदार), वसंतरावजी जानबाजी ढाले (सह-कर्जदार)	19-जून-23, 19-जून-23 रोजी रु. 3,07,222/-	ग्राम पंचायत बोरगाव सावली पोस्ट आंजी मोठी, वर्धा, महाराष्ट्र येथील निवासी/व्यावसायिक मालमता जमीन/बिल्डींग/संरचना आणि फिक्सचर्स, **क्षेत्रफळ सुमारे 220 चौ.फू.**	28-डिसें-23
(कर्ज खाते क्र.) L9001060717660701, श्रीमती गुरमीत जोगिंदर सिंग गिल (कर्जदार), जोगिंदरसिंग दिलीपसिंग गिल (सह-कर्जदार)	9-ऑग-23, 7-ऑग-23 रोजी रु. 11,81,224/-	प्लॉट क्र. 341 चा काही भाग (उत्तरेकडील भाग), मौजा वांजरी, सी.टी.एस.क्र. 1, 2, प.ह.न. 17, शीट क्र. 904/7, 907/2, वॉर्ड क्र. 57, ख.क्र. 3/1, 2/2, तह. व जि. नागपूर, महाराष्ट्र येथील निवासी/व्यावसायिक मालमता जमीन/बिल्डींग/संरचना आणि फिक्सचर्स, **क्षेत्रफळ सुमारे 63.02 चौ.मी.** पूर्वेस-प्लॉट क्र. 357, पश्चिमेस-रस्ता, उत्तरेस-प्लॉट क्र. 342, दक्षिणेस-पक्ष क्र. 02 चा भाग.	28-डिसें-23

कर्जदार सदर रकमेची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरल्याने याद्वारे कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस सूचित करण्यात येते की सदर नियमांमधील नियम 8 सह वाचण्यात येणाऱ्या सदर अधिनियमाच्या अनुच्छेद 13(4) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा ताबा घेतलेला आहे.
सदर अनामत मत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संदर्भात कर्जदाराचे लक्ष सदर अधिनियमाच्या अनुच्छेद 13 च्या उप-विभाग (8) मधील तरतुदींकडे कडे वेधण्यात येते.
कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सावधगिरीची सूचना देण्यात येते की त्यांनी सदर मालमत्तेच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये, असा कोणताही व्यवहार केल्यास तो **एयू स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड (शेड्युल्ड कमर्शियल बँक)** च्या वर नमूद रकमेच्या व व्याजाच्या भाराधीन असेल.

दिनांक: 30/12/2023
स्थान: नागपूर

स्वा/- प्राधिकृत अधिकारी,
एयू स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड

ताबा सूचना (अचल मालमत्तेसाठी)

ज्याअर्थी, **ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेड**च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रुल्स, 2002 च्या नियम 3 सह वाचण्यात येणाऱ्या अनुच्छेद 13(12) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत सदर अधिनियमाच्या अनुच्छेद 13(2) अंतर्गत **मागणी सूचना** पाठवल्या ज्यात त्यांना त्यांच्या नावांसमोर नमूद करण्यात आलेल्या रकमांची सदर सूचनेत नमूद करण्यात आलेल्या लागू असलेल्या दरांवरील व्याजासह तसेच भरणा आणि/किंवा वसुलीच्या दिनांकापर्यंतच्या लागू असल्याप्रमाणे पुढील व्याज, आनुषंगिक खर्च, शुल्क, खर्च इ. सह सदर सूचना प्राप्त होण्याच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत भरणा करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते.

अ. क्र.	कर्ज क्र./ बँकेचे नाव	मागणी सूचना दिनांक / एकूण थकबाकी	ताबा दिनांक व प्रकार
1	**NHAMI00001252185 / NHAMI00001264543 /** आयसीआयसीआय होम फायनान्स कं.लि./ संजय महादेव गोंडाचार/प्रमिता संजयराव गोंडाचार	01-08-2023 रोजी **रु. 12,16,520/-**	**27-12-2023 आणि सांकेतिक ताबा**
	मालमत्तेचे वर्णन: प्लॉट क्र. 34, सर्वे क्र. 16/3, 16/4, 16/5, 16/6, गाव क्र. 237, पंजाबराव देशमुख कॉलनी, पेठे पेट्रोल पंपच्या मागे, स्वामी समर्थ मंदिराजवळ, मौजे येवला, ता. मोर्शी, जि. अमरावती 444905.		
2	**NHNAG00001280708 /** आयसीआयसीआय होम फायनान्स कं.लि. / मनोज रामप्रसाद हिरापुरे/संदीप रामप्रसाद हिरापुरे	05-01-2023 रोजी **रु. 59,13,495.30**	**27-12-2023 आणि सांकेतिक ताबा**
	मालमत्तेचे वर्णन: सदनिका क्र. 201, दुसरा मजला, निर्मला अपार्टमेंट, नझुल शीट क्र. 13, प्लॉट क्र. 15/2/9, विद्यापीठ रोड, मौजे अमरावती कॅम्प, प्रगणे-बडनेरा, अमरावती, महाराष्ट्र 444601 (बिल्ट-अप क्षेत्रफळ सुमारे 68.46 चौरस मीटर आणि सुपर बिल्ट-अप क्षेत्रफळ सुमारे 81.20 चौरस मीटर)		
3	**NHAMI00000817403 / NHAMI00000817404 /** आयसीआयसीआय होम फायनान्स कं. लि. / श्री विक्रांत शेहराव लाडे/ श्रीमती वैशाली विक्रांत लाडे	01-08-2023 रोजी **रु. 16,94,355/-**	**27-12-2023 आणि सांकेतिक ताबा**
	मालमत्तेचे वर्णन: प्लॉट क्र. 6 ए, सर्वे क्र. 23/2 ए, मौजे म्हसला, नागार्जुन कॉलनीच्या मागे, मालू लेआउट, विद्यापीठ परिसर, अमरावती, महाराष्ट्र - 444602.		
4	**478HML71927163 / बजाज हाऊसिंग फायनान्स / दीपक जेठानंद मूलचंदानी / मी. नारायण ट्रेडर्स / हर्षा दीपक मूलचंदानी / जेठानंद किशनचंद मूलचंदानी**	12-01-2023 रोजी **रु. 51,88,599.01**	**27-12-2023 आणि प्रत्यक्ष ताबा**
	मालमत्तेचे वर्णन: प्लॉट क्र. 9, सर्वे क्र. 30/1, मौजे तारखेडा, प्रगणे बडनेरा, तहसील व जिल्हा अमरावती, महाराष्ट्र 444604		
5	**NHAMI00000812697 /** आयसीआयसीआय होम फायनान्स कं.लि. / सुहास विठ्ठलराव ठाकरे / रुपाली दीपक राउत	28-02-0217 रोजी **रु. 22,47,047/-**	**27-12-2023 आणि सांकेतिक ताबा**
	मालमत्तेचे वर्णन: प्लॉट क्र. 8, मौजे येरला, ज्ञानदीप कॉलनी. पाण्याच्या टाकीजवळ, शांतीनिकेतन कॉन्व्हेंटजवळ, मोर्शी, सर्वे क्र. 13/2, वॉर्ड क्र. 17, मालमत्ता क्र. 522, अमरावती - 444805.		
6	**SLPHAMVT0000075 / श्रीराम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (SHFL) / निलेश श्रीरामजी तायडे/रितेश शिरामजी तायडे / शीतल निलेश तायडे / शिल्पा रितेश तायडे**	14-03-2018 रोजी **रु. 38,15,755/-**	**29-12-2023 आणि प्रत्यक्ष ताबा**
	मालमत्तेचे वर्णन: मौजा दर्यापूर, ता. दर्यापूर आणि जि. अमरावती, नझुल शीट क्र. 55/59, प्लॉट क्र. 3196/25, नगर परिषद दर्यापूर च्या हद्दीत, ता. दर्यापूर आणि जि. अमरावती. क्षेत्रफळ सुमारे 1635.52 चौ.फु. (152.00 चौ.मी.)		
7	**4T0RSE30994136/बजाज फायनान्स लि. / सुदाम गुलाबराव पराडे / कांता सुदाम पराडे**	22-06-2023 रोजी **रु. 7,43,771/-**	**29-12-2023 आणि सांकेतिक ताबा**
	मालमत्तेचे वर्णन: मौजे बानोसा, दर्यापूर, जुना वॉर्ड क्र. 20, नझुल शीट क्र. 44, प्लॉट क्र. 92, नगर परिषद वॉर्ड क्र. 22, तालुका दर्यापूर, जि. अमरावती 444803.		

ज्याअर्थी, वर नमूद कर्जदार सदर रकमेची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरल्याने वर नमूद कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचित करण्यात येते की **आर्सिल** च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सदर नियमांमधील नियम 8 सह वाचण्यात येणाऱ्या सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13(4) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत वर वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा/अनामत मत्तेचा **प्रत्यक्ष / सांकेतिक ताबा** वर नमूद केलेल्या दिनांकास घेतलेला आहे.
वर नमूद कर्जदार व सर्व लोकांना याद्वारे सावधगिरीची सूचना देण्यात येते की त्यांनी सदर मालमत्तेच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये आणि असा व्यवहार केल्यास तो **आर्सिल**च्या भाराधीन असेल. अनामत मत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संदर्भात कर्जदाराचे लक्ष सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग (8) मधील तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे.

स्थान: नागपूर
दिनांक: 01-01-2024

स्वा/- प्राधिकृत अधिकारी
ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लि.

Arcil
ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लि.
नोंदणीकृत कार्यालय: दि रुबी, दहावा मजला, 29, सेनापती बापट मार्ग, दादर (पश्चिम), मुंबई-400 028. **टेली क्र.** 02266581300. **www.arcil.co.in**
शाखा कार्यालय: युनिट क्र. 211 व 212, दुसरा मजला, प्लॉट क्र. 28/2, झेनिथ कॉम्प्लेक्स, के. एम. गांधी पथ, शिवाजी नगर, पुणे-411005, महाराष्ट्र. **CIN: U65999MH2002PLC134884**

आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड
(पूर्वीची आयडीएफसी बँक लिमिटेड आता आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड म्हणून ओळखण्यात येते)
CIN: L65110TN2014PLC097792
नोंदणीकृत कार्यालय: केआरएम टॉवर्स, आठवा मजला, हॅरिंग्टन रोड, चेटपेट, चेन्नई - 600031.
टेली: +91 44 4564 4000 | **फॅक्स:** +91 44 4564 4022
IDFC FIRST Bank

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 च्या अनुच्छेद 13(2) अंतर्गत सूचना

खालील कर्जदार व सह-कर्जदारांनी **आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (पूर्वीची आयडीएफसी बँक लिमिटेड आता आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड म्हणून ओळखण्यात येते)** कडून खाली नमूद सुरक्षित कर्जे घेतली होती. खाली नमूद कर्जदार व सह-कर्जदारांची कर्जे त्यांच्या संबंधित मालमत्तांचे तारण ठेवून सुरक्षित करण्यात आले होते. ते संबंधित कर्ज करारातील अटी व शर्तींचे पालन करण्यात असमर्थ ठरल्याने व ते अनियमित झाल्याने त्यांची कर्जे आरबीआय च्या मार्गदर्शक तत्त्वांनुसार अनुत्पादक मत्ता म्हणून वर्ग करण्यात आलेली आहेत. खालील तक्त्यात जारी करण्यात आलेल्या संबंधित सूचनांनुसार त्यांना **आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (पूर्वीची आयडीएफसी बँक लिमिटेड आता आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड म्हणून ओळखण्यात येते)** यांना देय असणाऱ्या संबंधित रकमा देण्यात आलेल्या आहेत आणि त्यांवर पुढील व्याजही लागू असेल आणि हे व्याज त्यांच्या संबंधित तारखांपासून करारातील दराने आकारण्यात येईल.

अ. क्र.	कर्ज खाते क्र.	कर्जाचा प्रकार	कर्जदार व सह-कर्जदाराचे नाव	अनुच्छेद 13(2) सूचना दिनांक	अनुच्छेद 13(2) सूचनेनुसार थकबाकी रक्कम	मालमत्तेचा पत्ता
1	10065816995	भारत बँकिंग ड्रॉपलाईन	1. कुमार टोपणदास देवानी 2. हर्षा कोडवानी 3. कुमार देवानी	21.10.2023	रु. 19,88,262.00/-	**मालमत्ता 1:** सदनिका क्र. 103, बिल्ट-अप क्षेत्रफळ सुमारे 65.08 चौ.मी. (700.52 चौ.फु.), पहिला मजला, ''मेघधनुष कृष्णा अपार्टमेंट्स'', प्लॉट क्र. 4, ख.क्र. 55, 56, 57/1, मौजा मानकापूर, नागपूर, सिटी सर्वे क्र. 16, शीट क्र. 11, नागपूर महानगर पालिकेच्या वॉर्ड क्र. 57 आणि नागपूर सुधार प्रन्यास, नागपूर यांच्या हद्दीत, तहसील आणि जिल्हा, नागपूर. संपूर्ण मालमत्तेच्या **चतु:सीमा: पूर्वेस-रस्ता, पश्चिमेस-खुले आणि रेल्वे लाईन, उत्तरेस-प्लॉट क्र.03, दक्षिणेस-प्लॉट क्र. 05** **मालमत्ता 2:-** सदनिका क्र. 102, उत्तरमुखी असलेले रहिवासी कुटुंब युनिट, एकूण बिल्ट अप क्षेत्रफळ सुमारे 76.836 चौ.मी. यासह 12.35 चौ.मी. इतके बाल्कनीचे क्षेत्रफळ आणि 16.00 चौ.मी. इतके क्षेत्रफळ, पहिला मजला, ''मेघधनुष कृष्णा अपार्टमेंट्स'', प्लॉट क्र. 4, ख.क्र. 55, 56, 57/1, मौजा मानकापूर, नागपूर, सिटी सर्वे क्र. 16, शीट क्र. 11, नागपूर महानगर पालिकेच्या वॉर्ड क्र. 57 आणि नागपूर सुधार प्रन्यास, नागपूर यांच्या हद्दीत, तहसील आणि जिल्हा, नागपूर. संपूर्ण मालमत्तेच्या **चतु:सीमा: पूर्वेस- रस्ता, पश्चिमेस- खुले आणि रेल्वे लाईन, उत्तरेस- प्लॉट क्र. 03, दक्षिणेस- प्लॉट क्र. 05** **सदनिका क्र. 102 च्या चतु:सीमा: पूर्वेस-रस्ता, पश्चिमेस- रेल्वे लाईन, उत्तरेस- प्लॉट क्र. 03, दक्षिणेस- सदनिका क्र. 101**

याद्वारे आपणांस सदर सूचना प्रकाशित होण्याच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत वरील तक्त्यात दर्शविलेल्या तपशिलानुसार **आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (पूर्वीची आयडीएफसी बँक लिमिटेड आता आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड म्हणून ओळखण्यात येते)** यांना आपणाकडून घेणे असलेल्या रकमेचा त्यांच्या संबंधित दिनांकापासूनच्या कंत्राटी दरावरील व्याजासह आणि इतर खर्च व शुल्कांसह भरणा करण्याचे आवाहन करण्यात येते. असे न केल्यास निम्नस्वाक्षरीकारांना **आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (पूर्वीची आयडीएफसी बँक लिमिटेड आता आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड म्हणून ओळखण्यात येते)** यांना घेणे असलेल्या रकमेच्या वसुलीसाठी वर नमूद तारण मालमत्तेविरुद्ध सर्फेसी अधिनियमाच्या अनुच्छेद 13(4) व 14 अंतर्गत नाईलजाने पावले उचलावी लागतील. याशिवाय आपणांस सदर अधिनियमाच्या अनु. 13(13) अंतर्गत सदर अनामत मत्तेचे विक्री/भाडेपट्टी किंवा इतर कोणत्याही पद्धतीने हस्तांतरण करण्यास प्रतिबंध करण्यात येतो.

दिनांक: 01-01-2024
स्थान: नागपूर

स्वा/-
प्राधिकृत अधिकारी
आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड
(पूर्वीची आयडीएफसी बँक लिमिटेड आता आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड म्हणून ओळखण्यात येते)

लोकसत्ता क्लासिफाइड्स — समाधानाकरिता सर्वकाळी

मालमत्तासंबंधी

OTHERS

READY 1/2/3 BHK Flats, Shops & Offices Khamla, Omkar Nagar, Jaitala, Hajaripahad, Gayatri Nagar, Untkhana, Dabha. Gandhi Builders- 8888820901/2, 7666883935.
0080079688-1

सर्व्हिसेस

भविष्यविषयक

मोफत सल्ला त्वरित समाधान केवळ फोनवर, कारोबार, प्रेमविवाह, प्रेमात दगा, गृहक्लेश, वशीकरण, घटस्फोट, शत्रूनाश, करणीबाधा, लक्ष्मीबंधन अकबरखाँ- 9667680453 कुर्ला, मुंबई.
0070877719-5

जाहिरात छोटी, प्रतिसाद मोठा संपर्क- २७०६९०४, २७०६९०३

यात्रा विशेष

यात्रासहल

श्रीरामकृष्ण- विशेष- सवलतीत- चारधामयात्रा- केदारबद्री- लाखामंडलसह- ०९-०५-२०२४/ १६-०५-२०२४/ २१-०५-२०२४// शास्त्रोक्त- नर्मदापरिक्रमा- ०९-०१-२०२४/ ०५-०२-२०२४// त्रिस्थळीयात्रा- नैमिष्यारण्यासह-२६-०२-२०२४// केरळ- तामिळनाडू- ०६-०२-२०२४// कुरवपूर- पिठापुर- २५-०१-२०२४// सिक्कीम- दार्जिलींग- भुतान// नैनीताल// हंपी- बदामी- १२-०२-२०२४// काश्मिर- वैष्णोदेवी- अमृतसरसह- २६-०३-२०२४// १९-०४-२०२४// पुर्वांचल// नेपाळ// कर्नाटक- १७-०१-२०२४// बापट- 9137001395/ 8104288074
0070851303-12

यात्रा विशेष

यात्रासहल

दोस्तीटूर *कुरूक्षेत्र-मथुरा-वृंदावन-दिल्ली *काश्मीर- ट्युलिप गार्डन- वैष्णोदेवी- अमृतसरसह *संपुर्ण मध्यप्रदेश *नर्मदापरिक्रमा *सिक्कीम- दार्जिलिंग *कोस्टल कर्नाटका *दुबई *युरोप. 9594880123 / 9702251584
0070839968-19

महत्त्वपूर्ण निवेदन

वृत्तपत्रामध्ये प्रसिद्ध होणाऱ्या जाहिरातींचा मजकूर (ॲडव्हर्टाइजिंग कॉपी) स्वीकारण्यापूर्वी काळजी घेतली जात असली तरी त्याच्या आशयाची (कन्टेन्ट) पडताळणी करणे शक्य होत नाही. तरी, आपल्या वृत्तपत्रांमध्ये अथवा प्रकाशनांमध्ये प्रसिद्ध होणाऱ्या जाहिरातींतील जाहिरातदार कंपन्या, सहयोगी संस्था अथवा व्यक्तींबरोबर व्यवहार केल्यामुळे कोणत्याही स्वरूपाचे नुकसान वा हानी झाल्यास त्यासाठी अथवा संबंधित जाहिरातीतील आशयासाठी द इंडियन एक्स्प्रेस (प्रा.) लिमिटेडला जबाबदार ठरविता येणार नाही. त्यामुळे वाचकांना आम्ही असा सल्ला देतो की, जाहिरातदारांना कोणतीही रक्कम प्रेषित करण्यापूर्वी अथवा त्यांच्याबरोबर कोणत्याही स्वरूपाचे संमतिपत्र कार्यसिद्ध करण्यापूर्वी अथवा एखाद्या जाहिरातीवर आधारित कोणतीही कृती करण्यापूर्वी त्यांनी आवश्यक ती चौकशी करण्याची खबरदारी घ्यावी.