आतड्यांतील सूक्ष्मजीवांचे मज्जातंतूवर नियंत्रण

आरोग्य वार्ता

अभ्यासाचे लेखक स्टॅनफोर्ड युनिव्हर्सिटीचे साहाय्यक प्राध्यापक क्रिस्टोफर थैसास म्हणाले. स्मृतीमध्ये घट होण्याची वेळ निश्चित नसते तर उंदरांवरील अभ्यासात असे दिसून आले की आतड्यांत नैसर्गिकरीत्या उद्भवणाऱ्या जिवाणूंच्या संख्येची रचना, ज्याला आतड्यांतील मायक्रोबायोम म्हणतात, वयानुसार बदलते तर काही प्रजातींचे जिवाणू इतरांपेक्षा जास्त अनुकूल असतात. या प्रयोगामध्ये तथापि, मज्जातंतू सक्रिय करणाऱ्या रेणूने उपचार केल्याने प्राण्यांची संज्ञानात्मक कार्यक्षमता तरुण प्राण्यांपेक्षा वेगळी नाही, असेही दिसून आले.

मेंदूतील प्रक्रिया परिधीय हस्तक्षेपाद्वारे नियंत्रित केल्या जाऊ शकतात. पचननलिका सहजरीत्या उपलब्ध असल्याने, आतड्यांच्या सूक्ष्मजीवांचे नियंत्रण करणे ही मेंदूच्या कार्यावर नियंत्रण ठेवण्यासाठी एक अतिशय आकर्षक रणनीती आहे.

बँक ऑफ महाराष्ट्र Bank of Maharashtra
एक परिवार एक बैंक
कार कर्ज
@7.45% शून्य प्रक्रिया शुल्क
मिस्ड कॉल द्या 8010 614 614 | ऑनलाईन अर्ज करा

वीज कंपन्यांचा कामगिरीत 'महावितरण' तळात!

राज्यातही खासगी कंपन्या आघाडीवर

महेश बोकडे, लोकसत्ता

नागपूर : केंद्रीय ऊर्जा मंत्रालयाच्या चौदाव्या वार्षिक क्रमवारी अहवालात महाराष्ट्र राज्य वीज वितरण कंपनी (महावितरण) देशात ४९व्या क्रमांकावर आहे. क्रमवारीत अव्वल कंपन्यांनी शंभर गुणांच्या आसपास कामगिरी केली असताना महावितरणचा गुणांक केवळ १६.६३ इतकाच आहे. राज्यातही खासगी कंपन्या अग्रेसर असून महावितरण मागे आहे. याकडे वीज तज्ज्ञांनी लक्ष वेधले आहे.

देशातील वीज वितरण कंपन्यांच्या कामगिरीचे मूल्यमापन केंद्रीय ऊर्जा मंत्रालयाचा चौदाव्या वार्षिक अहवालात (जानेवारी २०२६) करण्यात आले आहे. राज्यातील तीन कोटींहून अधिक ग्राहकांना वीजपुरवठा करणारी महावितरण राष्ट्रीय क्रमवारीत अजूनही तळाला आहे. तेराव्या वार्षिक अहवालात ५२ व्या स्थानावर असलेल्या महावितरणने यंदा तीन पायऱ्या वर चढत ४९ वे स्थान मिळवले. कंपनीचा गुणांक १.५२ वरून १६.६३ पर्यंत वाढला.

लवकरच स्थिती सुधारेल - विश्वास पाठक

महावितरणचे रँकिंग वर्षभरात सुधारले आहे. कंपनीकडे सुमारे तीन कोटी ग्राहक असून त्यात केवळ कृषी पंप जोडण्यांची संख्या ४५ लाख आहे, जे अनेक वीज वितरण कंपन्यांच्या एकूण ग्राहकसंख्येइतके आहे. त्यामुळे रँकिंगचा विचार करताना महावितरणची तुलना लहान खासगी कंपन्यांशी करणे योग्य नाही. समान आकाराच्या कंपन्यांशी तुलना झाली तर महावितरणची स्थिती अधिक चांगली दिसेल. महावितरण विविध प्रकारच्या तसेच भौगोलिकदृष्ट्या भिन्न क्षमतेच्या ग्राहकांना सेवा देते. रँकिंगमध्ये देयक वसुली आणि कार्यक्षम निकषांना महत्त्व आहे. मात्र खासगी कंपन्याप्रमाणे वीज देयक वसुलीत अत्यंत कठोर भूमिका घेणे महावितरणला शक्य नाही. तरी मुख्यमंत्री देवेंद्र फडणवीस यांच्या नेतृत्वात सुरू केलेल्या प्रकल्पांचे सकारात्मक परिणाम लवकरच दिसून महावितरणचे रँकिंग सुधारेल, असे मत महावितरणचे स्वतंत्र संचालक विश्वास पाठक यांनी व्यक्त केले.

कामगिरीचा आलेख श्रेणी 'सी-मायनस' वरून 'सी' इतका उंचावला आहे.

त्यामुळे आर्थिक व कार्यक्षमतेच्या बाबतीत कंपनी अजूनही कमकुवतच दिसते. ऊर्जा क्षेत्रातील या राष्ट्रीय मूल्यांकनात देशातील ५४ वीज वितरण कंपन्यांचा समावेश आहे.

दरम्यान, गुजरातमधील टॉरेंट पॉवर (अहमदाबाद) आणि टॉरेंट पॉवर (सुरत) यांनी शंभर गुण मिळवत पहिला क्रमांक मिळवला आहे. महाराष्ट्रातील अदाणी (मुंबई) वीज वितरण कंपनीने सुमारे ९९.७५ गुण मिळवत 'ए-प्लस' श्रेणी कायम ठेवली. तर मुंबईतील टाटा पॉवर वीज वितरण कंपनीलाही 'ए' श्रेणी मिळाली आहे.

या दोन्ही कंपन्या राष्ट्रीय क्रमवारीत वरच्या गटात आहेत. याउलट राज्यातील बहुतांश भागात वीजपुरवठा करणाऱ्या महावितरणचा क्रमांक ४९ वा आहे. मागील वर्षी महावितरण ५२व्या स्थानावर होते. यंदा तीन स्थानांची सुधारणा झाली. परंतु कंपनी अजूनही तळाच्या गटातच आहे. कंपनीचा गुणांक मागील वर्षी १.५२ इतका होता, अशी माहिती एआयआरईए संघटनेचे सल्लागार सुधीर बुधे यांनी लोकसत्ताशी बोलताना दिली.

कामगिरीनुसार ठरते गुणांक - सुधीर बुधे

केंद्रीय ऊर्जा खात्याच्या अहवालामध्ये खासगी वितरण कंपन्यांमध्ये तांत्रिक व व्यापारी तोटा कमी, बिलिंग आणि वसुली कार्यक्षमता जास्त तसेच आर्थिक शिस्त मजबूत असल्यामुळे त्यांची कामगिरी वांगली दिसते. याउलट महावितरणमध्ये वीजहानी जास्त, थकबाकी अधिक आणि कार्यक्षमतेतील त्रुटीमुळे कंपनी राष्ट्रीय क्रमवारीत मागे असल्याचे अहवालातून दिसते. महावितरणची स्थिती अशीच राहिल्यास राज्याच्या वीज वितरण व्यवस्थेसमोर गंभीर प्रश्न निर्माण होऊ शकते. महावितरणने कामगिरी सुधारून ग्राहकांचा पारदर्शक सेवा द्यायला हव्या, असे मत वीज तज्ज्ञ आणि ऑल इंडिया रिन्यूएबल एनर्जी असोसिएशनचे (एआयआरईए) सल्लागार सुधीर बुधे यांनी व्यक्त केले.

डॉ. रुचाज् तन्वी हर्बल्स क्लिनिक आणि नवतेज पंचकर्म सेंटर
Dr. Ruchas Tanvi Herbals
उन्हाळा वाढतोय... त्रासही वाढतोय!
FREE हेल्थ चेकअप
तज्ज्ञ डॉक्टरांकडून योग्य मार्गदर्शन. आजच नाव नोंदवा
ठाणे : 9082911530
क्लिनिकची वेळ : सकाळी १० ते रात्री ८
डिहायड्रेशन
संसर्गदिर्घ
अंगात उष्णता वाढणे
थकवा
डॉ. रुचा मेहेंदळे - पै
By appointment only
आयुर्वेदिक स्वस्थर्ज : डॉ. प्राची

माळोगाव कारखान्याच्या अध्यक्षपदी सुनेत्रा पवार

बारामती : बारामती तालुक्यातील माळोगाव सहकारी साखर कारखान्याच्या अध्यक्षपदी उपमुख्यमंत्री सुनेत्रा पवार यांची बिनविरोध निवड करण्यात आली. याची घोषणा बारामतीचे प्रांताधिकारी, निवडणूक निर्णय अधिकारी वैभव नावडकर यांनी केली.

OMKARA ASSETS RECONSTRUCTION PVT. LTD.
ओमकारा ॲसेटस् रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड
कॉर्पोरेट कार्यालय: कॉसिंद्र ग्लोबल, गरुडध्वजीया परिसर, एल.बी.केअर मार्ग, आर.जी.गडकरी चौक, दादर (पश्चिम), मुंबई - 400028. संपर्क क्र. 9773406175.

[जोडपत्र-IV - ए] [नियम ९(१) सह वाचण्यात येणारा नियम ८(६) चे तरतूद पाहावी]
अचल मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 मधील नियम ९(१) सह वाचण्यात येणारा नियम(६) च्या तरतुदींसह वाचण्यात येणारा सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत अधोस्वाक्षरीकारांकडे ई-लिलावाद्वे विक्री सूचना.
याद्वारे सूचना जनतेस कळविण्यात येते की खालील वर्णनाचे आणि आता जसेचे तसेचे या तत्वावर विकावयाची असलेल्या खालील कर्जदार, गहाणदार आणि जामीनदार यांच्या ताब्यातील खालील वर्णनाच्या मालमत्तेचे ई-लिलाव करण्यात येणार आहे. ओमकारा ॲसेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे खालील नमूद केलेल्या रकमेच्या कराराद्वारे आणि अनुषंगिक पुढील व्याज, शुल्क इत्यादींसह, नोटिस प्राप्त झाल्यापासून तारखेपासून 60 दिवसांच्या आत देण्याच्या तारखेपर्यंत परिपक्व करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते.
त्यांच्या प्रोव्हिजन झाल्या पश्चात सदर नोटीस जारी केलेल्या नोटिसा परत आल्या आहेत आणि त्यामुळे, त्यांना जाहीर सूचनेद्वारे व्यवहार करण्यिण्यात येत आहे.

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव / पत्ता	मागणी सूचना आणि एन्फोर्समेंटची तारीख	कर्ज आणि थकबाकी रक्कम	सुरक्षित मालमत्तेचा मालमत्तेचा पत्ता
1	1. मे. लिल्ल ट्रेडिंग (कर्जदार) 2. श्री सुशांत लालसोटा (सह-कर्जदार 1) 3. मे. सोना ट्रेडर्स (सह-कर्जदार 2) 4. श्रीमती श्वेता विकांत लालसोटा (सह-कर्जदार 3) 5. श्रीमती शालिक इन्फ्रात्रा ओझेक (सह-कर्जदार 4) 6. श्रीमती लिला शालिक ओझेक (सह-कर्जदार 5) येथे पत्ता असलेले: घर क्र. 101, खाता क्र. 275, टीएस क्र. 19, लेक क्र. 26, सीट क्र. 12, प्लॉट क्र. 770, मालमाव क्र. 10/13, तुमचा भंडारा -441912.	मागणी सूचना तारीख: 19 फेब्रुवारी 2026 एन्फोर्स तारीख: (एन्फोर्स) 03 फेब्रुवारी 2026 रोजी	कर्ज खाते क्र. 40210600001182252 (पीआरओ1148022) कर्जाची रक्कम रु. 25,00,000/- (रुपये पंचवीस लाख) मुद्दलाची रक्कम रु. 40210600001182252 (पीआरओ1148022) गाजलेल्या कर्जाची थकबाकी रक्कम खाता क्र. 275, टीएस क्र. 19, लेक क्र. 26, सीट क्र. 12, प्लॉट क्र. 770, रु. 26,92,193/- (रुपये सत्त्याव्वीस हजार सत्त्याण्णव फक्त) दि. 12 फेब्रुवारी 2026 रोजीपासून पुढील.	मालमत्तेचे परिक्षिप्त: घरला जमीन प्लॉट क्र. 770 नोंदणी सुमारे 700 चौरस फुट संपूर्ण जमिनीचा एक भाग असल्याने मोजायचे फीत तुमच्या खाता क्र. 275 सीट क्र. 24 पा सिटी सर्वे क्र. 770 असलेले, ता. तुमसर जिल्हा भंडारा येथील नगरपरिषद तुमसरच्या राहिमतीत, घर क्र. 101, (पीआरओ1148022) गाजलेल्या कर्जाची थकबाकी रक्कम खाता क्र. 275, टीएस क्र. 19, लेक क्र. 26, सीट क्र. 12, प्लॉट क्र. 770, मालमत्ता क्र. 10/13, तुमसर भंडारा 441912 येथे हे सर्व तुकडे आणि एकत्रे आणण्य फक्त) दि. 12 फेब्रुवारी 2026 रोजीपासून पुढील. पूर्व: राज्य मध्यवर्ग मार्ग, पश्चिम: 3 फूट लेन, उत्तर: सदा, दक्षिण: शेतजमीन.

वर नमूद केलेल्या परिस्थितीत, वरील कर्जदारांचा, सह-कर्जदारांचा, वर नमूद केलेल्यामणे थकबाकी, चालिवलेले व्याज आणि लागू शुल्कासह, सदर ही सूचना प्रकाशित झाल्यापासून 60 दिवसांच्या आत भरण्याची सूचना देण्यात येत आहे, अन्यथा सदर या मालमत्तेची तारखेपासून 60 दिवसांच्या मुदतीनंतर सार्वजनिक कायद्याच्या कलम 13(4) आणि त्याअंतर्गत लागू असलेल्या नियमपुस्तक कलमांच आणि गहाण ठेवलेले वांच्या सुरक्षित मालमत्तेच तारखे पोचवावर सुरक्षित कारणांशिवाय पुढील पावले उचलली जातील, कृपया लक्षात ठेवा की, सरेंडरी कायद्याच्या कलम 13(13) अंतर्गत, कोणतीही कर्जदार सुरक्षित थकबाकीच्या सूचनेत उल्लेख केलेली स्थावर मालमत्ता विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्यथा हस्तांतरित करणार नाही.

दिनांक: 13.03.2026
ठिकाण: महाराष्ट्र
सही/- अधिकृत अधिकारी
एन्वीरोफ्रेसी फायनान्स लिमिटेड

SBFC
एसबीएफसी फायनान्स लिमिटेड
नोंदणीकृत कार्यालय:- युनिट क्र. 103, 1ला मजला, सी अँड डी स्क्वेअर, संगम कॉम्प्लेक्स, गाव फकाळा, औरंगाबाद - कुर्ला रोड, औरंगाबाद (पूर्व), मुंबई- 400059.

मागणी सूचना

ज्याअर्थी, येथे उल्लेख केलेल्या कर्जदारांनी/सह-कर्जदारांनी एसबीएफसी फायनान्स लिमिटेड यांच्याकडून आर्थिक मदत घेतली होती. आम्ही असे नमूद करतो की, आर्थिक मदत मिळवताना, कर्जदारांनी/सह-कर्जदारांनी तारण ठेवायचे यांची देय रिकाम तारखेनुसार व्याज आणि मुद्दल यांच्यी एकत्रित करण्यात विविध पुढी केल्या आहेत. दिलेली सौदाच्या परिस्थितीमध्ये, एसबीएफसी फायनान्स लिमिटेडच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 (" सरफेसी कायदा") अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 च्या नियम 3 सहवाचता निर्दिष्ट कलम 13(12) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून खाली नमूद केलेल्या संबंधित तारखांना म्हणजे सूचना जारी केल्या आहेत, त्यात मुद्दलाच्या मयूद केलेली रक्कम, नोटिसमध्ये नमूद केलेल्या रकमेवर करावयाचा व्याज आणि अनुषंगिक खर्च, व्यय, शुल्क इत्यादींसह, नोटिस प्राप्त झाल्यापासून तारखेपासून 60 दिवसांच्या आत देण्याच्या तारखेपर्यंत परिपक्व करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते.
त्यांच्या प्रोव्हिजन झाल्या पश्चात सदर नोटिसा जारी केलेल्या नोटिसा परत आल्या आहेत आणि त्यामुळे, त्यांना जाहीर सूचनेद्वारे व्यवहार करण्यिण्यात येत आहे.

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव / पत्ता	मागणी सूचना आणि एन्फोर्समेंटची तारीख	कर्ज आणि थकबाकी रक्कम	सुरक्षित मालमत्तेचा मालमत्तेचा पत्ता
1	1. श्री. अशोक S/o मर्जी जाधव (कर्जदार) पत्ता 1: 39/7, एल.आय.जी. कॉलनी, सेक्टर नं. 25, सिधू नगर, शेंडे हॉस्पिटलजवळ, निगडी प्राधिकरण, पुणे-411044 (महा.). पत्ता 2: प्लॉट क्रमांक 50, रामकृष्ण हाउसिंग सोसायटी, नरेंद्र नगर, नाहा कॉलनीजवळ,नागपूर-440015 (महा.). पत्ता 3 : अपार्टमेंट क्रमांक 202, दुसरा मजला "ऐ. जी. अक्षय", जे. पी. पार्क, प्लॉट क्रमांक 1, 2 आणि 3, मौजा-सुकळी (गुप), तहसील-हिंगणा, जिल्हा- नागपूर 441110	30/12/2025	11/03/2026	30/12/2025 रोजी रु. 10,77,589/- (रुपये दहा लाख सत्तहत्तर हजार पाचशे एकोणनव्वद रुपये आणि शून्य पैसे फक्त) + व्यक्तिक भविष्यातील व्याज, खर्च आणि

तारीख: 13/03/2026
ठिकाण: नागपूर
वेट संबंधित जाहिरातीचे भागांतर इंडियन्स कन्याचा आले आहे, ही अधिक अपूर्ण
माहितीसाठी इंडायजी जाहिरात बाहत वरण्यात येत.
अधिकृत अधिकारी,
स्टेट बँक ऑफ इंडिया, गृह कर्ज केन्द्र- 2 (64219), नागपूर.

बँक ऑफ महाराष्ट्र Bank of Maharashtra
एक परिवार एक बैंक
न्यू कॉर्पोरेट कार्यालय, मॉन्टब्लेअर बिल्डिंग, 134/1, बाणेर-पाषाण लिंक रोड, बाणेर, पुणे-411 021, फोन: 020-25537265/264

सार्वजनिक सूचना :
गैर-केवायसी-अपुलाल खात्यांचे बंद करणे

बँकेने अशा अनेक खात्यांची ओळख पटवली आहे, ज्यामध्ये मागील एका वर्षापेक्षा अधिक काळ ग्राहकाने कोणताही व्यवहार केलेला नाही किंवा ज्यामध्ये व्यवहाराचे प्रमाण समाधानकारक नाही. याशिवाय, या खात्यांपैकी अनेक खात्यामध्ये शिल्लक रक्कम शून्य अथवा संचित सेवा शुल्क कमी आहे किंवा अनिवार्य CKYC/ही-केवायसी प्रक्रिया पूर्ण केलेली नाही. सुरक्षा जोखीम कमी करण्यासाठी आणि कार्यक्षमतेसाठी बँकेने अशा खात्यांना बंद करण्याचा निर्णय घेतला आहे.
या सूचनेच्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत अशा सर्व खात्यांना कोणतीही अतिरिक्त सूचना न देता बंद केले जाईल. कृपया लक्षात घ्या की सक्रिय कर्ज, लॉकर, डिमेंट सेवा किंवा सरकारी अनुदान/डीबीटी योजनांशी संबंधित खाती या प्रक्रियेतून वगळली जातील.
आपले खाते सक्रिय ठेवण्यासाठी आणि योग्य व्यवहार सुरळीत ठेवण्यासाठी, ग्राहकांना सल्ला दिला जातो की त्यांनी लवकरात लवकर आपल्या शाखेत भेट द्यावी. री-केवायसी प्रक्रिया पूर्ण करण्यासाठी आपल्याला नवीनतम केवायसी कागदपत्रे आणि अलीकडील छायाचित्र सादर करावे लागेल आणि खाते पुन्हा सक्रिय करण्यासाठी एक व्यवहार करावा लागेल.
जे ग्राहक पुढे चालू ठेवू इच्छितात त्यांनी किंवा नोटीस कालावधीत आपले येकेई अद्यतनित करण्यात अपयशी ठरतात, त्यांची खाती बंद केली जातील. तथापि, भविष्यात प्रचलित केवायसी नियमांचे पालन करून नवीन खाते उघडण्यासाठी आपले स्वागत आहे.
कोणत्याही प्रश्नासाठी किंवा मदतीसाठी कृपया आपल्या गृह शाखेशी संपर्क साधा.

अधिकृत अधिकारी
बँक ऑफ महाराष्ट्र

TATA
टाटा कॅपिटल लिमिटेड
नोंदणीकृत पत्ता: टॉवर ए, अकाश मनला, पेनिन्सुला बिजनेस पार्क, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परेल, मुंबई-400013. शाखेचा पत्ता: सातव मजला, रिजाय ग्रांडल, एलएचएस घर क्र. 247/0-3, सीई क्र. 65, मौजा सोमाळी, सोहन नगर, किरवले, नागपूर, महाराष्ट्र-440001.

स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना
(सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रूल्स, 2002 मधील नियम 9(1) सह वाचण्यात येणाऱ्या नियम 8(6) अंतर्गत)

(सिक्युरिटी इंटरेस्ट (इन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 च्या नियम 8(6) आणि नियम 9(1) चे तरतूद सहवाचता सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँण्ड इन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.
कर्ज खाते क्र. टीसीएफएलए02750000011633161: मेसर्स एस. स्टोन
सदर हे कर्जवित्तपत्र येते की, तात्र कॅपिटल लिमिटेड (टीसीएल) ही एक नॉन-बँकिंग फायनान्स कंपनी आहे आणि कंपनीज कायदा, 1956 च्या तरतुदींनुसार स्थापन झालेली आहे आणि फिनान्सुल विझनेस पार्क, टॉवर ए, 11 वा मजला, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परेल, मुंबई- 400013 येथे नोंदणीकृत कार्यालय आहे आणि नागपूर, महाराष्ट्र येथे इतर दिवाणी शाखा कार्यालय आहे ("शाखा"). आदेश दिनांकित 24.11.2023 वानुसार, नॅशनल कंपनी ला ट्रिब्युनल (एनसीएलटी) मुंबई बेंची टाटा कॅपिटल फायनान्शियल सर्व्हिसेस लिमिटेड ("टीसीएफएसएल") आणि टाटा व्हेंचरिंग कॅपिटल लिमिटेड ("टीवीसीएल") यांच्यातील इन्फोरमल्ड व्यवहार आणि कॅपिटल इन्फोरमल्ड व्यवहार यांच्या विलीनीकरणाच्या योजनेला मंजूरी देण्यात आली. त्यानुसार, टीसीएफएसएल आणि टीवीसीएल यांच्यातील व्यवहार टीसीएफएसएल मध्ये विलीन झाले आहेत. सदर आदेश आणि योजनेनुसार, टीसीएफएसएलचे अभिनता आणखीने सदर मालमत्ता, संपत्ती, अधिकार, फायदे, हितसंबंध, कर्तव्ये, प्राधिकार, जबाबदारी, कराद, मानता, सिक्युरिटीज इन्शुरिटीज, एक गोष्ट कंसर्न म्हणून टीसीएल बाबची विलीन झाले आहेत. सदर आदेश आणि योजनेनुसार, टीसीएफएसएलने अभिनता आणखीने सदर संपत्ती दस्तऐवज आणि त्यासंदर्भातील सर्व बंधनाची कर्जाचा करारानेकडे हस्तांतरित करण्यात आली आणि अशा प्रकारे टीसीएफएल ("कर्जदार/सह-कर्जदार") कडून ते ताब्यात घेण्याचा अधिकार आहे.
सर्वसाधारणपणे जनतेला आणि विशेषतः खालील कर्जदार/सह-कर्जदारांना याद्वारे देण्यात येत आहे की, टाटा कॅपिटल लिमिटेड ("टीसीएल") यांच्यासाठी पात्र देयकेची खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता, त्यावर तारा टाटा कॅपिटल लिमिटेड (मुद्दित इनकी) यांच्या अधिकृत अधिकाऱ्यांने घेतला आहे, दि. 21 एप्रिल 2026 रोजी "जसे आहे, तिथे आहे, आधारवर" आणि "जसे आहे, जे आहे आणि तिथे जे काही आहे आणि कोणत्याही आधारशिवाय" विक्री करण्यात येईल.
ज्याअर्थी, तारणीय कर्ज वसूल करण्यासाठी तारण मालमत्तेची विक्री करावयची आहे, आणि ज्याअर्थी रु. 1,07,26,948/- (रुपये एक कोटी सात लाख सव्वीस हजार नऊशे अठ्ठ्याऐंशी फक्त) रक्कम थकीत होती कर्ज खाते क्र. टीसीएफएलए02750000011633161 दि. 09- मार्च- 2026 रोजीनुसार कर्जदार आणि सह-कर्जदार/गहाणदार/हमीदार यांच्यावर देय आहे. दिनांकित 29 जुलै 2025 अंतर्गत नोटीसद्वारे मागणी केली होती. खालीप्रमाणे (1) मेसर्स एस. एस. स्टोन, सर्वांचे पत्ता: 1-लिलावाडाले केली जाईल, सदर या मालमत्तेचे शाखा कार्यालय 7 वा मजला, रिजाय हाऊस, एमएचएल हाऊस क्रमांक 247/0-3, वॉर्ड क्रमांक 65, मौजा सोमाबाडी, मोहन नगर, किरवले, नागपूर, महाराष्ट्र-440001 येथे आहे.
मालमत्तेच्या खरेदीची मालमत्तेचे वर्णन
आणि मालमत्तेचे राखीव किंमत (रु.) खाली नमूद केलेल्या तारखेला आणि वेळेवर ई-लिलाव करण्यात येईल.

सुरक्षित मालमत्तेचे वर्णन					
	राखीव किंमत	आरक्षित किंमत (रु.)	इसारा ठेव रक्कम (रु.)		
प्लॉट क्र. 91, मौजापोटी 1925 चौ.फूट (विक्री करारनुसार) मौजापोटी 176.1290 चौ.फूट (आरएलएमएस) मौजा हिंगणघाट टाकळी येथील के. एस. 254/4, जमीन पीएच. क्र. 11, सिटी सर्वे क्रमांक 1017, शीट क्र. 420/89, एनएमसी, तहसील आणि जिल्हा नागपूर यांच्या हद्दीत वॉर्ड ने सर्व तुकडे आणि पार्सल आणि प्लॉट खालीलप्रमाणे सीमाबद्ध : पूर्व: केएच. क्र.260; पश्चिम: 80 फुट रस्ता; उत्तर: धोरवस्तरीत प्लॉट क्र. 90; दक्षिण: उर्वरित प्लॉट भूखंड क्र. 91.	भौतिक	रु. 1,89,70,000/- (रुपये एक कोटी एकोणनव्वद लाख सत्तर हजार फक्त)	रु. 18,97,000/- (रुपये अठ्ठा लाख सत्तरराव हजार फक्त)		

विक्रीसाठी देऊन्या जाणाऱ्या मालमत्तेचे वर्णन पॅरिशिष्ट यात्रपये आहे. सर वर्णन केल्यामध्ये सुरक्षित मालमत्तेच्या आत्ता येथे आहे. सदर मालमत्तेची ओळख मेसर्स एस. स्टोन (सर्व्हिस इन्फ्रेटी), जर कधी अस्तीत्व ही, लिलाव विक्री सुरळीत सुरूवात पार्क केलाविलाव आणि लिलाव सुरळीत चालवणाऱ्या विक्रीसाठी लिलाव विक्रीसाठी लिलाव तारीखेच्या आधीच्या दोन दिवस, जर वर नमूद केलेली देय रक्कम, व्याज आणि खर्च (विक्रीच्या खर्चासह) "अधिकृत अधिकाऱ्यान" सादर केले गेले किंवा त्याच्या समाधानासाठी पुरावा दिला गेला की, अशा सुरक्षित कर्जाची रक्कम, व्याज आणि खर्च भरले गेले आहेत तर विक्री देखील थांबवली जाईल. विक्रीच्या वेळी, सामान्यतः उपस्थित नसलेले नवीन निविदा देयकिकांसाठी सादर करण्यास आमंत्रित केले जाते. तथापि, या विक्रीशी संबंधित कोणतेही कर्ज बजावायी कोणतेही अधिकारी किंवा इतर व्यक्ती प्रत्यक्ष किंवा अप्रत्यक्षपणे विक्री केलेल्या मालमत्तेसाठी बोली लावणार नाही, निश्चयपात नाही किंवा त्या बोलणारी हितसंबंध संपादित करण्याचा प्रयत्न करणार नाही. विक्री सरळेची कायदा, 2002 अंतर्गत विहित केलेल्या नियम/तरतुदींच्या अधीन असेल. ई-लिलाव https://BidDeal.in या पोर्टलवरी दि. 21 एप्रिल 2026 रोजी दुपारी 2.00 वा. ते 3.00 वा. या वेळेत होईल आणि प्रत्येकी 10 मिनिटांच्या अमर्यादित विस्तार असेल. मालमत्तेच्या खरेदीसाठी सादर केलेल्या सर्व बोलींसोबत वर नमूद केल्याप्रमाणे इसारा ठेव अवामत नागपूर येथे देय असलेल्या "टाटा कॅपिटल लिमिटेड" च्या नावे डिमांड ड्राफ्टद्वारे सादर करावी लागेल. मालमत्तेची तपशील दि. 10 एप्रिल 2026 रोजी सकाळी 11.00 वा. ते सायं. 5.00 वा. या वेळेत करता येईल.
टीप: इच्छुक बोलीदार टाटा कॅपिटल लिमिटेड यांच्याशी +91-8691005238/ अधिकृत अधिकारी श्री. मनीष शेंदे; ईमेल आयडी: manish.shendre@tatacapital.com आणि मोबाइल नंबर: +91-9820257322 यावर संपर्क साधू शकतात.
विक्रीच्या तारीखेपूर्वी कोणत्याही वेळी, कुशल सुरक्षित घरमालकाच्या देखाव्यादरम्यान विक्रीसाठी लिलाव विक्रीच्या सर्व बोलीदार, कृपया सुरक्षित घरमालकाच्या