ಮಾನ್ಯ ಪ್ರಧಾನ ಸಿವಿಲ್ ನ್ಯಾಯಾಧೀಶರ ನ್ಯಾಯಾಲಯ ಮತ್ತು ಜೆ.ಎಂ.ಎಫ್.ಸಿ ಕನಕಪುರ

ಎಫ್.ಡಿ.ಪಿ ನಂ: 210/2016

ವಾದಿಗಳು: ಶ್ರೀಮತಿ. ಪಾರ್ವತಮ್ಮ ಕೋಂ ಲೇಟ್ ನಂಜಪ್ಪ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಮಾದೇಗೌಡ ವಯಸ್ಸು 60 ವರ್ಷ ವಾಸ: ಹುಳಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ಹಾರೋಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಕನಕಪುರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಹಾಲಿ ಹಾರೋಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ರಾಮನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಹಾಲಿ ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ಜಿಲ್ಲೆ.

V/S

ಪ್ರತಿವಾದಿ: ಶ್ರೀಮತಿ.ಮೋಟಮ್ಮ ಮತ್ತು ಇತರರು ಉದ್ದೇಶಿತ ಪ್ರತಿವಾದಿ 16, ಶ್ರೀ. ಸತೀಶ್ ಕೆ ಬಿನ್ ಕೃಷ್ಣಮೂರ್ತಿ ವಯಸ್ಸು 55 ವರ್ಷ ವಾಸ: ನಂ.ಜೆ-10, 1ನೇ ಮಹಡಿ, ಶಿವಗಂಗಾ ಅಪಾರ್ಟಮೆಂಟ್, ಹುಲಿಕೆರೆ ಲೇಔಟ್, ಕನಕಪುರ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಯಲಚೇನಹಳ್ಳಿ ಬೆಂಗಳೂರು -560062.

ಪ್ರಕಟಣೆ

ಈ ಮೂಲಕ ಮೇಲ್ಕಂಡ 16ನೇ ಉದ್ದೇಶಿತ ಪ್ರತಿವಾದಿಯವರಿಗೆ ತಿಳಿಯಪಡಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ, ವಾದಿಗಳು ಮಾನ್ಯ ಪ್ರಧಾನ ಸಿವಿಲ್ ನ್ಯಾಯಾಧೀಶರ ನ್ಯಾಯಾಲಯ ಕನಕಪುರದಲ್ಲಿ, ಅಸಲು ದಾವಾ ಸಂಖ್ಯೆ:210/2016 ರ ದಾವೆಯಲ್ಲಿ ರಾಮನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಕನಕಪುರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಹಾರೋಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಹುಳಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ. 145/3 (ಹಳೆ ಸರ್ವೆ ನಂ.145) ರಲ್ಲಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1 ಎಕರೆ 13 ಗುಂಟೆ, ಸರ್ವೆ ನಂ. 145/2 (ಹಳೇ ಸರ್ವೆ ನಂ.145) ರಲ್ಲಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1 ಎಕರೆ 20 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನುಗಳ ಮೇಲೆ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುವ ಖಾತ೾ಂತರ ಮತ್ತು ಪ್ರತ್ಯೇಕ ಸ್ವಾಧೀನತೆ ಹಾಗೂ ಇನ್ಜಿಕ್ಷನ್ ಪರಿಹಾರ ಅರೆಸಿ ಕೋರಿ ದಾವೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ದಾವೆಯಲ್ಲಿ ನಿಮ್ಮನ್ನು 16ನೇ ಉದ್ದೇಶಿತ ಪ್ರತಿವಾದಿಯನ್ನಾಗಿ ಸೇರಿಸಿದ್ದು, ನೀವೂ ಮಿಡಾ ಆಗಲಿ ಅಥವಾ ಅಧಿಕಾರಿಯೊಟ್ಟಿ ವಕೀಲರ ಮುಖಾಂತರವಾಗಲೀ ನ್ಯಾಯಾಲಯ ವಿಗಿಧಪಡಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಂದು ಅಂದರೆ, 11/08/2026 ರ ಬೆಳಗ್ಗೆ ಸರಿಯಾಗಿ 11=00 ಘಂಟೆಗೆ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಮುಂದೆ ಹಾಜರಾಗಿ ತಕರಾರು ಸಲ್ಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ತಪ್ಪಿದಲ್ಲಿ ಯಾರದ್ದೂ ತಕರಾರು ಇಲ್ಲವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಿ ಏಕಪಕ್ಷೀಯವಾಗಿ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಮುಂದುವರೆಸಿ ಇತ್ಯರ್ಥ ಗೊಳಿಸಲಾಗುವುದು.

ಸೆಡ್ಯೂಲ್ಸ್ ವಿವರ

1. ರಾಮನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಕನಕಪುರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಹಾರೋಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಹುಳಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ ಸರ್ವೆ ನಂ. 145/3 (ಹಳೆ ಸರ್ವೆ ನಂ.145) ರಲ್ಲಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1 ಎಕರೆ 13 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿಗೆ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಹಾರೋಹಳ್ಳಿ ಗಡಿ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ವೆಂಕಟಪ್ಪನದೊಡ್ಡಿ ರಸ್ತೆ ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಶಿವಮ್ಮನವರ ಸರ್ವೆ ನಂ. 145/4ರ ಜಮೀನು ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಶಿವಮ್ಮನವರ ಸರ್ವೆ ನಂ. 143/2ರ ಜಮೀನು

2. ರಾಮನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಕನಕಪುರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಹಾರೋಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಹುಳಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ ಸರ್ವೆ ನಂ. 145/2 (ಹಳೆ ಸರ್ವೆ ನಂ.145) ರಲ್ಲಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1 ಎಕರೆ 20 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿಗೆ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಹಾರೋಹಳ್ಳಿ ಗಡಿ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ವೆಂಕಟಪ್ಪನದೊಡ್ಡಿ ರಸ್ತೆ ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಶಿವಮ್ಮನವರ ಜಮೀನು ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಲಕ್ಷಣಪ್ಪ ಮತ್ತು ಚೌಡಪ್ಪ ರವರ ಜಮೀನು ದಿನಾಂಕ 30ನೇ ಜೂನ್ 2026 ರಂದು ನನ್ನ ಸ್ವಹಸ್ತಾಕ್ಷರ ಮತ್ತು ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಮೊಹರುನೊಂದಿಗೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಮಾನ್ಯ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ
ಶಿರಸ್ತೆದಾರರು,
ಮಾನ್ಯ ಪ್ರಧಾನ ಸಿವಿಲ್ ನ್ಯಾಯಾಧೀಶರು ಮತ್ತು ಜೆ.ಎಂ. ಎಫ್.ಸಿ ನ್ಯಾಯಾಲಯ, ಕನಕಪುರ

ಅರ್ಜಿದಾರರ ಪರ ವಕೀಲರು
ಕಾಂತರಾಜು ಎಸ್ ವಕೀಲರು, ಕನಕಪುರ

ಸ್ಥಳ : ಕನಕಪುರ
ದಿನಾಂಕ: 30.06.2026

ಕೆನರಾ ಬೆಂಕ Canara Bank
(A Government Of India Undertaking)
Head Office: Bangalore

ಎಆರ್‌ಎಂ-1 ಶಾಖೆ
2ನೇ ಮಹಡಿ, ನಂ.86, ಸ್ಪೆನ್ಸರ್ ಟವರ್, ಎಂ.ಜಿ.ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು-560001.
ದೂರವಾಣಿ: 080-2531006. ಇಮೇಲ್- cb2366@canarabank.com

ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ ಪ್ರಕಟಣೆ

ಪ್ರೊವಿಜೊ ನಿಯಮ 8(6)ರ ಸೆಕ್ಯುರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ (ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್) ನಿಯಮ 2002ರ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟೈಜೇಷನ್ ಅಂಡ್ ರಿಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಆಫ್ ಫೈನಾನ್ಸಿಯಲ್ ಅಸೆಟ್ಸ್ ಆಂಡ್ ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಆಕ್ಟ್ 2002ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಇ-ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ

ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ, ಸಾಲಗಾರರು ಮತ್ತು ಜಾಮೀನುದಾರರಿಗೆ ಈ ಸೂಚನೆ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ ಭದ್ರತಾ ಸಾಲದಾತರಿಗೆ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದ ಅಡಮಾನದ/ಎಧಿಸಿದ ಚರಾಸ್ತಿ/ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ, **ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಎಆರ್‌ಎಂ-1 ಶಾಖೆ, ಬೆಂಗಳೂರು** ರವರು ಸಾಂಕೇತಿಕವಾಗಿ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು **ದಿನಾಂಕ: 18/07/2026 (ಬೆಳಗ್ಗೆ 10:30 ರಿಂದ 11:30 ರವರೆಗೆ)** ರಂದು ಸ್ವತ್ತನ್ನು "ಎಲ್ಲಿದೆಯೊ ಹಾಗೆ", "ಏನಿದೆಯೊ ಹಾಗೆ", "ಹೇಗಿದೆಯೋ ಹಾಗೆ" ಆಧಾರದಲ್ಲಿ ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿಗಾಗಿ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುವುದು. ಸಂದಾಯವಾಗತಕ್ಕ ಮೊಬಲಗು **ರೂ.14,23,59,959.18/-** ದಿನಾಂಕ: 28.06.2026 ರಂದು ಇದ್ದಂತೆ ಜೊತೆಗೆ ಬಡ್ಡಿ, ಇತರೆ ಖರ್ಚು ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ಚುಕ್ತಾ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ಋಣ ಬಾಧ್ಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ. **ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಎಆರ್‌ಎಂ-1 ಶಾಖೆ, ಬೆಂಗಳೂರು**ರವರಿಂದ ಸಾಲಗಾರರಾದ: 1. ಮೆ॥ ಜೋಡಿ ಸಿಲ್ಕ್ ಸೀಸ್, ನಂ.25, ಹಳೆ ನಂ.29, ರೆಡ್ಡಿ ಪೆಟ್ರೋಲ್ ಬಂಕ್ ಹಿಂದೆ, 3ನೇ ಮಹಡಿ, ಎನ್ ಎಸ್ ಅಯ್ಯಂಗಾರ್ ಸ್ಟ್ರೀಟ್, ಶೇಷಾದ್ರಿಪುರಂ ಬೆಂಗಳೂರು-560020, 2) **ಶ್ರೀಮತಿ ಪದ್ಮಾ ಬಾಯಿ,** ನಂ.23, 2ನೇ ಮೇನ್, 5ನೇ ಬ್ಲಾಕ್ ಶೇಷಾದ್ರಿಪುರಂ, ಕುಮಾರ ಪಾರ್ಕ್ ಪಶ್ಚಿಮ, ಬೆಂಗಳೂರು 560 020, **3) ಶ್ರೀ ಸುರೇಶ್ ಎಸ್ ಜೋಡಿ** ನಂ.23, 2ನೇ ಮೇನ್, 5ನೇ ಬ್ಲಾಕ್ ಶೇಷಾದ್ರಿಪುರಂ, ಕುಮಾರ ಪಾರ್ಕ್ ಪಶ್ಚಿಮ, ಬೆಂಗಳೂರು 560020. 4) ಶ್ರೀ ಈಶ್ವರ ಕೆ ಎಸ್ ನಂ.24, ಹೊಸ ನಂ.24/5, 4ನೇ ಮಹಡಿ ಜಯಮಹಲ್ ರಸ್ತೆ, ಜಯಮಹಲ್ ಎಕ್ಸ್‌ಟೆನ್ಷನ್ ಬೆಂಗಳೂರು-560094.

ಅರ್ನೆಸ್ಟ್ ಹಣವನ್ನು **M/s PSB Alliance Private Limited (https:/banknet.com/) ಪೋರ್ಟಲ್‌ನ ಇ-ವ್ಯಾಲೆಟ್** ಮೂಲಕ ನೇರವಾಗಿ ಅಥವಾ ಚಲನ್ ಅನ್ನು ರಚಿಸುವ ಮುಖಾಂತರ RTGS/NEFT ಮೂಲಕ ಖಾತೆಯ ವಿವರಗಳಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಖಾತೆ ವಿವರಗಳ ಪ್ರಕಾರ **ದಿನಾಂಕ: 17/07/2026ರ ಸಂಜೆ 5.00 ಗಂಟೆಯೊಳಗೆ** ಜೇವಣಿ ಮಾಡಬೇಕು. [₹ ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ]

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ/ಚರಾಸ್ತಿಗಳ ವಿವರಣೆ	ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ	ಇಎಂಡಿ ಮೊತ್ತ	ಬಿಡ್‌ನಲ್ಲಿ ಹೆಚ್ಚಿಸಿರುವ ಮೌಲ್ಯ	ಆಸ್ತಿ ಪರಿಶೀಲನಾ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸ್ಥಳ
1	ವಸತಿ ಆಸ್ತಿ ಸೈಟ್ ನಂ.24 ರ ನಾಲ್ಕನೇ ಮಹಡಿಯ ಫ್ಲಾಟ್, ವಿಭಜನೆಯ ಹೊಸ ನಂ.24/5 ರ ಪ್ರಕಾರ, ಪಿಐಡಿ ನಂ. 92-15-24/5, ಜಯಮಹಲ್ ವಿಸ್ತರಣೆ ಬಿಬಿಎಂಪಿ ವಾರ್ಡ್ ನಂಬ್ಬೆ. 92 ರಲ್ಲಿರುವ 4ನೇ ಮಹಡಿಯಲ್ಲಿ, ಪೂರ್ವದಿಂದ- ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ ಅಳತೆಯ ಭೂಮಿಯಲ್ಲಿ ಐದನೇ ಒಂದು (1/5 ನೇ) ಯಿಡಿಎಸ್ ಅಳತೆ: 60 ಅಡಿ, ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: 80 ಅಡಿ, ಭೂಮಿಯಲ್ಲಿ 960 ಚದರ ಅಡಿ ಉದ್ದವಿದ್ದು, ಸಂಪೂರ್ಣ ನಾಲ್ಕನೇ (4ನೇ) ಮಹಡಿಯೊಂದಿಗೆ 2400 ಚದರ ಅಡಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಟ್ ಅಪ್ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವನ್ನು ಶ್ರೀ ಈಶ್ವರ ಕೆ ಎನ್ ಒಡೆತನದಲ್ಲಿದೆ ಮತ್ತು ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಸೈಟ್ ನಂ. 24/1 ಆ ಬದಿಯಲ್ಲಿ 80 ಅಡಿ ಅಳತೆ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಜಯಮಹಲ್ ರಸ್ತೆ ಆ ಬದಿಯಲ್ಲಿ 80 ಅಡಿ ಅಳತೆ. ಆ ಬದಿಯಲ್ಲಿ 60 ಅಡಿ ಅಳತೆಯ ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಆ ಬದಿಯಲ್ಲಿ 60 ಅಡಿ ಅಳತೆಯ ಉತ್ತರ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ ಮತ್ತು ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಆ ಬದಿಯಲ್ಲಿ 60 ಅಡಿ ಅಳತೆಯ ಸರ್ಕಾರಿ ವಸತಿಗೃಹಗಳು. ಆಸ್ತಿಯ ನಿರ್ದೇಶಾಂಕಗಳು: ಅಕ್ಷಾಂಶ 13.001334, ರೇಖಾಂಶ 77.594602	210.00	21.00	1.00	08/07/2026 ಬೆಳಗ್ಗೆ 10.00 ರಿಂದ ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 2.00 ರವರೆಗೆ. ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯವರ ಹೂರ್ವ ನಿರ್ಧರಿತದಂತೆ

ಎನ್ಕಂಬರೆನ್ಸ್ ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದಲ್ಲಿ : ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಿಲ್ಲ.
ಮಾರಾಟದ ವಿವರವಾದ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳಿಗಾಗಿ ದಯವಿಟ್ಟು ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ನ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ (www.canarabank.com)ನಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಅಥವಾ **M/s. PSB ಆಲ್ಟಿಯನ್ಸ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ (https://baanknet.com/)** ಪೋರ್ಟಲ್‌ನ ಇ-ವ್ಯಾಲೆಟ್‌ನಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಲಾದ "ಇ-ಹರಾಜು" ಲಿಂಕ್ ಅನ್ನು ನೋಡಿ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಕೆಲಸದ ದಿನದಂದು ಕಚೇರಿ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಎಆರ್‌ಎಂ-1 ಶಾಖೆ, ಬೆಂಗಳೂರು, [ದೂ.ಸಂ. 08025310066, 6381952519 ಮತ್ತು 9486092152] ಅವರನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಬಹುದು.

ಸ್ಥಳ: ಬೆಂಗಳೂರು
ದಿನಾಂಕ: 29.06.2026

ಸಹಿ/- ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ,
ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್

CAUTION- Readers are advised to make appropriate enquiries while responding to advertisements in these columns. Anikethana Publication and Printers, does not vouch for any claims made by the advertisers. The Printer, Publisher, Editor and Owner of Anikethana Publication and Printers., shall not be held responsible/liable for any consequences, in case such claims are found to be false.

ಕೆನರಾ ಬೆಂಕ Canara Bank
Titlefac Syndicate

ಆಸ್ತಿ ಮರುಪಡೆಯುವಿಕೆ ನಿರ್ವಹಣೆ-I ಶಾಖೆ
ನಂಬ್ಬೆ 86, ಸ್ಪೆನ್ಸರ್ ಟವರ್, ಎಂ.ಜಿ. ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು-560001,
ದೂರವಾಣಿ ನಂಬ್ಬೆ: 080-25310066, ಇಮೇಲ್: cb2366@canarabank.com

ಮಾರಾಟ ಸೂಚನೆ

2002 ರ ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ (ಜಾರಿ) ನಿಯಮಗಳ ನಿಯಮ 8 (6) ರ ನಿಬಂಧನೆಯೊಂದಿಗೆ ಓದಲಾದ ಹಣಕಾಸು ಆಸ್ತಿಗಳ ಸೆಕ್ಯುರಿಟೈಸೇಶನ್ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಮತ್ತು ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಜಾರಿ ಕಾಯ್ದೆ, 2002 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಚರ/ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಗಳ ಮಾರಾಟಕ್ಕಾಗಿ ಇ-ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ ಸೂಚನೆ.

ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಮತ್ತು ವಿಶೇಷವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರರು ಮತ್ತು ಖಾತರಿದಾರರಿಗೆ ಸೂಚನೆ ನೀಡುವುದೇನೆಂದರೆ, ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿರುವ ಸ್ಥಿರ ಮತ್ತು ಚರ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಸೆಕ್ಯೂರ್ಡ್ ಕ್ರೆಡಿಟ್ಗಾರರಿಗೆ ಅಡಮಾನ ಇಡಲಾಗಿದೆ/ಎಧಿಸಲಾಗಿದ್ದು ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಬೆಂಗಳೂರಿನ ARM ಶಾಖೆ-I ರ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯಾ ಇದರ ಭೌತಿಕ ಸ್ವಾಧೀನವನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ. 21.07.2026 ರಂದು (ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 10.30 ರಿಂದ 11.30 ರವರೆಗೆ) " ಎಲ್ಲಿದೆಯೋ ಅಲ್ಲಿ", " ಹೇಗಿದೆಯೋ ಹಾಗೆ" ಮತ್ತು " ಏನಿದೆಯೋ ಅದೆ" ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುವುದು. 29.06.2026 ರಂದು **ರೂ. 97,66,555.74 (ರೂಪಾಯಿಗಳು ತೊಂಬತ್ತೇಳು ಲಕ್ಷದ ಅರವತ್ತಾರು ಸಾವಿರದ, ಏಡು ನೂರ ಏಪತ್ತೈದು ಎಪ್ಪತ್ತಾನಲ್ಕು ಪೈಸೆ ಮಾತ್ರ)** ಮಾಡಲಿಗಾಗಿ ಮತ್ತು ಅದರ ಮೇಲಿನ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚದೊಂದಿಗೆ (1) ಶ್ರೀ ಅತೀಕ್ ಅಹ್ಮದ್ S/o ಶ್ರೀ ರಫೀಕ್ ಅಹ್ಮದ್ # 7/L1 ನೇ ಮುಖ್ಯ, 1 ನೇ ಅಡ್ಡ, ಹೊಸ ಗುರಪ್ಪನ ಪಾಳ್ಯ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ಮತ್ತು (2) ಭಾರತಿ ಆರ್. D/o ರಾಮಮೋಹನ ಎನ್, 175 ವಿಜಯ್ ಕ್ಲಾಸಿಕ್ 3 ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಭೂಪಸಂದ್ರ ಸೆಂಟ್ರಲ್ ಎಕ್ಸೈಸ್ ಲೇಔಟ್, ಬೆಂಗಳೂರು, ಕರ್ನಾಟಕ-560094.

20.07.2026 ರಂದು ಸಂಜೆ 5.00 ಗಂಟೆಯೊಳಗೆ ಅಥವಾ ಅದಕ್ಕೂ ಮೊದಲು ಚಲನ್ನಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿರುವಂತೆ ಖಾತೆ ವಿವರಗಳಲ್ಲಿ RTGS/NEFT ಮೂಲಕ EMD ಅನ್ನು ಜಮಾ ಮಾಡಲು **M/s PSB ಆಲ್ಟಿಯನ್ಸ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ (https://baanknet.com/)** ಪೋರ್ಟಲ್‌ನ ಇ-ವ್ಯಾಲೆಟ್ ಮೂಲಕ ಗೆಳೆಯ ಹಣವನ್ನು ಜಮಾ ಮಾಡಬೇಕು.

(ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ ರೂ.)

ಲಾಟ್	ಆಸ್ತಿಗಳ ವಿವರಗಳು ಮತ್ತು ಪೂರ್ಣ ವಿವರಗಳು	ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ	ಇಎಮ್ಡಿ	ಹೆಚ್ಚುತ್ತಿರುವ ಮೌಲ್ಯ
1	"ಎ" ಆಸ್ತಿಯ ಅನುಸೂಚಿ (ಸಂಪೂರ್ಣ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಣೆ) ಮನೆ ಆಸ್ತಿಯ ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗ ಇ-ಖಾತಾ ಸಂಖ್ಯೆ. 150200103000520052 ಪಿಐಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ 39/68/139/5/7, ಹಿಂದಿನ ಸಿ ಸಂಖ್ಯೆ 68/3, ಹೊಸ ಸಿ ಸಂಖ್ಯೆ 139/5, ಗೂಳೆಮಂಗಲ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ 1 ಎಕರೆ ಅಳತೆ, ಸಾಮಾಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ 4046.86 ಚದರ ಮೀಟರ್ (1 ಎಕರೆ) ಗಡಿಗಳು: **ಪೂರ್ವ:** ಖಾಸಗಿ ಆಸ್ತಿ **ಪಶ್ಚಿಮ:** ಖಾಸಗಿ ಆಸ್ತಿ **ಉತ್ತರ:** ಖಾಸಗಿ ಆಸ್ತಿ **ದಕ್ಷಿಣ:** ರಸ್ತೆ ಅನುಸೂಚಿ "ಬಿ" ಆಸ್ತಿ (ಅಡಮಾನ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಣೆ) ವಾಣಿ ಫ್ಲಾಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ ಬಿ 009 'ಬಿ' ಬ್ಲಾಕ್ ಅನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು NA ಸೆಂಟ್ರಲ್ ಹೈಟ್ಸ್" ಎಂದು ಹೆಸರಿಸಲಾಗಿದೆ. ಇ-ಖಾತಾ ಸಂಖ್ಯೆ 150200103000520099 ಹೊಂದಿರುವ ಆಯಾ ಫ್ಲಾಟ್ಸ್, ಸುಮಾರು 910 ಚದರ ಅಡಿ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಟ್-ಅಪ್ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಅಳೆಯುತ್ತದೆ, ಇದರಲ್ಲಿ 2 BHK, ಸಾಮಾನ್ಯ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಅನುಪಾತದ ಅವಿಭಜಿತ ಹಕ್ಕು ಮತ್ತು ನೆಲಮಾಳಿಗೆಯ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ 1 ಸುರಕ್ಷಿತ ಕಾರ್ ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಈ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್, ಅನುಸೂಚಿ 'A' ಆಸ್ತಿಯಲ್ಲಿ 328.00 ಚದರ ಅಡಿ ಅವಿಭಜಿತ ಹಕ್ಕು, ಶೀಟಿಗೆ ಮತ್ತು ಅಂಗಿತ್ತನ್ನು ಹೊಂದಿದೆ. ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ವಿಶಿಷ್ಟವೆನ್ ಟೈಲ್ಸ್ ನೆಲಹಾಸು, ಮರದ ಬಾಗಿಲುಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿದೆ.	ರೂ. 40.00	ರೂ. 4.00	ರೂ. 1.00
	ಒಟ್ಟು	ರೂ. 40.00	ರೂ. 4.00	ರೂ. 1.00

ತಿಳಿದಿರುವ ಹೊಣೆಗಳು, ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ: ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ತಿಳಿದಿಲ್ಲ
ಮಾರಾಟದ ವಿವರವಾದ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳಿಗಾಗಿ ದಯವಿಟ್ಟು ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ (www.canarabank.com) ನಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಲಾದ "ಇ-ಹರಾಜು" ಲಿಂಕ್ ಅನ್ನು ನೋಡಿ ಅಥವಾ M/s PSB ಆಲ್ಟಿಯನ್ಸ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಇ-ವ್ಯಾಲೆಟ್ (https://baanknet.com/) ಪೋರ್ಟಲ್ ಅನ್ನು ನೋಡಿ ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ಕೆಲಸದ ದಿನದಂದು ಕಚೇರಿ ಸಮಯದಲ್ಲಿ **ARM-1 ಶಾಖೆ, ಬೆಂಗಳೂರು, ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್, ದೂರವಾಣಿ ನಂಬ್ಬೆ** 08025310066, 9966397756 ಮತ್ತು 9486092152 ಅನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಬಹುದು.
ದಿನಾಂಕ: 30.06.2026, ಸ್ಥಳ: ಬೆಂಗಳೂರು. ಸಹಿ/-, ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ, ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್

ಯೂನಿಯನ್ ಬೆಂಕ Union Bank of India

ಮಲ್ಲೇಶ್ವರಂ ಬೆಂಗಳೂರು ಶಾಖೆ
116, 11ನೇ ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ, ಮಲ್ಲೇಶ್ವರಂ, ಬೆಂಗಳೂರು, ಕರ್ನಾಟಕ-560003.

ಸರ್ಫೇಸಿ 2002 ರ ಕಾಯ್ದೆ 54 ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 13(2) ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಲು ತಗಾದೆ ಸೂಚನೆ

ತಗಾದೆ ಸೂಚನೆ

ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ: (1) ಶ್ರೀಮತಿ ಎ ಎಸ್ ವೇದವತಿ, (2) ಶ್ರೀಮತಿ ವೇದಶ್ರೀ ಎನ್ ವಿ, ಇವರಿಬ್ಬರ ವಿಳಾಸ: ನಂ.3744, 13 ನೇ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ಕುಮಾರಸ್ವಾಮಿ ಲೇಔಟ್, 2ನೇ ಹಂತ, ಬೆಂಗಳೂರು-560078.

ಮಾನ್ಯರೇ,

ನೋಟಿಸ್ ದಿನಾಂಕ : 01.06.2026 ರಂದು ಸೆಕ್ಯುರಿಟೈಸೇಶನ್ ಮತ್ತು ರೀಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ಸ್ ಆಫ್ ಫೈನಾನ್ಸಿಯಲ್ ಅಸೆಟ್ಸ್ & ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಯುರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ ಕಾಯ್ದೆ, 2002 ರ ಕಲಂ 13(3) ರೊಂದಿಗೆ ಓದಲಾದ ಸೆಕ್ಷನ್ 13(2) ಅಡಿಯಲ್ಲಿ, **ಮಲ್ಲೇಶ್ವರಂ ಬೆಂಗಳೂರು ಶಾಖೆ**ಯಿಂದ/ನಾನು, ಅಧಿಕಾರ ಹೊಂದಿದ ಅಧಿಕಾರಿ. ನಿಮ್ಮ ಸಾಲ ಖಾತೆಯ ಬಾಕಿಗಳನ್ನು ತೀರಿಸಲು ನಿಮ್ಮ ಕೊನೆಯ ವಿಳಾಸಕ್ಕೆ ಕಳುಹಿಸಿದ ನೋಟಿಸ್ ನಿಮಗೆ ತಲುಪಲಿಲ್ಲ. ಆದ್ದರಿಂದ, ಸದರಿ ಬೇಡಿಕೆ ನೋಟಿಸ್‌ನ ವಿ