జర్నలిస్టుల సంక్షేమానికి త్వరలో కొత్త పాలసీ

● మహిళా జర్నలిస్టులు యజమానులుగా ఎదగాలి ● మహిళా దినోత్సవ వేడుకల్లో మంత్రి సీతక్క

మన తెలంగాణ/హైదరాబాద్: తెలంగాణ జర్నలిస్టుల సంక్షేమానికి కొత్త పాలసీని తీసుకువచ్చేందుకు ప్రయత్నిస్తామని రాష్ట్ర పంచాయతీరాజ్, గ్రామీణాభివృద్ధి శాఖ, మహిళా శిశు సంక్షేమ శాఖ మంత్రి ధనసరి సీతక్క వెల్లడించారు. జర్నలిస్టుల సంక్షేమం, వైద్యం, అభివృద్ధి, వేతనాలపై ముఖ్యమంత్రి రేవంత్ రెడ్డితో చర్చించి ఒక కొత్త పాలసీ తీసుకురావడానికి తన వంతు కృషి చేస్తానని చెప్పారు. 'ది జర్నలిస్టు కో ఆపరేటివ్ హౌసింగ్ సొసైటీ లిమిటెడ్' ఆధ్వర్యంలో జూబ్లీ హిల్స్‌లోని సొసైటీ కార్యాలయంలో గురువారం అంతర్జాతీయ మహిళా దినోత్సవ వేడుకలు ఘనంగా నిర్వహించారు. ఈ కార్యక్రమానికి ముఖ్య అతిథిగా మంత్రి సీతక్క హాజరయ్యారు. సొసైటీలోని సీనియర్ మహిళా జర్నలిస్టులను ఆమె ఈ సందర్భంగా సన్మానించారు. సొసైటీ చరిత్రను, జర్నలిస్టుల కోసం సొసైటీ చేస్తున్నకృషిని అధ్యక్షుడు బ్రహ్మాండభేరి గోపరాజు మంత్రికి వివరించారు. ఈ సందర్భంగా మంత్రి సీతక్క మాట్లాడుతూ అంతర్జాతీయ మహిళా దినోత్సవం అంటే ఒక ఉద్యమ ఉత్సాహమని, ఈ రోజుల్లో రకరకాల థీమ్స్ తో మహిళా దినోత్సవం జరుపుకుంటున్నారని అన్నారు. జర్నలిజంలో పని చేస్తున్న మహిళా జర్నలిస్టులు యజమానులుగా ఎదగాలని మంత్రి ఆకాంక్షించారు. వార్తల సేకరణలో అనేక ఒడిదుడుకులను ఎదుర్కొంటున్నారని గుర్తు చేశారు. కుంభకోణాలను బయటికి తీయడానికి కూడా వెనుకాడని ధైర్యవంతులు ఉన్న మీడియా రంగంలో పని చేస్తున్న మహిళలకు సైతం లైంగిక వేధింపులు, వేతనాల్లో అసమానతలు, వివక్షత తప్పడం లేదని ఆమె ఆవేదన వ్యక్తం చేశారు. ప్రజా సమస్యలను ప్రపంచానికి తెలియజేయడంలో మీడియా పాత్ర కీలకం అని చెప్పారు. తెలంగాణ ఉద్యమంలో జర్నలిస్టులు ఎంతో కీలక పాత్ర పోషించారని గుర్తు చేశారు. ఆడవారి పట్ల గౌరవం అనేది ఇంటినుంచి ప్రారంభం కావాలనీ, ఇంట్లో పిల్లలకు నేర్పాలి, పాఠశాల్లలో గురువులు నేర్పాలి, పాఠ్యాంశాల్లో చేర్పించాలి అనేది తన అభిమతమని అన్నారు. అలాగే మహిళ అగౌరవపరిస్తే ఏ రకమైన శిక్షలు ఉంటాయనేది కూడా అందరికీ తెలియాలని అన్నారు.

అనంతరం సొసైటీ సభ్యులు, మహిళా జర్నలిస్టులు కలసి సీతక్క ను ఘనంగా సత్కరించారు. గతంలో మూడు కాలనీలకు కలిపి 36 మంది మహిళా జర్నలిస్టులకు ఇండ్ల స్థలాలను సొసైటీ కేటాయించిందనీ, ఇంకా వందకు పైగా మహిళా జర్నలిస్టులు వెయింటింగ్ లిస్ట్ ఉన్నారని సొసైటీ అధ్యక్షుడు బ్రహ్మాండభేరి గోపరాజు మంత్రి సీతక్కకు గుర్తు చేశారు. వారికి కూడా పట్టాలు ఇప్పించే బాధ్యత సీతక్క తీసుకోవాలని కోరారు. ఈ కార్యక్రమంలో ప్రెస్ అకాడమీ మాజీ చైర్మన్, మన తెలంగాణ దిన పత్రిక సంపాదకులు దేవులపల్లి అమర్, దిజర్నలిస్టు కో ఆపరేటివ్ హౌసింగ్ సొసైటీ అధ్యక్షుడు బ్రహ్మాండభేరి గోపరాజు, కార్యదర్శి రవీంద్ర బాబు, ఉపాధ్యక్షుడు లక్ష్మి నారాయణ మసాదె, సంయుక్త కార్యదర్శి డా. చల్లా భాగ్యలక్ష్మి, కోశాధికారి భీమగాని మహేశ్వర్ గౌడ్, ఎంసి మెంబర్ కమలాకరా చార్య తోపాటు సీనియర్ జర్నలిస్టులు పాల్గొన్నారు.

ఏసీబీ వలలో ధర్మపురి మున్సిపల్ కమిషనర్

● సర్వీస్ పొడిగింపు కోసం లంచం అడిగిన అధికారి ● రూ.20 వేలు తీసుకుంటుండగా రెడ్‌హ్యాండెడ్‌గా పట్టుకున్న ఎసిబి అధికారులు

మన తెలంగాణ/ధర్మపురి: మున్సిపల్ కార్యాలయంలో పనిచేస్తున్న ఉద్యోగి నుండి లంచం తీసుకుంటూ మున్సిపల్ కమిషనర్ ఏసీబీకి పట్టుబడిన సంఘటన గురువారం సాయంత్రం ధర్మపురిలో చోటు చేసుకుంది. బాధితుడు పైడిపెల్లి మహేష్ కథనం ప్రకారం వివరాలిలా ఉన్నాయి... జగిత్యాల జిల్లా ధర్మపురి పురపాలక సంఘంలో గత నాలుగు ఏళ్లుగా పైడిపెల్లి మహేష్ ఏన్విరాన్‌మెంట్ ఇంజనీర్‌గా విధులు నిర్వహిస్తున్నాడు. అయితే గత ఆరు నెలలుగా వేతనం రాకపోవడం తీవ్ర ఇబ్బందులు ఎదుర్కొంటున్నాడు. తనకు రావాల్సిన ఆరు నెలల జీతం ఇవ్వాలని మున్సిపల్ కమిషనర్ కందుకూరి శ్రీనివాస్‌ను చాలా సార్లు అడిగాడు. జీతం ఇవ్వకుండా మహేష్‌ను కమిషనర్ శ్రీనివాస్ తీవ్ర ఇబ్బందులకు గురి చేస్తూ సంబందంలేని విధులు చెప్పూ, అందరి ముందు హేళన చేస్తున్నాడు. మహేష్ సర్వీస్ పొడిగింపు కోసం సైతం రూ.10 వేలు అడుగగా చెల్లించాడు. జీతం డబ్బుల కోసం మరో రూ. 20 వేలు ఇవ్వాలని శ్రీనివాస్ డిమాండ్ చేయడంతో, బాధితుడు బుధవారం ఏసీబీ అధికారులను ఆశ్రయించాడు. వారి సూచనల మేరకు గురువారం సాయంత్రం ధర్మపురి మున్సిపల్ కార్యాలయంలో మహేష్ కమిషనర్ శ్రీనివాస్‌కు రూ. 20 వేలు ఇస్తుండగా కరీంనగర్ కమిషనరేట్ ఏసీబీ డిస్పీ రమణమూర్తి, ఇన్‌స్పెక్టర్‌లు కృష్ణ కుమార్, తిరుపతిలు పట్టుకున్నారు. కేసు నమోదు చేసి దర్యాప్తు చేస్తున్నట్లు ఏసీబీ అధికారులు తెలిపారు.

నాకు ఎమ్మెల్సీ సీటు వద్దు

ఊహాగానాల రాయొద్దు : కాంగ్రెస్ వర్కింగ్ ప్రెసిడెంట్ జగ్గారెడ్డి

మనతెలంగాణ/హైదరాబాద్: తాను ఎమ్మెల్సీ అడగటం లేదని, తాను అడగనని కాంగ్రెస్ వర్కింగ్ ప్రెసిడెంట్, సీనియర్ నేత జగ్గారెడ్డి స్పష్టం చేశారు. తనకు పార్టీ ఇప్పటికే అసెంబ్లీ ఎన్నికల్లో టికెట్ ఇచ్చిందని, పోటీ చేసినా పరిస్థితులు అనుకూలించక ఓడిపోయాయని, మూడు సార్లు ఎమ్మెల్యేగా ఉన్నానని ఆయన తెలిపారు. ఎమ్మెల్సీ పదవి కావాలని పదేపదే అడిగే గుణం తనది కాదని ఆయన తెలిపారు. గురువారం ఆయన ఢిల్లీకి బయలుదేరి వెళ్లారు. ఈ సందర్భంగా జగ్గారెడ్డి మాట్లాడుతూ ఈ విషయంలో మీడియా మిత్రులు ఎవరూ కూడా ఎమ్మెల్సీ విషయంలో ఊహాగానాల వార్త లు రాయొద్దని ఆయన సూచించారు.2017 లో కాంగ్రెస్ అగ్రనేత రాహుల్ గాంధీ సభ ఏర్పాట్ల గురించి ఆయన దృష్టికి తీసుకెళ్లాలని, ఆరు నెలల నుంచి ఢిల్లీకి వెళ్లి రాహుల్‌కు చెప్పాలని అనుకుంటున్నట్లు ఆయన స్పష్టం చేశారు.

బిసి రిజర్వేషన్ల పెంపుపై 3 వేర్వేరు బిల్లులు

● లేనిపక్షంలో న్యాయపరమైన చిక్కులు తప్పవు ● ప్రభుత్వానికి ఎమ్మెల్సీ కవిత సూచన

మనతెలంగాణ/హైదరాబాద్: రాష్ట్రంలో బిసిల రిజర్వేషన్లు పెంపునకు అసెంబ్లీలో మూడు వేర్వేరు బిల్లులను ప్రవేశపెట్టాలని బిఆర్ఎస్ ఎంఎల్సీ కల్వకుంట్ల కవిత డిమాండ్ చేశారు. విద్యా, ఉద్యోగ, రాజకీయ రంగాల్లో బిసిలకు రిజర్వేషన్లను పెంచడానికి మూడు వేర్వేరు బిల్లులను ప్రవేశపెట్టాల్సిందేనని, లేదంటే న్యాయపరమైన చిక్కులు ఎదురవుతాయని ప్రభుత్వానికి సూచించారు. ఇది గంభీరమైన అంశం అని, కాబట్టి ప్రభుత్వం జాగ్రత్తగా ఆలోచించి అడుగులు వేయాలని తెలిపారు. గురువారం నాడు తన నివాసంలో మీడియాలో మాట్లాడుతూ విద్య, ఉద్యోగ రంగాల్లో బిసిల రిజర్వేషన్ అంశం కేంద్ర, రాష్ట్ర ఉమ్మడి జాబితాలో ఉంటుందని, కేవలం స్థానిక సంస్థల్లో రిజర్వేషన్ల అంశం మాత్రమే రాష్ట్ర జాబితాలో ఉంటుందని గుర్తు చేశారు. అయితే, ఉమ్మడి జాబితాలో ఉన్న విద్యా, ఉద్యోగ రంగాలను, రాష్ట్ర జాబితాలో ఉండే స్థానిక సంస్థల వేర్వేరుగా చేసి రిజర్వేషన్లను కల్పించాల్సి ఉంటుందని పేర్కొన్నారు.

బిజెపి, కాంగ్రెస్ కలిసి ప్రజాస్వామ్యాన్ని ఓడించాయి

బిజెపి, కాంగ్రెస్ పార్టీల కుటిల రాజకీయ క్రీడలో బిసి బిడ్డలు బలవుతున్నారని ఎంఎల్సీ కవిత పేర్కొన్నారు. కరీంనగర్ పట్టభద్రుల ఎన్నికల్లో పార్టీ లు గెలిచి, ప్రజాస్వామ్యం ఓడిపోయిందని ఆందోళన వ్యక్తం చేశారు. ఆ రెండు పార్టీలు కలిసి ప్రజాస్వామ్యాన్ని ఓడించాయని వ్యాఖ్యానించారు. కాంగ్రెస్, బిజెపి పార్టీలు బిసియేతర అభ్యర్థులను బరిలోకి దింపాయని, దాంతో పార్టీల పరంగా, సిద్ధాంత పరంగా ఓట్లు చీలాయని, కాబట్టి పోటీ లో ఉన్న బిసి అభ్యర్థి గెలవ లేదని అన్నారు.

ఏసీబీ వలలో విద్యుత్ శాఖ అధికారి

రూ. 70 వేలు లంచం తీసుకుంటూ పట్టుబడిన ఏడీఈ

మన తెలంగాణ/చౌటుప్పల్: ఓ వ్యక్తి నుంచి రూ. 70 వేల లంచం తీసుకుంటూ ప్రత్యక్షంగా చౌటుప్పల్ విద్యుత్ శాఖ ఏడీఈ శ్యామ్‌ప్రసాద్ ఏసీబీ అధికారులకు దొరికిపోయాడు. ఏసీబీ అధికారులు తెలిపిన వివరాలిలా ఉన్నాయి. యాదాద్రి భువనగిరి జిల్లా చౌటుప్పల్ పురపాలక పరిధిలోని తంగడపల్లి రెవెన్యూ పరిధిలో గల అక్రీట్ పరిశ్రమలో సోలార్ విద్యుత్ ప్లాంటు నిర్మాణం జరుగుతోంది. ప్లాంటు నుంచి పరిశ్రమకు విద్యుత్ వాడకం కోసం నూతన మీటర్ కనెక్షన్‌ను ఏడీఈ ఇవ్వాల్సి ఉంది. దీంతో సోలార్ ప్లాంటును నిర్మాణం చేస్తున్న సదరు కాంట్రాక్టర్ ఏడీఈ శ్యామ్ ప్రసాద్‌ను కలిశాడు. అందుకు ఏడీఈ పని పూర్తి చేయాలంటే రూ. 70 వేలు లంచం కావాలని డిమాండ్ చేశాడు. చేసేదేమీ లేక ఏడీఈకి అడిగినంత లంచం ఇచ్చేందుకు కాంట్రాక్టర్ ఒప్పందం కుదుర్చుకున్నాడు. అనంతరం ఏసీబీని ఆశ్రయించి లంచం విషయాన్ని వారి దృష్టికి తీసుకవెళ్లాడు. దీంతో రంగంలోకి దిగిన జిల్లా ఏసీబీ అధికారులు గురువారం చౌటుప్పల్‌లోని తంగడపల్లి రోడ్డులో గల విద్యుత్ శాఖ కార్యాలయానికి చేరుకున్నారు. ముందుగా వేసుకున్న పథకం ప్రకారం సోలార్ ప్లాంటు కాంట్రాక్టర్ ఏడీఈ శ్యామ్ ప్రసాద్‌కు రూ. 70 వేలను అందజేస్తుండగా వెంటనే పట్టుకున్నారు. ఉమ్మడి నల్గొండ జిల్లా ఏసీబీ డిఎస్‌పి జగదీష్ చందర్ ఆధ్వర్యంలో ఇన్‌స్పెక్టర్లు రామారావు, వెంకట్రావులు అవినీతికి పాల్పడిన ఏడీఈని అదుపులోకి తీసుకుని విచారణ చేపట్టారు. అతడి వద్ద నుంచి రూ. 70 వేలను స్వాధీనం చేసుకున్నారు. అలాగే అదే సమయంలో మరో ఇద్దరు ఏసీబీ ఇన్‌స్పెక్టర్లు రఘునందన్, వెంకటేష్‌లు హైదరాబాద్‌లోని కొత్తపేట్‌లో గల ఏడీఈ శ్యాంప్రసాద్ నివాసంలోనూ సోదాలు జరిపారు. విచారణ అనంతరం లంచం తీసుకుంటూ పట్టుబడిన ఏడీఈని నాంపల్లి కోర్టుకు తరలించారు.

నటి రన్య వెనక ఓ నేత?

● గోల్డ్ స్మగ్లింగ్ కేసులో మరో మలుపు

బెంగళూరు: దుబాయ్ నుంచి అక్రమంగా బంగారం తీసుకొస్తూ రెడ్‌హ్యాండెడ్‌గా దొరికిపోయిన కన్నడ నటి రన్యారావు వ్యవహారం సంచలనం సృష్టిస్తోంది. ఈ కేసుకు సంబంధించి దర్యాప్తు ముమ్మరం గా సాగుతోంది. తాజాగా ఇది మరో మలుపు తిరిగింది. నటి బంగారం స్మగ్లింగ్ వెనుక ఓ రాజకీయ నాయకుడి హస్తం ఉన్నట్టు కథనాలు బయటికొచ్చాయి. దీంతో ఈ కేసు రాజకీయ ప్రకంపనలు సృష్టిస్తోంది. రన్యారావు నివాసం లో పోలీసులు సోదా చేసి స్వాధీనం చే సుకున్న ఆభరణాలు ఓ రాజకీయ నా యకుడి తరఫున బెంగళూరు లోని ఓ జువెల్లరీ బొటిక్ నుంచి కొనుగోలు చేసినట్టు పోలీసులు గుర్తించారు. ఈ నగల ధరను ఎవరు చెల్లించారు? ఆ డబ్బు ఎ క్కడి నుంచి వచ్చిందన్న విషయాలపై పోలీసులు ఆరా తీస్తున్నారు. ఈ కేసు లో నటికి ఉన్న రాజకీయ పరిచయాల తో సంబంధం లేకుండా చట్టం తన పని తాను చేస్తుందని కర్ణాటక ముఖ్యమంత్రి న్యాయ సలహాదారు ఏఎస్ పొన్నన్న వ్యాఖ్యానించారు. ఇందులో అధికారు ల, రాజకీయ నాయకుల జోక్యం ఉంటే దర్యాప్తులో బయటపడుతుందన్నారు.

కిలో బంగారానికి రూ. లక్ష చొప్పున

రన్యారావు స్మగ్లింగ్ వ్యవహారంలో మరి న్ని కీల క విషయాలు వెలుగులోకి వచ్చా యి. గత ఏడాదిలో ఆమె దాదాపు 30 సార్లు దుబాయ్‌కి వెళ్లొచ్చినట్టు తెలుస్తోం ది. కిలో బంగారం స్మగ్లింగ్ చేసినందుకు గాను ఆమె రూ. లక్ష చొప్పున వ సూలు చేసినట్టు సమాచారం. అంటే ప్ర తిట్రిప్‌నకు రూ.12–13 లక్షలు తీసుకునేదని ప్రాథమిక దర్యాప్తులో వెల్లడైంది. ఇటీవల దుబాయ్ నుంచి బెంగళూరుకు 14.2 కిలోల బంగారంతో వచ్చిన ఆమె ను విమానాశ్రయం నుంచి నిష్క్రమించే చివరి నిమిషంలో అధికారులు అరెస్టు చేసిన సంగతి తెలిసిందే.

ఓఆర్ఆర్‌పై ప్రమాదం
నీళ్ల ట్యాంకర్‌ను ఢీకొన్న కారు

అక్కడికక్కడే ఇద్దరి మృతి

మన తెలంగాణ/తుక్కుగూడ: మహేశ్వరం తుక్కుగూడ సమీపంలోని రావిరాల గ్రామం దగ్గరలో ఉన్న ఔటర్ రింగ్ రోడ్డు ఎగ్జిట్13పై ఘోర రోడ్డు ప్రమాదం జరిగింది. ఔటర్ పై మొక్కలకు నీరు పోస్తున్న నీళ్ల ట్యాంకర్‌ను వేగంగా వచ్చిన కారు ఢీకొట్టడంతో ఇద్దరు వ్యక్తులు అక్కడికక్కడే మరణించారు. వాటర్ మెన్ రాములు , కారులో పక్కన కూర్చున్న రవీందర్‌రెడ్డి అక్కడికక్కడే మృతి చెందారు. డ్రైవింగ్ చేస్తున్న కృష్ణారెడ్డి పరిస్థితి విషమంగా ఉండడంతో ఆసుపత్రికి తరలించారు. కారులో ఉన్న వ్యక్తులు నాగర్‌కర్నూల్‌కి, వాటర్ మెన్ కొంగరాకాలన్‌కి చెందిన వారుగా గుర్తించారు. వాటర్ ట్యాంకర్ ఎలాంటి ముందు జాగ్రత్త చర్యలు తీసుకోకుండా నిర్లక్ష్యం వహించడం వల్లనే ఈ ప్రమాదం చోటుచేసుకుందని అదిభట్ల సబ్ ఇన్‌స్పెక్టర్ వెంకటేష్ తెలిపారు. పోలీసులు కే సు నమోదు చేసుకుని దర్యాప్తు జరుపుతున్నారు.

యూనియన్ బ్యాంక్ Union Bank of India

అస్సెట్ లిక్విడేషన్ బ్రాంచ్
నెం.249/3ఆర్‌టి, 1వ అంతస్తు, ఎస్.ఆర్ నగర్ మెయిన్ రోడ్, హైదరాబాద్, తెలంగాణ - 500038

అమ్మకం గురించి తెలియజేస్తూ, రుణగ్రహీత/లకు నోటీసు (30 రోజుల నోటీసు)
సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002 నందలి రూల్ 6 (2)/8 (6) క్రింద

సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అస్సెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్ 2002 లోని సెక్షన్ 13(2) క్రింద యూనియన్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా, నారి సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్ డిమాండ్ నోటీస్ జారీ చేసి నిర్ణీత గడువులోగా బకాయిలను తిరిగి చెల్లించమని కోరడమైనది, కాస్ నిర్ణీత సమయంలోగా సదరు నోటీసులో తెలిపిన మొత్తమును చెల్లించుటలో మీరు విఫలమైనందున అధీకృత అధికారి సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్ 2002లోని రూల్ 8తో చదవబడుతూ చట్టములోని సెక్షన్ 13(4) క్రింద సెక్యూర్డ్ ఆస్తులను స్వాధీనం చేసుకోవడమైనది. సెక్యూర్డ్ ఆస్తిని స్వాధీనం చేసుకున్న తర్వాత కూడా బ్యాంక్‌కు చెందిన బకాయిలు చెల్లించుటలో మీరు విఫలమైనారు. కావున ఆన్‌లైన్ విధానం ద్వారా ఈ నోటీసు స్వీకరణ తేదీ నుండి 30 రోజుల తర్వాత బహిరంగ ఇ-వేలం నిర్వహించుట ద్వారా క్రింద తెలిపిన ఆస్తిని అమ్ముటకు తప్పనిసరి అయినది. సర్వీస్ ప్రొవైడర్ వివరములు మరియు ఆస్తి యొక్క రిజర్వు ధరతోపాటు ఇ-వేలం తేది మరియు సమయములను, ఇ-వేలం నిర్వహించుట గురించి మీకు విడిగా తెలియజేయబడును.

కావున ఒకవేళ అమ్మకం నోటీసు ప్రచురణ తేదీ కంటే ముందుగా బ్యాంక్‌కు చెందిన బకాయి మొత్తము, తదుపరి వడ్డీ, ధరలు, చార్జీలు మరియు బ్యాంక్ ద్వారా ఖర్చు చేయబడిన వ్యయములతో మీరు చెల్లించినచో, ఆస్తి అమ్మకం కొరకు ఎటువంటి తదుపరి చర్యలను చేపట్టరు మరియు సదరు చట్టంలోని సెక్షన్ 13 (8) క్రింద నిర్ణీత గడువు లోగా మీ ఆస్తిని విడిపించుకొనుటకు గల లభ్యతను పొందగలరు.

1 రుణగ్రహీత(లు) పేరు మరియు చిరునామా: శ్రీ జవహర్‌లాల్ గొగొలోతు తండ్రి. రామ్ శంకర్, ఇం.నెం.1-14, మైలారం గ్రామం, పాలకుర్తి మండలం, జనగాం జిల్లా. 506222. సహ-దరఖాస్తుదారు: 2. (ఎ). శ్రీమతి. గోగోలుతు ప్రవంతి భర్త. జవహర్‌లాల్ గోగోలుతు, ఇం.నెం.1-8-388, బాలసముద్రం, ఏకశిలా పార్కు దగ్గర, హన్మకొండ, వరంగల్-506001.
డిమాండ్ నోటీసు: 19.06.2023 స్వాధీనతా నోటీసు తేదీ: 25.08.2023
బకాయి మొత్తం: తేది.31.12.2024 నాటికి రూ.97,61,321.57తో పాటు తదుపరి వడ్డీ, ఖర్చులు, ఛార్జీలు మరియు వ్యయములు అదనము.
ఆస్తి షెడ్యూల్ : విస్తరించిన గ్రేటర్ వరంగల్ మున్సిపల్ కార్పొరేషన్ పరిధిలో కాజీపేట మండలం, మడికొండ రెవెన్యూ గ్రామంలోని సర్వే నెం.1069 లో ఆమోదిత లేఅవుట్ డి.పి నెం.14/90 ప్రకారం కుడా వరంగల్ వద్ద 300 చ.గ.లు తత్సమానమైన 250.83 చ.మీ.ల విస్తీర్ణం గల ప్లాట్ నెం.221లో (జి + 2) నిర్మించిన నివాస గృహము యావదాస్తి జవహర్‌లాల్ గొగొలోతు పేరున (సేల్ డీడ్ నెం.3884/2018 తేది.22.02.2018) ఆస్తి సరిహద్దులు: ఉత్తరం: ప్లాట్ నెం.222, దక్షిణం: ప్లాట్ నెం.220, తూర్పు: ప్లాట్ నెం.228, పడమర: 33' వెడల్పు రోడ్డు.

2 రుణగ్రహీత(లు) పేరు మరియు చిరునామా: మెస్సర్స్ సాయిరామ్ కన్‌స్ట్రక్షన్స్ ప్రొప్రైటర్ : కొల్లూరు శోభా భర్త. కొల్లూరు ప్రేమ్ కుమార్, ఇం.నెం.6-8-85, సాగరబావి, బ్రాహ్మణవాడ, హన్మకొండ-506001. హామీదారులు(లు): 2.(ఎ). శ్రీ. కొల్లూరు ప్రేమ్ కుమార్, తండ్రి. కె.కొమురయ్య, ఇం.నెం.6-8-85, సాగర బావి బ్రాహ్మణవాడ, హన్మకొండ-506001. 2(బి) శ్రీ. నాగపురి రమేష్ తండ్రి. రామస్వామి, ఇం.నెం.3-14-628, కొత్తూరు, హన్మకొండ-506001.
డిమాండ్ నోటీసు తేదీ: 30.08.2023 స్వాధీనతా నోటీసు తేదీ: 02.11.2023
బకాయి మొత్తం: తేది.31.12.2024 నాటికి రూ.31,62,929.25 తదుపరి వడ్డీ, ఖర్చులు, ఛార్జీలు వ్యయములు అదనము.
ఆస్తి షెడ్యూల్ :
వరంగల్, హన్మకొండ, బ్రాహ్మణ వాడ, సాగర బావి వద్ద 141.30 చ.గ.లు లేదా 118.29 చ.మీ.ల విస్తీర్ణములో మున్సిపల్ నెం.6-8-85తో గృహము మరియు ఖాళీ ప్రదేశము యావదాస్తి. (ఇం.నెం.6-8-85లో రెండు అంతస్తుల భవనం) యావదాస్తి కొల్లు శోభ భర్త. ప్రేమ్ కుమార్‌కు చెంది ఉన్నది. సరిహద్దులు: తూర్పు: శేఖరయ్య గృహము, పడమర: కె.రామచంద్రం గృహము, ఉత్తరం: 25' వెడల్పు రోడ్డు, దక్షిణం: సారంగపాణి గృహము.
ఎస్ఆర్ఓ వరంగల్ వద్ద నమోదైన గిఫ్ట్ సెటిల్‌మెంట్ డీడ్ నెం.3621/2006 తేది.17.04.2006
Google coordinator: 18.004461,79.571832

తేది. 03.03.2025 చిరునామా : హైదరాబాద్
రీజ్ మేనేజర్ & అధీకృత అధికారి యూనియన్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా

OMKARA ASSETS RECONSTRUCTION PVT LTD.

ఓంకార అస్సెట్స్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ప్రైవేట్ లిమిటెడ్
CIN No.U67100TZ2014PTC020363
కార్పొరేట్ ఆఫీస్ : కోహినూర్ స్క్వేర్, 47వ అంతస్తు, ఎన్.సి. కేల్కర్ మార్గ్, ఆర్.జి. గడ్కరి చౌక్, దాదర్ (వెస్ట్), ముంబయి- 400028.
ఇ-మెయిల్ : rajesh.jumani@omkaraarc.com
అధీకృత అధికారి మొబైల్ నెం. : + 91-93446 84194 / 98840 62068 / 99623 33307

[అనుబంధం-IV-A] 9(1) తో చదువబడు 8(6) నిబంధనలను చూడుము)
స్థిరాస్తుల అమ్మకము కొరకు ఇ-వేలము కొరకు బహిరంగ ప్రకటన

సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అస్సెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, 2002లోని మరియు సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002లోని రూల్ 9(1)తో చదువబడు రూల్ 8(6) నిబంధనలతో చదువబడుతూ స్థిరాస్తుల అమ్మకము కొరకు ఇ-వేలము అమ్మకపు ప్రకటన.

ఈ నోటీసు ద్వారా ప్రత్యేకించి రుణగ్రహీత(లు)/ హామీదారులు మరియు తనఖాదారులు మరియు సాధారణ ప్రజానీకమునకు తెలియజేయునది ఏమగా, సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్‌కు తనఖా/ కుదువ పెట్టిన క్రింద తెలిపిన (సెక్యూర్డ్ ఆస్తి(లు)) స్థిరాస్తులను ఫుల్లర్టన్ ఇండియా హోమ్ ఫైనాన్స్ కంపెనీ లిమిటెడ్ (FIHFL) యొక్క అధీకృత అధికారి స్వాధీనము చేసుకొని మరియు ఇ-వేలం ద్వారా అమ్ముటకు ప్రతిపాదించినారు. తదుపరి ఓంకార అస్సెట్స్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ప్రైవేట్ లిమిటెడ్ (OARPL) (ఓంకార పిఎస్ 22/2020-21 ట్రస్ట్ యొక్క ట్రస్టీగా వ్యవహరిస్తున్న) వారు తేది : 26.02.2021 నాటి అస్సైన్‌మెంట్ అగ్రిమెంట్ ప్రకారం క్రింద తెలిపిన ఖాతాలలో బకాయి వసూలు చేసుకొనుటకు కంపెనీ అసైనర్ నుండి సెక్యూర్డ్‌లతో కలుపుకొని ఫుల్లర్టన్ ఇండియా హోమ్ ఫైనాన్స్ కంపెనీ లిమిటెడ్ (అసైనర్ కంపెనీ) నుండి వసూలు చేసుకొనుటకు ట్రస్టీగా వ్యవహరిస్తున్నారు. కావున సెక్యూరిటీలను అమలుపరిచి మరియు బకాయి వసూలు కొరకు కంపెనీ అసైనర్‌గా OARPL వారు రంగప్రవేశం చేసినారు కావున బకాయి వసూలు కొరకు క్రింద తెలిపిన సెక్యూర్డు ఆస్తి(లు)లను OARPL యొక్క అధీకృత అధికారి అమ్ముటకు ఉద్దేశించినారు. (SARFAESI) యాక్టులోని సెక్షన్ 13(2) మరియు (4) నిబంధనల క్రింద అన్ని హక్కులను వినియోగించుకొన్నచో క్రింద తెలిపిన సంబంధిత రుణగ్రహీత(లు) మరియు సహ-రుణగ్రహీత(లు)ల నుండి సెక్యూర్డు క్రెడిటార్‌గా OARPL కు చెందిన బకాయిలు సంబంధిత కాలములో చూపినట్లు వసూలు చేసుకొనుటకు "ఎక్కడ ఏలా ఉందో, ఏది ఏలా ఉందో మరియు ఏదైతే ఏలా ఉందో అది అలానే" ప్రాతిపదికన అమ్ముబడును. రుణగ్రహీత(లు)/ హామీదారు(లు)/ తనఖాదారు(లు), సెక్యూరిటీలు, యజమాని, రావలసిన బకాయిలు, సెక్షన్ 13(2) క్రింత తెలిపినన డిమాండ్ నోటీసు, స్వాధీనత తేది, రిజర్వు తేది, బిడ్డు పెంపుదల మొత్తం, ధరావత్తు, తనఖీ తేది, సమయం, వివరములు క్రింత తెలియజేమబడినవి.

రుణగ్రహీత మరియు సహ-రుణగ్రహీత పేరు	శ్రీ. మిర్యాల వెంకటేశ్ గుప్తా & శ్రీమతి. మిర్యాల సిద్ది లక్ష్మి & మెస్సర్స్. అపోర్ నిలయం

సెక్యూర్డు ఆస్తి వివరములు : ఎస్ఆర్ఓ వరంగల్ వద్ద నమోదైన సేల్ డీడ్ డాక్యుమెంట్ నెం.1414/2018 తేది.20.01.2018 ప్రకారం సదరు ఆస్తి శ్రీ. మిర్యాల వెంకటేశ్ గుప్తా, తండ్రి. శ్రీ.ఎం. చంద్రమౌళికి చెంది ఉన్నది.
రిజిస్ట్రేషన్ జిల్లా, వరంగల్ (అర్బన్) మరియు జాయింట్ సబ్ రిజిస్ట్రార్ వరంగల్ అర్బన్ అధికారి పరిధిలో గ్రేటర్ వరంగల్ మున్సిపల్ కార్పొరేషన్ పరిధిలో వరంగల్ సిటీ & అర్బన్ జిల్లా, హన్మకొండ, టీచర్స్ కాలనీ వద్ద వడ్డేపల్లి గ్రామంలో సర్వే నెం. 574లో 250.00 చ.గ.లు లేదా 209.03 చ.మీ.ల విస్తీర్ణం గల ఇంటి ప్లాట్ యావత్తు. సరిహద్దులు: ఉత్తరం: 33'-0" వెడల్పు రోడ్డు మరియు కె.పద్మావతి ఓపెన్ ప్లాట్, దక్షిణం: ఇం.నెం.2-10-568/3, తూర్పు: ఇం.నెం.2-10-566తో చంద్రయ్య, పడమర: ఇం.నెం.2-10-564/2తో విజయ్ కుమార్.

ఆస్తి యజమాని		శ్రీ. మిర్యాల వెంకటేశ్ గుప్తా		
13(2) క్రింద నోటీసు తేది	స్వాధీనత నోటీసు	తేది. 04.03.2025 నాటికి రావలసిన బకాయిలు		
08.07.2019	16.10.2019	రూ.1,05,61,468 (రూపాయలు ఒక కోటి ఐదు లక్షల అరవై ఒక్క వేల నాలుగు వందల అరవై ఎనిమిది మాత్రమే)		
రిజర్వు ధర	రిజర్వు ధరలో 10% ధరావత్తు	బిడ్డ పెంపుదల మొత్తం	ఆస్తి తనిఖీ తేదీ & సమయం	
రూ.38,70,000/- (రూపాయలు ముప్పై ఎనిమిది లక్షల డెబ్బై వేలు మాత్రమే)	రూ.3,87,000/- (రూపాయలు మూడు లక్షల ఎనభై ఏడు వేలు మాత్రమే)	రూ.10,000/- (రూపాయలు పది వేలు మాత్రమే)	పైన తెలిపినట్లు అధీకృత అధికారి మొబైల్ నెంబర్ నుండి ముందస్తు అనుమతితో	
ఖాతా వివరములు	ఖా