उष्णतेच्या लाटेचा डोळ्यांवर परिणाम

आरोग्य वार्ता

नवी दिल्ली : तीव्र तापमान आणि असह्य सूर्यप्रकाश - हे उष्णतेच्या लाटेची वैशिष्ट्य आहे. उष्णतेच्या लाटेपासून बचावासाठी आपण अनेक उपाययोजना करत असतो. मात्र, कळत नकळत डोळ्यांच्या आरोग्याकडे अनेकदा आपले दुर्लक्ष होते.

उष्णतेच्या लाटेत उच्च तापमान आणि कोरडी हवा यांच्या मिश्रणामुळे अश्रू निर्मितीमध्ये व्यत्यय येतो, ज्यामुळे डोळे कोरडे होतात, जळजळ होते, असे वरिष्ठ नेत्रतज्ज्ञ डॉ. पुनीत जैन यांनी सांगितले. प्रखर सूर्यप्रकाशामुळे डोळ्यांवर ताण येतो. पोहणे वासारख्या वाढत्या बाह्य क्रियाकलापांमुळे डोळ्यांना क्लोरीन आणि इतर रसायनांचा त्रास होऊ शकतो. विशेषतः उष्णतेच्या लाटेत तीव्र, फोटोकेरायटिस (कॉर्नियल सनबर्न) सारखी तत्काळ अस्वस्थता आणि मोतीबिंदू समस्या निर्माण करू शकतात. यावर उपाय म्हणून आपले डोळे थंड आणि संरक्षित ठेवा. सनग्लासेस घाला जे अतिनील किरणांना अवरोधित करतात. भरपूर पाणी प्या, भरपूर पाणी पिण्यामुळे अश्रू निर्माण होण्यास मदत होते. डोळे कोरडे होण्याचा त्रास होत असेल तर, नेत्ररोग तज्ज्ञांशी सल्लामसलत केल्यानंतर कृत्रिम स्नेहन, आयड्रॉप वापरा. थेट सूर्यप्रकाशाचा संपर्क कमी करा. या सोप्या उपायांमुळे उष्णतेच्या लाटेतही डोळे थंड आणि संरक्षित ठेवता येतील.

हिवतापावर प्रशिक्षण कार्यशाळेला प्रारंभ

लोकसत्ता विशेष प्रतिनिधी

नागपूर : नागपूर मंडळातील अतिदुर्गम, जंगलभाग असलेल्या गडचिरोली, गोंदियासह इतर काही जिल्ह्यात हिवतापाचे प्रमाण अधिक आहे. या भागात आरोग्य विभागानेही विशेष लक्ष केंद्रित केले आहे, असा सूर आरोग्य विभागात नव्याने रूजू झालेल्या प्रयोगशाळा वैज्ञानिक अधिकारी यांच्या प्रशिक्षण कार्यशाळेत उमटला.

याप्रसंगी प्रामुख्याने आरोग्य सेवा सहसंचालक (हिवताप, हत्तीरोग, जलजन्यरोग) डॉ. राधाकृष्ण पवार, सहाय्यक संचालक (हिवताप) नागपूर डॉ. श्याम निमगडे, राज्य आरोग्य आणि कुटुंब कल्याण संस्था, नागपूरचे संचालक डॉ. अजय डवले, डॉ. अमित गंभीर, कृष्णा अवधूत, डॉ. संजय कार्लेकर उपस्थित होते. तज्ज्ञांनी सांगितले की, हिवताप कीटकजन्य आजार असून ते जगभरातील मृत्यूचे एक महत्त्वपूर्ण कारण आहे. हे प्रशिक्षण राज्य आरोग्य आणि कुटुंब कल्याण संस्था नागपूर येथे २० मे ते २९ मे २०२४ पर्यंत सुरू आहे. कार्यक्रमाला सेंटर फॉर हेल्थ रिसर्च अँड इनोव्हेशन, गोदरेज कंझ्युमर प्रॉडक्ट्स लिमिटेड या कंपनीने सहाय्य दिले आहे.

रेशनच्या दुकानातून धान्याची चोरी

नागपूर : रेशनच्या दुकानातून जवळपास ३० क्विंटल तांदूळ आणि गहू चोरी करणाऱ्या दोन आरोपींना पाचपावली पोलिसांनी अटक केली. विधांशू उर्फ दद्दू (१९) आणि आदित्य उर्फ तन्मय संदीप लोखंडे (१९) दोन्ही रा. बाळाभाऊपेठ, अशी अटकेतील आरोपींची नावे आहेत. त्यांच्याकडून ३० पोती तांदूळ, सायकल ट्रॉली, सीसीटीव्ही कॅमेऱ्यासह ५२ हजार रुपयांचा माल जप्त करण्यात आला. पोलिसांनी शुभांगी सतीश बांधे (३९) रा. फ्रेंड्स कॉलनीच्या तक्रारीवरून गुन्हा नोंदविला होता.

तरुणावर चाकूने हल्ला

नागपूर : जुन्या वादातून दोन भावंडांनी एका तरुणावर चाकूने हल्ला केला. पोटावर चाकू मारून ठार मारण्याचा प्रयत्न केला. ही घटना प्रतापनगर पोलिस ठाण्यांतर्गत घडली. पोलिसांनी जखमी साहिल धीरज शेंद्रे (१९) रा. जुगलकिशोर लेआऊट, गोपालनगरच्या तक्रारीवरून गुन्हा नोंदवत आरोपी भावंडांना अटक केली. कुलदिप उर्फ कुन्नू शंकरलाल भारद्वाज (२०) आणि सतिश शंकरलाल भारद्वाज (२३) रा. श्यामनगर झोपडपट्टी, प्रतापनगर, अशी अटकेतील आरोपींची नावे आहे.

कालनिर्णय
लघु लघुकथा स्पर्धा २०२४
स्पर्धेचे नियम
शब्दमर्यादा ३०० शब्द
विषयाचे बंधन नाही
अप्रकाशित कथा
जिंका रोख बक्षिसे
लघुकथा पाठविण्याची अंतिम तारीख : ३० जून २०२४
पत्ता : लघु लघुकथा स्पर्धा २०२४, सुमंगल प्रेस प्रा. लि., ४७२, एम.एम.जी.एस. मार्ग, दादर (पू.), मुंबई - ४०० ०१४.
फोन नं. : ०२२-३१०३०८२६
Email : kathaspardha@kalnirnay.com

मालमत्तेच्या मालकीबाबत दावा करण्यासाठी नोटीस

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, दिवंगत जगदिश विवेक जोशी, दिवंगत शशिमोहन विवेक जोशी, दिवंगत वसंत विवेक जोशी, दिवंगत सतिश विवेक जोशी आणि दिवंगत प्रभाकर नारायण जोशी हे कँडस्ट्रल सर्व्हे नं. ८९२, प्लिंथ नं. १४३ए, १४५ ते १४९ व "सी" नॉर्थ नं. ४०६, ४०७, एसटी. नं. ४२९बी, जोसीवाडी, काळबादेवी रोड, मुंबई-४०० ००२, महाराष्ट्र, भारत ("मालमत्ता") येथे स्थित असलेल्या प्रीमायसेसचे कायदेशीर व योग्य मालक होते. पूर्वोक्त व्यक्तींचे निधन झाल्यामुळे, श्री. किरण जगदिश जोशी (दिवंगत जगदिश विवेक जोशी यांचे कायदेशीर वारसदार), श्री. संजीव जगदिश जोशी (दिवंगत जगदिश विवेक जोशी यांचे कायदेशीर वारसदार), श्री. शैलेश शशिमोहन जोशी (दिवंगत शशिमोहन विवेक जोशी यांचे कायदेशीर वारसदार) व श्री. तनय वसंत जोशी (दिवंगत वसंत विवेक जोशी यांचे कायदेशीर वारसदार) यांनी मालमत्तेची विक्री करण्याचे ठरविले आहे.

कोणत्याही व्यक्तीचा मालमत्तेसंबंधित दावा, हक्क, मालकीहक्क, हित किंवा जे काही असेल तो कोणत्याही स्वरूपाची माणी असल्यास, त्याने/ तिने/ त्यांनी ५वी, ५वा मजला, उत्तुंग सीएचएस, सोनावाला रोड, सांताक्रुझ(पूर्व), मुंबई-४०००६३, महाराष्ट्र, भारत येथे श्री. किरण जगदिश जोशी यांच्याकडे सर्व कायदेशीर दस्तऐवजी पुराव्यांसह दाखल करावेत. वर या सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या तारखेपासून १५ (पंधरा) कामकाजाच्या दिवसांच्या आत वैध व कायदेशीर दावे स्वीकारले न गेल्यास, श्री. किरण जगदिश जोशी (दिवंगत जगदिश विवेक जोशी यांचे कायदेशीर वारसदार), श्री. संजीव जगदिश जोशी (दिवंगत जगदिश विवेक जोशी यांचे कायदेशीर वारसदार), श्री. शैलेश शशिमोहन जोशी (दिवंगत शशिमोहन विवेक जोशी यांचे कायदेशीर वारसदार) व श्री. तनय वसंत जोशी (दिवंगत वसंत विवेक जोशी यांचे कायदेशीर वारसदार) हे मालमत्तेच्या विक्रीकरिता प्रक्रिया सुरू करतील आणि कोणत्याही व्यक्ती/ व्यक्तींकडील पुढील दावे त्यानंतर विचारात घेतले जाणार नाहीत.

दिनांक : २२.०५.२०२४
स्थळ : मुंबई

जाहीर सूचना

(पूर्वग्रह न जाळगता)

अभिजीत इंटीग्रेटेड स्टील लिमिटेड अवसायनात

मा. आदेश दिनांक 06.03.2024

सीआयएन

याद्वारे सूचित करण्यात येते की मे. अभिजीत इंटीग्रेटेड स्टील लिमिटेड (सीआयएन: U72900WB2004PLC097712) पत्ता: गाव-बेगनदीर, वर्णीक खास्थान, जिल्हा सेरईकेला-खरसवान, पिन क्र. 833220, झारखंड यांच्या अवसायन आस्थाला खालील पार्श्वभूमीवर नमूद केलासमणे आहे "हेवी स्क्रॉटी प्लांट आणि मशिनरी, ब्रिक्सवेमेंट आणि इतर" मालमत्ते असेल ते खाली नमूद मालमत्ते यात वर्णन केलासत आले आहे. कोणत्याही "मशीनरी" च्या संबंधित कोणतीही मालकी/अधिकार/दावा दावे त्यावि / किंवा इतर हक्कती किंवा कोणत्याही स्वरूपाचे दावे असल्यास त्याची माहिती लेखी स्वरूपात यावर तसेच्या आणि जिच्या खाली दावाचे समर्थन करणाऱ्या दस्तावेजांसह वर नमूद पत्त्यावर खाली ७ दिवसांच्या आत अवसायक सीएनी रचना कुलकुलांना यांना कळवावी. असे न केल्यास सदर "मशीनरी" यांवेवर कोणतेही कोणतेही दावे नसल्याचे मानण्यात येईल व आगी ई-लिलावाच्या माध्यमाने त्यांचा विक्रीसाठी पुढील पावले उचलू.

मे. अभिजीत इंटीग्रेटेड स्टील लिमिटेड पत्ता: गाव-बेगनदीर, वर्णीक खास्थान, जिल्हा सेरईकेला-खरसवान, पिन क्र. 833220, झारखंड यांच्या आवासात पडलेले प्लांटहूस, मशीनरी आणि उपकरणे यांचे खाली वर्णन करण्यात आले आहे

निर्देश केलेल्या विक्रीची अंशत: सीमा मिंत आणि खाचर फेसिंग यात बंदिस्त असलेल्या विक्रीची साफकलेले प्लांट व मशीनरी वस्तू

अ.क्र.	वर्णन (उपकरणांची नावे)	प्रमाण	शेरा	घटनेचे ठिकाण
1	कंडेन्सर वीविंग प्लांट	1	सुटे भाग सध्या आहेत जसे की अंतर्भागातो, केवळ सिलेंडर मिळाला.	गोकळी जाना
2	ट्रक	1	जोगतोती नंबर प्लेट सापडली नाही	गोकळी जाना
3	विंच एम/सी	1	आणि वस्तू लिफ्ट करण्यासाठी/ केवळ पुल	गोकळी जाना
4	एसीई वस्तू (मटेरियल हॅडलिंग इक्विपमेंट)	1	जोगतोती नंबर प्लेट सापडली नाही	गोकळी जाना
5	क्रॉलर क्रेन (एसीई-एसोलस्टर 750) (जडजाहार वस्तू उचलण्यासाठी)	1	जोगतोती नंबर प्लेट सापडली नाही	गोकळी जाना
6	इलेक्ट्रिकल पॅनल बॉक्स	9	9 नग विक्रमा पॅनल बॉक्स	गोकळी जाना
7	स्टेपडाऊन पॅनल बॉक्स	36	36 नग विक्रमा पॅनल बॉक्स	स्टोअर शेडच्या आत
8	स्क्रीन लसलेरी फॉक्स मेकेश्या स्क्रीन बॉक्स	3	-	स्टोअर शेडच्या आत
9	एक्सॉस्ट फॅन	4	-	स्टोअर शेडच्या आत
10	सीलिंग फॅन	9		स्टोअर शेडच्या आत
11	केबल ट्रे आणि (अपेक्षित केबल अजाबी)	0	अपेक्षित केबल अजाबी	स्टोअर शेडच्या आत

स्थळ: कुलकुलांना, अवसायक
अभिजीत इंटीग्रेटेड स्टील लिमिटेड
पिन्ना चेंबर्स, ७ वेदर स्ट्रीट, रूम क्र. १३५, कोलकाता - ७०००१३,
नोंद. क्र.: IBBI/IPA-001/IP-P00389/2017-2018/10707, AFA वैध दि 07-12-2024 फोन: 033-22366680,
नोंद: ईमेल
दिनांक: 22 मे 2024 संपर्कासाठी ईमेल

जवाहरलाल नेहरू पोर्ट प्राधिकरण
(बंदर नियोजन आणि विकास विभाग)
ISO 9001:2015, ISO 14001:2015, ISO 45001:2018, ISO 27001:2013 CERTIFIED

लघु ई-निविदा सूचना

निविदा क्रमांक पीपीडी/डीजीएम-I/सीआईएसएफ/टी-५०(आर)/२०२४/ दिनांक २१.०५.२०२४

जवाहरलाल नेहरू पोर्ट प्राधिकरण, या निविदेत विहित केलेले "किमान पात्रता निकष" पूर्ण करणाऱ्या अनुभवी कंत्राटदारांकडून टर्नकीबारीच्या आधारावर 'जेएनपीए टाउनशिपमधील सीआईएसएफ परिसरामध्ये सीआईएसएफ साठी कॅन्टीन/मेस बिल्डिंग चे बांधकाम' या कामासाठी दोन कव्हरमध्ये ऑनलाइन निविदा आमंत्रित करत आहेत. कामाची अंदाजे किंमत रु. ११,४८,८२,०००/- आहे. निविदेची डिझरी कालावधी दि. २२.०५.२०२४ ते दि. १२.०६.२०२४ पर्यंत आहे. निविदा दस्तऐवजाशी निविदा आमंत्रित करणारी तपशीलवार सूचना वेबसाइट www.jnport.gov.in अथवा https://eprocure.gov.in वर उपलब्ध आहेत.

मुख्य महाव्यवस्थापक
बंदर नियोजन आणि विकास विभाग

नोंदणीकृत कार्यालय: डीसीबी बँक लि., सहावा मजला, टॉवर ए, पेनिन्सुला बिझनेस पार्क, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल, मुंबई - ४०००१३
किरकोळ मत्ता संकलन विभाग: ३०२, सेलो प्लॅटिना, एफ.सी. रोड, शिवाजीनगर, पुणे - ४११००५

DCB BANK

ई-लिलाव विक्री सूचना

(सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रूल्स 2002 मधील नियम 8(6) अंतर्गत)

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रूल्स 2002 मधील नियम 9(1) सह वाचण्यात येणाऱ्या नियम 8(6) च्या तरतुदींसह वाचण्यात येणाऱ्या सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल अॅसेट्स अँड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, 2002 अंतर्गत अचल मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना

प्राधिकृत अधिकारी याद्वारे कर्जदार, सह-कर्जदार व जामीनदार आणि सर्व लोकांना सूचित करत आहेत की खाली नमूद मालमत्ता डीसीबी बँक लिमिटेड कडे तारण आहे. बँकेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल अॅसेट्स अँड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, 2002 च्या तरतुदींनुसार ताबा घेतलेला आहे. खाली नमूद तपशिलानुसार थकबाकी आणि पुढील व्याज, शुल्के व खर्च इ. च्या वसुलीसाठी निविदा पि जाहीर ई-लिलावाद्वारे सदर मालमत्तेची विक्री करण्यात येईल. खालील परिशिष्टात नमूद माहितीच्या आधारे डीसीबी बँक लि. यांचा ज्ञात किंवा अज्ञात असलेल्या मालमत्तांवरील सर्व चर्तमान ओझ्यांसह मालमत्तांची विक्री "जशी आहे जेथे आहे" आणि "जशी आहे जे काही आहे" तत्त्वावर करण्यात येईल.

अ. क्र.	कर्जदार व सह-कर्जदाराचे, जामीनदाराचे नाव	17-05-2024 रोजी एकूण थकबाकी (रु.)	आरक्षित किंमत (रु.)	बयाणा रक्कम (रु.)	ई-लिलावाचा दिनांक व वेळ	ताब्याचा प्रकार
1	दिवंगत श्री अंकुश बसप्पा कुंभार, द्वारे त्यांचे कायदेशीर वारस	रु. 57,39,706.22/-	रु. 35,69,025/-	रु. 3,57,000/-	11-06-2024 आणि स. 1.00 ते दु. 2.00 वाजेपर्यंत	सांकेतिक

मालमत्तेचे वर्णन - सदनिका क्र. 301, तिसरा मजला, क्षेत्रफळ सुमारे 88.42 चौ.मी., जगन्नाथ टॉवर्स या इमारतीत, वास्तव नागपूर महानगर पालिका धर क्र. 58 या जमिनीत गुणोत्तरच्या प्रमाणात 25% अविभाजित हिस्सा, प.ह.क्र. 10, शीट क्र. 238, सी.टी.एस. क्र. 145, वॉर्ड क्र. 18, विभाग क्र. 2, तह. आणि जिल्हा नागपूर, मौजा-नागपूर, गव्हाल, नागपूर, एकूण क्षेत्रफळ सुमारे 1002.00 चौ.फू., आणि चतु:सीमा: उत्तरेस- श्री. देशकर यांचे घर, दक्षिणेस- श्री. विनायक प्रभा अपार्ट., पूर्वेस- विनायक प्रभा अपार्ट., पश्चिमेस-रस्ता.

या ईमेल वर सहभागासाठी विनंतीपत्र, केवायसी, पॅन कार्ड, बयाणा रकमेच्या भरण्याचा पुरावा इ. सह बयाणा रक्कम सादर करण्याचा दिनांक व वेळ आहे 07-06-2024 रोजी दु. 12.00 वाजेपर्यंत. इच्छुक खरेदीदार/बोलीदारांना विनंती आहे की त्यांनी बयाणा रक्कम डीडी/एसईएफटी/ आरटीजीएस द्वारे लाभार्थी, डीसीबी बँक लिमिटेड, लोअर परेल, खात्याचे नाव - डीसीबी बँक लोन रीपेमेंट, खाते क्र. 90020900000170, आयएफएससी कोड डीसीबीएल0000037.

पाहणीचा दिनांक व वेळ: 22-05-2024 ते 06-06-2024 रोजी स. 11 ते सायं. 04.00 वाजेपर्यंत, नागपूर ठिकाणासाठी संपर्क व्यक्ति श्री. शैलेश कुलकर्णी मोबा. क्र. 9765555699 आणि श्री. विलास बेने मोबा. क्र. 9689896349.

ई-लिलावाच्या अटी व शर्ती: (1) सदर लिलाव विक्री वर नमूद दिनांकाला या वेबसाईटच्या माध्यमातून प्रत्येकी 5 मिनिटांच्या मर्यादे कालविस्तारांसह "ऑनलाईन ई-लिलावा" द्वारे करण्यात येईल. बोलीदारांना विनंती आहे की त्यांनी आपल्या बोली सादर करण्याअगोदर आणि ई-लिलाव विक्री प्रक्रियेत सहभागी होण्याअगोदर लिलाव विक्रीच्या अटी व शर्तींसाठी या वेबसाईटला भेट देऊन माहिती घ्यावी. (2) इच्छुक बोलीदारांना पोर्टलवर नोंदणी करून पुरेसा कालावधी अक्षताना लिलाव सेवा पुरवठादार (मे. ई-प्रोक्युरमेंट टेक्नोलॉजीज लि. (ऑक्शन टायगर) अहमदाबाद (टेली. (079) 6813 6837 / 80/90, (मो) 9265562821 9265562818) संपर्क व्यक्ति: श्री चिंतन पट क्र. 9978591888, ईमेल यांचेकडून लॉगीन आयडी व पासवर्ड प्राप्त करून घ्यावा. कृपया लक्षात घ्यावे की संभाव्य बोलीदार केवळ आपल्या नोंदणीकृत मोबाईल क्रमांकावरून ई-लिलावाचे ऑनलाईन प्रशिक्षण प्राप्त करू शकतात. (3) वेबसाईटवर ऑफर/निविदा दस्तावेजासह उपलब्ध असलेल्या विहित प्रपत्रामध्ये अर्ज करून लिलाव प्रक्रियेमध्ये ऑनलाईन ई-लिलाव सहभाग आवश्यक आहे. (4) बोलीदारांना विनंती आहे की त्यांनी आपल्या बोली सादर करण्याअगोदर या लिंकवरील लिलाव विक्रीच्या अटी व शर्तींचा तपशील पाहावा आणि अधिक तपशीलासाठी डीसीबी बँक लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी विलास बी डेवे 02067253001/9689896349/ श्री. शैलेश कुलकर्णी मोबा. क्र. 9765555699, श्री. स्वप्नील खनसोडे आणि वैभव चंदनशीवे 7499759874/8010687657 वर छेट संपर्क साधावा.

दिनांक: 22-05-2024
स्थान: नागपूर
स्वा/- प्राधिकृत अधिकारी
(डीसीबी बँक लिमिटेड)

सदर नोटिसीमध्ये नमूद केलेल्या सर्व मजकुराबाबतच्या अधिक स्पष्टतेसाठी इंग्रजीभाषेतील प्रसिद्ध केलेली नोटीस ग्राह्य धरण्यात येईल

AU SMALL FINANCE BANK
A SCHEDULED COMMERCIAL BANK

एयू स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड

शेड्युल्ड कमर्शियल बँक

नोंद. कार्यालय: 19-अ, धुलेश्वर गार्डन, अजमेर रोड, जयपूर-302001 (CIN: L36911RJ1996PLC011381)

सिक्युरिटायझेशन अधिनियम, 2002 च्या अनुच्छेद 13(2) अंतर्गत मागणी सूचना

कर्ज खाते अनुत्पादक मता झाल्याने प्राधिकृत अधिकाऱ्याने "सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल अॅसेट्स अँड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, 2002" च्या अनुच्छेद 13(2) अंतर्गत तक्त्यात दिल्यानुसार कर्जदार/सह-कर्जदार/गहाणदार/जामीनदारांना (एकत्रितपणे "कर्जदार") 60 दिवसांची मागणी सूचना जारी केली होती. सदर सूचनेनुसार, कर्जदारांनी संपूर्ण रकमेचा भरणा 60 दिवसांचे आत न केल्यास खाली दिलेल्या गहाण मालमत्ता/प्रतिभूत मतांचा लिलाव करून ती रकम वसूल करण्यात येईल. त्यामुळे कर्जदारांना सूचित करण्यात येते की त्यांनी मागणी सूचनेच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत पुढील व्याज व खर्चासह संपूर्ण कर्ज रकमेचा भरणा करावा, अन्यथा सदर अधिनियमाच्या 13(4) व 14 च्या तरतुदींतर्गत खाली दिल्यानुसार गहाण मालमत्ता/प्रतिभूत मतांची विक्री करण्यासाठी त्यांचा ताबा घेण्यास प्राधिकृत अधिकारी स्वतंत्र असतील. कर्जदारांनी लक्षात घ्यावे की ही सूचना प्राप्त झाल्यानंतर आणणांस अधिनियम, 2002 च्या अनुच्छेद 13(13) नुसार प्रतिभूत धनकोच्या लेखी पूर्व-परवानगीशिवाय विक्री, भाडेपट्टी किंवा इतर कोणत्याही प्रकारे अनामत मतांपैकी कोणत्याही मतेचे हस्तांतरण करण्यास प्रतिबंध करण्यात येतो. कर्जदाराचे लक्ष सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रूल्स, 2002 च्या नियम 3(5) सह वाचण्यात येणाऱ्या अनुच्छेद 13(8) कडे वेधण्यात येते की लिलाव सूचना प्रकाशित होण्यापूर्वी खाली नमूद केलेल्या संपूर्ण थकबाकीचा भरणा केल्यास त्यांना आपल्या प्रतिभूत मता सोडवून घेता येतील.

कर्जदार/सह-कर्जदार/गहाणकार/ जामीनदाराचे नाव / कर्ज खाते क्र.	अनु. 13(2) अंतर्गत मागणी सूचनेचा दिनांक व रक्कम	तारण मालमत्तेचे वर्णन
(कर्ज खाते क्र.) L9001060122065142, आशीर्वाद ट्रेडिंग कंपनी द्वारे त्यांचे प्रोप्रायटर अमित टेकचंद लेखवाणी, श्रीमती केरा अमित लेखवाणी (सह-कर्जदार), अमित टेकचंद लेखवाणी (सह-कर्जदार), मे. रजनी ट्रेडर्स द्वारे त्यांचे प्रोप्रायटर टेकचंद तुलसीदास लेखवाणी टेकचंद तुलसीदास लेखवाणी (सह-कर्जदार)	10-एप्रि-2024 08-एप्रि-2024 रोजी रु. 37,74,334/- (रु. सदतीस लक्ष चौऱ्याहत्तर हजार तीनशे चौतीस फक्त)	मालमत्ता सर्वे क्र. 31 & 31 14 2, एफ बी3, पहिला मजला, महाराजा अपार्टमेंट, गौरक्षण वॉर्ड, जाम्हापुर, जिल्हा चंद्रपूर, महाराष्ट्र, क्षेत्रफळ सुमारे 55.91 चौ.मी.
(कर्ज खाते क्र.) L9001070123888744, प्रशांत रमाकांत तिवारी (कर्जदार), श्रीमती साधना प्रशांत तिवारी (सह-कर्जदार)	15-एप्रिल-24 12-एप्रि-24 रोजी रु. 11,97,045/- (रु. अकरा लक्ष सत्त्याण्णव हजार पंचेचाळीस फक्त)	मालमत्ता सर्वे क्र. 31 8 31 14 2, एफ बी3, पहिला मजला, महाराजा अपार्टमेंट, गौरक्षण वॉर्ड, जाम्हापुर, जिल्हा चंद्रपूर, महाराष्ट्र, क्षेत्रफळ सुमारे 55.91 चौ.मी.
(कर्ज खाते क्र.) L9001060119568401, वैष्णवी फूड्स अँड सब्जी भंडार (कर्जदार), मोहन संतोषराव वरघाणे (सह-कर्जदार), श्रीमती अर्चना मोहनराव वरघाणे (सह-कर्जदार)	15-एप्रिल-24 12-एप्रि-24 रोजी रु. 6,80,168/- (रु. सहा लक्ष ऐंशी हजार एकशे अडुसष्ट फक्त)	मालमत्ता सर्वे क्र. 21, प्लॉट क्र. 5340, शीट क्र. 80, मौजा क्र. 85, वॉर्ड क्र. 37, जिल्हा वर्धा, महाराष्ट्र, क्षेत्रफळ सुमारे 30.11 चौ.मी.

दिनांक: 21/05/2024
स्थान: नागपूर
प्राधिकृत अधिकारी,
एयू स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड

OMKARA ASSETS RECONSTRUCTION Pvt. Ltd.

ओमकारा ॲसेटस् रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड

कॉर्पोरेट कार्यालय: कोहिनूर स्क्वेअर, सत्तेचाळीसावा मजला, एन.सी.केळकर मार्ग, आर.जी.गडकरी चौक, दादर (पश्चिम), मुंबई - 400028. ईमेल
प्राधिकृत अधिकारी मोबा.क्र.: +918657969231

[परिशिष्ट- ए]

[नियम 9(1) सह वाचण्यात येणारी नियम 8(6) ची तरतूद पाहावी]

अचल मालमत्तांच्या ई-लिलाव विक्रीसाठी जाहीर सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रूल्स, 2002 मधील नियम 9(1) सह वाचण्यात येणाऱ्या नियम 8(6) च्या तरतुदींसह वाचण्यात येणाऱ्या सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल अॅसेट्स अँड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, 2002 ("सर्फेसी अधिनियम") अंतर्गत अचल मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना

याद्वारे कर्जदार व जामीनदार आणि आम जनतेस सूचित करण्यात येते की सुरक्षित धनको कडे तारण/भाग्रास असलेल्या खालील वर्णनाच्या अचल मालमत्तेचा ओमकारा ॲसेटस् रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी ताबा घेतलेला आहे. पुढे, ओएआरपीएल (ओमकारा पीएस 06/2021-22 ट्रस्ट चे ट्रस्टी म्हणून काम पाहणारे) यांनी दि. 25.06.2021 रोजीच्या अधिहस्तांकन करारन्वये इंडसइंड बँक लि. (अधिहस्तांकनकर्ता बँक) यांचेकडून खालील खात्यांमधील संपूर्ण थकबाकी कर्जे त्यांमधील अंतर्निहित अनामतींसह अधिहस्तांकनकर्ता बँकेकडून अधिग्रहित केलेली आहेत, त्यानुसार, आता ओएआरपीएल यांनी अधिहस्तांकनकर्ता बँकेची जागा घेतलेली असून त्यांना थकबाकीची वसूली करण्याचा आणि अनामतीवर कारवाई करण्याचा अधिकार आहे. ओएआरपीएल च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी कर्जदार / गहाणकार / सह-कर्जदार/गॅरंटर कडून खाली नमूद अनामत मालमत्तेचा ताबा घेतला आहे. ओएआरपीएल चे प्राधिकृत अधिकारी थकबाकीच्या वसूलीसाठी खाली अनामत मालमत्तांची विक्री करू इच्छितात आणि त्यायुळे अनामत मालमत्तांच्या खोदीसाठी गोहरबंद लिफाफ्यांमधील निविदा / बोली आमंत्रित आहेत. सदर मालमत्तांची विक्री सर्फेसी अधिनियमातील अनुच्छेद 13(2) आणि (4) च्या तरतुदींतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकार व हक्कांना आधार करीत खाली नमूद संबंधित कर्जदार व सह-कर्जदारांकडून सुरक्षित धनको म्हणून ओएआरपीएल यांना घेणे असलेल्या थकबाकीच्या संबंधित स्तंभात दर्शविलेल्या रकमेच्या वसुलीसाठी "जशी आहे जेथे आहे", "जशी आहे जे काही आहे" आणि "तेथे जे काही आहे" आणि "उपाय नाही" तत्त्वावर करण्यात येईल. कर्जदार / जामीनदार / गहाणकार, अनामती, मालक, थकबाकी रक्कम, अनुच्छेद 13(2) अंतर्गत पाठविण्यात आलेल्या मागणी सूचनेचा दिनांक, ताबा दिनांक, आरक्षित किंमत, बोली वृद्धी रक्कम, बयाणा रक्कम, पाहणीचा दिनांक व वेळ इ. चा तपशील खालीलप्रमाणे आहे:

अ. क्र.	कर्जदार / जामीनदार / गहाणकार	अनामत मत्तेचा तपशील	मालमत्तेचे मालक	25.04.2024 रोजीची थकबाकी रक्कम (रु.)	मागणी सूचना दिनांक	प्रत्यक्ष ताबा दिनांक	आरक्षित किंमत (रु.)	बोली वृद्धी रक्कम (रु.)	बयाणा रक्कम (रु.)	पाहणी दिनांक आणि वेळ
1	मे. नागराज स्टील रॅकेप (कर्जदार), प्रकाश जी वाघधरे (प्रोप्रायटर, जामीनदार आणि गहाणकार), सिंधू पी वाघधरे (जामीनदार आणि गहाणकार), प्रवीण जी गुजर (जामीनदार), नीरज एम मेश्राम (जामीनदार), आणि नागराज स्टील रॅकेप (जामीनदार), प्रोप्रा. प्रकाश जी वाघधरे	जमीन प्लॉट क्र. 27, क्षेत्रफळ सुमारे 83.61 चौ.मी. विक्री खतानुसार, क्षेत्रफळ सुमारे 69.67 चौ.मी., नासुप्र मंजूर प्लान नुसार मे. रोहिणी को-ऑपरेटीव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, सिटी सर्वे क्र. 251, शीट क्र. 52, प.ह.क्र. 17, ख.क्र. 18/1, मौजा-कळमना, महानगर पालिका घर क्र. 1794/बी/19, वॉर्ड क्र. 42, जुना कामठी रोड, नागपूर, नागपूर महानगर पालिकेच्या हद्दीत, वॉर्ड क्र. 42, तहसील आणि जिल्हा नागपूर, चतु:सीमा: उत्तरेस- रस्ता, दक्षिणेस- प्लॉट क्र. 12, पूर्वेस- प्लॉट क्र. 20, पश्चिमेस- प्लॉट क्र. 18. लॉट 2: जमीन प्लॉट क्र. 22, क्षेत्रफळ सुमारे 110.13 चौ.मी. विक्री खतानुसार लेआऊट मे. रोहिणी को-ऑपरेटीव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, सिटी सर्वे क्र. 251, शीट क्र. 71, प.ह.क्र. 71, ख.क्र. 18/1, मौजा-कळमना, महानगर पालिका घर क्र. 1794/बी/22, वॉर्ड क्र. 42, जुना कामठी रोड, नागपूर, नागपूर महानगर पालिकेच्या हद्दीत, वॉर्ड क्र. 42, तहस