PUBLIC - NOTICE

Know all men by this notice that the property described in the schedule written hereunder is in possession of The Maharashtra Executor & Trustee Company Private limited (METCO) in the capacity of executor of 'WILL' of Late Usha Gangadhar Ayachit. The said WILL is executed by Smt. Usha Gangadhar Ayachit on 27/02/1998. The said Will was registered with the Notary at Thane on 27/02/1998. Smt. Usha Gangadhar Ayachit expired on 12/08/2002. It is declared by The Maharashtra Executor & Trustee Company Private limited (METCO) that the said WILL is last WILL and they are the only Institution having authority to sell this property as per the said WILL. If any person has any objection on the said declaration of METCO, please submit your objections with evidence on below mentioned address --The Maharashtra Executor & Trustee Company Private limited (METCO), Thane Unit, B-37, Maha Bank Bhavan, Near Old Passport office, Wagle Estate, Thane 400604. METCO is selling the said property to the prospective purchaser. If, any person is having any interest, claim, lien, mortgage, attachment, charge, maintenance right, easementary right, or any other right, title, etc. whatsoever, in the said property described in the Schedule or any part thereof are hereby required to inform the undersigned/named, in writing along with documentary evidence within 07 days from publication of this public notice or else the said executors of the said WILL shall presume that no person has any interest in the said property. Any right then after claimed shall be deemed to be knowingly waived.

SCHEDULE

All that piece and parcel of the residential flat No. 1, situated on Ground Floor, in the society known as "Krishna Chandra Cooperative Housing Society Ltd., Phadke Path, Behind Godbole Hospital, Naupada, Thane 400602, standing on land bearing Revenue Survey No. 152, Hissa No. 9(Part), Tikka No.11, City Survey Nos. 766,767,768,769 and 770, situated at village Naupada, Thane within the Registration District and Sub District of Thane admeasuring approximately 348 Sq.ft. as per Index II

Thane
Dated -17/06/2026

AUTHORISED OFFICIAL
METCO THANE UNIT.

BYP

श्री वारणा सह. बँक लि., वारणानगर

प्रधान कार्यालय: वारणानगर, ता. पन्हाळा, जि. कोल्हापूर ४१६ ११३
फोन: (०२३२८) २२४२८६/८७ फॅक्स: २२४१९२
E mail : waranabank@gmail.com,
waranabank.recovery@gmail.com

ताबा नोटीस

ज्या अर्थी खाली सही करणार श्री वारणा सहकारी बँक लि., वारणानगर यांचे वसुली अधिकारी यांनी **(महाराष्ट्र सहकारी कायदा १९६० व १९६१ चा कलम १५६ नियम १०७/११ (डी-१) प्रमाणे)** अन्वय अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये **दि. १०/१२/२०२१** रोजी जारी केलेल्या मागणी नोटीसीनुसार **१) श्रीमती. कल्पना बाजीराव बाऊचकर रा. नणंद्रे ता. पन्हाळा जि. कोल्हापूर (कर्जदार) २) श्री. सतिश बाजीराव बाऊचकर रा नणंद्रे ता. पन्हाळा जि. कोल्हापूर (सहकर्जदार) ३) श्री. अश्विन बाजीराव बाऊचकर रा. नणंद्रे ता. पन्हाळा जि. कोल्हापूर (सहकर्जदार) ४) श्री. नामदेव रामचंद्र पाटील रा. नणंद्रे ता. पन्हाळा जि. कोल्हापूर (जामिनदार), ५) श्री. श्रीधर गणपती पाटील रा. नणंद्रे ता. पन्हाळा जि. कोल्हापूर (जामिनदार),** मी खाली सही करणार वसुली अधिकारी श्री वारणा सहकारी बँक लि, वारणानगर मला महाराष्ट्र सहकारी कायदा १९६० चे कलम १५६ व नियम १०७ प्रमाणे प्राप्त झाले अधिकारानुसार तुम्हांस दि. १०/१२/२०२१ इ. रोजी रक्कम रू.६,४९,७७१/- व्याज खर्चाची मागणी नोटीस दिलेली आहे.

सदर कर्जदार व इतर यांनी सदर थकबाकी भागविली नसल्यामुळे सदर कर्जदार जामिनदार व इतर आणि तमाम जनतेस असे सुचित करणेत येत आहे की, मा. जिल्हादंडाधिकारीसो कोल्हापूर यांनी सदर कायद्यातील कलम १५६ रूल १०७/११ (डी-१) नुसार दि. ३१/०३/२०२३ रोजी पारित केलेल्या आदेशानुसार खालील स्वाक्षरी करणार यांनी सदर कायद्यातील कलम १५६ रूल १०७/११ (डी१) अन्वये खालील वर्णन केलेल्या मिळकतीचा प्रत्यक्ष ताबा दि. १२/०६/२०२६ रोजी घेतला आहे.

कर्जदार/जामिनदार यांनी त्यांच्या विरूध्द झालेल्या हुकूमनाम्याप्रमाणे रक्कम भरणेस कसूर केली असलेने तमाम जनतेला कळविणेत येते की, खालील परिशिष्ट अ प्रमाणे मिळकतीबाबत त्यांनी किंवा इतर कोणीही इसम, संस्था नागरिक यांनी तबदिलीबाबतचा कोणताही व्यवहार करू नये असा व्यवहार केल्यास तो श्री वारणा सहकारी बँक लि, वारणानगर यांची कर्ज रक्कम रू.६,४९,७७१/- व त्यावरील व्याज तसेच इतर खर्चाच्या रक्कमेस अधिन राहील म्हणून दिली नोटिस.

कर्जदार कल्पना बाजीराव बाउचकर सहकर्जदार श्री. सतिश बाजीराव बाऊचकर व श्री. अश्विन बाजीराव बाऊचकर यांच्या नावची जिल्हा व तुकडी कोल्हापूर पोटतुकडी व तहसिल पन्हाळा यांचे अधिकार क्षेत्रातील मौजे तलवे येथील गट नं २९२ पैकी क्षेत्र ० हे ००.२५ आर, गट नं २९४ पैकी क्षेत्र ० हे ०१.०१ आर, गट नं ३०४ पैकी क्षेत्र ० हे ००.३८ आर, गट नं ३०७ पैकी क्षेत्र ० हे ०६.६० आर, गट नं ३०९ पैकी क्षेत्र ० हे ०१.२५ आर, गट नं ३११ पैकी क्षेत्र ० हे ०१.०० आर, गट नं ३१२ पैकी क्षेत्र ० हे ०१.०० आर, गट नं ३१३ पैकी क्षेत्र ० हे १२.९५ आर, गट नं ३२० पैकी क्षेत्र ० हे ०३.५०आर, गट नं ३२१ पैकी क्षेत्र ० हे ०३.५० आर, गट नं ३२४ पैकी क्षेत्र ० हे १७.२५ आर, गट नं ३३३ पैकी क्षेत्र ० हे ०९.०० आर, गट नं ३३८ पैकी क्षेत्र ० हे ०२.५० आर, गट नं ३९४ पैकी क्षेत्र ० हे ०१.५० आर, गट नं ३९९ पैकी क्षेत्र ० हे ११.३७ आर, गट नं ४०१ पैकी क्षेत्र ० हे ००.७५ आर, गट नं ४०२ पैकी क्षेत्र ० हे ००.२५ आर, गट नं ४०३ पैकी क्षेत्र ० हे ००.७५ आर, गट नं ४०५ पैकी क्षेत्र ० हे ०१.४० आर, गट नं ४०७ पैकी क्षेत्र ० हे ०१.७७ आर, (एकूण क्षेत्र ० हे. ७७.९८ आर) शेत जमीन

सही/-
दिनांक : १७/०६/२०२६ वसुली अधिकारी
ठिकाण : वारणानगर. श्री वारणा सहकारी बँक लि., वारणानगर

JSW Energy Limited

सीआयएन : एल७४९९९एमएच१९९४पीएलसी०७७०४१
नोंदणीकृत कार्यालय: जेएसडब्ल्यू सेंटर, बांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स बांद्रे (पू), मुंबई-४०० ०५१
दूरध्वनी: ०२२-४२८६ १०००, फॅक्स: ०२२-४२८६ ३०००,
ईमेल: jswel.investor@jsw.in, वेबसाईट: www.jswenergy.in

३२ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना आणि ई-मतदानाची माहिती

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की कंपनी कायदा, २०१३ (अधिनियम) च्या लागू तरतुदींचे पालन करुन आणि त्याखालील मिनिस्ट्री ऑफ कॉर्पोरेट अफेयर्स (एमसीए) जारी केलेल्या संबंधित परिपत्रकांचे सहवाचिता सिक्युरिटीज ॲण्ड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (सेबी) (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स आणि डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ (लिस्टिंग रेग्युलेशन्स) अंतर्गत जारी केलेल्या परिपत्रकांच्या संदर्भात (एमसीए आणि सेबी परिपत्रके) आर्थिक वर्ष २०२५-२६ च्या एकात्मिक वार्षिक अहवालासह सभासदांना पाठवलेल्या एजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केल्यानुसार व्यवसाय व्यवहार करण्यासाठी कंपनीची ३२ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) गुरुवार, ९ जुलै, २०२६ रोजी भारतीय प्रमाणवेळेनुसार सकाळी ११:०० वाजता व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी)/इतर ऑडिओ व्हिजुअल माध्यम (ओएव्हीएम) द्वारे आयोजित केली जाईल.

सभासदांनी लक्षात घ्यावे की एकात्मिक वार्षिक अहवाल २०२५-२६ यासह एजीएमची सूचना कंपनीच्या संकेतस्थळावर https://www.jswenergy.in/investors/annual-reports/ या लिंकवर अपलोड करण्यात आले आहे. स्टॉक एक्स्चेंजच्या संकेतस्थळावर, म्हणजे बीएसई लिमिटेडच्या www.bseindia.com आणि नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड www.nseindia.com वर आणि केफिन टेक्नॉलॉजीस लिमिटेडच्या (केफिन) (रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट आणि ई-मतदान सुविधा प्रदान करण्यासाठी गुंतलेली एजन्सी) www.kfintech.com यांच्या संकेतस्थळावर देखील ते पाहता येतील.

सदस्य केवळ व्हीसी/ओएव्हीएम द्वारे एजीएममध्ये उपस्थित राहू शकतात आणि सहभागी होऊ शकतात. एजीएममध्ये सामील होण्याच्या सूचना एजीएमच्या नोटिसमध्ये दिल्या आहेत. अधिनियमाच्या कलम १०३ अन्वये कोरम मोजण्याच्या उद्देशाने, व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारे एजीएमला उपस्थित राहणाऱ्या सदस्यांची गणना केली जाईल.

एजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या सर्व ठरावांवर त्यांचे मत देण्यासाठी कंपनी तिच्या सर्व सदस्यांना दूरस्थ ई-मतदानाची सुविधा पुरवत आहे. कंपनी एजीएममध्ये ई-व्होटिंगची सुविधा देखील प्रदान करत आहे ("इन्स्टा पोल"). सदस्य एकतर दूरस्थ ई-मतदानाद्वारे किंवा एजीएममध्ये ई-मतदानाद्वारे मतदान करु शकतात. दूरस्थ ई-व्होटींगद्वारे मतदान करणारे सदस्य एजीएमला उपस्थित राहण्यास पात्र असतील, परंतु अशा सदस्यांना एजीएमवर पुन्हा मत देण्याचा अधिकार नाही. एजीएमच्या दूरस्थ ई-मतदानासाठी आणि ई-व्होटींगसाठी तपशीलवार प्रक्रिया एजीएमच्या नोटीसमध्ये प्रदान केली गेली आहे.

दूरस्थ ई-मतदान किंवा एजीएममध्ये ई-मतदानद्वारे मतदानाचा हक्क बजावण्यासाठी पात्र सदस्यांसाठी कट-ऑफ तारीख गुरुवार, २ जुलै, २०२६ (कट-ऑफ तारीख) आहे. दूरस्थ ई-मतदान सुविधा सोमवार, ६ जुलै, २०२६ रोजी भारतीय प्रमाणवेळेनुसार सकाळी ९.०० वाजेपासून ते बुधवार, ८ जुलै, २०२६ रोजी भारतीय प्रमाणवेळेनुसार संध्याकाळी ५.०० पर्यंत उपलब्ध असेल.

उपरोक्त तारीख आणि वेळेच्या पलीकडे दूरस्थ ई-मतदानाला परवानगी दिली जाणार नाही आणि दूरस्थ ई-मतदान मॉड्युल उपरोक्त कालावधी संपल्यानंतर अक्षम केले जाईल.

संबंधित एमसीए आणि सेबी परिपत्रकांनुसार एजीएमची सूचना, एकात्मिक वार्षिक अहवाल २०२५-२६, ई-मतदानासाठीच्या लॉग-इन तपशील आणि व्हीसी/ओएव्हएमद्वारे एजीएममध्ये सामील होण्यासाठी आणि दूरस्थ ई-मतदानासाठीच्या सूचना केवळ इलेक्ट्रॉनिक पध्दतीने ज्या सदस्यांचे ईमेल पत्ते कंपनी /डिपॉझिटरीजमध्ये नोंदणीकृत आहेत त्यांना पाठवले गेले आहेत. ज्या सभासदांनी ईमेल पत्ते नोंदणीकृत केलेले नाही, त्यांना पोस्टाने पाठवलेले पत्र पाहण्याची विनंती आहे, ज्यामध्ये वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना आणि एकात्मिक वार्षिक अहवाल पाहण्यासाठी वेब-लिंक आणि QR कोड प्रदान केला आहे.

कोणतीही व्यक्ती जी एजीएमची सूचना पाठवल्यानंतर कंपनीची सदस्य बनते आणि कट-ऑफ तारखेला शेअर्स धारण करते, ती एजीएमच्या सूचनेमध्ये प्रदान केलेल्या पध्दतीने युझर आयडी आणि पासवर्ड मिळवू शकते. कोणत्याही व्यक्तीचे नाव डिपॉझिटरीजद्वारे ठेवलेल्या सदस्यांच्या नोंदणीमध्ये किंवा लाभार्थी मालकांच्या नोंदणीमध्ये केवळ कट-ऑफ तारखेला असेल तर ती दूरस्थ ई-मतदान किंवा एजीएममध्ये ई-मतदानाची सुविधा घेण्यास पात्र असेल.

ई-मतदान संबंधित कोणत्याही शंका किंवा तक्रारी असल्यास, सदस्य https://evoting.kfintech.com च्या डाऊनलोड विभागात उपलब्ध असलेले मदत आणि वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न (FAQs) आणि ई-मतदान वापरकर्ता पुस्तिका पाहू शकतात किंवा केफिनचे श्री. पी एस आर च मूर्ती, सिनियर मॅनेजर - केफिन यांच्याशी ०४०-६७१६२२२२, १८००-३०९-४००१ (टोल-फ्री) वर संपर्क साधू शकतात किंवा evoting@kfintech.com वर लिहू शकतात.

जेएसडब्ल्यू एनर्जी लिमिटेड करिता
स्वाक्षरी/-
ठिकाण: मुंबई मोनिका चोप्रा
दिनांक : १६ जून, २०२६ कंपनी सचिव

प्रपत्र क्र. ३
[नियम-१३(१)(ए)पहा]

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी १)

२रा मजला, कुलाबा, टेलिफोन भवन, कुलाबा मार्केट, मुंबई - ४०० ००५.
(५वा मजला, सिंधिया हाऊस, बॅलार्ड, मुंबई-४००००१)

खटला क्र.: ओए/६५०/२०२५

कर्ज वसूली न्यायाधिकरण (कार्यवाही) रुल्स, १९९३ च्या नियम ५ च्या उप-नियम (२ए) सहवाचता ॲक्टच्या कलम १९ च्या उप-कलम (४) अंतर्गत समन्स.

आयडीबीआय बँक
विरुद्ध
सिद्धेश सुशील बोहरा आणि इतर.

नि. क्र.: ११

प्रति,

(१) सिद्धेश सुशील बोहरा
फ्लॅट क्र. ३, २रा मजला, नीलकमल, परानीस कॉलनी रोड, बिबवेवाडी, पुणे-४११०३७, महाराष्ट्र.
तसेच येथे :
एसबी ग्रुप, ऑफिस क्र. १२९, कुबेर कॉम्प्लेक्स, न्यू लिंक रोड, लक्ष्मी इंडस्ट्रियल इस्टेट समोर, अंधेरी पश्चिम, मुंबई-४०० ०५३, महाराष्ट्र.

(२) संगिता सुशील बोहरा
फ्लॅट क्र. ३, २रा मजला, नीलकमल, परानीस कॉलनी रोड, बिबवेवाडी, पुणे-४११०३७, महाराष्ट्र.

समन्स

ज्याअर्थी, वरील नमूद **ओए/६५०/२०२५** नामदार प्रबंधक/पीठासिन अधिकाऱ्यांसमोर **२८/०५/२०२६** रोजी सूचीबद्ध केला होता.

ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन **रु. ३,०६,८९,६०३/-** च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९ पोट कलम (४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओ.ए.) समन्स/सूचना जारी केली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज).

ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत:-

(i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या **तीस** दिवसांत कारणे दाखविण्यासाठी;

(ii) मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे;

(iii) मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे.

(iv) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत.

(v) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे.

तुम्हाला **३०/०७/२०२६ रोजी दु. १२:१५ वा.** लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर करण्याचे व **रजिस्ट्रारसमोर** हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.

माझ्या हस्ते, आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या दिनांक: ०५/०६/२०२६ रोजी दिले.

समन्स जारी करण्याकरीता प्राधिकृत अधिकाऱ्याची स्वाक्षरी
सही/-
रजिस्ट्रार
मुंबई डी.आर.टी.-I,
मुंबई.

शिक्का

टीप: जे लागू नाही ते काढून टाका

सेन्ट्रल बैंक ऑफ़ इंडिया
Central Bank of India

CENTRAL TO YOU SINCE 1911

आज़ादी का अमृत महोत्सव

प्रादेशिक कार्यालय, अहिल्यानगर
पी-५६, एमआयडीसी नागापूर, अहमदनगर-४१४१११
फोन-०२४१-२७७९०८०

ई-लिलाव विक्री सूचना (सरफैसी ॲक्ट-२००२ अंतर्गत)
जोडपत्र-IV-ए, नियम ८(६) तरतुद पहा
सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) सहवाचता ९(१) अंतर्गत स्थावर तारण मत्तेच्या विक्रीसाठी पंधरा दिवसांची सूचना

प्रति,

कर्जदाराचे नाव: श्री. ईश्वर बाळासाहेब मोहारे (कर्जदार) रा. कोरेगाव, ता. श्रीगोंदा, जि. अहमदनगर.

हमीदाराचे नाव: सौ. उज्ज्वला संदीप मोहारे आणि श्री. फत्तुभाई हुसेन सय्यद. रा. कोरेगाव, ता. श्रीगोंदा, जि. अहमदनगर.

पत्ता: ग्रामपंचायत मौजा क्र. ३३३/ए, क्षेत्र मोजमापीत १६०० चौ. फूट, कोरेगाव, चिखली, ता. श्रीगोंदा, जि. अहमदनगर येथे स्थित सर्व ते भाग आणि विभाग

संदर्भ : सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट-२००२ सह सिक्युरिटी (एन्फोर्समेंट) नियम-२००२ च्या नियम ८(६) मधील तरतूद अन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

याद्वारे सर्वसामान्य जनतेस आणि विशेषत: कर्जदार(रां)ना आणि हमीदार(रां)ना सूचित करण्यात येते की, खाली वर्णन केलेली स्थावर मिळकत जी तारण धनकोकडे गहाण/प्रभारित आहे आणि ज्याचा अन्वयिक/सांकेतिक/प्रत्यक्ष कब्जा सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया (तारण धनको) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतलेला आहे, ती "जे आहे जसे आहे", "जे काही आहे" आणि "जसे उपलब्ध आहे" या तत्त्वावर दिनांक **२०.०७.२०२६** रोजी ऑनलाइन पोर्टल **https://www.ebkray.in** किंवा **https://www.baanknet.com** द्वारे **श्री. ईश्वर बाळासाहेब मोहारे** यांच्याकडून तारण धनको बँकेस येणे असलेल्या **रु. २,२९,६१४.१५/-** + व्याज आणि प्रभार (रुपये दोन लाख एकोणतीस हजार सहाशे चौदा आणि पंधरा पैसे फक्त) अधिक त्यावरील व्याज आणि शुल्काच्या वसुलीसाठी विक्री करण्यात येणार आहे.

राखीव किंमत रु. १३,२३,०००/- (रुपये तेरा लाख तेवीस हजार फक्त) आणि इसारा अनामत रक्कम रु. १,३२,३००/- आणि बोली वाढ रक्कम रु. १००००/- असेल.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

मिळकतीचे मालक : **श्री. ईश्वर बाळासाहेब मोहारे**

मिळकतीचे वर्णन :

ग्रामपंचायत मौजा क्र. ३३३/ए, क्षेत्र मोजमापीत १६०० चौ. फूट, कोरेगाव, चिखली, ता. श्रीगोंदा, जि. अहमदनगर येथे स्थित सर्व ते भाग आणि विभाग .

सीटीएस क्र.	पूर्व	पश्चिम	उत्तर	दक्षिण
सीटीएस क्र. ३३३/ए	शाळा	रोड	जी एच क्र. ३३३	रोड

विक्रीच्या सविस्तर अटी व शर्तींसाठी, कृपया तारण धनकोच्या वेबसाईट www.centralbankofindia.co.in/eauction मध्ये दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा.

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी
सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया
दिनांक: १५.०६.२०२६ प्रादेशिक कार्यालय, अहिल्यानगर

जाहिर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की (१) सौ. हीना राजेश राठोड ऊर्फ हीना रसिकलाल पारेख, (२) श्री राजीव नवीनचंद्र पारेख, (३) श्री बालमुकुंद चिमनलाल पारेख आणि (४) श्री जगदीश चिमनलाल पारेख ("मालक") हे खाली नमूद केलेल्या जमीन व विद्यमान इमारतीतील प्रत्येकी २५% अविभाजित हिस्सा, हक्क, मालकी हक्क व हितसंबंध यांचे मालक असून त्यांचा त्यावर कायदेशीर कब्जा व ताबा आहे तसेच ते त्यासाठी अन्यथा पूर्णपणे हक्कदार आहेत आणि ते विद्यमान इमारतीच्या तळमजला व पहिल्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. २, ३, ४ आणि ५ चे देखील मालक आहेत. **पुढे याद्वारे सूचना देण्यात येते की (५) श्री मिलन महासुखलाल शेठ, (६) श्री हरेन महासुखलाल शेठ ("फ्लॅट मालक") आणि (७) श्री किरीट चिमलाल पारेख ("गॅरेज मालक")** हे अनुक्रमे विद्यमान इमारतीच्या दुसऱ्या मजल्यावरील व तिसऱ्या मजल्याच्या (अंशत:) फ्लॅट क्र. ६, ७, ९ आणि ८ तसेच विद्यमान इमारतीच्या आवारातील गॅरेज क्र. १ चे मालक असून त्यांचा त्यावर कायदेशीर कब्जा व ताबा आहे तसेच ते त्यासाठी अन्यथा पूर्णपणे हक्कदार आहेत. मालकांनी, विद्यमान इमारतीतील फ्लॅट्समध्ये वास्तव्य करणाऱ्या व विद्यमान इमारतीच्या आवारातील गॅरेज धारण करणाऱ्या फ्लॅट मालक व गॅरेज मालक यांच्या पुष्टीसह, खाली नमूद केलेल्या मिळकतीसंदर्भात कोणत्याही बोजामुक्त स्थितीत आमच्या अशिलांच्या नावे एकमेव व विशेष विकास हक्क प्रदान करण्यासाठी वाटाघाटी अंतिम केल्या आहेत.

मिळकतीचे वर्णन

विले पार्ले (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०५६ येथील बजाज रोड येथे स्थित सर्व त्या जमीन तुकड्यांचा व विभागांचा मिळून बनलेला भूभाग, ज्यास मूळ प्लॉट क्र. ३१ (भाग) व मूळ प्लॉट क्र. ३२ (भाग) असून, विले पार्ले टाउन प्लॅनिंग योजना क्र. ६ (पहिला बदल) (अंतिम) मधील अंतिम प्लॉट क्र. ३२ए तसेच गाव विले पार्ले (पश्चिम), तालुका अंधेरी येथील सी.टी.एस. क्र. ८९५ असे असून, नोंदणी उपजिल्हा बांद्रा, जिल्हा मुंबई उपनगर, बृहन्मुंबईच्या हद्दीत स्थित आहे व प्रॉपर्टी रजिस्टर कार्डनुसार क्षेत्रफळ अंदाजे ३९५.१० चौ. मीटर किंवा त्याच्या आसपास असून टाउन प्लॅनिंग नोंदींनुसार ३९३.८१ चौ. मीटर क्षेत्रफळ आहे, तसेच त्यावरील "शक्ती निवास" नावाची इमारत असून त्यात तळमजला, पहिला, दुसरा व तिसरा (अंशत:) मजला, आवारातील एक गॅरेज, तळमजल्यावर दोन फ्लॅट्स, पहिल्या मजल्यावर दोन फ्लॅट्स, दुसऱ्या मजल्यावर तीन फ्लॅट्स आणि तिसऱ्या (अंशत:) मजल्यावर एक फ्लॅट आहे आणि तिच्या सीमा पुढीलप्रमाणे आहेत:- उत्तर दिशेस : अंतिम प्लॉट क्र. ३१; दक्षिण दिशेस : अंतिम प्लॉट क्र. २८ कडे जाणारा प्रवेशमार्ग; पश्चिम दिशेस : अंशत: अंतिम प्लॉट क्र. २८ व अंशत: अंतिम प्लॉट क्र. ३०; पूर्व दिशेस : विद्यमान १२.२० मीटर रुंद बजाज रोड.

सदर मिळकतीत किंवा तिच्या कोणत्याही भागात विक्री, हस्तांतरण, नेमणूक, अदलाबदल, वाटप पत्रे, सामंजस्य करार, करारनामे, टर्म शीट्स, लेखी कागदपत्रे, हमीपत्रे, भरपाई, सुरक्षा दस्तऐवज/व्यवस्था, भाडेपट्टा, पोटभाडेपट्टा, भाडेकरी हक्क, पोटभाडेकरी हक्क, परवाना, ग्रहणाधिकार, गहाण, भार, बोजा, करारबद्धता, न्यास, सुखभोगाधिकार, भेट, वारसा, मृत्युपत्राद्वारे हस्तांतरण, देखभाल, ताबा, कब्जा, विकास हक्क, मार्ग हक्क, आरक्षणे, कौटुंबिक व्यवस्था/तडजोड, करार, लिस पेंडन्स, कालमर्यादेमुळे प्राप्त हक्क किंवा पूर्वखरेदीचा हक्क अथवा कोणत्याही दाव्याअंतर्गत, न्यायालयीन खटला, हुकूमनामा, मनाई आदेश, जप्ती आदेश, लवाद निर्णय किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे ("दावा") कोणताही हिस्सा, हक्क, मालकी हक्क, हितसंबंध, दावा, मागणी किंवा लाभ असलेल्या कोणत्याही व्यक्ती, संस्था, बँक, वित्तीय संस्था आणि/किंवा बिगर-बँकिंग वित्तीय कंपन्यांनी अशा दाव्याची संपूर्ण कागदोपत्री पुराव्यासह लेखी माहिती खाली सही करणाऱ्यांना त्यांच्या कार्यालयात जी-१६, विरेश्वरधारा, ११७-ए, बजाज रोड, विले पार्ले (प.), मुंबई - ४०० ०५६ येथे या सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत द्यावी. अन्यथा आमच्या अशिलांच्या पक्षातील विकास करार पूर्ण करण्यात येईल आणि असा कोणताही दावा अस्तित्वात नाही असे गृहित धरले जाईल आणि जर असा दावा अस्तित्वात असेल तर दावा करणाऱ्याने असा दावा व/किंवा तो अंमलात आणण्याचा कोणताही हक्क सोडून दिलेला व त्याग केलेला आहे असे मानले जाईल आणि तो आमच्या अशिलांवर, जे सदर मिळकतीचा विकास करण्याचा मानस बाळगून आहेत, बंधनकारक राहणार नाही.

दिनांक १७ जून २०२६

एम/एस. माहिमतुरा अँड कंपनी
ॲडव्होकेट्स अँड सॉलिसिटर्स

केनरा बैंक Canara Bank

भारत सरकार का उपक्रम
A Govt. of India Undertaking

अंबरनाथ (पूर्व) (०२०१), विजय शॉपिंग कॉम्प्लेक्स, शिवाजी चौक, अंबरनाथ (पूर्व) ४२१५०१
ई-मेल : cb0201@canarabank.com

ऑनलाइन सोन्याच्या लिलावाची सूचना

ज्याअर्थी, कॅनरा बँक, अंबरनाथ (पूर्व) (०२०१) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याने कर्जदाराला त्यांच्याकडून घेतलेल्या सोन्याच्या कर्जाची थकबाकी भरण्यास सांगितलेली विक्री सूचना जारी केली आहे. कर्जदाराने रक्कम परतफेड करण्यात अयशस्वी ठरले आहे त्यामुळे कर्जदाराला आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येत आहे की अधोस्वाक्षरी करणारा सोन्याच्या दागिन्यांचा ऑनलाइन लिलाव जसे आहे तसे आहे आणि जे काही आहे तसे आहे आणि विना आधार या नियमांनुसार करेल. लिलाव ०३.०७.२०२६ रोजीस दु. १२.०० ते दु.३.०० पर्यंत https://www.gerpergov.com/canarabank द्वारे ऑनलाइन केला जाईल.

अनु. क्र.	कर्जदार - लॅन	ढोबळ वजन आणि निव्वळ वजन	ईएमडी आणि लिलावाची तारीख	तपासणीची तारीख	ईएमडी खाते तपशील
१	सागर भास्कर जाधव	१. २२.२० आणि १९.०० २. २०.०० आणि १६.३६	०३.०७.२०२६ आणि रु. २५,०००.००	०१.०७.२०२६	कॅनरा बँक अंबरनाथ (पूर्व) खाते क्र. : २०९२७२४३४ आयएफएससी: सीएनआरबी०००२०१

अधिक माहितीसाठी कृपया शाखा व्यवस्थापकांशी ९६३१३४९४८३/८१६०२६५०३५ येथे संपर्क साधा. तपशीलवार अटी आणि शर्तींसाठी https://www.gerpergov.com/canarabank ला भेट द्या.

सही/- व्यवस्थापक
कॅनरा बँक

PUBLIC NOTICE

(Under Section 102 of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016)

FOR THE ATTENTION OF THE CREDITORS OF MR. NIRAJ JAYANTILAL MEHTA PERSONAL GUARANTOR / DEBTOR

	Relevant Particulars	
1.	Name of the Personal Guarantor	**Mr. Niraj Jayantilal Mehta (DIN- 00475289)**
2.	Address of Personal Guarantor	Room No. 6, Park View Building, Rajawadi Garden Road, Ghatkopar East Mumbai - 400077 B-302, Fortune Empire, 29, Alkapuri, Vadodara 390007
3.	Details of the order admitting the application	Order dated 08th June, 2026 of Hon'ble National Company Law Tribunal, Indore Bench by CP (IB) No. 20(MP) 2023
4.	Insolvency process commencement date in respect of Personal Guarantor under IBC, 2016	**08th June, 2026** Order was uploaded on NCLT Website on **10th June, 2026**
5.	Name and registration number of the Insolvency Professional acting as Resolution Professional	**Mr. Parag Sheth** **Reg No:** IBBI/IPA-002/IP-N00142/2017-18/10381
6.	Address and e-mail of the Resolution Professional, as registered with the board	404, Sachet II, Opp. GLS University, Maradia Plaza Lane, C G Road, Ahmedabad 380006. **Email :** pksheth@hotmail.com
7.	Address and e-mail to be used for submission of claim and for correspondence with the Resolution Professional	404, Sachet II, Opp. GLS University, Maradia Plaza Lane, C G Road, Ahmedabad 380006. Email : pksheth@hotmail.com
8.	Last date for submission of claims	**06th July, 2026**
9.	Relevant Forms are available at:	**"FORM B"** Web link: https://ibbi.gov.in/en/home/downloads

Notice is hereby given that Hon'ble National Company Law Tribunal, Ahmedabad Bench has ordered the commencement of an Insolvency Process of **Mr. Niraj Jayantilal Mehta (Personal Guarantor To Corporate Debtor – Navsan Glass Industries Limited.) on 08th June, 2026**

The creditors of **Mr. Niraj Jayantilal Mehta (Personal Guarantor To Corporate Debtor Navsan Glass Industries Limited.) are hereby called upon to submit their claims with proof on or before 6th July, 2026 .** in Form B under Regulation 7(1) of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Personal Guarantors to Corporate Debtors) Regulations, 2019 to the Resolution Professional at the address mentioned against entry No.7. The Creditors shall submit their claims with proof, details of claims and personal information by way of electronic communications or through courier, speed post or registered letter.

Submission of false or misleading proofs of claim shall attract penalties.

Date: 16th June, 2026
Place: Ahmedabad

sd/-
Mr. Parag Sheth
Resolution Professional of Mr