

बँक ऑफ महाराष्ट्र
Bank of Maharashtra
 चक्रवर्ती राजवट
 एक परिवार एक बैँक

अचल कार्यालय - चंद्रपुर उद्योग भवन बिल्डिंग, रवेले स्टेशन रोड, चंद्रपुर
 Zonal office - Chandrapur UdyogBhavan Building,Railway Station Road, Chandrapur
 टेलीफोन/TELE: 0172-254518 ई-मेल/वेब-मेल: cmmarc_chn@mahabank.co.in

आयुष्य वयस: कोल्हापूर, 1501, बिल्डिंग, पुणे-5
 Head Office: LOKMANGAL, 1501,SHIVAJINAGAR, PUNE-5

REF.NO.AX36/LEGAL/SARFAESI (13-2)/Chandrapur Branch/2024-25/ Date: 13.01.2025

कलम १३ (२) सारफेसी कायदा २००२ अंतर्गत मागणी सूचना

प्रति,
1. मेसर्स श्रीनिवास ट्रेडर्स (भागीदार फर्म)कार्यवाह
पत्ता: शीप नं. 5, जैन कॉम्प्लेक्स, बेगाती कॉम्प, मुल रोड, चंद्रपुर, ता. आणि जि. चंद्रपुर - 442401
2. श्री. ध्यंक्तरवामी नागया पंगाभागीदार आणि जमानतदार
पत्ता: प्लॉट नं. 29 आणि 30, सर्वे नं. 58 / 1, हवेली बिल्डींग कोसरा जवळ, कोसरा चंद्रपुर, ता. आणि जि. चंद्रपुर - 442401 **पर्व्याची पत्ता :** रा. प्लॉट पं. 47, अय्यप्पा मंदिर जवळ, डी.ओ सी रोड तुकुम चंद्रपुर ता. आणि जि. चंद्रपुर - 442401
3. श्री. क्रिष्ण अनारवाम याखाभागीदार आणि जमानतदार
पत्ता: रा. प्लॉट नं. 47, अय्यप्पा मंदिर जवळ, डी.ओ सी रोड तुकुम चंद्रपुर ता. आणि जि. चंद्रपुर - 442401 **पर्व्याची पत्ता :** प्लॉट नं. 29 आणि 30, सर्वे नं. 58 / 1, हवेली बिल्डींग कोसरा जवळ, कोसरा चंद्रपुर, ता. आणि जि. चंद्रपुर - 442401
4. श्री. भुंगी मालव्या व्यंकटरामभागीदार आणि जमानतदार
पत्ता: प्लॉट नं. 6 / 116, बजरंग हिल्स, वेल्लामा मंदिर जवळ, वेन्लगाड, कुतुबुल्लापुर, रंगारोड, हैद्राबाद, तेलंगाणा- 500054 **पत्ता:** रा. प्लॉट नं. 29 आणि 30 सर्वे नं. 58 / 1, हवेली बिल्डींग कोसरा जवळ कोसरा चंद्रपुर, ता. आणि जि. चंद्रपुर - 442401
5. श्रीमती राजेस्वरी क्रिष्ण याखाभागीदार आणि जमानतदार
पत्ता: रा. प्लॉट नं. 47, अय्यप्पा मंदिर जवळ, डी.ओ सी रोड तुकुम चंद्रपुर ता. आणि जि. चंद्रपुर - 442401 **पर्व्याची पत्ता :** प्लॉट नं. 29 आणि 30, सर्वे नं. 58 / 1, हवेली बिल्डींग कोसरा जवळ, कोसरा चंद्रपुर, ता. आणि जि. चंद्रपुर - 442401

महोदय / पदोष्या,
विषय : मागणी सूचना क्रम 13 (2) ऑफ सित्युटियुव्हेक्षण आणि रिक्न्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सियल असेट्स अँड इनफोर्मेसँट ऑफ सित्युटियु ईन्ट 2002.

1. मेसर्स श्रीनिवास ट्रेडर्स (पार्टनरशिप फर्म) यांच्या बारे भागीदार, I) श्री. व्यंकटरवामी नागया पंगा II) श्री. क्रिष्ण अनारवाम याखा, II) श्री. भुंगी मालव्या व्यंकटरामना आणि VI) श्रीमती राजेस्वरी क्रिष्ण याखा यांनी आल्या चंद्रपुर शाखेतून खालील गुडकरणा सुविधांचा लाभ घेतला आहे. I) श्री. व्यंकटरवामी नागया पंगा II) श्री. क्रिष्ण अनारवाम याखा, II) श्री. भुंगी मालव्या व्यंकटरामना आणि VI) श्रीमती राजेस्वरी क्रिष्ण याखा हे क्र. 1 ला देण्यात आलेल्या क्रोडिट सुविधांचा अंतर्गत किंवा संदर्भात थकबाकीच्या परतफेडीसाठी हनीदार म्हणून उपे आहेत.

2. क्रेडिट सुविधा, बँकेच्या नावे आकरण्यात आलेले रोख आणि सध्याची थकबाकी यांचा तपशील खालीलप्रमाणे आहे:

| अ.क्र. | क्रेडिट सुविधीची रक्कम | थकबाकी (13.01.2025 अंदाजे) |
|--------|---|--|
| 1. | कॅश क्रेडिट सुविधा रु. 1,99,00,000/- (रु. एक कोटी नव्याणून लाख फक्त) खाते क्र. 60320037064 | खातेवही शिल्लक रक्कम रु. 1,98,89,065.89/- + लागू न केलेले व्याज रक्कम रु. 4,74,216/- एकूण देय रु. 2,03,63,281.89/- + दि. 13.01.2025. पासुन लागू न केलेला व्याज 11.75% अधिक इतर खर्च |
| 2. | एफआरटीएल रु. 65,00,000/- (रु. पचास लाख फक्त) खाते क्र. 60387538723 | खातेवही शिल्लक रक्कम रु. 42,01,576.82/- + लागू न केलेले व्याज रक्कम रु. 81,588/- एकूण देय रु. 42,83,164.82/- + दि. 13.01.2025 पासुन लागू न केलेला व्याज @ 9.65% अधिक इतर खर्च |
| 3. | डब्यूसीटीएल रु. 47,35,000/- (रु. सत्तेचाळीस लाख परतीस हजार फक्त) खाते क्र. 60387538723 | खातेवही शिल्लक रक्कम रु. 37,75,067.90/- + लागू न केलेले व्याज रक्कम रु. 13,218/- एकूण देय रु. 37,88,285.90/- + दि. 13.01.2025 पासुन लागू न केलेला व्याज @ 10.65% अधिक इतर खर्च |
| 4. | जीडीसीएल रु. 73,50,000/- (रु. व्याहतरून लाख पन्नास हजार फक्त) खाते क्र. 60357513486 | खातेवही शिल्लक रक्कम रु. 17,53,316.63/- + लागू न केलेले व्याज रक्कम रु. 51,291/- एकूण देय रु. 18,04,607.63/- + दि. 13.01.2025 पासुन लागू न केलेला व्याज @ 9.25% अधिक इतर खर्च |

3. उपरोक्त नमुद केलेली कॅश क्रेडिट सुविधा कर्जदार / जामीनदार यांनी कर्म दिलेल्या संबंधित कागदपत्रांच्या आधारे खालील नमुद परिशिष्टामध्ये रक्कमचे वर्णन केलेल्या मालमत्तेच्या तारखेने सुरक्षित आहेत. आणि निर्मासित केलेल्या अटी व शर्तीनुसार कर्म्याने कायदिल्ल्या सोडण्यात अशक्यरी झाले असल्याने, बँकेने दि. 08.01.2025 रोजी कर्ज एनपीए म्हणून घोषित केले आहे. म्हणूनच, आम्ही आपल्याला या अधिनियमाच्या कलम 13(2) अंतर्गत **एकूण देय रक्कम रु 3,02,39,304.24 -** (रुपये तीन कोटी दोन लाख एकोणचाळीस हजार तीनशे चाळीस आणि चौबीस पैसे फक्त) अधिक व्याज प्राप्त असलेला व्याज दि. 13.01.2025 पासून) फर्कित आणि अद्ययावत व्याज आणि इतर खर्चासह संपूर्ण दायित्व निरसून नोंदरी प्रारंभीच्या 60 दिवसांचा आरंभ करण्याचे आवाहन करून आपल्याला ही सूचना जारी करीत आहोत. असे न केवळ सर्व सारफेसी अंकेच्या कलम 13(4) अंतर्गत येणारे सर्व अधिकार किंवा कुठल्याही अधिकाराचा वापर करू शकतो. कायद्या अंतर्गत उपलब्ध असलेल्या अधिकारांचे इतर गोष्टीसह हे समाविष्ट आहे- 3) वर नमुद केलेल्यामार्फत ज्या सुरक्षित मालमत्तेमध्ये सुरक्षा हितसंबंध निर्माण झाला आहे त्याचा ताबा घेणे, ज्यामध्ये सुरक्षित मालमत्तेची पूर्तता करण्यासाठी भाड्यापट्टा, असाइनमेंट किंवा विभागीय हस्तांतरण करण्याचा अधिकार समाविष्ट आहे. 4) भाड्यापट्टा असाइनमेंट किंवा विक्रीद्वारे हस्तांतरण करण्याचा अधिकार यासह सुरक्षित मालमत्तेचे व्यवस्थापन हाती घेणे. क) सुरक्षित मालमत्तेचे व्यवस्थापन करण्यासाठी कोणत्याही व्यक्तीची व्यवस्थापन म्हणून नियुक्ती करणे, त्याचा ताबा आम्ही घेऊन आणि व्यवस्थापक सुरक्षित मालमत्तेचे व्यवस्थापन करेल आणि सुरक्षित मालमत्तेचे कोणतेही हस्तांतरण हस्तांतरित करणा-या व्यक्तीकडे सुरक्षित मालमत्तेमध्ये किंवा त्यांच्या शी संबंधित सर्व अधिकार असतील, जणू काही हस्तांतरण नमुदही केले आहे. ड) ज्या व्यक्तीने सुरक्षित मालमत्तेवर सुरक्षा हितसंबंध निर्माण केले आहेत त्यापैकी कोणतीही मालमत्ता मिळवली आहे आणि ज्याच्याकडून कोणतेही पैसे देय आहेत किंवा तुट्याला देय होऊ शकतात अशा कोणत्याही व्यक्तीला आम्हाला पैसे देण्यासाठी लेखी सूचना देणे किंवा जारी करणे. 4 पुढे तुट्याला शेड्यूलमध्ये नमुद केलेल्या कोणत्याही सुरक्षित मालमत्तेची कोणत्याही प्रकारचे अंदाज करण्यापासून प्रतिबंधित केले जाईना, आम्हाच्या पूर्वीच्या संमतीशिवाय. विषय कायदा आणि / किंवा अंमलात असलेल्या कोणत्याही अन्य कायदांअंतर्गत आम्हाला उपलब्ध असलेल्या कोणत्याही इतर अधिकाऱ्यांवद्वल हे पूर्वीसह आहे. 5 सुरक्षित मालमत्तेची परतफेड करण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात, सध्याची अधिनियमाच्या कलम 13 मधील उप-कलम (6) च्या तरतुदींसाठी आपले लक्ष आमंत्रित केले आहे. 6. वरील थकबाकी वसुलीसाठी आपले कायदा-यामगोर तुकडीवर विश्वास द्या/ अर्ज दाखल करण्याच्या आम्हाच्या अधिकारांवद्वल पूर्वीसह न ठेवता ही नोंदरी बजावण्यात आली आहे. कृपया लक्षात घ्या की सुरक्षित मालमत्तेअंतर्गत इतर एनपीए खात्यात कायदयच्या विविध तरतुदींनुसार बँकेने सुरू केलेल्या नमुदप्रती प्रतिक्रियेवर सध्याच्या नोंदरीसह परिणाम होणार नाही. 7. चंद्रपुर शाखेच्या रेकॉर्डमध्ये उपलब्ध असलेल्या श्रेष्ठच्या ज्ञात परत्यामुळे नोंदणीकृत पोस्ट पोचपावतीसह तुट्याला मागणी नोंदरी देखील जारी केली गेली आहे.

परिशिष्ट

गहाणदार / हायपोथेकेटराड मालमत्तेचे वर्णन खालील दिलेले आहे:

| अनु. क्र. | सुरक्षित |
|-----------|---|
| 1. | मालमत्तेचा सर्व भाग आणि तुकडा बेअरिंग प्लॉट नं. 4, सर्वे नं. 68 / 3, संपूर्ण क्षेत्रफळ एरिया 490 चौ. मी. रा. मोंजा: कोरपना, ता. कोरपना, जि. चंद्रपुर चतुर्दिग. पूर्व: लेआउट प्लॉट नं. 5, पश्चिम: लेआउट प्लॉट नं. 3, उत्तर: 12 मी. लेआउट रस्ता, दक्षिण: लेआउट प्लॉट नं. 7 आणि 8. त्यासोबत जोडलेली सर्व इमारत रचना आणि बांधकाम आणि त्यावर जोडलेले सर्व फर्निचर आणि फिक्चर. मालकाचे नाव: श्री. क्रिष्ण यानारवाम याखा. (विक्री क्रमांक १२८/२०१२ दिनांक ०४.१२.२०१२ नुसार) |
| 2. | मालमत्तेचा सर्व भाग आणि तुकडा बेअरिंग प्लॉट नं. 29 आणि 30, सर्वे नं. 58 / 1, संपूर्ण क्षेत्रफळ एरिया प्लॉट्स 492.12 चौ. मी. आणि 498.25 चौ. मी. अनुक्रमे (संपूर्ण क्षेत्रफळ एरिया 990.37 चौ. मी.) रा. मोंजा: कोसरा येथे स्थित, ता. आणि जि. चंद्रपुर. चतुर्दिग. पूर्व: 9 मी. लेआउट रोड, पश्चिम: जमिन सर्वे नं. 59, उत्तर: 9 मी. लेआउट रस्ता, दक्षिण: लेआउट प्लॉट नं. 31 आणि जमिन सर्वे नं. 59. त्यासोबत जोडलेली सर्व इमारत रचना आणि बांधकाम आणि त्यावर जोडलेले सर्व फर्निचर आणि फिक्चर. मालकाचे नाव: श्री. वेकररवामी नागया पंगा. (विक्री क्रमांक १५६१/२००३ दिनांक ०४.१२.२००३ नुसार) |
| 3. | मालमत्तेचा सर्व भाग आणि तुकडा बेअरिंग प्लॉट नं. 27, सर्वे नं. 97 / 2 आणि 97 / 3, संपूर्ण क्षेत्रफळ एरिया 271.25 चौ. मी. रा. मोंजा: कोसरा, ता. आणि जि. चंद्रपुर चतुर्दिग. पूर्व: 9 मी. लेआउट रस्ता आणि लेआउट प्लॉट नं. 28, पश्चिम: लेआउट प्लॉट नं. 42, 43, उत्तर: लेआउट प्लॉट नं. 28, दक्षिण: जमिनीचा भाग सर्वे नं. 94. त्यासोबत जोडलेली सर्व इमारत रचना आणि बांधकाम आणि त्यावर जोडलेले सर्व फर्निचर आणि फिक्चर. मालकाचे नाव: श्री. भुंगी मालव्या व्यंकटरामनाय. (विक्री क्रमांक. ६००/२०१४ नुसार दिनांक २८.०१.२०१४) |
| 4. | मालमत्तेचा सर्व भाग आणि तुकडा बेअरिंग प्लॉट नं. 1, सर्वे नं. 45 / 3, टी.एच. नं. 7, संपूर्ण क्षेत्रफळ एरिया 182.67 चौ. मी. रा. मोंजा: कोसरा येथे स्थित, ता. आणि जि. चंद्रपुर चतुर्दिग. पूर्व: 12 मी. लेआउट रस्ता, पश्चिम: जमिन सर्वे नं. 312 / 2, उत्तर: लेआउट प्लॉट नं. 2, दक्षिण: 6 मी. रस्ता. त्यासोबत जोडलेली सर्व इमारत रचना आणि बांधकाम आणि त्यावर जोडलेले सर्व फर्निचर आणि फिक्चर. मालकाचे नाव: श्री. भुंगी मालव्या व्यंकटरामनाय. (विक्री क्रमांक ३२४६/२०१६ दिनांक ११.०८.२०१६ नुसार) |
| 5. | मालमत्तेचा सर्व भाग आणि तुकडा बेअरिंग प्लॉट नं. 6, सर्वे नं. 269 आणि 270, पी.एच. नं. 14, संपूर्ण क्षेत्रफळ एरिया 208.44 चौ. मी. रा. मोंजा: कांजी येथे स्थित, जी.पी. बोर्द, ता. वरगा, जि. चंद्रपुर, चतुर्दिग. पूर्व: 9 मी. लेआउट रस्ता, पश्चिम: त्याच सर्वे नं. च्या जमिनीतून जाणारी टॉवर साईनखातील शेतीची रचना, उत्तर: लेआउट प्लॉट नं. 5, दक्षिण: लेआउट प्लॉट नं. 7 त्यासोबत जोडलेली सर्व इमारत रचना आणि बांधकाम आणि त्यावर जोडलेले सर्व फर्निचर आणि फिक्चर. मालकाचे नाव: सौ. राजेश्वरी क्रिष्ण याखा. (विक्री क्रमांक. १६३५/२०१६ दिनांक २०.०५.२०१६ नुसार) |
| 6. | मालमत्तेचा सर्व भाग आणि तुकडा बेअरिंग प्लॉट नं. 2, सर्वे नं. 131 / 2, टी.एच. नं. 7, संपूर्ण क्षेत्रफळ एरिया 451.10 चौ. मी. रा. मोंजा कोसरा, ता. आणि जि. चंद्रपुर, चतुर्दिग. पूर्व: 24 मी. डीपी रस्ता, पश्चिम: लेआउट प्लॉट नं. 3, उत्तर: 9 मी. रस्ता, दक्षिण: लेआउट प्लॉट नं. 1. त्यासोबत जोडलेली सर्व इमारत रचना आणि बांधकाम आणि त्यावर जोडलेले सर्व फर्निचर आणि फिक्चर. मालकाचे नाव: श्री. क्रिष्ण यानारवाम याखा; आणि श्रीमती राजेश्वरी क्रिष्ण याखा. (विक्री क्रमांक. ४०९८/२०१८ दिनांक ०३.१०.२०१८ नुसार) |
| 7. | स्टॉकेचे गहाणदार आणि वर्तमान आणि भविष्यातील प्रामी. इत्यादी. |

बँक ऑफ महाराष्ट्र तर्फे
प्राधिकृत अधिकारी आणि मुख्य व्यवस्थापक चंद्रपुर भोवन
 (अनुकृ. माहिती करिता इंग्रजी जाहीरत श्राह्य करण्यात येईल)

एसएमएफजी इंडिया होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड
 (पूर्वीची फुलटन इंडिया होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड)
 कांपोट कार्यालय: 503 & 504, पाचवा मजला, जी कॉन्क, इन्फोयार बॉकेली, बॉकेली मॅन रोड, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांदे (पूर्व), मुंबई- 400015, मा. नोंद. कार्यालय: कामेजुन आवटी पार्क, टॉवर बी, पहिला मजला, क्र. 111, मांडे पुढाळी रोड, पोकर, चेन्नई-600 095. तना.

अचल मालमत्तांच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

सित्युटि ईन्टरेट (एनफोर्सेमेंट) रूल्स, 2002 मधील नियम 9(1) च्या तरतुदींसह वाचण्यात येणाऱ्या सित्युटियुव्हेक्षण अँड रिक्न्स्ट्रक्शन ऑफ फायन्सीअल असेट्स अँड एनफोर्सेमेंट ऑफ सित्युटि ईन्टरेट अँड, 2002 अंतर्गत अचल मालमत्तांच्या विक्रीसाठी 15 दिवसांची ई-लिलाव विक्री सूचना. याद्वारे कर्जदार व जामीनदार आणि सर्व लोकांना सूचित करण्यात येते की सुरक्षित धनकोडेड तारणा/पावसत असलेल्या खाली नमुद अचल मालमत्तांचा ("अनामत मत्ता") एसएमएफजी इंडिया होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड(पूर्वीची फुलटन इंडिया होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड) (यापुढे एसएमएफजी असा उल्लेख करण्यात येईल) ("सुरक्षित धनकोडे") च्या प्राधिकृत अधिकार्यांनी ताबा घेतलेला असून त्यांची खाली नमुद कर्जदार व जामीनदार यांचेकडून एसएमएफजी सुरक्षित धनकोडे यांना घेणे असलेल्या खाली नमुद थकबाकी आणि तपशील पुढील व्याज व इतर खर्च पद्धत्या कमेच्या वसुलीसाठी "जरी आहे जेथे आहे", "जरी आहे जेथे आहे" आणि "जेथे जे काही आहे" तत्वावर विक्री करण्यात येईल.

| कर्जदार / जामीनदारचे नाव | मालमत्तांचे वर्णन | आरक्षित किंमत (रु.) बऱ्याच रकम (रु.) | ई-लिलावाचा दिनांक व वेळ | बऱ्याच रकम सादरकरिता |
|----------------------------------|--|--------------------------------------|---|----------------------|
| कर्ज खाते क्र. - 604807210634276 | मालमत्ता क्र. 893, नुल्ल रोड क्र. 3, वॉर्ड क्र. 6, सिटी सर्वे क्र. 417, मोजे शिरगावजवळ येथे, अंबेडकर पार्क, तहसील चंद्रपूर येथे, जिल्हा अमरावती-444704 | रु. 6,50,000/- रु. 65,000/- | 25.03.2025 रोजी सक. 11.00 ते दु. 01.00 वाजेपर्यंत | 24.03.2025 |
| 1. सचिन अंबावासर शेंकर | पूरुस- नगर अंतर्गत घरे, पंढिमेस-सर्वकारी रस्ता, उत्तरेस- दीपक तडव येथे वर, पंढिमेस-सर्वकारी रस्ता | | | |
| 2. निकोती सचिनवास शेंकर | | | | |

विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्ती खालीलप्रमाणे आहेत वसेण आमच्या / सुरक्षित धनकोडेच्या पुढील वेबसाईटवरील सित्युटियुव्हेक्षण दिलेल्या आहते (<https://BidDeal.in>आणि <https://www.grihashakti.com/pdf/E-tauction.pdf>). इच्छुक बोलिलेले सचिन खोबरागे येथेचो त्यांचा मोबा.क्र. 9766591555, ई-मेल: Sachin.Khobragade@grihashakti.com आणि श्री. निलय देव यांचेशी त्यांचा मोबा. क्र. 9920697801, ई-मेल: Niloy.Dey@grihashakti.com येथे सुद्धा संपर्क साधू शकतात. स्थान: अमरावती, महाराष्ट्र दिनांक: 03.03.2025

एसएमएफजी इंडिया होम फायनान्स कं. लि. (पूर्वीची फुलटन इंडिया होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड)

भारतीय स्टेट बँक State Bank of India
शाखा - साई मंदिर चौक, वणी
 पता: साई मंदिर समोर, वणी, जिल्हा यतमाळ - 445304

कर्जदायला सुचना

सारफेसी अंकेट 2002 च्या सेक्शन 13 (2) अंतर्गत खालील उल्लेखित प्राधिकृत अधिकाऱ्या द्वारे नोंदिस जादी करून सूचित करण्यात येते. कर्जदार / जमानतदार ला 60 दिवसांच्या आत थकबाकी रक्कम मागणी करत आहे. नमुद नोंदिस परत आल्यामुळे, त्या कारणामुळे नोंदिस प्रकाशित करण्यात येत आहे.

| कर्जदार / जमानतदार याचे नाव | संपत्ती मालकाचे नाव | थकबाकी रक्कम (रु.) + व्याज आणि खर्च | मागणी सुचोवली तारीख |
|--------------------------------|--|---|---------------------|
| श्री. नुनताझीन अब्दुल रशीद खान | नितासी पॅरेंट कंपनी असलेले कंपनी नं. 208 वर, दुसरा मजला अमेर टॉवर प्लॉट नं. 40-ए ते 43-बी. गट नं. 86/2 आणि 87, नौजा लालगुड, गाव नं. 324, तालुका वणी जिल्हा यतमाळ पिन - 445304. चतुर्दिगा खालीलप्रमाणे: पूर्व - प्रवेशद्वार आणि श्री. दिलीप सिंगाना यांचे प्लॉट नं. 207, पश्चिम - श्री. अफटीर खान यांचे प्लॉट नं. 209, उत्तरेस- पंढेज आणि उत्तर, दक्षिण - अपार्टमेंट ऑपरिंगसिग. | रु. 14,14,076/- त्यापुढील व्याज आणि अनुषंगिक खर्चासह 14/02/2025 रोजी व्याज + शुल्क देणे, सुकडे 6. | 14/02/2025 |

वर्तिल कर्जदायला व जमानतदाराना नोंदिस द्वारे सूचित करण्यात येत आहे की प्राधिकृत अधिकारी द्वारे सारफेसी अंकेट अंतर्गत ताबा देण्यात येईल आणि नोंद गणण घेतलेली संपत्ती / धर्तित मालमत्ता व बँकेस उपलब्ध असलेल्या अन्य कायदेशीर कार्यात येईल. बँकेच्या नोंदिस नोंदिस प्रकाशित झाल्यापासून 60 दिवसांच्या आत त्यांच्याकडून घेणे उरलेल्या रकमेची परतफेड करण्यात आली नाही तर सेक्शन 13 (1) च्या अंतर्गत तिची / तीस प्राधिकृत करून घेण्यात येईल.

कर्जदार / जमानतदार ला सूचित करण्यात येत आहे की, नोंदिस 13 (2) च्या अंतर्गत जादी केलेल्या नोंदिस ची मूळ प्रती खालील उल्लेखित हस्ताक्षरकर्ता द्वारे कोणत्याही कार्यालयीन दिवादी घेईन शकतात.

दिनांक: 07/03/2025
 ठिकाण: वणी, यतमाळ

शिका
 अर्धित अधिकाऱ्या स्टेट बँक ऑफ इंडिया नोंदिस नोंदिस जादीतये भाषांतर इंग्रजीतून करण्यात आले आहे, तरी अधिक अंनु माहितीसाठी इंग्रजी जाहीरत श्राह्य करण्यात येईल.

मनप्युरम होम फायनान्स लिमिटेड
 पूर्वची मनप्युरम होम फायनान्स प्रा. लि. CIN: U65923K1201010PC93197
 मुंबई फ्ल. 301 ते 315, ए विंग, कान्किया चाली स्ट्रीट, अंधेरी-कुर्ला रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई 400093

मागणी सूचना

ज्याअर्थी, IV/4738 (जुन) W/638A (मरा), मनप्युरम हाडम, जवळ, विरार. फ्ल. 680567 येथे नोंदणीकृत मरुतल आणि मागत विविध ठिकाणी राहणा असलेली मनप्युरम होम फायनान्स लि. (यापुढे "मोलियु") असा उल्लेख करण्यात येईल. ही कंपनी अधिनियम, 1956 अंतर्गत स्थापित आणि पातळ करणारी विविध सेवा पुरवण, तिचे मरुतल, नवे दिवशी घरे बांधण्यात आलेल्या दि. 18 दिवशी, 2015 रोजीच्या अधिनियम क्र. 19 अंतर्गत, 2015 रोजीच्या अधिनियम क्र. 3466 (४) अंतर्गत मरुतल आणि पातळ करणारी विविध सेवा पुरवण अँड रिक्न्स्ट्रक्शन ऑफ फायन्सीअल असेट्स अँड एनफोर्सेमेंट ऑफ सित्युटियुव्हेक्षण अँड, 2002 (यापुढे अर्थ अधिनियम असा उल्लेख करण्यात येईल) मधील अनुच्छेद 2 च्या उप-विभाग (1) च्या कलम (एम) मधील उ-कलम (4) मधील अर्थात इतर बाबींसह वाचण्यात येणाऱ्या सित्युटियुव्हेक्षण आणि / किंवा सित्युटियुव्हेक्षण घेईन सित्युटियुव्हेक्षण करीत देणारी विविध सेवा असेल ज्याअर्थी, खाली खर्च कर. 2 मध्ये नमुद कर्जदार / सह-कर्जदारीची मरुतल करून घेत जाते आणि ज्याअर्थी, मोलियुने हे सर्वेची अधिनियमाच्या सुरक्षित धनकोडे अंतर्गत आणि सित्युटियुव्हेक्षण (एनफोर्सेमेंट) रूल्स, 2002 मधील नियम 2 सह करण्यात येणाऱ्या सार अर्धितमालीत अनुच्छेद 13(2) अंतर्गत बऱ्याच मरुतल असलेल्या अधिकाऱ्यांचे वार कर किती देण्यात येईल; व सह-कर्जदारी मरुतल पुरवण घडवली ज्या सार सित्युटियुव्हेक्षण दिनांकवसूट ६० दिवसांचे आत सार सित्युटियुव्हेक्षण रूल्समध्ये वरीलव्या व्याख्येत परतफेड करणारे आढारत करण्यात येईल, मोलियु, विविध कर्तव्यांमुळे त्यांच्याकडील कर्जदार सार सूचना बजावता आल्या नाहीत. की, याशिवाय खाली नमुद सार कर्जदारांना सूचित करण्यासाठी सार जाहीर सूचनेद्वारे ही माहिती देण्यात येत आहे.

| अ. क्र. | कर्जदार / सह-कर्जदाराचे नाव / कर्ज खाते क्र. / शाखा | जैवर सुद्धा हित निर्माण करण्यात आले होतं त्या अचल मत्तेचे वर्णन | एनपीए दिनांक | सूचना पाठवण्याच्या दिनांक आणि थकबाकी रकम |
|---------|--|---|--------------|--|
| 1. | शकुंतल निलेश कुमारी, निलेश गंगाकाळ बंजारी / MA90COLON500005006849 / नागपूर | गावठाण प्रांमत्तघाट वर / मालमत्ता क्र. 434, एकूण क्षेत्रफळ सुमारे 37.16 चौ.मी., मोजा - मारेडी, तहसील मीठ, जिल्हा नागपूर, महाराष्ट्र - 441104. पूर्वेस- गांधी, पश्चिमेस- गांधी (रस्ता), दक्षिणेस- गुणगावडी रोड, उत्तरेस- तातोना येथेचालू रस्ता | 07-02-2025 | 12-02-2025 आणि 124865/- |
| 2. | शांताबाई मधुकर सरसे, मधुकर सुखदेव सरसे, राहुल मधुकर सरसे / MHL005000111024 / अहमदनगर | मीने-सुकली नंदपुर, पर. मालमत्ता क्र. 277/306, क्षेत्रफळ सुमारे 1452 चौ.मी., प्राणवर्धन सुकली नंदपुर, ताल. आणि जिल्हा अकोला, महाराष्ट्र - 444102. पूर्वेस- वसंता कावडे, पश्चिमेस- मंगेश सरसे, दक्षिणेस- श्री. सार चविते यांचे स्थान, उत्तरेस- रस्ता. | 07-02-2025 | 12-02-2025 आणि रु. 470309/- |

त्यामुळे, वर नमुद कर्जदार / सह-कर्जदारांना सूचित करण्यात येते की त्यांनी वर संबंधित कर्जदार / सह-कर्जदारांच्या नावांसमोर नमुद एकूण थकबाकीचा सार सूचना प्रकाशित होण्याच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत भरणे करून, संबंधित कर्जदार / सह-कर्जदारांनी एकूण थकबाकी रकमेच्या पुढील व्याख्येत भरणे न केल्यास मोलियुने गाव वर नमुद अचल मत्तेचे कार्यावळी करण्यासाठी अनु 13(4) अंतर्गत पालने उल्लेखी नसतील, सार अधिनियम आणि ल्हाअंतर्गत तयार करण्यात आलेल्या नियमावलीत विलित करण्यात आलेल्या इतर मागणी सूचना बजावण्यासाठी पालने उल्लेखित येत आहेत. याद्वारे आणामत सूचित करण्यात येते की सर्वेची अधिनियमाच्या अनुच्छेद 13(8) मध्ये दिलेल्या विक्रीद्वारे हस्तांतरण जाहीर होतिलव किंवा खाजगी बाट्याघाटाद्वारे जाहीर सूचनेच्या दिनांकाआमोर कोणत्याही वेळी संपूर्ण थकबाकी रकमेची मोलियुने गाव उल्लेखना खर्चासह आणि शुल्कांसह भरणे करून आणत येईल तसेच उरून शकून. कृपया लक्षात घ्यावे की सर्वेची अधिनियमाच्या अनु. 13(13) अन्वये आणामत विक्री घावट्टी किंवा इतर कोणत्याही मागने अनामत मालमत्तेच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करण्यास किंवा तिचे हस्तांतरण करण्यास प्रतिक्रिये करण्यात येते.

दिनांक: 07/03/2025 स्थान: नागपूर
 स्वा/- प्राधिकृत अधिकारी मनप्युरम होम फायनान्स लि.

लोकसत्ता क्लासिफाइड्स
 सगळ्यांकरिता सर्वकाही

यागासंबंधी यात्रा विशेष

भाड्याने देणे आहे यात्रासहल

तासावर रेगुलर तुमच्या बजेटमध्ये बिकेसीत पॉरा ऑफिससे टेबलमध्ये वाशी, नवी मुंबईत २४ तास, रेगुलर सुरक्षित पेईंग गेटसाठी 9545325129/ 8459472083. 0070954532-1

फार्माहाऊस

ऑफर संपत्तीय अडीच तासांच्या अंतरात ११ लाखापासून- बागेचं घर, माणगाव सिव्हेगर, अलिबाग, पाली, कर्जत, लोणावळा खरेदिसरात जमिनी खरेदिसाठी 7875279912/ 9699505226. 0070954540-1

जाहिरात छोटी, प्रतिसाद मोठा संपर्क-२०६२०४, २०६२०४

श्रीरामकृष्ण : चारधाम- त्रिसुगी नारायण- ०१.०५.२०२५// १२.०५.२०२५// २३.०५.२०२५// काश्मीर-वेण्णादेवी- तुलिप गार्डन- ०२.०४.२०२५// ११.०४.२०२५// सिक्कीम- दार्जिलिंग-भूतान- ०१.०५.२०२५// उत्तरवाहिनी नर्मदा परिक्रमा- ०१.०४.२०२५// १०.०४.२०२५// स्टॅच्यू ऑफ युनिटी- ०३.०४.२०२५ लेह लडाख- १५.०५.२०२५// आयोध्या- नेपाळ- जनकपूर- १८.०३.२०२५// १६.०५.२०२५// नैनीताल-जिमकार्बेट पार्क- मुनसिबॉरे- २४.०४.२०२५// कोकणातील आनंदवन. बावट- 9137001395/ 9820023106. 0070945299-4

महत्त्वपूर्ण निवेदन

सुरामगणे प्रसिध्द होण्याने याहिराती मरुतल (अंकेटदरितीस बंधी) सध्याच्याकडील कर्जदारी भेताली तसेच अखरी तीस तारखा अखरीचे (क्रेडिट) परतफेडी करणे शक्य होत आहे. तरी, आपल्या कृपासमोने अथवा प्रकरणासमोने प्रसिध्द होण्याने याहिरातीतील जाहिरातवर कर्जदार, खांबेने संस्था अथवा व्यक्तींकरिता व्यवहार केवळमुद संस्थासह स्वरुपाचे नुकसान वा हाजे झाल्यास त्यासाठी अथवा संबंधित जाहिरातीतील आरामगारांरी २ इंधन एनबीसी (या.) लिमिटेडला व्यवहार दरीतल वेगळ नको. त्यामुळे जाहिरातीतील आरामगारांरी २ इंधन ए