विधानसभा निवडणूक आदर्श आचारसंहितेचे काटेकोर पालन करण्याचे नमुंमपा आयुक्त डॉ. कैलास शिंदे यांचे निर्देश

नवी मुंबई, दि. १६ (वार्ताहर) : महाराष्ट्र विधानसभा सार्वत्रिक निवडणूक 2024 ची घोषणा करण्यात आली असून मा. भारत निवडणूक आयोगाच्या आदर्श आचारसंहिता अंमलबजावणीस सुरुवात झालेली आहे. या अनुषंगाने नवी मुंबई महानगरपालिकेच्या संबंधित अधिकारी यांची विशेष आढावा बैठक घेत नमुंमपा आयुक्त डॉ. कैलास शिंदे यांनी निवडणूक आचारसंहितेची काटेकोर अंमलबजावणी करण्याचे निर्देश दिले.

महाराष्ट्र राज्यात 20 नोव्हेंबर रोजी विधानसभा सार्वत्रिक निवडणूक होत असून आदर्श आचारसंहितेच्या अनुषंगाने सार्वजनिक ठिकाणी पोस्टर्स, फलक, होर्डींग अथवा कोणत्याही स्वरूपात लावलेल्या अनधिकृत राजकीय जाहिराती काढून टाकण्याच्या कार्यवाहीचा विभागनिहाय आढावा घेतला. दोन्ही परिमंडळे व आठही विभाग कार्यालयांनी अतिक्रमण विभागाच्या सहयोगाने सदरची कार्यवाही अधिक गतीमानतेने व त्वरित पूर्ण करावी असे निर्देश आयुक्तांनी यावेळी दिले. तसेच निवडणूकीच्या अनुषंगाने करावयाच्या विविध बाबींचा सविस्तर आढावा घेतला. याप्रसंगी अतिरिक्त आयुक्त श्री. सुनिल पवार, शहर अभियंता श्री. शिरीष आरदवाड, प्रशासन उपआयुक्त श्री.शरद पवार, निवडणूक उपआयुक्त श्री.भागवत डोईफोडे आणि इतर विभागप्रमुख व विभाग अधिकारी उपस्थित होते.

माणगाव कृषी उत्पन्न बाजार समिती सभापतीपदी, भाजपच्या महेश सुर्वेंची बिनविरोध निवड!

रायगड, दि. १६ (वार्ताहर) : माणगाव, तळा, म्हसळा, श्रीवर्धन कार्यक्षेत्र असलेल्या माणगाव कृषी उत्पन्न बाजार समितीवर सभापती पदी भाजप जिल्हा कार्यकारणी सदस्य महेश सुर्वे यांची बिनविरोध निवड करण्यात आली आहे. कृषी उत्पन्न बाजार समितीमध्ये एकूण १८ सदस्य आहेत. माजी सभापती रमेश मोरे यांनी राजीनामा दिल्यानंतर सभापती पदाची निवडणूक दि. १६ ऑक्टोबर रोजी निवडणुकीचे प्राधिकृत अधिकारी अमोल निरडे यांच्या अधिपत्याखाली घेण्यात आली. या निवडणुकीत सभापती पदासाठी महेश सुर्वे यांनी नामनिर्देशन अर्ज दाखल केला होता. यावेळी महेश सुर्वे हे बिनविरोध निवडून आल्याचे निवडणुकीचे प्राधिकृत अधिकारी अमोल निरडे यांनी जाहीर केले.

यावेळी संस्थेच्या निवडणुकीसाठी अल्लाउद्दीन उमर सनगे, हसनमिया अ. लतीफ बंदरकर, नरेश लक्ष्मण दळवी, दिलीप विनायक उतेकर, अँड. कौस्तुभ विद्याधर धामणकर, गौरी भाऊ पयेर, नाझनीन अस्लम राऊत, सुषमा लीलाधर रिकामे, विनायक तुकाराम गिजे, स्वप्नील सीताराम दसवते, चंद्रकांत विष्णू गोरेगावकर, संतोष गोविंद मेथा, अंकुश गोळे हे संचालक उपस्थित होते.

तसेच यावेळी रायगड जिल्हा मध्यवर्ती सहकारी बँकेचे संचालक अस्लमभाई राऊत, जिल्हा नियोजन समिती सदस्य प्रशांत शिंदे, भाजपा युवा मोर्चा जिल्हाध्यक्ष निलेश थोरे, माजी नगराध्यक्ष ज्ञानदेव पोवार, शिवसेना तालुकाप्रमुख गजानन अधिकारी, माजी उपसरपंच स्वप्नील सकपाळ, भाजपा तालुकाध्यक्ष गोविंद कासार, माजी भाजपा अध्यक्ष संजयआप्पा ढवळे, परशुराम पवार, शेकाप सरपंच दिनेश गुगळे, शेकाप माजी सरपंच विलास गोठल, माजी उपसरपंच अमोल मोहिते, शेकाप नेते निजाम फोपलूनकर, बाळकृष्ण अंबुर्ले, नामदेव शिंदे, सरपंच बळीराम खाडे, बाळा ढमाले,भाजपा सरचिटणीस बाबुराव चव्हाण,भाजपा उपाध्यक्ष महादेव कदम, शेकाप राजेश कासारे, भाजपा युवा सरचिटणीस अमोल पवार, मंदार मढवी आदी उपस्थित होते.

नागरिकांनी मतदान जनजागृतीकरीता सर्व राजकीय पक्षांनी देखील प्रयत्न करावेत

मुंबई, दि. १६ (प्रतिनिधी) :विधानसभा सार्वत्रिक निवडणूक २०२४ जाहीर झाली असून प्रशासनाने सर्व आवश्यक ती तयारी केली आहे. मतदानाचे प्रमाण वाढावे, अधिकाधिक नागरिकांनी मतदार करावे, यासाठी माननीय निवडणूक आयोगाच्या निर्देशानुसार संपूर्ण प्रशासकीय यंत्रणा विशेष प्रयत्न करीत आहे. या प्रयत्नांना यश मिळण्यासाठी सर्व राजकीय पक्षांचे सहकार्य आवश्यक आहे. मतदान वाढण्यासाठी राजकीय पक्षांनी देखील आपापल्या स्तरावर सहकार्य करावे, तसेच आदर्श आचारसंहिता व निवडणूक प्रक्रिया अंमलबजावणीत प्रशासनाला सहकार्य करावे, असे आवाहन जिल्हा निवडणूक अधिकारी तथा बृहन्मुंबई महानगरपालिका आयुक्त भूषण गगराणी यांनी केले.

जिल्हा निवडणूक अधिकारी भूषण गगराणी यांनी बैठकीत सांगितले की, महाराष्ट्रातील विधानसभेच्या २८८ जागांकरिता विधानसभा सार्वत्रिक निवडणूक - २०२४ कार्यक्रम जाहीर झाला आहे. काल दिनांक १५ ऑक्टोबर २०२४ पासून संपूर्ण महाराष्ट्रात आदर्श आचारसंहिता देखील लागू झाली आहे. आदर्श आचारसंहितेचे सर्वांनी पालन करणे आवश्यक आहे. विद्रूपीकरण कायदा १९९५ नुसार सर्व बॅनर्स, पोस्टर्स, स्टिकर, जाहिरात फलक इत्यादी तात्काळ काढण्याची कार्यवाही प्रशासनाने सुरु केली आहे.

सर्व राजकीय पक्षांनी देखील यामध्ये सहकार्य करावे. ज्या ठिकाणी नियमानुसार परवानगी आहे, त्या ठिकाणी विहित पद्धतीने परवानगी घेतल्यानंतरच राजकीय पक्षांनी बॅनर्स, पोस्टर्स इत्यादी लावणे अपेक्षित आहे, असे गगराणी यांनी नमूद केले.

ज्या पात्र मतदारांनी अद्याप मतदार नोंदणी केलेली नाही त्यांना, निवडणुकीसाठी उमेदवारांनी नामनिर्देशन पत्र दाखल करण्याच्या शेवटच्या दिवसाच्या दहा दिवस अगोदरपर्यंत सहा क्रमांकाचा अर्ज करून नोंदणी करता येते.

जाहीर सूचना

सूचना देण्यात येते की, मूळ आवंटी श्री. **रमेश धोंडीराम सेजवाल** यांना सदर कोअर हाऊस क्र. बी-१४, मोजमापित २५ चौ. मीटर बिल्ट अप क्षेत्रफळ, चारकोप (१) **मित्रधाम** सीएचएस लि., प्लॉट क्र. ५३८, आरएससी-५३, चारकोप सेक्टर क्र. ५, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई ४०० ०६७ येथील मालमत्तेचे आवंटन केले व म्हाडाद्वारे आवंटन अनुसार भाडेकरार दि. ०८.०३.१९८९ अंतर्गत जारी केले व दस्तावेज क्र. पी-२७०८/८९ दि. ०८.०३.१९८९ अंतर्गत केले आहेत व सदर सोसायटीने ५ संपूर्ण प्रदानित शेअर्स रु. ५०/- प्रत्येकी धारक विभिन्न क्र. **६१ ते ६५** धारक शेअर प्रमाणपत्र क्र. **१४** दि. ०५.०८.१९९० अंतर्गत श्री. **रमेश धोंडीराम सेजवाल** यांच्या नावे करार दि. २३.०७.१९९७ अंतर्गत मूळ आवंटी **रमेश धोंडीराम सेजवाल** यांना केले आहेत व त्यांनी सदर कोअर हाऊस श्री. **अनिलकुमार बाबुलाल शाह** यांना विक्री केला व नंतर अमनेस्टी योजना २००८ अंतर्गत प्रकरण क्र. ईएनएफ-१/सीएचए/बीओ/२/२१/०५ दि. ०१.०९.२००८ अंतर्गत केले व योग्य स्टॅम्प ड्युटी व दंड अनुसार सदर करार केले व सदर करार घोषणा करार दि. २३.०३.२००९ अंतर्गत संयुक्त उप निबंधक, बोरिवली ३ यांचे कार्यालय येथे एम.एस.डी. यांच्या कार्यालयामध्ये दस्तावेज क्र. बीडीआर६-०२२१०-२००९ दि. २३.०३.२००९ अंतर्गत केले व पुढे, श्री. **अनिलकुमार बाबुलाल शाह** यांनी म्हाडा हस्तांतरण/ सदर जागेचे विनियमन यांच्याकरिता त्यांच्या नावे केले असून सदर म्हाडाद्वारे स्विकृत केले आहेत व सदर म्हाडाद्वारे स्विकृत केले असून त्यांचे पत्र क्र. ७२५६ दि. ०१.१२.२०११ अंतर्गत श्री. **अनिलकुमार बाबुलाल शाह** यांच्या नावे केले आहेत व सदर सोसायटीने सदर शेअर प्रमाणपत्र दि. ०९.१२.२०११ अंतर्गत त्यांच्या नावे करावे. त्यामुळे, श्री. अनिल (अनिलकुमार) बाबुलाल शाह यांचा मृत्यू दि. **१५.०५.२०२३** रोजी मुंबई, महाराष्ट्र येथे झाला व नंतर त्यांची पत्नी श्रीम. **भारतीबेन अनिलकुमार शाह** यांचा मृत्यू दि. **०५.०२.२०२४** रोजी मुंबई, महाराष्ट्र येथे झाला त्यांच्या मागे दोन कायदेशीर वारस अर्थात त्यांचा मुलगा श्री. **योगेश अनिलकुमार शाह** व अविवाहित मुलगी कु. **पिंकी अनिलकुमार शाह** हे सदर मयत यांचे केवळ कायदेशीर वारस/ प्रतिनिधी आहेत. आता, माझे अशील श्री. **योगेश अनिलकुमार शाह** व कु. **पिंकी अनिलकुमार शाह** हे सदर सोसायटीकडे अर्ज करण्यास इच्छुक आहेत व त्यांच्या संयुक्त नावे सदर कोअर हाऊसचे हस्तांतरण/ विनियमन करण्यास इच्छुक आहेत तसेच म्हाडा त्यांच्या संयुक्त नावे सदर कोअर हाऊस विनियमन/ हस्तांतरण करत आहे व सभासदत्वांकरिता मयत यांच्या नावे सदर शेअर प्रमाणपत्र त्यांच्या संयुक्त नावे कायद्यानुसार करत आहेत व त्यामुळे माझे अशील हे सदर कोअर हाऊसचे कायदेशीर मालक आहेत व वरील सदर कोअर हाऊसचे विशेष अधिकारी आहेत व माझे अशील यांच्याकडून मूळ आवंटन पत्र जे म्हाडा मंडळाने मूळ आवंटी श्री. **रमेश धोंडीराम सेजवाल** यांच्या नावे केले होते गहाळ/ हरवले आहेत व त्या संबंधात गहाळ/ हरवलेली तक्रार ऑनलाइन चारकोप पोलीस स्टेशन, कांदिवली (पश्चिम) मुंबई ४०० ०६७ येथे ऑनलाइन तक्रार क्र. **१२४४३०-२०२४** दि. **१६.१०.२०२४** अंतर्गत दाखल केली आहे.

कोणाही व्यक्तीस वा व्यक्तींना वरील सदर कोअर हाऊस वा मूळ आवंटन पत्र गहाळ व वरील सदर कोअर हाऊस संबंधात अन्य संबंधित दस्तावेज व/वा जागा वा कोणत्याही भागा संबंधात कोणतेही दावे वा दावे असल्यास तसेच सदर जागेच्या संबंधात दावे असल्यास तसेच अधिकार, हक्क वा हितसंबंध, गहाण, अडथळे, भाडेकरार, धारणाधिकार, प्रभार वा अन्य काही असल्यास त्यांनी याद्वारे सदर लेखी स्वरूपात दस्तावेज पुरावे यांच्यासह श्री. **अनुज विनोद मोरे** यांना, वकील, मुंबई उच्च न्यायालय, त्यांचे कार्यालय येथे **मोर असोसिएट्स** यांच्या नावे पत्ता ८५/डी-४, गोराई (१) विश्राम सीएचएस लि., आरएससी-१, गोराई -१, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई ४०० ०९१ येथे सदर तारखेपासून **१४** दिवसांच्या कालावधीच्या आत सूचित करावे अन्यथा, सदर दावे वा दावे, काही असल्यास ते अधित्यागीत व परित्यागीत मानले जातील.

दि. १७.१०.२०२४
ठिकाण : मुंबई

अनुज विनोद मोरे
वकील, मुंबई उच्च न्यायालय

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे आम जनतेस देण्यात येते की, माझे अशील **श्री. हरीओम डी. पटेल (एचयूएफ) श्री. श्याम डी. पटेल व श्री. दिपक सी. पटेल (दिपक सी. पटेल यांचे कर्ता, एच.यू.एफ.)** संयुक्तरित्या मालक गाळा क्र. ५, तळ मजला, मिलेनिअम प्लाझा, दि मिलेनिअम प्लाझा इंडस्ट्रीयल प्रीमायसेस को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लि., प्लॉट क्र. ६, सम्हिता इंडस्ट्रीय इस्टेट, अंधेरी कुर्ला रोड, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई ४०० ०७० मोजमापित ९४५ चौ. फूट चटई क्षेत्रफळ धारक बेसमेंट मोजमापित ४७० चौ. फूट चटई क्षेत्रफळ, सीटीएस क्र. ७८३, मोहिली गाव, कुर्ला तालूका व जिल्हा मुंबई येथील मालमत्तेचे संयुक्त मालक आहेत.
माझे अशील यांचे म्हणणे आहे की, **श्री. जितेंद्र सी. पटेल, श्री. सतिष सी. पटेल व श्री. जयेष सी. पटेल,** आम्ही सदर गाळा **दोशी इन्वेस्टमेंट अँन्ड वेअरहाऊसिंग कं.** कडून ताव्यात/ खरेदी केला असून उप निबंधक कुर्ला-३ द्वारे नोंदणीकृत असून दस्तावेज क्र. **४७३४/२००५ अंतर्गत दि. ०९.०६.२००५** आहे.
माझे अशील यांचे म्हणणे आहे की, **श्री. जयेश सी. पटेल** यांनी त्यांचे शेअर **श्री. दिपक सी. पटेल** (दिपक सी. पटेल यांचे कर्ता, एच.यू.एफ.) यांना भेट करार दि. ३१.१२.२००९ अंतर्गत हस्तांतरण केले व नोंदणीकृत उप निबंधक कुर्ला ३ दस्तावेज क्र. १५७/२०१० दि. ०५.०१.२०१० अंतर्गत नोंदणीकृत केले आहेत.
माझे अशील यांचे म्हणणे आहे की, **श्री. जितेंद्र सी. पटेल** यांनी त्यांचे शेअर **श्री. हरीओम डी. पटेल** (एचयूएफ) चे हस्तांतरण भेट करार दि. १६.०५.२०१९ अंतर्गत उप निबंधक कुर्ला ५ द्वारे नोंदणीकृत करून दस्तावेज क्र. ६६०७/२०१९ अंतर्गत दि. १६.०५.२०१९ अंतर्गत नोंदणीकृत केले.
माझे अशील यांचे म्हणणे आहे की, **श्री. सतिष सी. पटेल** यांचा मृत्यू दि. २४.०६.२०२१ रोजी झाला होता, व त्यांनी अंतिम मृत्यूपत्र केले होते व सर्व स्थावर मालमत्ता तसेच वरील अनुसार निर्णय घेतला की त्यांचा भाचा **श्री. श्याम डी. पटेल** यांना दि. ११.०९.२०१९ रोजी केले व नोंदणीकृत उप निबंधक कुर्ला-५ अंतर्गत दस्तावेज क्र. केआरएल५/१२३२४/२०१९ अंतर्गत दि. ११.०९.२०१९ अंतर्गत केले.
जर कोणाही व्यक्तीस सदर मालमत्तेच्या संबंधात कोणतेही दावे, हक्क वा अधिकार वा आक्षेप असल्यास त्यांनी मला संबंधित दस्तावेज यांच्यासह सदर जाहीर सूचनेच्या प्रसिद्धी तारखेपासून **७ दिवसांच्या** आत अधोहस्ताक्षरित यांना सूचित करावे अन्यथा दावे वा हक्क गृहित धरले जाणार नाहीत.

रत्नाकर टी. मिश्रा
दि. १७.१०.२०२४ **(वकील उच्च न्यायालय)**
कार्यालय पत्ता : एसीबीए, ३ रा मजला, एम. एम. कोर्ट अंधेरी, अंधेरी पूर्व, मुंबई ६९.

शुद्धिपत्रक

दिनांक ०४/१०/२०२४ रोजी प्रसिद्ध झालेल्या वृतपत्रातील जाहीर सुचनेत, **वकील नितीन प्र. पाटील** यांच्या वतीने प्रकाशित असलेल्या जाहिरातीत, आमिना इम्तियाज शेख यांचे नाव चुकीने नमूद झाले आहे. योग्य नाव **आमिना इम्तियाज अंसारी** असे आहे. तरी सर्व संबंधितांनी हे शुद्ध करून घ्यावे. दिलगिरी व्यक्त करण्यात येत आहे.

सदर शुद्धिपत्रक मूळ जाहीरातीला अनुसरून प्रकाशित करण्यात आले आहे.

सही/-
वकील नितीन प्र. पाटील
(संपर्क क्र. ९३७२४९१७१५)

निविदा सूचना

निविदा आमंत्रण सूचना स्थापत्य प्रकल्प सल्लागार यांच्या नियुक्तीकरिता विशेष दुरुस्ती कामांच्या संबंधात रेल विहार को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि., सेक्टर ४, प्लॉट ४, खारघर, नवी मुंबई ४१० २१० येथे आहे.
निविदा संयुक्त स्थापत्य अभियांत्रिकी सल्लागार यांच्याकरिता सरकारी परवाना धारक यांच्याकरिता मागवीत आहेत व पनवेल महानगरपालिका मंडळ/ सिडको/ बीएमसी /पीएमसी आदी द्वारे मंजूर केला आहे व विशेष दुरुस्ती कामांकरिता सल्लागार म्हणून नियुक्त केले असून रेल विहार को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी सेक्टर ४, प्लॉट ४, खारघर ४१० २१० संबंधात पूर्ण केले आहे. कामाचे अंदाजित मूल्य रु. ५,००,०००.००/- (पाच करोड) अंदाजे आहे.
निविदा दस्तावेज सोसायटी कार्यालय येथून ११.०० ते २.०० दरम्यान कार्यालीन वेळेत १५.१०.२०२४ ते ०६.११.२०२४ पर्यंत गोळा करावी. निविदा सादरीकरणाची अंतिम तारीख ०६.११.२०२४ (२.०० वा.) आहे.
सचिव, आरव्हीसीएचएस लि. (९८६९१८३४६०)
१५.१०.२०२४

E- TENDER NOTICE

MAHATRANSCO
Maharashtra State Electricity Transmission Co. Ltd.

MSETCL invites online bids (e-Tender) from reputed and registered contractors on Mahatransco e-Tendering Website https://srmetender.mahatransco.in/ for the following Tender specification.

Sr. No.	Tender No. EE/ 400kV R.S. (O&M) Dn/NGTN/Tech/	Description	Estimated cost in lakhs	Submission date
1.	e-Tender-20/24-25/Rfx No.7000032911	AMC for overhauling of 400kV Pantograph & Center Break Isolators at 400 kV Nagothane s/s under 400 kV R.S. O&M Division, Nagothane…**3rd call**	**Limited to Rs. 20,00,000/-**	**22.10.2024 up to 23.59hrs**

EMD Rs. 1% of Estimate Cost, Tender fee Rs. 500/- + GST For further details visit our website **https://srmetender.mahatransco.in/** Contact Person: Mitesh Goyal (Dy. EE) Mob No. 9461456635 Email ID: **ee7230@mahatransco.in** Note: All eligible supplier/Contractors are mandated to get enrolled on SRM E Tenders (New) portal of MSETCL.

Sd/-
EXECUTIVE ENGINEER, 400kV R.S. (O&M) Dn. Nagothane

पिरामल कॅपिटल अँन्ड हाऊसिंग फायनान्स लि. (पीसीएचएफएल)

Piramal Finance

सीआयएन : L65910MH1984PLC032639
नोंदणीकृत कार्यालय : एचडीआयएल टॉवर्स, तळ मजला, अनंत काणेकर मार्ग, स्टेशन रोड, वांद्रे (पू), मुंबई ४०० ०५१, महाराष्ट्र.
क्षेत्रिय कार्यालय : युनिट क्र. ६०१, ६ वा मजला, पिरामल अमिती बिल्डींग, पिरामल अगस्त्य कॉर्पोरेट पार्क, कमानी जंक्शन, फायर स्टेशन समोर, एलबीएस मार्ग, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई ४०० ०७०.

ताबा सूचना
सीक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ८-(१) अनुसार व परिशिष्ट -४ अनुसार स्थावर मालमत्तेकरिता

ज्याअर्थी, अधोहस्ताक्षरीत पिरामल कॅपिटल अँन्ड हाऊसिंग फायनान्स लि. यांच्या प्राधिकृत अधिकारी यांनी सीक्युरिटायझेशन अँन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल असेट्स अँन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सीक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट व प्राप्त अधिकारान्वये सीक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या अनुच्छेद १३ (१२) अंतर्गत नियम ३ सहवाचन अंतर्गत खालील सूचनेमध्ये निर्देशित कर्जदार/ हमीदार यांना कंपनीच्या प्राधिकृत अधिकारी यांनी सदर सूचनेच्या स्विकृत तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत भरणा करण्याकरिता मागणी सूचना जारी केली होती. कर्जदार यांनी सदर रकमेचा भरणा करण्यास कसूर केली असल्याने, सदर सूचना कर्जदार व आम जनतेस देण्यात येत आहे की, अधोहस्ताक्षरित यांनी नियम ८ सहवाचन सदर अॅक्टच्या अनुच्छेद १३ च्या उप-अनुच्छेद (४) अंतर्गत सहवाचन त्यांना प्राप्त अधिकारान्वये खालील निर्देशित मालमत्तेचा ताबा घेतला आहे. कायद्याचे अनुच्छेद १३ च्या उप-अनुच्छेद (८) च्या तरतुदींअंतर्गत उपलब्ध कालावधीमध्ये प्रतिभूत मालमत्ता सोडवून घेण्यासाठी कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेण्यात येत आहे. विशेषत: कर्जदार व आम जनतेस इशारा देण्यात येत आहे की, त्यांनी सदर मालमत्तेसंदर्भात व्यवहार करू नये व असे कोणतेही व्यवहार हे पिरामल कॅपिटल अँन्ड हाऊसिंग फायनान्स लि. यांच्या प्रभारांतर्गत त्यावरील व्याजासह मागणी सूचनेच्या तारखेपासून सूचनेच्या तारखेपासून रकमेच्या अधीन असतील.

अ. क्र.	कर्जदार/ हमीदार यांचे नाव	प्रतिभूत मालमत्तेचे विवरण (स्थावर मालमत्ता)	मागणी सूचना दिनांक व रक्कम	ताबा दिनांक
१.	(कर्ज कोड क्र. २३९००००९८०)/(बदलापूर शाखा), गणेश रामचंद्र पवार (कर्जदार) दिपाली गणेश पवार (सह-कर्जदार १)	सर्व तो भाग व भूखंड मालमत्तेचा - फ्लॅट क्र. ३०१, ३ रा मजला, सुरभी प्लाझा, कृष्णा वडापावजवळ, आप्टेवाडी, शिरगाव, बदलापूर पूर्व, बदलापूर पूर्व, ठाणे महाराष्ट्र ४२१ ५०३.	दि. २७.०५.२०२४ रोजी रु. २०,६१,१४६/- (रु. वीस लाख एकसष्ट हजार एकशे सेहेचाळीस मात्र)	१४.१०.२०२४
२.	(कर्ज कोड क्र. ०६९००००५८०६)/ कल्याण शाखा) प्रशांत राजेश खांडगळे (कर्जदार) राजेश अण्णा खांडगळे (सह-कर्जदार १)	सर्व तो भाग व भूखंड मालमत्तेचा - फ्लॅट क्र. १०२, १ ला मजला, बी विंग, बापू रेसिडन्सी, मोरिवली, अंबरनाथ, ठाणे, महाराष्ट्र ४२१ ५०१	दि. २८.०५.२०२४ रोजी रु. १७,५७,३३५.७२/- (रु. सतरा लाख सत्तावन्न हजार तीनशे पसतीस व बाहत्तर पैसे मात्र)	१४.१०.२०२४
३.	(कर्ज कोड क्र. १८४००००५८६)/ घोडबंदर शाखा) उशा शिवा कोटियन (कर्जदार)	सर्व तो भाग व भूखंड मालमत्तेचा - फ्लॅट क्र. ०२, तळ मजला, विंग ए, बिल्डींग क्र. १११, आझाद, कर्म रेसिडन्सी, सेक्टर ४, धासाई, शहापूर किन्हवली रोड शहापूर ठाणे महाराष्ट्र ४२१ ६०२.	दि. २५.०६.२०२४ रोजी रु. २१,५४,२७०/- (रु. एकवीस लाख चोपन्न हजार दोनशे सत्तर मात्र)	११.१०.२०२४
४.	(कर्ज कोड क्र. १८४००००७११) / घोडबंदर शाखा) संजीव एम. परब (कर्जदार) मोहन एस. परब (सह-कर्जदार १)	सर्व तो भाग व भूखंड मालमत्तेचा - फ्लॅट क्र. ५०३, ५ वा मजला, विंग ई, बिल्डींग क्र. १, मोग्रा, कर्म गार्डन, चिखलोली, बारवी डॅम रोड अंबरनाथ पश्चिम, ठाणे महाराष्ट्र ४२१ ५०१.	दि. २५.०६.२०२४ रोजी रु. ५५,२९,७१६/- (रु. पंचावन्न लाख एकोणतीस हजार सातशे सोळा मात्र)	११.१०.२०२४
५.	(कर्ज कोड क्र. १८४००००८७६) घोडबंदर शाखा) राजेश पी. तिवारी (कर्जदार) निशा आर. तिवारी (सह-कर्जदार १)	सर्व तो भाग व भूखंड असलेली मालमत्ता - कर्म रेसिडन्सी ४०३, ए विंग, ज्योती, शहापूर आसनगाव ठाणे ठाणे महाराष्ट्र ४२१ ६०१	दि. २५.०६.२०२४ रोजी रु. १६,३६,७७९/- (रु. सोळा लाख छत्तीस हजार सातशे एकोणऐंशी मात्र)	११.१०.२०२४
६.	(कर्ज कोड क्र. १८४००००५३)/ घोडबंदर शाखा) शैलेंद्र कुमार जैन (कर्जदार) अंजली जैन (सह-कर्जदार १)	सर्व तो भाग व भूखंड मालमत्तेचा - फ्लॅट क्र. ३०३, ३ रा मजला, बी विंग, अंदाझ बिल्डींग क्र. १०६, सेक्टर ४, कर्म रेसिडन्सी, शहापूर, किन्हवली रोड, शहापूर ठाणे महाराष्ट्र ४२१ ६०१	दि. २५.०६.२०२४ रोजी रु. २०,०६,८३०/- (रु. वीस लाख सहा हजार आठशे तीस मात्र)	११.१०.२०२४
७.	(कर्ज कोड क्र. १६२००००२३२०)/ टिटवाळा शाखा) राशीद अख्तर अन्सारी (कर्जदार) फाहमीदा नुझहत अन्सारी (सह-कर्जदार १)	सर्व तो भाग व भूखंड मालमत्तेचा - फ्लॅट क्र. ३०४, ३ रा मजला, बी विंग, संजया हाईट्स, मिळकत नगरजवळ, ममता हॉस्पिटलजवळ, वंजरपट्टी भिवंडी, ठाणे ठाणे महाराष्ट्र ४२१ ३०२.	दि. २५.०६.२०२४ रोजी रु. १,३६,१२,८०७.५८/- (रु. एक करोड छत्तीस लाख बारा हजार आठशे सात व सत्तावन्न पैसे मात्र)	११.१०.२०२४
८.	(कर्ज कोड क्र. १३९००००८८३)/ भांडुप शाखा) सुहास विजय निकम (कर्जदार) संकेत विजय निकम (सह-कर्जदार १)	सर्व तो भाग व भूखंड मालमत्तेचा - फ्लॅट क्र. २०४, २ रा मजला, ई विंग, बिल्डींग क्र. २ पारीजात, कर्म गार्डन, बर्वे धरण रोड, शिव मंदिर लेक चिखलोली अंबरनाथ पश्चिम ठाणे महाराष्ट्र ४२१ ५०१.	दि. २५.०६.२०२४ रोजी रु. ४१,३९,१६०/- (रु. एकेचाळीस लाख एकोणचाळीस हजार एकशे साठ मात्र)	११.१०.२०२४
९.	(कर्ज कोड क्र. ११२००००४९७२)/ वाशी शाखा) समाधान लक्ष्मण माने (कर्जदार) सुवर्णा समाधान माने (सह-कर्जदार १)	सर्व तो भाग व भूखंड मालमत्तेचा - फ्लॅट क्र. ४०२, ४ था मजला, बिल्डींग क्र. २२, वास्तुसिद्धी लँडमार्क रिवरसाईड पोयांजे, पनवेल, रायगड, महाराष्ट्र ४१० २०६.	दि. २५.०६.२०२४ रोजी रु. २५,५३,८५६.६८/- (रु. पंचवीस लाख त्रेपन्न हजार आठशे छपन्न व अडुसष्ट पैसे मात्र)	१४.१०.२०२४
१०.	(कर्ज कोड क्र. १८४००००६७७)/ घोडबंदर शाखा) पुनम सचिन पवार (कर्जदार) सचिन एस. पवार (सह-कर्जदार १)	सर्व तो भाग व भूखंड मालमत्तेचा - फ्लॅट क्र. ३०५, ३ रा मजला, ए विंग, बिल्डींग क्र. १२२, ज्योती, सेक्टर ४, कर्म रेसिडन्सी देसाई, शहापूर किन्हवली रोड, शहापूर ठाणे महाराष्ट्र ४२१ ६०१	दि. २५.०६.२०२४ रोजी रु. १७,१७,७९६/- (रु. सतरा लाख सतरा हजार सातशे शहाण्णव मात्र)	११.१०.२०२४
११.	(कर्ज कोड क्र. १३९००००९०७)/ भांडुप शाखा) अभिषेक राजेंद्र विसपुते (कर्जदार) आशा राजेंद्र विसपुते (सह-कर्जदार १)	सर्व तो भाग व भूखंड मालमत्तेचा - फ्लॅट क्र. ३०१, ३ रा मजला, ई विंग, बिल्डींग क्र. २, पारीजात, कर्म गार्डन, बर्वे डॅम रोड, शिव मंदिर लेक चिखलोली, अंबरनाथ पश्चिम ठाणे महाराष्ट्र ४२१ ५०१.	दि. २५.०६.२०२४ रोजी रु. ५३,४४,४७५.६/- (रु. त्रेपन्न लाख चव्वेचाळीस हजार चारशे पंच्याहत्तर व सहा पैसे मात्र)	११.१०.२०२४
१२.	(कर्ज कोड क्र. १८४००००६५५)/ घोडबंदर शाखा) सीमा कुणाल सदाके (कर्जदार) कुणाल पी. सदाके (सह-कर्जदार १)	सर्व तो भाग व भूखंड मालमत्तेचा - फ्लॅट क्र. ४०२, ४ था मजला, बी विंग, कर्म रेसिडन्सी, आंचल अपार्टमेंट, शहापूर, किन्हवली रोड, शहापूर, ठाणे महाराष्ट्र ४२१६०१	दि. २५.०६.२०२४ रोजी रु. २६,९०,२२६/- (रु. सव्वीस लाख नव्वद हजार दोनशे सव्वीस मात्र)	११.१०.२०२४
१३.	(कर्ज कोड क्र. ०४५००००७७९९)/ ठाणे शाखा) संतोष वाघमारे (कर्जदार) श्रुती एस. वाघमारे (सह-कर्जदार १)	सर्व तो भाग व भूखंड मालमत्तेचा - फ्लॅट क्र. ६०४, ६ वा मजला, सी विंग, श्रुतीका कॉम्प्लेक्स, सर्व्हे क्र. ७/१, खरवाईनाका, खरवाई, बदलापूर पूर्व रायगड महाराष्ट्र ४१० २०१.	दि. २८.०५.२०२४ रोजी रु. ४७,५७,७६३.९२/- (रु. सत्तेचाळीस लाख सत्तावन्न हजार सातशे त्रेसष्ट व ब्याण्णव पैसे मात्र)	१४.१०.२०२४
१४.	(कर्ज कोड क्र. १८४००००८९७)/ घोडबंदर शाखा) अनिल होशीलाप्रसाद सिंह (कर्जदार) सुधा सिंह (सह-कर्जदार १)	सर्व तो भाग व भूखंड मालमत्तेचा - बी-२०६, २ रा मजला, क्रांती, बी विंग, सेक्टर ०४, कर्म रेसिडन्सी, धासाई, शहापूर, ठाणे ठाणे महाराष्ट्र ४२१ ६०१.	दि. २५.०६.२०२४ रोजी रु. १६,८४,९७५/- (रु. सोळा लाख चौऱ्याऐंशी हजार नऊशे पंच्याहत्तर मात्र)	११.१०.२०२४
१५.	(कर्ज कोड क्र. १८४००००७०८)/ घोडबंदर शाखा) अक्तारुन्नीसा अब्बास अली (कर्जदार) परवेझ अहमद खान (सह-कर्जदार १)	सर्व तो भाग व भूखंड मालमत्तेचा - फ्लॅट क्र. ३०४, ३ रा मजला, बी विंग, बिल्डींग क्र. ७०, निर्भय, कर्म रेसिडन्सी, फेज ३, शहापूर किन्हवली रोड, शहापूर, ठाणे महाराष्ट्र ४२१ ६०५.	दि. २५.०६.२०२४ रोजी रु. २२,०८,३५०/- (रु. बावीस लाख आठ हजार तीनशे पन्नास मात्र)	११.१०.२०२४
१६.	(कर्ज कोड क्र. ०४५००००८१४४)/ ठाणे शाखा) आनंद बालन नायर (कर्जदार) गीता आनंद नायर (सह-कर्जदार १)	सर्व तो भाग व भूखंड मालमत्तेचा - फ्लॅट क्र. १०३ व १०४, १ ला मजला, बेथेल गार्डन, लीना रेसिडन्सीच्या मागे, रिवरसाईडजवळ, चिंचवाडी खोपोली रायगड महाराष्ट्र ४१० २०३.	दि. २५.०६.२०२४ रोजी रु. १२,७५,४७७.६८/- (रु. बारा लाख पंच्याहत्तर हजार चारशे सत्याहत्तर व अडुसष्ट पैसे मात्र)	१४.१०.२०२४
१७.	(कर्ज कोड क्र. ०४५००००४०६७)/ ठाणे शाखा) परवीन धर्मेश मारू (कर्जदार) धर्मेश प्रविण मारू (सह-कर्जदार १)	सर्व तो भाग व भूखंड मालमत्तेचा - फ्लॅट क्र. १०५, १ ला मजला, विंग ए, बिल्डींग क्र. १२०, क्रांती, कर्म रेसिडन्सी, सेक्टर ४, धासाई, शहापूर किन्हवली रोड, शहापूर ठाणे महाराष्ट्र ४२१ ३०६.	दि. २५.०६.२०२४ रोजी रु. १३,५०,७३३/- (रु. तेरा लाख पन्नास हजार सातशे तेहत्तीस मात्र)	११.१०.२०२४
१८.	(कर्ज कोड क्र. १८४००००६१८)/ घोडबंदर [illegible]	सर्व तो भाग व भूखंड मालमत्तेचा - फ्लॅट क्र. १०४, [illegible]	दि. २५.०६.२०२४ रोजी रु. [illegible]	११.१०.२०२४
१९.	[illegible]	[illegible]	[illegible]	११.१०.२०२४
२०.	[illegible]	[illegible]	[illegible]	११.१०.२०२४

दि. १७ ऑक्टोबर, २०२४
ठिकाण : महाराष्ट्र

सही/-
(प्राधिकृत अधिकारी)
पिरामल कॅपिटल अँन्ड हाऊसिंग फायनान्स लि.
(पूर्वीचे दिवाण हाऊसिंग फायनान्स कॉर्पोरेशन लि. म्हणून ज्ञात)

OMKARA
ASSETS RECONSTRUCTION Pvt. Ltd.

ओमकारा असेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड

सीआयएन : U67100TZ2014PTC020363
नोंदणीकृत कार्यालय : क्र. ९, एम. पी. नगर, १ ला स्ट्रीट, कोंगू नगर एक्स्ट., तिरूपूर ६४१ ६०७.
कॉर्पोरेट कार्यालय : कोहिनूर स्क्वेअर, ४७ वा मजला, एन. सी. केळकर मार्ग, आर. जी. गडकरी चौक, दादर पश्चिम, मुंबई ४०० ०२८.
संपर्क क्र. : ०२२-६९२३ ११११/९७७३४०६१७५

(परिशिष्ट - ४-ए) (नियम ८(६) अनुच्छेद ९(१) ची तरतूद पाहा)
स्थावर मालमत्तेच्या ई-लिलाव विक्रीकरिता जाहीर सूचना

सीक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) अनुच्छेद ९(१) अंतर्गत सीक्युरिटायझेशन अँन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सीक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ (सरफैसी कायदा) अंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.

सूचना याद्वारे आम जनतेस देण्यात येते की, विशेषत: कर्जदार/सह-कर्जदार मे. ओपाल एशिया इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड, **मे. ओपाल एशिया लॉजिस्टीक्स (इंडिया) प्रा. लि., ओपाल एशिया लाईन इंडिया प्रा. लि., श्री. अजीथ मेनन व श्रीम. अनुराधा मेनन** यांना खालील निर्देशित स्थावर मालमत्तेचे गहाण/ प्रभारित यांच्याकडे स्थावर मालमत्तेकरिता खालील निर्देशित स्थावर मालमत्ता ओमकारा असेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रा. लि. (ओएआरपीएल) यांचे प्राधिकृत अधिकारी यांच्याद्वारे दि. २४.०६.२०२४ रोजी प्रत्यक्ष ताबा घेण्यात आला आहे. खालील निर्देशित मालमत्तेची विक्री जशी आहे जेथे आहे, जशी आहे जी आहे व जेथे कुठे आहे आधारावर व विदाऊट रिकोर्स आधारावर दि. **०५.११.२०२४ रोजी १.०० वा.** (दि. **०४.११.२०२४ रोजी ६.०० वा.** बोली सादरीकरणाकरिता अंतिम तारीख व वेळ) अनुसार **रु. ४,४६,२९,८९९.११/- (रु. चार करोड सेहेचाळीस लाख एकोणतीस हजार आठशे नव्याण्णव व अकरा पैसे मात्र)** दि. १३.०९.२०१९ अनुसार अधिक प्रभारित व्याज/ दावेरहित व्याज यांच्यासह प्रासंगिक खर्च, मूल्य, प्रभार आदी मे. ओमकारा असेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रा. लि. यांच्या संपूर्ण प्रदान होईपर्यंत वरील निर्देशित कर्जदार व सह-कर्जदार यांना करावे.

ओमकारा असेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रा. लि. (ओमकारा पीएस २२/२०२०-२१ ट्रस्टचे ट्रस्टी म्हणून कार्यरत) यांनी सदर कर्जदार/ हमीदार यांच्या संबंधात संपूर्ण थकित रक्कमेचे प्रदान होण्याकरिता अभिहस्तांकन करार दि. २६.०२.२०२१ अनुसार प्रतिभूती स्वरूपात फुलरटोन इंडिया क्रेडिट कंपनी लिमिटेड (एफआयसीसीएल) सह ताबा घेतला आहे. त्यामुळे, ओमकारा असेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रा. लि. यांनी फुलरटोन इंडिया क्रेडिट कंपनी लिमिटेड (एफआयसीसीएल) संबंधात प्रतिभूतींचे प्रदान करण्यास संपूर्ण थकित रक्कमेची वसुली करण्याकरिता पावले उचलली आहेत.

स्थावर मालमत्तेचे विवरण, राखीव मूल्य, इसारा रक्कम ठेव व ज्ञात अडथळे (काही असल्यास) ते खालीलप्रमाणे :

मालमत्तेचे विवरण :	
सर्व तो भाग व भूखंड असलेले कार्यालय क्र. २०३, २ रा मजला, सबरी समृद्धि प्रीमायसेस को-ऑप. सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट क्र. १०, सायन ट्रॉम्बे रोड, चेंबूर, मुंबई ४०० ०७१. सीमा : पूर्वेस : मैत्री पार्क, पश्चिम : अंतर्गत रोड, उत्तरेस : अमरनाथ हॉस्पिटल, दक्षिणेस : जॉय हॉस्पिटल.	
राखीव मूल्य : रु. १,१०,००,०००/-	**इरठे :** रु. ११,००,०००/-
ई-लिलावाची तारीख व वेळ : ०५.११.२०२४ रोजी १.०० ते २.०० पर्यंत	
किमान बोली विस्तार रक्कम : रु. ५०,०००/- (पन्नास हजार मात्र)	
बोली प्रपत्र सादरीकरणाकरिता अंतिम तारीख व वेळ तसेच इरठेमध्ये सादरीकरण/ केवायसी दस्तावेज/ इरठे पुरावे : ०४.११.२०२४ रोजी ६.०० पर्यंत	
पडताळणीची तारीख : दि. २८.१०.२०२४ रोजी १.०० ते ३.०० दरम्यान (केवळ पूर्व खात्री करून)	
ज्ञात अडथळे : ज्ञात नाही	

लिलावाच्या अटी व शर्ती : विक्रीच्या विस्तृत अटी व शर्तींकरिता कृपया प्रतिभूत धनको (ओएआरपीएल) वेबसाइट अर्थात **http://omkaraarc.com/auction.php** वर पाहावी.

ओएआरपीएल मार्फत ऑनलाइन लिलाव आयोजित केला आहे. बोली सादरीकरणाची अंतिम तारीख (हार्ड कॉपीमध्ये तसेच ऑनलाइन) इरठेसह (डीडी/ पे ऑर्डर मूळ वा कपात एनईएफटी/ आरटीजीएस मार्फत) [illegible] support@bankeauctions.com [illegible] maharashtra@c1india.com [illegible] pratiksha.patel@omkaraarc.com [illegible] tanaji@omkaraarc.com [illegible]

सीक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ८(६) सहवाचन नियम ९(१) अंतर्गत विक्रीकरिता वैधानिक सूचना

[illegible]

सही/-
दिनांक : १७.१०.२०२४ प्राधिकृत अधिकारी, ओमकारा असेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड
ठिकाण : मुंबई (ओमकारा पीएस २२/२०२०-२१ ट्रस्टचे ट्रस्टी म्हणून क्षमतेमध्ये कार्यरत)

PIONEER EMBROIDERIES LIMITED

... a stitch ahead of time
PIONEER GROUP
CIN NO. L17291MH1991PLC063752
Regd. Office: Unit 101B, 1st Floor, Abhishek Premises, Plot No.C5-6 Dalia Industrial Estate. Off. New Link Road, Andheri (West), Mumbai – 400058.
Tel: 022-42232323 Fax: 022-42232313 Email : mumbai@pelhakoba.com
www.pelhakoba.com

NOTICE

NOTICE is hereby given that Extra Ordinary General Meeting of the Shareholders of **PIONEER EMBROIDERIES LIMITED** will be held on Friday, 8th November, 2024 at 11.00 A.M. through Video conferencing (VC) or Other Audio Video Mode (OAVM) to transact the business as detailed in the Notice to the Members of the Company through electronic mode whose e-mail ID is registered with the Depositories or R &TA.

The Ministry of Corporate Affairs ("MCA") vide its Circular dated 5th May, 2020 read with circulars dated 8th April, 2020, 13th April, 2020, 13th January, 2021, 14th December, 2021, 5th May, 2022, 28th December, 2022, 25th September, 2023 and 19th September, 2024 (hereinafter collectively referred to as "MCA Circulars") permitted the holding of Extra Ordinary General Meeting (hereinafter referred to as "EOGM") through VC or OAVM without the physical presence of Members at a common venue. In compliance with these MCA Circulars and the relevant provisions of the Companies Act, 2013 and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Extra Ordinary General Meeting of the Members of the Company will be held through VC/OAVM.

The Notice of the Extra Ordinary General Meeting has been sent only by electronic mode to those Members whose email addresses are registered with the Company/Depositories in accordance with the aforesaid MCA Circulars and circular issued by SEBI dated 3rd October, 2024. Members may note that the Notice of EOGM will also be available on the Company's website www.pelhakoba.com; websites of the Stock Exchanges i.e. National Stock Exchange of India Ltd, BSE Limited and The Calcutta Stock Exchange Limited at www.nseindia.com, www.bseindia.com and www.cse-india.com respectively. Members can attend and participate in the EOGM through VC/OAVM facility only. The instructions for joining the EOGM are provided in the Notice of the EOGM. Members attending the meeting through VC/OAVM shall be counted for the purposes of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013.

The Company is providing remote e-voting facility ("remote e-voting") to all its Members to cast their votes on resolution set out in the Notice of the EOGM. Additionally, the Company is providing the facility of voting through e-voting system during the EOGM ("e-voting"). Detailed procedure for remote e-voting/ e-voting is provided in the Notice of the EOGM.

Registration of email ID and Bank Account details:
In case the shareholder's email ID is already registered with the Company/its Registrar & Share Transfer Agent "RTA"/Depositories, log in details for e-voting are being sent on the registered email address.
In case the shareholder has not registered his/her/their email address with the Company/its RTA/Depositories or not updated the Bank Account mandate for receipt of dividend, the following instructions to be followed:
(i) Kindly log in to the website of our RTA, Link Intime India Private Ltd., www.linkintime.co.in under Investor Services > Email/Bank detail Registration - fill in the details, upload the required documents and submit.
(ii) In the case of Shares held in Demat mode:
The shareholder may please contact the Depository Participant ("DP") and register the email address and bank account details in the demat account as per the process followed and advised by the DP.
In case the members who are holding shares in physical form or who have not registered their email with the company can also cast their vote through remote e-voting or through the evoting system during the meeting by registering their email id or please follow the detailed procedure for remote e-voting/ e-voting which is provided in the Notice of the EOGM.

E-voting: Pursuant to the provisions of Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 as amended from time to time, the Company is providing its members facility to exercise their right to vote on resolutions proposed to be passed in Extra Ordinary General Meeting ('meeting') of the Company. The members may cast their votes using an electronic voting system from a place other than the venue of the meeting ('remote e-voting'). The Company has engaged the services of Link Intime India Private Limited (LINK INTIME) as the Agency to provide e-voting facility.

Details of e-voting Schedule are as under:
1. The cut-off date for the purpose of remote e-voting: Friday, 1st November, 2024
2. Date and time of commencement of remote e-voting: Tuesday, 5th November, 2024 from 09:00 a.m. (IST)
3. Date and time of end of remote-e-voting: Thursday, 7th November, 2024 at 5:00 p.m. (IST)

A person who becomes member of the Company after dispatch of the Notice of the meeting and holds shares as on the cut-off date i.e. Friday, 1st November, 2024 may obtain the User ID and password by sending a request at enotices@linkintime.co.in or mumbai@pelhakoba.com. If you are holding shares in demat form and had registered on to e-Voting system of LIIPL: https://instavote.linkintime.co.in, and/or voted on an earlier voting of any company then you can use your existing password to login.

Attention is invited to all the shareholders that:
- remote e-voting shall not be allowed beyond 5.00 p.m. (IST) on Thursday, 7th November, 2024;
- a Member may participate in the EOGM even after exercising his right to vote through remote e-voting but shall not be entitled to vote again; and
- Members as on cut-off date i.e. Friday, 1st November, 2024 shall only be entitled for availing the remote e-voting facility as per the procedure given in the Notes to the Notice of the EOGM.

Members are requested to contact their respective Depository Participant (DP), in case of shares held in Demat mode, or R&TA, M/s. Link Intime India Private Limited and in case of shares held in physical mode, for registering/validating/updating their e-mail IDs so as to receive all the communication sent by the Company to its shareholders, electronically.

The Board of Directors has appointed Mr. Sanjay Dholakia (FCS:2655 and CP:1798), Practicing Company Secretary, as Scrutinizer to Scrutinize the e-voting process in a fair and transparent manner. Attention is also invited to the Notice of the EOGM, giving instructions on how the business of the Meeting is to be transacted through electronic voting system.

In case of any queries or issues regarding e-voting, the member may refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") and e-voting manual available at https://instavote.linkintime.co.in, under Help section or write an email to enotices@linkintime.co.in or mumbai@pelhakoba.com or Call us: Tel:022-49186175 or may contact-Company Secretary and Compliance Officer, Pioneer Embroideries Limited, Unit 101B, 1st Floor, Abhishek Premises, Plot No.C5-6 Dalia Industrial Estate, Off. New Link Road, Andheri (West), Mumbai – 400058.

Place : Mumbai
Date : 16th October, 2024

By order of the Board of Directors
AMI THAKKAR
Company Secretary
(Membership No. FCS 9196)

hakoba SILKOLITE