మదరసాలపై సుప్రీం తీర్పు రిజర్వు

న్యూఢిల్లీ : మదరసాలపై అలహాబాద్ హైకోర్టు తీర్పును సవాలు చేస్తూ దాఖలైన పిటిషన్లపై విచారించిన సుప్రీం కోర్టు తన తీర్పును రిజర్వ్ చేసింది. మదరసాలపై 2004లో ఉత్తరప్రదేశ్ ప్రభుత్వం తీసుకొచ్చిన చట్టం లౌకికవాద సూత్రాలను ఉల్లంఘిస్తున్నందున రాజ్యాంగ విరుద్ధమైనవని పేర్కొంటూ అలహాబాద్ హైకోర్టు తీర్పు ఇచ్చింది. ఆ తీర్పును సవాలు చేస్తూ ఎనిమిది పిటిషన్లు దాఖలయ్యాయి. వారి తరపు న్యాయవాదులు, యుపి ప్రభుత్వం తరపున అదనపు సొలిసిటర్ జనరల్ కె.ఎం.నటరాజ్ వాదనలను విన్న తర్వాత ప్రధాన న్యాయమూర్తి చంద్రచూడ్ నేతృత్వంలోని బెంచ్ తీర్పును రిజర్వ్ చేసుకుంది.

కెన్‌ఫిన్ హోమ్స్ లిమిటెడ్
CanFinHomes Ltd (Sponsor: CANARA BANK) HOME LOANS ◆ DEPOSITS Translating Dreams into Reality
మంగళగిరి బ్రాంచ్, డి.నెం.ఎఫ్-427 & 428, 1వ అంతస్తు, అంకమ్మ ప్లాజా, తెనాలి రోడ్డు, మంగళగిరి-522503
CIN : L85110KA1987PLC008699.
ఇ-మెయిల్ : mangalagiri@canfinhomes.com
ఫోన్: 7625079244, ల్యాండ్‌లైన్ నెం: 08645-234589

స్వాధీనత ప్రకటన
(రూల్ 8(1)) స్థిరాస్తి కొరకు

సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ ఎస్సెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ చట్టం 2002 మరియు సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్సు 2002లోని క్రింద **కేన్ ఫిన్ హోమ్స్ లిమిటెడ్** యొక్క అధీకృత అధికారిగా దిగువ సంతకందారునకు సంక్రమించిన అధికారములను వినియోగిస్తూ సదరు నోటీసు అందిన తేది నుండి 60 రోజులలోపు నోటీసులో పేర్కొనబడిన బకాయి **రూ.43,64,716/- (అక్షరాల నలభై మూడు లక్షల అరవై నాలుగు వేల ఏడు వందల పదహారు రూపాయలు మాత్రమే)** మరియు కాంట్రాక్చువల్ రేటు ప్రకారం భవిష్యవడ్డీ మరియు ఇతర అయిన ఖర్చులు, కాస్ట్స్, ఛార్జీలు మొ॥వి నోటీసు అందిన తేది నుండి 60 రోజులలోగా చెల్లించవలసినదిగా **ఋణగ్రహీత : శ్రీమతి గల్లవల్లి రాజ్యలక్ష్మీ, భర్త. లేటు శ్రీ గల్లవల్లి రామకృష్ణ** గార్లను కోరుతూ **తేది.02.08.2024 న డిమాండ్ నోటీసు** జారీచేశారు.

ఋణగ్రహీతలు సొమ్మును తిరిగి చెల్లించుటలో విఫలమైనందున ఋణగ్రహీతలకు మరియు సాధారణ ప్రజానీకానికి ఇందుమూలముగా ప్రకటించునది ఏమనగా సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002 నందలి రూల్ 8తో కలిపి చదువుకొనవలసిన సదరు యాక్ట్ యొక్క సెక్షన్ 13(4) క్రింద తనకు సంక్రమించిన అధికారాలను వినియోగించుకుంటూ దిగువ సంతకందారు **తేది.17.10.2024** న దిగువ వివరించిన ఆస్తిని **స్వాధీనత** తీసుకొన్నారు.

ఋణగ్రహీతలు సెక్యూర్డు ఆస్తి విమోచనం కొరకు గడువు లభ్యతపై సదరు చట్టంలోని సెక్షన్ 13 యొక్క సబ్-సెక్షన్ (8)లోని నిబంధనలు గమనించవలెను.

సాధారణ ప్రజానీకానికి మరియు ముఖ్యంగా ఋణగ్రహీతలకు ఇందుమూలముగా హెచ్చరించునది ఏమనగా సదరు ఆస్తితో ఎట్టి లావాదేవీలు జరుపరాదు మరియు సదరు ఆస్తికి సంబంధించిన ఎట్టి లావాదేవీలైన **రూ.43,64,716/- (అక్షరాల నలభై మూడు లక్షల అరవై నాలుగు వేల ఏడు వందల పదహారు రూపాయలు మాత్రమే)** మరియు వడ్డీ **కేన్ ఫిన్ హోమ్స్ లిమిటెడ్** వారి ఛార్జీకి లోబడి ఉంటాయి.

స్థిరాస్తి వివరములు

షెడ్యూలు - ఎ : విజయవాడ రూరల్, గొల్లపూడి, ఆర్ఎస్ నెం.561లో, ప్లాటు నెం.28 భాగం మరియు ప్లాటు నెం.29లో ఉన్న విస్తీర్ణం 300 చ॥గ॥లలో 27 చ॥గ॥లు అవిభాజ్యమైన వాటా కలిగిన యావత్తు ఆస్తి నకు **హద్దులు : తూర్పు** : 33 అ॥ల వెడల్పు గల రోడ్, **పడమర** : ప్లాటు నెం.20, 21 భాగము, **ఉత్తరం** : ప్లాటు నెం.30, **దక్షిణం** : ప్లాటు నెం.28.

షెడ్యూలు -బి : షెడ్యూలు ఎ నందు చూపబడిన స్థలం లో ఉన్న **"వై.ఎస్.ఆర్.హోమ్స్"** నందు ప్లింత్ ఏరియా, కామన్ బాల్కని ఏరియా 1250 చ॥అ॥లు మరియు కార్ పార్కింగ్ ఏరియా 100 చ॥అ॥లు కలిగి, గ్రౌండ్ ఫ్లోర్, ఫ్లాట్ నెం.103 యావత్తు ఆస్తినకు **హద్దులు : తూర్పు** : కామన్ కారిడార్, **పడమర** : ఓపెన్ టు స్కై, **ఉత్తరం** : ప్లాటు నెం.102, **దక్షిణం** : ఓపెన్ టు స్కై.

తేది : 17.10.2024
ప్రదేశం : మంగళగిరి
సం/- అధీకృత అధికారి
కేన్ ఫిన్ హోమ్స్ లిమిటెడ్

కెనరా బ్యాంక్ Canara Bank (భారత ప్రభుత్వరంగ సంస్థ) సిండికేట్ Syndicate
రాజమండ్రి మెయిన్ బ్రాంచ్ (0642)
ఇన్నీస్‌పేట, రాజమండ్రి, తూర్పుగోదావరి జిల్లా-533101. ☎ 9440905136

ఋణగ్రహీత/హామీదారు/తనఖాదారులకు సెక్షన్ 13(8) క్రింద
REDEMPTION NOTICE

టు:
1) M/s **ఉజ్వల హార్వెస్టర్స్ కార్పొరేషన్,** 4/343/6, గాదిరెడ్డి నగర్, లాలాచెరువు, రాజమండ్రి-533106. 2) **శ్రీ సూరపనేని సురేంద్ర బాబు (మేనేజింగ్ పార్టనర్/హామీదారు), తండ్రి: శ్రీ రాంబాబు,** 1-41, పెదపారుపూడి, కృష్ణా-521263. 3) **శ్రీమతి సూరపనేని వెంకట లక్ష్మి తార (పార్టనర్/హామీదారు), భర్త: సురేంద్ర బాబు,** డి.నెం.1-41, పెదపారుపూడి, కృష్ణా-521263. 4) **శ్రీమతి. సూరపనేని రాజ్య లక్ష్మి (పార్టనర్/హామీదారు),** 1-74/7/19, ఫేజ్-2, కావూరి హిల్స్, హైదరాబాద్, తెలంగాణ-500033. 5) **శ్రీ సూరపనేని వెంకట రమణ బాబు (హామీదారు),** డి.నెం.1-74/7/19, వసంత ఎమరాల్డ్ గార్డెన్, మాదాపూర్, శేర్లింగంపల్లి, రంగారెడ్డి-500032.
డియర్ సర్/మేడమ్,

విషయం: SARFAESI చట్టం, 2002 లోని సెక్షన్ 13(8) క్రింద తిరిగి పొందు హక్కును ఉపయోగించుకోవాల్సిందిగా కోరుతూ ప్రకటన

తెలంగాణ మరియు ఆంధ్రప్రదేశ్ రాష్ట్రాల గౌరవనీయ హైకోర్టు, హైదరాబాద్ న్యాయవ్యవస్థ నిర్దేశించిన ప్రతిపాదనకు అనుగుణంగా అమ్మకపు నోటీసు ప్రచురణ తేదీకి ముందుగా, సెక్యూర్డ్ ఆస్తులను విడిపించుకోవడానికి తనఖాదారునికి 30 రోజుల ప్రత్యేక నోటీసు జారీచేయబడుచున్నది.

లోను అకౌంట్ 1) M/s **ఉజ్వల హార్వెస్టర్స్ కార్పొరేషన్,** 4/343/6, గాదిరెడ్డి నగర్, లాలాచెరువు, రాజమండ్రి-533106. 2) **శ్రీ సూరపనేని సురేంద్ర బాబు (మేనేజింగ్ పార్టనర్/హామీదారు), తండ్రి: శ్రీ రాంబాబు,** 1-41, పెదపారుపూడి, కృష్ణా-521263. 3) **శ్రీమతి సూరపనేని వెంకట లక్ష్మి తార (పార్టనర్/హామీదారు), భర్త: సురేంద్ర బాబు,** డి.నెం.1-41, పెదపారుపూడి, కృష్ణా-521263. 4) **శ్రీమతి. సూరపనేని రాజ్య లక్ష్మి (పార్టనర్/హామీదారు),** 1-74/7/19, ఫేజ్-2, కావూరి హిల్స్, హైదరాబాద్, తెలంగాణ-500033. 5) **శ్రీ సూరపనేని వెంకట రమణ బాబు (హామీదారు),** డి.నెం.1-74/7/19, వసంత ఎమరాల్డ్ గార్డెన్, మాదాపూర్, శేర్లింగంపల్లి, రంగారెడ్డి-500032 వారిని బకాయి **రూ. 1,80,11,191.18/- (అక్షరాల ఒక కోటి ఎనభై లక్షల పదకొండు వేల నూట తొంభై ఒక్క రూపాయలు మరియు పద్దెనిమిది పైసలు)** మరియు వడ్డీతో కలిపి మొత్తం చెల్లించవలసినదిగా కోరుతూ **కెనరా బ్యాంక్, రాజమండ్రి మెయిన్ బ్రాంచ్** అధీకృత అధికారి **04-04-2024న తేదిన డిమాండ్ నోటీసును జారీచేయడమైనది.**

పైన తెలిపిన డిమాండ్ నోటీసులో పేర్కొన్న మొత్తాన్ని తిరిగి చెల్లించడంలో మీరు విఫలమైనందున **కెనరా బ్యాంక్** యొక్క అధీకృత అధికారి **తేది. 04-07-2024** న మీ సెక్యూర్డ్ ఆస్తులను లాంఛనాత్మక/భౌతిక **స్వాధీనం తీసుకున్నారు** మరియు చట్ట ప్రకారం సదరు స్వాధీనత నోటీసును **ఈనాడు** (తెలుగు) & **ది ఇండియన్ ఎక్స్‌ప్రెస్** (ఇంగ్లీష్) వార్తాపత్రికలలో తేది.09-07-2024న ప్రచురించడమైనది.

ఈ నోటీసు తేది నుండి 30 రోజులలోగా మీరు తేది. **04-04-2024** నాటి డిమాండ్ నోటీసులో పేర్కొన్న బకాయి **రూ. 1,80,11,191.18/- (అక్షరాల ఒక కోటి ఎనభై లక్షల పదకొండు వేల నూట తొంభై ఒక్క రూపాయలు మరియు పద్దెనిమిది పైసలు)** + వడ్డీ, ఖర్చులు మరియు ఛార్జీలు కలిపి మొత్తంను చెల్లించి బ్యాంకు వారు స్వాధీనం చేసుకున్న మీ ఆస్తులను విడిపించుకొనుటకు ఆఖరి మరియు చివరి అవకాశం ఇవ్వబడినది. ఒకవేళ మీరు చెల్లించుటలో విఫలమైనట్లయితే, దిగువ వివరించిన ఏదేని విధానాల ద్వారా అమ్మకం జరుపుటకు దినపత్రికలో అమ్మకం ప్రకటన ప్రచురితమవుతుంది.(ఎ) ఇటువంటి సెక్యూర్డ్ ఆస్తులను కొనుగోలు చేయువారినుండి లేదా సెక్యూర్డ్ ఆస్తులను కొనుగోలు చేయు ఆసక్తి గల వారినుండి కొటేషన్లు ఆహ్వానించుట లేదా (బి) ప్రజలనుండి టెండరు ఆహ్వానించుట లేదా సి) ఇ-వేలం పద్ధతిలో బహిరంగ వేలంను నిర్వహించుట లేదా (డి) ప్రైవేట్ ట్రీటీ. దిన పత్రికలలో అమ్మకం ప్రకటన ప్రచురణ తేదీకి ముందుగా సర్ఫేసి చట్టం యొక్క సెక్షన్ 13(8) ప్రకారం మీరు మీ సెక్యూర్డ్ ఆస్తులను విడిపించుకొనే హక్కు కలిగి ఉంటారు, ఒకవేళ విఫలమైనచో సెక్షన్ 13(8) ప్రకారం ఆస్తిని విడిపించుకొనే హక్కును కోల్పోవుదురు.

చట్టం నందు / అమలులోనున్న ఏదైన ఇతర న్యాయ పరిధిలో బ్యాంకునకు ఎలాంటి ఇతర హక్కులకు భంగం వాటిల్లకుండా లేకుండా ఈ నోటీసు జారీ చేయడమైనది.

తేది: 14-10-2024, ప్రదేశం: రాజమండ్రి
సం/- అధీకృత అధికారి, కెనరా బ్యాంక్

పంజాబ్ నేషనల్ బ్యాంక్ ... విశ్వాసానికి మరో పేరు ! (భారత ప్రభుత్వ రంగ సంస్థ)
CIRCLE SASTRA CENTRE
డి.నెం.9-35, కావూరి టవర్స్, 1వ అంతస్తు, కామయ్య తోపు సెంటర్, కానూరు, విజయవాడ - 520007, ఆంధ్రప్రదేశ్. E Mail: cs8332@pnb.co.in

స్వాధీనత ప్రకటన (స్థిరాస్తి కొరకు) (రూల్ 8(1))

సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ ఎస్సెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, 2002 ప్రకారము **పంజాబ్ నేషనల్ బ్యాంక్, సర్కిల్ శాస్త్ర సెంటర్, విజయవాడ (833200)** యొక్క అధీకృత అధికారి అయిన ఈ దిగువ సంతకందారు సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్సు 2002 నందలి సెక్షన్ 13 (12) కు అనుబంధమైన రూలు 3 ప్రకారము సంక్రమించిన అధికారములతో **ఋణగ్రహీత(లు): 1. శ్రీ దేసు గౌరి శంకరరావు,** తండ్రి : డి. సుబ్బారావు, డి.నెం.9-82-3/5, నాగోతీవారి వీధి, కొత్తపేట, విజయవాడ, ఆంధ్రప్రదేశ్ - 520001. **శ్రీ దేసు గౌరి శంకరరావు,** తండ్రి : డి. సుబ్బారావు, డి.నెం.9-42-365, శ్రీనివాస మహల్ దగ్గర, కొత్తపేట, విజయవాడ, ఆంధ్రప్రదేశ్ - 520001, **ఆఫీస్ చిరునామా : శ్రీ దేసు గౌరి శంకరరావు,** తండ్రి : డి. సుబ్బారావు, O/o. ఆదినారాయణ కేటరింగ్, డి.నెం.6-18-24, బంకా కామరాజు వీధి, కొత్తపేట, విజయవాడ, ఆంధ్రప్రదేశ్ - 520001. **2. శ్రీమతి దేసు లక్ష్మి,** భర్త : డి. గౌరి శంకరరావు, డి.నెం.9-82-3/5, నాగోతీవారి వీధి, కొత్తపేట, విజయవాడ, ఆంధ్రప్రదేశ్ - 520001. **శ్రీమతి దేసు లక్ష్మి,** భర్త: డి. గౌరి శంకరరావు, డి.నెం.9-42-365, శ్రీనివాస మహల్ దగ్గర, కొత్తపేట, విజయవాడ, ఆంధ్రప్రదేశ్ - 520001, **ఆఫీస్ చిరునామా : శ్రీమతి దేసు లక్ష్మి,** భర్త : డి. గౌరి శంకరరావు, O/o. ఆదినారాయణ కేటరింగ్, డి.నెం.6-18-24, బంకా కామరాజు వీధి, కొత్తపేట, విజయవాడ, ఆంధ్రప్రదేశ్ - 520001. **(అకౌంట్ నెం.019500NC00008501, 019500NC00008635, 0195009900000409)** వారు **తేది.30-06-2024** నాటికి చెల్లించవలసిన బకాయి మొత్తం **రూ.1,20,25,207.72 పై** (అక్షరాల ఒక కోటి ఇరవై లక్షల ఇరవై ఐదు వేల రెండు వందల ఏడు రూపాయల డెబ్బై రెండు పైసలు మాత్రమే) + **తేది.01.07.2024** నుండి తదుపరి వడ్డీ, వ్యయాలు, ఛార్జీలు మరియు ఇతర ఖర్చులతో కలిపి నోటీసు తేది నుండి 60 రోజులలోగా చెల్లించవలసినదిగా **తేది.02-07-2024న డిమాండ్ నోటీసు** జారీ చేయబడినది.

ఋణగ్రహీత బకాయి సొమ్మును తిరిగి చెల్లించుటలో విఫలమైనందున ఈ దిగువ సంతకందారు సదరు చట్టములోని సెక్షన్ 13 యొక్క సబ్ సెక్షన్ (4)కు అనుబంధమైన సదరు రూల్సు నందలి రూలు 8 ప్రకారము **తేది.17-10-2024న** దిగువ పేర్కొన్న ఆస్తిని **స్వాధీన** పరుచుకోవడమైనదని ప్రత్యేకంగా ఋణగ్రహీత/హామీదారులు/తనఖాదారులు మరియు సాధారణ ప్రజానీకమునకు ఇందుమూలముగా తెలియజేయడమైనది.

చట్టం యొక్క సెక్షన్ 13 యొక్క సబ్ సెక్షన్ (8) నిబంధనల ప్రకారం ఋణగ్రహీతలు తమ తనఖా ఆస్తులను విడిపించుకోవడానికి ఉన్న కాలవ్యవధిని వినియోగించడమునకై శ్రద్ధ వహించవలెను.

ఈ ఆస్తి విషయమై ఎవరు ఎటువంటి లావాదేవీలు జరుపరాదని, ఎటువంటి లావాదేవీలైనా **తేది. 30-06-2024** నాటికి చెల్లించవలసిన బకాయి మొత్తం **రూ.1,20,25,207.72 పై** (అక్షరాల ఒక కోటి ఇరవై లక్షల ఇరవై ఐదు వేల రెండు వందల ఏడు రూపాయల డెబ్బై రెండు పైసలు మాత్రమే) + **తేది.01.07.2024** నుండి తదుపరి వడ్డీ, వ్యయాలు, ఛార్జీలు మరియు ఇతర ఖర్చులు **పంజాబ్ నేషనల్ బ్యాంక్, బ్రాంచ్ ఆఫీసు: స్టేషన్ రోడ్డు, గుంటూరు (019500)** వారి ఛార్జీకి లోబడి వుండునని ఇందుమూలముగా ప్రత్యేకించి ఋణగ్రహీత/హామీదారులు/తనఖాదారులు మరియు సాధారణ ప్రజానీకానికి హెచ్చరించడమైనది. డిమాండ్ నోటీసు జారీచేసిన తరువాత చెల్లించిన మొత్తములు తీసివేయబడును.

సెక్యూరిటీల వివరములు

(సేల్ డీడ్ నెం.8472/2016, తేది.08.09.2016 మరియు ఎమ్ఓడి డాక్యుమెంట్ నెం.4130/2019, తేది.03.04.2019 ప్రకారం శ్రీ దేసు గౌరి శంకరరావు, తండ్రి : డి. సుబ్బారావు గారి పేరున గల ఆస్తి): విజయవాడ ఎస్ఆర్ఓ, విజయవాడ, కొత్తపేట, బ్లాక్ నెం.7, రెవెన్యూవార్డు నెం.1, మున్సిపల్ వార్డు నెం.9, శ్రీనివాస మహల్ దగ్గర, డోర్ నెం.9-42-36 వద్ద ప్రస్తుత అసెస్మెంట్ నెం.25335, పాత అసెస్మెంట్ నెం.2451, కొత్త టి.ఎస్.నెం.401, పాత టి.ఎస్.నెం.138 లోని 108 చ॥గ॥లు లేదా 90.30 చ॥మీ॥ల విస్తీర్ణం గల ఏరియా అందు క్రింది, మొదటి మరియు రెండవఅంతస్తులతో కూడిన ఆర్‌సిసి నివాస భవనం యావత్తు ఆస్తి. **హద్దులు : తూర్పు:** కెటి రోడ్డు పేరున గల మున్సిపల్ రోడ్డు - 31.0 అ॥లు, **పడమర:** కనమర్లపూడి సూర్య ప్రకాశరావు గారి ఆస్తి - 31.3 అ॥లు, **దక్షిణం :** 2.0 అ॥ల వెడల్పు ఉమ్మడి దారి - 33.0 అ॥లు, **ఉత్తరం :** 3.4 అ॥ల వెడల్పు దారి - 29.6 అ॥లు.,

తేది : 17-10-2024
ప్రదేశం : విజయవాడ
సం/- అధీకృత అధికారి
పంజాబ్ నేషనల్ బ్యాంక్

'ప్రయివేటీకరణ'తో మహిళలకు ముప్పు

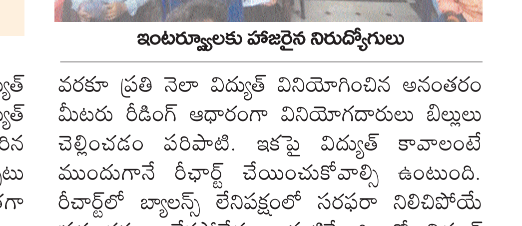
- అభ్యుదయ భావాల దిశగా మహిళలను నడపాలి
- ఐద్వా ప్రధాన కార్యదర్శి మరియం ధావలే

ప్రజాశక్తి - హైదరాబాద్ బ్యూరో

కేంద్ర ప్రభుత్వ ప్రయివేటీకరణ విధానాలతో మహిళలకు ముప్పు పొంచి ఉందని ఐద్వా జాతీయ ప్రధాన కార్యదర్శి మరియం ధావలే హెచ్చరించారు. దోపిడీ విధానాలకు వ్యతిరేకంగా మహిళలు ఉద్యమించాలని పిలుపునిచ్చారు. ఆర్థిక భారాలు ఎందుకు పెరుగుతున్నాయో ఆలోచించాలని సూచించారు. భద్రాద్రి కొత్తగూడెం జిల్లా కేంద్రంలోని కొత్తగూడెం క్లబ్‌లో మంగళవారం ప్రారంభమైన అఖిల భారత ప్రజాతంత్ర మహిళా సంఘం (ఐద్వా) తెలంగాణ రాష్ట్ర 4వ మహాసభలకు హాజరైన ధావలే ప్రసంగించారు. ప్రభుత్వాలు ఏ రకమైన విధానాలు తీసుకుంటున్నాయి? నిరుద్యోగులు, అసంఘటిత రంగ కార్మికుల సమస్యలు ఏంటి? ప్రభుత్వాలు ప్రజలపై ఎలాంటి భారాలు మోపుతున్నాయి? ప్రజా బాహుళ్యంలో ఉన్న సంఘంగా మహిళల ముందున్న సవాళ్లు ఏంటి? పరిశీలించాలని సూచించారు. దోపిడీ విధానాలకు వ్యతిరేకంగా పోరాడాలని పిలుపునిచ్చారు. సమానత్వానికి విఘాతం, ధరల పెరుగుదల, నిత్య సమస్యలన్నింటికీ మూల కారణాలు ఏంటో తెలుసుకోవాలన్నారు. సింగరేణి ప్రయివేటీకరణకు వ్యతిరేకంగా సీఐటీయూ పనిచేస్తున్నదని తెలిపారు. కేంద్ర ప్రభుత్వ ప్రయివేటీకరణ విధానాలతో మహిళలకు ముప్పు జరిగే ప్రమాదం ఉందని హెచ్చరించారు. రాజ్యాంగం స్త్రీ, పురుష సమానత్వాన్ని సూచిస్తుంటే.. బీజేపీ, ఆర్ఎస్ఎస్‌ల మనుధర్మం దీనికి భిన్నంగా ఉంటుందన్నారు. బ్యాంకు ఉద్యోగాల నియామక సమయంలో గర్భిణీ మహిళలను పరిగణనలోకి తీసుకోవద్దని కేంద్ర ప్రభుత్వ రంగ బ్యాంకులు జారీ చేసిన సర్క్యులర్‌కు వ్యతిరేకంగా ఐద్వా పోరాటం చేసిందని గుర్తు చేశారు. ఫలితంగా ఆ ఉత్తర్వులు రద్దయ్యాయని అన్నారు. మొదటి కాన్పుకే ప్రసూతి సెలవులు ఇస్తామనడాన్ని సైతం ఐద్వా వ్యతిరేకించి.. సత్ఫలితాలను సాధించిందని తెలిపారు. తెలంగాణలో కులదురహంకార హత్యలు పెరుగుతుండటంపై ఆందోళన వ్యక్తం చేశారు. మహిళల్లో మూఢనమ్మకాలు పెరుగుతున్నాయని, మోడీ ప్రధాని అయ్యాక స్త్రీలు తిరోగమన దిశలో పయనిస్తున్నారని చెప్పారు. దళిత, గిరిజన మహిళలపై దాడులు పెరిగాయని అన్నారు. మహిళల ముందు అనేక సవాళ్లు ఉన్నాయని అన్నారు. పితృస్వామిక విధానాలకు వ్యతిరేకంగా మహిళలను అభ్యుదయం వైపు మళ్లించాలని సూచించారు. అభ్యుదయ భావాలను విస్తృతంగా ప్రచారం చేయాలని పిలుపునిచ్చారు. మహిళలకు చేరువయ్యేలా ఐద్వా విధానాలు ఉండాలని సూచించారు.

స్మార్ట్ మీటర్ల ఏర్పాటుకు సన్నద్ధం

- ఇకపై రీఛార్జ్ చేస్తేనే కరెంట్ సరఫరా
- సిబ్బంది నియామకానికి ప్రయివేటు ఏజెన్సీ ఇంటర్వ్యూలు



ఇంటర్వ్యూలకు హాజరైన నిరుద్యోగులు

ప్రజాశక్తి- రాజమహేంద్రవరం ప్రతినిధి

కేంద్ర ప్రభుత్వ ఆదేశాలతో రాష్ట్ర ప్రభుత్వం విద్యుత్ సంస్కరణలకు నడుం బిగించింది. తూర్పు విద్యుత్ సంస్థకు ఇప్పటికే అదానీ స్మార్ట్ మీటర్లు పెద్ద ఎత్తున చేరిన విషయం విధితమే. గత ప్రభుత్వం స్మార్ట్ మీటర్ల ఏర్పాటు దిశగా అడుగులు వేసినపుడు ప్రతిపక్ష నేతగా తెలుగుదేశం అధినేత చంద్రబాబు తీవ్రంగా వ్యతిరేకించారు. అయితే అధికారంలోకి వచ్చిన తర్వాత మాత్రం గత సర్కారు తీసుకున్న విధానాన్ని అమలు చేసే దిశగా అడుగులు వేస్తున్నారు. ఓ ప్రైవేట్ ఏజెన్సీ ద్వారా మంగళవారం నగరంలోని గేదెల నూకరాజు కళ్యాణ మండపంలో ఇంటర్వ్యూల ప్రక్రియ కొనసాగింది. తూర్పు విద్యుత్ సంస్థ పరిధిలోని నాలుగు జిల్లాల నుంచి వేలాది మంది అభ్యర్థులు ఇంటర్వ్యూలకు హాజరయ్యారు. అర్హత ప్రాతిపదిక మినహా పోస్టుల సంఖ్య ఏజెన్సీ వివరాలను సైతం కనీసం వెలుగులోకి రానీయకుండా నిర్వాహకులు జాగ్రత్తలు తీసుకున్నారు. డిసెంబరు నుంచే స్మార్ట్ మీటర్ల బిగింపునకు రంగం సిద్ధమవుతోంది. ఉమ్మడి జిల్లా వ్యాప్తంగా 18 లక్షలకు పైగా విద్యుత్ సర్వీసులున్నాయి. రోజువారీ విద్యుత్ వినియోగం 18 మిలియన్ యూనిట్లు నుంచి 20 మిలియన్‌ల యూనిట్ల వరకూ ఉంటుంది. ఈ సంఖ్యలో అత్యధిక మంది గృహ వినియోగదారుల కనెక్షన్లే ఉన్నాయి. తాజా నిర్ణయం నేపథ్యంలో ప్రతి ఇంటికీ స్మార్ట్ మీటర్లు ఏర్పాటు చేయనున్నట్లు తెలుస్తోంది. ఇప్పటి వరకూ ప్రతి నెలా విద్యుత్ వినియోగించిన అనంతరం మీటరు రీడింగ్ ఆధారంగా వినియోగదారులు బిల్లులు చెల్లించడం పరిపాటి. ఇకపై విద్యుత్ కావాలంటే ముందుగానే రీఛార్జ్ చేయించుకోవాల్సి ఉంటుంది. రీఛార్జ్‌లో బ్యాలన్స్ లేనిపక్షంలో సరఫరా నిలిచిపోయే ప్రమాదమూ లేకపోలేదు. ఇప్పటికే జిల్లాలో విద్యుత్ ఛార్జీలు చెల్లించలేక ఆక్వా, పౌల్ట్రీ పరిశ్రమలు చతికల పడ్డాయి. ఓ వైపు విద్యుత్ కోతలు, మరోవైపు సర్‌ఛార్జీల బాదుడుతో సతమతమవుతున్న వినియోగదారులపై 'స్మార్ట్'గా మరో భారం మోపేందుకు కూటమి సర్కారు సమాయత్తమవుతోంది. ప్రయివేటు ఏజెన్సీల ద్వారా ఎంపిక చేసిన అభ్యర్థులకు వారి స్థాయి ఆధారంగా పోస్టులను బట్టి రూ.25 వేల నుంచి రూ.45 వేల వరకూ నెలవారీ వేతనం చెల్లించేందుకు ఇంటర్వ్యూలు నిర్వహించారు. వీరంతా విద్యుత్ సంస్థలో పర్మినెంట్ ఉద్యోగుల పర్యవేక్షణలో విధులు నిర్వహించాల్సి ఉంటుంది. అయితే వీరి విధి విధానాలను ఇంకా ప్రకటించలేదు.

ధనరాజకీయాలతో విలువలు పతనం

- మాజీ ఉప రాష్ట్రపతి వెంకయ్య నాయుడు

ప్రజాశక్తి-గుంటూరు జిల్లా ప్రతినిధి

ధన రాజకీయాలతో విలువలు పతనం అవుతున్నాయని మాజీ ఉప రాష్ట్రపతి ముప్పవరపు వెంకయ్య నాయుడు అన్నారు. గుంటూరులోని మాజీ ఎంపి డాక్టర్ యలమంచిలి శివాజీ నివాసంలో ఆయన మంగళవారం మీడియాతో మాట్లాడారు. శివాజీని పరామర్శించిన అనంతరం ఆయన మాట్లాడుతూ.. ప్రస్తుతం అవకాశవాద, కుల, ధన రాజకీయాల ప్రభావం ఎక్కువగా ఉందన్నారు. రాజకీయల నుంచి మంచి పేరుతో బయటకు రావడం చాలా అరుదుగా ఉంటోందని తెలిపారు. గతంలో ఎన్నికల్లో పోటీ చేస్తున్న నేతలకు ప్రజలు ఆర్థికంగా కొంత తోడ్పాటునందించే వారని, అప్పట్లో డబ్బు పంపిణీ లేదన్నారు. ఇప్పుడు ప్రజలకు డబ్బులు ఇచ్చి ఓట్లు వేయించుకోవడం వల్ల విలువలు పతనం అవుతున్నాయని పేర్కొన్నారు. సిద్ధాంత పరంగా రాజకీయాలు చేయడంలో ప్రస్తుత రాజకీయ నేతలు పూర్తిగా విఫలమయ్యారని అన్నారు. నాడు గ్రామ సమస్యలకు ప్రాధాన్యత ఇస్తే ఇప్పుడు సొంత వ్యాపారాల కోసం రాజకీయాలు చేస్తున్నారని తెలిపారు. రాజకీయలో పెనుమార్పులు రావాలని కోరుకొంటున్నానని పేర్కొన్నారు. ప్రచార సాధనాలు కూడా చైతన్యాన్ని ప్రదర్శించడం లేదని అభిప్రాయపడ్డారు. నిష్పక్షపాత రాజకీయాలు ఉండాలంటే నిష్పక్షపాత ప్రచార సాధనాలు ఉండాలని, అప్పుడే ప్రజలకు న్యాయం జరుగుతుందని తెలిపారు.

బెంగళూరులో కూలిన భవనం

- ఒకరి మృతి, 14 మందికి తీవ్రగాయాలు
- శిథిలాల్లో ఇద్దరు చిత్తూరు వాసులు?

బెంగళూరు : బెంగళూరు హెన్నూరు సమీపం లోని బాబు సాపల్యలో నిర్మాణంలో ఉన్న ఆరంతస్తుల భవనం కుప్పకూలింది. దీంతో, ఒక కార్మికుడు మరణించాడు. శిథిలాల కింద చిక్కుకున్న 14 మందిని సహాయక బృందాలు రక్షించాయి. ఆంధ్రప్రదేశ్‌కు చెందిన ఇద్దరుసహా శిథిలాల కింద మరికొందరు చిక్కుకుపోయారని అధికారులు తెలిపారు. అంజనాద్రి లే అవుట్‌లోని ఈ భవనం భారీ వర్షాల వల్ల మంగళవారం కూలిపోయింది. పోలీసులు, అగ్నిమాపక సిబ్బంది, అత్యవసర సేవల బృందం అక్కడకు చేరుకుని సహాయక చర్యలు చేపట్టి, బాధితులను రక్షించారు. వివిధ ఆసుపత్రులకు తరలించారు. సంఘటనా సమయంలో భవనంలో 20 మందికిపైగా కార్మికులున్నారని, మిగిలిన వారి ఆచూకీ కోసం సహాయక చర్యలు కొనసాగిస్తున్నామని అధికారులు తెలిపారు. భారీ వర్షాలు, నిర్మాణంలో నాణ్యత లేకపోవడం వల్లే ఈ ప్రమాదం జరిగిందని ప్రాథమిక విచారణలో వెల్లడైంది. మృతుడిని బీహార్‌కు చెందిన అర్మాన్ (26)గా గుర్తించారు. చిత్తూరు జిల్లాకు చెందిన తులసిరెడ్డి, గజేంద్ర, బీహార్‌కు చెందిన మొహమ్మద్, అర్షాద్, తిరుపాలి, సోలో పాశ్వాన్, తమిళనాడుకు చెందిన ఎలుమైల్ భవనం శిథిలాల్లో చిక్కుకున్నారని భావిస్తున్నారు.

అన్నప్రసాద కేంద్రంలో అదనపు ఈవో ఆకస్మిక తనిఖీలు

ప్రజాశక్తి - తిరుమల

తిరుమలలోని మాతృశ్రీ తరిగొండ వెంగమాంబ అన్న ప్రసాద కేంద్రంలో టిటిడి అదనపు ఇఒ సి.హెచ్.వెంకయ్య చౌదరి మంగళవారం ఆకస్మిక తనిఖీలు నిర్వహించారు. ఈ సందర్భంగా భోజనం రుచి, నాణ్యత గురించి భక్తుల అభిప్రాయాలు తెలుసుకున్నారు. అనంతరం భక్తులతో కలిసి ఆయన సహపంక్తి భోజనం చేశారు. ఈ కార్యక్రమంలో డిప్యూటీ ఇఒ రాజేంద్ర, స్పెషల్ క్యాటరింగ్ అధికారి శాస్త్రి పాల్గొన్నారు.

నిర్మాణ పనులు పరిశీలించిన జెఇఒ

తిరుపతిలోని అలిపిరి జూపార్క్ రోడ్డులో నిర్మాణంలో ఉన్న శ్రీ పద్మావతి చిన్నపిల్లల సూపర్ స్పెషాలిటీ ఆసుపత్రి పనులను టిటిడి జెఇఒ గౌతమి ఇంజినీరింగ్ అధికారులతో కలిసి పరిశీలించారు. టిటిడి ప్రతిష్టాత్మకంగా శ్రీ పద్మావతి చిన్నపిల్లల సూపర్ స్పెషాలిటీ ఆసుపత్రిని ఆరు అంతస్తులతో 50 వేల ఎస్ఎఫ్‌టి విస్తీర్ణంలో నిర్మిస్తున్నట్లు తెలిపారు. 2025 మార్చి నాటికి పనులు పూర్తి చేసేందుకు అదనంగా కార్మికులను ఏర్పాటు చేసి త్వరితగతిన పనులు పూర్తి చేయాలని ఇంజనీరింగ్ అధికారులను ఆదేశించారు. జెఇఒ వెంట స్విమ్స్ డైరెక్టర్ డాక్టర్ ఆర్‌వి కుమార్, సిఇ సత్యనారాయణ, పద్మావతి చిన్నపిల్లల సూపర్ స్పెషాలిటీ ఆసుపత్రి డైరెక్టర్ డాక్టర్ శ్రీనాథ్‌రెడ్డి, ఎస్ఇ ఎలక్ట్రికల్ వెంకటేశ్వర్లు, ఇఇలు కృష్ణారెడ్డి, మల్లికార్జున ప్రసాద్ ఉన్నారు.

అంబరుపేట పరిసరాల్లో చిరుత!

ఏలూరు జిల్లాభీమడోలు పరిసర ప్రాంతాల్లో సంచలనం రేకెత్తిస్తున్న చిరుత పులి సంచారం పరిధి మంగళవారం మరింత పెరిగినట్లుగా అటవీ శాఖాధికారులు గుర్తించారు.

ఇ- వేలం నోటీసు
(వరద నీటితో పాడైన పేపరు మరియు ఫ్యాబ్రిక్)

వరద నీటికి పాడైన మెసెర్స్. బాలాజి బ్యాగ్స్ ఇండస్ట్రీస్ (సర్వే నిర్వహించేది : ప్రొఫెషనల్ ఐఎస్ఎల్ఎం అండ్ కో) కు చెందిన పేపరు మరియు ఫ్యాబ్రిక్ ఖచ్చితంగా "ఎక్కడ ఉంది" ఆధారంగా, 'ఏక మొత్తం ఆధారంగా' ఇ-వేలం నోటీసు (వరద నీరుతో పాడైన పేపర్ మరియు ఫ్యాబ్రిక్ తరలించడం కొరకు ఆసక్తిగల కొనుగోలుదారుల నుండి ఇ- వేలం ఫారమ్‌లు ఆహ్వానించడమైనది. పై పదార్థాల నివృత్తిని 43-106/1-51, నందమూరినగర్, విజయవాడ, కృష్ణా, ఆంధ్రప్రదేశ్ - 520015లో శ్రీ నితిన్-8810331841 నుండి ముందస్తు అపాయింట్‌మెంట్ తీసుకున్న తర్వాత 23.10.2024 నుండి 26.10.2024 మధ్య తనిఖీ చేయవచ్చు. 28.10.2024న ఇ వేలం నిర్వహించ బడును. ఇ వేలం ఫారముల కొరకు శ్రీ ఖుషి, మొ. - 99908 57386 ను సంప్రదించగలరు.

సాల్వార్ సెట్లర్స్ ప్రైవేట్ లిమిటెడ్
(వేలం నిర్వహించేవారు)

చిరునామా : 203, 2వ అంతస్తు, ఉషా కిరణ్ బిల్డింగ్, అజాద్‌పూర్ కమర్షియల్ కాంప్లెక్స్, ఢిల్లీ-110033
లేదా వెబ్‌సైట్ : www.salvorsettlers.com నుండి డౌన్‌లోడ్ చేసుకోగలరు. ఇ.వేలం ఫారములు సమర్పించుటకు చివరి తేది : 28.10.2024, మ.12.30 గం. కు ముందు

ఓంకార అసెట్స్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ప్రైవేట్ లిమిటెడ్
OMKARA ASSETS RECONSTRUCTION PVT LTD.
సిఐఎన్ : యు67100టిజడ్2014పిటిసి020363
కార్పొరేట్ ఆఫీసు : కోహినూర్ స్క్వేర్, 47వ అంతస్తు, ఎన్.సి.కెల్కర్ మార్గ్, ఆర్.జి.గడ్కరి చౌక్, దాదర్ (డబ్ల్యు), ముంబయి-400 028.
Email: karthi.govindasamy@omkaraarc.com | Tel.: 044-24323033
Authorised Officer M no.: +91 9344684194 / +91 9884062068

(అనుబంధం-4-ఎ)
(9(1)రూల్ 8(6)కు నియమాలను చూడండి)
(స్థిరాస్తి అమ్మకం కొరకు ఇవేలం కొరకు బహిరంగ ప్రకటన)

ది సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002 యొక్క రూల్ 8(6)కు నియమాలతో చదువబడే ది సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అసెట్స్ అండ్ ఎన్ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, 2002 క్రింద స్థిరాస్తుల అమ్మకం కొరకు ఇ-వేలం అమ్మకపు ప్రకటన.

ఇందుమూలంగా సర్వజనులకు మరియు ప్రత్యేకించి రుణగ్రహీతలు మరియు హామీదారులు & తాకట్టుదారులకు ప్రకటన ఇవ్వడమేమనగా, దిగువ వివరించిన స్థిరాస్తి, సెక్యూర్డ్ క్రెడిటర్‌కు తాకట్టు/చార్జ్‌చేయబడినది, ఏదైతే, దానిని **ఓంకార అసెట్స్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ప్రైవేట్ లిమిటెడ్ (ఓఎఆర్‌పిఎల్)** యొక్క అధీకృత అధికారిచేత స్వాధీనంచేసుకోబడినది. ఓంకార పిఎస్-33/2021-22 ట్రస్ట్ యొక్క ట్రస్టీగా దీని సామర్థ్యం మేరకు ఇదెల్‌వీస్ హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్ (అసైనర్ కంపెనీ) నుండి తేది : 30.03.2021 నాటి అసైన్‌మెంట్ అగ్రిమెంట్ ఆధారంగా, అసైనర్ కంపెనీ నుండి దిగువ సెక్యూరిటీస్‌తోపాటు, సెక్యూరిటీ స్వాధీనంతో బకాయిల రికవరీకు అసైనర్ లేదా కంపెనీ **ఓఎఆర్‌పిఎల్** ప్రవేశించింది, **ఓఎఆర్‌పిఎల్** యొక్క అధీకృత అధికారిచే సెక్యూర్డ్ అసెట్స్‌ను భౌతికంగా స్వాధీనం చేసుకోబడనది మరియు సదరు రుణగ్రహీతలు మరియు సహ-రుణగ్రహీతలు నుండి పూర్తి బకాయి మొత్తాలును రియలైజ్‌చేయుటకు పేర్కొన్న తేదీన సదరు అసెట్స్‌ను సెక్యూర్డ్ క్రెడిటర్‌గా **ఓఎఆర్‌పిఎల్** సదరు కాలంలో దిగువ చూపిన మొత్తాల రికవరీ కొరకు **"ఎక్కడ ఏది ఎలా ఉన్నది, అది అక్కడ అలాగే ఉంటుంది"** ప్రాతిపదికన విక్రయించబడుతాయి. రుణగ్రహీతలు / హామీదారులు / తాకట్టుదారులు, సెక్యూరిటీస్, ఓనర్, బకాయి మొత్తాలు, సెక్షన్ 13(2) క్రింద పంపిన డిమాండ్ నోటీసు తేది, స్వాధీనతా తేది, రిజర్వు ధర, ధరావత్తు (ఇఎండి), పరిశీలించు తేది & సమయం మరియు ఇతర వివరాలు దిగువ పేర్కొనుట జరిగింది.

రుణగ్రహీతలు / హామీదారులు / తాకట్టుదారుల పేరు : శ్రీ పఠాన్ అహ్మద్ ఖాన్ & పఠాన్ సుల్తానా

సెక్యూర్డ్ అసెట్ వివరాలు : శ్రీ పఠాన్ అహ్మద్ ఖాన్ తండ్రి శ్రీ పఠాన్ గఫ్ఫార్ ఖాన్‌కు చెందిన ఆస్తి, సేల్ డీడ్ పత్రం నం.611/2014 తేది: 27.01.2014 ఎస్ఆర్ఓ గుంటూరు ఆధారంగా : గుంటూరు జిల్లా, గుంటూరు సబ్-డిస్ట్రిక్ట్, గుంటూరు మున్సిపల్ కార్పొరేషన్ ఏరియా, గుంటూరు సిటీ, చిన్న బజార్, సయ్యద్ ఖాన్ స్ట్రీట్, పాత మున్సిపల్ వార్డు నం.8 మరియు కొత్త వార్డు నం.9, బ్లాక్ నం.3, టి.ఎస్.నం.338, విస్తీర్ణం 863చ.అ.లుతో మున్సిపల్ ఆస్తి డోర్ నం.18-4-2, 18-3-23/1, 18-2-23 ప్రస్తుత కొత్త డోర్ నం.లు 18-3-22/2, 18-3-22/ఎ, అసెస్మెంట్ నం.23626/1, 23626/ఎ మరియు ప్రస్తుత అసెస్మెంట్ నం.81320, 81323. ఆస్తికి **సరిహద్దులు: తూర్పు:** రహీం ఖాన్ & ఇతరులకు చెందిన ఆస్తి సరిహద్దులు 25.1అ.లు; **దక్షిణం:** మహ్మద్ పచ్చ సాహిబ్‌కు చెందిన ఆస్తి సరిహద్దు 4.11అ.లు; **పడమర:** మహ్మద్ ఇబ్రహీం సాహిబ్ & ఇతరులకు చెందిన ఆస్తి సరిహద్దు 4.6అ.లు; తిరిగి **దక్షిణం:** మహ్మద్ ఇబ్రహీం సాహిబ్ & ఇతరులకు చెందిన ఆస్తి సరిహద్దు 31.0 అ.లు; తిరిగి **పడమర:** మున్సిపల్ కార్పొరేషన్ రోడ్ సరిహద్దు 19.6అ.లు; తికిగి **ఉత్తరం:** రహీం బేగ్ & ఇతరుల ఆస్తి సరిహద్దు 32.6అ.లు,; తిరిగి **పడమర:** రహీంబేగ్ & ఇతరుల సరిహద్దు 2.0అ.లు మరియు **ఉత్తరం:** అబ్దుల్ ఖాదర్ ఖాన్ సాహిబ్ & ఇతరుల సరిహద్దు 4.11అ.లు. ఈ సరిహద్దుల మధ్య అసోసియేట్ టింబర్, రూఫింగ్, డోర్స్, డోర్ ఫ్రేములు, విండోస్, వాల్ క్యాబినెట్స్ & ఇతర గోడలు ఎలక్ట్రిసిటీ కంజ్యూమర్ కనెక్షన్ ఎస్సి నం.4004 డిపాజిట్ & మున్సిపల్ వాటర్ ట్యాప్ కనెక్షన్‌తోపాటు పై అంతస్తుల భవనము మరియు ఆర్‌సిసి రూఫ్డ్ ఇంటితోసహా 82.2/9 చ.గ.లు లేదా 68.72చ.మీ.ల విస్తీర్ణపు ల్యాండ్.

ఆస్తి యజమాని	శ్రీ పఠాన్ అహ్మద్ ఖాన్
డిమాండ్ నోటీసు తేది	23 మార్చి 2018
భౌతిక స్వాధీనతా తేది	7 మే 2019
రిజర్వు ధర	రూ. 34,70,000/- (రూపాయలు ముప్పై-నాలుగు లక్షల డెబ్బై వేలు మాత్రమే)
ధరావత్తు	రూ. 3,47,000/- (రూపాయలు మూడు లక్షల నలభై ఏడు వేలు మాత్రమే)
బిడ్ పెంపుదల మొత్తాలు	రూ. 25,000/- (రూపాయలు ఇరువై ఐదు వేలు మాత్రమే)
ఆస్తి పరిశీలన తేది & సమయం	అధీకృత అధికారి, మొబైల్ నం.9344684194పై ముందస్తు అనుమతితో
21.10.2024 నాటికి బకాయి మొత్తాలు	రూ. 1,30,78,780/- (రూపాయలు ఒక కోటి ముప్పై లక్షల డెబ్బై ఎనిమిది వేల ఏడు వందల ఎనభై మాత్రమే)
ఖాతా వివరాలు	ఖాతా నం.: 344905001015, లబ్ధిదారు పేరు : ఓంకార పిఎస్33/2020-21 ట్రస్ట్, బ్యాంకు పేరు : ఐసిఐసిఐ బ్యాంక్, బ్రాంచి : బంద్ర (ఈస్ట్), ముంబయి, ఐఎఫ్ఎస్‌సి కోడ్ : ఐసిఐసి0003449.
ఇ-వేలం తేది & సమయం	27 నవంబర్ 2024 బుధవారం మ॥ 1.00 గం.ల నుండి మ॥ 2.00గం.లు
బిడ్‌లో పాల్గొను లేఖ / కెవైసి పత్రం / ధరావత్తు రుజువు దాఖలుచేయుట కొరకు చివరి తేది & సమయం	25 నవంబర్ 2024 సోమవారం సా॥ 4:00 గం.లకు ముందు.

అమ్మకం యొక్క వివరణాత్మక నియమాలు & షరతుల కొరకు, దయచేసి సెక్యూర్డ్ క్రెడిటర్ (ఒఎఆర్‌పిఎల్) వెబ్‌సైట్ http://omkaraarc.com లో లేదా సర్వీస్ ప్రొవైడర్ వెబ్‌సైట్ అనగా., https://www.bankeauctions.com లో ఇవ్వబడిన లింకును పరిశీలించండి.

సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002 యొక్క రూల్ 8(6) మరియు 9(1) క్రింద అమ్మకం కొరకు చట్టబద్ధ ప్రకటన

సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్, 2002 యొక్క రూల్ 8(6)మరియు 9(1) క్రింద పై రుణ ఖాతా యొక్క రుణగ్రహీత(లు)కు/తాకట్టుదారులకు 30 రోజుల ఈ నోటీసును తప్పనిసరి నోటీసుగా భావించగలరు మరియు సెక్యూరిటైజేషన్ & రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అసెట్స్ అండ్ ఎన్ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, 2002 యొక్క నియమాలు, తదుపరి వడ్డీ తో ఏ సమయమునైన అన్ని ఖర్చులు చార్జీలు మరియు వ్యయాలుతోపాటు ఇందు పై పేర్కొన్నట్లుగా బకాయి మొత్తాలను చెల్లించుట ద్వారా వారిచే అవసరమనుకొంటే అసెట్స్‌ను విడిపించుకోవలసిందిగా సలహా ఇస్తూ, తెలియజేయబడుచున్నది. చెల్లించుటలో డిఫాల్టు విషయంలో, ఆస్తిని సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్, 2002 యొక్క రూల్ 8(5) క్రింద సిఫారసుచేసిన విధానంలో ఏదేని ద్వారా అధీకృత అధికారి / సెక్యూర్డ్ క్రెడిటర్ అభిప్రాయం మేరకు విక్రయించబడుతుంది.

తేది : 23.10.2024
ప్రదేశం : చెన్నై
కార్తి గోవిందసామి, అధీకృత అధికారి, మొబైల్ నం. 9344684194,
ఓంకార అసెట్స్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ప్రైవేట్ లిమిటెడ్
(ఓంకార పిఎస్ 33/2020-21 ట్రస్ట్) యొక్క ట్రస్టీగా దీని సామర్థ్యంలో వ్యవహరిస్తు)

AXIS BANK LIMITED
రీటైల్ లెండింగ్ మరియు చెల్లింపు గ్రూపు (లోకల్ ఆఫీస్/శాఖ): యాక్సిస్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్, డో.నం.30-22-79, శ్రీ టవర్స్, 1వ అంతస్తు, ఏలూరు రోడ్డు, సీతారామపురం సర్కిల్, విజయవాడ-520002.

డిమాండ్ నోటీసు
(సెక్యూరిటీ ఇంట్రెస్ట్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ రూల్స్, 2002 యొక్క రూల్ (3)తో సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అసెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంట్రెస్ట్ యాక్ట్, 2002 యొక్క సెక్షన్ 13(2) క్రింద)

ఏదైతే, మీ అభ్యర్థన పై దిగువ పేర్కొన్న వ్యక్తి(లు) బ్యాంకు పేరున ఇంటరెస్ట్ చూపి దాని ద్వారా వివిధ ఆస్తుల పై ఆర్థిక సహాయం రూపేన సమయానుసారం వివిధ రుణ సదుపాయాలు మంజూరు పొందినారు. బ్యాంకు పేరునా సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ చూపి టైటిల్ డీడ్స్ డిపాజిట్ రూపంలో తాకట్టు పెట్టిన ఆస్తు(లు) వివరాలు క్రింద వివరించబడినవి. బ్యాంకు వారికి బాకీ మొత్తంను తిరిగి చెల్లించుటలో విఫలం చెందిన కారణంగా రిజర్వు బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా వారిచే జారీ చేయబడిన మార్గదర్శకాల ప్రకారం మీ ఖాతాలు నాన్-పర్ఫామింగ్ అసెట్స్‌గా వర్గీకరించబడినవి. సంబంధిత ఖాతాలలో పేర్కొనబడిన డిమాండ్ నోటీసుల తేదీల ప్రకారం బ్యాంకుకు బాకీపడిన మొత్తాలను తిరిగి చెల్లించవలసిందిగా రిజిస్టర్ పోస్ట్ ద్వారా పంపబడిన కాని తపాలా శాఖ చేత వెనుకకు పంపించబడినది, కావున ఈ నోటీసు జారీచేయబడుతుంది.

క్ర. సం.	దరఖాస్తుదారులు/సహ దరఖాస్తుదారులు/ హామీదారులు పేర్లు/ అకౌంట్ నం..	బకాయి మొత్తం రూ.లో	సమానంగా తనఖాని అందించే ఆస్తులు
2.	1. మెసెర్స్. శ్రీ సాయి శ్రీ కాటన్ ట్రేడర్స్, దీని ప్రొప్రైటర్. కల్లి రామచంద్రారెడ్డి ద్వారా ప్రాతినిధ్యం, డో.నం.4/5/29/38/4/ఎ/1, 3వ లైన్, 7వ క్రాస్ రోడ్డు, విద్యా నగర్, గుంటూరు, ఆంధ్రప్రదేశ్-522002. 2. శ్రీ కల్లి రామచంద్రారెడ్డి, తండ్రి. అంజి రెడ్డి, డో.నం.65-05-192, ఎమ్ఐజి-1/192, గుల్లలపాలెం, శ్రీహరిపురం, విశాఖపట్నం, ఆంధ్రప్రదేశ్-530011. 3. శ్రీమతి. కల్లి ఇందిరాదేవి, భర్త. కల్లి రామచంద్రారెడ్డి, డో.నం.11-945/23, మేరీస్ హాస్టల్ ఎదురు, 1వ లైన్ ఎక్స్‌టెన్షన్, విద్యా నగర్, గుంటూరు, ఆంధ్రప్రదేశ్-522034. రుణ ఖాతా సంఖ్య: 91503002692182 6 & 920060048298646 డిమాండ్ నోటీసు తేదీ: 02-09-2024 ఎన్‌పిఎ తేదీ: 29-11-2020	31-07-2024 నాటికి రూ. 1,71,80,405.11/- (ఒక కోటి డెబ్బై ఒక్క లక్షా ఎనభై వేల నాలుగు వందల ఐదు రూపాయల పదకొండు పైసలు మాత్రమే) ఒప్పందం ముగిసిన తర్వాత చెల్లించాల్సిన మొత్తం (ఈ మొత్తంలో 01-08-2024 నుండి తదుపరి వడ్డీతో 31-07-2024 వరకు ఉన్న వడ్డీ ఛార్జీలు.	ఆస్తి-1 :గుంటూరు జిల్లా, గుంటూరు ఉపజిల్లా, గుంటూరు మున్సిపల్ కార్పొరేషన్ ఏరియా, టౌన్ సర్వే నిర్వహించబడని (విద్యా నగర్, 1వ లైన్, ఎక్స్‌టెన్షన్ లొకాలిటీ) కొరిటెపాడు గ్రామం, డో.నం.54/బి2 కవర్ చేయబడిన పరిధి ఎ.లు. 1.97 సెంట్లు. మరియు అదే ఇంటి ప్లాట్లుగా విభజించబడిన అందులో ఒక ప్లాట్ ఆర్.సి.సి. రూఫ్ గ్రౌండ్ మరియు ఒకటవ అంతస్తు రెసిడెన్షియల్ భవనం కవర్‌చేయబడిన పరిధి 253.7/9 చ.గ.లు. ఉన్న హద్దులు : తూర్పు : చంటి ఫకీరా రెడ్డి ఆస్తి 67 అ.లు., దక్షిణం : ప్రసాద్ మరియు ఇతరుల ఆస్తి 34 అ.లు., పడమర : మదల సుబ్బారావు ఆస్తి 67 అ.లు., ఉత్తరం : మున్సిపల్ రోడ్డు 34 అ.లు. ఈ సరిహద్దుల ఆర్‌సిసి రూఫ్ గ్రౌండ్ మరియు ఒకటవ అంతస్తు రెసిడెన్షియల్ భవనం కవర్ చేయబడిన పరిధి 253.7/9 చ.గ.లు. లేదా 212.11 చ.మీ.లు. తో దానిపై ఇప్పటికే ఉన్న నిర్మాణాలు. ఆస్తి-2 : గుంటూరు జిల్లా, గుంటూరు ఉపజిల్లా, గుంటూరు శివారు, రెడ్డిపాలెం గ్రామ పంచాయతీ ఏరియా, గుంటూరు గ్రామం, డో.నం.261/బి, కవర్ చేయబడిన పరిధి ఎ.లు. 4.49 సెంట్లు. మరియు సైట్ బయట పరిధి ఎ.లు. 2.10 సెంట్లు. మరియు ఇంటి ప్లాట్లుగా విభజించబడినవి మరియు ఆ ప్లాట్ బేరింగ్ నం.3 ఖాళీ సైట్ కవర్ చేయబడిన పరిధి 235 చ.గ.లు. ఉన్న హద్దులు : తూర్పు : 40 అ.లు. వెడల్పు రోడ్డు 33 అ.లు., దక్షిణం : ప్లాట్ బేరింగ్ నం.2- 64 అ.లు., పడమర : తియ్యగుర అంజిరెడ్డికి చెందిన స్థలం 67 అ.లు., ఉత్తరం : ఈడ రాజేశ్వరికి చెందిన ప్లాట్ బేరింగ్ నం.4- 64 అ.లు. ఈ సరిహద్దుల ఖాళీ సైట్ కవర్‌చేయబడిన పరిధి 235 చ.గ.లు. లేదా 196.46 చ.మీ.లు. మాత్రమే. ఆస్తి-3 : గుంటూరు జిల్లా, పెద్దకాకాని ఉపజిల్లా, అగర్తవరప్పాడు గ్రామ పంచాయతి ఏరియా, అగర్తవరప్పాడు గ్రామం, డో.నం.108/ఎ కవర్‌చేయబడిన పరిధి ఎ.లు. 3.04 సెంట్లు. మరియు బయట పరిధి ఎ.లు. 1.00 సెంట్లు. వి.జి.టి. ఉడా లే అవుట్ ప్రకారం బేరింగ్ ఎల్.పి.నం.5/2004 మరియు దీని బయట పరిధి 219 చ.గ.లు., బేరింగ్ ప్లాట్ నం.23 ఖాళీ సైట్. ఉన్న హద్దులు : తూర్పు : 40 అ.లు. వెడల్పు రోడ్డు- 67 అ.లు., దక్షిణం : విక్రేత ద్వారా షేక్ ముజీఫర్ కు అమ్మబడిన ప్లాట్ బేరింగ్ నం.22 -34 అ.లు., పడమర : ప్లాట్ బేరింగ్ నం.లు. 29 మరియు 30 -33 అ.లు., ఉత్తరం : ప్లాట్ బేరింగ్ నం.24- 59 అ.లు. ఈ సరిహద్దుల ఖాళీ సైట్ కవర్‌చేయబడిన పరిధి 219 చ.గ.లు. లేదా 183.11 చ.మీ.లు. మాత్రమే.
3.	1.మెసెర్స్. శ్రీ వెంకట సాయి కాటన్ ట్రేడర్స్, దీని ప్రొప్రైటర్. శ్రీ మదదుగు నరసింహారావు ద్వారా ప్రాతినిధ్యం, డో.నం. 25-18-79/1, సంపత్ నగర్, శివాలయం వీధి, గుంటూరు, ఆంధ్రప్రదేశ్-522004. 2. శ్రీ మదదుగు నరసింహారావు, తండ్రి. మదదుగు సుబ్బారావు, డో.నం.25-18/79/1, సంపత్ నగర్, శివాలయం వీధి, గుంటూరు, ఆంధ్రప్రదేశ్-522004. 3. శ్రీ మదదుగు వెంకట రత్తయ్య, తండ్రి. మదదుగు సుబ్బారావు, డో.నం.4-67, పాములపాడు, తాడికొండ, గుంటూరు, ఆంధ్రప్రదేశ్-530011. 4. శ్రీ మదదుగు బుచ్చిబాబు, తండ్రి. మదదుగు సుబ్బారావు, డో.నం.16-4-72/1ఎఫ్, 16-1-127 నుండి 16-3-53/1, పట గుంటూరు పార్ట్, గుంటూరు, ఆంధ్రప్రదేశ్-522034. లోన్ అకౌంట్ నం.: 914030008597330 & 920060046418765 డిమాండ్ నోటీసు తేదీ : 02.09.2024 ఎన్‌పిఎ తేదీ : 29-11-2020	31.07.2024 నాటికి రూ.3,86,90,315.02/- (మూడు కోట్ల ఎనభై ఆరు లక్షల తొంభై వేల మూడు వందల పదిహేను రూపాయల రెండు పైసలు మాత్రమే) ఒప్పందం ముగిసిన తర్వాత చెల్లించాల్సిన మొత్తం (ఈ మొత్తంలో 01-08-2024 నుండి తదుపరి వడ్డీతో 31-07-2024 వరకు ఉన్న వడ్డీ ఛార్జీలు.	ఆస్తి-1 : గుంటూరు జిల్లా, గుంటూరు ఉపజిల్లా, గుంటూరు మున్సిపల్ కార్పొరేషన్ ఏరియా, గుంటూరు సిటీ, సంపత్ నగర్, శివాలయం గుడి, వెనుక వైపు, మున్సిపల్ పాత వార్డు నం.16, కొత్త వార్డు నం.21, బ్లాక్ నం.11, టి.ఎస్.నం.668 సైట్ కవర్ చేయబడిన పరిధి ఎ.లు. 2.11326 చ.అ.లు. మరియు దీని బయట పరిధి 190 చ.గ.లు. తో ఆర్.సి.సి. రూఫ్ రెసిడెన్షియల్ భవనం. ఉన్న హద్దులు : తూర్పు : సాగి సాంబ మూర్తి మరియు పోలిశెట్టి హరిబాబు ఆస్తి-60 అ.లు., దక్షిణం : మున్సిపల్ కార్పొరేషన్ రోడ్డు -28.6 అ.లు., పడమర : చెన్నంశెట్టి సాంబయ్య మరియు ఇతరుల ఆస్తి- 60 అ.లు., ఉత్తరం : చెన్నంశెట్టి వెంకటేశ్వర్లు సైట్ -28.6 అ.లు. ఈ సరిహద్దుల పరిధి 190 చ.గ.లు. లేదా 158.85 చ.మీ.లు. ఆర్‌సిసి రెసిడెన్షియల్ భవనంతో ఇప్పటికే ఉన్న అన్నీ నిర్మాణాలు. ఆస్తి-2 : గుంటూరు జిల్లా, గుంటూరు ఉపజిల్లా, గుంటూరు మున్సిపల్ పరిధి, టౌన్ సర్వే నిర్వహించబడని గుంటూరు గ్రామం, పాత డో.నం.1137, అర్బన్ స్థలం ప్రకారం సీలింగ్ సబ్ డివిజన్ డో.నం.1137/5, ఖాళీ సైట్ కవర్‌చేయబడిన పరిధి 1150 చ.గ.లు. ఉన్న హద్దులు : తూర్పు : షేక్ ఆదం షఫీ మహమ్మద్ ఖాసీం ద్వారా ఇతరులకు అమ్మబడిన సైట్- 176.09 అ.లు., దక్షిణం : 30 అ.లు. వెడల్పు రోడ్డు -58.0 అ.లు., పడమర : 20 అ.లు. వెడల్పు రోడ్డు- 176.09 అ.లు., ఉత్తరం : విక్రేతల ద్వారా షేక్ మాటీన్‌కు అమ్మబడిన సైట్ -59.2 అ.లు.
5.	1. శ్రీమతి. శనక్కాయల పద్మ ప్రియ, భర్త. శనక్కాయల భాను మూర్తి, డో.నం.4-20-9/1, జె కె సి నగర్, కె.ఎల్.పి. పబ్లిక్ స్కూల్ ఎదురు, గుజ్జనగుండ్ల, పట్టాభిపురం, గుంటూరు, ఆంధ్రప్రదేశ్-522006. ఇక్కడ కూడా : శ్రీమతి. శనక్కాయల పద్మ ప్రియ, భర్త. శనక్కాయల భాను మూర్తి, డో.నం.4-20-7, ఎమ్ పి రెసిడెన్సీ ఎదురు, జె కె సి రోడ్డు, గుజ్జనగుండ్ల, గుంటూరు, ఆంధ్రప్రదేశ్-522006. ఇక్కడ కూడా : శ్రీమతి. శనక్కాయల పద్మ ప్రియ, కేరాఫ్. శివ ఐరన్ అండ్ హార్‌వర్స్ స్టోర్స్, డో.నం.4-20-9/1ఎ, జె కె సి నగర్, కె ఎల్ పి పబ్లిక్ స్కూల్ ఎదురు, గుజ్జనగుండ్ల, పట్టాభిపురం, గుంటూరు, ఆంధ్రప్రదేశ్-522006. 2. శ్రీ శనక్కాయల భానుమూర్తి, తండ్రి. శనక్కాయల శ్రీరామమూర్తి, డో.నం. 4-20-9/1, జె కె సి నగర్, కె ఎల్ పి పబ్లిక్ స్కూల్ ఎదురు, గుజ్జనగుండ్ల, పట్టాభిపురం, గుంటూరు, ఆంధ్రప్రదేశ్-522006. ఇక్కడ కూడా : శ్రీ శనక్కాయల భానుమూర్తి, తండ్రి. శనక్కాయల శ్రీరామమూర్తి, డో.నం.4-20-7, ఎమ్ పి రెసిడెన్సీ ఎదురు, జె కె సి రోడ్డు, గుజ్జనగుండ్ల, గుంటూరు, ఆంధ్రప్రదేశ్-522006. లోన్ అకౌంట్ నం.: PHR006900712404 డిమాండ్ నోటీసు తేదీ : 20.08.2024 ఎన్‌పిఎ తేదీ : 10.03.2016	13.08.2024 నాటికి రూ.56,46,941/- (యాభై ఆరు లక్షల నలభై ఆరు వేల తొమ్మిది వందల నలభై ఒక్క రూపాయలు మాత్రమే) ఒప్పందం ముగిసిన తర్వాత చెల్లించాల్సిన మొత్తం (ఈ మొత్తంలో 14-08-2024 నుండి తదుపరి వడ్డీతో 13-08-2024 వరకు ఉన్న వడ్డీ ఛార్జీలు.	గుంటూరు జిల్లా, గుంటూరు ఉపజిల్లా, గుంటూరు మున్సిపల్ కార్పొరేషన్, గుంటూరు సిటీలో ఏ టౌన్ సర్వే నిర్వహించబడలేదు, రాజీవ్ గాంధీ నగర్, గుంటూరు గ్రామంలో 10వ లొకాలిటీ, డో.నం.394/ఎ, విక్రేత హక్కు సైట్ పరిధి 269 చ.గ.లు. హద్దులు : తూర్పు : పున్న దాశరథ ఆస్తి 61-3", దక్షిణం : 24 అ.లు. వెడల్పు రోడ్డు -40 అ.లు., పడమర : తియ్యగుర వెంకటేశ్వర్‌రెడ్డి ద్వారా ఇతరులకు అమ్మబడిన ఆస్తి 60 అ.లు., ఉత్తరం : తియ్యగుర వీరా రెడ్డి ఇల్లు- 40 అ.లు. ఈ సరిహద్దుల ఖాళీ సైట్ పరిధి 269 చ.గ.లు. లేదా 224.92 చ.మీ.లు. మాత్రమే.
7.	1. శ్రీ దాసరి శ్రీరామ్, చంద్రారావు (రుణగ్రహీత/ మరణించారు) శ్రీ దాసరి ఉమా గాయత్రి, దాసరి శ్రీరామ్ (రుణగ్రహీత/ మరణించారు) యొక్క చట్టపరమైన వారసులు మరియు దాసరి శ్రీరామ్ చంద్రారావు యొక్క ఇతర తెలిసిన మరియు తెలియని చట్టపరమైన వారసులు, చట్టపరమైన ప్రతినిధులు, వారసులు మరియు కేటాయింపులు, 24-28/7-12, ఎస్ఎఫ్-1, ఎస్‌బివి రెసిడెన్సీ, విజయ నర్సింగ్ హాస్టల్ రోడ్డు, దుర్గాపురం, రోకెళ్లపాలెం, వార్డు నం.43, అజిత్ సింగ్ నగర్, విజయవాడ-520003. 2. శ్రీ దాసరి వెంకట దాసు (సహ రుణగ్రహీత/మరణించారు) శ్రీ దాసరి రవి శంకర్, దాసరి వెంకట దాసు (సహ రుణగ్రహీత/ మరణించారు) యొక్క చట్టపరమైన వారసులు మరియు దాసరి వెంకట దాసు యొక్క ఇతర తెలిసిన మరియు తెలియని చట్టపరమైన వారసులు, చట్టపరమైన ప్రతినిధులు, వారసులు మరియు కేటాయింపులు24-28/7-12, ఎస్ఎఫ్-1, ఎస్‌బివిఎస్ రెసిడెన్సీ, విజయ నర్సింగ్ హాస్టల్ రోడ్డు, దుర్గాపురం, రోకెళ్లపాలెం, వార్డు నం.43, అజిత్ సింగ్ నగర్, విజయవాడ-520003. ఇక్కడ కూడా : 17-32, ఇబ్రహీంపట్నం, పెర్రీ, ఇబ్రహీంపట్నం, కృష్ణాజిల్లా, ఆంధ్రప్రదేశ్-521456. 3. దాసరి రవి శంకర్, తండ్రి. లేట్ దాసరి వెంకట దాసు, 6-155/21, వరంగల్ రోడ్డు, శ్రీరామ్ నగర్, ఎదులపురం, ఖమ్మం, తెలంగాణ-507003. ఇక్కడ కూడా : సాయి డెంటల్ సెరెమిక్స్, దీని ప్రొప్రైటర్. దాసరి రవి శంకర్ ద్వారా ప్రాతినిధ్యం, 11-9-228, గవర్నమెంట్ స్కూల్ ఎదురు, జంధ్యాల వీధి, బర్హన్‌పురం, ఖమ్మం, తెలంగాణ-507001. 4. దాసరి ఉమా గాయత్రి, దాసరి శ్రీరామ్ చంద్రారావు (మరణించారు) యొక్క చట్టపరమైన వారసులు (భార్య), 24-28/7-12, ఎస్ఎఫ్-1, ఎస్‌బివిఎస్ రెసిడెన్సీ, విజయ నర్సింగ్ హాస్టల్ రోడ్డు, దుర్గాపురం, రోకెళ్లపాలెం, వార్డు నం.43, అజిత్ సింగ్ నగర్, విజయవాడ-520003. 5. మైనర్‌గా ఉన్న దాసరి హర్షన్ శ్రీదీప్, దాసరి శ్రీరామ్ చంద్రారావు (మరణించారు) యొక్క చట్టపరమైన వారసులు (కుమారుడు) అతని తల్లి ఉమా గాయత్రి ద్వారా ప్రాతినిధ్యం, 24-28/7-12, ఎస్ఎఫ్-1, ఎస్‌బివిఎస్ రెసిడెన్సీ, విజయ నర్సింగ్ హాస్టల్ రోడ్డు, దుర్గాపురం, రోకెళ్లపాలెం, వార్డు నం.43, అజిత్ సింగ్ నగర్, విజయవాడ-520003. 6. మైనర్‌గా ఉన్న దాసరి సహస్ర, దాసరి శ్రీరామ్ చంద్రారావు (మరణించారు) యొక్క చట్టపరమైన వారసులు (కుమారుడు) అతని తల్లి ఉమా గాయత్రి ద్వారా ప్రాతినిధ్యం, 24-28/7-12, ఎస్ఎఫ్-1, ఎస్‌బివిఎస్ రెసిడెన్సీ, విజయ నర్సింగ్ హాస్టల్ రోడ్డు, దుర్గాపురం, రోకెళ్లపాలెం, వార్డు నం.43, అజిత్ సింగ్ నగర్, విజయవాడ-520003. లోన్ అకౌంట్ నం.: IPR006903258145 డిమాండ్ నోటీసు తేదీ : 29-08-2024 ఎన్ పి ఎ తేదీ : 09-10-2021	13-08-2024 నాటికి రూ.20,87,818/- (ఇరవై లక్షల ఎభై ఏడు వేల ఎనిమిది వందల పద్దెనిమిది రూపాయలు మాత్రమే) ఒప్పందం ముగిసిన తర్వాత చెల్లించాల్సిన మొత్తం (ఈ మొత్తంలో 14-08-2024 నుండి తదుపరి వడ్డీతో 13-08-2024 వరకు ఉన్న వడ్డీ ఛార్జీలు.	విజయవాడ డిఆర్ఓ, కృష్ణాజిల్లా, విజయవాడ మున్సిపల్ ఏరియా, సర్వే నం.153/3బి, ఎస్ బి వి ఎస్ వేమూరి రెసిడెన్సీ, అపార్టుమెంట్‌లోని నాలుగవ అంతస్తులో ఫ్లాట్ నం.1 550 చ.అ.లు. దుర్గా పురం, రోకెళ్లపాలెం, బేరింగ్ డో.నం. 24-28/7-12 అందులో ఆర్‌సిసి భవనం నాలుగవ అంతస్తుతో పాటు ఆస్తి విస్తీర్ణం 10 చ.గ.లు. లేదా 8.361 చ.మీ.లు. బయట మొత్తం పరిధి 216 చ.గ.లు. లేదా 180.60 చ.మీ.లు. హద్దులు : తూర్పు : బొమ్మసాని కృష్ణ మోహనరావు మరియు రామమోహనరావు ఆస్తి, దక్షిణం : క్రిష్ణ కంతం ఆస్తి, పడమర : రోడ్డు, ఉత్తరం : చింతల దావీద్ రాజు ఆస్తి, ఫ్లాట్ సరిహద్దులు : తూర్పు : ఓపెన్ టు స్కై, దక్షిణం : ఓపెన్ టు స్కై, పడమర : ఓపెన్ టెర్రస్, ఉత్తరం : ఓపెన్ టు స్కై.

పైన పేర్కొన్న వ్యక్తులైన మీరు చట్టం యొక్క విభాగము 13(2) క్రింద ఈ నోటీసులోని నియమాలలో పై పేర్కొన్నట్లుగా తదుపరి వడ్డీ మరియు ఇన్సిడెన్షియల్ ఖర్చులు, ఖర్చులతో పాటు మీరు పైన పేర్కొనిన మొత్తంను 60 రోజులలోగా తిరిగి చెల్లించుటలో విఫలం చెందినచో, SARFAESI చట్టం యొక్క విభాగము 13(4) క్రింద వివరించిన అన్ని హక్కుల ద్వారా బ్యాంకు తదుపరి చర్యలు తీసుకొనును. SARFAESI చట్టం క్రింద ఏదేని అవసరమైన సదరు ఇతర చర్యలు లేదా చట్టపరమైన ప్రక్రియలు ఇతర చర్యలు ప్రారంభించుటకు బ్యాంకు అధికారులతో ఈ నోటీసు ఇవ్వడమైనది.

తేది : 23.10.2024, ప్రదేశం : ఆంధ్రప్రదేశ్
అధీకృత అధికారి, యాక్సిస్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్