दीर्घायुषी होण्यासाठी आठ चांगल्या सवयी आवश्यक

आरोग्य वार्ता

न्यूयॉर्क : १७ लाख नागरिकांच्या आरोग्याचे अत्यंत सखोल विश्लेषण करून सादर केलेल्या एका नव्या संशोधनानुसार आठ चांगल्या सवयींमुळे दीर्घायुषी होणे शक्य आहे. 'अमेरिकन सोसायटी फॉर न्यूट्रेशियन'च्या वार्षिक परिषदेत नुकतेच हे संशोधन सादर करण्यात आले.

संशोधकांनी नमूद केलेल्या चांगल्या सवयींमध्ये धूम्रपानापासून दूर राहणे, तणाव कमी करणे, सकस आहार, नियमित मद्यसेवनापासून दूर राहणे, पुरेशी झोप आणि झोपेची गुणवत्ता राखणे, व्यायाम करणे, समाजशील जीवन जगणे तसेच अन्य प्रकारच्या व्यसनांच्या आहारी न जाणे आदींचा समावेश आहे. या सवयींचे सक्तीने पालन केल्यास निरोगी आणि दीर्घायुषी जीवन जगणे शक्य आहे. विशेष म्हणजे या सवयींचे पालन करणे फार कठीण नाही, असा संशोधकांचा दावा आहे.

संशोधकांच्या म्हणण्यानुसार कमी वयात या चांगल्या सवयी स्वीकारल्या तर अधिक उत्तम आहे. तसेच वयाच्या ४० व्या, ५० किंवा ६० व्या वर्षीही या सवयींचा स्वीकार करून निरोगी दीर्घायुषी ठरू शकता.

सवलतीच्या दरात कर्ज देण्याची मच्छीमारांची मागणी

लोकसत्ता विशेष प्रतिनिधी

वसई : राज्यातील मच्छीमार आर्थिक संकटात सापडला असून त्यांची थकीत कर्जे माफ करावी तसेच जिल्हा मध्यवर्ती बँकांकडून सवलतीच्या दरात नवीन कर्जे द्यावीत, अशी मागणी मच्छीमारांनी केली आहे. .

दलालांकडून होणारी फसवणूक, मासळीच्या दरात होणारी सततची घसरण, समुद्रात निर्माण होणारी वादळे यामुळे मच्छीमार आर्थिक संकटात सापडला होता.

करोनानंतर परिस्थिती अधिकच बिकट होती. सध्या मच्छीमारांना बोटी बांधण्यासाठी व नवीन व्यवसाय चालू करण्यासाठी शासनाची कोणतीही योजना नाही.

पंतप्रधान मत्स्यसंपदा, नीलक्रांती आणि सागरमाला या केंद्राच्या योजना असल्यामुळे त्याचा लाभ घेण्यासाठी बराच कालावधी लागतो. वित्तीय संस्थांकडून ११ ते १५ टक्के या व्याजाने कर्जे घ्यावी लागतात. ज्याप्रमाणे शेतकऱ्यांना सवलतीच्या दरात कर्जे दिली जातात त्याप्रमाणे जिल्हा मध्यवर्ती बँकाकडून सवलतीच्या दरात कर्जे दिली जावीत, अशी मागणी भाईंदर येथील मच्छीमार आणि मीरा भाईंदर महाालिकेचे माजी नगरसेवक जॉर्जी गोविंद यांनी केली आहे.

उत्तर मध्य रेल्वे

ई-निविदा सूचना क्र. सीईएन००एजीसी०८२३

ई-निविदाकरण निविदा सूचना

उपमुख्य अभियंता (बांधकाम), उत्तर मध्य रेल्वे, आग्रा कॅन्ट भारताच्या राष्ट्रपतींसाठी आणि त्यांच्या वतीने विहित नमुन्यामध्ये **एक लिफाफा पद्धतीमध्ये** खुली निविदा मागवीत आहेत **(ई-निविदाकरण)**. निविदा प्रस्ताव **२४.०८.२०२३ रोजी १५.०० वा.पर्यंत http://www.ireps.gov.in** वर सादर करता येतील. निविदेचा तपशील खालीलप्रमाणे आहे :

निविदा क्र.	कामाचे वर्णन	अंदाजे मूल्य	इसारा रक्कम ₹.मध्ये
ई-निविदा सूचना क्र. सीईएन००एजीसी०८२३	यमुना ब्रिज यार्ड रिमॉडेलिंग आणि आग्रा फोर्टला जोडण्याच्या संदर्भात पी.वे ट्रॅक जोडणे, पी.वे साहित्याची वाहतूक, खडीचा पुरवठा आणि रचणे, खडी पसरविणे, एटी वेल्डिंग आणि अन्य संबंधित कामे.	₹ ३.८५ कोटी (अंदाजे)	₹ ३,४२,९००/-

पूर्तता कालावधी : ०५ (पाच) महिने हार्वेस्ट आणि पावसाळ्यासह, **उघडण्याचा कालावधी :** २४.०८.२०२३, **वैधता :** ६० दिवस, **टीप :** पूर्ण माहिती निविदेच्या सादरीकरणासाठी कृपया भारतीय रेल्वेच्या **http://www.ireps.gov.in** संकेतस्थळाला भेट द्या.

1185/23(DG)

North central railways | @CPRONCR | @northcentralrailway | www.ncr.indianrailways.gov.in

महावितरण

ई-निविदा सूचना

महावितरणच्या कॉर्पोरेट कार्यालय, सॉफ्टवेअर सेल आणि एसएलडीसी (SLDC) कळवा येथे पॉईंट टू पॉईंट (Point to Point) आणि इंटरनेट (Internet) लीज्ड लाइन्स ३ वर्षाच्या कालावधीसाठी पुरवण्याकरिता, नेटवर्क बँडविड्थ सर्व्हिस प्रदात्यांची (NBSP) नेमणूक करण्यासाठी, पात्र निविदाकारांकडून ऑनलाईन निविदा मागविण्यात आल्या आहेत. www.mahadiscom.in वर बिड नोटीसमध्ये संक्षिप्त स्कोप व पात्रता निकष उपलब्ध आहेत. बिडपूर्व बैठक ०४-०८-२०२३ रोजी १५:०० वाजता होईल (Video Conferencing Link: https://meet.google.com/azu-zgcw-gvo). तर निविदा भरण्याची अंतिम तारीख १८-०८-२०२३ रोजी १७.00 वाजता पर्यंत असेल. संपूर्ण निविदा कागदपत्रे महावितरणच्या ई-निविदा संकेतस्थळ https://etender.mahadiscom.in वर उपलब्ध आहेत

निविदा क्र. CGM/IT/P2P-ILL/23-24/016

निविदा शुल्क : ₹ ५,९००/-

इसारा रक्कम : ₹ १,६३,५४०/-

HOPR: ३१०/२०२३ dtd.27.07.2023

मुख्य महाव्यवस्थापक (मा.तं), महावितरण, प्रकाशगड, ४था माळा अनंत काणेकर मार्ग, वांद्रे पूर्व मुंबई -५१

ई-मेल: leasedlines@mahadiscom.in

Chetana's

Ramprasad Khandelwal Institute of Management & Research

Institute Code: MB3102

Survey No. 341, Govt. Colony, Bandra (E), Mumbai 400 051.

Tel.: 022-62157851/62157853/62157857/62157858

Admissions to MMS 2023-2024

INSTITUTE LEVEL SEATS / VACANT SEATS AFTER CAP

Applications are invited from eligible candidates for the Program **Master of Management Studies (MMS)**, affiliated to University of Mumbai for admission in the Batch 2023-2025 **"Institute Level Seats & vacant seats after CAP Round".** Candidates can fill-up the application form online

Sanctioned Intake	Institute Seats	Vacant Seats
120	24	After CAP Rounds

Online Application Form is available on the Institute website www.crkimr.in From **31st July, 2023 to 05th August, 2023.**

The last date for submitting duly filled in application with necessary documents is **05th August, 2023** by **04:00 p.m.**

Vacant Seats, if any, after CAP Round will be displayed on Institute's Notice Board.

Eligibility criteria as provided in rule 13 of State Common Entrance Test Cell, Government of Maharashtra, Information Brochure for the A. Y. 2023-2024.

ADITYA BIRLA CAPITAL PROTECTING INVESTING FINANCING ADVISING

आदित्य बिर्ला फायनान्स लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय : इंडियन रेयॉन कम्पाऊण्ड, वेरावल, गुजरात-३६२ २६६
कॉर्पोरेट कार्यालय : आर-टेक पार्क, १०वा मजला, निरलॉन कॉम्प्लेक्स, पश्चिम द्रुतगती मार्गालगत, गोरेगाव पूर्व, मुंबई-४०० ०६३

ताबा सूचना

[सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रुल्स, २००२च्या नियम ८(१) नुसार]

ज्याअर्थी, **आदित्य बिर्ला फायनान्स लिमिटेड, कॉर्पोरेट कार्यालय: आर-टेक पार्क, १०वा मजला, निरलॉन कॉम्प्लेक्स, पश्चिम द्रुतगती मार्गालगत, गोरेगाव पूर्व, मुंबई-४०० ०६३** यांचे प्राधिकृत अधिकारी असलेल्या निम्नस्वाक्षरीकारांनी दी सिक्युरिटायजेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (अधिनियम क्र. २००२चा ५४नुसार) आणि दी सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रुल्स, २००२च्या नियम ३ सोबत वाचावयाच्या कलम १३(१२) अंतर्गत देण्यात आलेल्या अधिकारांची अंमलबजावणी करताना सरफेसी ॲक्ट, २००२च्या कलम १३(२) नुसार **१८.०५.२०२३** दिनांकित डिमाण्ड नोटीस निर्गमित करून कर्जदार/ सह-कर्जदार/ गहाणकर्ता म्हणजेच **वारसी ट्रेडर्स, वासिम जावेद खान आणि माहिनकौसर वासिम खान** यांना सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या **१७.०५.२०२३ रोजीनुसार नियत व देय असलेल्या रु. २,९१,२२,२८१.३८ (रुपये दोन कोटी एक्याण्णव लाख बावीस हजार दोनशे एक्याऐंशी आणि पैसे अडतीस फक्त)** रकमेची परतफेड उक्त सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास फर्माविले.

कर्जदाराने/ सह-कर्जदारांनी/ गहाणकर्त्याने रकमेची परतफेड न केल्यामुळे कर्जदाराला/ सह-कर्जदारांना/ गहाणकर्त्याला आणि सामान्यतः जनतेला याद्वारे सूचना देण्यात येते की, उक्त नियम २००२च्या नियम ८ आणि ९ सोबत वाचावयाच्या उक्त अधिनियमाच्या कलम १३(४) अंतर्गत त्यांना देण्यात आलेल्या अधिकारांची अंमलबजावणी करून निम्नस्वाक्षरीकारांनी **२५ जुलै २०२३** रोजी येथील निम्नवर्णित मालमत्तेचा ताबा घेतला आहे.

विशेषतः कर्जदाराला/ सह-कर्जदारांना/ गहाणकर्त्याला आणि सामान्यतः जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, या मालमत्तेचा खरेदी-विक्री व्यवहार करू नये आणि या मालमत्तेचा कोणताही खरेदी-विक्री व्यवहार **१७.०५.२०२३** रोजीनुसार नियत व देय **रु. २,९१,२२,२८१.३८ (रुपये दोन कोटी एक्याण्णव लाख बावीस हजार दोनशे एक्याऐंशी आणि पैसे अडतीस फक्त)** व त्यावरील व्याज अशा रकमेसाठी आदित्य बिर्ला फायनान्स लिमिटेडच्या भारासापेक्ष राहील.

प्रतिभूत मत्ता सोडवून घेण्याकरिता उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या बाबतीत उक्त अधिनियमाच्या कलम १३च्या पोट-कलम (८)च्या उपबंधांकडे कर्जदाराचे/ सह-कर्जदारांचे/ गहाणकर्त्याचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

वाणिज्य कार्यालय क्र. एस-३, कार्यालय क्र. एस-४ आणि टेरेस, २रा मजला, बी-विंग बिल्डिंग, स्टार झोन बिल्डिंग 'ई', भूमापन क्र. १७सी/५+६, सी.टी.एस. नं. ४२०७ आणि ४२०८, सी.टी.एस. नं. ४२०९ ते ४२१६, भूमापन क्र. १७ए/२, भूमापन क्र. १७बी आणि भूमापन क्र. १७सी/४, गाव देवळाली, तालुका नाशिक, नाशिक रोड, नाशिक-४२२ १०१ आणि सीमाबद्धता खालीलप्रमाणे :

पूर्वेला : कार्यालय क्र. एस-१ आणि एस-२
पश्चिमेला : एन्ट्रन्स पॅसेज आणि कार्यालय क्र. एस-१सी
उत्तरेला : साइड मार्जिन
दक्षिणेला : पॅसेज

पोहोचण्याच्या, पार्किंगच्या, सामायिक सुखसोयींच्या, फिटिंग्ज व फिक्स्चर्स इत्यादींच्या अधिकारांसह सर्व उक्त जागा.

स्थळ : नाशिक, महाराष्ट्र **स्वाक्षरी/- प्राधिकृत अधिकारी**
दिनांक : २८.०७.२०२३ **(आदित्य बिर्ला फायनान्स लिमिटेड)**

वसतिगृहातील पाच मुलींवर अत्याचार

एरंडोल तालुक्यातील घटना; तिघांविरुद्ध गुन्हा दाखल; दोघांना अटक

लोकसत्ता प्रतिनिधी

जळगाव : एरंडोल तालुक्यातील खासगी वसतिगृहात पाच अल्पवयीन मुलींवर अत्याचार झाल्याची संतापजनक घटना उघड झाली आहे. याप्रकरणी पोलिसांकडूनच देण्यात आलेल्या तक्रारीवरून तिघांविरुद्ध गुन्हा दाखल करण्यात आला असून, दोघांना अटक करण्यात आली आहे.

एरंडोल तालुक्यातील खडके या गावात शासनमान्यता असलेल्या खासगी संस्थेचे मुलींचे वसतिगृह जूनमध्ये बंद पडल्यानंतर तेथील पाच मुलींना जळगावातील शासकीय मुलींच्या निरीक्षणगृहात दाखल करण्यात आले. या मुलींनी वसतिगृहात काम करणाऱ्या कर्मचाऱ्यांकडे गावातील वसतिगृहातील काळजीवाहकाने अत्याचार केल्याचा प्रकार कथन केला. ऑगस्ट २०२२ ते जून २०२३ या कालावधीत गावातील वसतिगृहात पाच मुली अभिरक्षेत असताना तेथील काळजीवाहक गणेश पंडित याने पाच मुलींवर वेळोवेळी अत्याचार केला. यासंदर्भात मुलींच्या वसतिगृहाच्या अधीक्षिकांसह सचिवांकडे वेळोवेळी तक्रार करूनही त्यांनी टाळाटाळ केली.

दरम्यान, यासंदर्भात जळगावच्या बालकल्याण समितीच्या अध्यक्षांनी एरंडोल येथील पोलिसांना पत्र दिले. त्याअनुषंगाने या प्रकरणाची तातडीने दखल घेत एरंडोल येथील पोलीस ठाण्यात बुधवारी उपनिरीक्षक शरद बागल यांच्या फिर्यादीवरून गणेश पंडित, सचिव भिवाजी पाटील, वसतिगृहाच्या अधीक्षिका अरुणा पंडित यांच्याविरुद्ध गुन्हा दाखल करण्यात आला आहे. वसतिगृह बंद होईपर्यंत म्हणजे वर्षभर मुलींवर अत्याचार करण्यात आल्याचे पोलिसांच्या तक्रारीत म्हटले आहे. गुन्हा दाखल झाल्यानंतर मुलींवर अत्याचार करणारा काळजीवाहक गणेश पंडित याला अटक करण्यात आली आहे. या प्रकारची माहिती असूनही हे प्रकरण लपवून ठेवून पंडितला साथ देणारी पत्नी, वसतिगृह अधीक्षिकांसह सचिवांनाही अटक केली आहे.

OMKARA ASSETS RECONSTRUCTION Pvt. Ltd.

ओमकारा ॲसेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड

सीआयएन: यू६७१००टीझेड२०१४पीटीसी०२०३६३

कॉर्पोरेट कार्यालय: कोहिनूर स्क्वेअर, ४७ वा मजला, एन. सी. केळकर मार्ग, आर. जी. गडकरी चौक, दादर (पश्चिम), मुंबई- ४०००२८. **टेलि.:** ०२२-२६५४४०००/ ९७७३४०६१७५

नोंदणीकृत कार्यालय: नं. ९, एम.पी.नगर, फर्स्ट स्ट्रीट, कोंगूनगर एक्स्टेन्शन, तिरुपूर-६४१६०७.

[परिशिष्ट - IV ए] [नियम ९(१) यासह वाचलेल्या नियम ८(६) च्या तरतूदी पाहा]

स्थावर व जंगम मालमत्तेच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२च्या रुल ८(६) च्या तरतुदींसह वाचलेल्या सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना

आम जनतेस आणि विशेषकरून ऋणको व गहाणकार **१. श्रीमती रंजना परदेशी २. सुरेशसिंह धनसिंह परदेशी ३. श्रीमती सीमा ओमप्रकाश परदेशी ४. श्री. ओमप्रकाश धनसिंह परदेशी** यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, **याखाली वर्णिलेली जंगम/ स्थावर मालमत्ता सुरक्षित धनकोकडे, म्हणजेच ''ओमकारा ॲसेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड''कडे (''ओएआरपीएल'') गहाण आहे/ ताब्यात आहे.** याअधिक, ''ठाणे जनता सहकारी बँक लि.''ने (''टीजेएसबी'') दिनांकित २८.०१.२०२१ नोंदणीकृत अभिहस्तांकन करारनाम्याद्वारा ऋणको/ गहाणकार/ हमीदारांकरिता तरतूद केलेल्या पत सुविधेसंबंधित ''ओएआरपीएल''च्या नावे, पीएस १७/२०२०-२१ चे विश्वस्त म्हणून तिच्या क्षमतेत कार्यरत असलेली, त्यांचे सर्व हक्क व अधिकार आणि खालील सुरक्षेसमवेत उक्त ऋणको/ गहाणकार/ हमीदारांकडील वित्तीय मत्ता/ संपूर्ण थकित देणी पूर्णतः अभिहस्तांकन व हस्तांतरीत केली आहे. याअधिक, ''ठाणे जनता सहकारी बँक लि.''च्या प्राधिकृत अधिकारींनी १८.०४.२०२३ रोजी सुरक्षित मत्तेचा प्रत्यक्ष ताबा घेतला आहे.

तदनुसार, ''ओएआरपीएल''ने ''ठाणे जनता सहकारी बँक लि.''चा, मूळ सुरक्षित धनको, कार्यभार हाती घेतला आहे आणि सुरक्षित मत्तेची अंमलबजावणी करणे आणि देणींच्या वसूलीकरिता हक्कदार बनली आहे. मालमत्तेची विक्री ०१ नोव्हेंबर, २०१५ रोजीप्रमाणे **रु. ३८,८६,६९९/- (रुपये अडतीस लाख शहाऐंशी हजार सहाशे नव्याण्णव फक्त)** अधिक आनुषंगिक खर्च, किंमत, आकार इ.सह एकत्रित संविदात्मक दरातील निघालेले व्याज/ वसूल न केलेले व्याज या रकमेच्या वसुलीकरिता सर्फेसी ॲक्टच्या सेक्शन्स १३(२) व (४) च्या तरतुदीअंतर्गत हक्क आणि अधिकारांची अंमलबजावणीत **०५.०९.२०२३ रोजी दु. ०१.०० ते दु. ०२.०० (बोलींच्या सादरीकरणाकरिता शेवटची तारीख व वेळ ०४.०९.२०२३ रोजी सायं. ०६.०० वा.पर्यंत आहे) ''जसे आहे जेथे आहे'', ''जसे आहे जे काही आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' आणि ''कोणत्याही आधाराशिवाय''** करण्यात येणार आहे. स्थावर मालमत्तेचे वर्णन, राखीव किंमत व इसारा रक्कम ठेव आणि ज्ञात भार (जर असल्यास) खालीलप्रमाणे आहे:

मालमत्तेचे वर्णन	
पुढील स्थावर मालमत्तेचे सर्व खंड व तुकडे- श्रीमती रंजना सुरेशसिंह परदेशी यांच्या मालकीची कमर्शियल मालमत्ता असलेली, फ्लॅट नं. ०५ मध्ये स्थित, एरिआ मोजमापाचा १०७३ चौ.फू. म्हणजेच ९९.७२ चौ.मी. बिल्ट अप, फ्लॅट नं. ०६ एरिआ मोजमापाचा ९८३ चौ.फू. म्हणजेच ९१.३६ चौ.मी. बिल्ट-अप, तिसऱ्या मजल्यावरील आणि कव्हर्ड पार्किंग एरिआ २५ चौ.फू. म्हणजेच २.३२ चौ.मी., ''डेलिया पार्क'' म्हणून ज्ञात असलेली बिल्डिंग, नाशिक.	
राखीव किंमत: रु. ८७,२४,०००/-	**इरठे:** रु. ८,७२,४००/-
ई-लिलावाची तारीख: ०५.०९.२०२३ रोजी दु. ०१.०० ते दु. ०२.००	
किमान बोली वृद्धी रक्कम: रु. १,००,०००/- (रुपये एक लाख फक्त)	
सहभाग पत्रासह बोली/ केवायसी कागदपत्रे/ इरठेचा पुराव्याच्या सादरीकरणाकरिता शेवटची तारीख व वेळ: ०४.०९.२०२३ रोजी सायं. ०६.०० वा.पर्यंत.	
पाहणीची तारीख: २५.०८.२०२३ रोजी दु. ०१.०० व दु. ०४.०० दरम्यान	
ज्ञात दायित्वे: ज्ञात नाहीत.	

विक्रीच्या सविस्तर शर्ती व अटींकरिता, कृपया http://omkaraarc.com/auction.php या सुरक्षित धनकोंच्या वेबसाइटवर तरतूद केलेली लिंक पाहा आणि प्राधिकृत अधिकारीचा संपर्क तपशील- प्रतिक्षा पटेल (संपर्क क्र.: ९७७३४०६१७५ व ईमेल- pratiksha.patel@omkararc.com बोलीदार http://www.bankeauctions.com या वेबसाइटलासुद्धा भेट देऊ शकतील किंवा सेवा-पुरवठाकार ''मेसर्स सी-१ इंडिया प्रा. लि., टेलि.'' टेलि. हेल्पलाइन: +९१-७२९१९८११२४/२५/२६, हेल्पलाइन ईमेल आयडी: support@bankeauctions.com, श्री. हरीश गोवडा, मोबाइल: ९५९४५ ९७५५५, ईमेल: hareesh.gowda@c1india.com यांच्याशी संपर्क साधू शकतील. स्वारस्य असलेले बोलीदार इन्सॉल्व्हंसी ॲण्ड बँकरप्ट्सी कोड २०१६च्या सेक्शन २९ए अंतर्गत प्रतिज्ञापत्र देतील आणि अनुपालन करतील.

स्वाक्षरी/-
प्राधिकृत अधिकारी,
ओमकारा ॲसेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रा. लि.
(ओमकारा पीएस १७/२०२०-२१ ट्रस्टचे विश्वस्त म्हणून तिच्या क्षमतेत कार्यरत असलेली)

दिनांक: २८.०७.२०२३
स्थळ: नाशिक

ADITYA BIRLA CAPITAL PROTECTING INVESTING FINANCING ADVISING

आदित्य बिर्ला फायनान्स लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय : इंडियन रेयॉन कम्पाऊण्ड, वेरावल, गुजरात-३६२ २६६
कॉर्पोरेट कार्यालय : आर-टेक पार्क, १०वा मजला, निरलॉन कॉम्प्लेक्स, वेस्टर्न एक्स्प्रेस हायवेलगत, गोरेगाव (पूर्व), मुंबई-४०० ०६३

ताबा सूचना

[सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रुल्स, २००२च्या रुल ८(१) अंतर्गत]

ज्याअर्थी, **आदित्य बिर्ला फायनान्स लिमिटेडचे, कॉर्पोरेट कार्यालय: आर-टेक पार्क, १०वा मजला, निरलॉन कॉम्प्लेक्स, वेस्टर्न एक्स्प्रेस हायवेलगत, गोरेगाव (पूर्व), मुंबई-४०० ०६३,** प्राधिकृत अधिकारी असलेल्या निम्नस्वाक्षरीकारांनी सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (२००२चा ॲक्ट नं. ५४) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रुल्स, २००२च्या रुल ३ यासह वाचलेल्या सेक्शन १३(१२) अंतर्गत त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकारांच्या अंमलबजावणीत उक्त सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत **१७.०५.२०२३ रोजीप्रमाणे देय व देणी असलेली रु. ९२,५८,५९४.९८/- (रुपये ब्याण्णव लाख अठ्ठावन्न हजार पाचशे चौऱ्याण्णव व पैसे अठ्ठ्याण्णव फक्त) असलेल्या सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या रकमेची परतफेड करण्याकरिता** ऋणको/ सह-ऋणको/ गहाणकार, म्हणजेच **हेमेंद्र सेल्स एजन्सी व हेमेंद्र बी. चंदाराणा** यांच्यावर फर्माविणारी दिनांकित १८.०५.२०२३ सरफेसी ॲक्ट, २००२च्या सेक्शन १३(२) अंतर्गत मागणी सूचना निर्गमित केली आहे.

ऋणको/ सह-ऋणको/ गहाणकार रकमेची परतफेड करण्यास असमर्थ ठरले आहेत, ऋणको/ सह-ऋणको/ गहाणकार तसेच आम जनतेस याद्वारा सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी आज दिनांक **२५ जुलै, २०२३** रोजी उक्त रुल्स २००२च्या रुल ८ व ९ यासह वाचलेल्या उक्त ॲक्टच्या सेक्शन १३(४) अंतर्गत त्याला/ तिला प्रदान केलेल्या अधिकारांच्या अंमलबजावणीत याखाली वर्णिलेल्या मालमत्तेचा ताबा घेतला आहे.

विशेषकरून ऋणको/ सह-ऋणको/ गहाणकार तसेच आम जनतेस याद्वारा सावध करण्यात येते की, त्यांनी मालमत्तेशी व्यवहार करू नये आणि मालमत्तेशी केलेला कोणताही व्यवहार **१७.०५.२०२३** रोजीप्रमाणे **रु. ९२,५८,५९४.९८/- (रुपये ब्याण्णव लाख अठ्ठावन्न हजार पाचशे चौऱ्याण्णव व पैसे अठ्ठ्याण्णव फक्त)** आणि त्यावरील व्याज या देय रकमेकरिता **आदित्य बिर्ला फायनान्स लिमिटेड**च्या आकाराच्या विषयाधीन असेल.

सुरक्षित मत्तेच्या उपलब्ध वेळेत विमोचनाकरिता उक्त ॲक्टच्या सेक्शन १३च्या सब-सेक्शन (८)च्या तरतुदींकडे ऋणको/ सह-ऋणको/ गहाणकारांचे लक्ष वेधीत आहोत.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

''फ्लॅट नं. २ व ३, मोजमापाचे २७५ चौ.मी. (२९६०.०० चौ.फू.) बिल्ट-अप समाविष्ट टेरेस बिल्डिंग प्लाननुसार आणि येथे स्थित- दुसरा मजला, 'उमिया कॉम्प्लेक्स अपार्टमेंट', धारण केलेला म्युनिसिपल हाऊस नं. ४/ एएसएल/ ओ५३/१२३/पी, दोन्ही इलेक्ट्रिक मीटर व वॉटर मीटर कनेक्शनसह सर्व हक्क व हित यासह मंजूर झालेल्या बांधकाम प्लान व हक्कांच्या अनुसार तरतूद केलेल्या सुविधांसमवेत. प्लॉट नं. ५३ व ५४, अश्विन नगर, अंबाड पोलीस स्टेशनजवळ, राणे नगर, मुंबई-आग्रा नॅशनल हायवे, सिडको, नाशिक-४२२ ००९ आणि पुढीलप्रमाणे सीमित :

पूर्व - १५ मी. रुंद रोडद्वारा,
पश्चिम - प्लॉट नं. ५५ द्वारा,
उत्तर - २० मी. रुंद रोड द्वारा,
दक्षिण - प्लॉट नं. ५२, ५९ द्वारा.''

दोन्ही सद्य व भावी, भूमीला जोडून असलेली व कायमरीत्या लागून असलेली कोणतीही वस्तू किंवा भूमीला लागून असलेली सर्व फिटिंग्ज, फिक्चर्स, संयंत्रे व यंत्रसामग्री व त्यावरील बांधकाम करावयाचे तसेच अन्य सर्व इमारती व उभ्या असलेल्या बांधकामांसह एकत्रित त्याकरिता संलग्न सुविधाधिकारासह.

स्थळ : नाशिक, महाराष्ट्र **स्वाक्षरी/- प्राधिकृत अधिकारी**
दिनांक : २८.०७.२०२३ **(आदित्य बिर्ला फायनान्स लिमिटेड)**

डिजिटल व्यवहारामुळे बँक व्यवहाराचा खर्च घटला

सुहास सरदेशमुख लोकसत्ता

छत्रपती संभाजीनगर : बँकेतील प्रत्येक व्यवहारासाठी होणारा सरासरी ३८ ते ४० रुपयांचा खर्च डिजिटल व्यवहारामुळे सरासरी फक्त चार रुपयांपर्यंत घटला आहे. विविध माध्यमांतून होणारे रोख व्यवहार आता थांबू लागले आहेत. 'पेटीएम', 'फोन पे'सह 'भीम' ॲपच्या माध्यमातून होणारे व्यवहार आता एवढे वाढले आहेत, की 'एटीएम'मध्ये शुकशुकाट असतो. एटीएम यंत्रांची मागणी आता स्थिरावली आहे. गेल्या दोन वर्षांत शहरी भागात 'एटीएम'च्या यंत्रांवर खर्च करावा लागत नाही. प्रत्येक व्यवहारासाठी कर्मचारी वेतन, पायाभूत सुविधांसह होणारा खर्च खूप अधिक होता. तो आता घटला आहे ही चांगली बाब असली, तरी त्याचा लाभ मात्र ग्राहकांपर्यंत पोहचत नसल्याची ओरड कायम आहे.

रिझर्व्ह बँकेच्या संकेतस्थळावरील विदाच्या आधारे घेतलेल्या माहितीच्या आधारे, सन २०२१ मध्ये देशभरात २.३९ लाख एटीएम होते. पुढे त्यात वाढ होत गेली. पण क्यूआर कोड (क्विक रिस्पॉन्स) अर्थात जलत प्रतिसाद व यूपीआयच्या तुलनेत ती मागणी आता स्थिरावली आहे. सन २०२३च्या जून महिन्यापर्यंत २.५९ लाख एटीएमची संख्या होती. तर २०२१ मध्ये १७२७.२७ लाख कोटी व्यवहारांसाठी जलद प्रतिसाद संकेताक वापरणाऱ्यांची संख्या आता २५७३.७७ लाख एवढी झाली आहे. गेल्या काही दिवसांत बँक मित्रांच्या हाती 'पॉइंट ऑफ सेल अर्थात ई-पॉस मशिन आले. त्यामुळे डिजिटल व्यवहारांना प्रतिसाद वाढू लागला. आता 'एटीएम'ची गरज ग्रामीण भागात असली, तरी एटीएमची मागणी आता स्थिरावली आहे. त्यामुळे पायाभूत सुविधा विकासात एटीएम खरेदीसाठी खूप कमी हिस्सा ठेवला जातो. गेल्या काही दिवसातील या व्यवहाराचे फायदे समावून सांगताना अग्रणी बँकेचे व्यवस्थापक मंगेश केदार म्हणाले, 'पूर्वी पायाभूत सुविधा, मनुष्यबळ याचा विचार करता प्रत्येक व्यवहारातील बँकेचा खर्च खूप कमी आहे. प्रत्येक बँकेच्या अस्थापनेनुसार व मनुष्य बळाच्या हिशेबात तो खर्च आता चार रुपये ते एक रुपयांपर्यंत घटला आहे. पूर्वी प्रत्येक व्यवहारासाठी तो ३८ ते ४० रुपयांपर्यंत होत असे. आता काही बँकांचा खर्च एक रुपयापर्यंत घटला आहे. प्रशासकीय खर्चातील ही कपात बँकाना फायद्यात आणत आहे.'

जूनमधील डिजिटल व्यवहारावरूनही हा बदलता कल स्पष्ट करता येऊ शकेल. जून २०२२ मध्ये डेबिट कार्डच्या माध्यमातून दोन लाख ७१ हजार कोटी ३६७ कोटींची देवाण घेवाण झाली होती. २०२२ जूनमधील व्यवहाराची तुलना करता त्यात मोठी घट दिसून येते. जून २०२३ दोन लाख ६८ हजार ३५१ कोटींचे व्यवहार झाले. एटीएम व्यवहारात घट होत असतानाच दूरध्वनीच्या आधारे होणारे व्यवहार १६ लाख ३१ हजार ८२४ कोटींवरून २२ लाख ४३ हजार १४९ कोटी रुपयांपर्यंत वाढले. त्यामुळे बँकेपर्यंत ग्राहक येत नाही. परिणामी कर्मचाऱ्यांव मनुष्यबळावर होणारा खर्च हळुहळू कमी होत गेला. परिणामी बँकेच्या प्रति व्यवहाराची रक्कम आता अधिकतम किंमत चार रुपयांपर्यंत घटली आहे.

> 'बँकांचा तंत्रज्ञानाच्या सुविधांच्या आधारे प्रतिव्यवहार खर्च आता खूप कमी आहे हे खरे; पण त्याचा लाभ ते ग्राहकांना देत नाहीत. उलट भ्रमणध्वनी लघुसंदेश पाठविण्यापासून ते तीनपेक्षा अधिक व्यवहार अन्य बँकाबरोबर झाल्यास त्यालाही शुल्क आकारले जाते. अनेक शुल्क ग्राहकांकडून वसूल होतच आहे. बँकामध्ये अनामत रकमेवरील व्याज कर्जावरील व्याज यात स्पर्धा होत असते. मात्र, दंड व शुल्क आकारल्यानंतर होणाऱ्या फायद्यातून ग्राहकांना काही लाभ देता येतील का, याचा विचार बँका करताना दिसून येत नाही.
>
> **देविदास तुळजापूरकर, एआयईबीए, महाराष्ट्र**

> ''पूर्वी बँकेचा एक व्यवहार झाला, तरी बँकेस सरासरी ३८ ते ४० रुपये खर्च येत असे. आता डिजिटलाझेशनमध्ये बँकेचा होणारा खर्च आता चार रुपयांपर्यंत घटला आहे.
>
> **मंगेश केदार, व्यवस्थापक, अग्रणी बँक, छत्रपती संभाजीनगर**

|| अंतरी पेटवू ज्ञानज्योत ||

'A' Grade NAAC Re-Accredited (4th Cycle)

Kavayitri Bahinabai Chaudhari North Maharashtra University, Jalgaon
P.O.Box No. 80, Umavinagar, Jalgaon (M.S.)

ADVT. NO. 05/2023

Applications / nomination in prescribed format are invited from the eligible candidates for the Post of **IPR Chair Professor** to be filled in KBCNMU under SPRIHA.The details regarding Qualification, Experience, Procedure for submitting application/ nomination etc. are available on University website **www.nmu.ac.in**.Last date for application is **18/08/2023.**

(Dr. Vinod P. Patil)
Date : 27/07/2023 **REGISTRAR**

pnb Housing Finance Limited

पीएनबी हाऊसिंग नोंदणीकृत कार्यालय : ९वा मजला, अंत्रिक्श भवन, २२, के.जी. मार्ग, नवी दिल्ली-११०००१.

पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड, २०१/२०२, दुसरा मजला, मेट्रो ९९ कमर्शियल कॉम्प्लेक्स, कॉलेज रोड, नाशिक-४२२००५, महाराष्ट्र

तारखेनुसार सुधारित सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२च्या रुल ३(१) यासह वाचलेल्या सिक्युरिटायजेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२च्या चॅप्टर III च्या सेक्शन १३(२) अंतर्गत सूचना

आम्ही, "पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड" (यापुढे "पीएनबीएचएफएल" म्हणून संदर्भित) सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२च्या चॅप्टर IIIच्या सेक्शन १३(२) अंतर्गत मागणी सूचना निर्गमित केली होती. उक्त मागणी सूचना हप्ते / व्याजाचे प्रदान न केल्यामुळे भारतीय रिझर्व्ह बँक / नॅशनल हाऊसिंग बँकेच्या मार्गदर्शकसूत्रानुसार तुमच्या खात्याचे नॉन-परफॉर्मिंग ॲसेट्स (एनपीए) म्हणून वर्गीकरण केल्यामुळे तुम्हास, याखाली नमूद केलेले, सर्व ऋणको / सह-ऋणको / हमीदारांकरिता आमच्या प्राधिकृत अधिकारीद्वारा निर्गमित करण्यात आली होती. त्यातील समाविष्ट मजकुरात मुद्दल रकमेचा हप्ता, व्याज, इ. च्या प्रदानामध्ये तुमच्याद्वारा झालेली कसूर दाखविण्यात आली आहे. याअधिक, काही कारणास्तव, आम्हास विश्वास वाटतो की तुम्ही मागणी सूचना स्वीकारण्यास टाळाटाळ करीत आहात आणि म्हणून या मागणी सूचनेची प्रसिद्धी, जी उक्त ॲक्टच्या सेक्शन १३(२) अंतर्गत, सुद्धा आवश्यक आहे. तुम्हास याद्वारा या मागणी सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या कालावधीच्या आत "पीएनबीएचएफएल"ला आत्तापर्यंतचे व्याज व आकारासह पूर्वोक्त रकमेचे प्रदान करण्यास फर्माविण्यात आले आहे, त्यास असमर्थ ठरल्यास "पीएनबीएचएफएल" ऋणको व हमीदारांच्या सुरक्षित मत्तेचा ताबा घेवून एक किंवा अनेक सुरक्षित मत्तेच्या अनुसार, उक्त ॲक्टच्या सेक्शन १३(४)च्या कोणत्याही किंवा सर्व तरतुदींअंतर्गत आवश्यक कारवाई / उपाययोजना सुरू करील. सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२च्या सेक्शन १३च्या सब-सेक्शन (८)च्या तरतुदींकडे तुमचे लक्ष वेधीत आहोत, जेथे त्या अंतर्गत तुम्ही जाहीर किंवा खाजगी कराराद्वारा निविदा मागवून, दरपत्रके मागवून, जाहीर लिलावाद्वारा सुरक्षित मत्तेच्या विक्रीकरिता सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या तारखेपर्यंत केवळ "पीएनबीएचएफएल"द्वारा निघालेली सर्व किंमत, आकार व खर्चासह एकत्रित थकित देणीची संपूर्ण रक्कम भरू शकता / प्रदान करू शकता. याअधिक तुम्हास पूर्वोक्त सुरक्षित मत्तेची विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य कोणत्याही तऱ्हेने हस्तांतरणापासून उक्त ॲक्टच्या सेक्शन १३(१३) अंतर्गत प्रतिबंधित करण्यात आले आहे.

अ. क्र.	शाखा	लोन अकाऊंट नं.	ऋणको व सह-ऋणकोचे नाव/पत्ता	हमीदाराचे नाव व पत्ता	गहाणवट मालमत्ता	मागणी सूचनेची तारीख	मागणी सूचनेच्या तारखेनुसार थकीत देणी रक्कम
१	नाशिक	एचओयू/एनएसके/१२२१/९३३२९५	प्रमोद के. झाडे, पत्ता : एफ २२, विराज पार्क अपार्ट., सर्व्हे नं. ५४, २, प्लॉट नं. ६,७, ८, गोल्डी कंपनीजवळ, शिवाजी नगर, कार्बन नाका सातपूर, नाशिक-४२२०१२, महाराष्ट्र, भारत. सह-ऋणको - श्री. / श्रीमती जयश्री प्रमोद झाडे, पत्ता : एफ २२, विराज पार्क अपार्ट., सर्व्हे नं. ५४, २, प्लॉट नं. ६,७, ८, गोल्डी कंपनीजवळ, शिवाजी नगर, कार्बन नाका सातपूर, नाशिक-४२२०१२, महाराष्ट्र, भारत. खंडेराव झाडे, पत्ता : सर्व्हे नं. १२४, प्लॉट नं. १६, शिवाजी नगर, भावर टॉवरजवळ, नाशिक-४२२०१२, महाराष्ट्र, भारत. पावाजी दादा - डोंगरगाव रोड, उमाराणा देवला, नाशिक-४२३११०, महाराष्ट्र.	उपलब्ध नाही	फ्लॅट नं. ३, पहिला मजला, प्लॉट नं. २१, सर्व्हे नं. १२३/ए/१, "गणराज हाईट्स अपार्टमेंट", ध्रुव नगर, गंगापूर सातपूर लिंक रोड, निगल पार्कच्या मागे, विठ्ठल रुक्मिणी मंदिरासमोर, शिवार, नाशिक-४२२००७, महाराष्ट्र, भारत.	०६ जून २०२३	रु. १६६१४६३.०५

दिनांक : १५.०७.२०२३, स्थळ : नाशिक | स्वाक्षरी/- (प्राधिकृत अधिकारी), पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडकरिता

पंजाब नॅशनल बँक भारत सरकारचा उपक्रम | **pnb punjab national bank** (A Govt. of India Undertaking) | ORIENTAL | United

सर्कल शस्त्रा केंद्र, नाशिक
शॉप नं.2 व 3 मेझनाईन मजला, स्नेह हाईट अपार्टमेंट, इंदिरा नगर, नाशिक - 422009. फोन : 0253- 2323020, ईमेल- cs8288@pnb.co.in

सेक्युरिटी इन्टरेस्ट (इन्फोर्समेंट) नियम, 2002 मधील नियम 8 व 9 अन्वये तमाम लोकांकरीता ई-लिलाव विक्री नोटीस

स्थावर / अस्थावर मिळकतींची विक्री करण्याकरीता ई-लिलाव विक्री नोटीस
(सरफेसी कायदा, 2002 मधील नियम 8(6) अन्वये वैधानिक विक्री नोटीस)

सेक्युरिआयझेशन अॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट अॅन्ड इन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इन्टरेस्ट अॅक्ट 2002 कलम 13 (4) अंतर्गत मधील नियम 8(6), सेक्युरिटी इन्टरेस्ट (इन्फोर्समेंट) नियम, 2002 च्या अन्वये स्थावर / अस्थावर मिळकतींची विक्री ई- लिलाव पध्दतीने करण्या संदर्भात

तमाम लोकांस व विशेषतः कर्जदार व हमीदार ज्यांचे वर्णन खालील तक्तामध्ये केले आहे त्यांना सदर नोटीसीने कळविण्यात येते की, खाली नमूद स्थावर/ अस्थावर मिळकती ज्या सेक्युअर्ड क्रेडीटर यांचेकडे गहाण / ताब्यामध्ये आहेत, ज्याचा रचनात्मक / प्रत्यक्ष / प्रतिकात्मक ताबा अधिकृत अधिकारी, पंजाब नॅशनल बँक, सेक्युअर्ड क्रेडीटर यांनी घेतला आहे. अधिकृत अधिकारी, त्यांची विक्री **"जसे आहे तसे", "जिथे आहे तिथे" व "जशी आहे" त्या स्थितीतठ दिनांक 22.08.2023 रोजी**, कर्जदार/ गहाणदार / हमीदार यांचेकडून देय रक्कम वसूल करण्याकरीता, पंजाब नॅशनल बँक, सेक्युअर्ड क्रेडीटर, यांचेव्दारे करण्यात येणार आहे. राखीव किंमत व अनामत रक्कम व स्थावर मिळकतीचे किमान वर्णन व त्यावर असलेला बोजा (काही असल्यास) यांची माहिती खालीलप्रमाणे

अ. क्र.	कर्जदार यांचे नाव आणि पत्ता	मिळकतीचे वर्णन आणि कर्जदार / गहाणदार यांची नावे व ताब्याचा प्रकार	सुरक्षित कर्जदारांचा बँकेला ज्ञात उध्दाहक्क (बोजा)	ई-लिलावाचा दिनांक व वेळ	मागणी नोटीसीनुसार थकबाकी रक्कम	राखीव किंमत (रु.लाख)	अनामत रक्कम (रु.लाख)
१	**कर्जदार - योगेश्वरी पेट्रोकेमिकल्स प्रा.लि. संचालक - श्रीकांत एकनाथ पाटील, समिर श्रीकांत पाटील आणि ज्योती श्रीकांत पाटील जामीनदार - १. श्रीकांत एकनाथ पाटील. २. समिर श्रीकांत पाटील ३. ज्योती श्रीकांत पाटील ४. मे. थर्मो हिट ट्रान्सफर प्रा. लि.**	रहिवाशी प्लॉट स. नं. १२२/५/१ भाग, इंदुमती शाळेमागे, जमीन क्षेत्र १००० चौ.मी., एस.आय.बी.जे प्रायमेरी शाळे जवळ, संगमेश्वर नगर, चेहडी पंपींग रोड, चेहडी बुर्दुक, ता.जि. नाशिक **मालकी हक्क - श्री. श्रीकांत एकनाथ पाटील** **चतुःर्सिमा - पुर्व**- स. नं. १२२/५ भाग, **पश्चिम** - स. नं. १३ च्या चतुःर्सिमा, **उत्तर** - स. नं. १२२/४ए मधील प्लॉट नं. ३ आणि ४ आणि प्लॉट नं. १५ च्या चतुःर्सिमा, **दक्षिण** - २०.०० फुट कॉलनी रस्ता आणि हिस्सा नं. १२२/६ **ताबा प्रकार - सांकेतिक ताबा** **प्रोपर्टी आयडी- PUNB000828800193**	माहिती नाही	दि. २२.०८.२०२३ वेळ - सकाळी. ११:०० ते दु. १६.०० (गरज पडल्यास १० मिनिटांच्या वाढीव अवधी)	रु. **३,५८,०३,९७५/-** मागणी नोटीस प्रमाणे दि.१५.०३.२०२२+ व्याज आणि इतर खर्च (जर कोणतेही वसुलीनंतर असल्यास)	रु. १२१.५० लाख	रु. १२.१५ लाख

1. विक्री ही सेक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम २००२ च्या अटी व शर्तीनुसार होईल. विक्रीच्या तपशीलावर अटी व शर्ती ह्या **websites/web portal:1) https://ibapi.in/ 2) https://eprocure.gov.in/epublish/app 3) https://mstcecommerce.com/** सदर वेबसाईट वर उपलब्ध / प्रसिध्द केल्या आहेत त्यांचा संदर्भ घ्यावा.
2. मिळकतीची विक्री जसे आहे तसे जिथे आहे तिथे व जशी आहे त्या स्थितीत या तत्वावर करण्यात येईल
3. खाली नमूद सुरक्षीत मालमत्तेची माहिती ही अधिकृत अधिकाऱ्यांच्या सर्वोत्तम माहितीनुसार नमूद केली आहे, परंतू अधिकृत अधिकारी हे त्यामध्ये असलेल्या कोणत्याही त्रुटीस, चुकीची माहितीस वा काही चुकल्यास उत्तर देण्यास जबाबदार राहणार नाहीत.
4. निविदाधाराला त्याची बोली ही रु. १,००,०००.०० ने किंवा त्याचे पटीत वाढवावी लागेल.
5. ई-लिलावात सहभागी होण्यासाठी बोलीदाराने राखीव किंमतीपेक्षा किमान एक बोली अनिवार्यपणे सादर करणे आवश्यक आहे.
6. ई-लिलावात भाग घेण्यापूर्वी लिलाव केलेल्या मालमत्तेबाबत सर्व योग्य काळजी बोलीदाराने घेण्यात यावी .
7. आधी वेळ घेऊन, मालमत्ता पाहणीचा **दिनांक ११.०८.२०२३ रोजी दु. १२.०० ते दु. ०४.०० आहे.**
8. विक्री ही खाली सही करणार यांचे तर्फे https://www.mstcecommerce.com या वेबसाईट असलेल्या ई-लिलाव प्लॅटफॉर्म व्दारे **दि. २२.०८.२०२३ रोजी सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.००** वाजेपर्यंत सुरु करणेत येईल.
9. बँकेला प्रतिनिधी नियुक्त करणे व स्वतः बोली लावणे वा लिलावात भाग घेणे हे पुर्णपणे खुले आहे.
10. ही सरफेसी कायदा, २०२२ मधील नियम ८(६) अन्वये कर्जदार / हमीदार आणि गहाणदार यांनासुद्धा सूचना आहे.
11. बोलीदार लिलावासाठी **https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp** वर नोंदणी करु शकतात

स्वाक्षरी/-
श्री. विवेक बोधी
मुख्य व्यवस्थापक आणि अधिकृत अधिकारी, पंजाब नॅशनल बँक, (सिक्युअर्ड क्रेडिटर)

दिनांक - २८.०७.२०२३
स्थळ - नाशिक

टिप : तफावत आढळल्यास मूळ इंग्रजी मजकूर ग्राह्य