आयटी, ऑटो शेअरनं खराब केला शेअर बाजाराचा मूड; सेन्सेक्स-निफ्टी मध्ये घसरण

नवी दिल्ली, दि. १६ (वृत्तसंस्था) : गुंतवणूकदारांच्या नफावसुलीमुळे बुधवारच्या ट्रेडिंग सेशनमध्ये शेअर बाजार घसरणीसह बंद झाला. बँकिंग, आयटी आणि ऑटो शेअरमध्ये जोरदार विक्री दिसून आली. मिडकॅप शेअर्समध्येही आजच्या सत्रात घसरण नोंदवण्यात आली. कामकाजाच्या अखेरिस बीएसई सेन्सेक्स ३१९ अंकांनी घसरून ८१,५०१ अंकांवर तर राष्ट्रीय शेअर बाजाराचा निफ्टी ८६ अंकांनी घसरून २४,९७७ अंकांवर बंद झाला.

सेन्सेक्सचे ३० पैकी केवळ ५ शेअर्स वधारले. २५ शेअर्स घसरून बंद झाले. निफ्टीच्या ५० शेअर्सपैकी १६ शेअर वधारले तर ३४ घसरले. एचडीएफसी लाइफ १.७९ टक्के, डॉ. रेड्डीज १.३४ टक्के, ग्रासिम १.०५ टक्के, एचडीएफसी बँक ०.९७ टक्के, बजाज ऑटो ०.८८ टक्के, भारती एअरटेल ०.८६ टक्क्यांनी वधारले. तर महिंद्रा अँड महिंद्रा २.७६ टक्के, इन्फोसिस २.०५ टक्के, कोटक महिंद्रा बँक १.३९ टक्के, अदानी पोर्ट्स १.२१ टक्के, टाटा मोटर्स १.१९ टक्के, आयटीसी १.११ टक्के, टायटन १.०६ टक्क्यांनी घसरुन बंद झाले.

कामजादरम्यान एनर्जी, ऑईल व गॅस, पायाभूत सुविधा, रिअल इस्टेट या क्षेत्रांना गती मिळाली. आयटी, ऑटो, फार्मा, एफएमसीजी, मेटल्स, मीडिया, कन्ज्युमर ड्युरेबल्स आणि हेल्थकेअर क्षेत्रातील शेअर्स घसरणीसह बंद झाले. आजच्या व्यवहारात मिडकॅप आणि स्मॉलकॅप शेअर्समध्येही घसरण झाली.

बाजारातील घसरणीमुळे व्यवहारात गुंतवणूकदारांचं नुकसान झालं. बीएसईमध्ये लिस्टेड शेअर्सचं बाजार भांडवल ४६३.०६ लाख कोटी रुपयांवर बंद झालं, जे मागील सत्रात ४६३.८६ लाख कोटी रुपये होतं. म्हणजेच सत्रात मार्केट कॅप ८०००० कोटी रुपयांनी कमी झाले आहे.

जाहीर सूचना

मुरूडा वाहाडे आम जनतेस देण्यात येते की, श्रीम. शांताबाई मारूती गवळी यांचा मृत्यू दि. २७.०८.२०२३ रोजी मौरा रोड, ठाणे येथे झाला त्यांच्या मागे त्यांचे कायदेशीर वारस १. श्री. मारूती गुंडा गवळी (पती), २. श्री. विकास मारूती गवळी (मुलगा) ३. श्री. शरद मारूती गवळी (मुलगा) ४. श्री. उदय मारूती गवळी (मुलगा) व ५. कु. शारदा मारूती गवळी (अविवाहित मुलगी) सर्व राहणार **फ्लॅट क्र. ए-१/७०१**, ७ वा मजला, हटकेश हाईट्स सीएचएस लि., उद्योग नगर, मौरा रोड (पू), ठाणे येथील रहिवासी आहेत. सदर श्रीम. शांताबाई मारूती गवळी हे सदर फ्लॅटचे संयुक्त मालक होते व त्यांची मुलगी कु. शारदा मारूती गवळी मयुक्ता असून ते दोघे सर्वे क्र. १८, हिस्सा क्र. १, गाव घोडबंदर, तालुका व जिल्हा ठाणे येथील रहिवासी असून दोघ सदर मालक हे शेअर प्रमाणपत्र क्र. ०२५, विभिन्न क्र. २११ ते २५० चे धारक आहेत व त्यांनी सदर फ्लॅटचा ताबा घेतला आहे, आता कु. शारदा मारूती गवळी या सदर फ्लॅट त्यांच्या एकमेव वारसे हस्तांतरण करण्यास इच्छुक आहेत त्याकरिता संबंधित सोसायटी तसेच सर्व अन्य संबंधित संयुक्त प्राधिकरण व सर्व कायदेशीर वारस यांनी त्यांचे रितीचा करार व एनओसी कु. शारदा मारूती गवळी यांच्या नावे आवश्यक हस्तांतरण सदर फ्लॅटचे त्यांच्या नावे कण्यासंदिशा दिली आहेत. जर कोणाही व्यक्तीस सदर सोसायटीच्या सदर फ्लॅटमध्ये कोणतेही हक्क, अधिकार, हितसंबंध, दावे असल्यास तसेच त्यांचे आक्षेप अधोहस्ताक्षरित यांना पुराव्यांसह लेखी स्वरूपात सदर सूचनेच्या प्रसिद्धी तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत सूचित करावे. जर कोणतेही दावे विहित कालावधीच्या आत स्विकृत न झाल्यास कोणाही व्यक्तीचे दावे सदर फ्लॅटचे अधिकार गृहित धरले जाणार नाहीत.

सही/-
वकील सुभाषचंद्र तिवारी
३१६, २ रा मजला, अक्षत स्क्वेअर मॉल, भाजी मार्केट रोडनाळ, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई ४०० ०९२.
मो. क्र. ८७६७१८८८८१
ठिकाण : मुंबई दि. १७.१०.२०२४

प्रीमियम प्लास्ट लिमिटेड २६ कोटी रुपयांचा एनएसई-एसएमई आयपीओ आणणार

अहमदाबाद, दि. १६ (वृत्तसंस्था) : भारतातील प्लास्टिक इंजेक्शन आणि ब्लो मोल्ड्स कॉम्पोनंट्सची अग्रेसर उत्पादक कंपनी प्रीमियम प्लास्ट लिमिटेड २६.२० कोटी रुपयांचा आयपीओ घेऊन येणार आहे. ही कंपनी प्रत्येकी १० रुपयांच्या ५३,४६,००० इक्विटी शेअर्सचा पहिला बुक बिल्डिंग रूट आयपीओ घेऊन २६.२० कोटी रुपये (वरच्या मर्यादेत) उभे करणार आहे. या इश्यूचा साइज अप्पर प्राइस बँडवर आधारित आहे. शेअर्स वितरीत झाल्यानंतर त्यांचे लिस्टींग नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंजच्या ("एनएसइ") इमर्ज प्लॅटफॉर्मवर होइल. या आयपीओचे लीड मॅनेजर्स खांडवाला सिक्युरिटीज लिमिटेड आहेत आणि बिगशेअर सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड ही कंपनी या इश्यूची रजिस्ट्रार आहे. असनानी स्टॉक ब्रोकर प्रायव्हेट लिमिटेड ही कंपनीची मार्केट मेकर आहे.

नोव्हेंबर १९९५ मध्ये मुंबईत प्रीमियम प्लास्टची स्थापना झाल्यानंतर केवळ दोन घटकांचे उत्पादन करण्यापासून ते दोन मोक्याच्या ठिकाणी ६०० हून अधिक घटकांचे उत्पादन करण्यापर्यंत ते विकसित झाले आहेत. प्रीमियम प्लास्ट लिमिटेड, ऑटोमोटिव्ह, इंडस्ट्रियल, इलेक्ट्रिकल आणि स्पेशलाइज्ड पॅकिजिंगसह विविध उद्योगांसाठी लागणारे विविध प्रकारचे प्लास्टिक घटक आणि भाग तयार करण्यात विशेष कुशल आहेत.

प्रीमियम प्लास्ट लिमिटेड ला त्यांच्या वाटचालीत श्री. चेतन दवे यांच्या दूरदर्शी नेतृत्वाने मार्गदर्शन केले असून, प्लॅस्टिकचे गुंतागुंतीचे घटक यशस्वीरित्या विकसित करून त्यांची निर्मिती करण्याचा ३५ वर्षांचा अमूल्य अनुभव त्यांच्याकडे आहे. त्यांच्या मार्गदर्शनाखाली, प्रीमियम प्लास्ट लिमिटेड हे अचूकता, विश्वासार्हता आणि नाविन्यपूर्णता यांचे एक समानार्थी विश्वासार्ह नाव बनले आहे. प्रीमियम प्लास्ट लिमिटेड (पीपीएल, कंपनी) ऑटोमोटिव्ह घटकांच्या अग्रगण्य टियर -१ पुरवठादारांपैकी एक असून व्यावसायिक वाहनांच्या मूळ साधनसामग्री च्या निर्मात्यांना उच्च-गुणवत्तेच्या प्लास्टिक भागांचे डिझाइन, उत्पादन आणि पुरवठा करण्यात तज्ञ आहे.

प्रीमियम प्लास्ट लिमिटेडमध्ये, प्रगत अशा इंजेक्शन आणि ब्लो मोल्डिंग तंत्रज्ञानाचा वापर करून तयार केलेले बाह्य, अंतर्गत आणि अंडर-द-हुड घटक समाविष्ट आहेत. ऑटोमोटिव्ह भागांव्यतिरिक्त, ही कंपनी प्लास्टिक औद्योगिक घटक आणि पॅकिजिंग सोल्यूशन्स देखील तयार करते तसेच विविध उद्योग आणि अनुप्रयोगांची सेवाप्रदान करते. कंपनीला या व्यवसायाचा २९ वर्षांचा अनुभव आहे. प्रीमियम प्लास्ट लिमिटेडच्या भारतात तीन सुविधा आहेत आणि कंपनीने तयार केलेल्या ६००+ घटकांमध्ये १,९७५ एमटीपीएची स्थापित क्षमता आहे.

आर्थिक वर्ष २०२४ मध्ये कंपनीचा महसूल ४६.७२ कोटी आहे. तर एबिटडा ६.४५ कोटी आणि पीएटी ४.७७ कोटी रुपये आहे. आर्थिक वर्ष २०२४ साठी आरओईः २८.९० आणि आरओसीईः २८.०१ दर्शविते. ऑटोमोटिव्ह कंपोनेंट्स व्यवसायाचे योगदान ३९.२३ कोटी रुपये आहे. यामध्ये औद्योगिक प्लॅस्टिक पार्ट्सचे योगदान ४.२० कोटी रुपये आहे, तर मोल्डेड इंडस्ट्रियल पॅकिजिंगचे योगदान २.३६ कोटी रुपये आहे.

RKD AGRI & RETAIL LIMITED

Corporate Identification Number: L15400MH1986PLC316001
Registered Office: 52, Rayfreda Building, Junction of Mahakali Caves, Holy Family Church, Chakala MIDC, Mumbai - 400093, Maharashtra, India | **Tel:** +91 22-4801 8788 / +91 93241 93925
Email: himalchulifoodproducts@gmail.com | **Website:** www.hfpltd.in

CORRIGENDUM TO THE POST OFFER ADVERTISEMENT DATED JULY 24, 2024, FOR THE ATTENTION OF PUBLIC SHAREHOLDERS OF RKD AGRI & RETAIL LIMITED ("TARGET COMPANY") PURSUANT TO AND IN COMPLIANCE WITH THE REQUIREMENTS OF THE SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (SUBSTANTIAL ACQUISITION OF SHARES AND TAKEOVERS) REGULATIONS, 2011, AS AMENDED ("SEBI (SAST) REGULATIONS, 2011")

This Corrigendum (**"Corrigendum"**) to Post Offer Advertisement dated October 16, 2024 is published on October 17, 2024 in Financial Express (English) all editions, Jansatta (Hindi) all editions, Pratahkal (Marathi) Mumbai Edition - Being the regional language of Mumbai, where the Registered Office of the Target Company is located and the Stock Exchange where the equity shares of the Target Company are listed and is in continuation of and should be read in conjunction with Post Offer Advertisement dated July 24, 2024 issued in connection with the open offer given to the public shareholders of the Target Company. Capitalised terms used in this Corrigendum and not defined herein shall have the same meaning as ascribed in the Letter of Offer.

The Public shareholder(s) of the Target Company are requested to note the following change in the Post Offer Advertisement:
With reference to Point No. 7.9 of the Post Offer Advertisement, Post offer shareholding of the Acquirers as on date of the Post Offer Advertisement shall be read as follows:

Particulars	Nilesh Malshi Savla ("Acquirer 1")	Meena Nilesh Savla ("Acquirer 2")
• Number	1,84,93,405	1,42,36,310
• % of Voting Share Capital	40.53%*	31.20%*

**Percentages disclosed are computed basis the Voting Share Capital of the Target Company after the conversion of warrants which triggered the regulations and open offer.*

Except as detailed in this Corrigendum, all other information and terms of Open offer as disclosed in the Post Offer Advertisement remain unchanged. This Corrigendum is also expected to be available at the Securities and Exchange Board of India website (www.sebi.gov.in).

ISSUED BY THE MANAGER TO THE OFFER ON BEHALF OF THE ACQUIRERS	REGISTRAR TO THE OFFER
SAFFRON • • • • • energising ideas **SAFFRON CAPITAL ADVISORS PRIVATE LIMITED** 605, Sixth Floor, Centre Point, Andheri-Kurla Road, J. B. Nagar, Andheri (East), Mumbai-400 059, Maharashtra, India. **Tel. No.:** +91 22 49730394 **Email id**: openoffers@saffronadvisor.com **Website**: www.saffronadvisor.com **Investor Grievance Id**: investorgrievance@saffronadvisor.com **SEBI Registration Number:** INM 000011211 **Validity:** Permanent **Contact Person:** Gaurav Khandelwal/ Saurabh Gaikwad	Purva Sharegistry **PURVA SHAREGISTRY (INDIA) PRIVATE LIMITED** Unit No. 9, Ground Floor, Shiv Shakti Industrial Estate, J. R. Boricha Marg, Lower Parel East, Mumbai - 400011, Maharashtra, India. **Tel No.:** +91-22-3199 8810/4961 4132 **E-mail id:** support@purvashare.com **Website**: www.purvashare.com **Investor Grievance ID:** support@purvashare.com **SEBI Registration Number:** INR000001112 **Validity:** Permanent **Contact Person:** Deepali Dhuri

Place: Mumbai
Date: October 16, 2024
AdBaaz

MAHATRANSCO Maharashtra State Electricity Transmission Co. Ltd.

NOTICE INVITING TENDER CPD/105 -2024-25

The due Date and Time of submission and opening of following SRM e-tender is extended as follows:

Tender No. & Description of Material	Estimated Amount (In Rs. Lakhs) Tender Fee (in Rs.)	Due Date & Time (Hrs.) for Submission & Opening of Tender
SP/T-0717/1024 [1st Call] [RFX No.5000001315] (Two Bid System) Hiring an IT Agency for SAP Landscape Annual Maintenance Contract (AMC) for MSETCL	51.92/-	21.10.2024 Up to 17:00 Hrs. — 21.10.2024 at 17:30 Hrs
	500.00	

Contact Person: Office of the Executive Engineer (P&C) No. 022-69852715/ Cell No.8329909813

Email: ceom@mahatransco.in, secpa@mahatransco.in, eepc@mahatransco.in, eegrp8@mahatransco.in,

For further details visit our website **http://www.srmetender.mahatransco.in**

Any further amendments will be published on the MSETCL website **www.mahatransco.in**. So bidders are requested to check the website.

Sd/-
Executive Engineer (P&C)

सार्वजनिक न्यास नोंदणी कार्यालय बृहन्मुंबई विभाग

धर्मादाय आयुक्त भवन, १ ला मजला, सास्मिरा इमारत, सास्मिरा रोड, वरळी, मुंबई ४०००३०

चौकशीची जाहीर नोटीस

सार्वजनिक न्यास नोंदणी कार्यालय, बृहन्मुंबई विभाग, मुंबई
(महाराष्ट्र सार्वजनिक विश्वस्त अधिनियम १९५० च्या कलम २२ नियम ७ व ७ अ वाचावे)

फेरफार अहवाल/अर्ज क्रमांक: ACC / IX /6448/2023
ज्या अर्थी सार्वजनिक न्यासाचे नाव नोंदणी क्रमांक " श्री केदारेश्वर स्वयंसेवी संस्था, मुंबई" - एफ / ५८२०३/ मुंबई. सार्वजनिक विश्वस्त व्यवस्थेचा सादरकर्ता श्री. सहदेव शंकर फणसे यांनी ACC/IX/6448/2023 हा बदल अर्ज सहायक धर्मादाय आयुक्त ५ यांच्या कार्यालयात दाखल केलेला आहे.

सन २०१२ ते २०२३ कालावधी करिता कमी करण्याची नावे	सन २०२३ ते २०२८ कालावधी करिता नोंद करण्याची नावे
१. श्री. रामचंद्र लक्ष्मन फणसे - अध्यक्ष	१. श्री. सहदेव शंकर फणसे - अध्यक्ष
२. श्री. विजय शिवराम फणसे - सचिव	२. श्री. विजय शिवराम फणसे - सचिव
३. श्री. संजय विठ्ठल फणसे - खजिनदार	३. श्री. सिताराम आनंदा फणसे - खजिनदार
४. श्री. शंतारराम शंकर फणसे - सदस्य	४. श्री. विनय विठ्ठल फणसे - सदस्य
५. श्री. अशोक पांडुरंग फणसे - सदस्य	५. श्री. दिलीप देवराम फणसे - सदस्य
६. श्री. दिलीप पांडुरंग फणसे - सदस्य	६. श्री. किरण तुकाराम फणसे - सदस्य
७. श्री. भगवंत नारायण फणसे - सदस्य	७. श्री. पार्थ संपत फणसे - सदस्य
८. श्री. निलेश देवराम फणसे - सदस्य	८. श्री. हौसाराम दिनकर फणसे-सदस्य
९. श्री. सुनंदा बाबुराव फणसे - सदस्य	९. श्री. हंदूबाई शांतारराम फणसे-सदस्य
१०. श्री. उषा सखाराम फणसे - सदस्य	१०. श्री. सगीता अशोक फणसे-सदस्य
११. श्री. छाया सहदेव फणसे - सदस्य	११. श्री. प्रीती तेजस फणसे - सदस्य

सदर बदल अर्ज सहायक धर्मादाय आयुक्त ५ यांनी दिनांक २५/०९/२०२४ रोजी तात्पुरता स्वीकृत केलेला आहे. त्याअर्थी हितसंबंध असलेल्या सर्व संबंधित लोकांना सदर नोटीस द्वारे कळविण्यात येते की, सदर बदल अर्जास आपणांस काही आक्षेप / हरकत घ्यावयाची असल्यास आपण आपली हरकत सदर नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून ७० दिवसांच्या आत मा. सहायक धर्मादाय आयुक्त ५ यांच्या समोर दाखल करावी. अन्यथा सदर बदल अर्जास आपली काही हरकत नाही असे समजून सदर बदल अर्जावर अंतिम आदेश पारित करण्यात येतील, याची नोंद घ्यावी.
आज दिनांक ०७ साई ऑक्टोबर २०२४ रोजी माझ्या सहिनिशी व धर्मादाय सह आयुक्तांच्या शिक्यानिशी दिली.

अधीक्षक (न्यास शाखा)
सार्वजनिक न्यास नोंदणी कार्यालय, बृहन्मुंबई विभाग, मुंबई

CAPITAL INDIA Home Loan

कॅपिटल इंडिया होम लोन्स लिमिटेड

रोजनामा क्रमांक : पु 65990 टी एल 2017 पी एल सी322041
नोंदणीकृत कार्यालय: 701, 7 वा मजला, अग्रवाल कार्पोरेट टॉवर, प्लॉट क्रमांक 23, डिस्ट्रिक्ट सेंटर, राजेंद्र प्लेस, नवी दिल्ली 110 008

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड इन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा 2002 (कायदा) चे कलम 13(2) तसेच त्याशहाचा सिक्युरिटी इंटरेस्ट (इन्फोर्समेंट) नियम 2002 (नियम) च्या अनुसार मागणी सूचना

आपण खालील प्रमाणे नमूद करण्यात आलेले पक्षकार यांनी खालील प्रमाणे नमूद करण्यात आलेल्या (संरक्षित मालमत्ता) तारण ठेवून कॅपिटल इंडिया होम लोन लिमिटेड (धनको/ संरक्षित धनको) यांच्याकडून कर्ज करारान्वाक्ष नमूद करण्यात आलेल्या अटी आणि शर्ती यांच्या अनुसार तसेच अन्य व्यवहार प्रयोजाच्या अनुसार कर्ज घेतले आहे. त्यांची परतफेड करण्यात आपण कसूर केल्यामुळे आपले कर्ज खाते दिर्घ बँक ऑफ इंडिया यांनी मालमत्ता वर्गीकरणाच्या संदर्भात जारी केलेल्या दिशानिर्देशांच्या अनुसार अनुत्पादक मालमत्ता (एनपीए) म्हणून वर्गीकृत करण्यात आले आहे. धनको यांनी खालील प्रमाणे नमूद करण्यात आल्यानुसार कायद्याचे कलम 13(2) च्या अनुसार तसेच नियमांच्या अन्य तरतुदींच्या अनुसार आपणास मागणी सूचना निर्गमित केली आहे. त्यामुळे सदरील प्रकाशन हे आपणास सूचित करण्यासाठी कायद्याच्या आणि नियमांच्या तरतुदींच्या अनुसार जारी करण्यात येत आहे.

कर्जदार यांचे नाव आणि पत्ता, कर्ज खाते क्रमांक आणि शाखा	संरक्षित मालमत्तेचा तपशील	मागणी सूचनेची तारीख आणि एनपीए झाल्याची तारीख	मागणी सूचनेच्या अनुसार येणे असलेली रक्कम
1. मयुरी श्याम जाधव 2. गौरव सुरेश शिंदे गोपेही राहणार: रूम क्रमांक 12, दुसरा मजला, नवदीप अपार्टमेंट, पेठ्ये नगर, लेन क्रमांक तीन, आंध कैलासवाड, टोबिव्ली पूर्व, ठाणे 421201 **एचएलएलएफएसएलपीएल 0017585**	सदनिका क्रमांक३, सी विंग, तळमजला, क्षेत्र 575 चौरस फूट किल्ट अप क्षेत्र, इमारत नावे साई शांती को-ऑपरेटिव हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, सर्वे क्रमांक 46, हिस्सा क्रमांक 1, नांदिवली तर्फे चांदनगर, तालुका कल्याण जिल्हा ठाणे 421201, अधिक त्याखाद सामायिक क्षेत्र, सुविधा, विकास हक्क आदी (लागू असल्यामाणे) च्या वापराचे अधिकार आणि फर्निचर, फिक्सचर, ज्याच्या सीमा पुढीलप्रमाणे पूर्व, पश्चिम, उत्तर, दक्षिण : देण्यात आलेले नाहीत	15/10/2024 आणि 08/10/2024	**रुपये 28,46,732 /-(रुपये अठ्ठावीस लाख सेहचाळीस हजार सातशे बत्तीस रुपये मात्र)**

त्यामुळे आपणास आवाहन करण्यात येते की आपण वरील प्रमाणे नमूद करण्यात आलेली रक्कम अधिक त्यावरील पुढील व्याज, शुल्क, अन्य आकार संपूर्ण रक्कम अदा होण्याच्या तारखेपर्यंत, ही सूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या तारखेपासून 60 दिवसात धनको यांना अदा करावे अन्यथा धनको हे कायदे आणि नियम यांच्या तरतुदींच्या अनुसार पुढील क्रम घेतील. कृपया नोंद घ्यावी की, कायद्याचे कलम 13(4) च्या अनुसार संरक्षित धनको यांच्याकडे असलेल्या अधिकारांमध्ये संरक्षित मालमत्तेचा ताबा घेणे तसेच सरदीत संरक्षित मालमत्तेची विक्री किंवा तीन यांच्या माध्यमातून हस्तांतरण करणे, संरक्षित मालमत्तेचे व्यवस्थापन पहाण्यासाठी व्यवस्थापकाची नियुक्ती करणे आणि त्या व्यक्तीने संरक्षित मालमत्ता कब्जात घ्यावयाकरून अधिसूचित केले आहेत आणि त्यांच्याकडून कर्जदार यांना रक्कम प्राप्त झाली आहे किंवा प्राप्त होणार आहे ही रक्कम संरक्षित कर्जाच्या प्रमाणात नमूद करून येणे इत्यादी अधिकारांचा समावेश आहे.
कायद्याचे कलम 13(13) च्या अनुसार आपणास संरक्षित मालमत्ता विक्री, लीज किंवा अन्य कोणत्याही माध्यमातून हस्तांतरित करण्यास मनाई करण्यात येत आहे.

स्वाक्षरी /-
दिनांक : 17/10/2024 प्राधिकृत अधिकारी
स्थळ: कल्याण **कॅपिटल इंडिया होम लोन्स लिमिटेड**

OMKARA ADDRESSERS PVT. LTD.

ओमकारा असेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड

सीआयएन : U67100TZ2014PTC020363
कॉर्पोरेट कार्यालय : कोहिनूर स्क्वेअर, ४७ वा मजला, एन. सी. केळकर मार्ग, आर. जी. गडकरी चौक, दादर (पश्चिम), मुंबई ४०० ०२८. **ईमेल :** mumbai@omkaraarc.com **मो. क्र.** + ९१ ९७६९१७०७७४

(परिशिष्ट - ४-ए) (नियम ८(६) ची तरतूद पाहा) स्थावर मालमत्तेच्या ई-लिलाव विक्रीकरिता जाहीर सूचना

सीक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) अनुच्छेद ९(१) अंतर्गत सीक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सीक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सरफेसी कायदा) अंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना

सूचना याद्वारे आम जनतेस देण्यात येते की, खिशिष्ट: कर्जदार व हमीदार यांना खालील निर्दिष्ट स्थावर मालमत्ता गहाण/ प्रभारित प्रतिभूत धनको यांनी ओमकारा असेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रा. लि. यांचे प्राधिकृत अधिकारी यांनी ताबा घेतला आहे. पुढे, ओमकारा असेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड (ओमकारा पीएल) ह्या कंपनीने सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ९(१) अंतर्गत सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) अंतर्गत खालील तपशीलाप्रमाणे ई-लिलाव विक्रीकरिता जाहीर सूचना प्रकाशित केली आहे. ओमकारा असेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड (अमानत) यांच्याकडून अधिसूचनेत कळूद प्रतिभूती कर्ज ज्याकडून ओमकारापीएल यांनी प्रतिभूतिच्या संबंधात ऋणकोकडून सादरकर्ता श्री. सहदेव शंकर फणसे यांनी ACC/IX/6448/2023 हा बदल अर्ज सहायक धर्मादाय आयुक्त ५ यांच्या कार्यालयात दाखल केलेला आहे.

कर्जदार/ गहाणवटदार/ हमीदार यांचे नाव : १. श्री. संजय देवराम राणे (कर्जदार), २. भारती संजय राणे (सह-कर्जदार) ३. हर्षल संजय राणे (सह-कर्जदार)	
प्रतिभूत मालमत्तेचे विवरण : सर्व तो भाग व भूखंड असलेला फ्लॅट धारक क्र. १२०४, मोजमापित ६४० चौ. फूट अपार्टमेंट ५९.४८ चौ. मीटर (चटई) क्षेत्रफळ १२ वा मजला, बिल्डींग क्र. डब्लू-७ (बिल्डींग क्र. सत्रापैकी असुरा मंबूर लक्ष-१२१), कोडमेंन विग बीच व्हाइट व कॉर्नरोक्स कलेक्टिव्ह केयाऊड म्हणून व एक कार पार्किंग जागा असलेल्या गाव कोळडोंब येथील कोळडोंब रोड, बाळकुम, ठाणे (ए) ४०० ६०८. **सदर फ्लॅटची सीमा खालीलप्रमाणे : उत्तरेस :** खुला प्लॉट, **दक्षिणेस :** अंतर्गत रोड, **पूर्वेस :** खुला प्लॉट, **पश्चिमेस :** खुला प्लॉट.	
मालमत्तेचे मालक : संजय देवराम राणे	मागणी सूचना दिनांक व रक्कम : दि. ३५.०२.२०२०, रु ६५,१०,८८५.४९/- (रु. सहाँचाण्पन लाख दहा हजार आठशे पंच्याऐंशी व एकोणपन्नास मात्र)
राखीव मूल्य : रु. ५५,००,०००/-	
बोली विस्तार रक्कम : रु. ५०,०००/-	मालमत्ता पहाताजोगीची तारीख व वेळ : दि. ०८.११.२०२४ रोजी १२.०० ते २.०० पर्यंत
इरेडे : रु. ९,५०,०००/-	ई-लिलावाची तारीख व वेळ : १९.११.२०२४ रोजी ११.०० ते १२.०० पर्यंत

बोली प्रपत्र शारीरिकरीत्याकरिता अंतिम तारीख व वेळ तसेच इरेडेच्या शारीरिकरा/ केवायसी दस्तावेज/ इरेडे पुरावे : १८.११.२०२४ रोजी ५.०० पर्यंत

लिलावाच्या अटी व शर्ती : विक्रीच्या विस्तृत अटी व शर्तीकरिता कृपया प्रतिभूत धनको यांचे प्राधिकृत लिंक वेबसाइट अर्थात **http://omkaraarc.com/auction.php** मर पाहावी.
ओआरएपीएल यांचेत अभिलाषुक लिलाव आयोजित केला आहे. बोली शारीरिकरापायी अंतिम तारीख (हार्ड कॉपीमधे तसेच अभिलाषुक) इरेडेसह (डीडी/ पे ऑर्डर मूळ वा करात एन्क्रीप्टेड/ आरटीजीएस मार्फत) दि. **१८.११.२०२४ रोजी ६.०० पर्यंत** आहे. इच्छुक बोलीदारांनी इरेडे जमा करावे व आवश्यक सहायता लागेल आणखी व पासवर्ड, अपलोडिंग डाटा, बोली शारीरिकरण, ई-बोली प्रक्रिया आदींवर ट्रेनिंग गाकरिता ई-लिलाव सर्मिस प्रदाते मे. **सी१ इंडिया प्रा. लि., दू. हेल्पलाईन +९१-७९९१५८११२४/२५/२६, हेल्प लाईन ईमेल आयडी : support@bankeauctions.com, हेल्पलाईन ई-मेल आयडी : support@bankeauctions.com, श्री. भाविक पांड्या, मो. : ८८६६८२९३७०, ईमेल : maharashtra@c1india.com** वर संपर्क साधावा व कोणतीही मालमत्ता संबंधित **प्राधिकृत अधिकारी, प्रतिक्षा पटेल, मो. +९१ ७७०३८०९१७५, मेल pratiksha.patel@omkaraarc.com/ प्रकाश अधिकारी श्री. तानाजी मांडवकर मो. +९१ ७७९१७०७७४ नांगा मेल tanaji@omkaraarc.com** वर संपर्क साधावा. बोली सादर करण्याचा केवी, बोलीदारांची कर्जदारगीरणा व विक्रयाग्रीरी बोध, २०१६ च्या अनुच्छेद २९(१) अंतर्गत सादर करावी.
सीक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ८(६) सहायान विक्रीकरिता वैधानिक सूचना
सदर सूचना सीक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सीक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहायानिता सीक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) सहायान नियम ९ अंतर्गत वरीत कर्ज खाते कर्जदार यांना १५ (पंधरा) दिवसांची सूचना देणे अनिवार्य आहे व वरीत संदर्भित तारीख व वेळे अनुसार जाहीर लिलाव मार्फत विक्री घाटक यांना सुचित करण्यात येते की, ते मालमत्ता करात एन्क्रीप्टेड इन्क्रूक आहेत व वरीत संदर्भित बक्कावांची प्रदान पुढील लाभ, मूल्य व त्यावरीत खर्च यांच्यासह करतील. जर प्रदान करण्यास कसूर झाल्यास मालमत्ता प्राधिकृत अधिकारी/ प्रतिभूत धनको यांच्या सीक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या विहित नियम ८(५) अंतर्गत कोणत्याही प्रकारे विक्री करण्यात येईल.

सही/-
दिनांक : १७.१०.२०२४ **प्राधिकृत अधिकारी, ओमकारा असेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड**
ठिकाण : मुंबई **(ओमकारा पीएस ३३/२०२०-२१ इरेडये इरेडी म्हणून क्षमतेमध्ये कार्यरत)**

OMKARA ADDRESSERS PVT. LTD.

ओमकारा असेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड

सीआयएन : U67100TZ2014PTC020363
कॉर्पोरेट कार्यालय : कोहिनूर स्क्वेअर, ४७ वा मजला, एन. सी. केळकर मार्ग, आर. जी. गडकरी चौक, दादर (पश्चिम), मुंबई ४०० ०२८. **ईमेल :** mumbai@omkaraarc.com **मो. क्र.** + ९१ ९७६९१७०७७४

(परिशिष्ट - ४-ए) (नियम ८(६) व नियम ९(१) ची तरतूद पाहा) स्थावर मालमत्तेच्या ई-लिलाव विक्रीकरिता जाहीर सूचना

सीक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) अनुच्छेद ९(१) अंतर्गत सीक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सीक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सरफेसी कायदा) अंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.

सूचना याद्वारे आम जनतेस देण्यात येते की, खिशिष्ट: कर्जदार व हमीदार यांना खालील निर्दिष्ट स्थावर मालमत्ता गहाण/ प्रभारित प्रतिभूत धनको यांनी ओमकारा असेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रा. लि. यांचे प्राधिकृत अधिकारी यांनी ताबा घेतला आहे. पुढे, ओमकारा असेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड (ओमकारा पीएल ३३/२०२०-२१ इरेडये इरेडी म्हणून कार्यरत) यांनी खालील खात्यामध्यून संपूर्ण थकित कर्जाचा ताबा घेण्याकरिता अर्थात अभिसंलोकन करत दि. ३०.०३.२०२१ रोजी एडलवीज हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड (अमानत) यांच्याकडून अधिसूचनेत कळूद प्रतिभूती कर्ज ज्याकडून ओआरएपीएल यांनी प्रतिभूतिच्या संबंधात ऋणकोकडून सादरकर्ता श्री. सहदेव शंकर फणसे यांनी ACC/IX/6448/2023 हा बदल अर्ज सहायक धर्मादाय आयुक्त ५ यांच्