भारतीय कंटेनर निगम लिमिटेड
CONTAINER CORPORATION OF INDIA LTD.

(भारत सरकार का नवरत्न उपक्रम) (A Navratna Undertaking of Govt. of India)
41, शेक्सपियर सरणी, कन्वेंक्ट हाउस, ठवीं मंजिल, कोलकाता 700017

CONCOR

ई–निविदा सूचना

निविदा संख्या	CON/KOL/AREA-IV/FCON/SP/2026
कार्य का नाम	कॉनकॉर कतुहा टर्मिनल, बिहार में SAIL के साथ स्टील मटीरियल की हैंडलिंग हेतु कंसाइनमेंट एजेंसी कॉन्ट्रैक्ट के लिए सर्विस प्रोवाइडर की नियुक्ति और कंटेनर की हैंडलिंग के लिए कॉन्ट्रैक्टर की नियुक्ति हेतु ई–निविदा सह रिवर्स ऑक्शन मोड के माध्यम से (दो बोली प्रणाली में) ऑनलाइन खुली ई–निविदा।
अनुमानित लागत	₹ 54,76,99,136/– 7 + 3 वर्ष (अनुमानित जीएसटी सहित)
अनुबंध की अवधि	7 + 3 वर्ष
धरोहर जमा राशि	₹ 5,00,000/– ई–भुगतान के माध्यम से
दस्तावेज शुल्क	₹ 1,000/– सभी कर एवं शुल्कों सहित ई–भुगतान के माध्यम से
निविदा प्रसंस्करण शुल्क	₹ 3,540/– सभी कर एवं शुल्कों सहित (अग्रिमदेय) ई–भुगतान के माध्यम से
निविदा बिक्री की तिथि (ऑनलाइन)	03.07.2026 को (1000 बजे) से 24.07.2026 (1600 बजे) तक
पूर्व बोली बैठक	20.07.2026 को 1700 बजे
शुद्धिपत्र/परिशिष्ट यदि कोई हो, के जारी करने की तिथि	23.07.2026 को या उसके पश्चात् www.tendrwizard.com/CCIL पर केवल
निविदा प्रस्तुत करने की तिथि और समय ऑनलाइन	27.07.2026 को 1700 बजे या उससे पहले
निविदा खोलने की तिथि और समय ऑनलाइन	28.07.2026 को 1530 बजे

पात्रता मानदंड और अन्य विवरणों के लिए कृपया **www.concorindia.co.in** व **www.tenderwizard.com/CCIL** पर लॉग इन करें। बोलीदाताओं से अनुरोध है कि वे नियमित रूप से वेबसाइट देखें। कॉनकॉर बिना कोई कारण बताए किसी भी या सभी निविदाओं को अस्वीकार करने का अधिकार सुरक्षित रखता है। बोलीदाताओं से अनुरोध है कि कोई भी शुद्धि पत्र/परिशिष्ट/स्पष्टीकरण यदि कोई हो, केवल कॉनकॉर की वेबसाइट पर ही पोस्ट किया जाएगा।

हस्ता/– समूह महाप्रबंधक/सी एंड ओ/क्षेत्र–IV

रोहा हाउसिंग फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड

ROHA HOUSING FINANCE

कॉर्पोरेट कार्यालय : यूनिट नंबर 1117 और 1118, 11वीं मंजिल, वर्ल्ड ट्रेड टॉवर, सेक्टर 16, नोएडा, उ.प्र. 201 301

कब्जा सूचना (प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमों, 2002 के नियम 8(1) के तहत

जबकि अधोहस्ताक्षरी रोहा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (इसके बाद ''आरएचएफएल'' से संदर्भित), जिसका पंजीकृत कार्यालय जेजेटी हाउस, ए 44/45, रोड सं. 2, एमआईडीसी, अंधेरी ईस्ट, मुंबई– 400 093 पर स्थित के प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते, वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 के 54) और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमों, 2002 के नियम 3 के सहपठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए उक्त अधिनियम की धारा 13(2) के तहत आप निम्न वर्णित उधारकर्ताओं(निम्न वर्णित नाम और पता) को उक्त सूचना प्राप्त होने की दिनांक से 60 दिनों के भीतर सूचना में उल्लेखित कुल बकाया राशि को चुकाने का आह्वान किया गया। चूंकि निम्न उल्लेखित उधारकर्ताओं राशि को चुकाने में विफल रहे हैं, एतद् द्वारा निम्न वर्णित उधारकर्ताओं और आम जनता को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (4) के साथ पठित प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियमों, 2002 के नियम 8 के तहत उसे प्राप्त प्रदत्त शक्तियों के प्रयोग में नीचे वर्णित संपत्ति पर **कब्जा** ले लिया है। विशेष रूप से उपरोक्त वर्णित उधारकर्ताओं और आम तौर पर जनता को आगाह किया जाता है कि वे उल्लेखित संपत्तियों से कोई भी व्यवहार न करें और संपत्तियों के साथ कोई भी व्यवहार निम्न वर्णित राशि और उस पर ब्याज सहित रोहा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के अधीन होगा। उधारकर्ता का ध्यान उपलब्ध समय के संबंध में अधिनियम की धारा 13 की उप धारा (8) के प्रावधानों पर आमंत्रित किया जाता है, ताकि प्रत्याभूत परिसंपत्तियों को छुड़ाया जा सके।

क्र. सं.	उधारकर्ता(ओं)/सह–उधारकर्ता(ओं) का नाम/ऋण खाता सं./शाखा	संपत्तियों की अनुसूची	मांग सूचना दिनांक और राशि	कब्जे की दिनांक
1.	ऋण खाता सं. : LINDRSCPRO000005000371 शाखा : इंदौर 1. श्री शरद गायकवाड़ 2. श्रीमती सरिता गायकवाड़	संपत्ति धारक का संपूर्ण व सर्वांगीण भाग: फ्लैट सं. 603, 6टा तल, ब्लॉक–ए, सर्वे सं. 270/2, योजना नाम: '' स्टार एवेन्यू, इंदौर, मध्य प्रदेश– 452010, भारत	29.04.2026 और रूपये 22,51,280/–	29.06.2026

दिनांक : 03.07.2026, स्थान : म.प्र **प्राधिकृत अधिकारी, रोहा हाउसिंग फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड**

चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट एंड फाइनेंस कम्पनी लिमिटेड

Chola Enter a better life

कार्पोरेट कार्यालय : चोला क्रेस्ट, सी54 एवं 55, सुपर बी-4, थिरू वी का इंडस्ट्रीयल एस्टेट गिंडी, चेन्नई - 600 032 तमिलनाडु भोपाळ शाखा: पहिला, दुसरा व तिसरा मजला, क्र. ७३, नर्मदापुरम रोड, फेज-II, विद्या नगर, भोपाळ, मध्य प्रदेश – ४६२०२३. इंदौर शाखा: सहावा मजला, दुकान क्र. ६०३ ते ६०८ व ६०९ ते ६१५, बी-झोन बिझनेस स्पेसेस, निपानिया मेन रोड, देवास नाका, इंदौर, मध्य प्रदेश – ४५२००१.

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13 [2] के अंतर्गत मांग नोटिस

आप, नीचे उल्लिखित उधारकर्ता / बंधककर्ता को इसके द्वारा सूचित किया जाता है कि कंपनी ने आपके खिलाफ प्रतिभूतिकरण और वित्तीय संपत्तियों के पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत कार्यवाही शुरू की है और आपको पंजीकृत डाक द्वारा अधिनियम की धारा 13 (2) के तहत नोटिस भेजा गया था। उधारकर्ता / उधारकर्ताओं के लिए देय खाता बिना वितरित किए वापस आ गया है। इसलिए, आपको इस प्रकाशन की तारीख से 60 दिनों के भीतर नोटिस लेने और उक्त खाते के खिलाफ उल्लिखित बकाया ऋण राशि का भुगतान ब्याज के साथ करने के लिए कहा जाता है, जिसमें विफल होने पर कंपनी ब्याज और लागतों के साथ अपने बकाए को वसूलने के लिए नीचे उल्लिखित प्रतिभूति को लागू करके अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (4) के तहत अपने अधिकार का प्रयोग करके आपके खिलाफ आगे बढ़ेगी। यह बताने की आवश्यकता नहीं है कि यह नोटिस कंपनी के लिए उपलब्ध किसी भी अन्य उपाय पर प्रतिकूल प्रभाव डाले बिना आपको संबोधित है।

अनु क्र.	ऋण खाता संख्या एवं उधारकर्ता/ऋणियों का नाम और पता	ऋण राशि (यों)	मांग नोटिस की तिथि और बकाया राशि
1.	ऋण खाता क्र.: X0HEBHE00003225379 1. सोमेश मीना (आवेदक), 2. अनुसुईया मीना (सह-आवेदक) दोनों का पता : प्लॉट नं. 77, विक्रम नगर, मेन रोड के पास, रसूलिया, होशंगाबाद, मध्य प्रदेश – 461001, 3. सोमेश मीना (आवेदक) अन्य पता: एम/एस मीना कलेक्शन, नसीराबाद, 1062, मेन रोड के पास, चौराहा मेन रोड, बाबई, होशंगाबाद, मध्य प्रदेश – 461001, 4. मेसर्स मीना मोबाइल कलेक्शन (सह-आवेदक) पता : 1062, मेन रोड के पास, चौराहा मेन रोड, बाबई, होशंगाबाद, मध्य प्रदेश – 461001	रु. 14,20,000.00	12/06/2026 रु. 20,45,583.00, 12/06/2026 तक अनुबंधित ब्याज दर के अनुसार देय ब्याज
	संपत्ति का विवरण :- संपूर्ण सपत्ति, जो कि डायवर्टेड प्लॉट क्रमांक 77, खसरा क्रमांक 38/3 एवं 39/1 के प्लॉट पर स्थित, मौजा रसूलिया, पी.एच. नं. 17, वार्ड क्रमांक 23, नवीन वार्ड क्रमांक 22 (विक्रम नगर), तहसील एवं जिला होशंगाबाद, मध्य प्रदेश में स्थित, जिसका क्षेत्रफल 675 वर्ग फुट, चतु:सीमा : पूर्व : अजीत सिंह रघुवंशी का प्लॉट, पश्चिम : गेंदा लाल की संपत्ति, उत्तर : सड़क, दक्षिण : सड़क		
2.	ऋण खाता क्र.: HE01BHE00000094664 & HE01BHE00000053814 1. श्री दिव्यांक पांडे (आवेदक), 2. श्री मयंक पांडे (सह-आवेदक) पता : 115-बी, हरि गंगा नगर, होशंगाबाद रोड, मिसरोद, हुजूर, भोपाल, मध्य प्रदेश – 462047 3. श्रीमती उमा देवी पांडे (सह-आवेदक) 4. श्री हरि कंस्ट्रक्शन (सह-आवेदक) 1, 3 एवं 4 का पता : तिलक वार्ड, थाना रोड, बैतूल, मध्य प्रदेश – 460001 5. श्री महेश कुमार पांडे (सह-आवेदक) पता : श्री माँ प्रसाद, तिलक वार्ड, वार्ड क्र. 09, कोठी बाजार, बैतूल, मध्य प्रदेश – 460001 6. श्री श्रियांक कुमार पांडे (सह-आवेदक) पता : 9/96, तिलक वार्ड, कोठी बाजार, बैतूल, मध्य प्रदेश – 460001	रु. 12,80,000.00 रु. 65,00,000.00	12/06/2026 रु. 77,50,624.00, 12/06/2026 तक अनुबंधित ब्याज दर के अनुसार देय ब्याज
	संपत्ति का विवरण :- नज़ूल प्लॉट क्रमांक-29, नज़ूल शीट मुसलमानी मोहल्ला-01, मौजा तिलक वार्ड क्रमांक-09 एफ, टिकारी, तहसील एवं जिला बैतूल (मध्य प्रदेश) में स्थित, कुल क्षेत्रफल 2472 वर्ग फुट चतुर्सीमा निम्नानुसार : पूर्व: कॉलोनी रोड, पश्चिम: कॉलोनी रोड, उत्तर: कौशल कुमार पांडे को बंटवारे से प्राप्त मकान, दक्षिण: महेश कुमार पांडे को बंटवारे से प्राप्त रिक्त भूमि एवं सी.सी. रोड		
3.	ऋण खाता क्र.: HE01INO00000052605 एवं BLTLINDO000005157434 1. श्री मनीष पुजारा 2. श्रीमती मालिनी पुजारा 3. श्री नरोत्तमदास एंड कंपनी पता : सी-30, न्यू सियागंज माल गोदाम रोड, इंदौर, मध्य प्रदेश – 452007 1, 2 एवं 3 का अन्य पता : दुकान क्रमांक 4/1, नयापुरा, न्यू सियागंज के पीछे, पत्थर गोदाम रोड, इंदौर, मध्य प्रदेश – 452001 साथ ही 1 एवं 2 : 403, रीजेंसी रुद्रा अपार्टमेंट, 6, रवि नगर, इंदौर, मध्य प्रदेश – 452001	ऋण खाता क्र. HE01INO00000052605 के माध्यम से रु. 26,00,000/- ऋण खाता क्र. BLTLINDO000005157434 के माध्यम से रु. 5,00,000/-	17/06/2026 17/06/2026 को खाता क्र. HE01INO00000052605 रु. 24,47,959.00/- दि. 16/06/2026 खाता क्र. BLTLINDO000005157434 के अंतर्गत रु. 2,75,944.00/- तक अनुबंधित ब्याज दर के अनुसार देय ब्याज
	संपत्ति का विवरण :- ज़मीन और इमारत पर स्थित संपत्ति फ्लैट क्रमांक 403, चौथी मंजिल पर स्थित रीजेंसी रुद्र भवन प्लॉट क्रमांक 06, रवि नगर कॉलोनी, इंदौर, जिसका सुपर बिल्ट-अप क्षेत्रफल 775 वर्ग फुट (71.99 वर्ग मीटर), चतुर्सीमा निम्नानुसार: पूर्व: अन्य मकान, पश्चिम: फ्लैट क्रमांक 402, उत्तर: फ्लैट क्रमांक 401, दक्षिण: अन्य मकान		

दिनांक : 02/07/2026, स्थान : होशंगाबाद, बैतूल , इंदौर हस्ते /- प्राधिकृत अधिकारी, चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट एंड फाइनेंस कम्पनी लिमिटेड

डीएमआई हाउसिंग फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड

DMI HOUSING FINANCE

पंजीकृत कार्यालय: एमबीडी हाउस, गुलाब भवन, दूसरी मंजिल, 6, बहादुर शाह जफर मार्ग, नई दिल्ली– 110002, दूरभाष:+ 91–011–66107107, 011–69223700, ईमेल: dmi@dmihousingfinance.in, U65923DL2011PTC216373

कब्जा सूचना (अचल संपत्ति हेतु) नियम 8–(1)

जबकि अधोहस्ताक्षरी,डीएमआई हाउसिंग फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड के अधिकृत अधिकारी होने के नाते, वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत तथा धारा 13(12) के साथ पठित नियम 8 एवं 9, प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, **दिनांक 18–अप्रैल–2026** को एक मांग नोटिस जारी किया गया, जिसमें **समंदर सिंह मिलाला (उधारकर्ता) अवंता बाई (सह–उधारकर्ता) और किरण भेरे (गारंटर) (जीजी1258617 – जीजी1258618) को सूचित किया गया कि वे नोटिस में उल्लिखित राशि रूपयें 21,69,857/– (इक्कीस लाख उनहत्तर हजार आठ सौ सत्तावन) का भुगतान करें**, जो **18–अप्रैल–2026 तक** देय है, तथा उक्त नोटिस प्राप्त होने की तिथि से 60 दिनों के भीतर उक्त राशि का भुगतान करने के लिये निर्गत किया गया था।

उधारकर्ता राशि चुकाने में विफल रहे है जिस कारण उधारकर्ता और सामान्य जनता को सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने नीचे वर्णित संपत्ति का **प्रतीकात्मक कब्जा** इस तिथि **01.07.2026** को उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के अंतर्गत प्रदत्त शक्ति का प्रयोग करते हुए, उक्त नियम के नियम 8 के साथ ग्रहण कर लिया है।

उधारकर्ता और सामान्य जनता को इसके द्वारा सावधान किया जाता है कि वे संपत्ति के साथ किसी भी प्रकार का लेन–देन न करें तथा संपत्ति से संबंधित कोई भी लेन–देन डीएमआई हाउसिंग फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड के हित में, नीचे उल्लिखित राशि तथा उस पर देय ब्याज के अधीन होगा।

उधारकर्ता विशेष रूप से और सामान्य रूप से जनता को एतद्द्वारा चेतावनी दी जाती है कि वे संपत्तियों के साथ कोई भी लेन–देन न करें, और संपत्तियों के संबंध में कोई भी व्यवहार डीएमआई हाउसिंग फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड के पक्ष में **रुपयें 21,69,857/– (इक्कीस लाख उनहत्तर हजार आठ सौ सत्तावन रुपये)** की राशि, **जो 18–अप्रैल–2026 तक** की है, तथा उसके बाद भुगतान की तारीख तक संविदात्मक ब्याज दर पर आगे के ब्याज और खर्चों के अधीन होगा।

उधारकर्ता(ओं)/सह–उधारकर्ता(ओं)/बंधककर्ता(ओं)/गारंटर(ओं) का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है, जिसमें सुरक्षित परिसंपत्तियों को छुड़ाने के लिए उपलब्ध समय का उल्लेख है।

अचल संपत्ति का विवरण

संपत्ति का वह संपूर्ण भाग और अंश जिसमें मकान नंबर 984, सराल नंबर 1587, दयानंद वार्ड नंबर 02, दुर्गा मंदिर, ग्राम लसुड़िया रामनाथ, नगर परिषद कुरावर, तहसील नरसिंहगढ़, राजगढ़, मध्य प्रदेश 465667, भारत स्थित है। संपत्ति का क्षेत्रफल 1500 वर्ग फुट है। इसकी सीमाएँ निम्नलिखित है: – उत्तर में : तालाब रोड, दक्षिण में : मोद सिंह टायरलाइन की भूमि, पूर्व में : मोद सिंह की भूमि, पश्चिम में : भीम सिंह का मकान

स्थानः राजगढ़, दिनांकः 03.07.2026 हस्ताक्षर/– अधिकृत अधिकारी, डीएमआई हाउसिंग फाइनेंस प्रा. लि.

इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉरपोरेशन लि.

IndiaShelter Home Loans

कब्जा सूचना (अचल संपत्ति के लिए)

निगमित कार्यालय : प्लॉट नं.–15, 6ठी मंजिल, सेक्टर–44, इंस्टीट्यूशनल एरिया,सेक्टर 44 गुरुग्राम, हरियाणा–122003 टेलीफोन : 1800–532–4444
शाखा कार्यालयः मध्य प्रदेश

चूंकि, वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम के साथ पठित धारा 13(2) व 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के अनुपालन में वर्तमान अनुसार इंडिया शेल्टर फाइनेंस एंड कॉरपोरेशन लि. के प्राधिकृत अधिकारी मौजूदा अधोहस्ताक्षरी ने उक्त सूचना की तिथि के 60 दिनों राशि का भुगतान करने के लिए ऋणी और संपत्ति/जमानती के मालिक को बुलाने के लिए यहां के बाद वर्णित अनुसार खाते के लिए वर्णित तिथि पर मांग सूचना जारी की थी। चूंकि संपत्ति के स्वामी और अन्य राशि का भुगतान करने में असफल रहे, एतद्द्वारा वर्णित ऋणियों और सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने प्रत्येक खाते के लिए वर्णित तिथियों पर उक्त नियमों के नियम 8 व 9 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों के अनुपालन में यहां नीचे वर्णित संपत्ति/यों का सांकेतिक कब्जा ले लिया है। अब, विशेष रूप से ऋणी और सर्वसाधारण को एतद्द्वारा संपत्ति/यों के साथ लेन–देन न करने की चेतावनी दी जाती है और संपत्ति/यों के साथ किया गया कोई भी लेन–देन उसपर ब्याज, लागत आदि और नीचे वर्णित अनुसार राशि के लिए इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉरपोरेशन लि. के प्रभार का विषय होगा।

ऋणी/गारंटर का नाम (संपत्ति के स्वामी) ऋण खाता संख्या	प्रभारित/गिरवी संपत्ति का विवरण (शामिल संपत्ति के सभी भाग व पार्सल)	मांग सूचना तिथि, मांग सूचना की तिथि तक देय राशि	कब्जे की तिथि
श्री/श्रीमती निर्मला चौहान और श्री/श्रीमती सुरेश कुमार चौहान और श्री/श्रीमती उपकार चौहान गली नं. 02 व्यास कॉलोनी सियोनी मालवा बन्नापुरा होशंगाबाद 461223 मध्य प्रदेश ऋण खाता सं. LA46VLLONS000005085467 & LA46CLLONS00000505 3442/AP-10203410 & AP-10124117 (होशंगाबाद)	सर्वे नं. 73/3/1 का भाग पी.एच नं. 29, गोखले वार्ड नं. 08 व्यास कॉलोनी सियोनी मालवा, तहसील सियोनी मालवा, जिला नर्मदापुरम (म.प्र.) होशंगाबाद 461223 होशंगाबाद मध्य प्रदेश में स्थित संपत्ति के सभी भाग व शेष सीमाएं : वास्तविक साइट के अनुसार : पूर्व : श्री रजनीश्वर जी का खुला प्लॉट, पश्चिम : श्री बलवंत सिंह राजपूत का मकान, उत्तर : सड़क, दक्षिण : श्री कृपाल व शहजाद सिंह की खुली जमीन। टाइटल डीड के अनुसार : पूर्व : सेलर का शेष प्लॉट, पश्चिम : सेलर का शेष प्लॉट, उत्तर : सड़क, दक्षिण : सेलर का शेष प्लॉट	13.04.2026 रु. 2653466/– (रुपए छब्बीस लाख तिरपन हजार चार सौ छियासठ केवल) 10.04.2026 तक पूर्ण में भुगतान तक सभी लागतों, शुल्कों और व्ययों के सहित 11.04.2026 से भावी लागू ब्याज के साथ	30-06-2026

किसी भी पूछताछ के लिए, कृपया संपर्क करें – श्री संजय राठौड़ (+91 9993460061) श्री सुशील कुमार वैश्य (+91 8357941995)

स्थान : मध्य प्रदेश दिनांकः 03.07.2026 **इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉरपोरेशन लि. के लिए (प्राधिकृत अधिकारी)**

इंडसइंड बैंक लिमिटेड

IndusInd Bank

एफआरआर विभाग, 11वीं मंजिल, टॉवर 1, वन वर्ल्ड सेंटर, 841, सेनापति बापट मार्ग, प्रभादेवी, मुंबई 400013

परिशिष्ट– IV–A [नियम 8 (6) का परंतुक देखें]
अचल संपत्ति की बिक्री के लिए बिक्री सूचना

संपार्श्विक परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा सुरक्षा हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत, सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के प्रावधान के साथ पठित, अचल संपत्तियों की बिक्री हेतु नीलामी बिक्री सूचना।

एतद्द्वारा आम जनता को तथा विशेष रूप से उधारकर्ता(ओं) और गारंटर(ओं) को सूचित किया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति, जो सुरक्षित ऋणदाता के पास बंधक/चार्ज की गई है, जिसका भौतिक कब्जा इंडसइंड बैंक लिमिटेड (सुरक्षित ऋणदाता) के अधिकृत अधिकारी द्वारा ले लिया गया है, को **"जैसा है जहाँ है", "जैसा है जो है" तथा "जो कुछ भी है" के आधार पर 27–जुलाई–2026 को बेचा जाएगा, रूपये 1,10,65,381.65 की वसूली हेतु (रुपये एक करोड़ दस लाख पैंसठ हजार तीन सौ इक्यासी और पैंसठ पैसे मात्र) दिनांक 31–05–2026 तक, जो इंडसइंड बैंक लिमिटेड, सुरक्षित ऋणदाता का देय है, मेसर्स अनिल एजेंसियों (मालिकः श्री राज कुमार ललवानी) तथा गारंटरों/बंधककर्ता श्री राज कुमार ललवानी, श्री अशोक ललवानी और श्री अंजू ललवानी से संबंधित है।** आरक्षित मूल्य और बयाना राशि नीचे दिए अनुसार है। संपत्ति का निरीक्षण 24–जुलाई–2026 को उपलब्ध होगा, जो नीचे दिए गए विवरण के अनुसार है।

अचल संपत्ति का विवरण

क्र.सं.	सुरक्षित परिसंपत्तियों का विवरण	ज्ञात भार	आरक्षित मूल्य	ईएमडी	निरीक्षण का समय
1	6, ओल्ड सिंधी कॉलोनी, साई मंदिर के सामने, भोपाल (म.प्र.) भूमि जिसका माप 1800 वर्ग फुट है तथा उस पर स्थित वर्तमान एवं भविष्य की सीमाएँ: पूर्व: महाराज नारदलाल का घर, पश्चिम: सड़क, उत्तर: दयालदास का घर, दक्षिण: हरगुंदास तनवानी का घर	शून्य	रूपयें 72.90 लाख	रूपयें 7.20 लाख	24–जुलाई–26 (दोपहर 12:00 बजे से 1:00 बजे तक)

बिक्री की विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए, कृपया सुरक्षित ऋणदाता की वेबसाइट यानी www.indusind.com या सेवा प्रदाता की वेबसाइट यानी **www.bankeauctions.com** पर दिए गए लिंक को देखें। अधिक जानकारी के लिए बैंक अधिकारी श्री फरहाद जीवानी 9619900667 / Farhad.Habib@indusind.com या बैंक अधिकारी श्री कमल मिश्रा 9819820760 / Mishra.Kamal@indusind.com संपर्क करें:

दिनांकः 03–जुलाई–2026
स्थानः मुंबई

हस्ता/– अधिकृत अधिकारी

ओमकारा एसेट्स रीकंस्ट्रक्शन प्राइवेट लिमिटेड

OMKARA ASSETS RECONSTRUCTION Pvt. Ltd.

कॉरपोरेट कार्यालयः कोहिनूर स्क्वायर, 47वीं मंजिल, एन. सी. केलकर मार्ग, आर. जी. गडकरी चौक, दादर (वेस्ट), मुंबई-400028

[अनुलग्नक-IV-ए] (नियम 8(6) के साथ पठित (9) के प्रावधान देखें)
अचल सम्पत्ति की ई-नीलामी बिक्री के लिए सार्वजनिक सूचना

वित्तीय सम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण तथा पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के साथ पठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) एवं (9) के प्रावधानों के अधीन अचल सम्पत्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी बिक्री सूचना

एतद्द्वारा आमतौर पर जनसाधारण तथा विशेष रूप से यहां नीचे उल्लेखित कर्जदारों तथा सह-कर्जदारों को सूचित किया जाता है कि प्रत्याभूत ऋणदाता के पास नीचे उल्लेखित अचल सम्पत्तियां गिरवी रखी गई/प्रभारित की गई है, जिस पर मैसर्स ओमकारा एसेट्स रीकंस्ट्रक्शन प्रा. लि. (ओएआरपीएल) के अधिकृत अधिकारी द्वारा **दिनांक 28-04-2022** को भौतिक कब्जा कर लिया गया है। मैगमा हाउसिंग फाइनैंस लिमिटेड (अब पूनावाला हाउसिंग फाइनैंस लिमिटेड) ने दिनांक 30-09-2021 के हस्तांतरण समझौता के अंतर्गत नीचे उल्लेखित कर्जदारों एवं सह-कर्जदारों के ऋण ओएआरपीएल को हस्तांतरित कर दिया है।

आगे, नीचे उल्लेखित कर्जदारों/गिरवीदाताओं से प्रत्याभूत ऋणदाता की नीचे वर्णित बकाया रकम की वसूली के लिए कथित सम्पत्तियों की "जैसे है जहां है", "जैसे है जो है" तथा "वहां जो कुछ है", "बिना किसी दायित्व" के आधार पर बिक्री की जाएगी। आरक्षित मूल्य, बयाना राशि जमा (ईएमडी) तथा अन्य विवरण नीचे उल्लेखित है:

कर्जदार एवं सह-कर्जदार का नाम	अचल सम्पत्ति का विवरण	बकाया रकम रु. में	मांग सूचना की तिथि / कब्जा की तिथि	आरक्षित मूल्य (रु.)	ईएमडी (रु.)	निरीक्षण की तिथि एवं समय	वृद्धि मूल्य
1) रवीन्द्र शर्मा (कर्जदार/गिरवीदाता) तथा 2) मनीषा शर्मा (सह-कर्जदार)	शॉप सं. 03, अल्कापुरी-मुखर्जी नगर, डीडीए वार्ड सं. 07, सरल सं. 93, देवास-455001, परिमाप 142 वर्ग फीट	दिनांक 20.-12-2025 को रु. 44,73,477 साथ में भुगतान की तिथि तक अनुबंधकीय ब्याज व अन्य शुल्क	24-06-2021 / 28-04-2022	Rs. 2,89,000/-	Rs. 28,900/-	14-07-2026 4:00 P.M to 5:00 P.M	Rs. 10,000/-

ईएमडी भुगतान करने तथा बोली प्रपत्र जमा करने की अंतिम तारीखः 23-07-2026 को शाम 6.00 बजे तक **नीलामी की तारीख एवं समयः 24-07-2026 समयः अप. 03.00 बजे से अप. 04.00 बजे तक**

बिक्री के विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए कृपया http://omkaraarc.com/auction.php में प्रदत्त लिंक देखें।

इच्छुक बोलीदाताओं जिन्होंने ईएमडी जमा कर चुके है तथा लॉग इन आईडी एवं पासवर्ड तैयार करने, डेटा अपलोडिंग, बोली जमा करने, ई-बोली प्रक्रिया पर प्रशिक्षण इत्यादि के लिए सहायता आवश्यक है, वे ई-नीलामी सेवा प्रदाता "मैसर्स सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड" से दूरभाष हेल्पलाइन सं. +91-7291981124/25/26, हेल्पलाइन ई-मेल आईडीः support@bankeauctions.com अथवा श्री भाविक पांड्या, मोबाइलः 88666 83937 ईमेलः maharashtra@c1india.com पर सम्पर्क कर सकते हैं।

सम्पत्ति के संबंधित जिज्ञासा अथवा अनुसूचित सम्पत्ति के निरीक्षण के लिए इच्छुक व्यक्ति कार्यकारी दिवस को कार्यालय के काम के घंटे के दौरान संबंधित अधिकृत अधिकारी - प्रभात चंद्र (मोबाइल - 92210 28230), ई-मेलः prabhat.chandra@omkaraarc.com से अथवा ऊपरोक्त उल्लेखित पते पर सम्पर्क कर सकते हैं।

हस्ता/- अधिकृत अधिकारी,
ओमकारा एसेट्स रीकंस्ट्रक्शन प्राइवेट लिमिटेड
(ओमकारा पीएस26/2021-22 ट्रस्ट के ट्रस्टी के रूप में अपनी क्षमता में कार्यरत)

दिनांकः 02 जुलाई 2026
स्थानः मुंबई

यूको बैंक UCO BANK

Honours Your Trust (A Govt. of India Undertaking)

प्रधान कार्यालय – II, सु.प्रो.वि.- खरीद एवं अवसंरचना 3 और 4, डीडी ब्लॉक, सेक्टर-1, सॉल्ट लेक, कोलकाता – 700064

निविदा की सूचना

यूको बैंक निम्नलिखित मदों के लिए निविदाएँ आमंत्रित करता है:-

1. **CISCO ACI स्विच की खरीद।**
2. **ई-टेंडरिंग पोर्टल (www.tenderwizard.com/UCOBANK) के माध्यम से फॉरेंसिक ऑडिट और घटना जांच करने हेतु भागीदारों का पैनलीकरण।**
3. **एंडपॉइंट्स और सर्वर्स के लिए पैच मैनेजमेंट सॉल्यूशन के लाइसेंस मेंटेनेंस हेतु सर्विस प्रोवाइडर (सेवा प्रदाता) का चयन।**

विवरण के लिए कृपया **https://www.uco.bank.in, https://gem.gov.in** और **(www.tenderwizard.com/UCOBANK)** वेबसाइट पर देखें।

(उप-महाप्रबंधक)
दिनांक : 03.07.2026 **सूचना प्रौद्योगिकी विभाग-खरीद एवं अवसंरचना**

Navigate markets with focused insight.

Get daily sector trends, market movers, and sharp insights — *every day* with **The Compass** in Business Standard.

To book your copy, SMS **reachbs** to **57575** or email **order@bsmail.in**

Business Standard
Insight Out

Home First Finance Company India Limited

homefirst We'll take you home

CIN: L65990MH2010PLC240703
Website: homefirstindia.com Phone No.: 180030008425 Email ID: loanfirst@homefirstindia.com

चल आस्तियों (मालसूची) की बिक्री

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8(6) के परंतुक के साथ पठित वित्तीय परिसम्पत्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अधीन चल आस्तियों के विक्रय हेतु ई–नीलामी बिक्री सूचना।

एतद्द्वारा जनसाधारण को तथा विशेष रूप से कालम (ii) के अनुसार कर्जदार(रों) तथा सह–कर्जदार(रों) को सूचित किया जाता है कि प्रतिभूत ऋणदाता के पास बंधक/प्रभारित कालम (iii) के अनुसार निम्न विवरणित अचल सम्पत्तियां, जिनका होम फर्स्ट फाइनैंस कम्पनी इंडिया लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा यहां नीचे विवरणितानुसार अपनी बकाया राशियों और ब्याज की वसूली करने के लिए भौतिक कब्जा लिया जा चुका है, और चूंकि बकाया राशियों का प्रतिभुगतान करने में उनकी विफलता के परिणामस्वरूप अब अधोहस्ताक्षरकर्ता उक्त अधिनियम की धारा 13(2) के अंतर्गत प्रदत्त शक्ति के प्रयोगांतर्गत उक्त संपत्ति/यों के विक्रय द्वारा बकाया राशियों की वसूली करने का प्रस्ताव रखते हैं और उक्त संपत्तियों का विक्रय यहां नीचे विवरणितानुसार ''जैसी हैं जहां हैं'', ''जैसी हैं जो हैं'' और ''वहां जो कुछ भी हैं'' आधार पर किया जाएगा। होम फर्स्ट फाइनैंस कम्पनी इंडिया लिमिटेड की कालम (i) के अनुसार कर्जदार(रों) तथा सह–