# जालन्यात सव्वाशेपेक्षा अधिक गावांत पाणीटंचाई

**लोकसत्ता वार्ताहर**

**जालना :** जिल्ह्यातील पाणीटंचाईच्या गावांमध्ये दिवसेंदिवस वाढ होत आहे. सध्या १२७ पेक्षा अधिक गावे आणि ४५ वाड्यांमधील नागरिक टँकरच्या पाण्यावर अवलंबून आहे. जिल्ह्यातील मध्यम आणि लघु प्रकल्पात सध्या सव्वातीन टक्केच पाणीसाठा शिल्लक आहे. वाढत्या उन्हामुळे हा साठाही कमी होत चालला आहे.

धामना, उर्ध्व दूधना, जुई, जीवरेखा, गल्हाटी मध्यम प्रकल्प कोरडे पडले आहेत. कल्याण मध्यम प्रकल्पात १०.७० टक्के तर कल्याण गिरिजा मध्यम प्रकल्पात २८ टक्के पाणीसाठा आहे. जाफराबाद तालुक्यातील जीवरेखा प्रकल्प कोरडा पडल्याने टेंभुर्णी या मोठ्या लोकसंख्येच्या गावासह जाफराबाद तालुक्यांतील अनेक गावांसमोर पाणीप्रश्न निर्माण झाला आहे. निम्नदूधना प्रकल्पात ९.०५० टक्के पाणीसाठी शिल्लक आहे. मागील वर्षी याच वेळी हा साठा ४८ टक्के होता. जिल्ह्यात मध्यम आणि लघु सिंचन प्रकल्पांची संख्या ६४ आहे.

यापैकी ३३ प्रकल्प कोरडे पडले आहेत. ३९ प्रकल्पांत जिवंत पाणीसाठा शिल्लक राहिलेला नाही. आठच प्रकल्पांत पाणीसाठा असून तो १ ते २५ टक्क्यांच्या आतील आहे. विहिरींच्या पाणीपातळीवरही वाढत्या उन्हामुळे घट होत आहे.

### तीन लाखांहून जास्त नागरिक टँकरवर अवलंबून

**जिल्ह्यातील तीन लाख ८४ हजारांपेक्षा अधिक लोकसंख्या टँकरच्या पाण्यावर अवलंबून आहे. सर्वाधिक प्रत्येकी ३८ टँकर बदनापूर आणि बदनापूर तालुक्यात सुरू आहेत. घनसावंगी तालुक्यात ३७ तर जालना तालुक्यात ३६ टँकरने पाणीपुरवठा सुरू आहे. अंबड-१४, जाफराबाद-६ आणि मंठा-१ या प्रमाणे अन्य तालुक्यांत सुरू असलेल्या टँकरची संख्या आहे. परतूर तालुक्यात एकही टँकर सुरू नाही.**

---

# 'औक्ट्रम घाटातील कोंडी; आज पहिली बैठक

**लोकसत्ता प्रतिनिधी**

**छत्रपती संभाजीनगर :** कन्नडमधील औक्ट्रम घाटात होणाऱ्या वाहतुकीच्या कोंडीवर नियुक्त करण्यात आलेल्या निवृत्त न्या. सुनील देशमुख यांच्या अध्यक्षतेखालील समितीची पहिली बैठक उद्या (शुक्रवारी) होणार आहे. खंडपीठात मुख्य सरकारी वकील अमरजितसिंह गिरासे यांनी माहिती दिली.

उच्च न्यायालयाच्या औरंगाबाद खंडपीठात न्या. रवींद्र घुगे व न्या. आर. एम. जोशी यांच्यापुढे कन्नड घाटातील वाहतूक कोंडीच्या प्रश्नावर दाखल पार्टी इन पर्सन याचिका सुनावणीस निघाली असता निवृत्त न्या. सुनील देशमुख यांच्या अध्यक्षतेखालील समितीची स्थापना झाल्याचे सांगण्यात आले. समितीची पहिली बैठक उद्या (शुक्रवारी) होणार असल्याने सर्व सदस्यांना नोटीस पाठविली. घाटात अलीकडेच पल्लवी ट्रॅव्हल्सच्या खासगी बसला अपघात झाला तर १७ मार्चला ट्रकचीही वाहतूक सुरू असल्याचे आढळल्याचे सांगितले. याप्रकरणी राष्ट्रीय महामार्ग प्राधिकरणाच्या वतीने ॲड. सुहास उरगुंडे, पार्टी इन पर्सन ॲड. श्रीकृष्ण चौधरी, ॲड. नीलेश देसले, ॲड. ज्ञानेश्वर बागुल यांनी काम पाहिले.

---

# 'ईरा' स्कूलचे संचालक गोरेंना शिक्षेसह दंड

**छत्रपती संभाजीनगर :** बसच्या भाड्यापोटी दिलेले धनादेश अनादरित झाल्याप्रकरणी भालगावच्या ईरा इंटरनॅशनल स्कूलचे संचालक सतीश भानुदास गोरे यांना तीन महिने साधी कैद आणि दोन लाख ७९ हजार ३०० रुपये दंडाची शिक्षा प्रथमवर्ग न्यायदंडाधिकारी एस. एस. छल्लानी यांनी सुनावली.

विश्वेश्वर दिगंबर चौधरी यांच्या मालकीची ट्रॅव्हल्स आहे. त्यांनी आपल्या बसद्वारे ईरा इंटरनॅशनल स्कूलचे गोरे यांच्यासाठी विद्यार्थ्यांची ने-आण करण्याचे काम केले होते. त्यापोटी गोरे यांनी चौधरी यांना २ लाख १० हजार रुपयांचे तीन धनादेश दिले होते. परंतु, धनादेश अनादरित झाले. त्यानंतर चौधरी यांनी गोरे यांना वकिलामार्फत नोटीस बजावली. तरीही गोरे यांनी रक्कम अदा न केल्यामुळे चौधरी यांनी ॲड. रमेश आर. इमले आणि ॲड. एच. सी. पुसे यांच्यामार्फत धनादेश अनादरित झाल्याचा दावा न्यायालयात दाखल केला. शेवटी न्यायालयाने शिक्षा सुनावली.

---

**SBI**

**संभाव्य अलाभकारी मालमत्ता वसुली शाखा (सार्ब), छत्रपती संभाजीनगर,**
प्लॉट नं.१, सिडको टाऊन सेंटर, छत्रपती संभाजीनगर

(अचल मालमत्तेसाठी) **ताबा सूचना** [नियम-८(१)]

ज्या अर्थी खालील सही करणार **भारतीय स्टेट बँक, सार्ब औरंगाबाद** यांचे अधिकृत अधिकारी यांनी दि सिक्युरिटायजेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शीयल असेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ व सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियमावली २००२ मधील नियम ३ सह वाचले जाणारे कलम १३(१२) अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार कर्जदार **मे. श्री समर्थ एजन्सीज, प्रोप्रा.श्री.विश्वास मदनराव नरवडे** यांना **दि.२२/११/२०२३** रोजी मागणी सुचना पाठवून त्यांनी दि.२२/११/२०२३ पर्यंतची रक्कम **रू.१,०९,६३,६३७.९३**(रूपये एक करोड नऊ लाख त्रेसष्ट हजार सहाशे सदोतीस व पैसे त्र्यान्नव केवळ) त्यांना नोटीस मिळाल्यापासून ६० दिवसांचे आंत भरणेस कळविले होते.

उपरोक्त नोटीसप्रमाणे मागणी केलेली रक्कम मुदतीत भरण्यास कर्जदार व जामीनदार यांनी कसूर केलेली आहे. त्या अर्थी, कर्जदार व तमाम जनतेस कळविण्यात येते की, खालील सही करणार यांनी खालील परिशिष्टात नमूद केलेल्या मिळकतीचा उपरोक्त कायद्याचे नियम ८ सह वाचले जाणारे कलम १३(४) अन्वये दि.**१९ मार्च, २०२४** रोजी **सांकेतीक ताबा** घेतला आहे.

सबब विशेषत: कर्जदार/जामीनदार व तमाम जनतेस सावध करण्यात येते की, खालील परिशिष्टात नमूद केलेल्या मिळकतीबाबत कोणीही, कसल्याही प्रकारचा व्यवहार करू नये. याउपर कोणीही सदरील मिळकतीबाबत व्यवहार केल्यास तो व्यवहार **भारतीय स्टेट बँक** यांचा रक्कम दि.२२/११/२०२३ पर्यंतची रक्कम **रू.१,०९,६३,६३७.९३**(रू. एक करोड नऊ लाख त्रेसष्ट हजार सहाशे सदोतीस व पैसे त्र्यान्नव केवळ) पासूनचे पुढील व्याज, दंड व खर्चाच्या बोजासहीत असेल.

संरक्षीत मालमत्तेच्या मुक्ततेसाठी असलेल्या उपरोक्त कायद्यामधील कलम १३ चे उपकलम (८) मधील तरतुदीमधे उपलब्ध असलेल्या वेळेसाठी कर्जदार यांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

### अचल मालमत्तेचे विवरण

मालमत्ता धारक : **सौ.शकुंतला मदनराव नरवडे**

**सौ.शकुंतला मदनराव नरवडे** यांचेशी संबंधीत सर्व भाग व पोटभाग हिस्यांसहीत **ग्रामपंचायत घर क्र.१२११/२, प्लॉट क्र.१२ चा पश्चिमेकडी भाग, जमीन सर्व्हे क्र.३७४, आनंदनगर, जोगाईवाडी, ता.अंबेजोगाई, जि.बीड-४३१५१७,** ज्याची चतु:सिमा .....

**पूर्वेस** : सौ.शकुंतला धुमाळ यांचा प्लॉट क्र.११
**पश्चिमेस** : रामदास श्रीधरराव मोरे यांचा प्लॉट क्र.१३
**दक्षिणेस** : श्री.दिवाकर धोंड यांचा प्लॉट क्र.२५ **उत्तरेस** : रस्ता

**दिनांक : १९/०३/२०२४**
**ठिकाण : अंबेजोगाई**
**सही/-**
**प्राधिकृत अधिकारी**
भारतीय स्टेट बँक

**(टिप : स्वैर भाषांतर, तफावत पडल्यास मुळ इंग्रजी ग्राह्य)**

SHREE

---

**बैंक ऑफ़ बड़ौदा**
**Bank of Baroda**

**छत्रपती संभाजीनगर मुख्य शाखा**
गोपाल टी कॉर्नर जवळ,
संत एकनाथ रंग मंदिर रोड,
नवीन उस्मानपुरा, छत्रपती संभाजीनगर

**ताबा सूचना** (अचल मालमत्तेसाठी)

**[ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ चे नियम ८(१) ]**

ज्या अर्थी खालील सही करणार **बँक ऑफ बडोदा चे** अधिकृत अधिकारी यांनी दि सिक्युरिटायजेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शीयल असेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ (SARFAESI) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम २००२ मधील नियम ३ सह वाचले जाणारे कलम १३(१२) अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार कर्जदार/जामीनदार यांना **दि.०८/०१/२०२४** रोजी मागणी नोटीस पाठवून त्यामधे नमुद रक्कम **रू.७,१९,५७३.८९** (रू. सात लाख एकोनावीस हजार पाचशे त्र्याहात्तर व पैसे एकोन्नव्वद केवळ) + दि.३०/११/२०२३ पासूनचे व्याज + इतर खर्च वजा वसुली जर काही केली असेल तर त्यांना नोटीस मिळाल्यापासून ६० दिवसांचे आंत भरणेस कळविले होते.

उपरोक्त नोटीसप्रमाणे मागणी केलेली संपूर्ण रक्कम मुदतीत भरण्यास भागीदार/जामीनदार/गहाणदार /कर्जदार **श्री.उमेश जोसेफ त्रिभुवन**, सह-कर्जदार **सौ.स्वार्थाबाई जोसेफ त्रिभुवन** यांनी कसूर केलेली आहे. त्या अर्थी, कर्जदारास/जामीनदार व तमाम जनतेस कळविण्यात येते की, खाली सही करणार यांनी खालील परिशिष्टात नमूद केलेल्या मिळकतीचा सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम २००२ मधील नियम ८ सह वाचले जाणारे उपरोक्त कायद्याचे कलम १३ मधील उपकलम (४) अन्वये बहाल अधिकारन्वये खालील मिळकतीचा दिनांक **१९/०३/२०२४** रोजी **प्रत्यक्ष भौतिक ताबा** घेतला आहे.

संरक्षीत मालमत्तेच्या मुक्ततेसाठी असलेल्या उपरोक्त कायद्यामधील कलम १३ चे उपकलम (८) मधील तरतुदीमधे उपलब्ध असलेल्या वेळेसाठी कर्जदार यांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

सबब विशेषत: कर्जदार/जामीनदार व तमाम जनतेस सूचित करण्यात येते की, खालील परिशिष्टात नमूद केलेल्या मिळकतीबाबत कोणीही, कसल्याही प्रकारचा व्यवहार करू नये. याउपर कोणीही व्यवहार केल्यास तो व्यवहार **बँक ऑफ बडोदा, छत्रपती संभाजीनगर मुख्य शाखा** यांचा **रू.७,१९,५७३.८९** (रू. सात लाख एकोनावीस हजार पाचशे त्र्याहात्तर व पैसे एकोन्नव्वद केवळ) + दि.३०/११/२०२३ पासूनचे व्याज + इतर खर्च वजा वसुली जर काही केली असेल तर यांच्या बोजासहीत असेल.

### अचल मालमत्तेचे विवरण

**मौजे सातारा, ता.जि.छत्रपती संभाजीनगर गट क्र.३०८ क्षेत्रफळ २२ हे. ९० आर येथील साऊथ रिपब्लीक मधील** सर्व भाग व पोटभाग हिस्यांसहीत **प्लॉट क्र.५१५, क्षेत्र ४४.०० चौ.मी. आणि प्लॉट क्र.५१६, क्षेत्र ४४.०० चौ.मी., एकूण क्षेत्रफळ ८८.०० चौ.मी.,** ज्याची चतु:सिमा.

**पुर्वेस** : ९.०० मी.रूंद रस्ता **पश्चिमेस** : मोकळी जागा
**दक्षिणेस** : प्लॉट क्र. ५१४ **उत्तरेस** : प्लॉट क्र. ५१७

**दिनांक : १९/०४/२०२४**
**ठिकाण : छत्रपती संभाजीनगर**
**सही /-**
**प्राधिकृत अधिकारी**
**बँक ऑफ बडोदा**

**(टिप : स्वैर भाषांतर, तफावत पडल्यास मुळ इंग्रजी ग्राह्य)**

SHREE

---

**दि कॉसमॉस को-ऑप. बँक लि.**
(मल्टिस्टेट शेड्यूल्ड बँक)

**रजिस्टर्ड ऑफिस :** 'कॉसमॉस टॉवर', प्लॉट नं. ६,
आयसीएस कॉलनी, युनिव्हर्सिटी रोड, गणेशखिंड, शिवाजीनगर,
पुणे-७. फोन : ०२०-६७०८५३०८

### ताबा नोटीस (नियम ८(१) अन्वये)

ज्याअर्थी; दि सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ (२००२ चा कायदा ५४) आणि उक्त कायद्याच्या कलम १३ (१२) अन्वये, तसेच उक्त नियमाच्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करुन, **दि कॉसमॉस को-ऑप. बँक लि.**, चे अधिकृत अधिकारी यांनी, मागणी नोटीसांमध्ये खाली नमूद केल्याप्रमाणे कर्जदारांस उक्त कायद्यातील फर्मावणारी कलम १३(२) **मागणी नोटीसा** दिलेल्या होत्या आणि सदर नोटीसींमध्ये नमूद केलेली रक्कम + व्याज + आकार अशी सर्व रक्कम सदर नोटीस मिळालेल्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत परत करण्याची मागणी केली होती.
सदर रक्कमेची परतफेड करण्यात कर्जदार निष्फळ ठरले असून, याद्वारे कर्जदार, सह-कर्जदार, जामीनदार, गहाणदार आणि सर्वसाधारण जनतेस असे सूचित करण्यात येते की, खालील सही करणाऱ्याने सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रूल्स, २००२ च्या कलम १३ (४) तसेच उक्त नियमाच्या नियम ८ अन्वये त्याला प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करुन, नोटीसीत वर्णन केलेल्या खाली नमूद केलेल्या तारखांना स्थावर मिळकतींचा **प्रतिकात्मक ताबा** घेतलेला आहे.
खासकरुन कर्जदार, सह-कर्जदार, जामीनदार, गहाणदार आणि सर्वसाधारण जनतेस, या नोटीसीद्वारे अशी ताकीद देण्यात येते की, सदर मालमत्तांसदर्भात कोणतेही व्यवहार करु नयेत आणि यदाकदाचित या स्थावर मिळकतींसंदर्भात कोणीही कोणतेही व्यवहार केल्यास सदरचा व्यवहार खाली नमूद केलेल्या येणे बाकी रक्कम अधिक त्यावरील व्याज आणि इतर आकार, रक्कमेकरीता दि कॉसमॉस को-ऑपरेटीव्ह बँकेच्या कर्जाच्या बोजासह असेल याची नोंद घ्यावी.

| अ. क्र. | कर्जदारांची, सह-कर्जदारांची नावे व पत्ता | मागणी नोटीस रक्कम | मागणी नोटीस दिनांक<br>ताबा नोटीस दिनांक |
|---|---|---|---|
| १ | **कर्जदार / गहाणदार : श्री. विवेक पोपट देशमुख आणि**<br>**सह-कर्जदार : सौ. उर्मिला विवेक देशमुख,**<br>**दोघेही राहणार** : फ्लॅट नं. एस-२, 'बल्लाळेश्वर' गट नं. ९६, श्री गणेश वसाहत, जोगेश्वरी, ता. गंगापूर, जि. औरंगाबाद-४३११३३. | **₹ १,४०,७२७.३८ (₹ एक लाख चाळीस हजार सातशे सत्तावीस आणि पैसे अडतीस फक्त)** अधिक त्यावरील व्याज आणि आकार | ३०.०५.२०२३<br>१८.०३.२०२४ |
| | **स्थावर मिळकतीचे वर्णन: (श्री. विवेक पोपट देशमुख यांच्या मालकीची.)**<br>गांव जोगेश्वरी, तालुका आणि जिल्हा औरंगाबाद येथील गट नं. ९६ या जमिनीच्या भागावर बांधलेल्या 'श्री गणेश वसाहत' चा भाग असलेल्या 'बल्लाळेश्वर' बिल्डींगचा भाग असून त्यातील फ्लॅट नं. एस-२ चे क्षेत्रफळ २८.६० चौ.मी. आहे. | | |
| २ | **कर्जदार : सौ. बावनकर माधुरी दिनेश आणि**<br>**सह-कर्जदार : श्री. बावनकर दिनेश ताराचंद**<br>**दोघेही राहणार** : फ्लॅट नं. ५, २ रा मजला, 'वुड लाईन्स्' अपार्टमेंट, प्लॉट नं. ५५१, सेक्टर एन-३, सिडको, औरंगाबाद-४३१००१. | **₹ १७,७०,५८४.४१ (₹ सतरा लाख सत्तर हजार पाचशे चौऱ्याऐंशी आणि पैसे एक्केचाळीस फक्त)** अधिक त्यावरील व्याज आणि आकार | ०९.०१.२०२४<br>१९.०३.२०२४ |
| | **स्थावर मिळकतीचे वर्णन: (सौ. बावनकर माधुरी दिनेश आणि श्री. बावनकर दिनेश ताराचंद यांच्या मालकीची.)**<br>औरंगाबाद महानगरपालिका यांच्या हद्दीतील एन-३, सिडको, औरंगाबाद येथील प्लॉट नं. ५५१ वर बांधण्यात आलेल्या 'वुड लाईन्स् पार्क' मधील २ ऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट नं. ५ च्या सर्वसामाईक भागाचे क्षेत्रफळ ४१.१६ चौ.मी. असून सदर मालमत्तेच्या **चतु:सीमा : पूर्वेस** : मोकळी जागा आणि प्लॉट नं. ५५१, त्याच लेआऊटमधील ए, **पश्चिमेस** : सामाईक जिना आणि फ्लॅट नं. ४, **उत्तरेस** : मागची मोळी जागा आणि सिडकोची मोकळी जागा, **दक्षिणेस** : समोरील बाजूची मोकळी जागा आणि ९.०० मीटर रूंद रस्ता. | | |

**दिनांक : १८.०३.२०२४, १९.०३.२०२४**
**ठिकाण : औरंगाबाद**

**सौ. आकांक्षा मुळे**
**अधिकृत अधिकारी आणि मुख्य व्यवस्थापक**
**दि कॉसमॉस को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.**

---

**बैंक ऑफ़ बड़ौदा**
**Bank of Baroda**

**मागणी सूचना**

**शाखा : पैठण**
प्लॉट नं.१४, मधुगंध कॉम्प्लेक्स,
त्रिंबकदास पटेलनगर, देवी मंदीरजवळ,
पैठण, जि.औरंगाबाद

प्राधिकृत अधिकारी यांनी खालील कर्जदार/जामीनदार यांना दि सेक्युरिटायजेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शीयल असेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सेक्युरिटी इंटरेस्टस् ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) नुसार नोटीस पाठवून ६० दिवसांचे आंत खाली निर्देशित रक्कम भरण्यास कायदेशीर नोटीस पाठविली होती. परंतु सदरील नोटीस पोहच न होता व मागणीची पुर्तता न होताच परत आली. करीता हि प्रसिद्धी.

| अ. क्र. | कर्जदाराचे/ जामीनदाराचे नांव | मागणी नोटीस दिनांक व मागणी रक्कम रू. | तारण मालमत्ता/संरक्षीत संपत्ती |
|---|---|---|---|
| १ | **मे. साहिल एजन्सी,**<br>**प्रोप्रा.सय्यद शरिफ सय्यद दादामिया**<br>जामीनदार :<br>**श्री.सय्यद रहमतुल्ला सय्यद हुसैन**<br>**श्री.सय्यद दादामिया सय्यद दगडूमिया** | **०४/०३/२०२४**<br>**७,६४,८६७.६०**<br>दि. ०४/०३/२०२४ पर्यंत+त्यावरील व्याज | **दादामिया दगडूमिया यांचे मालकीची मिळकत क्र.१०४ वरील जमीन व इमारत, पिंपळवाडी - पिराची, ता.पैठण, जि.औरंगाबाद, क्षेत्रफळ १००० चौ.फुट,** ज्याची चतु:सिमा.<br>**पुर्वेस** : रस्ता **पश्चिमेस** : रस्ता<br>**दक्षिणेस** : दिनेशकुमार मुंदडा **उत्तरेस** : हरिश्चंद्र दिवटे |

उपरोक्त कर्जदार/जामीनदार यांना याद्वारे सुचित करण्यात येते की, प्राधिकृत अधिकारी सरफेसी कायद्याच्या तरतुदीनुसार तारण मालमत्ता /संरक्षीत संपत्तीचा ताबा घेवून सदरील मालमत्ता लिलावाद्वारे विक्रीस काढतील तसेच जर कलम १३(२) नोटीसच्या तारखेपासून ६० दिवसांचे आत उपरोक्त थकबाकी बँकेच्या समाधानापर्यंत न फेडल्यास, बँकेस असलेल्या इतर कायदेशीर अधिकारांचा वापर करून पुढील कायदेशीर कार्यवाही करण्यात येईल. सेक्शन १३(१३) नुसार तुम्हास तारण मालमत्ता हस्तांतरण, विक्री करण्यास अथवा लीज वर देण्यास मनाई आहे.

संरक्षीत मालमत्तेच्या मुक्ततेसाठी असलेल्या उपरोक्त कायद्यामधील कलम १३ (८) मधील तरतुदीमधे उपलब्ध असलेल्या वेळेसाठी कर्जदार यांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे. अधिक माहितीसाठी तामिल न झालेली नोटीस खालील सही करणार यांचे कडून घेतली जाऊ शकते, सदरील नोटीस ही स्थानिक भाषेतून सुद्धा प्रकाशित करण्यात आली आहे. सूचनेमधील अर्थ लावण्यासंबंधी काही प्रश्न उद्भवला तर इंग्रजी ग्राह्य धरण्यात येईल.

**दिनांक : २०/०३/२०२४**
**ठिकाण : पैठण**
**सही /-**
**प्राधिकृत अधिकारी**
**बँक ऑफ बडोदा**

**(टिप : स्वैर भाषांतर, तफावत पडल्यास मुळ इंग्रजी ग्राह्य)**

SHREE

---

**पंजाब नैशनल बैंक** **pnb** **punjab national bank**

**भुसावळ**

## जाहीर नोटीस

पंजाब नॅशनल बँक, शाखा कार्यालय **भुसावळ** येथे स्थित खालील लॉकर धारकांकडून लॉकरचे भाडे देय आहे आणि ते भरलेले नाही. खालील नमूद लॉकर धारकांना त्यांच्या पत्त्यावर अनेक नोटीसा पाठवून देखील त्या नोटीस वितरीत/ परत आल्या आहेत. लॉकर धारकांनी खाली नमूद दिनांकापासून लॉकर भाडे दिलेले नाही. सदर नोटीसीने लॉकरधारकांना शेवटची संधी दिली जात असून नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून १५ दिवसांच्या आत लॉकरचे भाडे जमा करावे अन्यथा बँकेच्या नियमानुसार बँक सदर लॉकर उघडेल.

| अ. क्र. | लॉकर धारकाचे नाव | लॉकर धारकाचा उपलब्ध अंतिम पत्ता | थकित भाडे पासून | एकूण थकित भाडे | पहिल्या नोटीसीचा दिनांक | अंतिम नोटीसीचा दिनांक |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | **सलमा मोह. इब्राहिम** | व्दारा अरको रोडवेज, शनी मंदिर वार्ड, भुसावळ | ३ वर्षापेक्षा जास्त | **३५७३.००** | ०५.१०.२०२३ | २९.०२.२०२४ |
| 2. | **मोतिराम हरी जावळे** | गडकरी नगर, भुसावळ | ३ वर्षापेक्षा जास्त | **८२००.००** | ०५.१०.२०२३ | २९.०२.२०२४ |

ठिकाण - भुसावळ
दिनांक - २२.०३.२०२४

**पंजाब नॅशनल बँक**
अधिकृत अधिकारी
भुसावळ

SHREE

---

लोकसत्ता Classifieds

## मालमत्ताविषयक

## कन्सल्टन्सी

महाराष्ट्र डेव्हलपर्स - शेतजमीन खरेदी करण्यासाठी मिळवा कायदेशीर शेतकरी दाखला फक्त २० दिवसांत. घरपोच सेवा. १००% खात्री. संपर्क : 8087064064/ 8087065065.

0070883281-1

## यात्रासहल

दोस्ती टूर * चारधाम यात्रा * काश्मीर- ट्युलिप- वैष्णोदेवी- अमृतसरसह * सिमला- मनाली * सिक्कीम- दार्जिलिंग * भूतान * डलहौसी- धरमशाला- आसाम- मेघालय- अरुणाचल * उत्तरवाहिनी नर्मदा परिक्रमा. 9594880123 / 8828224121.

0070839968-35

### महत्त्वपूर्ण निवेदन

वृत्तपत्रामध्ये प्रसिद्ध होणाऱ्या जाहिरातींचा मजकूर (ॲडव्हर्टाईजिंग कॉपी) स्वीकारण्यापूर्वी काळजी घेतली जात असली तरी त्याच्या आशयाची (कन्टेन्ट) पडताळणी करणे शक्य होत नाही. तरी, आपल्या वृत्तपत्रांमध्ये अथवा प्रकाशनांमध्ये प्रसिद्ध होणाऱ्या जाहिरातींतील जाहिरातदार कंपन्या, सहयोगी संस्था अथवा व्यक्तींबरोबर व्यवहार केल्यामुळे कोणत्याही स्वरूपाचे नुकसान वा हानी झाल्यास त्यासाठी अथवा संबंधित जाहिरातीतील आशयासाठी द इंडियन एक्स्प्रेस (प्रा.) लिमिटेडला जबाबदार ठरविता येणार नाही. त्यामुळे वाचकांना आम्ही असा सल्ला देतो की, जाहिरातदारांना कोणतीही रक्कम प्रेषित करण्यापूर्वी अथवा त्यांच्याबरोबर कोणत्याही स्वरूपाचे संमतिपत्र कार्यसिद्ध करण्यापूर्वी अथवा एखाद्या जाहिरातीवर आधारित कोणतीही कृती करण्यापूर्वी त्यांनी आवश्यक ती चौकशी करण्याची खबरदारी घ्यावी.

vi it u at WWW.LOKSATTA.COM

---

**पंजाब नैशनल बैंक** **pnb** **punjab national bank**

**जळगाव**

## जाहीर नोटीस

पंजाब नॅशनल बँक, शाखा कार्यालय **जळगाव** येथे स्थित खालील लॉकर धारकांकडून लॉकरचे भाडे देय आहे आणि ते भरलेले नाही. खालील नमूद लॉकर धारकांना त्यांच्या पत्त्यावर अनेक नोटीसा पाठवून देखील त्या नोटीस वितरीत/ परत आल्या आहेत. लॉकर धारकांनी खाली नमूद दिनांकापासून लॉकर भाडे दिलेले नाही. सदर नोटीसीने लॉकरधारकांना शेवटची संधी दिली जात असून नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून १५ दिवसांच्या आत लॉकरचे भाडे जमा करावे अन्यथा बँकेच्या नियमानुसार बँक सदर लॉकर उघडेल.

| अ. क्र. | लॉकर धारकाचे नाव | लॉकर धारकाचा उपलब्ध अंतिम पत्ता | थकित भाडे पासून | एकूण थकित भाडे | पहिल्या नोटीसीचा दिनांक | अंतिम नोटीसीचा दिनांक |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | **विश्वास चैत्राम मराठे** | प्लॉट नं. २४, रजनीगंधा प्रेम नगर, जळगाव- ४२५ ००१ | ३ वर्षापेक्षा जास्त | **६६४६.००** | १५.०९.२०२३ | २८.०२.२०२४ |
| 2 | **गणेश आत्माराम मोरे** | प्लॉट नं १७/१८, चैत्रबन कॉलनी, शारदा कॉलेज जवळ, जळगाव | ३ वर्षापेक्षा जास्त | **१२५०.००** | १५.०९.२०२३ | २८.०२.२०२४ |
| 3. | **चेतन मदनकुमार कचोलिया** | घर नं. ३९६, जयकिसन वाडी, जळगाव | ३ वर्षापेक्षा जास्त | **७०००.००** | १५.०९.२०२३ | २८.०२.२०२४ |
| 4 | **संतोष शमा तांबोली** | गुरुनानक नगर, शनी पेठ, जळगाव | ३ वर्षापेक्षा जास्त | **६६८२.००** | १५.०९.२०२३ | २८.०२.२०२४ |
| 5. | **राधाबाई प्रितमदास चुग्रा** | प्रितम निवास, गणेश वाडी, जळगाव | ३ वर्षापेक्षा जास्त | **७०००.००** | १५.०९.२०२३ | २८.०२.२०२४ |
| 6. | **उमाबाई देवेंद्र शर्मा** | १२७, हरी निवास, जिल्हा पेठ, जळगाव | ३ वर्षापेक्षा जास्त | **६६७६.००** | १५.०९.२०२३ | २८.०२.२०२४ |

ठिकाण - जळगाव
दिनांक - २२.०३.२०२४

**पंजाब नॅशनल बँक**
अधिकृत अधिकारी
जळगाव

---

**ADITYA BIRLA CAPITAL**

## आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय : इंडियन रेयॉन कम्पाऊण्ड, वेरावल, गुजरात-३६१ २६६. शाखा कार्यालय : निशा बाफना कॉम्प्लेक्स, बी-४०२, ४०३, बी-४०५, तिसरा मजला, रिलायन्स डिजिटलच्या वरती, आकाशवाणीसमोर, जालना रोड, औरंगाबाद-४३१००५.

**परिशिष्ट IV**

[सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रुल्स, २००२ चा रुल ८ (१) पाहा]

**ताबा सूचना (स्थावर मालमत्तेकरिता)**

ज्याअर्थी, **आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड**चे प्राधिकृत अधिकारी असलेल्या निम्नस्वाक्षरीकारांनी सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (२००२चा ५४) अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रुल्स, २००२च्या रुल ३ यासह वाचलेल्या सेक्शन १३(१२) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांच्या अंमलबजावणीत उक्त सूचनेच्या स्वीकृतीच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत **रु. १५,८२,९९३.२९/- (रुपये पंधरा लाख ब्याऐंशी हजार नऊशे त्र्याणव व पैसे एकोणतीस फक्त) असलेल्या सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या रकमेची परतफेड करण्याकरिता ऋणको श्रीमती प्रिया गजानन देशपांडे, श्री. गजानन देशपांडे यांच्यावर फर्माविणारी दिनांकित १२.१२.२०२३ मागणी सूचना निर्गमित केली आहे.**

ऋणको रकमेची परतफेड करण्यास असमर्थ ठरले आहेत, याद्वारा ऋणको आणि आम जनतेस सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी **आज दिनांक १८ मार्च, २०२४ रोजी** सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रुल्स, २००२च्या रुल ८ यासह वाचलेल्या उक्त ॲक्टच्या सेक्शन १३(४) अंतर्गत त्याला/तिला प्रदान केलेल्या अधिकारांच्या अंमलबजावणीत याखाली वर्णिलेल्या मालमत्तेचा ताबा घेतला आहे.

विशेषकरून ऋणको आणि आम जनतेस याद्वारा सावध करण्यात येते की, त्यांनी मालमत्तेशी व्यवहार करू नये आणि मालमत्तेशी केलेला कोणताही व्यवहार **रु. १५,८२,९९३.२९/- (रुपये पंधरा लाख ब्याऐंशी हजार नऊशे त्र्याणव व पैसे एकोणतीस फक्त)** व त्यावरील व्याज या रकमेकरिता **आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड**च्या आकाराच्या विषयाधीन असणार आहे. सुरक्षित मत्तेच्या उपलब्ध वेळेत विमोचनाकरिता ॲक्टच्या सेक्शन १३च्या सब-सेक्शन (८)च्या तरतुदींकडे ऋणकोंचे लक्ष वेधीत आहेत.

**स्थावर मालमत्तेचे वर्णन**

पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड व तुकडे: रेसिडेन्शिअल अपार्टमेन्ट/ फ्लॅट नं. २०, बिल्ट-अप एरिया मोजमापाचा ४८.२५४ चौ.मी. (सुपर बिल्ट-अप एरिया ९१.८७८ ज्यामध्ये बॉक्सेस, बाल्कनीजचा एरिया, सर्व सामायिक वापर व सुविधा एरिया समाविष्ट), स्टिल्ट चौथा मजला, 'वास्तू प्रतिभा रेसिडेन्सी'मधील, प्लॉट नं. ०२चा भाग बनत असलेला, मोजमापाचा एरिया ८६६.२५ चौ.मी., गट नं. २४ कडील, इटखेडा, ता. व जि. औरंगाबाद-४३१ १३६, महाराष्ट्र आणि **पुढीलप्रमाणे सीमित : पूर्व :** साइड मार्जिन व ३६ एम. डब्ल्यू. डीपी रोड, **पश्चिम :** कॉरिडोर व अपार्टमेन्ट नं. १७, **उत्तर :** अपार्टमेन्ट नं. १९, **दक्षिण :** साइड मार्जिन व प्लॉट नं. ३.

दिनांक : १८.०३.२०२४
स्थळ : औरंगाबाद

प्राधिकृत अधिकारी
आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

---

**IDBI BANK** **ताबा सूचना**

**प्रादेशिक कार्यालय, छ. संभाजीनगर**
न्यू उस्मानपुरा, औरंगाबाद, रेणुका कॉम्प्लेक्स, घर. नं. ५-६-१५,
सीटीएस क्रमांक १७३२५, समोर. संत एकनाथ रंगमंदिर, न्यू उस्मानपुरा. छ. संभाजीनगर ४३१००५

आयडीबीआय बँक लि.चे अधिकृत अधिकारी म्हणुन अधोस्वाक्षरी केलेले. सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ ऑफ २००२) अंतर्गत आणि कलम १३ (१२) अंतर्गत दिलेल्या अधिकारांचा वापर करताना सुरक्षा व्याज (अंमलबजावणी) नियम २००२ च्या ३ ने मागणी नोटीस जारी केली आहे ज्यात खालील कर्जदारांना नोटीसमध्ये नमुद केलेली रक्कम ही नोटीस मिळाल्यापासून ६० दिवसांच्या आत परत करण्याचे आवाहन केले आहे. खाली नमुद केलेले कर्जदार सदर रक्कमेची परतफेड करण्यात अयशस्वी ठरले आहेत, या द्वारे कर्जदारांना आणि सामान्यत: जनतेला नोटीस बजावण्यात येते की खाली स्वाक्षरीदाराने त्यांना उप-कलम (४) प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा ताबा घेतला आहे. कायद्याचे कलम१३ हे सिक्युरिटी इंटररेस्ट (अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या नियम ८ सह वाचले आहे. कर्जदाराला विशेषत: आणि सर्वसाधारणपणे सार्वजनिकपणे मालमत्तेचा व्यवहार न करण्याची ताकीद देण्यात आली आहे आणि मालमत्तेशी कोणताही व्यवहार केल्यास शुल्क आकारले जाईल खाली नमुद केलेल्या रक्कमेसाठी आणि त्यावरील व्याजासाठी IDBI बँक लिमिटेड. सुरक्षित मालमत्तेची पूर्तता करण्यासाठी कर्जदाराचे लक्ष कायद्याच्या कलम १३ च्या उपकलम (८) च्या तरतूदीकडे, उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात आमंत्रित केले आहे.

**ताबा नोटीस तपशील**

| अनु. क्र. | कर्जदाराचे नाव(S) सह-कर्जदार व जामीनदार यांचे नाव | मागणी सूचना तारीख/रक्कम/कायदेशीर खर्च = एकूण रक्कमेचा दावा | मालमत्तेचे वर्णन | ताब्याची तारीख |
|---|---|---|---|---|
| १ | **शिवानी सीड्स प्रायव्हेट लिमिटेड,**<br>**नामदेवराव तुकाराम देवकुळे,**<br>**सुमिता विश्वनाथ गायकवाड,**<br>**आशा बाळासाहेब धपाटे पाटील**<br>**आणि**<br>**संजय नामदेवराव देवकुळे** | २०.१२.२०२३ / रु. ६९,३६,०८३.०२/- त्यावर पुढील व्याजासह | मालमत्तेचा तो सर्व भाग आणि पार्सल ज्यामध्ये सर्व्हे क्र.६१/२,फुटाणा, पोस्ट चुंचा, तालुका/तहसील कळमनुरी, जिल्हा हिंगोली महाराष्ट्र राज्यातील ज्याच्या **चतु:सीमा - उत्तरेस:** कोंडीबा नागाऊ नरवडे यांची शेती जमीन, **दक्षिणेस:** शिवाजी उकाजी नरवडे यांची शेती जमीन, **पूर्वेस:** निवृत्ती कचरू सोनाळे, याची शेत जमीन , **दक्षिणेस:** रोड. | १९/०३/२०२४ |

**तारीख : २२/०३/२०२४**
**ठिकाण : नांदेड**

टिप : स्वैर भाषांतर, तफावत आढळल्यास मुळ इंग्रजी ग्राहय धरावे

**एसडी/-**
**अधिकृत अधिकारी, IDBI बँक लि.**

---

**OMKARA** ASSETS RECONSTRUCTION Pvt. Ltd.

## ओमकारा ॲसेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड

**नोंदणीकृत कार्यालय :** ९, एम.पी.नगर, फर्स्ट स्ट्रीट, कोंगूनगर एक्सटेंशन, तिरुपूर-६४१६०७. फोन नं. ०४२१२२२११४४
**कॉर्पोरेट कार्यालय :** कोहिनूर स्क्वेअर, ४७वा मजला, एन.सी. केळकर मार्ग, आर.जी. गडकरी चौक, दादर (पश्चिम), मुंबई-४०००२८.
**टेलि :** ०२२ ६९२३११११ **ईमेल :** mumbai@omkaraarc.com / www.omkaraarc.com **सीआयएन :** यु६७१००टीझेड२०१४पीटीसी०२०३६३

**[परिशिष्ट -IV-ए ] [ रुल ८ ( ६ )च्या तरतुदी पाहा ]**

### स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलावासंबंधित जाहीर सूचना

### ई-लिलावाची तारीख : ३०.०४.२०२४

**सिक्युरिटी इंटरेस्ट ( एन्फोर्समेंट ) रुल्स, २००२च्या रुल ८( ६ ) च्या तरतुदींसह वाचलेल्या सिक्युरिटायजेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना**

आम जनतेस आणि विशेषकरून **याखाली नमूद केलेले ऋणको / सह-ऋणको / गहाणकार / हमीदार** यांना याद्वारा सूचना देण्यात आली आहे की, याखाली वर्णिलेली स्थावर मालमत्ता मूळ सुरक्षित धनको अकोला अर्बन को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.कडे गहाण असलेल्या / ताब्यात असलेल्या व याखाली वर्णिलेल्या स्थावर मालमत्तेचा **सांकेतिक** ताबा ओमकारा ॲसेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रा.लि.च्या (**"ओएआरपीएल"**) प्राधिकृत अधिकारींनी घेतला आहे.

"ओएआरपीएल", जी कंपन्या अधिनियम, १९५६च्या तरतुदींअंतर्गत एक विधि संस्थापित कंपनी आहे, आणि ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी म्हणून भारतीय रिझर्व्ह बँकेकडे नोंदणीकृत आहे आणि तिचे नोंदणीकृत कार्यालय असलेले ९, एम.पी. नगर, फर्स्ट स्ट्रिट, कोंगू नगर एक्सटेंशन, तिरुपूर-६४१६०७ आणि कॉर्पोरेट कार्यालय - कोहिनूर स्क्वेअर, ४७वा मजला, एन.सी. केळकर मार्ग, आर.जी. गडकरी चौक, दादर (पश्चिम), मुंबई-४०००२८ येथे आहे. दि अकोला अर्बन को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.ने ("एयुसीबीएल") दिनांकित २८.०९.२०२१ अभिहस्तांकन करारानाम्याद्वारा ओमकारा पीएस ३६/२०२१-२२ ट्रस्टचे विश्वस्त म्हणून तिच्या क्षमतेत कार्यरत असलेल्या "ओएआरपीएल"करिता अंतर्निहित प्रतिभूतींसह वर नमूद केलेल्या ऋणकोचे संपूर्ण ऋण अभिहस्तांकित केले आहेत. उक्त अभिहस्तांकन करारनाम्याच्या अनुसार ओमकारा ॲसेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रा.लि.ने "एयुसीबीएल"चा कार्यभार हाती घेतला आहे आणि देणीची वसूली आणि प्रतिभूतीवर अंमलबजावणी याकरिता हक्कदार आहे. सुरक्षित मत्तेची विक्री याखाली नमूद केलेले ऋणको / सह-ऋणको / गहाणकार / हमीदार यांच्याकडील सुरक्षित धनको म्हणून "ओएआरपीएल"करिता देणी अधिक त्यावरील व्याज व खर्च खालील रकमेच्या वसुलीकरिता (प्रत्येक ऋणकोच्या अनुसार नमूद केलेली) **३०.०४.२०२४ रोजी स. ११:०० वा (बोलीच्या सादरीकरणाची शेवटची तारीख व वेळ २९.०४.२०२४ रोजी सायं. ०५.०० वा. पर्यंत आहे)** "जसे आहे जेथे आहे", "जसे आहे जे काही आहे", "जे काही आहे तेथे आहे" व "कोणत्याही आधाराशिवाय" या तत्त्वावर करण्यात येणार आहे.

ऋणको/ सह-ऋणको/ हमीदार/ गहाणकार, थकीत देणीचा तपशील, स्थावर मालमत्तेचे वर्णन, मालमत्तेच्या पाहाणीची तारीख व वेळ, राखीव किंमत, इसारा रक्कम ठेव (इरठे), बोली वृद्धी रक्कम व ज्ञात भार (जर असल्यास) खालीलप्रमाणे आहे :

| लॉट | ऋणको/ सह-ऋणको/ हमीदार/ गहाणकाराचे नाव | थकीत देणी २९.०२.२०२४ रोजीप्रमाणे + त्यावरील व्याज व खर्च (रक्कम रु.त) | स्थावर मालमत्तेचे वर्णन | पाहाणीची तारीख व वेळ | राखीव किंमत (रु.त) | इरठे रक्कम (रु.त) | बोली वृद्धी रक्कम (रु.त) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| १. | **श्री. सुरेश बानेचंद रुनवाल** (ऋणको व गहाणकार), **श्री. सुयोग सुरेश रुनवाल** (हमीदार), **श्री. प्रकाश मोतीलाल रुनवाल** (हमीदार) | रु. १,०८,३८,०२९/- | बंगलो नं. '८७' सुमारे मोजमापाचा १८०.९१ चौ.मी. एफएसआय / बिल्ट-अप एरिया प्लॉट साइज २४२१.९० चौ.फू. च्या एकमेव हक्कांसह, बंगलोच्या संबंधित कंपाऊंड वॉलपर्यंत मर्यादित, ज्यावर उक्त बंगल्याचे बांधकाम करण्यात आले आहे, "शमित ऑक्टोशेन" नावाच्या प्रकल्पातील, जमीन गट नं. ४५ यावर स्थित, नक्षत्रवाडी, ता. व जि. औरंगाबाद, जो **पुढीलप्रमाणे सीमित** आहे : उत्तर - बंगलो नं. ८८, दक्षिण - बंगलो नं. ८६, पूर्व - बंगलो नं. ९६, पश्चिम - ७.५ मी. पाथवे, **ज्ञात भार - शून्य.** | १५.०४.२०२४ स. ११:०० ते दु. १२:०० | रु. ५४,६०,०००/- | रु. ५,४६,०००/- | रु. ३,००,०००/- |
| २. | **श्रीमती साधना सुरेश रुनवाल** (ऋणको व गहाणकार), **श्री. सुरेश बानेचंद रुनवाल** (हमीदार), **श्री. प्रकाश मोतीलाल रुनवाल** (हमीदार) | रु. ८७,८६,१३०/- | बंगलो नं. '८८' सुमारे मोजमापाचा १८०.९१ चौ.मी. एफएसआय / बिल्ट-अप एरिया प्लॉट साइज २४२१.९० चौ.फू. च्या एकमेव हक्कांसह, बंगलोच्या संबंधित कंपाऊंड वॉलपर्यंत मर्यादित, ज्यावर उक्त बंगल्याचे बांधकाम करण्यात आले आहे, "शमित ऑक्टोशेन" नावाच्या प्रकल्पातील, जमीन गट नं. ४५ यावर स्थित, नक्षत्रवाडी, ता. व जि. औरंगाबाद, जो **पुढीलप्रमाणे सीमित** आहे : उत्तर - बंगलो नं. ८९, दक्षिण - बंगलो नं. ८७, पूर्व - बंगलो नं. ९५, पश्चिम - ७.५ मी. पाथवे, **ज्ञात भार - शून्य.** | १५.०४.२०२४ स. ११:०० ते दु. १२:०० | रु. ५४,६०,०००/- | रु. ५,४६,०००/- | रु. ३,००,०००/- |
| ३. | **श्री. सुयोग सुरेश रुनवाल** (ऋणको व गहाणकार), **श्री. सुरेश बानेचंद रुनवाल** (हमीदार), **श्री. प्रकाश मोतीलाल रुनवाल** (हमीदार) | रु. १,०८,३८,०२६/- | बंगलो नं. '८९' सुमारे मोजमापाचा १८०.९१ चौ.मी. एफएसआय / बिल्ट-अप एरिया प्लॉट साइज २४२१.९० चौ.फू. च्या एकमेव हक्कांसह, बंगलोच्या संबंधित कंपाऊंड वॉलपर्यंत मर्यादित, ज्यावर उक्त बंगल्याचे बांधकाम करण्यात आले आहे, "शमित ऑक्टोशेन" नावाच्या प्रकल्पातील, जमीन गट नं. ४५ यावर स्थित, नक्षत्रवाडी, ता. व जि. औरंगाबाद, जो **पुढीलप्रमाणे सीमित** आहे : उत्तर - बंगलो नं. ९०, दक्षिण - बंगलो नं. ८८, पूर्व - बंगलो नं. ९४, पश्चिम - ७.५ मी. पाथवे, **ज्ञात भार - शून्य.** | १५.०४.२०२४ स. ११:०० ते दु. १२:०० | रु. ५४,६०,०००/- | रु. ५,४६,०००/- | रु. ३,००,०००/- |
| ४. | **श्रीमती श्रीनिती सुयोग रुनवाल** (ऋणको व गहाणकार), **श्री. सुयोग सुरेश रुनवाल** (ऋणको व गहाणकार), **श्री. प्रकाश मोतीलाल रुनवाल** (हमीदार), **श्री. सुरेश बानेचंद रुनवाल** (हमीदार) | रु. १,०६,१७,९७८/- | बंगलो नं. '९०' सुमारे मोजमापाचा १८०.९१ चौ.मी. एफएसआय / बिल्ट-अप एरिया प्लॉट साइज २४२१.९० चौ.फू. च्या एकमेव हक्कांसह, बंगलोच्या संबंधित कंपाऊंड वॉलपर्यंत मर्यादित, ज्यावर उक्त बंगल्याचे बांधकाम करण्यात आले आहे, "शमित ऑक्टोशेन" नावाच्या प्रकल्पातील, जमीन गट नं. ४५ यावर स्थित, नक्षत्रवाडी, ता. व जि. औरंगाबाद, जो **पुढीलप्रमाणे सीमित** आहे : उत्तर - बंगलो नं. ९१, दक्षिण - बंगलो नं. ८९, पूर्व - बंगलो नं. ९३, पश्चिम - ७.५ मी. पाथवे, **ज्ञात भार - शून्य.** | १५.०४.२०२४ स. ११:०० ते दु. १२:०० | रु. ५४,६०,०००/- | रु. ५,४६,०००/- | रु. ३,००,०००/- |

**विक्रीच्या सविस्तर शर्ती व अटीकरिता, कृपया http://omkaraarc.com/auction.php या सुरक्षित धनकोच्या वेबसाइटमध्ये तरतूद केलेली लिंक पाहावी. बोलीदार http://www.bankeauction.com या वेबसाइटलासुद्धा भेट देऊ शकतील किंवा संपर्क साधू शकतील : सेवा-पुरवठाकार "मेसर्स सी१ इंडिया प्रा. लि.", टेलि. हेल्पलाइन : +९१-७२९१९८११२४/२५/२६, हेल्पलाइन ई-मेल आयडी : support@bankeauctions.com; श्री. भाविक पंड्या, मोबा. : ८८६६६ ८२९३७, ई-मेल : maharashtra@c1india.com**

बोलीच्या सादरीकरणाच्या वेळी, बोलीदाराने नादारी व दिवाळखोरी संहिता, २०१६ च्या कलम २९ ए च्या अनुषंगाने शपथपत्र सादर केले पाहिजे.

ज्या स्वारस्य असलेल्या बोलीदारांनी इरठे भरलेली आहे आणि लॉग-इन आयडी व पासवर्ड निर्मिती, अपलोडिंग डेटा, बोलीचे सादरीकरण, ई-बोली प्रक्रियेवरील प्रशिक्षण, इ. बाबतीत त्यांना सहाय्य हवे असल्यास ते संपर्क साधू शकतील : ई-लिलाव सेवा-पुरवठाकार "मेसर्स सी१ इंडिया प्रा. लि.", टेलि. हेल्पलाइन : +९१-७२९१९८११२४/२५/२६, हेल्पलाइन ई-मेल आयडी : support@bankeauctions.com, **श्री. भाविक पंड्या, मोबा. : ८८६६६ ८२९३७, ई-मेल : maharashtra@c1india.com** आणि कोणत्याही मालमत्तेसंबंधित शंकांकरिता संपर्क साधावा : **प्राधिकृत अधिकारी - श्रीमती निलम पटेल - ९८१९९६३३४४, ई-मेल : neelam.patel@omkaraarc.com किंवा श्री. अक्षय शाह, मोबा. : ९८३३५०५८९१; ई-मेल : akshay.shah@omkaraarc.com.**

**सिक्युरिटी इंटरेस्ट ( एन्फोर्समेंट ) रुल्स, २००२च्या रुल ८( ६ ) अंतर्गत विक्रीकरिता सांविधिक सूचना**

ही सूचना प्रदानाच्या तारखेपर्यंत पुढील व्याज, किंमत व खर्च यासह वायर नमूद केल्यानुसार थकीत देणींच्या प्रदानाद्वारा, मत्तेच्या विमोचनाकरिता, जर ते इच्छुक असल्यास, सल्ल्यासह वरील संदर्भित तारीख व वेळेत जाहीर लिलावाद्वारे विक्रीच्या आयोजनाबाबत त्यांना कळविणारी, सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२च्या रुल ८(६) अंतर्गत आणि सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या तरतुदींअंतर्गत वरील कर्ज खात्याच्या ऋणको / हमीदारांकरिता तीस दिवसीय (३०) अनिवार्य सूचनासुद्धा आहे. जर प्रदानास कसूर झाल्यास, मालमत्ता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल, २००२च्या रुल ८(५) अंतर्गत विहित असल्यानुसार कोणत्याही प्रकारे विक्री करणे प्राधिकृत अधिकारी / सुरक्षित धनकोंच्या स्वेच्छाधिकारावर असणार आहे.

दिनांक : २२.०३.२०२४
स्थळ : मुंबई

स्वाक्षरी/- निलम पटेल
प्राधिकृत अधिकारी, ओमकारा ॲसेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रा. लि.
(ओमकारा पीएस ३६/२०२१-२२ ट्रस्टचे विश्वस्त म्हणून तिच्या क्षमतेत कार्यरत असलेली)