एआरटी हाउसिंग फायनान्स (इंडिया) लिमिटेड

(पूर्वीची एआरटी अफोर्डेबल हाउसिंग फायनान्स (इंडिया) लिमिटेड)
नोंद. कार्यालय : 107, पहिला मजला, बेस्ट स्काय टॉवर, नेताजी सुभाष प्लेस, पितमपुरा, नवी दिल्ली - 110034
शाखा कार्यालय : 49, उद्योग विहार फेज 4, गुरूग्राम, हरयाणा 122015.

सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शीअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 च्या अनुच्छेद 13(2) अंतर्गत सूचना

निम्नस्वाक्षरीकार हे सर्फेसी अधिनियम, 2002 मधील अनुच्छेद 2 (1) (एम) (iv) अंतर्गत वित्तीय संस्था असलेल्या आणि 107, बेस्ट स्काय टॉवर, नेताजी सुभाष प्लेस, पितमपुरा, दिल्ली - 110034 येथे नोंदणीकृत कार्यालय असलेल्या एआरटी हाउसिंग फायनान्स (इंडिया) लिमिटेड (यापुढे ''सुरक्षित धनको'' असा उल्लेख करण्यात येईल) चे प्राधिकृत अधिकारी असून दि. 05.01.2025 रोजी अनुत्पादक मत्ता म्हणून जाहीर करण्यात आलेल्या खालील कर्ज खात्यामध्ये ही सूचना बजावत आहेत.

अ. क्र.	कर्ज खाते क्रमांक	कर्जदार व सह-कर्जदाराचे नाव	कर्जदार व सह - कर्जदाराचा पत्ता	अनामत मत्तेच्या मालमत्तेचा पत्ता	13(2) मागणी सूचनेचा दिनांक	देय थकबाकी
1.	LNAHN 02717-180001 437	अयाझ नूर खान पठाण आणि नाझिया अयाझ खान पठाण	प्लॉट क्र. 11, दर्गा दयारा रोड, कादरी मस्जिद जवळ, मुकुंदनगर, नगर, अहमदनगर, महाराष्ट्र - 414001 आणि घर क्र. 3197 हुमान कपाडिया बाझार अहमदनगर महाराष्ट्र - 414001	मालमत्ता संबंधित सर्व्हे क्र. 338/2, प्लॉट क्र. 85, "स्टार पॅलेस अपार्टमेंट" फ्लॅट क्र. 05, पहिला मजला, बिल्ट अप क्षेत्रफळ 28.33 चौ. मी. त्यापैकी 226.56 चौ. मी. भिंगार येथे स्थित, एएमसी अहमदनगर च्या हद्दीत, ता. आणि जिल्हा अहमदनगर, महाराष्ट्र	06.01.2025	रु. 8,76,438/- (रुपये आठ लाख शहात्तर हजार चारशे अडतीस फक्त) दि. 06.01.2025 रोजी नुसार

सूचना प्रेषितींना वर नमूद रकमेचा सदर सूचनेच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत भरणा करण्याचे आवाहन करण्यात येत असून तसे न केल्यास एएचएफएल नाईलाजाने यांना येथे नमूद करण्यात आलेल्या अनामत मत्तांमधील अनामत मत्तांविरुद्ध सुरक्षा हितावर कारवाई करण्याचा अधिक बजावावा लागेल. सदर सूचना एएचएफएल यांना उपलब्ध असलेल्या इतर कोणत्याही अधिकाराबाबत कुठलाही पूर्वग्रह न बाळगता देण्यात येत आहे.
सदर अनामत मत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संदर्भात कर्जदारांचे लक्ष सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग (8) कडे वेधण्यात येते.

दिनांक : 11.01.2025 स्वा./- प्राधिकृत अधिकारी
स्थान : अहमदनगर (महाराष्ट्र) एआरटी हाउसिंग फायनान्स (इंडिया) लिमिटेड

केनरा बैंक Canara Bank
सिंडिकेट Syndicate

क्षेत्रीय कार्यालय पुणे II
स. नं. ४३६, ३ रा मजला, सुखवाणी बिझनेस हब,
नाशिक फाटा मेट्रो स्टेशनजवळ, कासारवाडी, पुणे-४११०२६
मोबा. : ९४०६८८००४७, ८०५५८११८७६

सोने दागिन्यांच्या लिलावासाठी सूचना

कर्जदाराने खाली नमूद केलेल्या गोल्ड लोनचा लाभ घेतला होता, आम्ही ग्राहकाशी त्याच्या पत्त्यावर संपर्क साधण्याचा प्रयत्न केला आणि कर्जदाराकडून कोणताही प्रतिसाद मिळाला नाही. म्हणून, बँकेची थकबाकी भरण्यासाठी आम्ही **दि. २७/०१/२०२५ रोजी** सोन्याचा लिलाव करत आहोत. **दि. २७/०१/२०२५ रोजी ''जसे आहे, जेथे आहे''** या तत्वावर **कॅनरा बँक, संबंधित शाखेत** सोने लिलावासाठी आणले जात आहे.

अ. क्र.	कर्जदाराचे नांव व पत्ते	दिनांक व गोल्ड लोन क्रमांक	दागिन्यांचे वर्णन	एकूण वजन (ग्रॅममध्ये)	निव्वळ वजन (ग्रॅममध्ये)
१	**शाखा : पिंपरी** **श्री. सन्मुख पांचाळ,** बंगाला वस्ती, भगत वस्ती, गट नं. ३९२, मेदनकरवाडी, खेड, सातारा-४१५११०	दि. २५/०१/२०२२ रोजी १८४०००७३३७७३	कानातले	७.००	६.८०
२	**शाखा : वरणे** **श्री. जीवन अप्पा जरग,** मु. पो. शिवराज कॉलनी, समर्थ नगर, सातारा, ता. सातारा जिल्हा सातारा-४१५००४	दि. ०४/०७/२०२३ रोजी १८०१९६६५१३८०	हुक सहीत चेन	१०.००	८.००
३	**शाखा : वरणे** **श्री. अरुण मुरलीधर पवार,** मु. पो. निगडी, तर्फ ता. सातारा जिल्हा सातारा-४१५००४	दि. १६/०३/२०२४ रोजी १८०२८४०५४६५५	पोत मणी पेंडंट	४.५०	४.००
४	**शाखा : जुन्नर** **श्री. शरिफ हुसेन नुसरत अली सय्यद,** सय्यद वाडा, जुन्नर	दि. ०३/०६/२०२१ रोजी ०२७४८३६०००४६१	सोने पदक (तुटलेले)	२९	२०
५	**शाखा : रांजणगांव** **सौ. वैशाली देविदास धोतरे,** राहणार कारेगांव ता. शिरुर	दि. २२/०३/२०१८ रोजी ३४०७८४२००१९७१	मणी पोत	१८.४००	७.५०

मयत कर्जदाराच्या कायदेशीर वारसदारांना लिलावापूर्वी सोने सोडवून घेण्याचा अधिकार आहे. ग्राहकांनी सदर सूचना प्रकाशित झाल्यापासून ७ दिवसांच्या आत रक्कमेची परतफेड करावी, त्यात कसूर झाल्यास बँक सोन्याचा लिलाव करील. आणि वसूल होणाऱ्या रकमेचा उपयोग कर्ज, व्याज आणि अन्य खर्चाच्या वसुलीसाठी करील.
लिलावाच्या अटी व शर्ती : १) सोन्याचा दर्जा आणि वैशिष्टये या संदर्भात बँकेवर कोणतीही जबाबदारी नाही. सोन्याचा लिलाव ''जसे आहे जेथे आहे'' या तत्वावर ग्राहकांना आणि खरेदीदार यांच्या जोखमीवर करण्यात येईल. **२)** कोणतेही कारण न देता कोणताही प्रस्ताव स्वीकारण्याचा अथवा नाकारण्याचा अधिकार बँकेने राखून ठेवला आहे. **४)** सोन्याचा जाहीर लिलाव दि. **२७/०१/२०२५ रोजी** पुणे येथील वर नमूद केलेल्या शाखेमध्ये **दु. १२.०० ते दु. ३.००** या वेळेत करण्यात येईल. **५)** यशस्वी बोलीदात्याला अंतिम बोलीच्या रकमेवर लागू दराप्रमाणे जीएसटी भरावा लागेल.

दिनांक : १०/०१/२०२५ स्थळ : पुणे मुख्य प्रबंधक, कॅनरा बँक

---

equitas Equitas Small Finance Bank

इक्विटास स्मॉल फायनान्स बँक लि.

(पूर्वीची इक्विटास फायनान्स लि. म्हणून ओळखली जाणारी)
नोंदणीकृत कार्यालय : क्र. 769, स्पेन्सर प्लाझा, चौथा मजला, फेज-II, अन्ना सलाई, चेन्नई, तामिळनाडू - 600 002. # 044-42995000, 044-42995050

स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 च्या नियम 8(6) सह वाचण्यात येणाऱ्या सरफेसी कायदा, 2002 अंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

याद्वारा आम जनतेस आणि विशेषकरून कर्जदार, सह-कर्जदार व जामीनदार यांना सूचना देण्यात येते की सुरक्षित धनको कडे गहाण असलेल्या याखाली वर्णिलेल्या स्थावर मालमत्तेचा प्रत्यक्ष ताबा **इक्विटास स्मॉल फायनान्स बँक लि.** च्या प्राधिकृत अधिकारीद्वारा घेण्यात आला आहे. **इक्विटास स्मॉल फायनान्स बँक लि.** च्या उपरोक्त कर्जदारांकडून, खालील नमूद केलेल्या रकमेच्या वसुलीसाठी **दिनांक 28-01-2025** रोजी **''जशी आहे जेथे आहे'', ''जशी आहे जे काही आहे''** विकली जाईल.

कर्जदार आणि जामीनदार यांचे नाव आणि पत्ता, एकूण देय + पासून व्याज	स्थावर मालमत्तेचे वर्णन
1. श्री. जिजाबराव रामदास पाटील रामदास पाटील यांचा मुलगा 2. सौ. अनिता जिजाबराव पाटील जिजाबराव पाटील यांची पत्नी दोघेही राहणार - सर्व्हे क्र. 113, नित्यानंद हाइट्स, फ्लॅट क्र. 202, दुसरा मजला, रावेत, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे - 412101. कर्ज खाते क्र. - **EMFAKURD0030433** आणि **ELPAKURD0030434** दावा रक्कम देय : रु. 3020313 + 163068 = 3183381/- दि. 26-07-2023 आणि 13-09-2023 रोजी नुसार सोबत दि. 27-07-2023 आणि 14-09-2023 रोजी पासून पुढील व्याजासह उर्वरित मासिक रक्कम, शुल्क आणि खर्च इ., (एकूण थकबाकी रक्कम रु. 3918654.8/- दि. 09-01-2025 रोजी नुसार)	मालमत्ता - 1 : पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे, जमीन संबंधित सर्व्हे क्र. 113, त्यापैकी मोजमाप क्षेत्रफळ 568.30 चौ.मी., ज्यावर "नित्यानानद हाइट्स" म्हणून ओळखला जाणारा प्रकल्प आहे, त्यामध्ये फ्लॅट क्र. 202, दुसऱ्या मजल्यावर, त्याचे कार्पेट क्षेत्रफळ मोजमाप 459 चौ. फुट म्हणजे बिल्ट-अप 620 चौ. फुट, मौजे रावेत, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे येथे स्थित आणि पीसीएमसी च्या हद्दीत. उत्तरेकडून : योजनेनुसार, दक्षिणेकडून : योजनेनुसार, पूर्वेकडून : योजनेनुसार, पश्चिमेकडून : योजनेनुसार. मोजमाप : 459 चौ.फुट. उप-नोंदणी जिल्हा हवेली आणि नोंदणी जिल्हा पुणे च्या हद्दीत स्थित आहे. सोबत पृथ्वीशी संलग्न असलेल्या सर्व इमारती आणि संरचनेसह किंवा पृथ्वीशी संलग्न असलेल्या कोणत्याही गोष्टींशी कायमस्वरूपी जोडलेले, वर्तमान आणि भविष्य दोन्ही आणि सर्व सुलभ / मामूल अधिकार जोडलेले आहेत. राखीव किंमत : रु. 25,60,000/- बयाणा रक्कम ठेव : रु. 2,56,000/- संपर्क नावे : सागर चव्हाण : 7972328475 शैलेश जाधव : 8459535546

लिलाव दिनांक : 28-01-2025
ई-लिलाव विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तींसाठी, कृपया **www.equitasbank.com** आणि **https://www.bankeauctions.com** वर दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्या.

दिनांक : 11.01.2025 स्वा./- प्राधिकृत अधिकारी,
ठिकाण : चेन्नई इक्विटास स्मॉल फायनान्स बँक लि.
''सदर नोटिसीमध्ये नमूद केलेल्या सर्व मजकुराबाबतच्या अधिक स्पष्टते साठी इंग्रजी भाषेतील प्रसिद्ध केलेली नोटीस ग्राह्य धरण्यात येईल''

PVR पॅव्हेलियन शिवाजीनगर: ९.०५, ५.३५, ११.१० । फिनिक्स मार्केट सिटी: १०.१०, १.०५, ४.००, ६.५५, ९.४५ । कुमार पॅसिफिक: १०.००, ५.१५ वा. । ग्रँड हायस्ट्रीट हिंजवडी: ११.५५, ५.३५, ११.१५ वा. । डायरेक्टर्स कट, कोपा: १०.१५, ५.३५, १०.४५ वा. । सिटी मार्केट: १०.५०, ५.०५, ८.२० , ११.२० वा. । वाकड : १०.१०, १.०५, ४.००, ६.५५, ९.४५.

INOX बंड गार्डन रोड: ९:१०, ४:४५, ७:५०, ११:१० वा. दोराबजी हेरिटेज मॉल: ९.१०, ४.१५, ७.४० , १०.४५ वा. एल्प्रो मॉल चिंचवड : १०.०५, ४.०० आणि रात्री ११.०० वा. जय गणेश, पिंपरी : १२.०५ आणि सायंकाळी ६.५० वा.

Fun Time सिंहगड रोड : ९.३०, ३.३०, आणि रात्रौ ११.०० वा.

cinépolis वेस्टएंड मॉल: ९.३०, १२.१५, ५.१५, १०.४५ वा. । सीझन्स मॉल, मगरपट्टा सिटी : ९.२५, २.३०, ८.१५ आणि रात्री ११.०० वा. । व्हीआयपी: संध्याकाळी ५.१५ वा. ।

Cinepolis MULTIPLEXES मंगला : सकाळी ११.१५, ५.००, १०.०० वा. । सातारा रोड : ९.००, ३.००, १०.४५ वा. । कोथरूड : १०.००, २.००, ६.००, १०.४५ वा. अभिरुची सिंहगड रोड : ११.००, २.००, १०.४५ वा. रॉयल सिनेमा - रहाटणी : संध्याकाळी ३.०० आणि रात्री १०.३० वा. आर डेक्कन : संध्याकाळी ४.०० आणि १०.३० वा.

MIRAJ CINEMAS स्पाइन सिटी-भोसरी ९.४५, २.३०, ८.३०, ११.१५ वा

ELITE E-SQUARE Xion - हिंजवडी: सकाळी ९.००, १२.३०, ३.१५, ६.३० आणि रात्री १०.१५ वा.

BOLLYWOOD खराडी : सकाळी ११.००, १.३०, ६.००, ११.१५ वा.

RAJHANS CINEMAS फातीमा नगर : सकाळी ९.००, २.४०, ५.१५ आणि रात्रौ १०.४५ वा.

MOVIE MAX अमनोरा : १२.००, १२.३०, ६.१५ आणि ११.३० वा. मरीलेक्स : सकाळी ११.१५ आणि संध्याकाळी ६.४५ वा.

रायबोस मल्टीप्लेक्स लोनावळा ३.१५, ९.०० वा.

राहुल सिनेमा (पुणे : १०.००, ४.००, १०.०० वा.), वैभव चित्रमंदिर (हडपसर : ९.४५, १.००, ७.००, आणि रात्रौ ९.४५ वा.), विक्टरी (पुणे : सायंकाळी ४.०० वा.), अशोक (पिंपरी : ९.००, ३.००, ११.००), विशाल (पिंपरी : १२.१५, ७.३० वा. आणि अन्य सिनेमागृहांत.

PARAS

OMKARA ASSETS RECONSTRUCTION Pvt. Ltd.

ओमकारा ॲसेटस् रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड

CIN : U67100TZ2014PTC020363. कॉर्पोरेट कार्यालय: कोहिनूर स्क्वेअर, 47 वा मजला, एन.सी. केळकर मार्ग, आर.जी. गडकरी चौक, दादर (पश्चिम), मुंबई- 400028,
ईमेल: rajesh.jumani@omkaraarc.com/zuber.khan@omkaraarc.com/pratik.rasal@omkaraarc.com
दूरध्वनी: +91 2269231111 | प्राधिकृत अधिकारी- मो. क्र.: +918657969231/+91 86556 68565.

[परिशिष्ट- IV-अ] [9(1) सह वाचलेल्या नियम 8(6) ची तरतूद पाहा]

अचल मालमत्तेच्या विक्रीकरीता ई-लिलाव जाहीर सुचना

सुरक्षा हीत (अंमलबजावणी) नियम, 2002 च्या 9(1) च्या तरतुदीसह वाचलेल्या नियम 8(6) च्या तरतुदींसह वाचलेल्या वित्तिय मत्तेची सुरक्षितता आणि पुनर्रचना आणि सुरक्षा हीत कायदा, 2002 ("सरफेसी कायदा") च्या अंमलबजावणी अंतर्गत स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना

याद्वारे कर्जदार व जामीनदार आणि आम जनतेस सूचित करण्यात येते की सुरक्षित धनकोकडे तारण / भाग्रस्त असलेल्या खालील वर्णनाच्या अचल मालमत्तेचा **ओमकारा ॲसेटस् रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड** च्या प्राधिकृत अधिकारयांनी ताबा घेतलेला आहे. पुढे, **ओमकारा ॲसेटस् रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड (ओएआरपीएल)** (ओमकारा पीएस 30/2021-22 ट्रस्ट चे विश्वस्त म्हणून काम पाहणारे) यांनी **दि. 30.09.2021 रोजी**च्या अभिहस्तांकन करारान्वये खालील खात्यांमधील संपूर्ण थकबाकी कर्जे त्यांमधील अंतर्निहित अनामतींसह अभिहस्तांकनकर्ता बँक इंडसइंड बँक लि. (अभिहस्तांकनकर्ता बँक) कडून अधिग्रहित केली आहेत. त्यानुसार, ओएआरपीएल यांनी अभिहस्तांकनकर्ता बँकेची जागा घेतलेली असून आता त्यांना थकबाकीची वसुली करण्याचा आणि मत्तेवर कारवाई करण्याचा अधिकार आहे. **ओएआरपीएल** च्या प्राधिकृत अधिकारयांनी कर्जदार / गहाणदार / सह-कर्जदार यांच्याकडून खाली नमूद अनामत मालमत्तेचा प्रत्यक्ष ताबा घेतलेला आहे. ओएआरपीएल चे प्राधिकृत अधिकारी थकबाकीच्या वसुलीसाठी खाली नमूद अनामत मालमत्तांची विक्री करू इच्छित असून अनामत मालमत्तांच्या खरेदीसाठी मोहरबंद लिफाफ्यांमधील निविदा / बोली आमंत्रित आहेत. सर्फेसी अधिनियमातील अनुच्छेद 13(2) आणि (4) च्या तरतुदींतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत खाली दर्शविलेल्या संबंधित कर्जदार व सह-कर्जदारांकडून सुरक्षित धनको म्हणून ओएआरपीएल यांना घेणे असलेल्या खालील संबंधित स्तंभात नमूद रकमेच्या वसुलीसाठी सदर मालमत्तांची **''जशी आहे जेथे आहे'', ''जशी आहे जे काही आहे'' आणि ''तेथे जे काही आहे'' आणि ''उपाय नाही''** तत्त्वावर विक्री करण्यात येईल. कर्जदार / जामीनदारगहाणकार, अनामती, मालक, थकबाकी, अनु. 13(2) अंतर्गत पाठविण्यात आलेल्या मागणी सूचनेचा दिनांक, ताबा दिनांक, आरक्षित किंमत, बोली वृद्धी रक्कम, बयाणा रक्कम, पाहणीचा दिनांक व वेळ खालीलप्रमाणे आहेः

अ. क्र.	कर्जदार/जामीनदार/ गहाणकाराचे नाव	अनामत मत्तेचे तपशील	मालमत्तेचे मालक	10.01.2025 रोजी थकबाकी (रु. मध्ये)	मागणी सूचना दिनांक	प्रत्यक्ष ताबा दिनांक	आरक्षित किंमत (रु. मध्ये)	बोली वृद्धी रक्कम (रु. मध्ये)	बयाणा रक्कम (रु. मध्ये)	पाहणीचा दिनांक व वेळ
1	मे. समीरा एंटरप्रायझेस (कर्जदार), कै. श्री. राशीद अली खान (द्वारे त्यांचे ज्ञात कायदेशीर वारसः i) सौ. फहमिदा राशीद खान, ii) समीरा राशीद खान, iii) रेहान राशीद खान, iv) फरहान रशीद खान आणि सर्व अज्ञात कायदेशीर वारस) (सह-कर्जदार / गहाणदार) आणि सौ. फहमिदा राशीद खान (सह-कर्जदार) (कर्ज खाते क्र.: MPT00067N)	पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे, फ्लॅट क्र. 6, मोजमाप क्षेत्रफळ 559 चौ. फू. म्हणजे 51.95 चौ. मी. (कार्पेट क्षेत्रफळ), दुसरा मजला, कुणाल हाइट्स, स. क्र. 30, हिस्सा क्र. 4, नरहे, पुणे-411041. **पूर्वेकडेः-** श्री. जगताप यांची मालमत्ता, **पश्चिमेकडेः-** स क्र. 28, **उत्तरेकडेः-** स. क्र. 30/2, **दक्षिणेकडेः-** 15 फूट रुंद रस्ता.	कै. श्री. राशीद अली खान द्वारे त्यांचे कायदेशीर वारसः i) सौ. फहमिदा राशीद खान, ii) समीरा राशीद खान, iii) रेहान राशीद खान, iv) फरहान राशीद खान आणि सर्व अज्ञात कायदेशीर वारस)	रु. 16,23,595.35 (रुपये सोळा लाख तेवीस हजार पाचशे पंच्याण्णव आणि पस्तीस पैसे फक्त)	18.04. 2022	23.10. 2024	रु. 27,00,000/- (रुपये सत्तावीस लाख फक्त)	रु. 10,000/- (रुपये दहा हजार फक्त)	रु. 2,70,000/- (रुपये दोन लाख सत्तर हजार फक्त)	27.01.2025 दु. 12:30 ते दु. 1:30

खाते क्रमांकः 055505010221, लाभार्थीचे नावः ओमकारा पीएस 30/2021-22 ट्रस्ट, बँकेचे नावः आयसीआयसीआय बँक, शाखाः वांद्रे (पू) मुंबई, आयएफएससी कोडः ICIC0000555.

सहभागासाठी बोली पत्र/केवायसी दस्तावेज/बयाणा रकमेचा पुरावा सादर करण्यासाठी शेवटचा दिनांक व वेळ- 18.02.2025 रोजी सायंकाळी 6.00 वा. पर्यंत ई-लिलावाचा दिनांक व वेळ- 20.02.2025 रोजी दुपारी 12:00 ते दुपारी 2:00 वा.

लिलावाच्या अटी आणि शर्तीः विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तींसाठी कृपया सुरक्षित धनको (ओएआरपीएल) यांच्या वेबसाइट म्हणजे http://omkaraarc.com/auction.php किंवा सेवा प्रदात्याची वेबसाइट म्हणजे http://www.bankeauction.com यावर दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्या.

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 9(1) सह वाचण्यात येणारया नियम 8(6) अंतर्गत विक्रीसाठी वैधानिक सूचना

ही त्यांना वर नमूद दिनांक व वेळी ई-लिलावाद्वारे लिलाव / विक्री करण्यात येणार असल्याची सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 च्या तरतुदी आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 9(1) सह वाचण्यात येणारया नियम 8(6) अंतर्गत वरील कर्ज खात्याच्या कर्जदारांसाठी किमान 30 (तीस) दिवसांची अनिवार्य सूचनादेखील आहे.

दिनांकः 11.01.2025 स्वा/- प्राधिकृत अधिकारी,
ठिकाणः पुणे ओमकारा ॲसेटस् रिकन्स्ट्रक्शन प्रा. लि.
(ओमकारा पीएस 30/2021-22 ट्रस्ट चे विश्वस्त म्हणून काम पाहणारे)

लोकसत्ता Classifieds
FROM ANYTHING TO EVERYTHING.

THE KINARA VILLAGE LONAVALA

DELICIOUS FOOD
HERITAGE AMBIENCE
HERITAGE ROOMS AVAILABLE
Add. : Old Mumbai - Pune Highway, Vaksai Naka, Varsoli, Lonavala - 410401 www.thekinaravillage.com
Call : 9859639639

जागाविषयक

`Harmony Park' पिंगुळी कुडाळ, रेखांकित **N.A.** प्लॉट भूमिगत विद्युत पुरवठा. प्लॉटला स्वतंत्र पाण्याची पाइपलाईन, सोलार गार्डन व सोलार स्ट्रीट. १७,३६,०००/- पासून २.५ गुंठ्याचे प्लॉट सुरू. 9921144656.
0070937870-1

1 बीएचके फ्लॅट 600 फूट, लिव्ह लायसन्सवर कुटुंबासाठी पुणे कोथरूड अलकापुरी वनाजजवळ सर्वसोयी, डि. 60,000 / भाडे 18,000 9757125252 (अटी लागू) एजन्ट क्षमस्व
0090367532-1

वॉटरप्रूफिंग

Without Breaking Toilet, Bathroom,5Years Guarantee, Terrace 10Yrs Guarantee,All Leakage Work, Free Visit Authorized Applicator Dr.Fixit9225534110/7666 7299110
0090364402-1

भविष्यविषयक

☛ **ॲस्ट्रॉलॉजी** : गोल्ड मेडलिस्ट, जन्मकुंडली बनविणे, जुळविणे, जन्मकुंडलीवरून तसेच हस्तरेषा- चेहरा, फोटोवरून आपल्या प्रश्नांवर सविस्तर भविष्य तसेच/ वास्तुशास्त्राचे महत्त्व. वास्तुशांतीचे साधे-सोपे उपाय ५० पानांवर लिहून मिळतील. पाहिजे असल्यास हिंदी/ इंग्रजीमधून लिखाण मिळेल. (प्रश्नांची फी एकदाच सुरुवातील स्वीकारतो.) नवग्रहांचे रत्ने, भाग्योदय यंत्रे, रुद्राक्ष इतर शुभवस्तू सुचवितो व अनुष्ठान करून दिले जातील. मुख्य कार्यालय श्री. सुधाकर सदानंद जोशी, कु. यशश्री सुधाकर जोशी. सोमवार ते शनिवार सकाळी १० ते संध्याकाळी ६. योगी निवास बंगला, पहिला मजला, किसन क्रॉस रोड, नवीन पोलीस क्वाटर्सजवळ, मालाड (पश्चिम), मुंबई-४०००६४. 9820553276/ 9820612578. (वरील पत्त्याशिवाय आमची कुठेही शाखा अथवा प्रतिनिधी नाहीत.)
0070938551-1

मालमत्तासंबंधी

NA Bungalow Plots for Sale in Mandangad! Strategically located along the 4 - Lane Dapoli-Mandangad Highway. Ideal for your dream home or smart investment. Call now : 9920493058
0050257742-1

जाहिरातविषयक

Hightech, Experts Quick Service (Sarvodaya Advertising) स्वस्त/ सर्वच वर्तमानपत्रामध्ये लीगल/ टेंडर/ सोसायटी शेअर सर्टिफिकेट/ एग्रीमेंट/ कंपनी शेअर/ पब्लिक नोटीसच्या प्रसिद्धीसाठी. 9892797851/ 9322277986.
0070941724-1

प्लॉट विक्रीविषयक

महाड मंडनगडमार्ग तीन एकर जमीन नऊ लाखात चिरेबंदी घर फक्त ११ लाखांत कर्जत पाली रोहा दापोली अर्धा एकरचे आमराई प्लॉटसाठी अलिबाग लोणावळामार्ग पावना मुळशी लेकव्हिव उत्पन्नयुक्त विला फार्महाऊस बुकिंगसाठी 9373080511/ 7977191760
0070944430-1

Lonavala (Waksai) 2 Plots 3000 Sq Fts each. Gated Society, Scenic surrounding, Serene atmosphere. Call- Vanvihar Soc. 9819798199/ 9820537143.
0070943273-1

मालमत्ताविषयक

रायगड जिल्ह्यात मांणगाव /इंदापूर
हायवे रोड लगत / रेल्वे स्टेशन रोड लगत जागा विकणे / डेव्हलपमेंटला / लिजवर देणे आहे
संपर्क: 9820519612 7499009841
0070944551-1-1

तळेगाव स्टेशनपासून चालत १० मिनिटांच्या अंतरावर १बीएचके फ्लॅट्स २५लाखांपासून आणि २बीएचके फ्लॅट्स ३५लाखांपासून उपलब्ध. कर्जाची सोय. भिडे लाईफस्टाईल वर्ल्ड, ८१०८११९८०३/८१०८११ ९८०४.
0090366060-1

मॅरेज ब्युरो

शुभम, मॅरेज विवाह संस्थेत आजच आपले नाव नोंदवा उद्योजक, डॉक्टर्स, इंजिनीअर्स, CA, B.A, MBA बँकर्स अश्या सर्वजातीच्या वधू-वरांची हजारो स्थळे तसेच घटस्फोटीत रजिस्टर आणि वैदिक पद्धतीने कोर्ट मॅरेज पद्धतीने लग्न करून दिले जाईल. मुलां- मुलींची योग्य रितसर चौकशी करून लग्न जमविले जाईल. संपर्क:- 9324343560 ठाणे (पश्चिम)
0070943716-1

यंदा 'कर्तव्य' आहे का? सौ. कुळकर्णी विवाह संस्थेत नाव नोंदवा. ४२ वर्षांची विश्वसनीय परंपरा, लाखो लग्न जळविण्याचा अनुभव. 'पवित्र विवाह'. 8369854313/ 8450914835/ 9892625606.
0070934850-6

यात्रासहल

देशपांडे ट्रॅव्हल्स
www.deshpandetours.com
9820962500 9819453043
अष्टविनायक-जेजुरी प्रतिबालाजी-आळंदीसह दर शुक्रवारी, इकॉनॉमिक 3,151/- स्वतंत्र रुम 3,951/-, एसी बस व एसी रुम 5,551/-
पंढरपूर-तुळजापूर गाणगापूर-अक्कलकोट दर गुरुवारी, इकॉनॉमिक 3,351/- स्वतंत्र रुम 4,151/-, एसी बस, नॉन-एसी रुम 5,551/-
गणपतीपुळे-पावस मार्लेश्वर-डेरवण-रत्नागिरी दर गुरुवारी इकॉनॉमिक 3,851/- स्वतंत्र रुम 5,551/-
कोल्हापूर-ज्योतिबा नरसोबाची वाडी-पन्हाळा कन्हेरी मठ-बाळू मामासह 2, 9, 16, 30 जानेवारी, स्वतंत्र रुम 5,551/-
राजस्थान-मेवाड मारवाडसह 13 दिवस, 24 जाने., 33,500/- प्रत्येकी
चारधाम यात्रा बद्रीनाथ-केदारनाथ-यमुनोत्री गंगोत्री-हरिद्वार-ऋषिकेशसह 13 दिवस, 5, 15, 26 मे., 5, 16 जून 34,500/- प्रत्येकी
काश्मिर-वैष्णोदेवी-अमृतसरसह 12 दिवस - व्युलिप स्पेशल, 29 मार्च, 5, 12, 19 एप्रिल, 26 एप्रिल, 3, 10, 17, 24 मे, 35,500/- प्रत्येकी
काश्मिर-वैष्णोदेवीसह 11 दिवस - व्युलिप स्पेशल, 29 मार्च, 5, 12, 19 एप्रिल, 26 एप्रिल, 3, 10, 17, 24 मे, 29,500/- प्रत्येकी
अयोध्या-वाराणसी 6 दिवस, 19 मार्च, डिलक्स, 3 टायर एसी, 13,500/- प्रत्येकी
ओडिसा-पुरीसह 10 दिवस, 24 जानेवारी, 3 टायर एसी, 27,500/- प्रत्येकी
नेपाळ-पशुपतीनाथ वाराणसी-अयोध्यासह 10 दिवस, 21 जाने., 38,500/- प्रत्येकी जाताना 3 टायर एसी, येताना वाराणसी-मुंबई विमान प्रवास
गोल्डन ट्रँगल दिल्ली-आग्रा-मथुरा जयपूर-वृंदावनसह 8 दिवस, 14 फेब्रुवारी, 3 टायर एसी, 26,500/- प्रत्येकी
नैनीताल-राणी खेत जिम कॉर्बेट-कौसानी हरिद्वार-ऋषिकेशसह 10 दिवस, 20, 27 मार्च, 3, 10, 17, 24 एप्रिल 3 टायर एसी, 28,500/- प्रत्येकी
अमृतसर-डलहौसी धरमशाला 8 दिवस, 18, 24, 30 मार्च, 5, 11, 17, 23, 29 एप्रिल, 5, 11, 17, 23, 29 मे, 3 टायर एसी, 24,500/- प्रत्येकी
सिमला-मनाली चंदीगडसह 10 दिवस, 14, 22, 30 मार्च, 7, 15, 23 एप्रिल, 1, 9, 17, 25 मे , 3 टायर एसी, 31,500/- प्रत्येकी
0070934177-46-1

नावात बदल

I, Shobarna spouse of No 4076305M Ex Sep Padalkar Vilas Babu Rao have changed my name from Shobarna to Suvarna Vilas Padalkar vide affidavit No 79/2025 dated 09/01/2025.
0090367491-4

I Samindra Bai, Mother of JC-668266H Sub Maj (PA) Kaware Ramesh Radhakrushna, resident of Vill : Siddeshwarwadi, Post & Teh : Parner, PS : Parner, Dist : Ahmednagar, PIN : 414302, State : Maharashtra have changed my name from SAMINDRA BAI to SAMINDRA RADHAKRUSHNA KAWARE vide Affidavit dated 09 Jan 25 before Mr Shaik Harun Yasin, Pune-43 (MH).
0070944469-1

I have changed my Old name Dinesh Ramkarn Sahane to New Name - Dinesh Ramkaran Sahane. Affidavit no - 808/2025.
0090367486-1

I have changed my Old name G Hrishikesh & Hrishikesh Giri to New Name Hrishikesh Giri Iyer Affidavit No - 807/2025
0090367486-2

I, Laxmi spouse of No 2797545X Ex Hav Nibhorkar Pandurang Vitthal have changed my name from Laxmi to Nimbhorkar Laxmi Pandurang & DOB from 20/09/1987 to 19/12/1990 vide affidavit No 74/2025 dated 09/01/2025.
0090367504-4

New Name Minaj Arif Shaikh Old Name Meenaz Usman Memon Affidavit No. 30/25.
0090367523-2

DECLARATION As Neha Priyank Phadnis residing at Anand, 13, Ruturaj Society, Pune Satara Road, MarketYard, Pune: 411037 Maharashtra is the same as Neha Satish Surana, I request for change of name from Neha Priyank Phadnis to Neha Satish Surana as mother's name in the