# સુરતમાં ન્યુરો ઈમેજિંગ કોન્ફરન્સમાં સિટીસ્કેન, MRI થકી રોગોના નિદાન અંગે માર્ગદર્શન આપવામા આવ્યુ

**સુરત, તા.૧૦** ઈમેજિંગ એસોસિએશન અને સુરતના રેડિયોલોજીકલ અને રેડિયોલોજી વિભાગ, સરકારી મેડિકલ કોલેજના સંયુક્ત ઉપક્રમે ન્યુરો ઈમેજિંગ કોન્ફરન્સનું આયોજન કરવામાં આવ્યું હતું.

આ અંગે માહિતી આપતા રેડિયોલોજીકલ અને ઈમેજિંગ એસો સિએશનના પ્રમુખ ડો. ઉદય સુરાનાએ જણાવ્યું કે રવિવારના રોજ સરકારી મેડીકલ કોલેજના "સુશ્રુત હોલ "ખાતે ન્યુરો ઈમેજિંગ કોન્ફરન્સનું આયોજન રેડિયોલોજી વિભાગના વડા ડો. પૂર્વી દેસાઈની ચેરમેશીપ હેઠળ, ડો. હિનલ ભગત અને ડો. ચિંતન શાહ દ્વારા સફળતા પૂર્વક કરવામાં આવ્યું હતું.

આ અંગે માહિતી આપતાં એસો.ના સેક્રેટરી ડો. પ્રજ્ઞેશ વાઘેલાએ જણાવ્યુ કે સીટી સ્કેન અને એમ. આર. આઈ દ્વારા વિવિધ રોગોના નિદાન અંગે મુંબઈનાં ખ્યાતનામ રેડીઓ લોજીસ્ટ ડો. દીપક પાટકર અને ડો. વિરાટ સિંહ વાઘેલા દ્વારા વિસ્તૃત માહિતી આપવામાં આવી હતી. કોન્ફરન્સમાં લગભગ 100 કરતા વધારે સુરત ઉપરાંત વલસાડ, વાપી તેમજ નવસારીના રેડિયોલોજીસ્ટ તબીબોએ હાજરી આપી હતી.

કોન્ફરન્સમાં સુરતની ગવર્મેન્ટ મેડિકલ કોલેજ અને સ્મીમેર મેડિકલ કોલેજના રેડિયોલોજી વિભાગના વિદ્યાર્થીઓએ વિવિધ રોગો પર પોતાના પોસ્ટર રજૂ કર્યા હતા. ગુજરાત મેડિકલ કાઉન્સિલના નિરીક્ષક તરીકે ડૉ. અનુકુલ નાઈક ખાસ ઉપસ્થિત રહ્યા હતા. સેમિનારમાં સિનિયર રેડીયોલોજીસ્ટ અને ગુજરાત રાજ્યના પ્રેસિડેન્ટ ઈલેક્ટ ડો. નવીન પટેલ, રેડિયોલોજી એસોસિયેશનના ઉપપ્રમુખ ડો.જગદીશ વઘાસિયા, ખજાનચી ડો. કુમાર વકીલ તેમજ અન્ય સિનિયર રેડીયોલોજીસ્ટ ઉપસ્થિત રહ્યા હતા.

## કોન્ફરન્સમાં સુરત ઉપરાંત વલસાડ, વાપી તેમજ નવસારીના ૧૦૦થી વધુ રેડિયોલોજીસ્ટ તબીબોએ માર્ગદર્શન મેળવ્યું


## ટાઈટલ કલીયર અંગેની જાહેર નોટીસ

સુરત ડીસ્ટ્રીકટ સબ ડીસ્ટ્રીકટ પલસાણાના મોજે ગામઃ— કરાળા બ્લોક નંબરઃ- ૩૭ પૈકી ૪ કે જેનું ક્ષેત્રફળ ૭/૧૨ મુજબ માપ ૧૦૫ .૦૦ ચો.મી વાળી બિનખેતી જમીન ઉપર આવેલ **પ્લોટ નંબર ૬૯** જેનું ક્ષેત્રફળ ૫૯.૪૭ ચો.મી તથા ખુલ્લી જમીન ૪૫.૦૪ ચો.મી કુલ્લે માપ ૧૦૪.૫૧ ચો.મી વાળી મિલકતના અંદરના તથા બહારના હકક હીસ્સા સહીતની મિલકત દરોબસ્ત. સદરહુ મિલકતના માલિક શેખ મુઝફર શેખ નુરુદદીન પાસેથી ભદ્રેશભાઈ બાલુભાઈ રાઠોડ, શાંન્તાબેન ભદ્રેશભાઈ રાઠોડ તથા પ્રજ્ઞેશભાઈ ભદ્રેશભાઈ રાઠોડે વેચાણ દસ્તાવેજના આધારે વેચાણ રાખેલ જે અંગેનો પાકો વેચાણ દસ્તાવેજ તા. ૨૨.૦૨.૨૦૬ (૧૩.૦૩.૨૦૬) ના રોજ થયેલ છે જેનો **વેચાણ દસ્તાવેજ નંબર ૪૨૬** છે આમ સદરહુ મિલકતના સ્વતંત્ર માલિક મુખત્યાર અને કબજેદાર ચાલી આવેલ છે અને તેઓની પાસેથી હમારા અસીલ કુલદીપ દયાશંકર મિશ્રાએ વેચાણ રાખવાનુ નકકી કરેલ છે અને જે અંગેનો સાટાખત તા.૨૪.૦૮.૨૦૨૩ ના રોજ કરેલ છે તથા ભદ્રેશભાઈ બાલુભાઈ રાઠોડ, શાંન્તાબેન ભદ્રેશભાઈ રાઠોડ તથા પ્રજ્ઞેશભાઈ ભદ્રેશભાઈ રાઠોડે સદરહુ મિલકત શેખ મુઝફર શેખ નુરુદદીન પાસેથી વેચાણ દસ્તાવેજની રૂએ **સદરહુ પ્લોટ ખરીદેલ છે જે અંગેનો પાકો વેચાણ દસ્તાવેજ નંબરઃ ૪૨૬ તા. ૨૨.૦૨.૨૦૦૬ (૧૩.૦૩.૨૦૦૬) જે અસલ વેચાણ દસ્તાવેજ તથા તેની રજીસ્ટ્રેશન રસીદ શરત ચૂકથી ગુમ થય ગયેલ છે** અને ઘણી શોધ ખોળ કરતા મળી આવેલ નથી તથા સદરહુ મિલકત હમારા અસીલ ખરીદી કરવા માંગતા હોય અને સદરહુ મિલકત ઉપર લોન લેવા માગતા હોય જેથી સદરહું અસલ વેચાણ દસ્તાવેજ તથા તેની રજીસ્ટ્રેશન રસીદ બાબતે કોઈને કોઈ પણ પ્રકારનો વાંધો વિરોધ અવરોધ અટકાયત કે તર તકરાર હોય તો તેમણે આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી **દિન -૭** માં લેખિત પુરાવા સહિત અમો નોટીસ આપનારના સરનામે જાણ કરવી અને પાછળથી કોઈના કોઈ પણ જાતના વાંધા ચાલશે નહી. તથા ૭-દિવસ પછી સદરહુ મિલકતના ટાઈટલ કલીયર અંગેનું સર્ટીફીકેટ આપવામા આવશે. જેની આથી આ જાહેર નોટિસથી લાગતા વળગતાઓએ નોંધ લેવી.

ઓફીસ એડ્રેસઃ- એલ-જી, ૭૫, વેસ્ટ ફીલ્ડ, ધોડદોડ રોડ, સુરત. **રીંકલ ડી. સુતરીયા** (એડવોકેટ)



**OMKARA ASSETS RECONSTRUCTION Pvt. Ltd.** **ઓમકારા એસેટસ રીકન્સ્ટ્રકશન પ્રા.લિ.**
રજિ.ઓફિસઃ નં. ૯, એમપી નગર, ફર્સ્ટ સ્ટ્રીટ, કોન્યુનગર એકસટેન્શન,તિરૂપુર-૬૨૫૬૦૭
કોર્પોરેટ ઓફિસઃ કોહિનૂર સ્કવેર, ૪૭મા માળે, એન.સી.કેળકર માર્ગ,આર.જી.ગડકરી ચોક, દાદર(પ), મુંબઈ -૪૦૦૦૨૮
ટે.નં.૦૨૨-૨૬૫૪૪૦૦૦ / ઈ-મેલ :Mumbai@omkaraarc.com/WWW.omkaraarc.com/CIN:U67100TZ2014PTC020363

**પરીશિસ્ટ ૪-એ રૂલ ૮(૬) અને ૯(૧)મુજબ**
**સ્થાવરઅને જંગમ મિલકતના ઈ-ઓકશનમાટે વેચાણ નોટીસ**
**ઈ-ઓકશન તારીખ : ૦૨.૭૭.૨૦૨૪**

**સિકયુરીટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાઈનાન્સીયલ એસેટસ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ"સકિયુરિટી ઈન્ટરેસ્ટ એકટ ૨૦૦૨ની સાથે સિકયુરિટી ઈન્ટરેસ્ટ(એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ના રૂલ ૮(૬)અને ૯(૧)મુજબ ઈ -ઓકશનથી સ્થાવર અને જંગમ મિલકતના વેચાણ માટેની નોટીસ**

આથી જનતાને તથા ખાસ નીચે જણાવેલા દેવાદાર અને જામીનદાર(રો)ને જણાવવામાં આવે છે કે નીચેના વર્ણનવાળી સ્થાવર અને જંગમમિલકતો સલામત ધિરાણ આપનારાઓ પાસે ગીરો મુકવામાં આવી હતી.તેનો વાસ્તવિકકબજો ઓમકારા એસેટસ રીકન્સ્ટ્રકશન પ્રાઈવેટ લિમીટેડ (ઓએઆરપીએલ) કંપની જેની સ્થાપના કંપનીઝ એકટ,૧૯૫૬ હેઠળ થઈ હતી અને રીઝર્વ બેંક ઓફ ઈન્ડિયામાં એસેટ રીકન્સ્ટ્રકશન કંપની તરીકે નોંધાયેલ છે જેની રજિસ્ટર્ડ ઓફિસ નં.૯,એમ.પી.નગર,પહેલા માળે,ફર્સ્ટ સ્ટ્રીટ,કોન્યુ નગર એકસટેન્શન,તિરૂપુર-૬૨૫૬૦૭ અને કોર્પોરેટ ઓફિસ કોહિનૂર સ્કવેર,૪૭મા માળે,એન.સી.કેળકર માર્ગ,આર. જી.ગડકરી ચોક, દાદર(૫),મુંબઈ -૪૦૦૦૨ખાતે આવેલ છે.તેમને અગાઉની આંધ્ર બેંક,અગાઉની દેના બેંક,બેંક ઓફ બરોડા, બેંક ઓફ ઈન્ડિયા,ઈન્ડિયન બેંક અને આઈડીબીઆઈ બેંકે અનુક્રમે તા.૩જી જાન્યુઆરી,૨૦૧૮,૧૪મી ડીસેમ્બર,૨૦૧૮ અને ૩૧મી માર્ચ,૨૦૨૦ ,૩૧મી ડીસેમ્બર,૨૦૨૦, ૩૧મી માર્ચ ૨૦૨૧ અને ૨૬મી એપ્રિલ ૨૦૨૩ના રોજ એસાઈન્ટમેન્ટ એગ્રીમેન્ટ દ્વારા દેવાદાર **સંઘવી એક્ષપોર્ટર્સ ઈન્ટરનેશનલ પ્રાઈવેટ લિમીટેડ(એસઈઆઈપીએલ)**ના દેવાની વસુલાત માટેના અધિકારો ઓમકારા પીએસ ૦૫/૨૦૧૭-૧૮ ટ્રસ્ટ,ઓમકારા પીએસ ૧૫/૨૦૧૮-૧૯ ટ્રસ્ટ,ઓમકારા પીએસ ૨૭/૨૦૧૯-૨૦ ટ્રસ્ટ,ઓમકારા પીએસ ૨૦/૨૦૨૦-૨૧ ટ્રસ્ટ અને ઓમકારા પીએસ ૦૨/૨૦૨૩-૨૪ ટ્રસ્ટના ટ્રસ્ટી તરીકે સોંપ્યા હતા.

જેના અનુસંધાને ઓઆરપીએલ ગીરો મિલકતોની બાકી લેણી રકમ વસુલવા અને મિલકતોનો કબજો લીધો હતો.સુરક્ષિત મિલકતોનું વેચાણ સરફાયેસી એકટના ખંડ ૧૩(૨) અને (૪) ની જોગવાઈ હેઠળ 'જયાં છે ત્યાં છે' જેમ છે તેમ છે' અને કોઈ વિકલ્પ નથીના ધોરણે **તા.૦૨.૦૭.૨૦૨૪ના રોજ સવારે ૧૧.૦૦કલાકે (બીડ રજુ કરવાની છેલ્લી તારીખ ૦૧.૦૭.૨૦૨૪ના રોજ સાંજે ૦૫.૦૦ કલાક છે)**જે નીચે જણાવ્યા મુજબની ઓએઆરપીએલ બાકી લેણી રકમની દેવાદાર અને જામીનદાર પાસેથી વસુલાત માટે છે.

સ્થાવર મિલકતોનું વર્ણન,અનામત કિંમત અને અર્નેસ્ટમની ડીપોઝીટ અને બોજો( જો હોય તો) ની જાણકારી નીચે મુજબ છે.

| દેવાદાર અને જામીનદારોના નામ | બાકી રકમ રૂ.માં | ડીમાન્ડ નોટીસની તારીખ | વાસ્તવિક/સાંકેતિક કબજાની તારીખ |
|---|---|---|---|
| **દેવાદાર : સંઘવીએક્ષપોર્ટસ પ્રાઈવેટ લિમીટેડ (આઈબીસી,૨૦૧૬ હેઠળ ફડયામાં ચાલી રહેલી) જામીનદારોઃ** ૧) શ્રી કલ્પેશ વી.સંઘવી,૨) શ્રી જયેશ વી.સંઘવી, ૩) શ્રીકિર્તીલાલ આર.સંઘવી,૪) શ્રી ચંદ્રકાંત આર.સંઘવી, ૫) શ્રી રમેશચંદ્ર આર.સંઘવી, ૬) શ્રી કેતન કે.સંઘવી, ૭) શ્રીવિરેન કે.સંઘવી, ૮) શ્રી આગમ કે.સંઘવી, ૯) શ્રીમતી ભારતીબેન વી.સંઘવી, ૧૦) શ્રીમતી પ્રમિલાબેન કે.સંઘવી, ૧૧)શ્રીમતી કલ્પનાબેન આર.સંઘવી, ૧૨) શ્રીમતી દેવિકાબેન સી.સંઘવી, ૧૩) કુ.નિકિતાબેન વી.સંઘવી, ૧૪)શ્રીકિર્તીલાલ આર.સંઘવી (એચયુએફ), ૧૫)શ્રી રમેશચંદ્ર આર.સંઘવી(એચયુએફ), ૧૬. શ્રી ચંદ્રકાંત આર.સંઘવી(એચયુએફ), ૧૭) શ્રી વસંતલાલ સંઘવી ( એચયુએફ), ૧૮)સંઘવી કેમિલી ટ્રસ્ટ, ૧૯) રોયલ એસ્ટેટ હોલ્ડીંગ ઈન્ડિયા પ્રા.લિ., ૨૦) સંઘવી સ્ટાર રીટેલ પ્રા.લિ, ૨૧) સંઘવી જવેલરી મેન્યુફેકચરીંગ પ્રા.લિ., ૨૨) સંઘવી ડાયમન્ડ મેન્યુફેકચરીંગ પ્રા.લિ. | ધિરાણકારો: તા.૧૫.૧૨.૨૦૨૦ના રોજ બાકી<br>ઓએઆરપીએલ<br>અગાઉની આંધ્ર બેંકની લેણી: 79,14,86,985<br>અગાઉની દેના બેંકની લેણી: 120,84,32,089<br>અગાઉની બેંક ઓફ બરોડાની લેણી: 69,53,44,692<br>અગાઉની બેંક ઓફ ઈન્ડિયાની લેણી: 404,06,99,250<br>અગાઉની ઈન્ડિયન બેંકની લેણી: 96,78,71,602<br>અગાઉની આઈડીબીઆઈ બેંકની લેણી: 66,48,03,907<br>**ઓએઆરપીએલનું સબ ટોટલ : 836,86,38,525**<br>સ્ટેટ બેંક ઓફ ઈન્ડિયા: 121,85,47,697<br>યુનિયન બેંક ઓફ ઈન્ડિયા: 93,65,62,549<br>સબ ટોટલ : 215,51,10,246<br>**ટોટલ : 1052,37,48,771**<br>તા.૧૫.૧૨.૨૦૨૦ના રોજ કુલ બાકી રકમ: **રૂ.૧૦૫૨,૩૭,૪૮,૭૭૧/-** ( રૂપિયા એક હજાર બાવન કરોડ સાડત્રીસ લાખ અડતાલીસ હજાર સાતસો એકોતેર પુરા) | **09-12-2019 & 24-03-2021** | 04-04-2022 & 27.08.2023 |

| લોટ નં. | સ્થાવર મિલકતનું વર્ણનઃ | ગીરોદાર | ક્ષેત્રફળ | નિરીક્ષણની તા. અને સમય | અનામત કિંમત (રૂ. લાખમાં) | ઈએમડી (રૂ. લાખમાં) | બોલી વધારાની રકમ (રૂ.લાખમાં) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | કેકટરીની જમીન અને ત્યાં આવેલી બિલ્ડીંગ - ઈન્ડસ્ટ્રીયલ પ્લોટ નં.૪/એ-૧, ૪/એ-૨, ૪/એ-૩, ૪/એ-૪ અને ૪/એ-૫, ટૂંકી ગામ, સુરત ઈલેકટ્રીસીટીના બાકી તા.૧૯.૦૧.૨૦૨૪ના રોજ ૩.૧૭,૫૯૮ વત્તા ડીપીસી | સ્વ.શ્રી વસંતલાલ આર.સંઘવી (તેમના કાનૂની વારસદારો) શ્રી ચંદ્રકાંત આર.સંઘવી, શ્રી રમેશભાઈ આર.સંઘવી, શ્રી કિર્તીલાલ આર.સંઘવી અને મે.સંઘવી એક્ષપોર્ટસ (હવે એસઈઆઈપીએલ) | જમીન ૪૫૩૦.૧૫૯૧ ચો.મી. બાંધકામ અંદાજે ૭૦૮૯. ૨૮ ચો.ફૂટ | **19.06.2024** સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૧૨.૦૦ | 2100 | 210.00 | 20.00 |

**વેચાણના વધુ નિયમો અને શરતો જાણવા માટે સલામત ધિરાણ કરનારની વેબસાઈટ http://omkaraarc.com/auction.php**
**નિયમો અને શરતો :**
૧. ઓકશન ઓન લાઈન ઓએઆરપીએલના માન્ય સર્વિસ પ્રોવાઈડર મે.સી-વન ઈન્ડિયા પ્રા.લિ.,ગુરગાંવ દ્વારા કરવામાં આવશે.ઈ-ઓકશન બીડ ફોર્મ,ડેકલેરેશન,ઈ-ઓકશનના નિયમો અને શરતો સાથેનું ઈ-ઓકશન ટેન્ડર ડોકયુમેન્ટ વેબસાઈટ ઉપર ઉપલબ્ધ છે, https://www.bankeauctions.com (Support mail id support@bankeauctions.com સ્પોર્ટ મો.નં.+૧૧-૬૨૯૧૮૧૧૨૪/૨૫/૨૬ )
૨. રસ ધરાવનાર બીડરોએ ઈએમડી જરુ કરવા જરૂરી મદદ માટે અને લોગઈન આઈડી અને પાસવર્ડ માટે,દસ્તાવેજો અપલોડ કરવા કે ઈ-બીડીંગ પ્રક્રિયાની ટ્રેનિંગ માટે ઈ-ઓકશન સર્વિસ પ્રોવાઈડર મે.સી-વન ઈન્ડિયા પ્રા.લિ.,હેલ્પલાઈન ટે.નં. ટિ૯૧-૭૬૯૧૮૧૧૨૪/૨૫/૨૬ અને મેલ આઈડી support@bankeauctions.com ઉપર અથવા શ્રીભાવિક પંડયાનો મો.નં.૮૮૬૬૬૮૨૮૩૭ ઉપર કે ઈમેલ આઈડી Maharashtra@c1india.com નો સંપર્ક કરવો.
૩. મિલકત સંબંધી કે નિરીક્ષણ અંગેની પુછપરછ માટે રસ ધરાવનાર અધિકૃત અધિકારી નિલમ પટેલ (મો.નં.૯૮૧૯૯૬૩૩૪) (ઈમેલ : neelam.patel@omkaraarc.com અને અક્ષય શાહ (મો.નં.૯૮૩૫૦૫૮૯૧) (ઈમેલ : akshay.shah@omkaraarc.com અથવા ઉપર જણાવેલા ઓફિસના સરનામે કામકાજના દિવસોએ કામકાજના સમય દરમિયાન સંપર્ક કરવો.
૪. અધિકૃત અધિકારીનીશ્રેષ્ઠ જાણકારી મુજબ કોઈ મિલકત ઉપર આ કોષ્ટકમાં જણાવ્યા સિવાયનો જપ્તીનો બોજો નથી.

**સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ)રૂલ્સ ૨૦૦૨ના રૂલ ૮(૬) અને ૬(૨) સાથે વંચાણે લેતા ૯(૧)મુજબની ચૈદાનિક નોટીસ**

આ નોટીસને દેવાદારો/સહદેવાદારોએ સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ના રૂલ ૮(૬) અને ૯(૧) મુજબની ૧૫(પંદર) દિવસ અગાઉની સિકયુરીટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાઈનાન્સીયલ એસેટસ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ" સકિયુરિટી ઈન્ટરેસ્ટ એકટ ૨૦૦૨ની સાથે સિકયુરિટી ઈન્ટરેસ્ટ(એન્ફોર્સમેન્ટ ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ના રૂલ ૮(૬)અને ૬(૨) મુજબ ઈ - ઓકશનથી સ્થાવર મિલકતના વેચાણ માટેની ચૈદાનિક નોટીસ ગણવી.ઉપર જણાવેલ ઈ-ઓકશનની તારીખ પહેલા જો દેવાદારો નોટીસમાં જણાવેલી બાકી રકમ વત્તાવ્યાજાદાનું વ્યાજ અને ખર્ચ સહિત પુરેપુરૂ ચુકવણુ કરી દેશે અને સલામત ધિરાણકર્તાના અધિકૃત અધિકારીને સંતોષકારક લાગશે ઈ-ઓકશન અટકાવી દેવાશે.જો તેમ કરવામાં નિષ્ફળ જશે તો અધિકૃત અધિકારી/સલામત ધિરાણકાર દ્વારા એનું સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ(એન્ફોર્સમેન્ટ )રૂલ,૨૦૦૨ના રૂલ ૮(૫) હેઠળ અન્ય રીતે વેચાણ થશે.

**તા.૧૧-૦૬-૨૦૨૪** **સહી/અધિકૃતઅધિકારી ,**
**સ્થળઃ મુંબઈ** **ઓમકારા એસેટસ રીકન્સ્ટ્રકશન પ્રા.લિ.**
**(જે ઓમકારા પીએસ ૦૫/૨૦૧૭-૧૮ ટ્રસ્ટ,ઓમકારા પીએસ ૧૫/૨૦૧૮-૧૯, ઓમકારા પીએસ ૨૭/૨૦૧૯-૨૦ ,ઓમકારા પીએસ ૨૦/૨૦૨૦-૨૧ ટ્રસ્ટ અને ઓમકારા પીએસ ૦૨/૨૦૨૩-૨૪ ટ્રસ્ટના ટ્રસ્ટી તરીકે કામ કરે છે.)**



**બેંક ઓફ મહારાષ્ટ્ર**
**ઝોનલ ઓફિસ સુરત, પહેલો માળ, માઈલ સ્ટોન ફિયેસ્ટા, મધુવન સર્કલની પાસે, એલ.પી. સવાણી રોડ, અડાજણ, સુરત - ૩૯૫૦૦૬, ટેલિ. : ૦૨૬૧ - ૨૭૩૦૫૨૦.**

**કબજા નોટિસ (નિયમ- ૮(૧) (સ્થાવર મિલકત માટે)**

**આથી અમો નીચે સહી કરનારા બેંક ઓફ મહારાષ્ટ્ર ના ઘી સિકયુરીટાઈઝેશન અને રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એકટ, ૨૦૦૨ અન્વયે નીમાયેલ સત્તાધીશ અધિકારી છીએ અને સિકયોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એકટ ૨૦૦૨ ના કલમ ૧૩(૨) ના નિયમ ૮ હેઠળ અમોને મળેલ સત્તા ૧) અન્વયે રૂએ તારીખ ૦૫.૦૨.૨૦૨૪ ના રોજ કરજદાર શ્રી ઉમેશ લાડુ ખટીક (કરજદાર) અને શ્રીમતી સીતાદેવી ઉમેશ ખટીક (કરજદાર) ને ડીમાન્ડ નોટીસ પાઠવી હતી. નોટિસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર નીચે દર્શાવેલ રકમતી સંપુર્ણ ચૂકવણી કરી આપવા જણાવેલ.**

**નોટિસ રજીસ્ટર્ડ પોસ્ટ દ્વારા અને બે અગ્રણી અખબારોમાં પેપર પ્રકાશન દ્વારા મોકલવામાં આવી હતી. જેમાં કરજદાર અને જામીનદાર ને બેંક તરફની બાકી રકમની ચૂકવણી માટે જણાવેલ. કરજદાર અને જામીનદાર જે તે રકમ ભરપાઈ કરવા નિષ્ફળ ગયેલ છે. તેથી શ્રી ઉમેશ લાડુ ખટીક (કરજદાર) અને શ્રીમતી સીતાદેવી ઉમેશ ખટીક (કરજદાર) ને તથા જાહેર જનતાને આ નોટીસથી જાણ કરવામાં આવે છે, કે અધિકૃત અધિકારીએ નીચે ટેબલમાં દર્શાવેલ મિલ્કત ઉપરોકત કાયદાની કલમ ૧૩(૪) ના નિયમ ૮ હેઠળ મળેલ સત્તા, અન્વયે તારીખ ૦૭.૦૬.૨૦૨૪ ના રોજ પોતાના પ્રત્યક્ષ કબજા માં લીધેલ છે.**

**આથી કરજદારો અને જામીનદારો તથા જાહેર જનતાને જાહેર ચેતવણી આપવામાં આવે છે કે, નીચે દર્શાવેલ મિલ્કત માટે કોઈ વ્યવહાર કરવો નહીં. તે અંગે કોઈ પણ વ્યવહાર કરવામાં આવશે તો તે અહીં ઉપર દર્શાવેલ રકમ માટે બેંક ઓફ મહારાષ્ટ્ર ના ચાર્જ ને આધિન રહેશે.**

**( સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન )**

| ક્રમ નં. | કરજદાર/રો/ જામીનદાર/રો ના નામ | સિકયોર એસેટસ્ નું વર્ણન (સ્થાવર મિલકતો) | રકમ |
|---|---|---|---|
| 1) | શ્રી ઉમેશ લાડુ ખટીક (કરજદાર) અને શ્રીમતી સીતાદેવી ઉમેશ ખટીક (કરજદાર) | પ્લોટ નં. ૧૧૮, શ્રી કિષ્ણા રેસીડેન્સી, શ્રી વિલા સોસાયટી પાસે, ટુંકી – એના પલસાણા રોડ, ૩૯૪૩૧૦. | A/c No. 60327399358 HSG MAHASUP PRI-U&METRO Ledger Balance Rs.1349052 .00 + Unapplied Interest Rs.248692.00 + interest thereon @ 9.30 p.a. + Penal Interest @ 2% p.a. from 31.01.2024 |

તારીખ :- 07.06.2024 Sd/-, અધિકૃત અધિકરા
સ્થળ :- સુરત બેંક ઓફ મહારાષ્ટ્ર



**જાહેર નોટીસ વિ.જે.ભંડારી, સબ ડિવીઝનલ મેજીસ્ટ્રેટ, સીટી પ્રાંત, સુરતની કોર્ટમાં**

વાદી :- રીટાબેન રમેશભાઇ પટેલ નં.જ.મ.પ્ર/એસ.આર.નં. ૩૫૧/૨૦૨૪
રહે.:- મંદિર ફળિયું, બારસડી, બારસડો, બારડોલી,સુરત. તા. ૦૪/૦૬/૨૦૨૪
વિરુધ્ધ
પ્રતિવાદી : જન્મ-મરણ રજીસ્ટ્રારશ્રી, સુરત મહાનગરપાલિકા, સુરત.
વિષય :- જન્મ/મરણની નોંધણી અધિનિયમની કલમ ૧૩(૩) મુજબ જન્મ/મરણની નોંધણી કરાવવા બાબત.

આથી આ જાહેર નોટીસથી લાગતા-વળગતા તમામ ઇસમોને જણાવવામાં આવે છે કે, સદર અરજીમાં અરજદારશ્રી રીટાબેન રમેશભાઇ પટેલ, રહે.:- મંદિર ફળિયું, બારસડી, બારસડો, બારડોલી સુરત ના અરજદાર પોતે રીટાબેન રમેશભાઇ પટેલનું જન્મ તા.૨૫/૦૫/૧૯૭૨ ના રોજ ફ/૧૫૩૩,મણીયારા શેરી,મહિધરપુરા, સુરત ખાતે થયેલ છે. અને તેઓના જન્મની નોંધણી જે-તે વખતે કાયદાથી અજાણ હોઇ ભુલ અને શરતચૂકથી કરાવવાની રહી ગયેલી છે. તેની નોંધણી કરાવવા અત્રેની કોર્ટમાં અરજી દાખલ કરેલ છે. તો સદર જન્મની નોંધણી કરાવવા સામાવાળાને હુકમ કરવા સામે કોઇ પણ ઇસમને વાંધો કે તકરાર હોય તો અત્રેની કોર્ટમાં નોટીસ પ્રસિદ્ધ થયેથી દિન-૩૦ માં વાંધો રજૂ કરવો. જો વાંધો નહી આવે તો વાંધો નથી, તેમ માની આગળની કાર્યવાહી કરવામાં આવશે. જેની તમામ લાગતાં-વળગતાં ઇસમોએ નોંધ લેવી.

આજ રોજ તા. ૦૪/૦૬/૨૦૨૪ ના રોજ મારી સહી તથા કોર્ટનો સિક્કો કરીને આપ્યો.
(વિ.જે.ભંડારી)
કોર્ટનો સિક્કો — સબ ડિવીઝનલ મેજીસ્ટ્રેટ, અને નાયબ કલેકટર, સીટી પ્રાંત, સુરત.

**જાહેર નોટીસ વિ.જે.ભંડારી, સબ ડિવીઝનલ મેજીસ્ટ્રેટ, સીટી પ્રાંત, સુરતની કોર્ટમાં**

વાદી :- જમનભાઇ હીરજીભાઇ સભાયા નં.જ.મ.પ્ર/એસ.આર.નં. ૩૬૫/૨૦૨૪
રહે.:- બી-૩૦૨,હીરાપન્ના એપાર્ટમેન્ટ,કોહીનુર સોસાયટી પાસે, વરાછા રોડ, સુરત. તા. ૦૪/૦૬/૨૦૨૪
વિરુધ્ધ
પ્રતિવાદી : જન્મ-મરણ રજીસ્ટ્રારશ્રી, સુરત મહાનગરપાલિકા, સુરત.
વિષય :- જન્મ/મરણની નોંધણી અધિનિયમની કલમ ૧૩(૩) મુજબ જન્મ/મરણની નોંધણી કરાવવા બાબત.

આથી આ જાહેર નોટીસથી લાગતા-વળગતા તમામ ઇસમોને જણાવવામાં આવે છે કે, સદર અરજીમાં અરજદારશ્રી જમનભાઇ હીરજીભાઇ સભાયા, રહે.:- બી-૩૦૨,હીરાપન્ના એપાર્ટમેન્ટ, કોહીનુર સોસાયટી પાસે,વરાછા રોડ, સુરતના માતા પ્રેમીબેન હીરાભાઇ સભાયાનું અવસાન તા.૨૦/૦૨/૨૦૦૭ ના રોજ બી-૩૦૨,હીરાપન્ના એપાર્ટમેન્ટ, મીની બજાર,વરાછા રોડ, સુરત ખાતે થયેલ છે. અને તેઓના અવસાનની નોંધણી જે-તે વખતે કાયદાથી અજાણ હોઇ ભુલ અને શરતચૂકથી કરાવવાની રહી ગયેલી છે. તેની નોંધણી કરાવવા અત્રેની કોર્ટમાં અરજી દાખલ કરેલ છે. તો સદર અવસાનની નોંધણી કરાવવા સામાવાળાને હુકમ કરવા સામે કોઇ પણ ઇસમને વાંધો કે તકરાર હોય તો અત્રેની કોર્ટમાં નોટીસ પ્રસિદ્ધ થયેથી દિન-૩૦ માં વાંધો રજૂ કરવો. જો વાંધો નહી આવે તો વાંધો નથી, તેમ માની આગળની કાર્યવાહી કરવામાં આવશે. જેની તમામ લાગતાં-વળગતાં ઇસમોએ નોંધ લેવી.

આજ રોજ તા. ૦૪/૦૬/૨૦૨૪ ના રોજ મારી સહી તથા કોર્ટનો સિક્કો કરીને આપ્યો.
(વિ.જે.ભંડારી)
કોર્ટનો સિક્કો — સબ ડિવીઝનલ મેજીસ્ટ્રેટ, અને નાયબ કલેકટર, સીટી પ્રાંત, સુરત.


# 'ગરીબી હટાવો'ના નામે ગરીબોને હટાવી દેવાયા: પદ્મદર્શનજી

## બનાસકાંઠાના જંગરાલ ગામના જૈન વિહારધામમાં જૈન મૂનિ પદ્મદર્શવિજયજીનુ વ્યાખ્યાન

**સુરત, તા.૧૦** બનાસકાંઠા જિલ્લા સ્થિત જંગરાલ ગામના જૈન વિહારધામ ખાતે પદ્મદર્શનવિજયજી મહારાજે સત્સંગીઓ સમક્ષ જણાવ્યું હતું કે; ભારત દેશ કૃષિપ્રધાન દેશ છે; ઉદ્યોગપ્રધાન નહિં. જ્યાં સુધી ઋષિ-કૃષિ પ્રધાન સંસ્કૃતિ હતી ત્યાં સધી ભારતીય પ્રજા સુખ, શાંતિ અને સમાધિથી જીવતી હતી. જ્યારથી વિદેશી કંપનીઓએ ભારતમાં વિટંબણાઓમાંથી આ દેશ પસાર થઈ રહ્યો છે. મહાત્મા ગાંધીએ ઈ.સ. ૧૬૦૦ની સાલમાં ઈસ્ટ ઈંડિયા કંપનીને ભગાડી હતી. હવે વિકાસનાં નામે લાલ જાજમ બિછાવીને આપણા વાળાઓ જ એમનું હાર્દિક સ્વાગત કરી રહ્યા છે.

''ઘરનાં છોકરા ઘંટી ચાટેને ઉપાધ્યાયને આટો'' એવી પરિસ્થિતિનું નિર્માણ થઈ રહ્યું છે. ''ગરીબી હટાવો'' ના નામે ગરીબોને જ હટાવી નાંખ્યા છે. શ્રીમંતો વધુ શ્રીમંત બનતા જાય છે. લોકોની દુકાનો અને ધંધાઓ બિલકુલ ઠપ્પ થઈ ગયા છે. 'ઓનલાઈન' બિઝનેશ વધી રહ્યો છે. ઘરે બેઠા જ બધું બજારભાવે મળતું થઈ ગયું હોય ત્યારે માર્કેટ સુધી કોણ જશે? માર્કેટ યાર્ડોની હાલત ઓકિસજન ઉપર છે. શેરબજાર અને સટ્ટા બજાર ધમધમી રહ્યા છે. બાપદાદાના પોતીકા ધંધા પડી ભાંગ્યા છે.

## સિઆમ સિમેન્ટ બિગબ્લોક કન્સ્ટ્રક્શને ખેડામાં ભારતના પ્રથમ એએસી વોલ પ્લાન્ટનું કોમર્શિયલ પ્રોડક્શન શરૂ કર્યું

**અમદાવાદઃ** ગુજરાત સ્થિત બિગબ્લોક કન્સ્ટ્રક્શન લિમિટેડ અને થાઈલેન્ડની એસસીજી ઈન્ટરનેશનલ કોર્પોરેશન કંપની લિમિટેડ વચ્ચેના સંયુક્ત સાહસ સિઆમ સિમેન્ટ બિગબ્લોક કન્સ્ટ્રક્શન ટેક્નોલોજીસ પ્રાઈવેટ લિમિટેડે ગુજરાતના ખેડામાં તે