प्रादेशिक संचालक (पश्चिम क्षेत्र) यांच्यासमोर
कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालय, मुंबई
कंपनी याचिका क्र. ०३ / २०२१ (कंपनी कायदा, २०१३ अंतर्गत समाविष्ट केलेली कंपनी) मध्ये

कुड्डालोर सोलर पॉवर प्रायव्हेट लिमिटेड ......**याचिकाकर्ता**

कर्जदारांना त्यांचा दावा सिद्ध करण्यासाठी सूचना

उपरोक्त नावाच्या कंपनीच्या कर्जदारांना याद्वारे नोटीस देण्यात आली आहे की, त्यांनी दि.०५.०२ २०२४ रोजी किंवा त्यापूर्वी अधिकृत परिसमापकाच्या कार्यालयात वितरित करून त्यांच्या संबंधित कर्जाचे अधिकृत परिसमापकाकडे पुरावे किंवा वरील–नावाच्या कंपनीविरुद्धचे दावे सादर करणे आवश्यक आहे किंवा अधिकृत परिसमापकाला पोस्टाने सांगितलेल्या तारखेच्या पूर्वी पोहोचतील अशा बेताने पाठवावेत, कलम ३२६/३२७ अंतर्गतफॉर्म विन४४ मध्ये कर्ज किंवा दावा सिद्ध करणारे शपथपत्र त्यांच्या संबंधित नावे, पत्ते आणि कर्ज किंवा दाव्याचे तपशील आणि प्राधान्यासाठी कोणतेही.

वरीलप्रमाणे मुदतीत पुराव्याचे प्रतिज्ञापत्र सादर करण्यात अयशस्वी झालेल्या कोणत्याही धनकोला त्याचे कर्ज सिद्ध होण्यापूर्वी लाभांशाच्या कोणत्याही वितरणाच्या लाभापासून वगळले जाईल, किंवा, जसे की, अशा वितरणास आक्षेप घेण्यापासून वगळण्यात येईल. कोणताही धनको, ज्याने अधिकृत परिसमापकाकडून लिखित स्वरुपात नोटीस देऊन आवश्यक असल्यास, त्याचा पुरावा पाठविला असेल, त्याने वैयक्तिकरित्या किंवा त्याच्या प्रतिनिधीद्वारे, अशा कर्जाच्या किंवा दाव्याच्या तपासणीस अशा वेळी आणि ठिकाण नोटीसमध्ये नमूद केले जाईल आणि त्याच्या कर्जाचा किंवा दाव्याचा आवश्यक असा पुढील पुरावा सादर करेल.

दिनांक २० जानेवारी २०२४

सही/–
(चंदन कुमार)
प्राधिकृत परिसमापक, उच्च न्यायालय, मुंबई
५ वा मजला, बँक ऑफ इंडिया बिल्डिंग,
महात्मा गांधी रोड, फोर्ट, मुंबई – ४००००१.
दूरध्वनी – २२६७५००८, २२६७००२४
samapakmum@yahoo.com

जाहीर सूचना

तमाम जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, आमचे अशील रघुलीला रिअल्टर्स प्रायव्हेट लिमिटेड याखाली लिखित पहिले आणि दुसरे परिशिष्टात अधिक तपशीलवारपणे विवर्णित मिळकतीच्या नामाधिकाराच्या तपास करण्यास आम्हाला सूचित केले आहे.

कोणाही व्यक्ती/तिंचा याखाली लिखित पहिले आणि दुसरे परिशिष्टात विवर्णित मिळकत वर किंवा विरोधात विक्री, हस्तांतरण, भाडेपट्टा, धारणाधिकार, न्यास, सुविधाधिकार, विनिमय, उत्तराधिकार, भेट, मृत्यूपश्चात वारसा, देखभाल, कब्जा वा अन्य कोणत्याही स्वरूपात कोणताही हिस्सा, हक्क, नामाधिकार, दावा वा मागणी असल्यास त्यांनी त्यासंदर्भात सहाय्यक कागदोपत्री पुराव्यासहित सदर प्रसिद्धी दिनांकापासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत लिखित स्वरूपात अधोहस्ताक्षरितांना झांगियानी नरूला अ‍ॅन्ड असोसिएट्स, ब्लॉक क्र. २०, ५ वा मजला, राज महल, ८४, वीर नरिमन रोड, चर्चगेट, मुंबई – ४०० ०२० येथे कळवावी, अन्यथा असे दावे, काही असल्यास, ते स्वीकारले जाणार नाहीत व ते अधित्यागित वा परित्यागित समजण्यात येतील.

पहिले परिशिष्ट

बोरसापाडा रोड, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई–४०० ०६७ येथे स्थित गाव कांदिवली, तालुका बोरिवली, मुंबई उपनगर जिल्ह्याच्या सर्व्हे क्र. १२६, हिस्सा क्र. ४, संबंधित सीटीएस क्र. ३८ धारक तळ आणि जमीन, मोजमापित ५५.५० चौरस मीटर्स किंवा आसपास चे ते सर्व भाग आणि विभाग.

दुसरे परिशिष्ट

बोरसापाडा रोड, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई–४०० ०६७ येथे स्थित गाव कांदिवली, तालुका बोरिवली, मुंबई उपनगर जिल्ह्याच्या सर्व्हे क्र. १२६, हिस्सा क्र. ४, संबंधित सीटीएस क्र. ३९ धारक मोठी मिळकत, मोजमापित २४५९.०० चौरस मीटर्स चे भाग असलेले सर्व्हे क्र. १२६, हिस्सा क्र. ३, संबंधित सीटीएस क्र. ३९ (भाग) धारक जमीन आणि तळ, मोजमापित ५८१.५० चौरस मीटर्स चे ते सर्व भाग आणि विभाग.

दिनांक : २० जानेवारी, २०२४

सही/–
मे. झांगियानी नरूला अ‍ॅन्ड
असोसिएट्स करिता
वकील
सही/–
(राजीव एन. नरुला)
भागीदार

AXIS BANK

सीआयएन : एल६५११०जीजे१९९३पीएलसी०२०७६९
नोंदणीकृत कार्यालय : 'त्रिशुल', ३ रा मजला, समर्थेश्वर मंदिरासमोर, लॉ गार्डन, एलीस ब्रीज, अहमदाबाद – ३८०००६, गुजरात. **दू.क्र.**: +९१७९–६६३० ६१६१
ईमेल : shareholders@axisbank.com, **वेबसाईट** : www.axisbank.com

प्रत्यक्ष स्वरुपात शेअर्स धारण करणाऱ्या भागधारकांच्या माहितीसाठी

याद्वारे तुम्हाला कळविण्यांत येते की, सेबी (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ४० असे विहित करते की, जोपर्यंत डिपॉझिटरीकडे रोखे डिमटेरिअलाईज्ड स्वरुपात धारण केले नसतील तोपर्यंत रोखे हस्तांतरित करण्याच्या कोणत्याही विनंतीवर सूचिबद्ध मंडळाने कार्यवाही करायची नाही. पुढे, प्रत्यक्ष किंवा डिमटेरिअलाईज्ड स्वरुपात धारण केलेल्या रोख्यांचे हस्तांतरण किंवा पारेषण फक्त डिमटेरिअलाईज्ड स्वरुपात केले जाईल.

बँकेचे रोखे सक्तीने डिमटेरिअलाईज्ड स्वरुपात देवाणघेवाण केले जातात. रोखे धारण करण्याची सुरक्षित व सोपी पद्धत, सहज हस्तांतरण, लाभांश, बोनस शेअर्स इ. सारख्या फायद्यांचे आपोआप जमा होणे याची सुनिश्चिती करण्याच्या दृष्टीने आम्ही प्रत्यक्ष स्वरुपात शेअर्स धारण करणाऱ्या भागधारकांना विनंती करतो की, डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट मार्फत त्यांचे शेअर्स डिमटेरिअलाईज्ड स्वरुपात रुपांतरित करावेत.

कोणत्याही शंका असल्यास किंवा ह्या बाबतीत कोणतीही मदत हवी असल्यास कृपया संपर्क साधावा :

ॲक्सिस बँक लिमिटेड	**केफिन टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड** **युनिट : ॲक्सिस बँक लिमिटेड**
सीआयएन : एल६५११०जीजे१९९३पीएलसी०२०७६९ नोंदणीकृत कार्यालय : 'त्रिशुल', ३ रा मजला, समर्थेश्वर मंदिरासमोर, लॉ गार्डन, एलीस ब्रीज, अहमदाबाद – ३८०००६, गुजरात. दू.क्र.: +९१७९–६६३० ६१६१ ईमेल : shareholders@axisbank.com, वेबसाईट : www.axisbank.com	सेलेनियम टॉवर बी, प्लॉट क्र. ३१ व ३२, फायनान्शीअल डिस्ट्रीक्ट, नानकरामगुडा, सेरिलींगमपल्ली मंडळ, हैद्राबाद – ५०००३२ टोल फ्री क्र.: १८०० ३०९४ ००१ दू.क्र.: +९१–४०–६७१६ २२२२ ईमेल : einward.ris@kfintech.com

ॲक्सिस बँक लिमिटेड साठी
सही/–
संदीप पोद्दार
कंपनी सेक्रेटरी
एसीएस १३८१९

ठिकाण : हैद्राबाद
दिनांक : १९ जानेवारी, २०२४

मुंबई कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. ३

वित्त मंत्रालय, भारत सरकार
सेक्टर ३०ए, रघुलीला मॉल पुढे, वाशी रेल्वे स्टेशन जवळ, वाशी,
नवी मुंबई–४००७०३.

वसुली प्रक्रिया क्र. २०१९ ची २६४

पंजाब नॅशनल बँक **] प्रमाणपत्र धारक**

विरूध्द

मे. पटेल ॲग्रो फार्म आणि अन्य **] प्रमाणपत्र ऋणको**

विक्री उद्घोषणा मांडण्याकरिता उद्घोषणा

(सीडी १) मे. पटेल ॲग्रो फार्म (प्रोप. आमीर अहमद खान)
५०२ डी–१/४, यमुना नगर, न्यू लिंक रोड, ओशिवारा, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई ४०००५३ आणि येथेही गाला क्र. २५ आणि २६, एस क्र. २७३बी, गाव मागाठाणे, मॅडम आटा फॅक्टरी जवळ, खुडूस जवळ, भिंवडी वाडा रोड, ता. वाडा, ठाणे – ४२१३१२.

(सीडी २) मे. पटेल एन्टरप्रायजेस (प्रोप. श्री. नासिर ए. खान)
गाला क्र. २५ आणि २६, एस क्र. २७३बी, गाव मागाठाणे, मॅडम आटा फॅक्टरी जवळ, खुडूस जवळ, भिंवडी वाडा रोड, ता. वाडा, ठाणे – ४२१३१२.

ज्याअर्थी **पीठासिन अधिकारी** यांनी तुमच्या विरोधात **रु. ३,०७,०४,१४७/– (रुपये तीन करोड सात लाख चार हजार एकशे सत्तेचाळीस मात्र)** सह परिव्यय आणि व्याज अर्जदार बँक/वित्तीय संस्था यांना चुकती करण्यासाठी **ओए क्र. ७८२ सन २०१६** मधील वसुली प्रमाणपत्र निर्गमित केले होते आणि

ज्याअर्थी तुम्ही रक्कम चुकती केलेली नाही आणि निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमूद जंगम/स्थावर मिळकतिच्या विक्रीचे आदेश दिले.

तुम्हाला याद्वारे कळविण्यात येते की, विक्रीची उद्घोषणा काढणे आणि तिच्या अटी मांडण्याकरिता १३/०२/२०२४ ही तारीख निश्चित करण्यात आली आहे. तुम्हाला उद्घोषणा मांडणीमध्ये सहभागी होण्याकरिता आणि सदर मिळकत किंवा तिच्या कोणत्याही भागाशी संबंधित कोणताही बोजा, प्रभार, दावा किंवा दायित्वे निम्नस्वाक्षरीकारांना कळविण्यासाठी याद्वारे बोलाविण्यात येत आहे.

स्थावर मिळकतीचे परिशिष्ट

गाला क्र. ई २५ ते ई २६, तळमजला, पटेल एन्टरप्रायजेस, गाला क्र. २७३बी, मॅडम आटा फॅक्टरी जवळ, उचट रोड, कुडूस वाडा रोड, गाव मागाठाणे, तालुका वाडा, जि. ठाणे – ४२१३१२.

सदर रोजी माझ्या हस्ते आणि न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्यासह दिले: **१६/०१/२०२४**

शिक्का

दीपा सुब्रमर्तियन
वसुली अधिकारी–I
कर्ज वसूली न्यायाधिकरण–३

स्टेट बँक ऑफ इंडिया

रिटेल ॲसेट्स सेंट्रलाईज्ड प्रोसेसिंग सेंटर, बोरिवली
एलिगंट कॉर्नर, गुरू तपस्या सीएचएस लि ६२०/४, कस्तुर पार्क, शिंपोली रोड, बोरिवली पश्चिम–४०००९२

'जे आहे जसे आहे' व 'जे आहेजेथे आहे तत्वावर' वरील वाहनांची लिलाव सूचना

आम्ही कर्जदारांकडून खाते जे आहे जेथे आहे तत्वाने वसुलीकरीता जप्त केलेल्या वाहनांकरीता ऑफलाईन लिलाव विक्रीकरिता मोहोरबंद निविदा मागविण्यात येत आहे. **लिलाव २९.०१.२०२४ रोजीस येथे सांय. ४.०० होईल. प्रत्येक बोली रु. ५०००/– फक्त च्या पटीत वाढवली जाईल.** उच्चतम बोली प्रस्ताव वाहनाच्या विक्रीकरिता विचारात घेण्यात येतील. उच्चतम बोलीदारांने लिलावापासून ३ कामकाजाचे दिवसात प्रस्ताव रकमेच्या उर्वरित रक्कम जमा करणे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास इअर जप्त करण्यात येईल.

एसबीआयने कोणतेही कारण न देता लिलाव किंवा निविदा रद्द करण्याचा हक्क राखून ठेवला आहे. वाहनांच्या निरिक्षणाकरिता उल्लेखित यार्ड मध्ये दिनांक २९.०१.२०२४ रोजी उपलब्ध असेल.

इच्छुक पक्षकारांनी निविदा सह राखीव किंमतीच्या १०% इसारा अनामत रक्कम स्टेट बँक ऑफ इंडियाच्या नावे डिमांड ड्राफ्टसह स्वस्वाक्षांकीत पॅनकार्ड आणि आधार कार्डच्या प्रतीसह सादर कराव्यात, त्या २९.०१.२०२४ रोजीस सायं. ४.०० पर्यंत स्विकारल्या जातील. निविदा प्रपत्र वरील उल्लेखित पत्त्यावरुन प्राप्त करुन भरुन आमच्या कार्यालयात सादर करावेत.

बँकेत जप्त केलेल्या अंडरनोटेड गाड्या जसे आहे जे आहे आणि जेथे आहे तत्वाने विक्रीसाठी आहेत, ज्याचा तपशील खालीलप्रमाणे आहे.

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव	कार क्र.	नोंदणी दिनांक	मेक/मॉडेल/ निर्मिती वर्ष	किमान राखीव किंमत रु. लाखात	इसारा रक्कम (१०%) रु.	आरसी स्टेटस
१.	श्री. विपुल कृष्ण पाटील	एमएच–४७–एडब्ल्यू–७४५१	मार्च २०१८	मारूती बलेनो अल्फा	रु. ५.२५ लाख	रु. ५२,५००/–	नाही
वाहन पार्क येथे: त्रिनिटी एंटरप्राइजेस, सर्व्हे क्र. १४५, १६४, १६८, हिस्सा क्र. १ आणि २, वॉल्टन हॉटेल मागे, मुंबई अहमदबाद हायवे, सासुपाडा, नायगाव जिल्हा पालघर–४०१२०८, संपर्क– संजय गडकर–९८९२५०७८१८							
२.	श्री. प्रसाद प्रकाश घोसाळकर	एमएच–४७–बीबी–३४९५	जानेवारी २०२२	वोक्सवॅगन टायगन हायलाइन १.० टीएसआय एटी	रु. ९,९७,५००/–	रु. ९९,७५०/–	हा
वाहन पार्क येथे: हाऊस क्र.३१४, उत्तन रोड, भुत बंगला बस स्टोप, केशव श्रृष्टी, (खर्डीवरगाव), भाईंदर पश्चिम जिल्हा ठाणे ४०११०६, संपर्क– संजय नुनिस–८२८६९१९२४०							
३.	श्री. बापू अन्ना पवार	एमएच–४७–एयु–३८७७	सप्टेंबर २०२०	मारुती इर्टिगा व्हीएक्सआय सीएनजी	रु. ७.३५ लाख	रु. ७३,५००/–	नाही
वाहन पार्क येथे: अभिषेक अपार्टमेंट, सेंट जोसेफ हाय स्कूल समोर, शांती पार्क, मिरा रोड, पूर्व–४०११०७ संपर्क–हर्ष सिंग–९६६४९७१६०८							

प्राधिकृत अधिकारी,
स्टेट बँक ऑफ इंडिया

ठिकाण : मुंबई , दिनांक : १९.०१.२०२४

ओमकारा ॲसेटस् रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड

OMKARA ASSETS RECONSTRUCTION Pvt. Ltd.

सीआयएन: यु६७१००टीझेड२०१४पीटीसी०२०३६३
कॉर्पोरेट कार्यालय: कोहिनूर स्केअर, ४७वा मजला, एन.सी. केळकर मार्ग, आर.जी. गडकरी चौक, दादर (पश्चिम), मुंबई – ४०००२८. मोबा.: +९१ ७५५८३९२७३६

(जोडपत्र–IV–ए) (नियम ८(६) सहवाचता ९(१) साठी परंतुके पहा)
स्थावर मिळकतींच्या विक्रीकरिता ई–लिलावकरिता जाहीर सूचना

सिक्युरिटायझेशन अ‍ॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् अ‍ॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) सहवाचता ९(१) साठी परंतुकान्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई–लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: खालील नमुद कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहेत, ओमकारा ॲसेटस् रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड **(ओएआरपीएल)(ओमकारा पीएस १०/२०१९–२० ट्रस्टचे ट्रस्टी म्हणुन तिच्या क्षमतेत कार्यरत)** च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी **त्याचा कब्जा घेतला आहे. पुढे, ओएआरपीएलने अभिहस्तांकनकर्ता कडुन त्यातील तारणांसह एल अ‍ॅण्ड टी फायनान्स लिमिटेड (अभिहस्तांकनकर्ता) कडुन दिनांक २४.०९.२०१९** रोजीच्या अभिहस्तांकन कराराद्वारे सापेक्ष असलेले खालील खात्याचे संपुर्ण थकीत कर्ज संपादित केले आहे. त्यानुसार ओएआरपीएल अभिहस्तांकनकर्ताच्या जागी आली आहे आणि थकबाकी वसुल करण्यासाठी अधिकार वापरत आहेत आणि तारणांची सक्त वसुली करित आहे. ओएआरपीएलचे प्राधिकृत अधिकारी यांनी २३.१२.२०२२ रोजी कब्जा हाती घेतला. ओएआरपीएलचे प्राधिकृत अधिकारी याद्वारे खालील उल्लेखित तारण मिळकत सदर थकीतच्या वसुलीकरीता विक्री करण्यास इच्छुक आहे आणि म्हणून तारण मिळकतीच्या खरेदीकरीता मोहोरबंद लिफाफामध्ये निविदा/बोली मागवीत आहोत. सदर मिळकत सरफैसी अ‍ॅक्टच्या कलम १३(२) आणि (४) च्या तरतुदीअन्वये दिलेल्या हक्क आणि अधिकाराचा वापर करुन ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तत्त्वाने आणि ''कोणत्याही मदतीशिवाय तत्त्वाने'' खालील तक्त्यात नमूद संबंधीत कर्जदार आणि सह–कर्जदार कडून तारण धनको ओएआरपीएलला थकीत संबंधीत तक्त्यात वर्णन रक्कमच्या वसुलीकरीता विक्री करण्यात येईल. कर्जदार/हमीदार/गहाणदार, तारण, उर्वरीत थकीत, कलम १३(२) अन्वये पाठविलेली मागणी सूचना तारीख, राखीव किंमत, बोली वाढविण्याची रक्कम, इसारा अनामत रक्कम (इअर), निरीक्षणाची तारिख आणि वेळेचे वर्णन खालील प्रमाणे.

अनु. क्र.	कर्जदार/जमीनदार/ गहाणदारांचे नाव	तारण मत्तेचा तपशील	मिळकती चे मालक	मागणी सूचना तारीख आणि रक्कम	राखीव किंमत इअर बोली वाढ रक्कम	तपासणीची तारीख आणि वेळ
१.	**१. श्री बालाजी मिल्क अ‍ॅण्ड मिल्क प्रोडक्ट्स** (कर्जदार) **२. प्रतिभा मिल्क प्रोडक्ट्स**(कॉर्पोरेट हमीदार) **३. अश्विनी सतीश चव्हाण** (हमीदार) **४. धोंडीराम भिमराव चव्हाण** (हमीदार) **५. महादेव बाजीराव गांधाले** (हमीदार) **६.सतीश धोंडीराम चव्हाण** (हमीदार)	कार्यालय क्र. ७१३, ७व्या मजल्यावर, "सी" विंग मध्ये, "बीएसईएल टेक पार्क प्रिमायसेस को–ऑपरेटिव्ह सोसायटी लि. मधील "बीएसईएल टेक पार्क" म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या सोसायटीच्या इमारतीमध्ये, इंटरनॅशनल इन्फोटेक पार्क, प्लॉट क्र. ३९/५ आणि ३९/५ए वर बांधकामित, सेक्टर ३०ए, वाशी, नवी मुंबई, तालुका आणि जिल्हा ठाणे, मोजमापित चटई क्षेत्र: ३९७ चौ. फू.चे ते सर्व भाग आणि विभाग. **गुगल लोकेशन:** १९°०३'५३.७"एन७२°५९'५८.६"ई	**श्री. सतीश धोंडीराम चव्हाण**	**दिनांक: १८.१२.२०१८ रु. ५,४२,९८,८७०.७५ /– (रुपये पाच कोटी बेचाळीस लाख अठ्ठ्याण्णव हजार आठशे सत्तर आणि पंच्याहत्तर मात्र) १७.१२.२०१८ रोजीस**	रु. ८९,१०,०००/– रु. ८,९१,०००/– रु. १,००,०००/–	**दिनांक : ३१.०१.२०२४ वेळ : दु. ३:०० ते दु. ४:००**

खाते क्र. ५०४९७५८६४५९, लाभार्थीचे नाव: **ओमकारा पीएस १०/२०१९–२० ट्रस्ट,** बँक नाव: **इंडियन बँक,** शाखा: बीकेसी मुंबई, आयएफएससी कोड: **आयडीआयबी०००बी८४५.**

ई–लिलावाची तारीख आणि वेळ	**०९.०.२.२०२४ (शुक्रवार) रोजी स. ११.०० ते दु. १२.०० वाजता**
सहभागी होण्याचे बोली पत्र/केवायसी दस्तावेज/इअरचा पुरावा सादर करण्याची अंतिम तारीख आणि वेळ	**०८.०२.२०२४ (गुरूवार) रोजी सायं. ०६:०० पर्यंत**

विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया तारण धनकोंची वेबसाईट म्हणजेच https://omkaraarc.com/auction.php मध्ये दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा. हा लिलाव ओएआरपीएलच्या माध्यमातून ऑनलाइन केला जाईल. ईएमडी (मूळ स्वरूपात डीडी/ पे ऑर्डर किंवा एनईएफटी/आरटीजीएस मार्गे पाठवलेली रक्कम) सह बोली (ऑनलाइन तसेच हार्ड कॉपीमध्ये) सादर करण्याची शेवटची तारीख ०३.०२.२०२४ संध्याकाळी ६:०० पर्यंत आहे. इच्छुक बोलीदार ज्यांनी ईएमडी जमा केला आहे आणि त्यांना लॉगिन आयडी आणि पासवर्ड तयार करणे, डेटा अपलोड करणे, बोली सबमिट करणे, ई–बिडिंग प्रक्रियेचे प्रशिक्षण इत्यादीसाठी सहाय्य आवश्यक आहे, ते ई–लिलाव सेवा प्रदात्याशी संपर्क साधू शकतात. ''मे. सी१ इंडिया प्रा. लि.'' दू. हेल्पलाईन क्र. +९१–७२९१९८११२४/२५/२६, हेल्पलाईन ई–मेल आयडी: **support@bankauctions.com** आणि कोणत्याही मालमत्तेशी संबंधित प्रश्नांसाठी अधिकृत अधिकारी, श्री. शुभोदिप बॅनर्जी, मोबाईल : ९१–७५५८३९२७३६, ई मेल **s.banerjee@omkaraarc.com** यांच्याशी संपर्क साधा. इच्छूक बोलीदारांनी पालन केले पाहिजे आणि इन्सोल्व्हेन्सी अ‍ॅण्ड बॅंकृप्टरसी कोड, २०१६ च्या कलम २९ए अंतर्गत घोषणा सादर करावी लागेल. तपशिलवार माहितीसाठी कृपया अटी आणि शर्तीच्या संदर्भ घ्यावा.

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ८(६) व नियम ९(१) अंतर्गत विक्रीकरिता वैधानिक सूचना

सदर सूचना ही विक्रीची समाप्तीपूर्वी कोणताही वेळेस यामधील यावरील नमूद थकबाकी देय त्यास पुढील व्याज आणि सर्व खर्च, प्रभार परिव्यय भरण्याकरून जर त्यांच्या इच्छा असेल तर मत्तेच्या विमोचनासाठी सल्ला सह वरील संदर्भित तारीख आणि वेळेवर ई–लिलाव मार्फत लिलाव/विक्री घेण्याच्या त्यांना माहिती देणारा सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या रुल ८(६) सहवाचता ९(१) आणि सिक्युरिटायझेशन अ‍ॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट, २००२ च्या तरतुदीं आणि वरील कर्ज खातेच्या कर्जदारांसाठी १५ (पंधरा) दिवसांच्या कमी नसलेल्या दिवसांच्या सांविधिक सूचना आहे. प्रदान करण्यामध्ये कसूर झाल्यास, सदर मिळकत सिक्युरिटी इन्टरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(५) अन्वये विहित असा कोणत्याही पद्धतीने विक्री प्राधिकृत अधिकारी/तारण धनको स्वच्छेने असेल.

सही/–
प्राधिकृत अधिकारी, ओमकारा असेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रा. लि.
(ओमकारा पीएस १०/२०१९–२० ट्रस्टचे ट्रस्टी म्हणून क्षमतेमध्ये कार्यरत)

दिनांक : २०.०१.२०२४
ठिकाण : मुंबई

शुध्दीपत्रक

दै. नवशक्ती वृत्तपत्रात दि. १५ जानेवारी, २०२४ रोजी पान नं. १२ वर प्रसिध्द झालेल्या जाहीर सूचनेमध्ये **चुकून** नावे सिद्धेश मोहन पाथरे, लक्ष्मण मोहन पाथरे आणि अल्का मोहन पाथरे असे प्रसिध्द झाले आहे **त्याऐवजी** ते **सिद्धेश मोहन पाठारे, मोहन लक्ष्मण पाठारे आणि अलका मोहन पाठारे असे वाचावे.**

जाहीर नोटीस

या नोटीसव्दारे मी सर्व लोकांस कळविण्यात येत आहे की, गांव मौजे पेल्हार ता वसई, जि पालघर, येथील सर्वे क्र ४, हिस्सा क्र. ब, क्षेत्र १८३.७०.०० (चो मिटर), आकारणी १८३७.००, ही जमीन मिळकत ७/१२ उताराावर मंजुर मोहम्मद अमीन पटेल व इतर यांच्या सामाईक मालकी व कब्जावहिवाटीत आहे. त्या आधारे मंजुर मोहम्मद अमीन पटेल यांनी आपल्या हिश्याचे मिळकतीपैकी ३०,००० चौ फुट खुली जमीन १. नूरुलहुदा अब्दुलसत्तार सिध्दिकी २. जमीर अहमद शमीम अहमद खान यांना विकत देण्याचे मान्य व कबुल केले आहे. सदर जमिनीवर कोणाचा गहाण, दान, वारसा, साठेकरार, किंवा अन्ये कोणत्याही प्रकारचा हक्क हितसंबंध असल्यास तर त्यानी खालील पत्यावर ही नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासुन १४ दिवसांचे आत कागदपत्र सह हरकत घ्यावे, नाही घेतल्यास तर काही हरकत व तक्रार नाही असा समजुन पुढील व्यवहार केले जाईल यांची नोंद घ्यावी.

सही/-
अ‍ॅड : आर.एस. जादौन
(पत्ता: दुकान क्र १, वालचंद शॉपींग सेंटर, एम.बी.एम.सी.जवळ, स्टेशन रोड, भायंदर (प.), जि ठाणे)

स्थळ : मुंबई दिनांक : २०/१/२०२४

PUBLIC NOTICE

TAKE NOTICE THAT my client, PADMA SHANTHARAM TRIKANNAD is Owner, possessor and member in respect of Flat No.210, 2nd Floor, C-Wing, Bldg. No.41, Shree Ghanshyam Krupa CHSL, Manish Nagar, J.P. Road, Four Bungalow, Andheri (W), Mumbai-400 053, admeasuring 540 sq.ft. Built up area, Share Certificate No.033, Member's Register No. (NEW) 033A/161-165, Share Certificate Distinctive Nos. 161 to 165, (hereinafter called & referred to as the SAID FLAT). The said Flat in the society's record was in the name of Trikannad S. Rao, husband of my client, who expired on 21st November 2019 at Mumbai and the society membership & Share Certificate came to be transferred in my client name by the society on 20/09/2022. Except my client, there is no any legal heir and legal representative of late TRIKANNAD S. RAO.

My client intends to sell/transfer the said flat to MR. SATISH VISHWANATH DUBEY AND MRS. SUMAN SATISH DUBEY, residing at 42-B, 305, Kanchan Ganga CHSL, 1st Cross Lane, Lokhandwala Complex, Andheri (W), Mumbai-400 053. The said Flat is free from all encumbrances along with all the benefits attached thereto. ANY person/s having any claim/s or right, title, interest and claim of whatsoever nature in respect of the said Flats/Property, by way of inheritance, share, sale, mortgage, lien, gift, lease, license, tenancy, charge, possession or encumbrance whatsoever or otherwise is hereby required to intimate to the undersigned in writing through Registered Post at Bldg.B-1, Premises No.1, Dutta Krupa CHSL, Off. S.V. Road, Santacruz (W), Mumbai-54, within 15 (fifteen) days from the date of publication of this notice of her/his/their such claim/s, if any, with certified true copies of all supporting documents, failing which the sale transaction of the Flats/Property shall be completed without reference to such claim/s if any of such person/s shall be treated as waived and not binding upon my clients.

Mumbai, Dated this 20th day of January, 2024

DINESH B. RAI
Advocate & Notary
Mob. No.9869068802

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे तमाम जनतेला देण्यात येत आहे की, आम्ही, अधोस्वाक्षरीकार, खालील परिशिष्टामध्ये अधिक तपशीलवारपणे विवर्णित सर्व भारांपासून आणि वाजवी शंकांपासून मुक्त मिळकतीच्या (**"सदर मिळकत"**) संदर्भात **श्री. प्रकाश रघुनाथ जोशी** यांचे हक्क, नामाधिकार आणि हितसंबंध तपासत आहोत

सर्व व्यक्तींस वित्तीय संस्था, सोसायटी, फर्म, वैधानिक अधिकारी, संस्था (कॉर्पोरेट किंवा अन्यथा) यासह सदर परिशिष्टीत प्लॉटच्या जमीनीवर किंवा त्याच्या कोणत्याही भागावर कोणताही वाटा, अधिकार, नामाधिकार, इस्टेट, हितसंबंध, दाव किंवा मागणी विक्री, मालकी, हस्तांतरण, अभिहतांतरण, अदलाबदल, प्रभार, बोजा, भाडेकरार, पोट–भाडेकरू, भाडेपट्टा, उप–भाडेपट्टा, परवाना, गहाण, वारसा, भेट, धारणाधिकार, देखभाल, मृत्युपत्रीत दान, उत्तराधिकार, कौटुंबिक व्यवस्था, सुविधाधिकार, अनुदान, विश्वास, कंत्राट, ताबा, करार, समझोता, अभिहतांकन, आदेश/हुकूम/ न्यायालयाचा निर्णय, जप्ती, सामंजस्य ज्ञापन कोणत्याही स्वरूपाचे जे काही च्यामार्गे असल्यास, त्यांनी अधोस्वाक्षरीकारांना खाली नमूद केलेल्या पत्त्यावर आणि ईमेल आयडीवर सदर सूचनेच्या प्रसिध्दीच्या तारखेपासून १५ (पंधरा) दिवसांच्या कालावधीत, नोटरीकृत कागदोपत्री पुराव्यांसह सदर लिखित स्वरुपात परिशिष्टीत मिळकत किंवा त्याच्या कोणत्याही भागाच्या संदर्भात ज्यावर ते त्यांचे हक्क सांगत आहेत आणि दावा करत आहेत ते कळवणे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास, असा दावा, मागणी, हक्क, नामाधिकार, हितसंबंध, विवाद, मागणी किंवा आक्षेप जर असतील तर ते माफ केले गेले आहे असे मानले जाईल आणि/किंवा सर्व हेतूंसाठी आणि उद्दिष्टांसाठी सोडले गेले आहेत असे मानले जाईल आणि तपासणी आणि पडताळणी पुढे करण्यात येईल.

वरील संदर्भित परिशिष्ट

एफपी क्र. ७२४, माहिम विभागाचा टीपीएस IV, **मोजमापित** ९२३.०९ चौ. मीटर्स किंवा आसपास, गोखले रोडची पश्चिम बाजू (उत्तर), डी. एस. बाबरेकर मार्ग, दादर (प) मुंबई–४०० ०२८ किंवा आसपास माहिम विभाग, बृहन्मुंबई महानगर पालिकेच्या हद्दीमध्ये आणि "जी उत्तर विभागामध्ये" असलेले, मुंबई शहराच्या नोंदणी जिल्हा आणि उप जिल्ह्यात सह त्यावर उभी मयेकर वाडी आणि गुरूकृपा नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या तेथील रचना आणि **सीमाबध्द पुढीलप्रमाणे:**

पूर्वेकडे किंवा दिशेला : अंतिम प्लॉट क्र. ७१५ भाग
पश्चिमेकडे किंवा दिशेने : अंतिम प्लॉट क्र. ७०९ भाग
उत्तरेकडे किंवा दिशेने : अंतिम प्लॉट क्र. ७०९ भाग ७१० भाग ७११ भाग ७१२–१३ भाग
दक्षिणेकडे किंवा दिशेने : अंतिम प्लॉट क्र. ७१७ भाग आणि ७२३ भागा आणि सखाराम कीर रोड

विधी पार्टनर्स, वकील
२ रा मजला, दाराबशॉ हाऊस,
शूरजी वल्लभदास मार्ग, बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई ४०० ००१.

ठिकाण: मुंबई
दिनांक: २०जानेवारी, २०२४ **दू.क्र.** ०२२ ४३५५ ८५५५ **ईमेल:** saket.mone@vidhiipartners.com

---

बँक ऑफ महाराष्ट्र
Bank of Maharashtra
A GOVT. OF INDIA UNDERTAKING
एक परिवार एक बैंक

स्ट्रेस्ड ॲसेट मॅनेजमेंट शाखा :जनमंगल, ४था मजला,
मुंबई समाचार मार्ग, फोर्ट, मुंबई – ४००००१
दूर.: ०२२–२२६३०८८४ ईमेल: brmgr1447@mahabank.bo.in,
bom1447@mahabank.bo.in
मुंबई दक्षिण विभाग :– २'' मजला, जनमंगल, ४५/४७
मुंबई समाचार मार्ग, फोर्ट, मुंबई –४०००२३

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता) (नियम ८(१))

ए बी५९/एआरबी/ओसी/सरफैसी/१३(४)/२०२३–२४ **दिनांक १९–०१–२०२४**

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी बँक ऑफ महाराष्ट्रचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन अ‍ॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल असेट्स अ‍ॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (अ‍ॅक्ट), २००२ (५४ सन २००२) अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून दिनांक **२३.१२.२०२१** रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार/जामीनदारांना बोलावून **१) मे. ओमेक्स कन्स्ट्रक्शन (श्री. मोहम्मद एहसान अलिमुद्दीन मालक असलेली कर्जदार आणि मालकी फर्म) आणि २) श्रीमती शगुफ्ता परवीन मतलूब आलम एहसान (हमीदार)** यांना नोटीसमध्ये नमूद केलेली रक्कम **रु. ९३,६२,३७८.०० (रुपये त्र्यान्नव लाख बासस्ट हजार तीनशे अठ्ठ्याहत्तर फक्त)** लागू दराने १४.१२.२०२१ पासून व्याज आणि आनुषंगिक खर्च दिलेले शुल्क ही परतफेड करण्यास सांगितले होते. कर्जदार/हमीदार यांनी रकमेचा भरणा करण्यास कसूर केली असल्याने कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येत आहे की, बँक ऑफ महाराष्ट्रचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून कलम १३ चा उप कलम (४)सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा सर फैसी अ‍ॅक्ट चे कलम १४ अन्वये **१९.०१.२०२४** रोजी **सांकेतिक कब्जा** घेतला.

विशेषत: कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येत आहे की, त्यांनी वरील सदर मिळकतीसह देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि मिळकतींसह केलेला देवघेवीचा कोणताही व्यवहार हा बँक ऑफ महाराष्ट्रच्या वरील नमूद रक्कम आणि व्याजाच्या अधीन राहील.

तारण मत्तांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेत अ‍ॅक्टचे कलम १३ चे उप–कलम (८) च्या तरतुदीनुसार कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

१. एस क्र.५२६(जुने) आणि ६० (नवीन), हिसा–१ (भाग) असलेल्या जमिनीवर वसलेल्या आणि बांधलेल्या मालमत्तेचे सर्व तुकडे आणि पार्सल. फ्लॅट क्र.१०३, पहिला मजला, मोजमाप ६५.०५ चौरस मीटर ''ए'' विंग, ''आशीर्वाद कॉर्नर'' सीएचएस लिमिटेड; भाईंदर गाव, नीलम पार्क समोर आणि संघवी कॉम्प्लेक्स जवळ, पय्याडे रेसिडेन्सी रोड, लोढा रोड ऑफ, मीरा रोड (पूर्व), ठाणे–४०११०७ श्री मोहम्मद एहसान अलिमुद्दीन यांच्या मालकीचे आणि **पूर्वेकडे:** गीता नगरपर्यंत; **पश्चिमेकडे:** रस्त्याने; **उत्तरेकडे:** अंतर्गत रस्त्याने; **दक्षिणेकडे:** रस्त्याने.

२. दुकान क्रमांक १० येथे एस .५२६(जुने) आणि ६० (नवीन), हिसा–१ (भाग) असलेल्या जमिनीवर वसलेल्या आणि बांधलेल्या मालमत्तेचे सर्व तुकडे आणि पार्सल, मोजमापित ४२.७५ चौ.मी. तळमजला, ''आशीर्वाद कॉर्नर''; भाईंदर गाव, नीलम पार्क समोर आणि संघवी कॉम्प्लेक्स जवळ, पूजा नगर, पय्याडे रेसिडेन्सी रोड, बजमे–रझा चौक, लोढा रोड ऑफ, मिरा रोड (पूर्व), ठाणे–४०११०७ श्री मोहम्मद एहसान अलिमुद्दीन यांच्या मालकीचे आणि पूर्वेकडे सीमा आहे: गीता नगर फेज द्वारे; पश्चिमेकडे: हीना अव्हेन्यू आणि रोडने; उत्तरेकडे: रस्त्याने आणि नीलम पार्कने; दक्षिणेकडे: गीता नगर फेज द्वारे.

सही/–
प्रगती कुमार
प्राधिकृत अधिकारी आणि बँक ऑफ महाराष्ट्र
ॲसेट रिकव्हारी शाखा मुंबई

दिनांक : १९.०१.२०२४
ठिकाण: मुंबई

IITL GROUP

इंडस्ट्रियल इन्व्हेस्टमेंट ट्रस्ट लिमिटेड

सीआयएन:एल६५९९००एमएच१९३३पीएलसी००१९९८
नोंदणी कार्यालय : कार्यालय क्र. १०१ए, ''दि कॅपिटल'' जी ब्लॉक, प्लॉट क्र. सी–७,
बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा पूर्व, मुंबई–४०० ०५१.
फोन : ९१–२२–४३२५०१००, ई–मेल : iitl@iitlgrop.com, वेबसाईट : www.iitlgrop.com

पोस्टल बॅलट सूचना

इंडस्ट्रियल इन्व्हेस्टमेंट ट्रस्ट लिमिटेड (''कंपनी'') च्या सभासदांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, कंपनी अधिनियम, २०१३ (''अधिनियम'') च्या कलम ११० आणि इतर प्रयोज्य तरतुदी सहवाचता कंपनीज (मॅनेजमेंट अ‍ॅण्ड ॲडमिनिस्ट्रेशन) रुल्स, २००४ (''रुल्स'') च्या नियम २० आणि २२ आणि अधिनियम आणि रूल्सच्या इतर प्रयोज्य तरतुदी, निगम व्यवहार मंत्रालयाद्वारे जारी जनरल सर्क्युलर क्र. १४/२०२० दिनांक ८ एप्रिल, २०२० आणि १७/२०२० दिनांक १३ एप्रिल, २०२० सहवाचता इतर संबंधित सर्क्युलर्स सह जनरल सर्क्युल क्र. १०/२०२१ दिनांक २ जून, २०२१ आणि २०/२०२१ दिनांक ०८ डिसेंबर, २०२१, ३/२०२२ दिनांक ५ मे, २०२२, ११/२०२२ दिनंक २८ डिसेंबर, २०२२ व ०९/२०२३ दिनांक २५ सप्टेंबर, २०२३ (''एमसीए सर्क्युलर्स''), सिक्युरिटीज अ‍ॅण्ड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अ‍ॅण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन, २०१५ (''लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स''), च्या रेग्युलेशन ४४, इन्स्टिट्युट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडियाद्वारे जारी सेक्रेटेरीयल स्टॅण्डर्ड ऑन जनरल मिटिंग्ज (''एसएस–२'') आणि इतर प्रयोज्य कायदे, रूल्स आणि रेग्युलेशन्स (वेळोवेळी सुधारणेनुसार आणि प्रचलित त्याच्या कोणत्याही वैधानिक सुधारणा किंवा पुर्नअधिनिमितीसह) ला अनुसरून इंडस्ट्रियल इन्व्हेस्टमेंट ट्रस्ट लिमिटेड (कंपनी) च्या सभासदांची मंजुरी ही फक्त दूरस्थ ई–मतदान प्रक्रिया (''ई–मतदान'') च्या मार्गाने पोस्टल बॅलटच्या माध्यमाने खालील विशेष कामकजाकरिता घेण्यात येणार आहे.

अ.क्र.	सामान्य ठरावाचे वर्णन
१	एक अ–कार्यकारी/बिगर स्वतंत्र संचालक म्हणू श्री. एस. थिरुवेंकटाचारी (डीआयएन: १०४२४६९५) यांची नियुक्ती

०५ जानेवारी, २०२४ रोजस एनएसडीएफ/सीडीएसएलकडून प्राप्त लाभार्थी मालकांची सूची/सभासदांची नोंदवहीत नावे असलेल्या आणि ज्यांचे इ–मेल आयडी कंपनी/रजिस्ट्रार अ‍ॅड शेअर ट्रान्स्फर एजंट/एनएसडीएल/सीडीएसएलकडे नोंदविलेले आहेत त्या सभासदांना शुक्रवार, १९ जानेवारी, २०२४ रोजी पाठविले आहेत.

सूचना कंपनीची वेबसाईट म्हणजेच www.iitlgrop.com, स्टॅक एक्स्चेंजेस म्हणजेच बीएसई लिमिटेड आणि नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडियाची वेबसाईट अनुक्रमे www.bseindia.com आणि www.nseindia.com वर आणि सीडीएसएल (दूरस्थ ई–मतदान सुविधा पुरविण्याकरिता एजन्सी) ची वेबसाईट म्हणजेच www.evotingindia.com वर उपलब्ध आहे.

दूरस्थ ई–मतदानाकरिता माहिती

अधिनियमाच्या कलम १०८, ११० सहवाचता सुधारणेनुसार कंपनीज् (मॅनेजमेंट अ‍ॅण्ड ॲडमिनिस्ट्रेशन) रुल्स, २०१४ आणि सुधारणेनुसार सिक्युरिटीज अ‍ॅण्ड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अ‍ॅण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स २०१५ च्या तरतुदींच्या अनुपालनात कंपनीने सीडीएसएल द्वारे पुरविलेल्या ई–मतदान फ्लॅट फॉर्मवरून फक्त दूरस्थ ई–मतदानामार्फत इलेक्ट्रॉनिकली त्याचे मतदान करण्यासाठी सभासदांना पुरविली आहे. दूरस्थ ई–मतदानामार्फत मतदान करण्यासाठी लॉगईन क्रेडेशियल्स सूचनेसह सभासदांना पाठविण्यात आले आहेत. दूरस्थ ई–मतदानामार्फत मतदान करण्याची तपशिलवार प्रक्रिया सूचनेत दिलेली आहे.

ज्या सभासदांची नावे कट ऑफ तारीख म्हणजेच शुक्रवार, ०५ जानेवारी, २०२४ रोजीस लाभकारी मालकांची सूची/सभासद रजिस्टरमध्ये आहे तेच फक्त दूरस्थ ई–मतदाना सूचनेत नमुद ठरावावर मतदान करण्यासाठी हक्कदार राहतील. मतदानाचे क्क हे त्या तारखेस सभासदांच्या नावे नोंदणीकृत भरणा झालेल्या समभागावर मोजण्यात येतील. सभासदांना फक्त दूरस्थ ई–मतदानाच्या मार्फत त्याची सहमती किंवा असहमती कळविणची विनंती करण्यात येत आहे. जी व्यक्ती कट ऑफ तारखेस सभासद नाही त्यांना सदर सूचना फक्त माहितीसाठी समजणे आवश्यक आहे.

दूरस्थ ई–मतदानाचा कालावधी रविवार २१ जानेवारी, २०२४ (स. ९.०० भाप्रवे) रोजी सुरू होईल आणि सोमवार १९ फेब्रुवारी, २०२४ (सायं. ५.०० भाप्रवे) संपेल. सभासद वरील सदर कालावधीत इलेक्ट्रॉनिकली त्यांचे मतदान करू शकतात. दूरस्थ ई–मतदान मॉड्युल सोमवार, १९ फेब्रुवारी, २०२४ रोजी सायं. ५.०० वा. बंद करण्यात येईल आणि दूरस्थ ई–मतदानाला त्यानंतर परवानगी देण्यात येणार नाही. सदर कालावधीच्या दरम्यान प्रत्यक्ष स्वरूपात किंवा डिमटेरियलाईज्ड स्वरूपात शेअर्स धारण केलेले कंपनीचे सभासद दूरस्थ ई–मतदानाद्वारे त्यांचे मतदान करू शकतात. ठरावावर एकदा केलेल्या मतदानात सभासदाला त्यानंतर बदल करण्याची किंवा पुन्हा मतदान करण्याची परवानगी देण्यात येणार नाही.

ज्या सभासदांनी त्यांचे ई–मेल पत्ते नोंदविले नाहीत त्यांना खालील पद्धतीने ते नोंदविण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

ए) प्रत्यक्ष माध्यमाने शेअर्स धारण केलेले सभासद आणि ज्यांनी कंपनीकडे त्यांचे ई–मेल आयडी नोंदविलेले/अपडेट केलेले नाहीत. त्यांना फोलिओ क्र. आणि सभासदाचे नाव देवून कंपनीचे रजिस्ट्रार आणिट्रान्स्फर एजंट म्हणजेच लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड यांचेकडे रितसर सही केलेले विनंतीपत्र पाठवून नोंदविण्याची/अपडेट करण्याची विनंती करण्यात येत आहेत.

किंवा cumi@banerjee@iitlgroup.com येथे कमी बॅनर्जी, सीईओ आणि कंपनी सेक्रेटरी यांचेकडे ई–मेल सुद्धा पाठवू शकतात.

बी) डिमटेरियलाईज्ड माध्यमाने शेअर्स धारण केलेल्या सभासदांना त्यांचे डिमॅट खाते असलेल्या संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्सकडे त्यांचे ई–मेल आयडी नोंदविणे/अपडेट करण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

सौ. चंदनलाल ओ. मेहता प्रॅक्टिसिंग कंपनी सेक्रेटरी (एफसीएस ६१२२ आणि सी. पी. ६४०० सी.पी. क्र. ६४००) याची मोकळ्या आणि पारदर्शक बाबीमध्ये फक्त दूरस्थ ई–मतदान प्रक्रियेमार्फत पोस्टल बॅलट घेण्यासाठी परिनिरीक्षक म्हणून नियुक्त करण्यात आली आहे.

ई–मतदानाचे निष्कर्ष बुधवार २१ फेब्रुवारी, २०२४ रोजी किंवा पूर्वी घोषित करण्यात येतील. सदर निष्कर्ष कंपनीची वेबसाईट www.iitelgroup.com वर परिनिरिक्षकांच्या अहवालासह सुद्धा दर्शविण्यात येतील आणि स्टॉक एक्स्चेंस, नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (''एनएसडीएल'') आणि सेन्ट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड (''सीडीएसएल'') (एकत्रित ''डिपॉझिटरीज'') आणि लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (''लिंक इनटाईम'' किंवा ''रजिस्ट्रार आणि ट्रान्स्फर एजंट'') यांना कळविण्यात येतील. कंपनी तिच्या नोंदणीकृत कार्यालयात पोस्टल बॅलटचे निष्कर्ष सुद्धा दर्शवेल. ठराव मंजूर झाल्यास तो ई–व्होटींगच्या शेवटच्या तारखेस म्हणजेच सोमवार, १९ फेब्रुवारी, २०२४ रोजी संमत झाल्याचे गृहीत धरले जाईल. प्रतिपत्रीकडून टपाल मतदान/ई–व्होटींग करता येणार नाही.

दूरस्थ ई–मतदानाशी संबंधित कोणतीही चौकशी किंवा तक्रीरीकरीता श्री. राकेश दळवी, सिनि. मॅनेजर (सीडीएसएल), सेन्ट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड, ए विंग, २५वा मजला, मॅरॅथॉन फ्युचेरेक्स, मफतलाल मिल कंपाऊंड, एन.एम. जोशी मार्ग, लोअर परळ, (पूर्व), मुंबई–४०० ०१३ यांना संपर्क करावा किंवा helpdesk.evoting@csdlindia.com कडे ई–मेल पाठवावा किंवा १८००२२५५३३ वर फोन करावा.

इंडस्ट्रियल इन्व्हेस्टमेंट ट्रस्ट लिमिटेड करिता
सही/–
कमी बॅनर्जी
सीईओ (सेक्रेटेरीयल, लीगल अ‍ॅड ॲडमीन)
अ‍ॅड कंपनी सेक्रेटरी

ठिकाण: मुंबई
ठिकाण: १९ जानेवारी, २०२४

PUBLIC NOTICE
CASTROL INDIA LIMITED

Regd. Off.: Technopolis Knowledge Park, Chakala, Andheri (East), Mumbai - 400093

This is to inform the general public that the following share certificates of the company registered in the names of the following shareholders have been lost.

Name of the holders	Folio Nos	Cert. Nos	Dist. Nos	Shares	F.V.
Nayanaben Jayantilal Shah & Jayantilal Kuverjee (Decd)	N0000943	17016	499258517- 499270292	11776	Rs.5/-
Nayanaben Jayantilal Shah	N0100147	17018	499272865 - 499295952	23088	Rs.5/-

The public are hereby cautioned against purchasing or dealing in any way with the above referred share certificates.

Any person(s) has/have any claim in respect of the said share certificates should lodge such claim with the company of it's Registrar And Transfer Agents: **KFin Technologies Limited**, Selenium Tower-B, Plot 31-32 Gachibowli, Financial District, Hyderabad - 500032, within 15 days of publication of this notice. After which no claim will be entertained and the company my proceed to issue duplicate share certificates to the registered holders.

Place: Mumbai
Date : 20 January 2024

Applicant:
Nayanaben Jayantilal Shah

जाहीर नोटीस

फ्लॅट नं. डी–४, डी विंग, एम.डी.मेहता मेमोरियल को–ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि., स्टार कॉलनी, मानपाडा रोड, डोंबिवली (पूर्व) ४२१२०४.

वर दिलेली सदर मिळकत **कै. मधुकर रामचंद्र राणे** यांच्या नावे असून ते दि. २०/०४/२०२१ रोजी मयत झाले असून त्यांची पत्नी **श्रीमती सुहासिनी मधुकर राणे** ही २६/०९/२०२० रोजी मयत झालेली आहे. त्यांच्या मागे त्यांना एकूण चार मुली आणि एक मुलगा असे एकूण पाच वारस आहेत. त्यांची नावे खालीलप्रमाणे आहेत.

१) सौ. ज्योती जयवंत मोहिते, २) सौ. प्राची रमेश नाटेकर, ३) सौ. अनुजा यु. प्रभू, ४) सौ. स्नेहा संदीप पवार आणि ५) श्री. रविंद्र मधुकर राणे.

सदर मिळकतीवर वर दिलेल्या वारसांव्यतिरिक्त इतर कोणाचाही कोणत्याही प्रकारचा हक्क अधिकार नाही. त्या संबंधाने या जाहीर नोटीसीद्वारे असे कळविण्यात येते की, सदर मिळकत माझे अशील हे विकत आहेत. सदर मिळकतीवर कोणत्याही व्यक्तीचे अथवा संस्थेचे अथवा कंपनी इत्यादीचे हितसंबंध अगर हक्क अधिकार, अथवा त्याबाबत काही तक्रार, आक्षेप, न्यायालयात दावा इत्यादी असल्यास लेखी म्हणणे कागदपत्र पुराव्यासह नोटीस प्रसिद्ध केल्यापासून सात दिवसाचे आत निम्न स्वाक्षरीकार यांच्याकडे सादर करण्यात यावे अन्यथा याबाबत कोणतीही हरकत नाही असे समजून सदर मिळकतीचा विक्री व्यवहार पूर्ण करण्यास मुक्त राहील याची कृपया नोंद घ्यावी.

जी.आर.गुडुलकर (अ‍ॅड. हायकोर्ट)
एडी/ ०१, पहिला मजला, बिल्डींग बी, सप्तस्टार सीएचएस,
स्टार कॉलनी, मानपाडा रोड, डोंबिवली (पूर्व)

दिनांक :२०/०१/२०२४
ठिकाण : डोंबिवली

बँक ऑफ़ इंडिया
Bank of India BOI
Relationships beyond banking

ब्रीच कँडी शाखा
मुंबई दक्षिण विभाग

ब्रीच कँडी शाखेच्या कंबाला हील शाखेत विलिनीकरणासाठी ग्राहकांना सूचना

आमच्या सर्व ग्राहकांना याद्वारे कळविण्यात येते की, आमच्या बँकेने २०.०२.२०२४ पासून ४/६९७, स्काय स्क्रॅप्पर ''ए'' बी डी रोड, ब्रीच कँडी, मुंबई–४०००२६ येथील आमच्या, **ब्रीच कँडी शाखेचे** खालील पत्त्यावरील **आमच्या कंबाला हील शाखेत** विलिनीकरण करण्याचे ठरवले आहे. **बँक ऑफ इंडिया, कंबाला हील शाखा (केम्प्स शॉप्पी) (टरकॉईज) १ ला मजला, हॉटेल ''शालीमार'' जवळ, १४१, ऑगस्ट क्रांती मार्ग, केम्प्स कॉर्नर, मुंबई–४०००२६**

ग्राहक सेवा आणि कामाच्या वेळेमध्ये कोणताही बदल नसेल कृपया तुमच्या नोंदीत आमचा उपरोक्त नवा पत्ता नोंदवून घ्या. आमच्या कंबाला हील शाखेचे संपर्क तपशील दूरध्वनी :– + ९१ २२ २३६९९१९२

ईमेल – CumballaHill.Mumbaisouth@bankofindia.co.in आमचा वेबसाईट अ‍ॅड्रेस आणि सोशल मिडिया अकाऊंट तेच राहील. आमच्या नव्या जागेतून तुमच्या गरजा भागवण्याचे सातत्य राखण्याचे व तुमच्या सोबत काम करण्याची आम्ही अपेक्षा करतो.

सही/–
चीफ मॅनेजर

इंडियन बैंक Indian Bank
इलाहाबाद ALLAHABAD

सीबीडी बेलापूर शाखा, शॉप क्र. ९, १० आणि ११, बालाजी चेंबर्स, सेक्टर ११,
सीबीडी बेलापूर, नवी मुंबई– ४००६१४

स्थावर मिळकतींच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन अ‍ॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् अ‍ॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट २००२, सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या नियम ८(६) च्या परंतुकांन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई–लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहेत. जिचा सांकेतिक कब्जा इंडियन बँक, सीबीडी बेलापूर शाखा, तारण धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे. ती **श्री. संजय कुमार आणि सौ. ज्योती संजय कुमार (कर्जदार आणि गहाणदार)** यांच्याकडून **इंडियन बँक,** सीबीडी बेलापूर शाखा, तारण धनकोंना थकीत एकूण १८.०१.२०२४ रोजीस **रु. ८१,४४,१८६.०० (रुपये एक्याऐंशी लाख चव्वेचाळीस हजार एकशे शह्याऐंशी मात्र) सह १९.०१.२०२४ रोजीसपासून पुढील व्याज आणि अनुषंगिक प्रभाराच्या वसुलीकरिता** ०६.०२.२०२४ रोजी 'जे आहे जेथे आहे', 'जे आहे जसे आहे' आणि 'जे काही आहे तेथे आहे' तत्वाने विकण्यात येणार आहेत.

ई–लिलाव पद्धतीने विक्रीसाठी असलेल्या मालमत्तेचे विशिष्ट तपशिलवार वर्णन खालीलप्रमाणे:

मिळकतीचे तपशिलवार वर्णन			
श्री. संजय कुमार आणि सौ. ज्योती संजय कुमार यांच्याद्वारे मालकीचा फ्लॅट क्र. ७०२, ७ वा मजला, ए–क्रिस्टल, साई क्रिस्टल, प्लॉट क्र. ४५,५२ आणि ५२ए, सेक्टर – ३५डी, ओवे गाव, खारघर, ता. पनवेल, रायगड, नवी मुंबई – ४१०२१०, मोजमापित चटई क्षेत्र ८२२ चौ.फू.,			
राखीव किंमत	**इअर रक्कम**	**बोली वाढविण्याची रक्कम**	**मिळकत आयडी क्र.**
रु. ८९,००,०००.००	रु. ८,९०,०००.००	रु. १०,०००.००	**IDIB000C074-SK**
मिळकतीवरील बोजा		शून्य	
ई–लिलावाची तारीख आणि वेळ: ०६.०२.२०२४ रोजी दु. २.०० ते सायं. ५.००			

बोलीदारांना ऑनलाईन बोलीमध्ये सहभागी होण्यासाठी आमचे ई–लिलाव सेवा पुरवठादार एमएसटीची लि. यांची वेबसाईट (www.mstcecommerce.com) ला भेट देण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे आणि तांत्रिक मदतीसाठी कृपया एमएसटीसी हेल्पडेक्स क्र. ०३३–२२९०१००४ आणि सेवा पुरवठादारांच्या हेल्पडेक्स मध्ये उपलब्ध इतर हेल्पलाईन नंबरवर फोन करावा. एमएसटीसी लि. कडे नोंदणी स्टेटससाठी कृपया **ibapiop@mstcecommerce.com** कडे संपर्क करावा आणि इअर स्टेटससाठी **ibapifin@mstcecommerce.com** कडे संपर्क करावा.

मिळकतीचा तपशिल आणि मिळकतीचे छायाचित्र आणि लिलावाच्या अटी आणि शर्तीसाठी कृपया https://ibapi.in येथे भेट द्या. आणि सदर पोर्टलशी संबंधित स्पष्टिकरणासाठी कृपया हेल्पलाईन नंबर १८००१०२५०२६ आणि ०११–४११०६१३१ वर संपर्क करावा.

बोलीदारांना वेबसाईट **https://ibapi.in** आणि **www.mstcecommerce.com** मध्ये मिळकत शोधतेवेळी वरील नमूद मिळकतीचा आयडी क्रमांक वापरण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे.

सही/–
मुख्य अधिकारी आणि प्राधिकृत अधिकारी
इंडियन बँक

दिनांक : १९.०१.२०२४
ठिकाण : नवी मुंबई

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया Union Bank of India
भारत सरकार का उपक्रम A Government of India Undertaking

स्ट्रेस्ड ॲसेट्स मॅनेजमेंट शाखा
१०४, तळ मजला, भरत हाऊस, मुंबई समाचार मार्ग, फोर्ट, मुंबई–४०००२३.
ईमेल: samvmumbai@unionbankofindia.bank

जंगम मिळकतीच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन अ‍ॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् अ‍ॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल, २००२ च्या नियम ६ साठी परंतुकान्वये जंगम मत्तेच्या विक्रीकरिता ई–लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदारांना याद्वारे **३० दिवसांची** सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या जंगम मिळकती या तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारीत आहे, ज्यांचा कब्जा युनियन बँक ऑफ इंडिया (तारण धनको) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, त्या खालील नमुद कर्जदार आणि हमीदार यांचेकडुन युनियन बँक ऑफ इंडिया च्या येथील खालील नमुद थकबाकीच्या वसुलीसाठी खालील नमूद तारखे रोजी ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे,'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येणार आहे. राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कम खाली नमूद केलेली आहे

लिलावाची तारीख आणि वेळ: २८.०२.२०२४, दु. १२.०० ते सायं. ०५.००

कर्जदार, सह–अर्जदार आणि हमीदार यांचे नाव:–

१. मे. फ्युचर ब्रॅण्डस् लिमिटेड (''कर्जदार''), नॉलेज हाऊस, श्याम नगर, जोगेश्वरी विक्रोळी लिंक रोड, जोगेश्वरी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र–४०००६६, ईमेल: manikant/aggarwal@futurebrands.co.in

२. श्री. राकेश बियानी (''वैयक्तीक हमीदार''), फ्लॅट क्र. १९०३, १९वा मजला, बी विंग, विवारिया बिल्डिंग, साने गुरुजी मार्ग, जेकब सर्कल, मुंबई– ४०००११.

३. श्री. किशोर बियानी (''वैयक्तीक हमीदार''), ४०६, जीवन विहार, मानव मंदिर रोड, मलबार हिल, मुंबई–४००००६. ईमेल: Kishore.biyani@futuregroup.in

४. मे. बन्सी मॉल मॅनेजमेंट कंपनी प्रायव्हेट लिमिटेड (''कॉर्पोरेट हमीदार''/''गहाणवटदार''), नॉलेज हाऊस, श्याम नगर, जोगेश्वरी विक्रोळी लिंक रोड, जोगेश्वरी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र–४०००६६, ईमेल: vijay.rathi@futuregroup.in

प्रत: मे. फ्युचर आयडीयाज कंपनी लिमिटेड (''प्रवर्तक''), नॉलेज हाऊस, श्याम नगर, जोगेश्वरी विक्रोळी लिंक रोड, जोगेश्वरी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र–४०००६६, ईमेल: cp.toshniwal@futuregroup.in

पुढील तपशिल संपर्काकरिता : (कार्यालयीन वेळेत)
फाईल हाताळणी अधिकारी आणि प्राधिकृत अधिकारी–
श्री. सुमित तिवारी, मोबा. क्र. ७०४५८११२२०

थकबाकी रक्कम: २८.०२.२०२३ रोजीसची एकूण थकबाकी आहे रु. २७३,७०.१७,४७८.५० (रुपये दोनशे त्र्याहत्तर कोटी सत्तर लाख सतरा हजार चारशे अठ्ठ्याहत्तर आणि पैसे पंन्नास मात्र) आणि पुढील व्याज, परिव्यय आणि खर्च

मिळकत क्र. १:– तारण धनकोंच्या नावे निष्पादित जंगमगहाण करारामधील पहिल्या परिशिष्टात वर्णन केल्यानुसार विद्यमान आणि भविष्यातील दोन्ही वेगवेगळे स्वरुप आणि माध्यमातील (i) बेअर (ii) डीजे अ‍ॅण्ड सी, (iii) नाईटहूड. (iv) सृष्टी. (v) सी टी (vi) हॉट एन स्पायसी, (vii) पिंक अ‍ॅण्ड ब्ल्यू, (viii) शतरंज (ix) शौला आणि (x) स्टुडिओ एनवायएक्स म्हणजेच ब्रॅण्डस्चर अनन्य प्रथम प्रभार, ● **राखीव किंमत**: रु. ४१९,५०,००,०००.०० ● **जमा करावयाची इसारा रक्कम**: रू. ४१,९५,००,०००.०० ●**मागणी सूचनेची तारीख**: २४.०३.२०२३ ● **कब्जा सूचनेची तारीख**: १४.०७.२०२३, ● **विक्री सूचनेची तारीख**:१६.०१.२०२४

नोंदणी आणि लॉगईन आणि बोली नियमांसाठी भेट द्या
https://ubi.auctiontiger.net/
विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता इच्छुक व्यक्ती बॅकेची वेबसाईट
www.unionbankofindia.co.in ला सुध्दा भेट देवु शकता.

ठिकाण : मुंबई

सही/–
प्राधिकृत अधिकारी, युनियन बँक ऑफ इंडिया