LAKSHMI FINANCE & INDUSTRIAL CORPORATION LIMITED

CIN:L65920TG1923PLC000044
Regd. Off: Ist Floor, "Suryodaya" 1-10-60/3, Begumpet, HYDERABAD-500 016
Tel Phone: 040-27760301/27767794, Fax.No.040-27767793, E-mail: lakshmi_lfic@yahoo.com
Website: www.lakshmifinance.org.in

101వ వార్షిక సాధారణ సమావేశం, పుస్తక ముగింపు మరియు ఇ-ఓటింగ్ సమాచారపు నోటీసు

ఈ నోటీసు ద్వారా తెలియజేయునది ఏమనగా **మెస్సర్స్ లక్ష్మీ ఫైనాన్స్ అండ్ ఇండస్ట్రియల్ కార్పొరేషన్ లిమిటెడ్** యొక్క వాటాదారుల 101వ AGM ను 27 సెప్టెంబర్, 2025 శనివారం ఉ॥ 9.30గం॥లకు "మంజీర" బ్యాంకెట్ మీటింగ్ హాల్, 2వ అంతస్తు, హోటల్ ది ప్లాజా (టూరిజం ప్లాజా/ తెలంగాణ టూరిజం) గ్రీన్ ల్యాండ్స్ బేగంపేట, హైదరాబాద్-500016, తెలంగాణ వద్ద నిర్వహించి నోటీసులో తెలిపినట్లు వ్యాపార లావాదేవీలను పూర్తిచేసి మరియు కంపెనీ సభ్యులకు విడిగా తెలియజేయబడును.

101వ AGM యొక్క ఎలక్ట్రానిక్ కాపీలను మరియు 2024-25 సంవత్సరపు వార్షిక రిపోర్టులను కంపెనీ యొక్క రిజిస్ట్రార్ & షేర్ ట్రాన్స్ఫర్ ఏజెంట్స్ అయిన మెస్సర్స్ వెంచర్ క్యాపిటల్ అండ్ కార్పొరేట్ ఇన్వెస్ట్మెంట్స్ ప్రైవేట్ లిమిటెడ్ వద్ద నమోదైన ఇ-మెయిల్ ఐడిలతో గల వాటాదారులందరికి పంపడమైనది. అంతేగాక 101వ AGM నోటీసు 2024-25 వార్షిక రిపోర్టు కంపెనీ యొక్క వెబ్‌సైట్ అనగా www.lakshmifinance.org.in వద్ద కూడా లభించును.

బోర్డు డైరెక్టర్లు అర్హిత సంవత్సరం 2024-25 కొరకు ఈక్విటీ వాటాపై ఒక్కొక్క షేర్‌పై రూ. 3.00 (30%)ను సిఫార్సు చేసినారు.

కంపెనీల చట్టం, 2013 మరియు రూల్స్‌లోని సెక్షన్ 91ను అనుసరిస్తూ మరియు SEBI (LODR) రెగ్యులేషన్స్, 2015లోని 42ను అనుసరించి సభ్యుల రిజిస్టర్ మరియు కంపెనీ యొక్క షేర్ ట్రాన్స్ఫర్ పుస్తకములను 31 మార్చి, 2025 నాటి సంవత్సరపు ముగింపు కొరకు ప్రకటించిన డివిడెండ్‌ను నిర్ణయించుట కొరకు మరియు 101వ AGM ప్రయోజనార్థం 20.09.2025 నుండి 27.09.2025 (రెండు రోజులు కలుపుకొని) మూసివేయబడును. అట్టి డివిడెండ్ 19.09.2025న ముగింపు వేళలలో సభ్యుల రిజిస్ట్రార్‌లో నమోదైన పేర్లతో గల వాటాదారులందరికి చెల్లించబడును.

కంపెనీలు (మేనేజ్‌మెంట్ అండ్ అడ్మినిస్ట్రేషన్) రూల్స్, 2014లోని రూల్ 20తో చదువబడు కంపెనీల చట్టం, 2013లోని సెక్షన్ 108 ప్రకారం సవరించినట్లు మరియు SEBI (LODR) రెగ్యులేషన్స్, 2015లోని రెగ్యులేషన్ 44ను అనుసరించి నోటీసులో తెలిపినట్లు అన్ని తీర్మానములపై వాటాదారులకు ఎలక్ట్రానిక్ విధానము ద్వారా ఓటువేయు సదుపాయములను కంపెనీవారు ఏర్పాటుచేసినారు. కంపెనీల చట్టం, 2013 మరియు రూల్స్‌లోని నిబంధనలు అనుసరించి వివరములు ఈ క్రింది విధముగా ఉన్నవి.

(i) నోటీసులు పంపుట పూర్తిచేసిన తేది: 01.09.2025
(ii) ఎలక్ట్రానిక్ ఓటింగ్ ద్వారా ఓటింగ్ ప్రారంభ తేది మరియు సమయం: 24 సెప్టెంబర్, 2025న ఉ॥ 9.00గం॥లు (IST) నుండి
(iii) ఎలక్ట్రానిక్ ఓటింగ్ ద్వారా ఓటింగ్ ముగింపు తేది మరియు సమయం: 26 సెప్టెంబర్, 2025న సా॥ 5.00గం॥లు (IST) వరకు
(iv) 26 సెప్టెంబర్, 2025 శుక్రవారం సా॥ 5.00గం॥ల తరువాత ఎలక్ట్రానిక్ విధానము ద్వారా ఓటింగ్‌కు అనుమతించరు.
(v) 101వ AGM నోటీసు నేషనల్ స్టాక్ ఎక్స్ఛేంజ్ ఆఫ్ ఇండియా లిమిటెడ్ వెబ్‌సైట్: www.nseindia.com మరియు CDSL వెబ్‌సైట్: www.evotingindia.com వద్ద కూడా లభ్యమగును.

లక్ష్మీ ఫైనాన్స్ మరియు ఇండస్ట్రియల్ కార్పొరేషన్ లిమిటెడ్ తరపున
ప్రదేశము: హైదరాబాద్ సం/- కె. హరిష్‌చంద్ర ప్రసాద్
తేది: 02.09.2025 మేనేజింగ్ డైరెక్టర్

DANLAW TECHNOLOGIES INDIA LIMITED

CIN : L72200TG1992PLC015099
Unit Nos. 201, 202 & 203, Gowra Fountainhead, Huda Techno Enclave, Madhapur, Hyderabad - 500081
Email ID: info@danlawtech.com Ph +91-40-23542499, Fax +91-40-23541671

32వ వార్షిక సాధారణ సమావేశము మరియు ఇ-ఓటింగ్ సమాచారపు నోటీసు

ఈ నోటీసు ద్వారా తెలియజేయునది ఏమనగా, కార్పొరేట్ వ్యవహారాల మంత్రిత్వ శాఖ ("MCA") మరియు SEBI చే జారీచేయబడిన సంబంధిత సర్క్యులర్స్‌తో చదువబడు విధంగా SEBI (LODR) రెగ్యులేషన్స్ 2015 మరియు కంపెనీ చట్టం 2013 (చట్టం) మరియు అందులో చేయబడిన రూల్స్ యొక్క వర్తించు నిబంధనలకు అనుగుణంగా AGM నోటీసులో పేర్కొన్న విధంగా వ్యాపార లావాదేవీల నిమిత్తం నేషనల్ సెక్యూరిటీస్ డిపాజిటరి లిమిటెడ్‌చే ఏర్పాటు చేయబడిన వీడియో కాన్ఫరెన్సింగ్ (VC) / ఇతర ఆడియో విజ్యువల్ సాధనాలు (OAVM) ద్వారా కంపెనీ యొక్క 32వ వార్షిక సాధారణ సమావేశం 25 సెప్టెంబర్, 2025న ఉ॥ 10.00గం॥లకు (IST) నిర్వహించబడును. చట్టంలోని సెక్షన్ 103 క్రింద కోరం నిమిత్తం VC/OAVM ద్వారా AGMకు హాజరైన సభ్యులు లెక్కించబడుతారు.

MCA మరియు SEBI సర్క్యులర్‌లను అనుసరించి కంపెనీ యొక్క AGM నోటీసు మరియు 2024-25 వార్షిక రిపోర్ట్‌ను 02 సెప్టెంబర్, 2025 మంగళవారం నాడు రిజిస్ట్రార్ అండ్ ట్రాన్స్ఫర్ ఏజెంట్ ("RTA") / డిపాజిటరీ పార్టిసిపెంట్లు ("DP's) వద్ద నమోదైన వారి ఇ-మెయిల్ చిరునామాలతో గల సభ్యులందరికీ ఎలక్ట్రానిక్ విధానం ద్వారా పంపడమైనది. సదరు నోటీసు మరియు వార్షిక రిపోర్టు కంపెనీ యొక్క వెబ్‌సైట్ అనగా www.danlawtechnologies.com, స్టాక్ ఎక్స్ఛేంజ్ వెబ్‌సైట్ www.bseindia.com మరియు NSDL యొక్క వెబ్‌సైట్ అనగా www.evoting.nsdl.com వద్దకూడా లభించును.

కంపెనీలు (మేనేజ్‌మెంట్ & అడ్మినిస్ట్రేషన్) రూల్స్, 2014లోని రూల్ 20తో చదవబడుతూ కంపెనీల చట్టం, 2013లోని సెక్షన్ 108ను పరిశీలిస్తూ సవరించిన ప్రకారం సమయానుసారంగా SEBI(LODR) రెగ్యులేషన్స్, 2015లోని రెగ్యులేషన్ 44 క్రింద కంపెనీవారు సభ్యులు ఓటు వేయుటకు ఇ-ఓటింగ్ సదుపాయమును ఏర్పాటు చేసినారు. ఇ-ఓటింగ్ కొరకు వివరణాత్మక నియమ నిబంధనలు AGM నోటీసులో తెలిపినారు.

ఇందుకు సంబంధించి క్రింది వాటిని గమనించవలసినదిగా కోరడమైనది.

1. AGM నోటీసులో పేర్కొన్న వ్యాపార లావాదేవీలు NSDL యొక్క ఇ-ఓటింగ్ ప్లాట్‌ఫారం ద్వారా ఎలక్ట్రానిక్ విధానాల ద్వారా నిర్వహించబడును.
2. రిమోట్ ఇ-ఓటింగ్ 21 సెప్టెంబర్, 2025 ఉ. 09.00 గం.లకు ప్రారంభమై 24 సెప్టెంబర్, 2025 సా. 5.00 గం.లకు ముగియును.
3. ఎలక్ట్రానిక్ విధానము ద్వారా లేదా AGM వద్ద ఓటు వేయుటకు అర్హతను నిశ్చయించుటకు కటాఫ్ తేది: 19 సెప్టెంబర్, 2025.
4. రిమోట్ ఇ-ఓటింగ్ 24 సెప్టెంబర్, 2025 సా. 5.00 గం.ల తర్వాత అనుమతించరు.
5. కటాఫ్ తేదీ నాటికి సభ్యుల రిజిస్టర్‌లో పేర్లతో గల వ్యక్తులు మాత్రమే రిమోట్ ఇ-ఓటింగ్ అదే విధముగా AGM సమయంలో ఇ-ఓటింగ్ సదుపాయమును వినియోగించుకొనుటకు అర్హులు.
6. AGM కు పూర్వమే రిమోట్ ఇ-ఓటింగ్ ద్వారా ఓటు వేసిన సభ్యులందరూ AGM లో VC/OAVM సదుపాయం ద్వారా పాల్గొనుట/హాజరు కావచ్చును కానీ వారు తిరిగి ఓటు వేయుటకు అనుమతించరు.
7. VC/OAVM సదుపాయం ద్వారా సమావేశానికి హాజరైన మరియు ఇ-ఓటింగ్ ద్వారా తీర్మానముపై తమ ఓటువేయని సభ్యులు AGM లో ఇ-ఓటింగ్ విధానము ద్వారా ఓటు వేయుటకు అర్హులు.
8. కటాఫ్ తేది: 19 సెప్టెంబర్, 2025 నాటికి షేర్లు కలిగిన మరియు నోటీసు పంపిన తర్వాత కంపెనీ యొక్క సభ్యులైనవారు మరియు కంపెనీ షేర్లు కలిగిన ఎవరైనా వ్యక్తి evoting@nsdl.co.in కు ఒక వినతిని పంపి లాగిన్ ఐడి మరియు పాస్‌వర్డ్ పొందవచ్చును.
9. ఏవైనా విచారణలున్నచో సభ్యులు తరచుగా అడుగు ప్రశ్నలు (FAQs) కు రెఫర్ చేయవచ్చును మరియు https://www.evoting.nsdl.com లోని డౌన్‌లోడ్స్ సెక్షన్ వద్ద సభ్యుల కొరకు ఇ-ఓటింగ్ యూజర్ మాన్యువల్ అందుబాటులో కలదు లేదా NSDL వారిని 022 - 4886 7000 కు సంప్రదించవచ్చును.

Danlaw Technologies India Limited కొరకు
రాజు ఎస్ దండు
ప్రదేశం: హైదరాబాద్ చైర్మన్
తేది: 02.09.2025 DIN: 00073484

రైతులకు మెరుగైన సేవలు అందించేందుకు కృషి

మంత్రి ఉత్తమ్ ఉత్తమ్ కుమార్ రెడ్డి

కోదాడ,సెప్టెంబర్ 2 (నినాదం): నీటిపారుదల శాఖ అధికారులకు మౌళిక సదుపాయాలు కల్పించి రైతులకు మెరుగైన సేవలు అందించేందుకు కృషి చేస్తున్నానని మంత్రి ఉత్తమ్ కుమార్ రెడ్డి అన్నారు. మంగళవారం కోదాడ పట్టణంలో 54. 03 కోట్ల రూపాయలతో రాజీవ్ నగర్ రాజీవ్ శాంతినగర్ లిఫ్ట్ ఇరిగేషన్ పనులకు,5.10 కోట్ల రూపాయలతో నిర్మించే నీటిపారుదల శాఖ సర్కిల్ ఆఫీస్ డివిజన్ 4 సమీకృత కార్యాలయం నూతన భవన నిర్మాణ పనులకు జిల్లా కలెక్టర్ తేజస్ నంద్ లాల్ పవార్‌తో కలిసి శంకుస్థాపన చేశారు. అనంతరం కోదాడ ఎమ్మెల్యే క్యాంప్ కార్యాలయంలో ఏర్పాటుచేసిన సమావేశంలో మంత్రి మాట్లాడుతూ కోదాడ నియోజకవర్గంలో 2.29 లక్షల ఎకరాలకు సాగునీరును పర్యవేక్షించే అధికారుల కు కార్యాలయం నాలుగు అంతస్తులతో పన్నెండు వేల చదరపు అడుగుల్లో నిర్మించడం జరుగుతుందని, వచ్చే జూన్ నాటికి. నిర్మాణం పూర్తి చేయాలని కాంట్రాక్టర్ అధికారులను ఆదేశించారు .భవిష్యత్తులో భారీ వరదలు వచ్చిన తట్టుకునేలా రాజీవ్ శాంతినగర్ లిఫ్ట్ ఇరిగేషన్ ప్రాజెక్ట్ ను 54. 03 కోట్ల రూపాయలతో నిర్మిస్తున్నామని, దీని ద్వారా అనంతగిరి మండలంలో గొంద్రియాల గ్రామంలో 609 ఎకరాలు, కొత్తగూడెంలో 190 ఎకరాలు, బొజ్జ గూడంతండాలో 496 ఎకరాలు,శాంతినగర్ లో 585 ఎకరాలు, లకారంలో 231 ఎకరాలు, తిరువన్నారంలో 803 ఎకరాలు మొగలాయి కోటలో 306 ఎకరాలు మొత్తం అనంతగిరి మండలంలో (3219 ఎకరాలు)అలాగే కోదాడ మండలంలోని (1781 ఎకరాలు) చిమ్మిర్యాల గ్రామంలో 750 ఎకరాలు,తమ్మరబండపాలెం 550 ఎకరాలు, సల్లబండగూడెం లో 481 ఎకరాలు , మొత్తం దీని ద్వారా 2138 రైతు కుటుంబాలకి చెందిన 5000 ఎకరాలకు సాగు నీరు అందించటం జరుగుతుందని తెలిపారు. జిల్లా ఎస్పీ కే నరసింహ,జిల్లా గ్రంథాలయ సంస్థ చైర్మన్ రామారావు,ఇరిగేషన్ సి ఈ రమేష్ బాబు, ఆర్డీవో సూర్యనారాయణ, తహసిల్దార్ వాజిద్ అలీ,మున్సిపల్ కమిషనర్ రమాదేవి, తదితరులు పాల్గొన్నారు.

Omkara Assets Reconstruction Pvt. Ltd.

OMKARA ASSETS RECONSTRUCTION PRIVATE LIMITED

నమోదిత కార్యాలయం: 9, ఎం.పి. నగర్, 1వ వీధి, కొంగు నగర్, ఎక్స్‌టెన్షన్, తిరుపూర్ -641607, ఫోన్ నెం. 04212221144, కార్పొరేట్ ఆఫీస్: కోహినూర్ స్క్వేర్, 47వ అంతస్తు, ఎన్.సి. కేల్కర్ మార్గ్, ఆర్.జి. గడ్డరి చౌక్, దాదర్ (వెస్ట్), ముంబయి-400028, టెలి: 022-26544000/9323642445/9167490977.

(అనుబంధం-4-ఎ) (రూల్ 8(6) నిబంధన — ఇ-వేలం తేదీ: 15 అక్టోబర్, 2025

చూడుము) స్థిరాస్తుల అమ్మకం కొరకు ఇ-వేలముకు బహిరంగ ప్రకటన

సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అస్సెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, 200లోని మరియు సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002లోని రూల్ 8(6) నిబంధనతో చదవబడుతూ స్థిరాస్తుల అమ్మకము కొరకు ఇ-వేలం అమ్మకపు ప్రకటన.

ఈ నోటీసు ద్వారా ప్రత్యేకించి రుణగ్రహీత(లు)/హామీదారు(లు)/తనఖాదారు(లు) మరియు సాధారణ ప్రజానీకమునకు తెలియజేయునది ఏమనగా సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అస్సెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, 2002 (2002 యొక్క 54) ("The SARFAESI Act, 2002")లోని సెక్షన్ 3 క్రింద అస్సెట్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ కంపెనీగా రిజర్వు బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా (ఆర్‌బిఐ) వద్ద తగు విధముగా నమోదై ఉండి మరియు కంపెనీల చట్టము, 1956లోని నిబంధనల క్రింద విలీనం చేయబడిన కంపెనీ అయిన ఓంకార పిఎస్-33/2021-22 ట్రస్ట్ యొక్క ట్రస్టీగా వ్యవహరిస్తున్న CIN NO. U67100TZ2014PTC020363 మరియు రిజిస్టర్డ్ కార్యాలయం: 9, ఎం.పి. నగర్, 1వ వీధి, కొంగు నగర్, ఎక్స్‌టెన్షన్, తిరుపూర్-641607 మరియు కార్పొరేట్ కార్యాలయము: కోహినూర్ స్క్వేర్, 47వ అంతస్తు, ఎన్.సి. కేల్కర్ మార్గ్, ఆర్.జి. గడ్డరి చౌక్, దాదర్ (వెస్ట్), ముంబయి-400028 వద్ద కార్పొరేట్ కార్యాలయం కలిగిన **ఓంకార అస్సెట్స్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ప్రైవేట్ లిమిటెడ్ (OARPL)** వారి సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్‌కు తనఖా/చార్జ్ యందున్న దిగువ తెలిపిన స్థిరాస్తి (సెక్యూర్డ్ ఆస్తి(లు)లను అసైన్‌మెంట్ అగ్రిమెంట్ తేది: 25.01.2022 ప్రకారం సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అస్సెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, 2002లోని సెక్షన్ 5 క్రింద **IREP క్రెడిట్ క్యాపిటల్ ప్రైవేట్ లిమిటెడ్** నుండి సెక్యూరిటీలతో పాటు రుణగ్రహీత(లు)/సహ-రుణగ్రహీత(లు)/తనకాదారు(లు) యొక్క మొత్తం బకాయిలపై అన్ని హక్కులు, టైటిల్స్ & వడ్డీని పొంది ఉన్నారు. క్రింద పేర్కొన్న రుణగ్రహీత(లు)/హామీదారు(లు)/తనఖాదారు(లు) నుండి సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్‌కు చెల్లించాల్సిన క్రింద పేర్కొన్న బకాయిలు మసూలు కొరకు సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్ యొక్క అధీకృత అధికారి సెక్యూర్డ్ ఆస్తి(లు)ను భౌతికముగా స్వాధీనం చేసుకొని మరియు పేర్కొన్న ఆస్తి(లు)లను క్రింద పేర్కొన్న తేదీన **"ఎక్కడ ఉందో అలాగే", "ఏదో అలాగే" మరియు "ఏది ఉందో అలాగే"** ప్రాతిపదికన విక్రయించబడుతుంది. రిజర్వు ధర, బయానా (ఇఎండి) మరియు ఇతర వివరాలు క్రింద పేర్కొనబడ్డాయి.

రుణగ్రహీత & సహ-రుణగ్రహీత పేరు	
1. శ్రీమతి అనిత మకినేని (రుణగ్రహీత) 2. శ్రీ శ్రీనివాస రావ్ మకినేని (సహ-రుణగ్రహీత) 3. శ్రీమతి పద్మారావ్ కుర్ర (హామీదారు)	డిమాండ్ నోటీసు తేది: 02.07.2022
	భౌతిక స్వాధీనత తేది: 20.07.2023
31.07.2025 నాటికి రూ. 10,83,512/- (రూపాయలు పది లక్షల ఎనభై మూడు వేల ఐదు వందల పన్నెండు మాత్రమే) (31.07.2025 నాటికి మొత్తం బకాయిలు రూ. 8,58,176/- మరియు ఒప్పంద వడ్డీమరియు జరిమాన ఇతర చార్జీలతో కలిపి రూ. 2,25,336/-)	రిజర్వు ధర: రూ. 17,14,487/-
	బయానా: రూ. 1,71,449/-
	పెంపుదల విలువ: రూ. 20,000/-

ఆంధ్రప్రదేశ్-522006, గుంటూరుజిల్లా, చిన్నలింగాలయ్యపాలెం గ్రా॥, వల్లూరు, డివిజన్ నెం. 464-6ఎ, బ్లాక్ నెం. 1, డోర్ నెం. 1:44 దగ్గర, 423.33 చ॥గ॥ల విస్తీర్ణము కలిగిన ఖాళీ ప్లాట్‌కు సంబంధించినది. విస్తీర్ణము 423.33 చ॥గ॥లు

1. శ్రీ నాని దేరంగుల (రుణగ్రహీత), 2. రోజా రాణి దేరంగుల (సహ-రుణగ్రహీత), 3. వీరాంజనేయులు యదల (హామీదారు)	డిమాండ్ నోటీసు తేది: 04.07.2022
31.07.2025 నాటికి రూ. 20,67,183/- (రూపాయలు ఇరవై లక్షల అరవై ఏడు వేల నూట ఎనభై మూడు మాత్రమే) (31.07.2025 నాటికి మొత్తం బకాయిలు రూ. 16,71,358/- మరియు ఒప్పంద వడ్డీ మరియు జరిమాన ఇతర చార్జీలతో కలిపి రూ. 3,95,136/-)	భౌతిక స్వాధీనత తేది: 12.09.2022
	రిజర్వు ధర: రూ. 10,06,720/-
పెంపుదల విలువ: రూ. 20,000/-	బయానా: రూ. 1,00,672/-

ఆస్తి వివరణ: ఆంధ్రప్రదేశ్, పిన్ కోడ్-521211, కృష్ణా, అగిరిపల్లి, ఎ.ఎన్ పేట బోదనపల్లి, వార్డు నెం. 4, సర్వే నెం. 572/3ఎ వద్ద నివాస ఖాళీ ప్లాట్‌కు సంబంధించినది. మొత్తం ఏరియా: 242 చ॥గ॥లు.

1. రాణి మజ్జి (రుణగ్రహీత), 2. రమాదేవి పోకనాట్ (సహ-రుణగ్రహీత), 3. రజని కుమార్ బదూరు(హామీదారు)	డిమాండ్ నోటీసు తేది: 29.06.2022
31.07.2025 నాటికి రూ. 6,96,377/- (రూపాయలు ఆరు లక్షల తొంభై ఆరు వేల మూడు వందల డెబ్బై ఏడు మాత్రమే) (31.07.2025 నాటికి మొత్తం బకాయిలు రూ. 5,46,136/- మరియు ఒప్పంద వడ్డీ మరియు జరిమాన ఇతర చార్జీలతో కలిపి రూ. 1,50,241/-)	భౌతిక స్వాధీనత తేది: 16.09.2022
	రిజర్వు ధర: రూ. 7,42,500/-
పెంపుదల విలువ: రూ. 20,000/-	బయానా: రూ. 74,250/-

ఆస్తి వివరణ: ఆంధ్రప్రదేశ్-524132, నెల్లూరు జిల్లా, ఎస్.పి.ఎస్.ఆర్. నెల్లూరు, బాలయపల్లి మం॥, పరిమిది పంచాయతీ, మెల్నుల్ గ్రా॥, సర్వే నెం. 5ఎ 5బి 5సి 5డి 7 7ఎ, ప్లాట్ నెం. 93, నివాస ఖాళీ ప్లాటు. మొత్తం ఏరియా: 165 చ॥గ॥లు.

1. శ్రీ సాప ప్రకాష్ (రుణగ్రహీత), 2. నిర్మల శ్రావణ్ కుమార్ (సహ-రుణగ్రహీత), 3. బిట్ల నరేందర్ (హామీదారు), 4. మొహమ్మద్ అబ్దుల్ హలీం (హామీదారు).	డిమాండ్ నోటీసు తేది: 12.07.2022
31.07.2025 నాటికి రూ. 43,36,455/- (రూపాయలు నలభై మూడు లక్షల ముప్పై ఆరు వేల నాలుగు వందల యాభై ఐదు మాత్రమే) (31.07.2025 నాటికి మొత్తం బకాయిలు రూ. 36,45,886/- మరియు ఒప్పంద వడ్డీ మరియు జరిమాన ఇతర చార్జీలతో కలిపి రూ. 8,90,569/-)	భౌతిక స్వాధీనత తేది: 08.02.2023
	రిజర్వు ధర: రూ. 21,75,552/-
పెంపుదల విలువ: రూ. 25,000/-	బయానా: రూ. 2,17,552/-

ఆస్తి వివరణ: తెలంగాణ-503001, నిజామాబాద్ మున్సిపల్ కార్పొరేషన్ పరిధిలో, నిజామాబాద్ జిల్లా & మం॥, వర్ని రోడ్, ఆనంద్ నగర్, బ్లాక్-14 మరియు వార్డు నెం. 10 వద్ద సర్వే నెం. 1766లోని 201.44 చ॥గ॥లు లేదా 169.20 చ॥మీ॥ల విస్తీర్ణము కలిగిన ప్లాట్ నెం. 5 ఆవరణ గల నివాస ఖాళీ ప్లాటుకు సంబంధించినది. 201.44 చ॥గ॥లు లేదా 169.20 చ॥మీ॥లు

1. సుబ్బారావ్ నలమల (రుణగ్రహీత), 2. సౌజన్య ఇనపోలు (సహ-రుణగ్రహీత), 3. వీరాంజనేయులు జవ్వాది (హామీదారు)	డిమాండ్ నోటీసు తేది: 04.07.2022
31.07.2025 నాటికి రూ. 20,62,202/- (రూపాయలు ఇరవై లక్షల అరవై రెండు వేల రెండు వందల రెండు మాత్రమే) (31.07.2025 నాటికి మొత్తం బకాయిలు రూ. 16,52,415/- మరియు ఒప్పంద వడ్డీ మరియు జరిమాన ఇతర చార్జీలతో కలిపి రూ. 4,09,786/-)	భౌతిక స్వాధీనత తేది: 21.02.2024
	రిజర్వు ధర: రూ. 9,34,150/-
పెంపుదల విలువ: రూ. 20,000/-	బయానా: రూ. 93,415/-

ఆస్తి వివరణ: ఆంధ్రప్రదేశ్, పిన్‌కోడ్-522616, గుంటూరు, చిలకలూరిపేట మం॥, కమ్మవారిపాలెం, గ్రామపంచాయతీ వద్ద నివాస ఖాళీ ప్లాటుకు సంబంధించినది. మొత్తం ఏరియా: 196.60 చ॥గ॥లు.

1. సూర్య చంద్రరావ్ పట్టిపులుసు (రుణగ్రహీత), 2. కుసుమ కుమారి పట్టిపులుసు (సహ-రుణగ్రహీత), 3. హరిప్రసాద్ దేశినీడి (హామీదారు), 4 నారాయణ మూర్తి నమన (హామీదారు)	డిమాండ్ నోటీసు తేది: 21.06.2022
31.07.2025 నాటికి రూ. 96,93,972/- (రూపాయలు తొంభై ఆరు లక్షల తొంభై మూడు వేల తొమ్మిది వందల డెబ్బై రెండు మాత్రమే) (31.07.2025 నాటికి మొత్తం బకాయిలు రూ. 78,11,506/- మరియు ఒప్పంద వడ్డీ మరియు జరిమాన ఇతర చార్జీలతో కలిపి రూ. 18,82,466/-)	భౌతిక స్వాధీనత తేది: 14.09.2022
	రిజర్వు ధర: రూ. 28,15,110/-
పెంపుదల విలువ: రూ. 25,000/-	బయానా: రూ. 2,81,511/-

ఆస్తి వివరణ: ఆంధ్రప్రదేశ్, పిన్‌కోడ్-533249, తూర్పు గోదావరి, మామిడికుదూరు, గ్రామపంచాయతీ, మగతపల్లి, అర్‌ఎస్ నెం. 135/1ఎ, అగతపల్లి, మగతపల్లి, ఇంటి నెం. 4-39/1 వద్ద ఖాళీ ప్లాటు మరియు నివాస గృహము.

1. శ్యామ్ సుందర్ మైలమాల (రుణగ్రహీత), 2. విన్సెంట్ మట్టపూడి (సహ-రుణగ్రహీత), 3. శ్రీనివాస రావ్ లియపు (హామీదారు)	డిమాండ్ నోటీసు తేది: 25.07.2022
31.07.2025 నాటికి రూ. 20,62,202/- (రూపాయలు ఇరవై లక్షల అరవై రెండు వేల రెండు వందల రెండు మాత్రమే) (31.07.2025 నాటికి మొత్తం బకాయిలు రూ. 16,52,415/- మరియు ఒప్పంద వడ్డీ మరియు జరిమాన ఇతర చార్జీలతో కలిపి రూ. 4,09,756/-)	భౌతిక స్వాధీనత తేది: 17.01.2023
	రిజర్వు ధర: రూ. 16,19,200/-
పెంపుదల విలువ: రూ. 20,000/-	బయానా: రూ. 1,61,920/-

ఆస్తి వివరణ: కృష్ణా జిల్లా, పిన్‌కోడ్-521201, నూజివీడు టౌన్ & గ్రామపంచాయతీ, అజ్జర్యయ్యపేట, దోర్ నెం. 4-54, బాబు జగ జీవన్ విగ్రహం దగ్గర, సర్వే నెం. 703 వద్ద నివాస ఖాళా ప్లాటు.

1. యడ్ల ఈశ్వర్ రావ్ (రుణగ్రహీత), 2. నాగమణి యడ్ల (సహ-రుణగ్రహీత), 3. దుర్గ ప్రసాద్ తమ్మిశెట్టి (హామీదారు)	డిమాండ్ నోటీసు తేది: 25.07.2022
31.07.2025 నాటికి రూ. 48,91,002/- (రూపాయలు నలభై ఎనిమిది లక్షల తొంభై ఒక్క వేల రెండు మాత్రమే) (31.07.2025 నాటికి మొత్తం బకాయిలు రూ. 39,03,4175/- మరియు ఒప్పంద వడ్డీ మరియు జరిమాన ఇతర చార్జీలతో కలిపి రూ. 9,87,585/-)	భౌతిక స్వాధీనత తేది: 18.01.2023
	రిజర్వు ధర: రూ. 28,34,640/-
పెంపుదల విలువ: రూ. 20,000/-	బయానా: రూ. 2,83,464/-

ఆస్తి వివరణ: ఆంధ్రప్రదేశ్-521345, కృష్ణా జిల్లా, మందవల్లి మం॥, గనవరం గ్రా॥, దోర్ నెం. 1-107ఎ దగ్గర, సర్వే నెం. 106/2ఎ వద్ద 508 చ॥గ॥ల విస్తీర్ణములోని నివాస ఖాళీ ప్లాలు. 508 చ॥గ॥లు.

ఇఎండి చెల్లింపుకు 6 బిడ్ ఫారం దాఖలుకు ఆఖరి తేది: 14.10.2025న సా. 06.00 గం॥ల వరకు
వేలం తేది: 15.10.2025 | సమయం: మ. 03.00 గం॥లు - సా. 05.00 గం॥లు
తనిఖీ తేది: తేది: 25.09.2025 | సమయం: మ. 01.00 గం॥లు - సా. 04.00 గం॥లు

నియమ నిబంధనలు: 1. వెబ్సాయిక బిడ్లు బయానా డిపాజిట్ కొరకు మరియు ఇ-బిడ్డింగ్ ప్రాసెస్‌పై శిక్షణ, బిడ్డు దాఖలు, డేటా అప్‌లోడింగ్, లాగిన్ ఐడి & పాస్‌వర్డ్ సృష్టించుట మొ॥గు వాటిలో సహాయం అవసరమైన వారు ఇ-వేలం సర్వీస్ ప్రొవైడర్ మెస్సర్స్ 5i1 ఇండియా ప్రైవేట్ లిమిటెడ్", ఫోన్ హెల్ప్‌లైన్: +91-7291981124/25/26, హెల్ప్‌లైన్ ఇ-మెయిల్ ఐడి: support@bankeauctions.com కు సంప్రదించవచ్చు లేదా శ్రీ భవిక్ పాండ్య, మొబైల్: 8866682937, ఇ-మెయిల్: maharashtra@c1india.com.
2. ఆస్తిపై ఏవైన పిర్యాదు కొరకు లేదా ఆస్తి షెడ్యూల్ తనిఖీ కొరకు, ఆసక్తి గల వ్యక్తి సంబంధిత అధీకృత అధికారి అయిన -తకీల్ నిపాని (మొబైల్-8686103546), ఇ-మెయిల్: shakil.nipani@omkaraarc.com లేదా పైన తెలిపిన చిరునామాలో కార్యాలయ పనివేళల నందు అన్ని పనిదినములలో సంప్రదించవచ్చును. **అమ్మకం యొక్క వివరణాత్మక నియమ నిబంధనల కొరకు http://omkaraarc.com/auction.php లో ఏర్పాటు చేసిన లింక్ రిఫర్ చేయగలరు.**

సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002లోని రూల్ 8(6) & 9(1) క్రింద అమ్మకము కొరకు చట్టబద్ధ నోటీసు

ఒక వేళ వారు కోరుకున్నచో పైన తెలిపిన బకాయి మొత్తము, చార్జీలు & వ్యయములతో చెల్లించుట ద్వారా ఆస్తులను విడిపించుకోవలసిందిగా కోరుతూ పైన రెఫర్ చేసిన తేదీ మరియు సమయమున బహిరంగ వేలము ద్వారా అమ్మకం గురించి వారికి తెలియజేస్తూ సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అస్సెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, 200లోని మరియు సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) యాక్ట్, 2002లోని నిబంధనలు మరియు సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002లోని రూల్ 8(6) క్రింద పైన తెలిపిన రుణ ఖాతాకు సంబంధించి రుణగ్రహీత(లు)/సహ-రుణగ్రహీత(లు)/ తనఖాదారు(లు) లకు ఈ తప్పనిసరియైన ముప్పై (30) రోజుల తప్పనిసరి నోటీస