বালুরঘাটে গঙ্গাসাগরে শ্রীশ্রী বাবা কপিলমুনি ও মা গঙ্গাদেবীর আশ্রমে বাৎসরিক অনুষ্ঠান

বালুরঘাটঃ প্রতি বছর পৌষ সংক্রান্তিতে ভারতের পশ্চিমবঙ্গের গঙ্গাসাগরে অবস্থিত কপিল মুনির আশ্রমে গঙ্গাসাগর মেলার পাশাপাশি সীমান্তবর্তী জেলা দক্ষিণ দিনাজপুরের বালুরঘাটের আত্রেয়ী নদীর তীরবর্তী গঙ্গাসাগর গ্রামে শ্রীশ্রী বাবা কপিলমুনি ও মা গঙ্গাদেবীর আশ্রম - এ পৌষ সংক্রান্তি বা মকর সংক্রান্তিতে বাৎসরিক অনুষ্ঠান হয়ে থাকে। বালুরঘাটে গঙ্গাসাগরে শ্রীশ্রী বাবা কপিলমুনি ও মা গঙ্গাদেবীর আশ্রম ১৯৮৩ সালে স্থাপিত হয়। এই বছর ৪২তম বর্ষ। গঙ্গাসাগর গ্রামে শ্রীশ্রী বাবা কপিলমুনি উৎসব কমিটির পরিচালনায় ও ব্যবস্থাপনায় এই বাৎসরিক অনুষ্ঠান উপলক্ষ্যে মেলা সহ ধর্মীয় উৎসবের আয়োজন করা হয়। প্রতিবছরের মতো এবছরও পৌষ সংক্রান্তি বা মকর সংক্রান্তির আগের দিন সকালে মঙ্গলঘট স্থাপন এবং সারাদিনব্যাপী ভাগবত পাঠ হয়, এইদিন রাত্রে মহানাম যজ্ঞের অধিবাস এবং ভোর পর্যন্ত পূজা অর্চনা অনুষ্ঠিত হয়। মকর সংক্রান্তি তিথিতে আত্রেয়ী নদীতে ভক্তদের পুণ্য স্নানের পাশাপাশি এরপর তিনদিনব্যাপী মহানাম যজ্ঞ অনুষ্ঠিত হওয়ার পর চতুর্থ দিন মহাপুরভোগ ও নরনারায়ণ সেবার আয়োজন করা হবে। চতুর্থ দিন দধিমঙ্গল উৎসবের পাশাপাশি মহন্ত বিদায় অনুষ্ঠানের আয়োজন করা হবে। দক্ষিণ দিনাজপুরের বালুরঘাটে আত্রেয়ী নদীর তীরবর্তী গঙ্গাসাগর গ্রামে শ্রীশ্রী বাবা কপিলমুনি ও মা গঙ্গাদেবীর আশ্রম এটি একদিকে তীর্থভূমি আবার অন্যদিকে মেলাভূমি। এই দুইয়ের মেলবন্ধনে আবদ্ধ বালুরঘাটের আত্রেয়ী নদীর তীরবর্তী গঙ্গাসাগর গ্রাম।দক্ষিণ ২৪ পরগনার গঙ্গাসাগর মেলা সেখানে লক্ষ লক্ষ ভক্তের সমাগম হয়। আর্থিক দিক দিয়ে এবং দূরত্বের দিক দিয়ে যাওয়া কঠিন হয়ে পড়ে এমন ভক্তদের। তাই তারা বালুরঘাট শহর থেকে কয়েক কিলোমিটার দূরে অবস্থিত গঙ্গাসাগর গ্রাম যেখানে সকল ভক্তরা একত্রিত হয়ে মকর স্নান করে পুণ্য লাভ করেন।এই অনুষ্ঠানের জন্য প্রতিবছর জলছত্রের ব্যবস্থা করেন কনক মণ্ডল। কমিটির অন্যতম সদস্য গদাধর সরকার বলেন, গঙ্গাসাগর গ্রামের বাসিন্দারা সকলে মিলে এই অনুষ্ঠানের জন্য কঠোর পরিশ্রম করে। যে ক'দিন অনুষ্ঠান চলবে সেই ক'দিন দূরদূরান্ত থেকে আসা ভক্তদের জন্য প্রসাদের ব্যবস্থা করা হয়।কমিটির সম্পাদক পরিতোষ মণ্ডল জানান, গতকাল শ্রীমদ্ভগবদগীতা পাঠের মধ্য দিয়ে অনুষ্ঠিত শুরু হয়েছে। আজ ভোরবেলা থেকে শুরু হয়েছে তিনদিন ব্যাপী এই নাম সংকীর্তন চলবে।আগামী শুক্রবার মহাপ্রভুর ভোগে আয়োজন করা হয়েছে। বালুরঘাট শহরের তীরবর্তী অঞ্চলের প্রায় কয়েক হাজার মানুজনের মধ্যে প্রসাদ বিতরণ করা হবে।অনুষ্ঠান চলাকালীন কোন অসামাজিক কার্যকলাপ না ঘটে সেই দিকে নজর রাখছে আমাদের ভলেন্টিয়ার্সরা।

ভারতীয় অর্থনীতির গুরুত্বপূর্ণ সন্ধিক্ষণে পেশ হবে আসন্ন বাজেটঃ জ্যোতি মালহোত্রা

স্টাফ রিপোর্টারঃ ২০২৫-২৬ অর্থবর্ষের কেন্দ্রীয় বাজেট ভারতীয় অর্থনীতির জন্য এক গুরুত্বপূর্ণ সন্ধিক্ষণে এসে পৌঁছেছে, যেখানে বিশ্বব্যাপী অনিশ্চয়তা এবং ক্রেতা চাহিদা ক্ষেত্রে মন্দা চলছে। গত বছর অটোমোবাইল খাত ৫ শতাংশের মাঝারি বৃদ্ধি অর্জন করেছে, যা একটি শক্তিশালী ভিত্তির উপর গড়ে উঠেছে, তবে শিল্পটি আরও বৃদ্ধির গতি আশা করছে। ভবিষ্যতের দিকে তাকিয়ে, আমরা আশা করি, বাজেটে ক্রেতা ব্যয় বৃদ্ধি, উৎসাহ ভাতা এবং পরিকাঠামো উন্নয়নের মাধ্যমে ইভি গ্রহণ ত্বরান্বিত করা এবং এই খাতের ক্রমবর্ধমান চাহিদা পূরণের জন্য দক্ষতা উন্নয়ন কর্মসূচিতে বিনিয়োগের পদক্ষেপগুলিকে অগ্রাধিকার দেওয়া হবে। এর পাশাপাশি, বর্তমান অর্থনৈতিক দৃশ্যপটে নেভিগেট করতে এবং দেশের অর্থনৈতিক অগ্রগতিতে উল্লেখযোগ্য অবদান রাখতে ভারতীয় অটোমোবাইল ক্ষেত্রের জন্য অব্যাহত নীতিগত স্থিতিশীলতা এবং সুসংহত বৃদ্ধির উপর দৃষ্টি নিবদ্ধ করা অত্যন্ত গুরুত্বপূর্ণ হবে।আসন্ন বাজেটের আগে এমনটাই জানিয়েছেন ভলভো কার ইন্ডিয়ার ম্যানেজিং ডিরেক্টর জ্যোতি মালহোত্রা।

PUBLIC NOTICE

This notice is hereby given to public in general that my clients, Debraj Sarkar and Tanay Sarkar, are the joint and absolute owners of ALL THAT piece and parcel of land measuring about 1 Cottah 9 Chittack be the same a little more or less, Ft. be the same a little more or less, situated at Mouza Chauhati, comprising in R.S. and L.R. Dag No. 886 corresponding to R.S Khatian No. 438 and L.R Khatian No. 2312,2313, 2314 and 2315 J.L. No. 76, Touzi No. 71, R.S No. 234, Police Station Sonarpur, within the limits of Sonarpur Municipality, in the District - North 24 Parganas., by virtue of registered deed of conveyance no. I-4501 for the year 2020, registered in ADSR Sonarpur, which they are desirous of mortgaging in favour of AADHAR HOUSING FINANCE LTD. (Company), having its office at Krishna Enclave, No.2/1, 3rd. floor Bhajan Lal Lohia Lane, Near Ac Market, Howrah, Pin- 711101, for the purposes of obtaining LAP. In case any Person(s), Bank/Financial Institution/s has any objection to the above, may contact the undersigned within 5 days from the date of this publication failing which it shall be deemed that the property is free from all charges and encumbrances and no further claims will be entertained later and the Company shall have exclusive charge on the Property.

Joves Legum Associates
Advocate: Debashish Oraon
Contact no. 7044402377

নির্বাচনী বিজ্ঞপ্তি

এতদ্বারা সাইথিয়া ব্লকের অধীনস্থ পারুই সমবায় কৃষি উন্নয়ন সমিতি লিমিটেড এর সদস্যগণকে অবগত করানো হইতেছে যে, পারুই সমবায় কৃষি উন্নয়ন সমিতি লিমিটেড এর ১২/০২/২০২৫ তারিখ বেলা ১১ ঘটিকায় সমিতির নতুন পরিচালক মণ্ডলী গঠনের উদ্দেশ্যে বিশেষ সাধারণ সভা অনুষ্ঠিত হইবে। উক্ত সভায় সকল সদস্যগণকে নির্দিষ্ট সমিতিতে উপস্থিত থাকার আহ্বান জানানো যাইতেছে। বিজ্ঞপ্তিতে আরও উল্লেখ করা যাইতেছে যে, চূড়ান্ত নির্বাচক তালিকা ও পরিচালক মণ্ডলী নির্বাচন সংক্রান্ত সমস্ত তথ্য উল্লেখিত সমিতি সমূহের কার্যলয়ে বেলা ১১ ঘটিকা হইতে দুপুর ৩ ঘটিকা পর্যন্ত (ছুটির দিন বাদে) পাওয়া যাইবে।

স্বাঃ/-
সামিরুল হক
সহকারী নির্বাচনী আধিকারিক

Notice Inviting e-Tender

e-Tenders are invited by Pradhan, Raidighi Gram Panchayat under Mathurapur-II Panchayat Samity, S 24 Pgs vide NIT No- 15th CFCG(TIED) /E-NIT-17/2024-25, 15th CFCG (UNTIED) /E-NIT-16/ 2024-25 & 5th CFCG (UNTIED) /E-NIT-18/2024-25 dated- 14.01.2025 For more information visit **http://wbtenders.gov.in**

Sd/-
Pradhan
Raidighi Gram Panchayat

Kalyanpur Gram Panchayat
Vill.: Dhopagachi, P.O.: Kundarli, P.S.: Baruipur, Dist.: South 24 Parganas, Pin Code: 743610

N.I.T. No. 19 & 20

NIT-19 Sl. No. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 & 10 Date of uploading-10.01.2025 and Bid submission closing-17.01.2025 and Bid opening Date is-21.01.2025 at 12.00 P.M. and NIT-20 Sl. No.- 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 & 8 Date of uploading-14.01.2025 and Bid submission last date-22.01.2025 and Bid opening date is-27.01.2025.
All other details information will be had from Office Notice Board.

Sd/- Executive Assistant
Kalyanpur Gram Panchayat

OFFICE OF THE TALPUR GRAM PANCHAYAT NOTICE INVITING E-TENDER

MEMO NO.:- 013/TGP/2024-25(3RD CALL), 014/TGP/ 2024-25(3RD CALL), 016/TGP/ 2024-25(3RD CALL) , 017/ TGP/2025 DATED :-14/01/ 2025. FUND :- SBM(G) (70%) & 15th FC(30%) & 15th FC(Tied) & 5th SFC(UnTied) BID SUBMISSION START (ONLINE)- 14/01/2025 18.00 Hours. BID SUBMISSION CLOSING (ONLINE)- 22/01/ 2025 15.00 Hours. BID OPENING DATE (ONLINE) :- 24/01/2025 15.00 Hours. TENDER ID: 2025_ZPHD_800651_1, 2025_ZPHD_800689_1, 2025_ZPHD_800709_1, 2025_ZPHD_800727_1 THE TENDER SHALL BE AVAILABLE FOR VIEWING IN WEBSITE (https:// wbtenders.gov.in)

Sd/-
PRODHAN
TALPUR GRAM PANCHAYAT

PWD (GOVT OF WB) TENDER NOTICE

Assistant Engineer, PWD, Barasat Sub-Division invites offline Quotation for the work "Carrying out different field survey work like reconnaissance survey Photography &, Videography of road with FWD test and IITPAVE design for Preparation of Detailed Project Report for 4 Lanning of Barasat Bashirhat Road (SH2) from 8.500 kmp to 20.000 kmp under Barasat Division PWD in the District of North 24 Parganas West Bengal".

NIQ No. 03 of 2024-2025
Last date & time limit of submission of tender 27.01.2025 upto 2.00 PM

Details are available in the website http://www. pwdwb.in and office notice board."

Sd/-
Assistant Engineer, PWD
Barasat Sub-Division

Office of The Chandrakona-II Panchayat Samity
Chandrakona :: PaschimMedinipur
Pin-721201 Telephone No.03225-266239;
Email ID: bdockn2@gmail.com
Notice Inviting e-Quotaion-01(2nd Call)/2024-25

e-Quotation is invited for DG set. Details information in this regard will be available from http://wbtenders.gov.in website upto 11 AM on 22.01.2025. Closing date for Bid Submission (online) 11 AM on 22.01.2025. and Bid Opening date for Technical proposals (Online) 24.01.2025 at 11:00 A.M. Date of uploading list for Technically Quallified Bidder(Online) and Date for Opening of Financial Proposal (Online) & AOC to be notified later through online.

Sd/-
Executive Officer
Chandrakona-II Panchayat Samity

Sealed tenderis invited by the undersigned related to "Various works at different sites under KGR-I PS under SBM(G) & 15th CFC Fund "Vide N.I.T No. WBNADIA/KGR-I/EO/SBM(G) &15thCFC/ 37(6)/2024-25, Memo No. 43/KGR-I PS, Dated: 13/01/2025 of E.O., Krishnagar-I Panchayat Samity." Tender ID: 2025_DMN_800434_1 to 2025_DMN_800434_6 Last Date & time of Tender Submission — 28.01.2025 (up to 04:00 PM.)
Further details contact the undersigned.

Sd/-
Executive Officer
Krishnagar-I Panchayat Samity
Krishnagar, Nadia.

KOTAK MAHINDRA BANK LIMITED

Regd office: 27BKC, C 27, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai 400 051 **Corporate office:** Kotak Infiniti, Bldg No 21, Infinity Park, General AK Vaidya Marg, Malad (E), Mumbai 400 097 **www.kotak.com**

AUCTION - NOTICE

That the below mentioned Borrower/s had availed gold loan facility against security of the gold ornaments/ items, as specified below. The Borrower/s defaulted in due repayment of the installments and outstanding dues and as a result of which the Bank was constrained to issue notices calling upon the Borrower/s to repay the outstanding amounts. However, the Borrower/s has failed to repay/clear his outstanding dues thereby compelling the Bank to auction the gold ornaments pledged in favour of the Bank.
The auction of the below mentioned gold ornaments would be held on/after **at :-Date: 24-JAN-2025 Time: 11.00 AM** Place: As mentioned in Auction Date column

Appl	Apac/ Account No	Borrower Name	State	Location	Branch	Gross weight (In Gms)
GLN	3114739	NASHIM AKHTAR	WEST BENGAL	KOLKATTA	BALLYGUNJ	12.4
GLN	3539645	KAPIL BAJAJ	WEST BENGAL	KOLKATTA	BALLYGUNJ	201.21
GLN	3309985	VIKASH SURANA	WEST BENGAL	KOLKATTA	BRABOURNE	6.62
GLN	3468951	JEETENDER KUMAR RAM	WEST BENGAL	KOLKATTA	BRABOURNE	11.88
GLN	3299802	PRAKASH KESHARWANI	WEST BENGAL	KOLKATTA	CRAVENUE	41.31
GLN	3259970	NANDITA GHOSH	WEST BENGAL	KOLKATTA	GARIA	35.4
GLN	3247440	ABDUL SALAM MONDAL	WEST BENGAL	KOLKATTA	GARIA	15.9
GLN	3248831	PURNIMA GAIN	WEST BENGAL	KOLKATTA	GARIA	175.59
GLN	3015827	SUSMITA DASGUPTA	WEST BENGAL	KOLKATTA	GARIA	34.48
GLN	3523430	SK SHAHNAWAZ	WEST BENGAL	KOLKATTA	GOLPARK	44.84
GLN	3464350	HONEY ROY	WEST BENGAL	KOLKATTA	GOLPARK	60.17
GLN	3101917	JITENDRA KUMAR SAH	WEST BENGAL	KOLKATTA	HOWRAH	22.24
GLN	3311995	MONIKA LAHOTI	WEST BENGAL	KOLKATTA	HOWRAH	69.98
GLN	3394951	ASHISH SANGHI	WEST BENGAL	KOLKATTA	KANKURGACH	19.18
GLN	3264568	ABHIJIT SAHA	WEST BENGAL	KOLKATTA	KANKURGACH	27.52
GLN	3537788	AMIT SANPUI	WEST BENGAL	KOLKATTA	KANKURGACH	114.48
GLN	2949080	BABU NASKAR	WEST BENGAL	KOLKATTA	KASBA	8.08
GLN	2723490	SOUMILLO DAS	WEST BENGAL	KOLKATTA	NSCBOSE	35.99
GLN	2929774	KAMRAN KHAN	WEST BENGAL	KOLKATTA	NSCBOSE	13.68
GLN	3160280	AKASH MEHRA	WEST BENGAL	KOLKATTA	NSROAD	181.76
GLN	3319751	MONIKA LAHOTI	WEST BENGAL	KOLKATTA	NSROAD	103.68
GLN	3460250	RAMESH RAJBHAR	WEST BENGAL	KOLKATTA	SHYAMBAZAR	34.01
GLN	3500967	SUMANA CHAKRABORTY	WEST BENGAL	KOLKATTA	SHYAMBAZAR	31.96

Bidders are requested to Submit a copy of their Photo – identity, signature and address proof along with their original for verification together with 2(Two) recent photographs **submit before 11:00 am** on the day of auction. The Bank reserves the right to change the venue/date/time of auction or cancel the auction without any notice to bidders.
The cost of the auction process will be debited to the customer account. Bank reserves the right to recover the balance amount from the customer if the bid amount is insufficient to meet the payoff amount of the account.
For any further details regarding the terms and conditions of the auction (It's mandetory to diposit security money(EMD) DD of Rs. 1.00 Lac), You are required to contact the below mentioned person/s.

Kotak Mahindra Bank Ltd. (Arnab Bhattacharya)
Email-arnab.bhattacharya@kotak.com Cont - +91-8697156939

OMKARA ASSETS RECONSTRUCTION Pvt. Ltd.
ওমকারা অ্যাসেটস রিকনস্ট্রাকশন প্রাইভেট লিমিটেড

বাণিজ্যিক অফিস: ৯, এম. পি. নগর, ফার্স্ট স্ট্রিট, কোঙ্গু নগর এক্সটেনশন, তিরুপুর ৬৪১৬০৭, ফোন: ০৪২১২২২১১৪৪, **বাণিজ্যিক অফিস:** কোহিনুর স্কোয়ার, ৪৮তম তল, এন সি কেলকার মার্গ, আর. জি. গড়কড়ি চক, দাদার (পশ্চিম), মুম্বই-৭০০০২৮, টেলিফোন: ০২২-২৬৫৪ ৪০০০

[পরিশিষ্ট -৪-এ] [(দেখুন শর্তাবলী বিধি-৮(৬)]
স্থাবর সম্পত্তি বিক্রয়ের ই-নিলাম জনস্বার্থে বিজ্ঞপ্তি
ই-নিলামের তারিখ: ৩০ জানুয়ারি, ২০২৫

সিকিউরিটিজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফাইন্যান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২-এর অধীনে স্থাবর সম্পদ বিক্রির জন্য ই-নিলাম বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি, এবং সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২-এর বিধি ৮(৬) এবং ৯(১) এর বিধান সহ পঠিত।

এতদ্বারা সাধারণভাবে জনসাধারণকে এবং বিশেষ করে ঋণগ্রহীতা(গণ)/গ্যারান্টার(গণ)/বন্ধকদার (গণ)কে বিজ্ঞাপিত করা হল যে নিম্নে বর্ণিত স্থাবর সম্পত্তি **{সুরক্ষিত সম্পদ (সমূহ)}** সুরক্ষিত পাওনাদারের কাছে বন্ধক/চার্জ করা হয়েছে অর্থাৎ **ওমকারা অ্যাসেটস রিকনস্ট্রাকশন প্রাইভেট লিমিটেড (ওএআরপিএল)** যা কোম্পানিগুলির বিধানের অধীনে অন্তর্ভুক্ত একটি কোম্পানি আইন, ১৯৫৬, এবং রিজার্ভ ব্যাঙ্ক অফ ইন্ডিয়া (আরবিআই) এর সাথে একটি সম্পদ পুনর্গঠন সংস্থা হিসাবে যথাযথভাবে নিবন্ধিত হয়েছে সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২ (২০০২-এর ৫৪) ("দি সারফেসি আইন, ২০০২"); যার সিআইএন নম্বর U67100TZ2014PTC020363 এবং এর নিবন্ধিত অফিস: ৯, এম পি নগর, ফার্স্ট স্ট্রিট, কোঙ্গু নগর এক্সটেনশন, তিরুপুর ৬৪১৬০৭ এবং বাণিজ্যিক অফিস: কোহিনুর স্কোয়ারে, ৪৮তম তল, এন সি কেলকর মার্গ, আর গড়কড়ি চক, দাদার (পশ্চিম), মুম্বই-৪০০০২৮, **পিএস-২৬/২০২১-২২ ট্রাস্টের ট্রাস্টি** হিসাবে কাজ করে এটি সমস্ত বকেয়া ঋণগ্রহীতা/সহ-ঋণগ্রহীতা(গণ)/বন্ধকদার(গণ) এর সমস্ত অধিকার, শিরোনাম এবং স্বার্থ অর্জন করেছে পুনাওয়াল্লা হাউজিং ফিন্যান্স লিমিটেড, (পিএইচএফএল) (পূর্বতন ম্যাগমা হাউজিং লিমিটেড নামে পরিচিত) এর অধীন সিকিউরিটি সহ ফিন্যান্স লিমিটেড ৩০-০৯-২০২১ তারিখের অ্যাসাইনমেন্ট চুক্তির মাধ্যমে সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিন্যান্সিয়াল অ্যাসেট অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২ এর বিধি ৫ এর অধীন।

পুনরায়, সুরক্ষিত সম্পদের (গুলি) বাস্তবিক দখল সুরক্ষিত পাওনাদারের অনুমোদিত অফিসার দ্বারা নেওয়া হয়েছে এবং উল্লিখিত সম্পদ (গুলি) বিক্রি করা হবে **"যেমন ভাবে আছে", "যেখানে আছে", "যাকিছু আছে" এবং "অবলম্বন ব্যতীত" ভিত্তিতে** নিম্নে উল্লখিত তারিখে নিম্নে উল্লিখিত ঋণগ্রহীতা(গণ)/জামিনদার(গণ)/বন্ধকদার(গণ)-এর কাছ থেকে সুরক্ষিত পাওনাদারের বকেয়া পুনরুদ্ধারের জন্য। সংরক্ষিত মূল্য, বায়নাকৃত জমা অর্থ (ইএমডি) এবং অন্যান্য বিবরণ নীচে উল্লেখ করা হয়েছে।

দেনাদার ও সহ-দেনাদারের নাম	বকেয়া অর্থ টাকায়	দাবি বিজ্ঞপ্তির তারিখ	দখলের তারিখ
১. শেখ বাকি বিল্লাহ (দেনাদার) ৩. শেখ বেবেকা বেগম (সহ-দেনাদার)	৪৪,৮২,৬৯০/- টাকা (চুয়াল্লিশ লক্ষ বিরাশি হাজার ছয়শত নব্বই টাকা মাত্র) ৩১.১২.২০২৪ তারিখ পর্যন্ত (২৮,৭৮,৬২৯/- টাকা মোট বকেয়া তৎসহ চুক্তিভিত্তিক সুদ ও অন্যান্য আইনি খরচ ও চার্জ ১৬,০৪,০৬১/- টাকা তারিখ ৩১.১২.২০২৪।	১৬.০৪.২০২১	২৩.০৯.২০২৪

সম্পত্তির বিবরণ	সংরক্ষিত মূল্য	ইএমডি
আকাশ টিনা অ্যাপার্টমেন্ট, ফ্ল্যাট নং ২সি, উত্তর দিকে, ৩য় তলে অবস্থিত, এলআর দাগ নং ৮৭৬, ৮৯৪, এলআর খতিয়ান নং ১০৮৭ ও ৫৩৪, হোল্ডিং নং ৬৪, উত্তর জগাছা, ফার্স্ট বাই লেন, থানা: জগাছা, ওয়ার্ড নং ৪৭, হাওড়া পুর কর্পোরেশনের অধীন, হাওড়া-৭১১১১২, এরিয়া আবাসিক ইউনিট: ৭৩১ বর্গফুট (সুপার বিল্ট আপ এরিয়া)	১৬,২০,০০০/-টাকা	১,৬২,০০০/- টাকা

পরিদর্শনের তারিখ ও সময়	তারিখ: ২৮.০১.২০২৫, সময়: ১:০০ টা থেকে বিকেল ৪:০০টে
নিলামের তারিখ ও সময়	তারিখ: ৩০.০১.২০২৫, সময়: ৩:০০ টা থেকে বিকেল ৫:০০টা
ইএমডি প্রদানের শেষ তারিখ ও বিড ফর্ম জমার শেষ তারিখ	তারিখ: ২৯.০১.২০২৫, বিকেল ৬:০০টা পর্যন্ত
বর্ধিত মূল্য	২০,০০০/-টাকা

বিক্রয়ের বিশদ শর্তাবলীর জন্য অনুগ্রহ করে http://omkaraarc.com/auction.php এ দেওয়া লিঙ্কটি দেখুন।

১. আগ্রহী দরদাতারা যারা ইএমডি জমা করেছেন এবং যাদের লগইন আইডি এবং পাসওয়ার্ড তৈরি, ডেটা আপলোড, বিড জমা দেওয়া, ই-বিডিং প্রক্রিয়ার প্রশিক্ষণ ইত্যাদিতে সহায়তার প্রয়োজন, তারা ই-নিলাম পরিষেবা প্রদানকারী **মেসার্স সি১ ইন্ডিয়া প্রাঃ লিঃ, ফোনের হেল্পলাইন: +৯১৭২৯১-৯৮১১২৪/২৫/২৬, হেল্পলাইন ই-মেইল আইডি: support@bankeauctions.com বা শ্রী ভাবিক পান্ডিয়া, মোবাইল: ৮৮৬৬৬৮২৯৩৭, ই-মেইল maharashtra@c1india.com** এ যোগাযোগ করতে পারেন।

২. সম্পত্তি সংক্রান্ত কোনো প্রশ্ন বা সম্পত্তির সময়সূচি পরিদর্শনের জন্য, আগ্রহী ব্যক্তি অফিস চলাকালীন সংশ্লিষ্ট অনুমোদিত আধিকারিক **আশীষ নাঙ্গিয়া (মোবাইল-৯৩২৩৬৪২৪৪৫), ই-মেইল: ashish.nangia@omkaraarc.com বা উপরে উল্লিখিত ঠিকানায় যোগাযোগ করতে পারেন।**

বিক্রয়ের বিস্তারিত শর্তাবলীর জন্য অনুগ্রহ করে প্রদত্ত লিঙ্কটি দেখুন: http://omkaraarc.com/auction.php

বিধিবদ্ধ সুদ (প্রয়োগকরণ) বিধি, ২০০২ এর বিধি ৮(৬) এবং ৯(১) এর অধীনে বিক্রয়ের জন্য বিধিবদ্ধ বিজ্ঞপ্তি

এই বিজ্ঞপ্তিটি ঋণগ্রহীতার(গণ)/সহ-ঋণগ্রহীতা(গণ)/বন্ধকদার(গণ)-এর জন্য পনের দিনের (১৫) দিনের একটি বাধ্যতামূলক বিজ্ঞপ্তি সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) বিধি, ২০০২ এর বিধি ৮(৬) এবং ৯(১) এবং এর সিকিউরিটাইজেশন এবং পুনর্গঠনের বিধানের অধীনে উপরোক্ত ঋণ অ্যাকাউন্টের ঋণগ্রহীতা(গণ)/বন্ধকদার (গণ) ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২, তাদের সম্পর্কে অবহিত করা উল্লিখিত বকেয়া পাওনা পরিশোধ করে, যদি তাদের ইচ্ছা হয় তাহলে সম্পদগুলিকে খালাস করার পরামর্শ দিয়ে উপরে উল্লিখিত তারিখ ও সময়ে জনস্বার্থে নিলামের মাধ্যমে বিক্রয় করা হবে। এখানে খরচ ও খরচ সহ উপরে। অর্থপ্রদানে ত্রুটির ক্ষেত্রে, সম্পত্তিটি অনুমোদিত অফিসার/সিকিউরড ক্রেডিটরের বিবেচনার ভিত্তিতে যেকোনো একটির মাধ্যমে বিক্রি করা হবে সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) বিধি, ২০০২ এর বিধি ৮(৫) এর অধীনে নির্ধারিত মাধ্যমে।

তারিখ: ১৫ জানুয়ারি, ২০২৫
স্থান: মুম্বই

স্বাঃ/- অনুমোদিত আধিকারিক,
ওমকারা অ্যাসেটস রিকনস্ট্রাকশন প্রাঃ লিঃ
(ওমকারা পিএস২৬/২০২১-২২ ট্রাস্টের অধীনে কার্যকরী ট্রাস্টি রূপে পদাধিকারী)

ABRIDGED NOTICE INVITING TENDER

RANGABELIA GRAM PANCHAYAT UNDER GOSABA DEVELOPMENT BLOCK INVITES E-TENDER NOTICE NO.-**73/RGP/NIT/UT/25, DATED- 13.01.2025** UNDER 15th CFC UNTIED FUND FOR 2 NOS SCHEMES. ALL DETAILS ARE GIVEN IN– http://wbtenders.gov.in AND GRAM PANCHAYAT NOTICE BOARD.

SD/-
PRADHAN
RANGABELIA GRAM PANCHAYAT

পূর্ব রেলওয়ে

সংশোধনী

সিনিয়র ডিভিসনাল ইলেক্ট্রিক্যাল ইঞ্জিনিয়ার/টিআরডি, শিয়ালদহ, পূর্ব রেলওয়ে, কন্ট্রোল বিল্ডিং, ২য় তল, ডিআরএম অফিস, কাইজার স্ট্রীট, কলকাতা-৭০০০১৪ কর্তৃক পূর্বে প্রকাশিত **ই-টেন্ডার বিজ্ঞপ্তি নংঃ ইএলডি-৩০০-ডব্লুসি-২৩-২০২৪-২৫, তারিখ ঃ ২৭.১২.২০২৪** সম্পর্কিত সংশোধনী। কাজের নাম পূর্ব প্রকাশিত-এর পরিবর্তে **"শিয়ালদহ ডিভিসনে এলসি গেটের মানোন্নয়ন ও ইন্টারলকিং এবং অন্যান্য এস অ্যান্ড টি ইনস্টলেশন-এর জন্য ২৫ কেভি ট্রাকশন পাওয়ার-এর ব্যবস্থা" সম্পর্কিত ২৫ কেভি পিএসআই ও সংশ্লিষ্ট ইলেক্ট্রিক্যাল কাজ** পড়তে হবে। অন্যান্য সকল নির্দেশাবলী অপরিবর্তিত থাকবে। (SDAH-318/2024-25)

টেন্ডার বিজ্ঞপ্তি ওয়েবসাইট **www.er.indianrailways.gov.in/ www.ireps.gov.in**-এও পাওয়া যাবে

আমাদের অনুসরণ করুনঃ @EasternRailway
eastenrailwayheadquarter

SMFG Grihashakti Nayi Asha. Naya Vishwas.

এসএমএফজি ইন্ডিয়া হোম ফিনান্স কোম্পানি লিমিটেড
(পূর্বতন ফুল্লারটন ইন্ডিয়া হোম ফিনান্স কোম্পানি লিমিটেড)

বাণিজ্যিক অফিস: ৫০৩ এবং ৫০৪, ষষ্ঠতল, জি-ব্লক, ইন্সিপ্রে বিকেসি, বিকেসি মেন রোড, বান্দ্রা কুর্লা কমপ্লেক্স, বান্দ্রা (ই) মুম্বাই-৪০০০৫১
রেজিস্টার্ড অফিস : মেঘ টাওয়ার্স, ৪র্থতল, ওল্ড নং-৩০৭, নিউ নং-১৬৫, পুনামাল্লি হাই রোড, মাদুরাভোয়াল, চেন্নাই-৬০০ ০৯৫ ।

স্থাবর সম্পত্তির জন্য দখল বিজ্ঞপ্তি [(পরিশিষ্ট ৪) রুল ৮ (১)]

যেহেতু এসএমএফজি ইন্ডিয়া হোম ফিনান্স কোম্পানি লিমিটেড *(পূর্বতন ফুল্লারটন ইন্ডিয়া হোম ফিনান্স কোম্পানি লিমিটেড)* এর নিম্নস্বাক্ষরকারী অনুমোদিত আধিকারিকের অধীনে একটি হাউজিং ফিনান্স কোম্পানি (যথাযথ ভাবে রেজিস্ট্রিকৃত ন্যাশনাল হাউজিং ব্যাঙ্ক (সম্পূর্ণ ভাবে আরবিআই-এর পরিচালিত)] (এখানে "এসএমএইচএফসি" বলে উল্লেখিত) যার রেজিস্টার্ড অফিস এর অধীনে সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট আইন ২০০২ (৫৪ অফ ২০০২) এবং তার উপরে থাকা ক্ষমতা বলে আইনের ১৩(১২) ধারা এর সঙ্গে পঠনীয় রুল ৩ অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুল ২০০২ অনুসারে দাবি বিজ্ঞপ্তি জারি করা হয়েছে নিম্ন বর্ণিত তারিখে আইনের ১৩(২) ধারা অনুসারে দেনাদারগণ **(যা নিম্নে বর্ণিত হয়েছে)** বকেয়া অর্থাঙ্ক প্রদান করতে হবে সুদ সহ এই বিজ্ঞপ্তি জারির তারিখ থেকে **৬০ দিনের মধ্যে।** দেনাদারগণ উক্ত অর্থাঙ্ক প্রদানে ব্যর্থ হওয়ায় উক্ত দেনাদারকে এবং জনসাধারণের উদ্দেশ্যে বিজ্ঞপ্তি প্রদান করা হচ্ছে নিম্ন বর্ণিত সম্পত্তি নিম্নোক্ত তারিখে নিম্নস্বাক্ষরকারী **দখল নিয়েছেন** যা নিম্ন বর্ণিত তালিকা অনুসারে আইনের উপধারা (৪) ধারা ১৩ এর সঙ্গে পঠনীয় রুল ৮ অফ দি সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২ অনুসারে। দেনাদারগণের দৃষ্টি আকর্ষণ করা হচ্ছে ও জনসাধারণকে অনুরোধ করা হচ্ছে তারা যেন উক্ত সম্পত্তির লেনদেন থেকে বিরত থাকেন যদি কেউ উক্ত সম্পত্তি লেনদেন করেন তাহলে তা "এসএমএইচএফসি"র চার্জ সাপেক্ষ হবে এবং সুদ সহ তা প্রদান করতে হবে।

ক্রম নং	দেনাদার(গণ)/জামিনদার (গণ)-এর নাম সহ ল্যান	সুরক্ষিত সম্পত্তির বিবরণ (স্থাবর সম্পত্তি)	দাবি বিজ্ঞপ্তির তারিখ ও অর্থাঙ্ক	দখলের তারিখ
১.	ল্যান : ৬০৩৫০৭৫১০৪৫৬০৮৪ ১) মিতা দাস (২) তারক দাস (৩)মেসার্স লোকনাথ হোটেল রেস্টুরেন্ট এর প্রতিনিধিত্বকারী মালিক	সমস্ত পিস ও পার্সেল **জমির আয়তন** আনুমানিক ৩.৩ শতক ০২ কাঠা পরিকাঠামো অংশ দাগ নং- ৩৭২,৩৮২ এবং ৩৭৩ আরএস খতিয়ান নং- ১৬০৫ এবং ৭৬৩ এর অধীনে সংশ্লিষ্ট এলআর খতিয়ান নং- ২৫৯৯ এবং ৩২৬২, জেএল নং- ৯৪, তৌজি নং- ৮৪৪ সাবেক ৭৬৪ মৌজা- জারিকপুর বসিরহাট থানার অধীনে জেলা- উত্তর ২৪ পরগণা বর্তমানে জানা নং- পুরসভার হোল্ডিং নং- ৪৫০/১৫৩৬ (কর অনুযায়ী) এর অধীনে পুরসভার ওয়ার্ড নং- ২১ **বসিরহাট পুরসভা।**	২৪.১০.২০২৪ **টাকা ১৪,৩২,৩৫৬.২৫/-** (চৌদ্দ লক্ষ বত্রিশ হাজার তিন শত ছাপ্পান্ন টাকা এবং পঁচিশ পয়সা মাত্র) ২৪.১০.২০২৪ **সুদের সাথে তারিখ পর্যন্ত**	১৪.০১.২০২৫
২.	ল্যান : ৬১৬৯৩৯৫১১১৭৪৩৬৩ (১) সঞ্জীব দাস (২) তিথি দাস পিতা/স্বামী- ধজন দাস (৩) আদি ফার্ণিচার প্রতিনিধিত্বকারী মালিক	**দাতা দুলাল দাসের দানের সম্পত্তি:** সমস্ত পিস ও পার্সেল জমির আয়তন ২ডেসিমেল সংশ্লিষ্ট জেএল নং- ৭৮,এলআর খতিয়ান নং- ৬১৯৮, দাগ নং- ২৯৭/১০৪৪,মৌজা-শ্রীফলা,থানা ওসাব -রেজিস্ট্রি অফিস রামপুরহাট, পশ্চিমবঙ্গ। **দাতা রাধা দাসের দানের সম্পত্তি :** সমস্ত পিস ও পার্সেল জমির আয়তন- ১ ডেসিমেল সংশ্লিষ্ট জেএল নং- ৭৮, হাল খতিয়ান নং- ৬১৯৬, দাগ নং- ২৯৭/১০৪৪ মৌজা-শ্রীফলা, থানা এবং সাব- রেজিস্ট্রি অফিস রামপুরহাট, পশ্চিমবঙ্গ। **মোট জমির আয়তন** ৩ ডেসিমেল ডুমকা লিসকা রোড, এর নিকট বি.এল.আর.ও. রামপুরহাট নং- ১, জেলা- বীরভূম, পশ্চিমবঙ্গ।	০৯.১০.২০২৪ **টাকা ১৩,৬৩,৮১৩.৬/-** (তেরো লক্ষ তেষট্টি হাজার আট শত তেরো টাকা এবং ছয় পয়সা মাত্র) ০৯.১০.২০২৪	০৯.০১.২০২৫
৩.	ল্যান : ৬০৩৫৩৯৫১১১২৫১৯৪ (১) তারক নাথ দেওরি (২) কাকলি দেওরি পিতা দুলাল চন্দ্র মজুমদার ৩) **শোভা বাইন্ডিং হাউস** এর প্রতিনিধিত্বকারী **মালিক**	**সমস্ত পিস** ও পার্সেল জমির আয়তন- ৪ কাঠার কম অথবা বেশি , পরিকাঠামো অবস্থিত মৌজা কেওটা, ই.পি. নং- ২২৬ এবং গঠিত সিএস এবং আরএস দাগ নং- ৩৮১৪ সংশ্লিষ্ট এলআর দাগ নং- ৬৭৮৮ এলআর খতিয়ান নং- ৪৯২৪ বর্তমানে ১০৮৬১, জেএল নং- ৭ এবং যার পুরসভার হোল্ডিং নং- ২৫৬/ ৪০/৪১, চাকরমানিক, ওয়ার্ড নং- ১ এর অধীনে হুগলী-চুঁচুড়া, পুরসভা, থানা- চুঁচুড়া থানার অধীনে, জেলা-হুগলী **উত্তরে**- প্রিয়া বালা দেবের বাড়ি, **দক্ষিণে**- উষা রানী বৈরাগীর বাড়ি,**পূর্বে** - ১৬ ফুট চওড়া রোড, (চ্যাটার্জী বাগান গলি): **পশ্চিমে**- ১২ ফুট চওড়া পুরসভার রোড।	**সুদের সাথে তারিখ** ০৯.১০.২০২৪ **টাকা ১০,৪৮,৬৮২.৭৭/-** **(দশ লক্ষ আটচল্লিশ হাজার ছয় শত বিরাশি টাকা এবং সাতাত্তর পয়সা মাত্র)** ০৯.১০.২০২৪ **সুদের সাথে তারিখ পর্যন্ত**	১৩.০১.২০২৫

ঠিকানা : উত্তর ২৪ পরগণা / রামপুরহাট/ হুগলী, পশ্চিমবঙ্গ
তারিখ : ১৪.০১.২০২৫/০৯.০১.২০২৫/১৩.০১.২০২৫

স্বা/-
অনুমোদিত আধিকারিক, এসএমএফজি ইন্ডিয়া হোম ফিনান্স কোম্পানি লিমিটেড
(পূর্বতন ফুল্লারটন ইন্ডিয়া হোম ফিনান্স কোম্পানি লিমিটেড)

যুকো বৈঁক UCO BANK

সল্ট লেক জোনাল অফিস
বিদ্যুৎ ভবন, ডিজে ব্লক, সেক্টর২, বিধানগর,
পব: ৭০০০৯১, ইমেল : zo.saltlake@ucobank.co.in

ই-নিলাম বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি

স্থাবর সম্পত্তি বিক্রয়ের জন্য জনস্বার্থে ই-নিলামের বিজ্ঞপ্তি
ই-নিলামের তারিখ : ৩০.০১.২০২৫

ইএমডি ওয়ালেটে ইএমডি (বায়না জমা অর্থ) জমা দেওয়ার শেষ তারিখ ও সময় : সম্পত্তি নিলামের একদিন আগে।

ইউকো ব্যাঙ্কের বন্ধকীকৃত স্থাবর সম্পত্তি বিক্রয় সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (সারফেসি) আইন, ২০০২ (৫৪ অফ ২০০২)।

যেহেতু, ইউকো ব্যাঙ্কে অনুমোদিত আধিকারিক নিম্নবর্ণিত সম্পত্তি দখল নিয়েছেন ২০০২ সালের সারফেসি আইনের ১৩(২) ধারা অনুসারে নিম্নলিখিত ঋণ অ্যাকাউন্টের ক্ষেত্রে আমাদের শাখায় উক্ত সম্পত্তি বিক্রয় করা হবে **"যেখানে যে অবস্থায়" এবং "যেখানে যে ভিত্তিতে"** ব্যাঙ্কের বকেয়া আদায়ের জন্য। নিম্ন স্বাক্ষরকারী ই-নিলাম প্ল্যাটফর্মে বিক্রয় করবেন যার ওয়েবসাইট **https://www.baanknet.com**

ক্রম সংখ্যা	(ক) আর্থিক শাখার নাম এবং ফোন নং (খ) অনুমোদিত ব্যক্তির নাম এবং মোবাইল নং	নাম এবং ঠিকানা (ক) দেনাদার (খ) জামিনদার/মালিকের নাম এবং ঠিকানা	(ক) দাবি বিজ্ঞপ্তির তারিখ (খ) দখলের তারিখ (গ) দাবি বিজ্ঞপ্তির তারিখ অনুসারে বকেয়ার জের	স্থাবর সম্পত্তির বিবরণ	(ক) সংরক্ষিত মূল্য (খ) বায়নাকৃত জমা অর্থ (ই.এম.ডি.) (গ) বিড বর্ধিত অর্থাঙ্ক (ঘ) ই-নিলামের তারিখ ও সময়
১.	ক) বাগনান খ) শ্রী নবীন মাওয়াতওয়াল (অনুমোদিত অফিসার) মোবাঃ ৮২৫২৫৩৫৬৮৭	**১. সাহিল এন্টারপ্রাইজ মালিক - শেখ গোলাম আলী,** পিতা -আব্দুল সালাম ঠিকানা- গ্রাম- কাচারি পাড়া, পোস্ট - বাগনান, থানা - বাগনান, হাওড়া-৭১১৩০৩ **২. জামিনদার, শ্রী সেখ মনিরুদ্দিন,** পিতা- আমিরুদ্দিন সেখ ঠিকানা- গ্রাম- রামচন্দ্রপুর, পোস্ট- মহাদেবপুর, থানা- বাগনান, জেলা- হাওড়া, পিন-৭১১৩০৩	(ক) ১০.১২.২০২১ (খ) ০১.০৯.২০২২ (গ) ১৮,১৮,৫৮৩/- টাকা (যুক্ত হবে অকার্যকরী সুদ, খরচ এবং চার্জ)	ইক্যুইটেবল বন্ধকীকৃত সম্পত্তি বাস্তুজমি ও বাড়ি অবস্থিত মৌজা-বাগনান, জেলা - হাওড়া, পিন - ৭১১৩০৩, দাগ নং আরএস ৭৫৪ এবং এল.আর ৭৪৬, খতিয়ান নং- আর.এস- ৯৭১ এবং এল.আর- ৩১২৯, জেএল নং- ৬০, বই নং- ১, পৃষ্ঠা- ১৮৮৬ থেকে ১৮৯৬, এরিয়া - ১.৬৫ ডেসিমেল, (১ কাঠা/৪৭৪ বর্গফুট), দলিল নং- আই -২১৭৩, সাল ২০১১, ভলিউম নং-০৬, এ.ডি.এস.আর- বাগনান, সম্পত্তি -শ্রী গোলাম আলী, পিতা- আব্দুল সালামের নামে। চৌহদ্দি নিম্নরূপ : উত্তর: একই সম্পত্তি দাগ নং ৭৪৬, দক্ষিণ: একই দাগের নং ৭৪৬ সেখ এমদাদ আলীর সম্পত্তি (এমদাদ আলী এবং শেখ গোলাম আলীর মধ্যে ক্রয় নিবন্ধিত চুক্তি সম্পন্ন হওয়ার পর একই দাগে আসা-যাওয়ার স্থান সম্পর্কে নং-৭৪৬ চুক্তি নং-০১৮৭৭ তারিখ ৩০.০৫.২০১২, বই নং- ১, খণ্ড নং- ০৫, পৃষ্ঠা-৩৩৩৪২৩৩৪২, এ.ডি.এস.আর- বাগনান, পূর্ব: একই সম্পত্তির দাগ নং ৭৪৬, পশ্চিমে- একই সম্পত্তি দাগ নং ৭৪৬। **সম্পত্তি প্রতীকী দখলের অধীনে।**	ক) ১৬,৩৪,০০০.০০ টাকা খ) ১,৬৩,৪০০.০০ টাকা গ) ৫,০০০.০০ টাকা ঘ) ৩০.০১.২০২৫ তারিখে বিকাল ১.০০ টা থেকে বিকাল ৫.০০ টা পর্যন্ত। (১০ মিনিটের সীমাহীন এক্সটেনশন সহ)
২.	ক) বাগনান খ) শ্রী নবীন মাওয়াতওয়াল (অনুমোদিত অফিসার) মোবাইল: ৮২৫২৫৩৫৬৮৭	১) শ্রীমতি **সুপ্রিয়া মুখার্জি,** স্বামী সুভাষ মুখার্জি ২) জামিনদার- শ্রী সুভাষ মুখার্জি, স্বামী - প্রয়াত বিল্লোমঙ্গল মুখার্জী উভয়ের ঠিকানা করুন- গ্রাম- পিপিলিয়ান, পোস্ট অফিস- কাঁটাপুকুর, থানা- বাগনান, হাওড়া-৭১১৩০৩	(ক) ১৭.০৬.২০২২ (খ) ০১.০৯.২০২২ (গ) ১৮,৩৪,৩৭৫/- টাকা (যুক্ত হবে অকার্যকরী সুদ, খরচ এবং চার্জ)	ইক্যুইটেবল বন্ধকীকৃত সম্পত্তি বাস্তু জমি ও বাড়ি অবস্থিত মৌজা- বরুন্ডা, পোস্ট অফিস-কাঁটাপুকুর, থানা-বাগনান, জেলা- হাওড়া, এ অবস্থিত বাস্তু জমি ও ভবনের সম্পত্তির ন্যায্য বন্ধক। দাগ নং আর.এস. ২৬৮৩ এবং এল.আর. -২৫৩৭, খতিয়ান নং আর.এস. ৭৪৩ এবং এল.আর. ৩৯৪৭, জে.এল. নং ৩২, এলাকা - ০২ ডেসিমেল, যার নং ০৫০৬০১৭২৩, সাল-২০১৯। পৃষ্ঠা-৩৫৪৪৩ থেকে ৩৫৪৫৭, ভলিউম নং ০৫০৬-২০১৯, বই নং- ১, এডিএসআর-বাগনান, সম্পত্তি শ্রী সুভাষ মুখার্জি এর নামে, পিতা - প্রয়াত বিল্লোমঙ্গল মুখার্জি। চৌহদ্দি : উত্তর: বিশ্বনাথ দত্তের সম্পত্তি, দক্ষিণ: সুকুমার মুখার্জির সম্পত্তি। পূর্ব: পাবলিক মেটাল রোড। পশ্চিম: চিরঞ্জিত গুহ রায়ের সম্পত্তি। **সম্পত্তি প্রতীকী দখলের অধীনে।**	ক) ১৫,৪৫,০০০.০০ টাকা খ) ১,৫৪,৫০০.০০ টাকা গ) ৫,০০০.০০ টাকা ঘ) ৩০.০১.২০২৫ তারিখে বিকাল ১.০০ টা থেকে বিকাল ৫.০০ টা পর্যন্ত (১০ মিনিটের সীমাহীন এক্সটেনশন সহ)
৩.	ক) বাগমোড় খ) শ্রী নবীন কুমার (অনুমোদিত অফিসার) মোবাইল: ৮৫৩৯৮৫৯৯৯৯	**১) শ্রী মদন মোহন** পাল, পিতা - প্রয়াত প্রিয়নাথ পাল, **২. শ্রীমতি চায়না পাল (সহ-দেনাদার),** পিতা- শ্রী মদন মোহন পাল, ঠিকানা : বি/১০/১২৭ কল্যাণী, পোস্ট- কল্যাণী, থানা - কল্যাণী, জেলা- নদিয়া, পিন- ৭৪১২৩৫ (পশ্চিমবঙ্গ)	(ক) ২২.০১.২০২৪ (খ) ১০.০৪.২০২৪ (গ) ১৬,৯২,৮৮৩/- টাকা (যুক্ত হবে অকার্যকরী সুদ, খরচ এবং চার্জ)	সমস্ত অ্যাপার্টমেন্ট (৩বিএইচকে), যার নং এত/৬৪/০৮০৪, নবম তল, বাড়ির নং এল(৬৪-৬৫), **যার সিঁড়ির কেস নং ৬৪,** ফেজ-৪ এসপিআরএইচএ ব্লক, স্থানীয় প্লট নং ই/১ এবং ই/২, বর্তমানে নং প্রেমিসেস নং ০২-০৯৩১, আয়তন কার্পেট/ সীমাবদ্ধ এরিয়া ৬৯০ বর্গফুট, কম অথবা বেশি, তুলনীয় ৩টি বেডরুম, একটি লিভিং/ডাইনিং রুম, একটি রান্নাঘর, একটি বারান্দা এবং দুটি টয়লেট, যার সাথে সাধারণ অংশের আনুপাতিক ভাগ এবং গণআবাসনের বহুতল ভবনে সাধারণ এলাকা থাকবে কমপ্লেক্স, যেখানে উক্ত অ্যাপার্টমেন্টটি ১০৬৭.১৪ বর্গফুট জমির অবিভক্ত আনুপাতিক এবং অখণ্ড অংশের সাথে অবস্থিত। বাগজোলা খালের উত্তরে অবস্থিত নং এল (৬৪-৬৫) এ অবস্থিত উক্ত অ্যাপার্টমেন্টটির জন্য দায়ী, এএ-৩ নিউ টাউন, থানা - নিউ টাউন, জেলা- উত্তর ২৪ পরগনা, ১৫০ একর জমি, যার নং- আই - ১১০৯৯, সাল ২০১৮, বই - আই, ভলিউম নং ১৫২৩, পৃষ্ঠা ৩৮৯০১৩ থেকে ৩৮৯০৫৫ পর্যন্ত, **মালিক: শ্রী মদন মোহন পালের নামে ,** পিতা- প্রয়াত প্রিয়নাথ পাল, যা এ.ডি.এস.আর.ও.- রাজারহাট, জেলা- ২৪ পরগনা (উত্তর) -এ নিবন্ধিত। **চৌহদ্দি নিম্নরূপ: প্লট নং ৩ই/১, উত্তরে:** পেরিফেরি খাল এবং পথ, দক্ষিণে: ৪৮ মিটার প্রশস্ত রাস্তা, পূর্বে: ৪৮ মিটার প্রশস্ত ধমনী, (এনএস), পশ্চিমে: পরিধি খাল এবং পথ। প্লট নং ৩ই/২ উত্তরে: ৪৮ মিটার প্রশস্ত রাস্তা। দক্ষিণে: পেরিফেরি খাল এবং পথপথ দিয়ে। পূর্বে: ৪৮ মিটার প্রশস্ত রাস্তা (এনএস)। পশ্চিমে: পেরিফেরি খাল এবং পথ । ***পার্টি একটি মামলা দায়ের করেছে ডিআরটি৩ এর অধীনে যার কেস নং এসএ/ ৪৪৩/২০২৪। আজ পর্যন্ত কোনও স্থগিতাদেশ দেওয়া হয়নি।*** **প্রতীকী দখলের অধীনে সম্পত্তি।**	ক) ৩২,০২,০০০.০০ টাকা খ) ৩,২০,২০০.০০ টাকা গ) ৫,০০০.০০ টাকা ঘ) ৩০.০১.২০২৫ তারিখে ০১.০০ টা থেকে ০৫.০০ টা পর্যন্ত (১০ মিনিটের সীমাহীন এক্সটেনশন সহ)

শর্ত ও নিয়মাবলী : ১. নিলাম বিক্রয় "**https://www.baanknet.com**-এ "অনলাইনে ই-নিলামের মাধ্যমে" অনুষ্ঠিত হবে।
২. বিডারগণ/ক্রেতাগণকে তাদের মোবাইল নম্বর এবং ইমেল-আইডি দিয়ে (**https://www.baanknet.com**) পোর্টালে নাম নথিভুক্ত করার জন্য অনুরোধ করা হচ্ছে। তাদের আরও অনুরোধ জানানো যাচ্ছে কেওয়াইসি নথি আপলোড করার জন্য। তাদের দেওয়া কেওয়াইসি নথি পরিষেবা প্রদানকারী কর্তৃক যাচাই হওয়ার পরে (এক্ষেত্রে ২টি কাজের দিন নেওয়া হতে পারে) আগ্রহী বিডারগণ/ক্রেতাগণ নিলামের তারিখ ও সময়ের পূর্বে সংশ্লিষ্ট সম্পত্তির ইএমডির অর্থ তাদের গ্লোবাল ইএমডি ওয়ালেটে স্থানান্তর করতে পারবেন অনলাইন মোড ব্যবহার করে। নথিভুক্তকরণ, কেওয়াইসি নথির যাচাইকরণ এবং ইএমডি অর্থ ওয়ালেটে স্থানান্তর করণের কাজ নিলামের আগেভাগে শেষ করতে হবে।
৩. উপরে উল্লিখিত মতো (ইএমডি) অর্থাঙ্ক এনইএফটি (**https://www.baanknet.com)** থেকে চালান তৈরি হওয়ার পর -এর মাধ্যমে বিডারগণের গ্লোবাল ইমেডি ওয়ালেটে অনলাইন মাধ্যমে জমা করতে হবে। যে কোন তালিকাভুক্ত বাণিজ্যিক ব্যাঙ্কের মাধ্যমে এনইএফটি স্থানান্তর করা যাবে। ইএমডি অর্থ চেকের মাধ্যমে জমা করা যাবে না। বিডারগণ ইএমডি অনলাইন মাধ্যমে জমা না করলে ই-নিলামে অংশ নিতে পারবেন না। বায়নাকৃত জমা অর্থাঙ্কের উপর কোন সুদ প্রদান করা হবে না।
৪. ই-নিলাম পরিষেবা প্রদানকারী সংস্থা কর্তৃক ই-নিলামের জন্য (https://www.baanknet.com) ই-নিলাম পরিষেবা প্রদানকারীর **ওয়েবসাইট https://www.baanknet.com** ইনিলামে অংশ নিতে পারবেন আগ্রহী বিডারগণ/ক্রেতাগণ। পরিবেশ প্রদানকারী পোর্টালের ই-নিলাম বিষয়ে প্রশিক্ষণ/ব্যাখ্যার ব্যবস্থা করা হয়েছে।
৫. ই-নিলাম বিক্রয় সংক্রান্ত সাধারণ নিয়ম ও শর্তাবলি বিক্রয় বিজ্ঞপ্তিতে পাওয়া যাবে যার ওয়েবসাইট/ওয়েবপোর্টাল :**1) https://www.baanknet.com**
৬. ই-নিলাম বিক্রয়ের আগ্রহী অংশগ্রহণকারীরা বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি, ই-নিলামের নিয়ম ও শর্তাবলী, ই-নিলাম সংক্রান্ত সহায়তা ম্যানুয়ালের কপি ই-নিলাম পোর্টাল (**https://www.baanknet.com**) থেকে বিনামূল্যে ডাউনলোড করতে পারবেন।
৭. বিডিং চলাকালীন সময়ে বিডারগণের গ্লোবাল ওয়ালেটে (>= ইএমডি অর্থ) পর্যাপ্ত পরিমাণে অর্থ থাকতে হবে।
৮. দেনাদারগণকে ই-নিলামের সময়ে সর্বোচ্চ দরদাতাদের উদ্ধৃত শেষ বিডের উপরে তার সর্বোচ্চ বিডিং ইন্টার থেকে বিডিং অফার করার অনুমতি দেওয়া হবে এবং বিডের পরিমাণ ন্যূনতম বৃদ্ধি অবশ্যই উল্লেখিত দরদাতাদের সর্বোচ্চ শেষ বিডের মতো হতে হবে **দশ (১০)** মিনিট সময় দেওয়া হবে। দরদাতা পরপর সর্বোচ্চ দর দিতে পারবেন এবং শেষ পর্যন্ত সর্বোচ্চ দর থেকে ১০ মিনিটের মেয়াদ অতিক্রান্ত হওয়ার পর কোনও দরদাতা উচ্চতর দর প্রস্তাব না করেন তাহলে নিলাম বন্ধ হয়ে যাবে।
৯. বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি, ই-নিলামের নিয়ম ও শর্তাবলী, ই-নিলাম পরিচালনার সহায়তা ম্যানুয়াল আগ্রহী বিডারগণের নিজ দায়িত্বে পড়ে নিতে হবে। ই-নিলাম প্রক্রিয়া অনুষ্ঠিত হওয়ার আগে অথবা চলাকালীন যে কোন প্রকার অসুবিধার সম্মুখীন হলে অথবা সহায়তার প্রয়োজনে আমাদের ই-নিলাম পরিষেবা প্রদানকারীর অনুমোদিত প্রতিনিধির সঙ্গে যোগাযোগ করা যাবে যার লিঙ্ক (**https://www.baanknet.com**)-এ। এ সংক্রান্ত বিস্তারিত তথ্য পাওয়া যাবে ই-নিলাম পোর্টালে।
১০. অনুমোদিত আধিকারিক কর্তৃক ই-নিলাম চূড়ান্ত হওয়ার পরে শুধুমাত্র সফল বিডারকে (পরিষেবা প্রদানকারীর নিকট তাদের দেওয়া/নথিভুক্ত ই-মেল ঠিকানা/ মোবাইল নম্বরে) আমাদের উপরে উল্লিখিত পরিষেবা প্রদানকারী কর্তৃক এসএমএস/ইমেল মারফৎ জানিয়ে দেওয়া হবে।
১১. উক্ত সুরক্ষিত সম্পত্তি সংরক্ষণ মূল্যের কমে বিক্রয় করা হবে না।
১২. সফল বিডারকে পূর্বে জমা দেওয়া ইএমডি অর্থ বাদ দিয়ে বিড অর্থাঙ্কের ২৫% (পঁচিশ শতাংশ) একই দিনে অথবা পরবর্তী কাজের দিনে জমা করতে হবে এবং বাকি অর্থাঙ্ক নিলামের তারিখ থেকে ১৫ দিনের মধ্যে জমা করতে হবে। যদি উক্ত অর্থাঙ্ক কোন তালিকাভুক্ত বাণিজ্যিক ব্যাঙ্ক কর্তৃক ইস্যু করা ডিমান্ড ড্রাফ্ট/ব্যাঙ্কারস চেক আকারে জমা করা হয় তবে তা "ইউকো ব্যাঙ্ক"-এর অনুকূলে **সল্টলেক জোনাল অফিস**-কে প্রদেয় কেটে উক্ত অর্থ প্রদান করতে হবে। নিলামের নির্ধারিত সময়ের মধ্যে উক্ত অর্থ জমা দিতে অপারগ হলে সফল বিডার কর্তৃক জমা করা অর্থ বাজেয়াপ্ত হবে এবং অনুমোদিত আধিকারিকের পুনরায় নিলাম পরিচালনা করার স্বাধীনতা থাকবে এবং উক্ত বিডারের বাজেয়াপ্ত অর্থের জন্য কোন দাবি করতে পারবেন না।
১৩. বিক্রয় প্রক্রিয়ার সমস্ত বিষয় সম্পন্ন হলে নিয়ম মতো অনুমোদিত আধিকারিক বিক্রয় শংসাপত্র প্রদান করবেন।
১৪. স্ট্যাম্প ডিউটি, বিক্রয় শংসাপত্রের রেজিস্ট্রেশন/যাতায়াত খরচ যদি কিছু থাকে সফল বিডারকে বহন করতে হবে।
১৫. কোন চার্জ, লিয়েন, দায় অথবা সরকারের পাওনা কোনও বকেয়া যা ব্যাঙ্কের জ্ঞাত নয় উক্ত সম্পত্তি বিষয়ে থেকে থাকলে অনুমোদিত আধিকারিক তার জন্য দায়ী থাকবেন না। আগ্রহী বিডারকে পরামর্শ দেওয়া যাচ্ছে তারা যেন সম্পত্তিতে কোন দায়, বিধিবদ্ধ দায়, সম্পত্তিতে বকেয়া কর, বিদ্যুতের বকেয়া ইত্যাদি বিষয়ে নিজেদের উদ্যোগে স্বাধীনভাবে অনুসন্ধান করে নেওয়ার জন্য।
১৬. ই-নিলামের তারিখ ও সময় সংক্রান্ত অথবা প্রশাসনিক সিদ্ধান্তের কোনোরূপ পরিবর্তন করার বিষয়ে পরিষেবা প্রদানকারী কর্তৃক বিডারদের দেওয়া মোবাইল নং/ই-মেল ঠিকানার মারফৎ তা জানিয়ে দেওয়া হবে।
১৭. কোন বিড গ্রহণ অথবা বাতিল করা কোনও কারণ ছাড়াই বিক্রয় স্থগিত/মুলতুবি/বাতিল করার সম্পূর্ণ অধিকার অনুমোদিত আধিকারিকের আছে। বিডারগণ লক্ষ করবেন যে সম্পত্তি বিক্রয় সংক্রান্ত এই ব্যাঙ্কের তরফে এই বিজ্ঞপ্তিতে কোন প্রতিশ্রুতি অথবা প্রতিনিধিত্ব গঠন করা হয়েছে বলে ধরে নেওয়া যাবে না।
১৮. বিড জমা দেওয়ার পূর্বে বিডারগণ উক্ত সম্পত্তি সম্পর্কে অনুসন্ধান করবেন, বিডার সংশ্লিষ্ট আধিকারিকের সঙ্গে আলোচনাসাপেক্ষে সম্পত্তি অনুসন্ধান করতে পারবেন।
১৯. বিডারের উপযুক্ত ইন্টারনেট সংযোগ, পাওয়ার ব্যাক-আপ ইত্যাদি থাকতে হবে, ই-নিলাম প্রভাবিত হতে পারে এমন কোনও প্রযুক্তিগত কারণ অথবা বিদ্যুৎ বিভ্রাট, ইন্টারনেট সমস্যার জন্য ব্যাঙ্ক দায়ী থাকবে না।
২০. সম্পত্তি সংক্রান্ত অনুসন্ধানের জন্য **৩০.০১.২০২৫ তারিখের পূর্বে কাজের সময়ের** মধ্যে ইউকো ব্যাঙ্কের সংশ্লিষ্ট শাখার সঙ্গে আগ্রহী বিডারগণ যোগাযোগ করতে পারেন।
২১. উপরে উল্লিখিত তারিখে নিলামে বিক্রয়ে সম্পর্কে উক্ত ঋণের বিষয়ে দেনাদারগণ/জামিনদারগণ/বন্ধকদারগণ এর জন্য এটি **একটি ১৫ দিনের বিজ্ঞপ্তি ।**
২২. উপরিউক্ত সম্পত্তি/সম্পদ **"যেখানে যে অবস্থায় আছে, সেখানে যা কিছু আছে এবং কোনও উপায় ছাড়া"** ভিত্তিতে বিক্রয় করা হবে। নিলাম বিক্রয় প্রক্রিয়ায় অংশ নেওয়ার আগে উপরিউক্ত সম্পত্তিতে কোন বিধিবদ্ধ দায়, বকেয়া সম্পত্তি কর, বিদ্যুৎ সংক্রান্ত বকেয়া বিষয়ে আগ্রহী বিডারগণ নিজ উদ্যোগে অনুসন্ধান করতে পারবেন এবং নিলামের পূর্বে বা পরবর্তীতে কোন বকেয়া প্রদানের জন্য ব্যাঙ্ক কোনভাবেই দায়ী থাকবে না।
২৩. উপরে উল্লিখিত তালিকায় বর্ণিত তথ্যসমূহ ব্যাঙ্ক/অনুমোদিত আধিকারিকের জ্ঞানমতো সর্বোত্তম জানা তথ্য। এই জনস্বার্থে বিজ্ঞপ্তিতে কোনও ত্রুটি, ভুল তথ্য অথবা বাদ পড়া বিষয়ে অনুমোদিত আধিকারিক এবং/অথবা ব্যাঙ্ক কোন জবাবদিহি করতে বাধ্য থাকবে না।

তারিখ: ১৫.০১.২০২৫
স্থান : সল্ট লেক

অনুমোদিত আধিকারিক
ইউকো ব্যাঙ্ক