KSEB കേരള സ്റ്റേറ്റ് ഇലക്ട്രിസിറ്റി ബോർഡ് ലിമിറ്റഡ് — **ദർഘാസ് പരസ്യം**

ചീഫ് എൻജിനീയറുടെ കാര്യാലയം (ട്രാൻസ്മിഷൻ നോർത്ത്), കോഴിക്കോട്
ഇ-ടെൻഡർ ID: 2025_KSEB_798359, അടങ്കൽതുക : 1,37,36,100/- രൂപ, അവസാന തീയതി: 08.10.2025, 04.00 pm

ചീഫ് എൻജിനീയർ കാര്യാലയം (റീസ് & പി ഇ ഡി), വൈദ്യുതി ഭവനം, തിരുവനന്തപുരം
ഇ-ടെൻഡർ ID: 2025_KSEB_800372, അവസാന തീയതി: 15.10.2025, 04.00 pm

പുനർ-ദർഘാസ് പരസ്യം

ഡെപ്യൂട്ടി ചീഫ് എൻജിനീയറുടെ കാര്യാലയം, ട്രാൻസ്മിഷൻ സർക്കിൾ, കൊട്ടാരക്കര, കൊല്ലം
ഇ-ടെൻഡർ ID: 2025_KSEB_780117_2, അടങ്കൽതുക : 12,20,36,201/- രൂപ, അവസാന തീയതി: 06.10.2025, 04.00 pm

ദർഘാസ് പ്രമാണങ്ങൾക്ക് www.etenders.kerala.gov.in
വിശദ വിവരങ്ങൾക്ക് www.kseb.in
PR/MC1/E578/ E-Tender /2025

ATMAMITRA NIDHI LTD

CIN: U65999KL2020PLN065425
NO: XIV/488/13, 1ST FLOOR , SUNCITY COMPLEX
KOORKENCHERY, THRISSUR Dt- 680007

സ്വർണ്ണ ലേല അറിയിപ്പ്

ഞങ്ങളുടെ താഴെ പറയുന്ന ശാഖയിലെ കാലാവധി കഴിഞ്ഞ അക്കൗണ്ടുകൾ 30/09/2025 ന് പൊതു ലേലം വഴിയോ സ്വകാര്യ ക്രമീകരണത്തിലൂടെയോ ലേലം ചെയ്യുവാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന വിവരം സ്വർണ്ണാഭരണം പണയം വച്ചിട്ടുള്ളവരെയും പൊതുജനങ്ങളെയും അറിയിച്ചു കൊള്ളുന്നു. ലേല സ്ഥലം: ആത്മമിത്ര നിധി ലിമിറ്റഡ് കൂർക്കഞ്ചേരി. അന്നേദിവസം ലേലം പൂർത്തിയാകാത്ത പക്ഷം തുടർന്നു വരുന്ന പ്രവർത്തി ദിവസങ്ങളിൽ മറ്റൊരു അറിയിപ്പും കൂടാതെ ലേലം ചെയ്യുന്നതായിരിക്കും.

ATMGLEMI334 Sajana Shamsad,ATMGLEMI335 Noushida, ATMGLEMI346 Fathima Shakeer, ATMGLEMI347 Sunitha Biju, ATMGLEMI267 Vanaja Ramachandran, ATMGLEMI240 Ramachandran Pillai

വായ്പയെടുത്തിട്ടുള്ള ആളുകൾ പണയമായി നൽകിയിട്ടുള്ളതാണ് ഈ സ്വർണ്ണാഭരണങ്ങൾ. രജിസ്റ്റേർഡ് തപാൽ മുഖേന അറിയിച്ചിട്ടും പണം അടച്ചു കണക്ക് തീർക്കുന്നതിലും പണയം വെച്ച സ്വർണ്ണാഭരണങ്ങൾ തിരികെ എടുക്കുന്നതിലും അവർ വീഴ്ച വരുത്തിയിരിക്കുന്നു. ലേലത്തിന് വച്ചിരിക്കുന്ന പണയ പട്ടിക ശാഖയിൽ പ്രദർശിപ്പിച്ചിട്ടുണ്ട് മേൽപറഞ്ഞ ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുവാൻ ആഗ്രഹിക്കുന്നവർ തിരിച്ചറിയൽ, മേൽവിലാസം ഇവ രണ്ടിനും തെളിവായുള്ള യുക്തവും സ്വീകാര്യവും ആയ തിരിച്ചറിയൽ രേഖകൾ കൊണ്ടുവരേണ്ടതാണ്. ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുവാൻ അനുവദിക്കുന്നതും ലേലം സ്ഥിരീകരിക്കുന്നതും കമ്പനിയുടെ മാത്രം വിവേചനാധികാരപ്രകാരം ആയിരിക്കും. കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾക്കും നിബന്ധനകൾക്കും വ്യവസ്ഥകൾക്കും 28/09 /2025 തിയ്യതിയോ അതിനു മുൻപോ 9188746200 എന്ന നമ്പറിൽ ദയവായി ബന്ധപ്പെടേണ്ടതാണ്.

അധികാരപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള ഉദ്യോഗസ്ഥൻ
ആത്മമിത്ര നിധി ലിമിറ്റഡ്

സിറ്റി യൂണിയൻ ബാങ്ക് ലിമിറ്റഡ്

CUB TRUST AND EXCELLENCE SINCE 1904
ക്രഡിറ്റ് റിക്കവറി & മാനേജ്മെന്റ് പിപ്പാർട്ടുമെന്റ്
അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്റീവ് ഓഫീസ് : നം. 24-ബി, ഗാന്ധി നഗർ
കുംഭകോണം-612001. ഇ-മെയിൽ : crmd@cityunionbank.in
Ph. 0435-2432322, Fax: 0435-2431746

സർഫേസി ആക്ട് 2002 പ്രകാരമുള്ള പുനർ- ലേല-വിൽപന നോട്ടീസ്

2002-ാം ആണ്ടിലെ സെക്യൂരിറ്റി ഇന്റസ്റ്റ്(എൻഫോഴ്സ്മെന്റ്)റൂൾ 8(6) & 9, 2002-ാം ആണ്ടിലെ സർഫേസി ആക്ട് എന്നിവ പ്രകാരം അധികാരപ്പെട്ട ഓഫീസർ പുറപ്പെടുവിക്കുന്ന സ്ഥാവര ജംഗമ വസ്തുവിന്റെ പുനർ-ലേല-വിൽപന നോട്ടീസ്. താഴെപ്പറയുന്ന ബാധ്യതക്കാരുടെ കുടിശിക തുകയായ രൂ. 93,47,739/- (തൊണ്ണൂറ്റി മൂന്നു ലക്ഷത്തി നാല്പത്തിയേഴായിരത്തി എഴുനൂറ്റി മുപ്പത്തിയൊൻപത് രൂപ മാത്രം) 18-04-2025 വരെയും 19-04-2025 മുതൽ അതിന്മേലുള്ള തുടർപലിശയും മറ്റു ചിലവുകളും കുടിശികകളും ഈടാക്കുന്നതിലേക്കായി പുനർ-ലേല-കം ഓക്ഷവ്യവസ്ഥയിൽ വിൽപന നടത്തുന്നതാണ്. വായ്പക്കാരായ/ജാമ്യക്കാരായ നം.1.)എം/എസ്. എംസി വയേഴ്സ്, 3/146, അത്താണി ഇൻഡസ്ട്രിയൽ എസ്റ്റേറ്റ്, പെരിങ്ങണ്ടൂർ പോസ്റ്റ്, എംജി കാവ്, അത്താണി, തൃശ്ശൂർ 680581. നമ്പർ.2) ശ്രീ.ആന്റോ സി ജോസ്, ജോസ് സി എമകൻ, ചിറയത്ത് വീട്, നടത്തറ പോസ്റ്റ്, ശാസ്ത്രി നഗർ, തൃശ്ശൂർ 680751. നമ്പർ.3) ശ്രീമതി.ബിനു, ആന്റോ സി ജോസ് ഭാര്യ, ചിറയത്ത് വീട്, നടത്തറ പോസ്റ്റ്, ശാസ്ത്രി നഗർ, തൃശ്ശൂർ-680751.

ഞങ്ങളുടെ ബാങ്കിന് ഈടുവച്ച സ്ഥാവരവസ്തു

ഷെഡ്യൂൾ- എ : വസ്തു 1: (ജോസ് സി.എ. മകൻ ശ്രീ. ആന്റോ സി.ജോസ്, ആന്റോ സി.ജോസ് ഭാര്യ ശ്രീമതി ബിനു എന്നിവരുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള വസ്തു)

തൃശൂർ ജില്ല, തൃശൂർ താലൂക്ക്, നടത്തറ വില്ലേജിലെ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ.69, സർവ്വേ നമ്പർ:84/3, റീ സർവ്വേ നമ്പർ. 55/12 ൽ 3.31 ആർ വസ്തുവും മുഴുവൻ ഭാഗവും, ഒപ്പം തൃശൂർ കോർപ്പറേഷന്റെ കെട്ടിട നമ്പർ 21/60 കെട്ടിടവും സഹിതം.അതിരുകൾ: കിഴക്ക്: രാമൻ നായരുടെ സ്വത്ത്, വടക്ക്: റോഡ്, പടിഞ്ഞാറ്: റോഡ്, തെക്ക്: രത്നയുടെ സ്വത്ത്.

കരുതൽ തുക: രൂപ 90,00,000 (രൂപ തൊണ്ണൂറു ലക്ഷം മാത്രം)

പുനർ-ലേലവിശദാംശങ്ങൾ

ടെൻഡർ കം ഓക്ഷൻ വിൽപ്പന തീയതി	സ്ഥലം
17-10-2025	സിറ്റി യൂണിയൻ ബാങ്ക് ലിമിറ്റഡ്, തൃശൂർ ബ്രാഞ്ച്, 29/722/1, എ.ആർ.ടവർ, (തിരുവമ്പാടി ക്ഷേത്രത്തിന് എതിർവശം),ഷൊർണൂർ റോഡ്, തൃശൂർ - 680022. ഫോൺ നമ്പർ: 0487-2323058 മൊബൈൽ- 9349030556

ലേല വ്യവസ്ഥകൾ

(1). ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കാൻ ആഗ്രഹിക്കുന്നവർ സ്വയം സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തിയ കത്ത് നൽകണം. (2) ലേലാർഥികൾക്ക് ടെൻഡർ ഫോം ദ് **മാനേജർ, സിറ്റി യൂണിയൻ ബാങ്ക് ലിമിറ്റഡ്, തൃശൂർ ബ്രാഞ്ച്, 29/722/1, എ.ആർ.ടവർ, (തിരുവമ്പാടി ക്ഷേത്രത്തിന് എതിർവശം),ഷൊർണൂർ റോഡ്, തൃശൂർ - 680022.** എന്ന വിലാസത്തിൽ ലഭ്യമാണ്. (3)ലേലാർഥികൾ ബിഡ്ഡുകൾ നിശ്ചിത ടെൻഡർ ഫോമിൽ അടച്ച കവറിൽ ദ് **ഓതറൈസ്ഡ് ഓഫീസർ** സിറ്റി യൂണിയൻ ബാങ്ക് ലിമിറ്റഡ് എന്ന വിലാസത്തിൽ സിറ്റി യൂണിയൻ ബാങ്ക് ലിമിറ്റഡിന്റെ പേരിലെടുത്ത പേ ഓർഡർ/ഡിമാൻഡ് ഡ്രാഫ്റ്റ് (കരുതൽ വിലയുടെ ഇ.എം.ഡി 10%) ലേലദിവസം **ഉച്ചയ്ക്ക് പന്ത്രണ്ടിനു** മുമ്പാകെ സമർപ്പിക്കണം. (4) സ്ഥല പരിശോധനയ്ക്ക് 0487-2323058 മൊബൈൽ- 9349030556 എന്നീ നമ്പരുകളിൽ ബന്ധപ്പെടാം. (5) ഇപ്പോൾ എങ്ങനെ,എവിടെ, ഏതൊക്കെ നിലകളിലോ ആ നിലയിൽ എന്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലാകും സ്ഥാവര വസ്തുക്കളുടെ വിൽപന. (6) മുൻ നിശ്ചയിച്ച തീയതിയിൽ **ഉച്ചയ്ക്ക്** 1.00നു ലേലാർഥികളുടെ സാന്നിധ്യത്തിലാകും സീൽ ചെയ്ത ടെൻഡറുകൾ തുറക്കുക. ചുമതലയുള്ള ഉദ്യോഗസ്ഥന് ആവശ്യമെങ്കിൽ പരസ്യലേലം നടത്താൻ അവകാശമുണ്ടായിരിക്കും. പരസ്യലേലത്തിൽ തുകകൂട്ടിവിളിക്കാം. കൂടുതൽ തുകയ്ക്കു ലേലം വിളിക്കുന്ന വ്യക്തിയ്ക്കാകും സ്ഥാവര വസ്തുക്കൾ ലഭിക്കുക. (7) ലേലത്തിൽ വിജയിക്കുന്ന വ്യക്തി ലേലത്തുകയുടെ 25% (നേരത്തെ അടച്ച ഇ.എം.ഡി അടക്കം) ഉടൻ കെട്ടിവയ്ക്കണം. ബാക്കി 75% തുക കച്ചവടം ഉറപ്പിച്ച് 15 ദിവസത്തിനുള്ളിൽ അടയ്ക്കണം. ഇതിൽ പരാജയപ്പെട്ടാൽ അടച്ച 25% തുക കണ്ടുകെട്ടും. (8) നിശ്ചിത തീയതിക്കുള്ളിൽ പണം കെട്ടിവച്ചാൽ മാത്രമേ ചുമതലപ്പെട്ട ഓഫീസർ സെയിൽ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് കൈമാറുകയുള്ളൂ. (9) സ്റ്റാമ്പ് ഡ്യൂട്ടി, രജിസ്ട്രേഷൻ ഫീസ് അടക്കമുള്ള ചെലവുകൾ സ്ഥാവരവസ്തു വാങ്ങുന്ന വ്യക്തി തന്നെ വഹിക്കണം.
(10) സ്ഥാവര വസ്തുവിലെ വീട്ടുകരം,വൈദ്യുതി കരം, മറ്റു അടവുകൾ, ടിഡിഎസ്, ജിഎസ്ടി തുടങ്ങിയവ സ്ഥാവര വസ്തു വാങ്ങുന്ന വ്യക്തി തന്നെ വഹിക്കണം.
(11)കാരണം വ്യക്തമാക്കാതെ തന്നെ ലേല അപേക്ഷ സ്വീകരിക്കാനും തള്ളാനും മാറ്റിവയ്ക്കാനും ചുമതലയുള്ള ഉദ്യോഗസ്ഥന് അധികാരമുണ്ടാകും.
സ്ഥലം: കുംഭകോണം, തീയതി: 22-09-2025 — അധികാരപ്പെട്ട ഓഫീസർ

രജി. ഓഫീസ്: 149 ടി.എസ്.ആർ. (ബിമ്പ്) സ്ട്രീറ്റ്, കുംഭകോണം, തഞ്ചാവൂർ ജില്ല, തമിഴ്നാട്-612001, CIN - L65110TN1904PLC001287,
ടെലിഫോൺ നമ്പർ.04352402322 ഫാക്സ്: 04352431746. വെബ്സൈറ്റ്: www.ctiyunionbank.com

ബാങ്ക് ഓഫ് ദി റിക്കവറി ഓഫീസർ

ഡെബറ്റ്സ് റിക്കവറി ട്രൈബ്യൂണൽ - 2, എറണാകുളം
2-ാം നില, K.S.H.B ബിൽഡിംഗ്, പനമ്പിള്ളിനഗർ, എറണാകുളം-682036
✆ 0484-2324907, 2324903 (ഫാക്സ്) | e-mail: ro2drt2ekm-dfs@gov.in

ലേല വിൽപന വിളംബരം

(Under Rule 52(2) of II Sch. to IT Act, 1961 r/w 25 to 29 of RD & B Act, 1993)
TDRC No. 475/2016 (DRC No. 2882) e-Sale No. 51/2025
സ്റ്റേറ്റ് ബാങ്ക് ഓഫ് ഇന്ത്യ, അഗ്രികൾച്ചറൽ ഡവലപ്മെന്റ് ശാഖ, ചാലക്കുടി **Vs.** കെ.കെ. ശശീന്ദ്രബാബു & മറ്റുള്ളവർ

വിധികടക്കാരുടെ പേരും വിലാസവും: (1) **കെ.കെ.ശശീന്ദ്രബാബു**, S/o കൃഷ്ണൻകുട്ടി, കണ്ണകുളത്ത് ഹൗസ്, പൊന്മണിക്കുടം, പെരിഞ്ഞനം പി.ഒ, തൃശ്ശൂർ-680686 (2) **കെ.വി. കൃഷ്ണൻകുട്ടി**, S/o വേലാണ്ടി, കണ്ണകുളത്ത് ഹൗസ്, പൊന്മണിക്കുടം, പെരിഞ്ഞനം പി.ഒ, തൃശ്ശൂർ-680686 & (3) **സാവിത്രി**, W/o കൃഷ്ണൻകുട്ടി, കണ്ണകുളത്ത് ഹൗസ്, പൊന്മണിക്കുടം, പെരിഞ്ഞനം പി.ഒ, തൃശ്ശൂർ-680686

15-09-2025ൽ ഈടാക്കുവാനുള്ള റിക്കവറി സർട്ടിഫിക്കറ്റ് തുക: രൂപ **51,50,294.70** (അൻപത്തി ഒന്ന് ലക്ഷത്തി അൻപതിനായിരത്തി ഇരുന്നൂറ്റി തൊണ്ണൂറ്റി നാല് രൂപ എഴുപത് പൈസ മാത്രം)

റിക്കവറി സർട്ടിഫിക്കറ്റ് പ്രകാരമുള്ള തുക വസൂലാക്കുന്നതിനായി അധികാരപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥൻ താഴെ പട്ടികയിൽ കൊടുത്തിരിക്കുന്ന സ്ഥാവര വസ്തുവിന്റെ വിൽപന "എവിടെയൊണോ" എന്ന അടിസ്ഥാനത്തിൽ വിൽക്കുവാൻ തീരുമാനിച്ചിരിക്കുന്നു.

ലോട്ട് നം.	കുടിശ്ശികക്കാരന്റെയും സഹ ഉടമസ്ഥന്മാരുടെയും പേരിലുള്ള ഒറ്റയ്ക്കും കൂട്ടായുമുള്ള അവകാശത്തിലുള്ള വിൽപന നടത്തുന്ന വസ്തുക്കളുടെ വിശദ വിവരണം.
ഒറ്റ ലോട്ട്	മതിലകം സബ്ബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിൽ 10-11-1998ലെ 3078/1998-ാം നമ്പർ വിലയാധാര പ്രകാരം തൃശ്ശൂർ ജില്ലയിൽ, കൊടുങ്ങല്ലൂർ താലൂക്കിൽ, പെരിഞ്ഞനം വില്ലേജിൽ, മതിലകം ഫിർകയിൽ സർവേ നം. **328/2**ൽ പെട്ട **16.59** ആർസ് സ്ഥലത്തിൽനിന്ന് **12.34** ആർസ് (**30.50** സെന്റ്) സ്ഥലവും ഏറ്റുമുറി പറമ്പിന്റെ കിഴക്കൻ ഭാഗവും പഴയ ടെറസ് വീടും അതിലുള്ള മറ്റു സകലവിധ അവകാശങ്ങളും ആകുന്നു. അതിരുകൾ (പെരിഞ്ഞനം വില്ലേജ് ഓഫീസറുടെ 21-05-2025ലെ ലൊക്കേഷൻ സ്കെച്ച് പ്രകാരം): **കിഴക്ക്:** ശശീന്ദ്ര ബാബു വക വസ്തു; **തെക്ക്:** ഗോപി വക വസ്തു; **പടിഞ്ഞാറ്:** ശശീന്ദ്ര ബാബു വക വസ്തു, **വടക്ക്:** പഞ്ചായത്ത് റോഡ്.

ഇ-ലേല വിവരണം

(1) തറവില: രൂപ **57,00,000/-** (അൻപത്തി ഏഴ് ലക്ഷം രൂപ മാത്രം)
(2) ലേലം ആരംഭിക്കേണ്ട തുക: രൂപ **57,50,000/-** (അൻപത്തി ഏഴ് ലക്ഷത്തി അൻപതിനായിരം രൂപ മാത്രം)
(3) നിരതദ്രവ്യം: രൂപ **5,70,000/-** (അഞ്ച് ലക്ഷത്തി എഴുപതിനായിരം മാത്രം)
(4) ലേലവർദ്ധന തുക: രൂപ **50,000/-** (അൻപതിനായിരം രൂപ മാത്രം)
(5) ഇ ലേല തീയതിയും സമയവും: **31-10-2025** ന് രാവിലെ **11.00** മണി മുതൽ **11.30** മണി വരെ
(6) ഓൺലൈൻ ബിഡ് സമർപ്പിക്കേണ്ട തീയതി: **01-10-2025** മുതൽ **29-10-2025** വരെ
(7) **ലേല ഫോറം സമർപ്പിക്കേണ്ട വെബ് പോർട്ടലും നിബന്ധനകളുടെ വിശദാംശങ്ങളും:** M/s ഇ-പ്രൊക്യുർമെന്റ് ടെക്നോളജീസ് ലിമിറ്റഡ്, അഹമ്മദാബാദിന്റെ വെബ്സൈറ്റായ **https://drt.auctiontiger.net**
(8) വസ്തുവിന്റെ ഇ-ലേല വിൽപനയെ സംബന്ധിച്ച് കൂടുതൽ അറിയുന്നതിന് അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥന്റെ പേരും ഫോൺ നമ്പറും: ശ്രീ. ശരത് ലാൽ.എസ്, ശാഖാ മാനേജർ, സ്റ്റേറ്റ് ബാങ്ക് ഓഫ് ഇന്ത്യ, ADB ശാഖ, സൗത്ത് ചാലക്കുടി, തൃശ്ശൂർ-680307, Ph: 0480-2702155 / 9447788847, E-mail: sbi.03285@sbi.co.in
(9) **നിരതദ്രവ്യം അടക്കേണ്ട രീതി:** RTGS/NEFT/TRANSFER/ അല്ലെങ്കിൽ Pay Order/Demand Draft മുഖാന്തിരം **'റിക്കവറി ഓഫീസർ-ഡി.ആർ.ടി. - 2, എറണാകുളം" എന്ന പേരിൽ സ്റ്റേറ്റ് ബാങ്ക് ഓഫ് ഇന്ത്യ, എറണാകുളം സൗത്ത് ശാഖയുടെ പേരിൽ 36000216106** എന്ന അക്കൗണ്ടിൽ **[IFSC No. SBIN0008616]** ൽ അടയ്ക്കാവുന്നതാണ്.

ലേലത്തിൽ വിജയിച്ചയാൾ ഇ.എം.ഡി.ഉൾപ്പെടെ ലേലതുകയുടെ 25% ഉം, കൂടാതെ പൗണ്ടേജ് ഫീസും ഉടൻ തന്നെ മുകളിൽ പറഞ്ഞ അക്കൗണ്ടിൽ അടയ്ക്കേണ്ടതാണ്. ലേലത്തിൽ വിജയിച്ചയാൾ ബിഡ് തുകയുടെ ബാക്കി 75% ലേല വിൽപന നടത്തിയ ദിവസം മുതൽ 15 (പതിനഞ്ച്) ദിവസത്തിനുള്ളിൽ അടയ്ക്കേണ്ടതാണ്.
ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുന്നവർ വസ്തു സ്ഥിതിചെയ്യുന്നയിടത്തും റിക്കവറി ഓഫീസറുടെ നോട്ടീസ് ബോർഡിലും M/s ഇ-പ്രൊക്യുർമെന്റ് ടെക്നോളജീസ് ലിമിറ്റഡ്-ഓക്ഷൻ ടൈഗറിന്റെ വെബ്സൈറ്റായ **https://drt.auctiontiger.net** ൽ പ്രദർശിപ്പിച്ചിരിക്കുന്ന ലേല വ്യവസ്ഥകളും ഉപാധികളും വായിച്ച് മനസ്സിലാക്കേണ്ടതാണ്. ഇത് സംബന്ധിച്ച് എന്തെങ്കിലും സംശയ നിവാരണത്തിനായി താഴെ ഒപ്പിട്ടിരിക്കുന്ന ഉദ്യോഗസ്ഥനെയോ മേൽപറഞ്ഞ ബാങ്ക് അധികാരികളെയോ നേരിട്ടോ ഫോണിലൂടെയോ ബന്ധപ്പെടാവുന്നതാണ്. ലേലാപേക്ഷ സമർപ്പിക്കുന്നതിനും ലേല സംബന്ധമായ സഹായങ്ങൾക്കും M/s ഇ-പ്രൊക്യുർമെന്റ് ടെക്നോളജീസ് ലിമിറ്റഡ്-ഓക്ഷൻ ടൈഗർ, B-704, വാൾസ്ട്രീറ്റ്-II, ഓറിയന്റ് ക്লബിന് എതിർവശം, ഗുജറാത്ത് കോളേജിന് സമീപം, എല്ലിസ് ബ്രിഡ്ജ്, അഹമ്മദാബാദ്-380006, ഗുജറാത്ത് (ഇന്ത്യ), e-mail: support@auctiontiger.net, ശ്രീ.പ്രവീൺകുമാർ തേവർ, മൊബൈൽ: 09722778828, 07935022145/149/182 (e-mail id: praveen.thevar@auctiontiger.net) മുഖ ബന്ധപ്പെടാവുന്നതാണ്.
2025 സെപ്തംബർ 15ന് ട്രൈബ്യൂണലിന്റെ അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥനായ ഞാൻ സീലോടുകൂടി ഒപ്പിട്ടിരിക്കുന്നു.

ഒപ്പ് (വൃന്ദ.വി), റിക്കവറി ഓഫീസർ

ഭാരതീയ സ്റ്റേറ്റ് ബാങ്ക്

SBI
സ്ട്രെസ്ഡ് അസറ്റ്സ് റിക്കവറി ശാഖ-II, എറണാകുളം
40/947, 1-ാം നില, ആർ. എസ്. ബിൽഡിംഗ്, മഹാരാജാസ് കോളേജ് ഗ്രൗണ്ടിന് എതിരെ, എം. ജി. റോഡ്, എറണാകുളം-682011, ഫോൺ: 0484-2365341, ഇ-മെയിൽ: sbi.70683@sbi.co.in

സ്ഥാവര വസ്തുവിന്റെ ലേല വിൽപന നോട്ടീസ്

സെക്യൂരിറ്റൈസേഷൻ ആന്റ് റീ കൺസ്ട്രക്ഷൻ ഓഫ് ഫൈനാൻഷ്യൽ അസറ്റ്സ് ആന്റ് എൻഫോഴ്സ്മെന്റ് ഓഫ് സെക്യൂരിറ്റി ഇന്റസ്റ്റ് ആക്ട് 2002ലെ സെക്യൂരിറ്റി ഇന്റസ്റ്റ് (എൻഫോഴ്സ്മെന്റ്) റൂൾസ് 2002 ലെ റൂൾ 8(6) പ്രകാരമുള്ള സ്ഥാവര വസ്തുവിന്റെ ഇ-ലേല വിൽപന നോട്ടീസ്.
ബാങ്കിൽ പണയപ്പെടുത്തിയ താഴെ കൊടുത്തിരിക്കുന്ന സ്ഥാവര വസ്തു സ്റ്റേറ്റ് ബാങ്ക് ഓഫ് ഇന്ത്യയുടെ അധികാരപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥൻ, താഴെ പറയുന്ന വായ്പക്കാർ/ജാമ്യക്കാർ കുടിശ്ശിക തുക തിരിച്ചടയ്ക്കാത്തതിനാൽ താഴെ കൊടുത്തിട്ടുള്ള സ്ഥാവര വസ്തു **പ്രത്യക്ഷമായി കൈവശം** എടുത്തിട്ടുള്ളതാണെന്ന് വായ്പക്കാരെ/ജാമ്യക്കാരെ/പൊതുജനങ്ങളെ പൊതുവായും അറിയിച്ചുകൊള്ളുന്നു. വായ്പക്കാർ/ജാമ്യക്കാരിൽ നിന്നും സ്റ്റേറ്റ് ബാങ്ക് ഓഫ് ഇന്ത്യ, സ്ട്രെസ്ഡ് അസറ്റ്സ് റിക്കവറി ശാഖ-II, എറണാകുളത്തിന് ലഭിക്കാനുള്ള കുടിശ്ശിക തുകയും പലിശയും മറ്റു ചിലവുകളും വസൂലാക്കുന്നതിന് വേണ്ടി താഴെ കൊടുത്തിരിക്കുന്ന സ്ഥാവര വസ്തുക്കൾ "**ഇപ്പോൾ എവിടെയാണോ**" "**എങ്ങനെയാണോ**" "**ഏതൊക്കെയാണോ**" എന്നതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ **22-10-2025** ന് വിൽപന നടത്തുവാൻ തീരുമാനിച്ചിരിക്കുന്നു.
താൽപര്യമുള്ള ലേലാർത്ഥി ഇ-ലേല തീയതിക്ക് മുമ്പായി പ്രീ ബിഡ്ഡ് ഇം.എം.ഡി. നിക്ഷേപിക്കേണ്ടതാണ്. ഇ-ലേല എജൻസിയുടെ ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടിൽ പ്രീ-ബിഡ്ഡ് ഇം.എം.ഡി. വരവു വെയ്ക്കപ്പെടുന്നിന് ശേഷം മാത്രം ലേലാർത്ഥിക്ക് ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കാനാവൂ. അതിനാൽ ലേലാർത്ഥി അവരുടെ സ്വന്തം താൽപര്യപ്രകാരം അവസാന നിമിഷത്തിലെ പ്രശ്നങ്ങൾ ഒഴിവാക്കുന്നതിന് പ്രീ ബിഡ്ഡ് ഇം.എം.ഡി. തുക മുൻകൂട്ടി സമർപ്പിക്കാൻ നിർദ്ദേശിക്കുന്നു.
വായ്പക്കാർ/ജാമ്യക്കാരുടെ പേരും വിലാസവും: **(1). ശ്രീ. രാമകൃഷ്ണൻ, (2). ശ്രീമതി ഷീബ. പി, (3). ശ്രീമതി ലക്ഷ്മി അമ്മ**, എല്ലാവരും താമസം: പനറായിൽ ഹൗസ്, അക്കപറമ്പ്, തിരുവില്വാമല. പി.ഒ., തൃശ്ശൂർ-680588.

കുടിശ്ശിക തുക: 22-09-2025 ലെ **രൂപ 31,69,149/- മുപ്പത്തൊന്ന് ലക്ഷത്തി അറുപത്തിഒൻപതിനായിരത്തി ഒരുനൂറ്റിനാൽപത്തൊൻപത് രൂപ** യും പലിശയും മറ്റു ചെലവുകളും.

സ്ഥാവര വസ്തുവിന്റെ വിശദ വിവരണം: പഴയന്നൂർ സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിൽ 27-10-1984 ലെ 1628/1984-ാം നമ്പർ വിലയാധാരം, 31-12-1986 ലെ 2280/1986-ാം നമ്പർ അസൈൻമെന്റ് ആധാരം എന്നിവ പ്രകാരം തൃശ്ശൂർ ജില്ല, പഴയന്നൂർ രജിസ്ട്രേഷൻ ഉപ ജില്ല, തലപ്പള്ളി താലൂക്ക്, തിരുവില്വാമല വില്ലേജിൽ ശ്രീമതി ലക്ഷ്മി അമ്മ, ശ്രീ. രാമകൃഷ്ണൻ എന്നിവരുടെ സംയുക്ത പേരിലുള്ള സർവേ നം. 811/3, ഡോർ നം. 16/180 ൽ പെട്ട **05.06 ആർ** (**12.50 സെന്റ്**) സ്ഥലവും അതിലിരിപ്പ് താമസയോഗ്യമായ കെട്ടിടവും മറ്റു സകലവിധ അവകാശങ്ങളുമാകുന്നു. **നിലവിലെ പൊതു അതിരുകൾ: കിഴക്ക്:** അരുവാക്കോട്ടിൽ രഘു വക വസ്തു; **പടിഞ്ഞാറ്:** പഞ്ചായത്ത് റോഡ്; **തെക്ക്:** പനരിയിൽ രാമകൃഷ്ണൻ വക വസ്തു; **വടക്ക്:** ഇടുങ്ങിയ റോഡ്.
ബാഡ്യതകൾ: ബാങ്കിന്റെ അറിവിൽ നിലവിൽ ബാധ്യതകളില്ല.

കരുതൽ വില: രൂപ 40,00,000/- | **നിരതദ്രവ്യ തുക: രൂപ 4,00,000/-**

ബാങ്കിന്റെ അംഗീകൃത സേവന ദാതാവിന്റെ https://www.baanknet.com എന്ന വെബ് പോർട്ടൽ വഴി **22-10-2025** രാവിലെ **11.00** മണിക്കും വൈകുന്നേരം **4.00** മണിക്കും മദ്ധ്യേ (10 മിനിറ്റ് വീതം ക്ലിപ്തപെടുത്താത്ത ദൈർഘ്യത്തോടുകൂടി ലേലം അവസാനിക്കുന്നത് വരെ) ലേല വർദ്ധന തുക: **രൂപ 10,000/-.**
ലേല വ്യവസ്ഥകളെയും ഉപാധികളെയും പറ്റി കൂടുതൽ അറിയുന്നതിനായി സ്റ്റേറ്റ് ബാങ്ക് ഓഫ് ഇന്ത്യയുടെ വെബ് പോർട്ടൽ "**https://sbi.co.in**" ലെ ലിങ്ക് പരിശോധിക്കുക.
കൂടാതെ "**https://baanknet.com**"എന്ന വെബ്സൈറ്റിലും വിശദാംശങ്ങൾ ലഭ്യമാണ്.

സ്ഥലം: എറണാകുളം, തീയതി: 22-09-2025. — (ഒപ്പ് അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ , ഭാരതീയ സ്റ്റേറ്റ് ബാങ്ക്. മൊബൈൽ: 9188901927, 9188901916.

സെൻട്രൽ ബാങ്ക് ഓഫ് ഇന്ത്യ

സെന്ട്രൽ ബैंक ऑफ़ इंडिया Central Bank of India — 1911 से आपके लिए "जीवन" — "CENTRAL" TO YOU SINCE 1911
കൊച്ചി റീജിയണൽ ഓഫീസ്, മെട്രോ പാലസ്, നോർത്ത് റെയിൽവേ സ്റ്റേഷന് എതിർവശം, കൊച്ചി-682018, Tel: 0484-2861205, Mob: 8891348314,
E-mail: recvcochro@centralbank.co.in

അനുബന്ധം- IV A, II A (proviso റൂൾ 8(6) പ്രകാരം) സ്ഥാവര വസ്തുക്കളുടെ ലേല വിൽപന നോട്ടീസ്

സെക്യൂരിറ്റൈസേഷൻ ആന്റ് റീ കൺസ്ട്രക്ഷൻ ഓഫ് ഫൈനാൻഷ്യൽ അസറ്റ്സ് ആന്റ് എൻഫോഴ്സ്മെന്റ് ഓഫ് സെക്യൂരിറ്റി ഇന്റസ്റ്റ് ആക്ട് 2002 ലെ സെക്യൂരിറ്റി ഇന്റസ്റ്റ് (എൻഫോഴ്സ്മെന്റ്) റൂൾസ് 2002 ലെ റൂൾ 8(6) പ്രകാരമുള്ള സ്ഥാവര വസ്തുക്കളുടെ ഇ-ലേല വിൽപന നോട്ടീസ്. ബാങ്കിൽ പണയപ്പെടുത്തിയ താഴെ കൊടുത്തിരിക്കുന്ന സ്ഥാവര വസ്തുക്കൾ സെൻട്രൽ ബാങ്ക് ഓഫ് ഇന്ത്യയുടെ അധികാരപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥൻ താഴെ പറയുന്ന വായ്പക്കാർ/ജാമ്യക്കാരെ/പൊതുജനങ്ങളെ പൊതുവായും അറിയിച്ചുകൊള്ളുന്നു. വായ്പക്കാർ/ജാമ്യക്കാരെ/പൊതുജനങ്ങളെ പൊതുവായും അറിയിച്ചുകൊള്ളുന്നു. വായ്പക്കാർ നിന്നും സെൻട്രൽ ബാങ്ക് ഓഫ് ഇന്ത്യയ്ക്ക് ലഭിക്കാനുള്ള കുടിശ്ശിക തുകയും പലിശയും മറ്റു ചാർജ്ജുകളും വസൂലാക്കുന്നതിന് വേണ്ടി താഴെ കൊടുത്തിരിക്കുന്ന സ്ഥാവര വസ്തുക്കൾ **"ഇപ്പോൾ എവിടെയാണോ" "എങ്ങനെയാണോ" "ഏതൊക്കെയാണോ"** എന്നതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ താഴെ കൊടുത്തിട്ടുള്ള സ്ഥാവര വസ്തു **പ്രത്യക്ഷമായി ക