रुबी एलकेअर सर्व्हिसेस प्रा.लि.,वायसीएमए हॉस्पिटल,पिंपरी-४११०१८

जाहीर प्रकटण

पिंपरी चिंचवड मनपा व मे. रुबी एलकेअर सर्व्हिसेस प्रा.लि. यांचे संयुक्त विद्यमाने PPP तत्वावर हृदयरोग उपचार केंद्र कक्ष क्र.१५० अंतर्गत CT /MRI इत्यादी सोई सुविधा रुग्णांना सन २००९ पासून पुरविणेत येतात. बाह्य रुग्ण विभाग (OPD) मधील जानेवारी २०२२ पूर्वीची सर्व उपलब्ध अभीलेख कागदपत्रे जागा अनुपलब्धता व प्रदिर्घ अभीलेख जतन कालावधीनंतर नष्ट करणेचे प्रयोजन आहे. कालावधीतील संबंधीत कागदपत्रांच्या files किंवा तत्सम माहीती याकामी वर्तमान पत्रात जाहीर प्रकटण झालेनंतर एकवीस(२१) दिवसानंतर योग्य प्रकारे कागदपत्रांची विल्हेवाट लावणेत (नष्ट करणेत) येणार आहे. कालावधीतील संबंधीत कागदपत्रांच्या file किंवा तत्सम माहीती हवी असेल तर खालील दिलेल्या क्रमांकावर संपर्क साधून हॉस्पिटल समक्ष येऊन मागणी करावी. कोणत्याही रुग्णाची किंवा नातेवाईकांची अशा प्रकारची मागणी न आल्यास त्या जुन्या files ची विल्हेवाट करण्यात येईल. त्यानंतर अशा विल्हेवाट लावलेल्या कागदपत्रांबाबत हॉस्पिटलचे प्रशासन जबाबदार राहाणार नाही याची संबंधीतांनी नोंद घ्यावी.

सर्व संबंधीत रुग्ण व नातेवाईक यांनी याची मुदतीत दखल घेणेसाठी जाहीर प्रकटण प्रसिद्ध करणेत येत आहे.

फोन क्र.8329396953

दिनांक -०४/०४/२०२५

ठिकाण- पिंपरी-४११०१८.

डॉ.विजय मुळे,वैद्यकीय अधिक्षक,
रुबी एलकेअर सर्व्हिसेस प्रा.लि
पिंपरी -४११०१८

उर्वरित भागधारकांचे लक्ष वेधण्याकरिता बहिर्गमन प्रस्ताव

स्कुटर्स इंडिया लिमिडेटच्या

(भारत सरकारचा एक उपक्रम)

कॉर्पोरेट आयडेन्टिटी नंबर : L25111UP1972GOI003599

नोंदणीकृत कार्यालय : ३/४८१, पहिला मजला, विकल्प खांड, गोमतीनगर, लखनौ, उत्तर प्रदेश, भारत - २२६०१०; फोन नं. : ०५२२-३११९५९३

वेबसाइट : www.scootersindialimited.com; ई-मेल आयडी : csscootersindia@gmail.com

ही बाहेर पडण्यासाठी सार्वजनिक घोषणा ("बहिर्गमन प्रस्ताव पीए") सेबीद्वारा ("एक्झिट रिंडो") अनुमती दिल्यानुसार २० जून, २०२४ पासून ते १९ जून, २०२६ पर्यंत किंवा सदर अलिकडील तारीखनुसार प्रति इक्विटी भाग ("एक्झिट किंमत") रु. ३१.७८ च्या एक्झिट किमतीत प्राप्तकर्त्याकरिता त्यांच्या इक्विटी भागांच्या निविदेस इच्छुक असलेले आणि डिलिव्हिंग प्रस्तावानंतर ज्यांच्याजवळ भाग आहेत अशा उर्वरित सार्वजनिक भागधारकांना ("उर्वरित भागधारक") देण्यात येत असलेल्या बहिर्गमन प्रस्तावाबाबत कळविणारी, बीएसई लिमिटेड ("बीएसई") कडील ऐच्छिक "स्कुटर्स इंडिया लिमिटेड" ("कंपनी") संबंधित १७ ऑगस्ट, २०२४ रोजी अलिकडील घोषणेच्या अनुषंगाने निर्गमित करण्यात येत आहे. बहिर्गमन अर्ज प्रपत्रासमवेत ("प्रस्तावाचे बहिर्गमन पत्र") प्रस्तावाचे बहिर्गमन पत्र १६ नोव्हेंबर, २०२४ व ०४ जानेवारी, २०२५ रोजी उर्वरित भागधारकांना पाठविले होते आणि स्मरणपत्र सूचना ०५ एप्रिल, २०२५ रोजी उर्वरित भागधारकांना पाठविण्यात आली आहे. प्रदानासंबंधित कॅलेंडर महिना संपल्यापासून, ज्यामध्ये प्राप्तकर्त्याकडून ("मासिक प्रदान कालचक्र")

बहिर्गमन अर्ज प्रपत्र स्वीकारले आहे, कामकाजाच्या १० (दहा) दिवसांच्या आत मासिक आधारावर करण्यात येणार आहे, कृपया www.scootersindialimited.com या कंपनीच्या वेबसाइटवरून, www.skylinerta.com या रजिस्ट्रारच्या वेबसाइटवरून आणि www.corporateprofessionals.com या प्रस्ताव व्यवस्थापकाच्या वेबसाइटवरून बहिर्गमन अर्ज प्रपत्रासमवेत ("प्रस्तावाचे बहिर्गमन पत्र") प्रस्तावाचे बहिर्गमन पत्र प्राप्त करावे.

(कृपया प्रस्तावाचे बहिर्गमन पत्र वाचण्याकरिता हा क्युआर कोड स्कॅन करा) | (कृपया बहिर्गमन अर्ज प्रपत्र वाचण्याकरिता हा क्युआर कोड स्कॅन करा) | (कृपया भाग हस्तांतरण प्रपत्र वाचण्याकरिता हा क्युआर कोड स्कॅन करा)

प्राप्तकर्त्यांच्या वतीने आणि करिता
स्वाक्षरी/- नवीन कौल
(अधिकृत स्वाक्षरीकर्ता)

स्थळ : लखनौ
दिनांक : ०५ एप्रिल, २०२५

परिशिष्ट IV-A

स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम 2002 चा नियम 8(6)च्या नियमांना सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अन्वये स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई- लिलावाची विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनतेला आणि विशेषत: कर्जदारांना तसेच हमीदारांना सूचीत करण्यात येते की, खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता सुरक्षित कर्जदात्यांनी गहाण केली गेली होती त्या मालमत्तेवर सुरक्षित कर्जदात्याच्या प्राधिकृत अधिकारीने **सम्मान कॅपिटल लिमिटेड (पूर्वी इंडियाबुल्स हाऊसिंग फायनान्स लि. म्हणून ओळखले जायचे) [CIN : L65922DL2005PLC136029] (''सुरक्षित कर्जदार'')** तर्फे **वास्तविक ताबा** घेतला आहे. ज्याचा **08.05.2025** रोजी **संध्याकाळी 05.00 ते 06.00** पर्यंत **''जेथे आहे'', ''जसे आहे'', आणि ''जे काहीपण आहे''**, ची वसूली साठी **कर्ज खाते नं. HHLPUC00290562** साठी **रु. 23,96,793/- (रुपये तेवीस लाख शहाण्णव हजार सातशे त्र्याण्णव फक्त)** उर्वरित मूलधन, उर्वरित (विलंबशुल्क) आणि दिनांक **28.03.2025** पर्यंत व्याज कर्जाच्या अटींनुसार कर्ज करार आणि इतर संबंधित कर्ज दस्तऐवजांच्या संदर्भात लागू भविष्यातील व्याज **29.03.2025** पासून कायदेशीर खर्च किंवा इतर शुल्का सह प्रभावी होऊन जो **मनोज पुंडलिक मराठे उर्फ मनोज मराठे आणि मोनिका मनोज मराठे** यांची मालमत्ता सुरक्षित कर्जदाराच्या द्वारे कर्जाच्या वसूली साठी विकली जाईल.

सदर मालमत्तेच्या लिलावासाठी आरक्षित रक्कम **रु. 21,90,000/- (रुपये एकवीस लाख नव्वद हजार फक्त)** आणि अर्नेस्ट मनी डिपॉजिट **(''ईएमडी'') रु. 2,19,000/- (रुपये दोन लाख एकोणीस हजार फक्त)** म्हणजेच अनामत ठेव रक्कम राखीव किंमतीच्या 10% असेल.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

तिसऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट बिअरिंग क्रमांक 301, ज्यास 375.66 चौरस फूट मोजमापाचे कार्पेट क्षेत्र + 62.43 चौरस फूट मोजमापाचे टेरेस क्षेत्र तसेच 52.97 चौरस मिटर्सशी समतुल्य 570 चौरस फूट मोजमापाचे विक्रीयोग्य क्षेत्र आहे, ''जीवन आशिष'' नामक बिल्डिंग स्कीममध्ये, सोबत बहाल केलेल्या कार पार्किंगसह, भू धारणा प्लॉट क्रमांक 9 वर बांधलेले, 485.81 चौरस मिटर्स मोजमापाचे क्षेत्र, ''रीनो कॉलनी'' नामक लेआऊटमध्ये, सर्व्हे क्रमांक 60/3 मध्ये, 28132.94 चौरस मिटर्सशी समतुल्य 02 एच 81.33 आर मोजमापाच्या क्षेत्रापैकी 3 एच 26 आर मोजमापाचे एकूण क्षेत्र आणि सर्व्हे क्रमांक 63/3, 10569.08 चौरस मिटर्सशी समतुल्य 01 एच 5.69 आर मोजमापाच्या क्षेत्रापैकी 1 एच 49.1 आर मोजमापाचे एकूण क्षेत्र, तळेगाव दाभाडे येथे स्थित, तालुका मावळ, जिल्हा पुणे आणि नोंदणी जिल्हा पुणे, तळेगाव दाभाडे महानगरपालिकेच्या हद्दीत वसलेले, पुणे - 411044, महाराष्ट्र आणि एकत्रितपणे प्लॉट्स खालीलप्रमाणे बद्ध आहेत:

पूर्व : **प्लॉट क्रमांक 8** | दक्षिण : **प्लॉट क्रमांक 10**
पश्चिम : **9 मिटर्स रुंद रस्ता** | उत्तर : **15 मिटर रुंद रस्ता**

विक्रीच्या तपशीलवार नियम व अटींसाठी कृपया सुरक्षित कर्जदाराच्या www.sammaancapital.com या वेबसाईटवरील लिंक पाहा; संपर्क क्र. : 0124-6910910, +91 7065451024, ई-मेल : auctionhelpline@sammaancapital.com. बोली लावण्यासाठी, www.auctionfocus.in वर लॉग ऑन करा.

सही/-
अधिकृत अधिकारी
सम्मान कॅपिटल लिमिटेड
(पूर्वी इंडियाबुल्स हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखले जायचे)

तारीख : 31.03.2025
स्थळ : पुणे

टीप : आमचा स्वमान फायनान्शियल सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेडशी कोणताही संबंध नाही.

रजिस्टर ए/डी/ दस्ती / ॲफिक्सेशनद्वारे

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. 2 मुंबई

अर्थ मंत्रालय, भारत सरकार

३रा मजला, एमटीएनएल भवन, स्ट्रँड रोड, कोलाबा मार्केट, कोलाबा, मुंबई- 400 005.

विक्रीचा दावा निश्चित करण्यासाठी सूचना

कर्ज वसुली आणि दिवाळखोरी कायदा, 1993 यासह वाचलेल्या आयकर कायदा 1961 च्या दुसरया अनुसूचीमधील नियम 53 अंतर्गत विक्री घोषणापत्र निश्चित करण्याची सूचना. Exh. 55

आर. पी. क्र. 2013 चा 82 | **पुढील तारीख : 07.04.2025**

पुढील प्रकरणात

युनियन बँक ऑफ इंडिया आणि इतर ... अर्जदार / प्रमाणपत्रधारक

विरुद्ध

श्रीमाऊली इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा. लि. आणि इतर ... प्रतिवादी / प्रमाणपत्र कर्जदार

विक्रीचा दावा निश्चित करण्यासाठी सूचना

प्रति,

1. **मे. श्रीमाऊली इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा. लि.**, कंपनी कायदा, 1956 अंतर्गत स्थापन झालेली एक खाजगी लिमिटेड कंपनी, यांचे नोंदणीकृत कार्यालय - 507, डी विंग, कुमार बिझनेस कोर्ट, मुकुंद नगर, पुणे- 411 037 आणि तसेच येथे : ब्लॉक-11, 702/703, 7 वा मजला, लायड्स चेंबर्स, मंगळवार पेठ, मालधक्का चौक, पुणे-11 आणि तसेच येथे : 502, हिमालय हाऊस, हज हाऊस जवळ, फलटण रोड, मुंबई- 400 001.
2. **श्री. कट्टमरेड्डी पट्टाभिराम रेड्डी,** मुंबईतील भारतीय रहिवासी, यांचा पत्ता - बंगला क्रमांक 2, ला व्हिला, "कोणार्क स्प्लेंडर", एस. क्रमांक 37/71-बी, वडगाव शेरी, कल्याणी नगर पुणे- 411 037.
3. **श्रीमती कामाक्षी के. रेड्डी,** मुंबईतील भारतीय रहिवासी, यांचा पत्ता - बंगला क्रमांक 2, ला व्हिला, "कोणार्क स्प्लेंडर", एस. क्रमांक 37/71-बी, वडगाव शेरी, कल्याणी नगर पुणे- 411 037.
4. **महाराष्ट्र राज्य,** त्यांच्या प्रधान सचिव द्वारे, सार्वजनिक बांधकाम, विभाग, मंत्रालय, मुंबई- 400 032.
5. **अधीक्षक अभियंता,** सार्वजनिक बांधकाम विभाग, उस्मानाबाद.
6. **कार्यकारी अभियंता,** सार्वजनिक बांधकाम विभाग, बांधकाम भवन, आयसा रोड, लातूर, महाराष्ट्र.
7. **जिल्हाधिकारी, लातूर,** जिल्हाधिकारी कार्यालय, लातूर.

ज्याअर्थी माननीय पीठासीन अधिकारी, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्रमांक 2, मुंबई यांनी काढलेल्या 2012 च्या 103 मधील आयडीबीआय वसुली प्रमाणपत्र क्र. 2013 चा 82 मध्ये अंमलबजावणी केल्याने, खालील स्वाक्षरीकार यांनी खाली नमूद केलेल्या स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीचे आदेश दिले आहेत.

तुम्हाला येथे कळविण्यात येते की, विक्रीची घोषणा तयार करण्यासाठी आणि त्याच्या अटी निश्चित करण्यासाठी दि. 7 एप्रिल 2025 रोजी दुपारी 2.30 वा. हा दिवस सूचीबद्ध करण्यात आला आहे. तुम्हाला विनंती करण्यात येत आहे कि, सदर मालमत्तेशी किंवा त्याच्या कोणत्याही भागाशी संबंधित कोणतेही भार, शुल्क, दावे किंवा दायित्वे असल्यास ते खालील स्वाक्षरीकार यांच्या निदर्शनास आणून द्यावे.

मालमत्तेचे तपशील

शेती जमीन मोजमाप 1-60-0 (हे. आर.) (181904) चौ. फूट च्या समतुल्य, संबंधित गट क्र. 502, वाशाळे गाव, तालुका: शहापूर च्या हद्दीत आणि नोंदणी जिल्हा आणि उपजिल्हा ठाणे च्या हद्दीत स्थित आणि वसलेले.

28 फेब्रुवारी 2025 रोजी माझ्या हस्ते आणि न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्यानिशी दिले.

स्वा/-
(एस. के. शर्मा)
वसुली अधिकारी, डीआरटी-II, मुंबई

प्रति,
1. वीज विभाग
2. एमआयडीसी / तलाठी / सिडको / बीएमसी-स्थानिक अधिकारी.
3. आयकर, जीएसटी.

OMKARA ASSETS RECONSTRUCTION PVT. LTD. ओमकारा ॲसेटस् रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड

कॉर्पोरेट कार्यालय : कोहिनूर स्क्वेअर, 47वा मजला, एन. सी. केळकर मार्ग, आर. जी. गडकरी चौक, दादर पश्चिम, मुंबई 400 028. संपर्क क्रमांक - 9773406175.

अचल मालमत्तांच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना
[9(1) सह वाचलेल्या नियम 8(6) ची तरतूद पाहावी]

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील 9(1) सह वाचलेल्या नियम 8(6) च्या तरतुदींसह वाचण्यात येणारया सिक्युरिटायझेशन ॲंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स ॲंड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत अचल मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

याद्वारे कर्जदार सुनील बद्रीनारायण सारडा आणि सह-कर्जदार सौ. सोना सुनील सारडा यांना आणि सर्व लोकांना सूचित करण्यात येते की सुरक्षित धनको कडे तारण / भाग्रस्त असलेल्या खालील वर्णनाच्या अचल मालमत्तेचा ओमकारा एआरसी, सुरक्षित धनको च्या प्राधिकृत अधिकारयांनी दि. 04.11.2022 रोजी प्रत्यक्ष ताबा घेतलेला असून वर नमूद कर्जदार व सह-कर्जदारांकडून मे. ओमकारा ॲसेटस् रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड सुरक्षित धनको यांना 14.10.2019 रोजी नुसार घेणे असलेल्या रु. 1,75,00,343/- (रुपये एक कोटी पंच्याहत्तर लाख तीनशे त्रेचाळीस फक्त) अधिक तसेच आनुषंगिक खर्च, शुल्क इत्यादींसह कराराच्या दराने जमा झालेले व्याज / अवास्तव व्याज या रकमेच्या वसुलीसाठी, दि. 23/04/2025 रोजी सकाळी 11.00 वा. (बोली सादर करण्याची अंतिम दिनांक आणि वेळ 22/04/2025 सायंकाळी 6.00 पर्यंत आहे), ''जशी आहे जेथे आहे'', ''जशी आहे जे काही आहे'' आणि ''तेथे जे काही आहे'' आणि ''कुठलाही उपाय नाही'' तत्त्वावर विक्री करण्यात येईल.

ओमकारा ॲसेटस् रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड (ओमकारा पीएस 33/2020-21 ट्रस्ट चे ट्रस्टी म्हणून काम पाहणारे) यांनी दि. 30.03.2021 रोजीच्या अभिहस्तांकन करारान्वये एडलवाईस हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (ईएचएफएल) यांचेकडून खाली नमूद कर्जदार / सह-कर्जदार / जामीनदारांकडून घेणे असलेली संपूर्ण थकबाकी कर्जे त्यांमधील अंतर्निहित अनामतीसह अधिग्रहित केली आहेत. त्यामुळे, ओंकारा ॲसेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड ने एडलवाईस हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (ईएचएफएल) ची जागा घेतली आहे आणि त्यांना संपूर्ण थकबाकी वसूल करण्याचा आणि सिक्युरिटीजची अंमलबजावणी करण्याचा हक्क आहे.

अचल मालमत्तांचे वर्णन, आरक्षित किंमत आणि बयाणा रक्कम तसेच ज्ञात बोजे (असल्यास) खालीलप्रमाणे आहेत:

मालमत्तेचे वर्णन	आरक्षित किंमत	बयाणा रक्कम
पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे, फ्लॅट क्र. 101, पहिल्या मजल्यावर, "पाम वन" म्हणून ओळखली जाणारी इमारत, स. क्र. 66/10/17/18, कोंढवा - कात्रज रोड, बुद्रुक, पुणे - 411048. फ्लॅट मोजमाप 66 चौ. मीटर म्हणजेच 710.42 चौ. फूट कार्पेट क्षेत्रफळ, सोबत 1 (एक) कार पार्किंग आणि खुली टेरेस बाल्कनी 12.75 चौ. मीटर म्हणजेच 137.24 चौ. फूट, **चतुःसीमा पुढीलप्रमाणे: उत्तर:** सदा लॉन्ड्री / निवासी घर, दक्षिण: कात्रज- कोंढवा रोड, पूर्व: अंतर्गत रस्ता, पश्चिम: खुला प्लॉट.	रु. 45,05,000/-	रु. 4,50,500/-

ई-लिलाव दिनांक	23.04.2025 रोजी स. 11.00 ते दु. 2.00 वा.
सहभागी होण्याचे बोली पत्र जमा करण्याची केवायसी दस्तावेज / बयाणा रकमेचा पुरावा सादर करण्यासाठी शेवटचा दिनांक व वेळ	22.04.2025 रोजी सायं. 6:00 पर्यंत
पाहणी दिनांक	19.04.2025 रोजी दु. 11.00 ते दु. 02.00 दरम्यान
ज्ञात दायित्वे	ज्ञात नाही

हे प्रकाशन उपरोक्त कर्जदार / सह-कर्जदार यांना सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील 9(1) सह वाचलेल्या नियम 8(6) अंतर्गत पंधरा दिवसांची सूचना देखील आहे.

विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तींसाठी कृपया सुरक्षित धनकोच्या वेबसाइटवर प्रदान केलेल्या लिंकचा म्हणजे http://omkaraarc.com/auction.php चा संदर्भ घ्या. आणि प्राधिकृत अधिकारयांचे संपर्क तपशील: प्रतीक्षा पटेल (संपर्क क्र. 9773406175 आणि राजेंद्र देवर्डे- 9324546651 आणि ईमेल- pratiksha.patel@omkararc.com बोलीदार http://www.bankeauction.com या वेबसाइटला देखील भेट देऊ शकतात किंवा सेवा पुरवठादार मे. सी1 इंडिया प्रा. लि., टेली. हेल्पलाईन: +91-7291981124/ 25/ 26, हेल्पलाईन ई-मेल आयडी: support@bankeauctions.com, श्री. भाविक पंड्या, मोबाईल: 88666 82937 ईमेल: Maharashtra@c1india.com यांचेशी संपर्क साधावा. नादारी आणि दिवाळखोरी संहिता 2016 च्या कलम 29ए अंतर्गत इच्छुक बोलीदारांनी त्याचे पालन करावे आणि घोषणा करावी.

स्वा/- प्राधिकृत अधिकारी, (प्रतीक्षा पटेल)
ओमकारा ॲसेटस् रिकन्स्ट्रक्शन प्रा. लि.
(ओमकारा पीएस 33/2020-21 ट्रस्ट चे विश्वस्त म्हणून त्याच्या क्षमतेनुसार कार्यरत)

दिनांक : 05.04.2025
स्थान : पुणे

SBI The banker to every Indian

संभाव्य अलाभकारी मालमत्ता वसुली शाखा (सार्ब), छत्रपती संभाजीनगर
प्लॉट नं.१, सिडको टाऊन सेंटर, छत्रपती संभाजीनगर - ४३१ ००३

(अचल मालमत्तेसाठी) **ताबा सूचना** [नियम-८(१)]

ज्या अर्थी खालील सही करणार **भारतीय स्टेट बँक, सार्ब औरंगाबाद** यांचे अधिकृत अधिकारी यांनी दि सिक्युरिटायजेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शीयल असेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ व सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियमावली २००२ मधील नियम ३ सह वाचले जाणारे कलम १३(१२) अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार कर्जदार **सौ.कन्या प्रविण नाईक** आणि **श्री.प्रविण बाबासाहेब नाईक** यांना **दि.२४/१२/२०२४** रोजी मागणी सुचना पाठवून त्यांनी रक्कम **रू.२९,६१,४१५.००** (रूपये एकोनतीस लाख एकसष्ट हजार चारशे पंधरा केवळ) आणि दि.२४/१२/२०२४ पासूनचे व्याज, त्यांना नोटीस मिळाल्यापासून/प्रसिद्धीपासून ६० दिवसांचे आंत भरणेस कळविले होते.

उपरोक्त नोटीसप्रमाणे मागणी केलेली रक्कम मुदतीत भरण्यास कर्जदार यांनी कसूर केलेली आहे. त्या अर्थी, कर्जदार व तमाम जनतेस कळविण्यात येते की, खालील सही करणार यांनी खालील परिशिष्टात नमूद केलेल्या मिळकतीचा उपरोक्त कायद्याचे नियम ८ सह वाचले जाणारे कलम १३(४) अन्वये दि.**०२ एप्रिल, २०२५** रोजी **ताबा** घेतला आहे.

सबब विशेषत: कर्जदार/जामीनदार व तमाम जनतेस सावध करण्यात येते की, खालील परिशिष्टात नमूद केलेल्या मिळकतीबाबत कोणीही, कसल्याही प्रकारचा व्यवहार करू नये. याउपर कोणीही सदरील मिळकतीबाबत व्यवहार केल्यास तो व्यवहार **भारतीय स्टेट बँक** यांचा रक्कम रक्कम **रू.२९,६१,४१५.००** (रूपये एकोनतीस लाख एकसष्ट हजार चारशे पंधरा केवळ) आणि दि.२४/१२/२०२४ पासूनचे व्याज, दंड व इत्यादीच्या बोजासहीत असेल.

संरक्षीत मालमत्तेच्या मुक्ततेसाठी असलेल्या उपरोक्त कायद्यामधील कलम १३ चे उपकलम (८) मधील तरतुदीमधे उपलब्ध असलेल्या वेळेसाठी कर्जदार यांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

अचल मालमत्तेचे विवरण

सर्व भाग व पोटभाग हिस्यांसहीत रहिवाशी घर मालमत्ता **मौजे उंद्री, ता.हवेली, जिल्हा पुणे-४११०६० येथील सर्व्हे क्र.५६/१/१ ते ५६/७/१६ वर बांधण्यात आलेल्या 'मंत्रा इसेन्स', इमारत-ए मधील सौ.कन्या प्रविण नाईक** आणि **श्री.प्रविण बाबासाहेब नाईक यांचे नावावरील फ्लॅट क्र.ए-१००२, १०वा मजला, फेज-IV, बांदल गार्डन जवळ, जगदंबा भवन मार्ग, १६.८६ चौ.मी.च्या लागून असलेला टेरेस व बाल्कनी सहीत बांधीव क्षेत्रफळ ५७.४२ चौ.मी. (चटई)**, ज्याची चतु:सिमा.

पुर्वेस : उंद्री मधील सर्व्हे क्र.५६ चा भाग | **पश्चिमेस** : मंत्रा इसेन्स प्रकल्पाचा भाग
दक्षिणेस : मंत्रा इसेन्स चे भविष्यातील विकासकाम | **उत्तरेस** : २४ मी. रूंद रस्ता

दिनांक : ०२/०४/२०२५
ठिकाण : उंद्री, पुणे
(टिप : स्वैर भाषांतर, तफावत पडल्यास मुळ इंग्रजी ग्राह्य)

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी
भारतीय स्टेट बँक (सार्ब), छ.संभाजीनगर

SHREE

जाहीर सूचना

याद्वारे **सूचना** देण्यात येते कि, आम्ही सुभाष सीताराम गोयल आणि अनुराग सुभाष गोयल यांच्या यात याखाली लिहिलेल्या **परिशिष्टामध्ये** अधिक विशेषरित्या वर्णन केलेल्या **मालमत्तांच्या** संबंधातील मालकी अधिकारांची चौकशी करीत आहोत.

खालील नमूद केलेल्या मालमत्तांच्या संबंधातील विक्री, अदलाबदल, भाडे, भाडेपट्टा, अनुज्ञप्ती, अभिहस्तांकन, गहाण, वारसा, मृत्यूपत्रित देणगी, उत्तराधिकार, बक्षिस, धारणाधिकार, आकार, परिरक्षा, सुविधाधिकार, न्यास, कब्जा, कुटुंब व्यवस्था /तडजोड, कोणत्याही न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश, करार/ करारनामे, विकास अधिकार, भागिदारी किंवा कोणत्याही स्वरूपाचे अन्य काही असेल तर त्याद्वारे कोणताही अधिकार, हक्क, दावा, लाभ, मागणी किंवा हितसंबंध असणाऱ्या सर्व व्यक्तींनी/संस्थांनी निम्नस्वाक्षरीकर्त्यांना खालील नमुद केलेल्या पत्त्यावर या जाहीर सूचनेच्या जाहिरातीच्या तारखेपासून **१४ दिवसांच्या** आत दस्तावेजी पुराव्यासह लेखी स्वरूपामध्ये ज्ञात होण्यासाठी कळविणे आवश्यक आहे. अन्यथा जर अशा प्रकारचा दावा प्राप्त झाला नाही, तर असा दावा अस्तित्वात नसल्याचे गृहीत धरण्यात येईल किंवा त्यांचा अधित्याग किंवा परित्याग करण्यात आलेला आहे, असे समजण्यात येईल. या जाहीर सूचनेला प्रतिसाद देऊन संबोधित केलेल्या सर्व दाव्यांना क्र. **G0538** देण्यात यावा.

परिशिष्ट

मौजे मोहम्मदवाडी, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे येथील खालील सर्व्हे क्रमांक असलेल्या जमिनीचा तो सर्व तुकडा आणि भाग:

अनु. क्र.	सर्व्हे क्र.	मालक	क्षेत्रफळ	एकूण क्षेत्रफळ ७/१२ उताऱ्यानुसार
१	४९ हिस्सा क्र. १/२/ब	सुभाष सीताराम गोयल	५५.२४ आर	१ हेक्टर ५४ आर (५ आर पोटखराबाच्या समावेशासह)
		अनुराग सुभाष गोयल	३८.७१ आर	
२	४९ हिस्सा क्र. २६	सुभाष सीताराम गोयल	१८.१२ आर	४२ आर
३		अनुराग सुभाष गोयल	३ आर	

आणि खालीलप्रमाणे सिमित असलेले :

पूर्व दिशेकडे : सर्व्हे क्र. ४९, हिस्सा क्र. १/२ब (भाग)
दक्षिण दिशेकडे : सर्व्हे क्र. ४९, हिस्सा क्र. २६ (भाग)
पश्चिम दिशेकडे : सर्व्हे क्र. ४८
उत्तर दिशेकडे : १८ मीटर रस्ता (जुना पुणे जेजुरी पालखी मार्ग) आणि एस. क्र. ७१

आज दिनांक ५ एप्रिल, २०२५

भूषण पानसे
भागिदार
डीएसके लिगल
वकील आणि सॉलिसिटर्स
कार्यालय क्र.२, तळमजला, १ मोदी बाग, गणेश खिंड रोड, शिवाजी नगर, पुणे - ४११०१६

रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडियाच्या १९ ऑक्टोबर २०२३ च्या नियमन RBI /DoR/२०२३-२४ /१०६ DoR.FIN.REC.No.45/03.10.119/2023-24 च्या परिच्छेद ४२ आणि ४२.३ नुसार सार्वजनिक सूचना - ४फिन फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड च्या व्यवस्थापनातील बदलाच्या संदर्भात, नॉन-बँकिंग वित्तीय कंपन्यांच्या नियंत्रणाचे अधिग्रहण / हस्तांतरण करण्याच्या बाबतीत RBI ची पूर्व मान्यता मिळविण्याची आवश्यकता

४फिन फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड (CIN: 065990PN2022PTC207883)
नोंदणीकृत कार्यालय: तिसरा मजला, पार्क प्लाझा, ४६५/सी१, सीटीएस-१८०५ गणेश खिंड रोड, पुणे सेंट्रल मॉलच्या शेजारी, पुणे, ४११००५, महाराष्ट्र, भारत
दूरध्वनी: ८९५६०७७४४० | ईमेल: contact@4fin.co.in | वेबसाइट: www.4fin.in

सार्वजनिक सूचना

ही सार्वजनिक सूचना ४ फिन फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड द्वारे जारी केली जात आहे जी रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडिया ("आरबीआय") मध्ये बेसर लेयर नॉन-बँकिंग फायनान्शियल कंपनी (नॉन-डिपॉझिट टेकिंग) म्हणून नोंदणीकृत आहे. नोंदणी क्रमांक. व्यवस्थापनातील प्रस्तावित बदलाच्या संदर्भात, आरबीआय नियमांचे ("प्रस्तावित व्यवहार") पालन करून आणि १२ मार्च २०२५ च्या आरबीआय पत्राच्या मार्गदर्शनाखाली, क्रमांक-१३.०२४३७ ("कंपनी").

१. पूर्व मंजुरी

श्री. अश्विन अग्रवाल, जे बोर्डवर संचालक म्हणून काम करत होते, त्यांनी इतरत्र कामाच्या व्यस्ततेमुळे राजीनामा दिला आहे, ७ फेब्रुवारी २०२५ पासून मंडळाने रीतसर स्वीकारला आहे. या बदलामुळे, संचालक मंडळाने गेल्या २ वर्षांपासून कंपनीचा क्रेडिट प्रमुख म्हणून अविभाज्य भाग असलेले श्री. अमित मोहन अडसूळ त्यांची कंपनीचे कार्यकारी संचालक म्हणून नियुक्ती केली आहे. १२ मार्च २०२५ रोजीच्या पत्राद्वारे कंपनीने व्यवस्थापनातील प्रस्तावित बदलासाठी आरबीआयची पूर्व मंजुरी मिळवली आहे.

२. व्यवस्थापनातील प्रस्तावित बदल

कंपनीच्या शेअरहोल्डिंग/संचालकपदातील बदल खालीलप्रमाणे आहे.

अनु. क्र	विद्यमान संचालक		प्रस्तावित संचालक	
	नाव	डीन	नाव	डीन
1.	अजित कुमार सिन्हा	०७१५५८७१	अजित कुमार सिन्हा	०७१५५८७१
2.	अमित तिवारी	०६७७५१४७	अमित तिवारी	०६७७५१४७
3.	अश्विन सत्यनारायण अग्रवाल	०९०६३७१७	अमित मोहन अडसूळ	१०८६६४११

कोणत्याही आक्षेपांसाठी कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात आणि भारतीय रिझर्व्ह बँकेला (प्रादेशिक कार्यालयाचा पत्ता) ही सूचना प्रकाशित झाल्यापासून ३० (तीस) दिवसांच्या आत कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात किंवा contact@4fin.co.in वर ईमेल पाठवून लेखी स्वरूपात कळवता येईल. या सूचनेची प्रत कंपनीच्या वेबसाइटवर देखील उपलब्ध आहे.

४फिन फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेडसाठी
श्री. अमित तिवारी
सही/-
(संचालक)
ठिकाण: पुणे दिनांक: ४ एप्रिल, २०२५

INDEL MONEY

Corporate office: **Indel Money Limited,**
IIIrd Floor Indel House, Changampuzha Nagar,
South Kalamassery, Ernakulum -682033 ,
Ph: 0484-2933999 E:customercare@indelmoney.com

GOLD AUCTION NOTICE

निर्दिष्ट आश्वासन आणि आम जनतेस याद्वारा अधिसूचीत करण्यात येते की, खालील खात्यात तारण असलेल्या सोन्याच्या दागिन्यांच्या जाहीर लिलावाचे आयोजन खालील शाखांमध्ये 21-04-2025 रोजी स. 11:00 वा करण्यात येणार आहे. आम्ही कसूरदार ग्राहकांच्या, जे विविध पत्रव्यवहाराद्वारा अधिसूचीत करून सुद्धा तो / ती कर