## **Omkara Assets Reconstruction Private Limited**

**Corporate Office**: Kohinoor Square, 47<sup>th</sup> Floor, NC Kelkar Marg R G Gadkari Chowk, Dadar (W)- 400 028. Tel.: 022-26544000/7303021311.



# [Appendix - IV-A] [See proviso to Rule 8 (6) with Rule 9(1)] SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) read with Rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower N. Venkatesh Prabhu and R. Kalaiselvi that the below described immovable properties mortgaged/charged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorized Officer of the Omkara Assets Reconstruction Private Limited, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" and "without recourse" basis on 26.09.2025 at 11:00 am (last date and time for submission of bids is 25.09.2025 by 5:00 pm), for recovery of Rs.42,23,282.39 (Rupees Forty Two Lakh Twenty Three Thousand Two Hundred Eighty Two and Thirty Nine Paise Only) as on 01.08.2019 plus accrued interest/ unrealized interest thereon at the contractual rate (s) together with incidental expenses, costs, charges etc. till the payment due to the Omkara Assets Reconstruction Private Limited, Secured Creditor from above mentioned Borrower/Co-borrower/Guarantors.

The Omkara Assets Reconstruction Private Limited as Trustee has acquired entire outstanding debts lying against above said Borrower/Co-borrower vide Assignment Agreement dated 29.09.2016 along with underlying security from City Union Bank.

The description of the Immovable Properties, reserve price and the earnest money deposit and known encumbrances (if any) are as under:

(Rs. In Lakh)

				(KS. III Lakii)
Sr.	DESCRIPTION OF THE PROPERTY	Reserve	<b>EMD</b>	Bid
no		Price		Increment
				Amount
I	Coimbatore Registration District, Joint II Sub Registration Distict,	46,43,000.00	4,64,300.0	50,000.00
	previously Coimbatore Taluk, presently Perur Taluk, Kunaimuthur		0	
	village, SF No. 18/4 Part in this property situated within the following			
	boundaries:			
	South: East West Road			
	North: House of Murugan			
	East: South North Road			
	West: South North Road			
	Within this middle measuring –			
	East west on the northern side 50'3 East West on the Southern side			
	51'0" South North on the Eastern side 42'6" South North on the			
	Western side 40'0"			
	admeasuring extent of 2088 sq feet (193.98 sq meters) or 4 cents 345-			
	1/2 sq feet of site and RCC house building facing west constructed to			
	an extent of 1013 sq feet situated on the western side and a north facing			
	titled house constructed to an extent of 345 sq feet situated on the			
	eastern side and its appurtenances thereon and electricity service			
	connections and their security deposits. Door No.7/61 and 61-1			
	Sugnapuram East. Property Assessment No 923634 & 9225100. The			
	property situated within Coimbatore Corporation limits"			

Date of E- Auction	26.09.2025 at 12:00 am
Last date and time for submission of bid letter of participation/KYC Document/Proof of EMD:	25.09.2025 by 5:00 pm
Date of Inspection	19.09.2025 between 12.00 p.m. to 2.00 p.m.
<b>Known Encumbrances Details</b>	Not Known

For detailed terms and conditions of the sale please refer to the link provided in secured creditor website i.e. http://omkaraarc.com/auction.php. Bidder may also visit the website http://www.bankeauction.com

The intended bidders who have deposited the EMD and require assistance in creating Login ID and Password, uploading data, submitting bid, training on e-bidding process etc., may contact e-Auction Service Provider "M/s.C1 India Pvt. Ltd", Tel. Helpline: +91-7291981124/25/26, Helpline E-mail ID: support@bankeauctions.com, Mr.Bhavik Pandya, Mobile: 8866682937 E mail - maharashtra@c1india.com.. and for any property related query contact the Authorised Officer Prerana Adhav - 8879802170 and Prashant Singh - 9650702281 Email - prerana.adhav@omkaraarc.com & prashant.singh@omkaraarc.com .

Date: 04.09.2025 Place: Coimbatore

> Sd/-Authorized Officer, Omkara Assets Reconstruction Pvt Ltd.

# BHARAT CARPETS LIMITED

Regd. Office: S-2/D, Second Floor, Shop Cum Facility Pocket-A, Sector-3, DSIIDC Industrial Complex, Bawana New Delhi-110039

# **NOTICE OF ANNUAL GENERAL MEETING**

Notice is hereby given that 25th Annual General Meeting of the members of the Bharat Carpets Limited will be held on Tuesday, the 30th September, 2025 at 9:00 A.M. at the Registered Office of the Company i.e. S-2/D, Second Floor, Shop Cum Facility Pocket-A, Sector-3, DSIIDC Industrial Complex, Bawana New Delhi-110039 to transact the following businesses:

#### ORDINARY BUSINESS:

- 1. To receive, consider and adopt the Standalone Audited Financial Statements of the Company for the financial year ended March 31, 2025, together with the Reports of the Board of Directors and Auditors thereon
- 2. To consider re-appointment of Statutory Auditors Singhal Matta & Co. Chartered Accountant (Firm Registration No. 001288N).
- 3. To consider re-appointment of Mr. Baldev Raj Bhatia (DIN:00047573) who retires by rotation, and being eligible, offers himself for re-appointment
- To consider re-appointment of Mr. Manoj Mehra (DIN:00236146) who retires by rotation, and being eligible, offers himself for re-appointment

By Order of the Board

Place: New Delhi Date: 04.09.2025

Manish Kumar Arora Director DIN: 00049518

Sd/-

#### MARSHALL SONS & CO. (INDIA) LIMITED (CIN: L51909PY1919PLC002537)

Regd. Office: 24, Rue Debassyns, De Richmond, Pondicherry-605001 Corporate & Administrative Office: 3, N. S. Road, Kolkata- 700001. Ph.- No.- 033-22311970/80

Email: marshall\_indiaco@hotmail.com, Website: www.marshallindia.in

NOTICE OF AGM AND E-VOTING INFORMATION NOTICE is hereby given that 106th ANNUAL GENERAL MEETING (AGM) of the members of Marshall Sons & Co. (India) Ltd will be held through Other Audio Visual Means (OAVM) on Saturday, 27th September, 2025 at 10.30 a.m. in compliance with various General Circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) and the SEBIto transact

the Ordinary and Special business as set out in the notice dated O2nd September, 2025.
Notice convening the AGM setting out the business to be transacted at the Meeting along with the Explanatory Statement, audited financial statements and the Circular for Voting through electronic means have already been sent electronically to those members who have registered their

e-mail addresseson 05 09 2025 e-mail addresseson 05.09.2025. Notice is hereby further given that pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 read with Rule 10 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 42 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulation, 2015 that the Register of Members and the Share Transfer Books of the Company will remain closed

from Monday, 22.09.2025 to Saturday, 27.09.2025 (both days inclusive) for the purpose of the AGM of the Company.

Notice of the AGM and aforesaid documents are available on the website of Notice of the AGM and aforesaid documents are available on the website of the Company (www.marshallindia.in) and on the website of Central Depository Services (India) Limited (CDSL) and are also available for inspection at the registered office of the Company on all working days except Saturdays, during business hours up to the date of the meeting. Pursuant to Section 108 of the Companies Act, 2013 and in terms of Clause 44 of the SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirement) Regulations, 2015, the members of the Company holding shares either in physical or in dematerialised form as on 20.09.2025 are provided with the facility to cast their yote electronically through e-voting services provided

facility to cast their vote electronically through e-voting services provided by CDSL website www.evotingindia.com on all resolutions set forth in the Notice of the AGM. Investors who became members of the Company subsequent to the dispatch of the Notice / Email and holds the shares as on the cut-off date i.e. 02.09.2025are requested to send a written / email communication to the Company at marshall\_indiaco@hotmail.com by mentioning their Folio No. / DP ID and Client ID to obtain the Login-ID and Password for e-voting. The e-voting period shall commence on Wednesday, 24.09.2025(9.00 a.m. IST) and end on Friday, 26.09.2025 (5.00 p.m. IST), after which voting shall not be allowed. The members who have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM may also attend the AGM but shall not be entitled to cast their vote again but can discuss the agenda item only if they have registered themselves as speakers Members present in the AGM through OAVM and who have not cast their vote on the resolutions through remote e-voting and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote through the e-voting system during

Since the AGM is being held in accordance with the Circulars through OAVM the facility for appointment of proxies by the members will not be available. Mrs. Kumkum Rathi, Practicing Company Secretary (CP. No.-6209) of M/s M. Rathi & Co., Company Secretaries, Kolkata has been appointed as the scrutinizer to scrutinize the e-voting and voting on the AGM in a fair and

In case of any queries/grievances with regard to e-voting, you may refer to the 'user manual for shareholders to cast their votes' available at www.evotingindia.co.in under 'HELP' or contact the Company or Registrat & Share Transfer Agent or send email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or nichetechpl@nichetechpl.comor contact at tollfree number 180021 09911 M.K. Bajoria

**DYNAMIC ARCHISTRUCTURES LIMITED** 

CIN - L45201WB1996PLC077451

Regd. Office: 409, Swaika Centre, 4A, Pollock Street, Kolkata (W.B.) 700 001, Ph: 033-22342673 Website: www.dvnamicarchistructures.com. Email: info@dvnamicarchistructures.com NOTICE OF THE 29<sup>th</sup> ANNUAL GENERAL MEETING AND REMOTE E-VOTING Notice is hereby given that the 29th Annual General Meeting ("AGM") of the members of the Company will be held on Tuesday. September 30, 2025 at 12,00 noon at the registered office o he Company at 409, Swaika Centre, 4A Pollock Street, Kolkata, West Bengal 700001 i compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 ('the Act') and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI LODR Regulations") to transact the businesses as set forth in the Notice of the AGM.

Completion of Dispatch of Notice and Annual Report: The Company has completed the dispatch of Notice of AGM alongwith the Annual Report of the Company for the Financial Year 2024-25 on Friday, September 05, 2025 via email to Members whose email id were registered with the Company/Depositories and holding shares as on Friday, August 29, 2025 and physically

lispatched the same whose email id are not registered. These documents are also available or the website of the Company www.dynamicarchistructures.com and the website of the Stock Exchange i.e. BSE Limited at www.bseindia.com, and also on the website of NSDL a

E-Voting: In Compliance with Section 108 and other applicable sections of the Act read with Rule 20 and other applicable rules of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, and Regulation 44 and other applicable regulations of the SEBI (LODR) Regulations 2015, and Secretaries of India on General Meetings (SS-2) issued by the Institute of Company Secretaries of India, the members are provided with the e-voting facility to cast their votes on the businesses as set forth in the notice of AGM. The Company has engaged the services of National Securitie Depository Limited ("NSDL") to provide for remote e-voting and. The details are as under:

The remote e-voting will commence on Saturday, September 27, 2025 at 9.00 AM and end of

2. Members holding shares either in physical form or in dematerialisation form, as on cut-off date i.e. Tuesday, September 23, 2025 shall be entitled to avail the facility of remote e-voting;

. The remote e-voting module shall be disabled for voting thereafter and shall not be allowed beyond Sunday, September 29, 2025 at 5.00 PM and once the vote on a resolution is cast by

address with the Company / Depository or any person who acquires shares of the Company and becomes a Member of the Company after the Notice has been sent electronically by the

Company and holds shares as on the cut-off date, i.e. Tuesday, September 23, 2025, such member may obtain the User ID and password by sending request at evoting@nsdl.co.in. However, if a member is already registered with NSDL for e-voting then the existing User ID

Ballot papers shall be made available for voting at the venue of the AGM. Members attending the Meeting who have not cast their vote by remote e-voting shall be able to exercise their right at the meeting. Members who have voted through remote e-voting car attend/participate in the AGM but shall not be allowed to cast their vote again at the AGM. n case of any queries/grievances/assistance required relating to e-voting, the Members may contact NSDL on evoting@nsdl.co.in / 022-4886 7000 or contact Mr. Pritam Dutta, Assistan Manager at pritamd@nsdl.com/evoting@nsdl.com Members whose email ids are not registered with the Company/Depository participants may follow the below mentioned process for registering or updating their email ids for receiving all communications including Annual Report, Notices etc. from the Company electronically: a) Members holding shares in physical mode and who have not registered / updated their emai address with the Company are requested to register / update the same by sending signed request letter mentioning your name, email-id, folio number, number of shares held certificate number, distinctive number and Complete Address along with self-attested copy of PAN card to the Company's Registrar and Share Transfer Agent i.e. MCS Share Transfe

member, he/she shall not be allowed to change it subsequently or cast the vote again; The voting rights of the Members shall be in proportion to their shares in the paid-up equity share capital of the Company as on the cut-off date Tuesday, September 23, 2025; Members who are holding shares in physical form or who have not registered their email

Place: Kolkata Date: 05th September, 2025

www.evoting@nsdl.co.in.

Monday September 29, 2025 at 5,00 PM:

and password can be used for casting vote.

(DIN:01289022)

**OMKARA** 

# OMKARA ASSETS RECONSTRUCTION PRIVATE LIMITED

[Appendix - IV-A]
[See proviso to Rule 8 (6) with Rule 9(1)]
SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provise to Rule 9 (6) read with Rule 9 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower N. Venkatesh Prabhu and R. Kalaiselvi that the below described immovable properties mortgaged/charged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorized Officer of the Omkara Assets Reconstruction Private Limited, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" and "without recourse" basis on 26.09.2025 at 11:00 am (last date and time for submission of bids is 25.09.2025 by 5:00 pm), for recovery of Rs.42,23,282.39 (Rupees Forty Two Lakh Twenty Three Thousand Two Hundred Eighty Two and Thirty Nine Paise Only) as on 01.08.2019 plus accrued interest unrealized interest thereon at the contractual rate (s) together with incidental expenses, costs, charges etc. till the payment due to the Omkara Assets Reconstruction Private Limited, Secured Creditor from above mentioned Borrower/Co-borrower/Guarantors.

The Omkara Assets Reconstruction Private Limited as Trustee has acquired entire outstanding bets lying against above said Borrower/Co-borrower vide Assignment Agreement dated 29.09.2016 along with underlying security from City Union Bank.

The description of the Immovable Properties, reserve price and the earnest money deposit and known encumbrances (if any) are as under:

(Rs. in Lakh)

	(Rs. In Lakh)				
SI. No.	DESCRIPTION OF THE PROPERT	гү	Reserve Price	EMD	Bid Increment amount
1.	presently Perur Taluk, Kunaimuthur village, SF No. 18/4 Part in this property situated within the following <b>boundaries: South:</b> East West Road <b>North:</b> House of Murugan <b>East:</b> South North			4,64,300.00	50,000.00
	Road West: South North Road Within this middle measuring — East west on the northern side 50°3 East West on the Southern side 51°0" South North on the Eastern side 42°6" South North on the Western side 40°0" admeasuring extent of 2088 sq feet (193.98 sq meters) or 4 cents 345-1/2 sq feet of site and RCC house building facing west constructed to an extent of 1013 sq				
	feet situated on the western side and a north facing titled house constructed to an extent of 345 sq feet situated on the eastern side and its appurtenances thereon and electricity service connections and their security deposits. Door No.7/61 and 61-1 Sugnapuram East. Property Assessment No 923634 & 9225100. The property situated within Colimbatore Corporation limits"				
Dat	e of E- Auction	26.09.2025 at 12:00 am			
Las	Last date and time for submission of bid letter of 25.09.2025 by 5:00 pm				

participation/KYC Document/Proof of EMD: Date of Inspection 19.09.2025 between 12.00 p.m. to 2.00 p.m Known Encumbrances Details Not Known For detailed terms and conditions of the sale please refer to the link provided in secured creditor website i.e. http://omkaraarc.com/auction.php

Bidder may also visit the website http://www.bankeauction.com
The intended bidders who have deposited the EMD and require assistance in creating Login ID and Password, uploading data, submitting bid, training on e-bidding process etc., may contact e-Auction Service Provider "M/s.C1 India Pvt. Ltd", Tel. Helpline: +91-7291981124/25/26, Helpline E-mail ID: support@bankeauctions.com, Mr.Bhavik Pandya, Mobile : 8866682937 E mail – maharashtra@c1india.com.. and for any property related query contact the Authorised Officer Prerana Adhav – 8879802170 and Prashant Singh – 9650702281 Email -prerana.adhav@omkaraarc.com & prashant.singh@omkaraarc.com

Date: 06.09.2025 Place: COIMBATORE

LAN: P497PBS10992107

# **BAJAJ FINANCE LIMITED**

Registered Office : Bajaj Finance Limited, Off Pune-Ahmednagar Road, Viman Nagar, Pune - 411014 Branch Office: Bajaj Finance Limited, 1St Floor Arun Anjali Complex Doctor Muruthy Sreet Kumbakonam 612001

Demand Notice Under Section 13(2) of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002

No.(New) 119/3A4 Mela Street Manambadi Village Regista Pharma thr. Its Prop. Balamurugan Kaliyamoorthy Rs.28.73.136/ R/o. 27/1 John Selvarai Nagar Road, Kumbakonam Thaniavu Thiruvidaimaruthur Taluk Thirupananthal SRO Thaniavur Tamilnadu 612001, Contact: 9994301678 , Email id: registapharma@gmail.com **Also at R/o.** R S No. (Old) 119/3A, District 612503 **As per MODT:** All that piece and parcel of the land situated in Thanjavur District Kumbakonam part R S No. (New) 119/3A4 Mela Street Manambadi Village Registration District Thiruvidalmaruthur, Taluk Manambadi, niruvidaimaruthur Taluk Thirupananthal SRO Thanjavur Dist. 612503 'illage East Street S F No. 119 3 A 4, (Old S F No. 119/3 A 4 part) measuring an extent of Natham 0.015 Ares or 150 Sq. 2. Vijavalakshmi K C/o Balamuruqan. Hundred Thirty R/o. No 26 J S Nagar Kumbakonam Thanjavur TN 612503 Mtr. of land having the following **Boundaries:** East by Land Contact: 9994301678 Email id: registapharma@gmail.com **Also** belongs to Mr. Durairaj, West by Land belongs to Mr. at: R/o. 334 Mela Street Thiruvidaimaruthur Taluka Manambad

Chelladurai, North by Land belongs to Mr. Mahalingam, South by Panchayat Road, To the total extent of 150 sq.mt. of hanjavur Tamilnadu 612503 3. Balamurugan Kaliyamoorthy S/o Kaliyamoorthy land and RCC building measuring 359 Sq.Ft. or 33.35 R/o. No 26 Mela Street J S Nagar Kumbakonam Thanjavur Near [8 G, Mtr. Door No. 334/23 E B Connection No. 484-004-74 By Kaliyamman Kovil Tamilnadu 612503 Contact: 9994301678 | along with all other easements and rights to pathway access Sq.Mtr. Door No. 334/23 E B Connection No. 484-004-74 Email id: registapharma@gmail.com **Also at**: R/o. 334 Mela Street | thereon. The Property situated within the limit of Mananbad hiruvidaimaruthur Taluka Manambadi Thanjavur Tamilnadu 612503 | village and Sub Registration District of Thiruppanandhal

This step is being taken for substituted service of notice. The above Borrowers / Co-Borrowers, Guarantors are advised to make the payments of outstanding along with future interest within 60 days from the date of publication of this notice, failing which (without prejudice to any other right remedy available with Bajaj Finance Limited) further steps for taking possession of the Secured Assets / Mortgage Property will be initiated as per provisions of Sec.13(4) of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002. The parties named above are also advised not to alienate, create third party interest in the above-mentioned properties. On which Bajaj Finance Limited has the charge

Date: 06-09-2025, Place: Tamilnadu

Sd/- Authorised Office

20/08/2025

Eight Lakhs

Seventy Three

Thousand One

Six Only)

20.08.2025

# MAHAMERU BENEFIT FUNDS NIDHI LIMITED

Reg Office: 773-774, Oppanakara Street, Coimbatore - 641001 Email: mahamerufund@gmail.com Contact No :0422 4342323 CIN: U65991TZ2011PI C017539

# OTICE OF 14<sup>th</sup> ANNUAL GENERAL <u>Meeting</u>

[Pursuant to Section 136[1] of the Companies Act, 2013] Notice is hereby given that the 14th Annual general meeting of the company wi be held on Tuesday, 30th September 2025 at 10 30 AM at the registered office of

copy of the financial statement with its enclosures for the year ende 31.03.2025 are affixed in the notice board of the Company and also it would be available for inspection by the members at the Registered office during normal business hours on any working day upto and including the date of Annua General Meeting.

A member entitled to attend and vote at the meeting is entitled to appoint a proxi and vote instead of himself/ herself and such proxy need not be a member of the By the Order of the Board

-sd-SURESHKUMAR ROOPA Date: 04.09.2025 Place: Coimbatore DIN: 09376717

் பாங்க் ஆஃப் பரோடா बैंक ऑफ़ बड़ीदा Bank of Baroda THANDALAM BRANCH

Madha Medical College Campus Kundrathur Main Road, Kovoor, Thandalam-600125 Phone: 9600137161, E-mail: dbtlam@bankofbaroda.co.in **PUBLIC NOTICE** 

## FOR KIND ATTENTION OF OUR MOST **VALUED CUSTOMERS**

In our endeavour to consolidate and strengthen our services to ou customers, our Bank of Baroda, Thandalam Branch (DBTLAM) presently functioning at Madha Medical College Campus, Kundrathur Main Road, Kovoor, Thandalam - 600128 will be shifted to Door No.6/743 Plot No.23, Kannan Square, Srinivasa Nagar Main Road, Kovur Chennai - 600 128 and function at the said premises shortly. It shall function and cater all types of banking business services from the said premises. We also wish to inform all our locker holder customers of Thandalam Branch that utmost care will be taken while shifting the lockers to the proposed premises. However, if any customer with locker facility desire to take possession of the contents before shifting of the lockers to the proposed location, we request you to do so on or before 30.09.2025 by contacting the concerned Branch Head. We sincerely regret the inconvenience caused to you in this regard and assuring of our besi

services at all times. **BRANCH MANAGER** Place: Chennai Date: 04.09.2025 THANDALAM BRANCH.



# **DEMAND NOTICE** Under Section 13 (2) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of

Security Interest Act, 2002 ("Act") read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 ("Rules"). Whereas the undersigned being the Authorised Officer of Hero Housing Finance Limited (HHFL) under the Act and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Rules already issued detailed Demand Notices dated below under Section 13(2) of the Act, calling upon the Borrower(s)/Co-Borrower(s)/Guarantor(s) (all singularly or together referred to "Obligors")/Legal Heir(s)/Legal Representative(s) listed hereunder, to pay the amounts mentioned in the respective emand Notice/s, within 60 days from the date of the respective Notice/s, as per details given below

Demand Notice/s, within 60 days from the date of the respective Notice/s, as per details given below. Copies of the said Notices are served by Registered Post A.D. and are available with the undersigned, and the said Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s), may, if they so desire, collect the respective copy from the undersigned on any working day during normal office hours. In connection with the above, Notice is hereby given, once again, to the said Obligor(s) /Legal Heir(s)/Legal Representative(s) to pay to HHFL, within 60 days from the date of the respective Notice/s, the amounts indicated herein below against their respective names, together with further interest as detailed below from the respective dates mentioned below in column (d) till the date of payment and/or realisation, read with the loan agreement and other documents/writings, if any, executed by the said Obligor(s). As security for due repayment of the loan, the following Secured Asset(s) have been mortgaged to HHFL by the said Obligor(s) respectively.

Loan Account No.	Name of Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s)	Total Outstanding Due Rs. as on below Dates		Date of NPA	
24000050222,	K SANGEETHA, HARIHARAN S O KARUNAKARAN	Rs. 21,04,966/- as on 19.08.2025	30-08-2025	04-08-2024	
Description Of The Secured Assets / Immovable Properties / Mortgaged Properties:- All That Piece					

and Parcel of Land Bearing S.No-146/1A, 146/1C, as Per Revenue Record 146/1A, 146/1C, Total Extent 1797, Sq. Ft, Plot No 92, 93 And 94, Anuppur Village, Valappadi Taluk, Salem District, Ayothiyapattinam SRO," R & M Avenue", Tamil Nadu. Boundaries Of Land North Of -30 Ft Wide East West Road; South Of-Plot No-99; East Of-Plot No-91; West Of-33 Ft Wide South North Road

HHFSALLAP S SENTHILKUMAR, 24000050722 VIDYA SHANKAR Rs. 22,99,764/-as on 19.08.2025 Description Of The Scuruced Assets / Immovable Properties / Mortgaged Properties: All That Piece And Parcel Of The S. No. - 230/1Aa3A, As Per Revenue Record, Natham S. No. 402/2B [after Subdivision S. No.230/1A3A, Total Extent, 560 ½ Sq. Ft, Door No.37 (as Per Property Tax), Situated at Avadathur Village, Mettur Taluk, Salem West Regd. District, Jalakandapuram SRO, Jalakandapuram Town Panchayat, Old Ward No.12, New Ward No.13, Present Ward No.9, Madhar Sanga Street, Tamil Nadu. Boundaries: North Of - Nagamuthu House; South Of - C Schedule Selvaraj Partition Property; East Of - Madhar Sanga Street; West Of - Rajagopal Chettiar Patta Land. Measurement North - East West 32 ½ ft 2; South - East West 32 ½ ft

"with further interest, additional Interest at the rate as more particularly stated in respective Demand Notice dated mentioned above, incidental expenses, costs, charges etc incurred till the date of payment and/or realization. If the said Obligor(s) shall fall by make payment to HHFL as a foresaid, then HHFL shall proceed against the above Secured Asset(s)/Immovable Property(ies) under Section 13(4) of the said Act and the applicable Rules entirely at the risk of the said Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative (s) as the section of the said Obligor(s)/Legal Representative (s) as the section of the said Obligor(s)/Legal Representative (s) as the section of the said Obligor(s)/Legal Representative (s) as the said Obligor(s)/Legal Rep (s) as to the costs and consequences.

The said Obligor(s).Legal Helri(s)/Legal Representative(s) are prohibited under the said Act to transfer the aforesaid Secured Asset(s)/Immovable Property, whether by way of sale, lease or otherwise without the prior written consent of HHEL. Any person who contravenes or abelts contravention of the provisions of the Act or Rules made thereunder shall be liable for imprisonment and/or penalty as provided under the Act. DATE : 06-09-2025, Sd/- Authorised Officer For HERO HOUSING FINANCE LIMITED SALEM

30-08-2025 04-08-2024



As per Loan Agreement: R S No. (Old) 119/3A part R S

DEMAND NOTICE
Under Section 13 (2) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of

Security Interest Act, 2002 ("Act") read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 ("Rules") Whereas the undersigned being the Authorised Officer of Hero Housing Finance Limited (HHFL) under the Act and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Rules already issued detailed Demand Notices dated below under Section 13(2) of the Act, calling upon the Borrower(s)/Co-Borrower(s)/Guarantor(s) (all singularly or together referred to "Obligors").Legal Heir(s)/Legal Representative(s) listed hereunder, to pay the amounts mentioned in the respective Demand Notice/s, within 60 days from the date of the respective Notice/s, as per details given below. Copies of the said Notices are served by Registered Post A.D. and are available with the undersigned, and the said Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s), may, if they so desire, collect the respective copy from the undersigned on any working day during normal office hours.

respective copy from the undersigned on any working day during formationice nours. In connection with the above, Notice is hereby given, once again, to the said Obligor(s) /Legal Heir(s)/Legal Representative(s) to pay to HHFL, within 60 days from the date of the respective Notice/s, the amounts indicated herein below against their respective names, together with further interest as detailed below from the respective dates mentioned below in column (d) till the date of payment and o'r realisation, read with the loan agreement and other documents/writings, if any, executed by the said Obligor(s). As security for due repayment of the loan, the following Secured Asset(s) have been mortgaged to HHFL by the said Obligor(s) respectively.

copeditory.					
Loan Account No.	Name of Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s)	Total Outstanding Due Rs. as on below Dates		Date of NPA	
	Kulandaisesu R, Lurdhugeorge S/o Kulandaisesu, Lourdhjayanthi K	Rs. 25,45,291/- as on 19.08.2025	30-08-2025	04-08-2025	
Description of the Secured Assets / Immovable Properties / Mortgaged Properties:- All That Piece And Parcel Of The Land And Building Comprised In Punjai S. no. 365 At Measuring 2400 Sq.ft., Equal To 5					

% Cents, Situated At As Per Property Tax Door No.1200, Mevaloorkuppam B Block, Palanchur Madura Pappanchatram Vilage Ramar Koil Street, Sriperumbudur Taluka Thiruvallur District Revenue Village, Ward No.2, Village No.100, Sriperumbudur Taluk, Kancheepuram District, Tamil Nadu, Boundrais Of The Plot: North: Plot Belongs To Mr. Rayappa, South: Plot Belongs To Mrs. Parimalam, East: Common Road, **West :** Plot Belongs To Mr. Pandiyan, Measuring Northern Side 60 Feet, Southern Sid 0 Feet, **Eastern Side** 40 Feet, **Western Side** 40 Feet

Rs. 53.99.358/- 26-08-2025 04-08-2025 HHFCHNHOU23000043259, Sathya Priya HHFCHNLAP23000043357 Manoharan, M Babu as on 19.08.2025

Description of the Secured Assets / Immovable Properties / Mortgaged Properties: All That Piece And Parcel Of The Land And Building Bearing Plot No. 115 Part, Comprised in Grama Natham S.no. 129, Patta No. F2-1115/86, T.s. No. 35 At Measuring 520 Sq. Ft., Situated At Door No. 7, As Per Property Tax Door No. 118, 4th Street, Ngo Colony, Ward No. C, Block No. 4, Plot No. 115, No. 133 Part Thalakanahayari Village, No. 133, Alandur Taluk, Kancheepuram District, Tamil Nadu. Boundaries Of The Plot North: Back Side Of Plot No. 115; South: 30 Feet Passage, East: Plot No. 114, West: 5 Feet Passage Measuring East To West On The Southern Side: 40 Feet, East To West On The Southern Side: 13 Feet, North To South On The Western Side: 13 Feet with further interest, additional Interest at the rate as more particularly stated in respective Deman

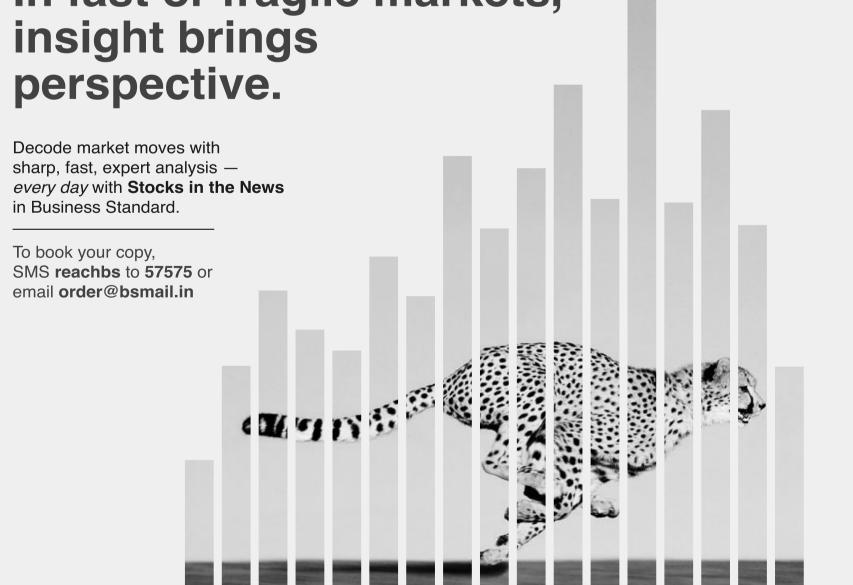
otice dated mentioned above, incidental expenses, costs, charges etc incurred till the date of payment nd/or realization. If the said Obligor(s) shall fail to make payment to HHFL as aforesaid, then HHFL shall roceed against the above Secured Asset(s)/Immovable Property(ies) under Section 13(4) of the said ct and the applicable Rules entirely at the risk of the said Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative by a this become and property the control of the said Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative by a this become and property the said of the said Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative by a this become and property the said of the said Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative by the said of the said obligor(s) the said obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative by the said obligation of the said Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative by the said obligation of the said Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative by the said obligation of the said Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative by the said obligation of the said Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative by the said obligation of the said Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative by the said obligation of the said Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative by the said obligation of the said obligation of the said Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative by the said obligation of the said obligation of the said Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative by the said obligation of the said obligation of the said Obligor(s)/Legal Representative by the said obligation of the said obligation of the said Obligor(s)/Legal Representative by the said obligation of the said obligation of the said Obligor(s)/Legal Representative by the said obligation of the said ) as to the costs and consequences

he said Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s) are prohibited under the said Act to transfer he aforesaid Secured Asset(s)/Immovable Property, whether by way of sale, lease or otherwise without he prior written consent of HHFL. Any person who contravenes or abets contravention of the provisions if the Act or Rules made thereunder shall be liable for imprisonment and/or penalty as provided under

For HERO HOUSING FINANCE LIMITED

DATE : 06-09-2025, PLACE: CHENNAI Sd/- Authorised Officer

# In fast or fragile markets,



**Business Standard** Insight Out

Tenure for re-lodgement From: July 07, 2025 | To: January 06, 2026 Who can re-lodge the Shareholders whose transfer deeds were lodged prior to the deadline of April 01, 2019 and rejected/returned/not attended to  $\ due to \ deficiency in the \ documents/process/or \ otherwise$ Process for re-lodgement Shareholders are required to submit original transfer documents, along with corrected or missing information, to Company's RTA, MCS Share Transfer Agent Limited Postal Address | 383 Lake Gardens, 1st Floor, Kolkata-700045 Helpline No. 033-40724051-54 For any queries Send an email at mcssta@rediffmail.com

o) Members holding shares in dematerialised mode are requested to register / update their

SPECIAL WINDOW FOR RE-LODGEMENT OF TRANSFER REQUESTS OF PHYSCIAL SHARES n accordance with the SEBI circular no. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated July 2, 2025, all shareholders are hereby informed that a special window has been opened for

Agent Limited at mcssta2012@gmail.com or mcssta@rediffmail.com

email addresses with the relevant Depository Participant

e-lodgement of transfer deeds as detailed below

The shares that are re-lodged for transfer shall be issued only in dematerialized Form

For Dynamic Archistructures Limited































# <mark>អូស៊ា៍សា</mark> អូស៊ាសាស្វាឃ័

# កើល៩៧ឃាល់ ១ឆាំបក្ស ឩ្ងាមា៧ឃាំងត្រាត់ក្រ

மாநில நல்லாசிரியர் விருதுக்கு நீலகிரி மாவட்டத்தில் 9 ஆசிரியர்கள் தேர்வு செய்யப்பட்டு உள்ளனர்.

மாநில அளவில் சிறப்பாக பணியாற்றிய ஆசிரியர்கள் தேர்வு செய்யப்பட்டு, அரசு சார்பில் மாநில நல்லாசிரியர் விருது மற்றும் மத்திய அரசு சார்பில் தேசிய நல்லாசிரியர் விருது வழங்கப்பட்டு வருகிறது. அதில், நடப்பு கல்வி ஆண்டில் மாநில நல்லாசிரியர் விருதுக்கு, நீலகிரி மாவட்டத்தில் இருந்து ஒன்பது ஆசிரியர்கள் தேர்வு செய்யப்பட்டுள்ளனர்.

அரவேணு உண்டு உறைவிட பள்ளி இடைநிலை ஆசிரியர் சித்ரா, மசக்கல் ஊராட்சி ஒன்றிய தொடக்கப்பள்ளி தலைமை ஆசிரியர் நீலாதேவி, கக்குச்சி ஊராட்சி ஒன்றிய தொடக்கப்பள்ளி தலைமை ஆசிரியர் மல்லம்மாள், சோலுார் ஊராட்சி ஒன்றிய நடுநிலைப்பள்ளி தலைமை ஆசிரியர் பியூலா ரோசலின், பொக்காபுரம் பழங்குடியினர் உண்டு உறைவிடப்பள்ளி தலைமை ஆசிரியர் பூங்கோதை ஆகியோர் தேர்வு செய்யப்பட்டனர்.

, மேலும், பாடந்தொரை அரசு உயர்நிலைப்பள்ளி கணித ஆசிரியர் நந்தகோபால், இத்தலார் அரசு மேல்நிலைப்பள்ளி பட்டதாரி ஆசிரியர் கண்ணன், சூலூர் அரசு உயர்நிலைப்பள்ளி கணித ஆசிரியர் ராஜ்குமார், உப்பட்டி எம்.எஸ்.எஸ். மெட்ரிக் பள்ளி முதல்வர் கவிதா ஆகியோர் விருதுக்கு தேர்வு செய்யப்பட்டுள்ளனர். விருதுக்கு தேர்வு செய்யப்பட்டுள்ள அனைத்து ஆசிரியர்களுக்கும் அந்தந்த பள்ளி நிர்வாகத்தினர் மற்றும் மாணவர்கள் பாராட்டு தெரிவித்துள்ளனர்.



நேரு கலை மற்றும் அறிவியல் கல்லூரி (தன்னாட்சி) வளாகத்தில் நடந்த ஓணம் கொண்டாட்டத்தில் அத்தப்பு கோலமிட்டு மகாபலி மன்னரை வரவேற்ற கல்லூரி நிர்வாகத்தினர், ஆசிரியர்கள் மற்றும் மாணவர்கள்.

# **நேரு கலை அறிவியல் கல்லூரியில்** இணம் பண்டிகை கொண்டாட்டம்

கோவை நேரு கலை மற்றும் அறிவியல் கல்லூரி (தன்னாட்சி) வளாகத்தில், பாரம்பரிய மகிழ்ச்சி மற்றும் கலாச்சார சிறப்புடன் ஓணம் பண்டிகை கொண்டாடப்பட்டது.

இந்த விழாவை கலாச்சார பாரம்பரியம் மற்றும் மனித சிறப்பு மையம் ஏற்பாடு செய்தது. நிகழ்ச்சியில் நேரு குழும் நிறுவனங்களின் தலைமை நிர்வாக அதிகாரியும் செயலாளருமான பி.கிருஷ்ணகுமார் தலைமை விருந்தினராக கலந்து கொண்டு மாணவர்களுக்கும், ஆசிரியர்களுக்கும் ஓணம் வாழ்த்துகளை தெரிவித்தார்.

விழாவில் சிங்காரிமேளம், புலிக்கலி, நாட்டுப்புற பாடல்கள் மற்றும் கேரள பாரம்பரிய நடனங்கள் என பல்வேறு கலை நிகழ்ச்சிகள் நடைபெற்றன. உறியடி, வடம்வலி போன்ற போட்டிகள் மாணவர்களின் பண்டிகை உற்சாகத்தை அதிகரித்தன. அதோடு வாழை இலைகளில் பரிமாறப்பட்ட ஒண்சத்யா விருந்து அனைவரையும் கவர்ந்தது.

நிகழ்வை கல்லூரி முதல்வர் வி.விஜயகுமார், கலாச்சார பாரம்பரியம் மற்றும் மனித சிறப்பு மைய இயக்குநர் ஆர்.மாலதி, ஒருங்கிணைப்பாளர் என்.ரஜனி ஆகியோர் ஒருங்கிணைத்தனர். மாணவர்கள், ஆசிரியர்கள் அனைவரும் ஒன்றிணைந்து ஒணம் கொண்டாட்டத்தில் கலந்து கொண்டனர்.

# மாநில சுற்றுலா விருது பெற விண்ணப்பங்கள் வரவேற்பு

சுற்றுலா தொடர்புடைய செயல் பாடுகள் மற்றும் சுற்றுலா தொழில் புரிவோரை ஊக்குவிக்கும் வகை யில் தமிழக அரசால் வழக்கப்பட உள்ள சுற்றுலா விருது பெற விண் ணப்பங்கள் வரவேற்கப்படுவ தாக நீலகிரி மாவட்ட ஆட்சியர் லட்சுமி பவ்யா தெரிவித்துள்ளார்.

இது குறித்து அவர் வெளி யிட்டுள்ள செய்திக் குறிப்பு: உலக சுற்றுலா தின கொண்டாட்டத்தின் ஒரு பகுதியாக தமிழ்நாடு சுற்றுலா துறை ஆண்டுதோறும் சுற்றுலா தொழில் முனைவோருக்கு பல் வேறு விருதுகளை வழங்கி வரு கிறது. அதன்படி நடப்பு ஆண்டுக் கான இந்த விருதுகள் சுற்றுலா

# இந்து ஊதமிழ்

பொறுப்பல்ல: இந்தச் செய்தித்தாளில் பிரசுரம் ஆகியுள்ள விளம்பரங்களின் அடிப்படையில் செயல்படுமுன், அவற்றில் உள்ள தகவல்கள் சரியானவைதானா என்பதை போதுமா உள்ள தகவல்கள் சிற்பானவைதானா என்பதை போதுமான தனவு கிசாரித்து சரிடார்த்துக்கொள்ளுமாறு வாசகர்கள் கேட்டுக்கொள்ளப்படுகிறார்கள், விகாம்புருக்குர் / அவர்களின் தயாரிப்புகள் / சேவைகள் போன்றவறின் நம்படகத்தன்மைக்கு இந்தச் செய்தித்தாளின் உரிமையாளரும் பதிப்பாளருமான கஸ்தூரி & என்ஸ் ஸிலிட்ட / கோல்பல், மீடியா லிமிடெட் உத்தரவாதம் அளிக்கவில்லை. இந்தச் செய்தித்தாளில் வெளியாகும் வினம்புருக்கால் ஒதேலும் தேவர் அல்லகர் வெளியாகும் சேதம் அல்லது இழப்பு ஏற்படும் பட்சத்தில், இந்தச் செய்தித் தாளின்/ மேற்சொன்ன நிறுவனங்களின் உரிமையாளர், . பதிப்பாளர், அச்சிடுவோர், ஆசிரியர், இயக்குநர்கள், ஊழியர்

படைப்புகளை அனுப்புவோர் பிரதி எடுத்துவைத்துக்கொண்டு அனுப்பவும். பிரசரமாகாதவற்றைத் திரும்ப அனுப்ப இயலாது.

தொழில் முனைவோரையும், பல் வேறு சுற்றுலா ஆபரேட்டர்கள், சிறந்தபயணபங்குதாரர்கள், தமிழ் நாடு சுற்றுலா மேம்பாட்டுக் கழக நட்சத்திர செயல்திறன், சுற்றுலா ஊக்குவிப்பு, சிறந்த தூய் மையான சுற்றுலா தலம், சிறந்த விமான நிறுவனங்கள், தங்கும் விடுதிகள், உணவகங்கள், சாகச சுற்றுலா, சுற்றுலா தொடர்பான கல்வி நிறுவனங்கள், மாநாடு மற்றும் கண்காட்சி அமைப் பாளர்கள், சிறந்த சமூக ஊடக செல்வாக்கு செலுத்துபவர், சுற்றுலா வழிகாட்டிகள் மற்றும் மாநிலத்தின் சுற்றுலாவை மேம் படுத்துவதில் சாதகமாக பங் களிக்கும் அனைத்து சுற்றுலா தொழில்முனைவோரும் தமிழ் நாடுசுற்றுலாவிருதுகளுக்குவிண் ணப்பிக்கலாம்.

இந்த விருதுகள் உலக சுற் றுலா தினத்தன்று சென்னையில் நடைபெறும் விழாவில் வழங்கப் படும். விண்ணப்பங்களை இணைய தளத்தில் பதிவிறக்கம் செய்து பூரத்தி செய்து, செப்டம்பா 15-ம் தேதிக்குள் விண்ணப்பிக்க வேண் டும். மேலும் தகவலுக்கு 0423 – 2443977, 7550009231 ஆகிய எண்களை தொடர்பு கொள்ளு மாறு தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

<sup>ஊ</sup>ர்வலம்

பொள்ளாச்சி அருகே ரூ.7 கோடி மதிப்பீட்டில்

HT187295

# பாலாற்றின் குறுக்கே கட்டப்பட்ட பாலத்தில் போக்குவரத்து தொடங்கியது

பொள்ளாச்சி அருகே பாலாற்றின் குறுக்கே ரூ.7 கோடி மதிப்பீட்டில் கட்டப்பட்ட பாலம் தற்போது போக்குவரத்து பயன்பாட்டிற்கு திறக்கப்பட்டு உள்ளது.

கோவை மாவட்டத்தில் மேற்கு தொடர்ச்சி மலையில் ஆனை ഥതെ പ്രമിക്ക് ക്സ്ഥ്രക ഖൽലവ്യക്ടി யில் பெய்யும் மழையால் பாலாற் றில் தண்ணீர் பெருக்கெடுத்து ஓடும். மலை அடிவாரத்தில் நல் லாத்துமுடக்கு என்ற இடத்தில் தொடங்கும் பாலாறு சமத்தூர், பூவ லப்பருத்தி, அர்த்தநாரிபாளையம் உள்ளிட்ட கிராமங்கள் வழியாக சென்று அம்பராம்பாளையம் ஆழியாற்றில் கலக்கிறது.

இந்நிலையில், பொள்ளாச்சி-வால்பாறை சாலையில் இருந்து சோமந்துறைசித்தூருக்கு செல்ல பாலாற்றின் குறுக்கே பல ஆண்டு **ക്കുട്**ക്ര முன்பு தரைப்பாலம் கட்



அனைமலை அருகே சோமந்துறை சித்தூர் கீராமத்தில் பாலாற்றின் குறுக்கே கட்டுப்பட்டுள்ள பாலத்தில் போக்குவரத்து தொடங்கியது.

டப்பட்டது.

இந்த பாலத்தின் வழியாக விவ சாயிகள் தோட்டங்களுக்கு செல் வதும், விளைபொருட்களை சந்தை களுக்கு வாகனங்களில் கொண்டு சென்றும் வந்தனர். மேலும் சோமந் துறைசித்தூரை சுற்றிஉள்ள கிராமங்

களுக்கு செல்லும் வாகன ஓட்டிகள் இந்த சாலையை பயன்படுத்தி வரு கின்றனர். ஆண்டுதோறும் தென் மேற்கு மற்றும் வடகிழக்கு பருவ மழைகாலங்களில்பாலாற்றில் தண் ணீர் பெருக்கெடுத்து ஓடும்போது, தரைப்பாலம் தண்ணீரில் மூழ்கி

விடும். இதனால் அவ்வழியாக போக்குவரத்து தடைபடுவதால் பொதுமக்கள் பல கிலோ மீட்டர் சுற்றி செல்ல வேண்டிய நிலை

இந்நிலையில், சோமந்துறை சித்தூர் செல்லும் சாலையில் பாலாற்றின் குறுக்கே மேம்பாலம் கட்டவேண்டும் என்று பொதுமக்கள் கோரிக்கை விடுத்தனர். பொதுமக் களின்கோரிக்கையை ஏற்றுநபார்டு மற்றும் கிராம சாலைகள் மேம்பாட்டு திட்டத்தின் கீழ் மேம்பாலம் கட்டு வதற்கு ரூ.6 கோடியே 99 லட்சத்து 73 ஆயிரம் நிதி ஒதுக்கீடு செய் யப்பட்டது. அதை தொடர்ந்து பாலம் கட்டுமான பணிகள் மும் முரமாக நடைபெற்று வந்தன.

கடந்த 2023-ம் ஆண்டு ஜுன் மாதம் தொடங்கிய பணிகள் தொடர் மழையின் காரணமாக தாமத மாகின். தற்போது பணிகள் முழு வதும் நிறைவடைந்ததை தொடர்ந்து, பாலம் போக்கு வரத்து பயன்பாட்டிற்கு திறக்கப் பட்டு உள்ளது. இதை தொடர்ந்து வாகனங்கள் பாலத்தின் வழியாக சென்று வருகின்றன. இதனால் பொதுமக்கள், விவசாயிகள் மகிழ்ச்சி அடைந்து உள்ளனர்.



• கீணத்துக்கடவில் நீன்று செல்லாத தனியார் பேருந்தை நேற்று சிறைபிடித்த பொதுமக்கள்.

# கிணத்துக்கடவில் நின்று செல்லாத தனியார் பேருந்து சிறைபிடிப்பு

■பொள்ளாச்சி

பொள்ளாச்சியில் இருந்து கோவைக்கு அரசு மற்றும் தனியார் பேருந்துகள் இயக்கப்படுகின்றன. நேற்றுமுன்தினம் இரவில்கோவை உக்கடம் பேருந்து நிலையத்தில் பொள்ளாச்சி செல்ல நின்றிருந்த தனியார் பேருந்தில் கிணத்துக் கடவு பயணிகள் ஏறியபோது பேருந்து நடத்துநர், கிணத்துக் கடவு போகாது என கூறி பயணி களை இறங்குமாறு கூறியுள்ளார்.

'கிணத்துக்கடவு பகுதியில் நிறுத்தம் உள்ளது. எதற்காக பேருந்து நிற்காது? என பயணிகள் கேட்டதற்கு, பேருந்து பாலத்தின் மீது சென்று விடும் என பதில் அளித் துள்ளார். இதனால் நடந்துநர் மற் றும் பயணிகளுக்குள் வாக்கு வாதம் ஏற்பட்டது. பின்னர் பயணி கள் மாற்று பேருந்தில் பயணித்

அதே பேருந்து கிணத்துக்கடவு சர்வீஸ் சாலையில் வருவதை அறிந்த மக்கள், புதிய பேருந்து நிலையம் முன்பு திரண்டு பேருந்தை சிறைபிடித்து ஓட்டுநர் மற்றும் நடத்துநருடன் வாக்கு வாதத்தில் ஈடுபட்டனர்.

தகவல் அறிந்த கிணத்துக்கடவு போலீஸார் சம்பவ இடத்திற்கு வந்து பயணிகளை சமாதானப் படுத்தினர். இது குறித்து பொதுமக்கள்

கூறியதாவது: பொள்ளாச்சி மற் றும் கோவையில் இருந்து புறப் படும் பேருந்துகள் அனைத்தும் கிணத்துக்கடவு வழியாகவே செல்கின்றன. ஆனால் கிணத்துக் கடவில் பேருந்து நிற்காது என பெரும்பாலான தனியார் பேருந்து நடத்துநர்கள் பயணிகளிடம் தெரி விக்கின்றனர். இதுகுறித்து பல முறை புகார் அளித்தும் எந்தவித இந்நிலையில், நேற்று காலை பயனும் இல்லை. மேலும், வட்டார

போக்குவரத்து அதிகாரி சார்பில் கிணத்துக்கடவு பாலம் ஆரம்ப மாகும் இரு இடங்களில் 'அரசு மற்றும் தனியார் பேருந்துகள் கிணத்துக்கடவு சர்வீஸ் சாலை வழியாக சென்று வர வேண்டும்' என அறிவிப்பு பலகையும் வ<del>ை</del>க் கப்பட்டுள்ளது.

இதையெல்லாம் கண்டு கொள் ளாமல் பேருந்து ஓட்டுநர் மற்<u>ற</u>ும் நடத்துநர் மெத்தனப் போக்கில் செயல்படுகின்றனர். இதுபோன்று மக்கள் நலனில் அக்கறை காட் டாமல் செல்லும் பேருந்துகளின் வழித்தட அனுமதியை அதிகாரி கள் ரத்து செய்தால், மற்ற அனைத்து பேருந்துகளும் சரி யாக சென்று வரும். எனவே, விதி மீறும் பேருந்துகள் மீது உடனடியாக நடவடிக்கை எடுக்க

இவ்வாறு அவர்கள் தெரிவித்

# பொள்ளாச்சி

# அரசு மருத்துவமனையில் பெண்ணுக்கு மார்பக கட்டி அகற்றம்

**■ பொள்ளாச்சி** 

பொள்ளாச்சி அரசு மருத்துவ மனையில், பெண்ணுக்கு மார்பக கட்டி அகற்றி சிகிச்சை அளிக்கப்பட்டது.

ஆனைமலை அருகேயுள்ள சேத்துமடை அண்ணா நகரை சேர்ந்த 30 வயது பெண்ணின் மார்பகத்தில் இருந்த கட்டிக்காக சிகிச்சை பெற பொள்ளாச்சியில் உள்ள மாவட்ட அரசு தலைமை மருத்துவமனைக்கு அழைத்து வரப்பட்டார். மருத்துவர்கள் அவரை பரிசோதித்து, சி.டி. ஸ்கேன், ஊசி பரிசோதனை, சதை பரிசோதனை மேற்கொள் ளப்பட்டது.

அறுவை சிகிச்சை நிபுணர் முருகேசன் தலைமையில், புற்று நோய் அறுவை சிகிச்சை நிபுணர் மருத்துவர் மதுமிதா, செவிலியர்கள், மயக்க மருத்து வர் அருள்மணி ஆகியோர் கொண்ட மருத்துவக்குழு, மூன்று மணி நேர அறுவை சிகிச்சையில், கட்டியை அகற்றினர்.

இக்கட்டியின் எடை 3.5 கிலோ இருந்தது. அறுவை சிகிச்சைக்கு பின் அவர் நலமுடன் உள்ளதாக மருத்துவர்கள் தெரிவித்தனர்.

மருத்துவர் குழுவை பெண்ணின் உறவினர்களும், பொதுமக்களும் பாராட்டினர்.

இது குறித்து மருத்துவமனை கண்காணிப்பாளர் ராஜா கூறும் போது, "இந்த பெண்ணின் மார்பகத்தில் இருந்து அகற்றப் பட்ட கட்டி திசு பரிசோதனைக்காக அனுப்பி வைக்கப்பட்டது. அதன் முடிவு வந்தபிறகே எந்த வகை யான கட்டி என்பது தெரியவரும். அனைத்துமகளிரும்,40வயதுக்கு மேல் ஆண்டுக்கு ஒருமுறை மெமோகிராம் மற்றும் மார்பக சுய பரிசோதனை செய்வதன் வாயிலாக மார்பக புற்று நோயை ஆரம்ப நிலையிலேயே கண்டறிய முடியும். அறுவை சிகிச்சைக்கு பின் புற்று நோய் மருத்துவரின் ஆலோசனைபடி கீமோ தெரபி, கதிர் வீச்சு சிகிச்சைகள் தேவைப்

மேலும், மாவட்ட அரசு தலைமை மருத்துவமனையும், . கோவை கங்கா மருத்துவமனை யும் இணைந்து மாதம் ஒருமுறை நடத்தும் இலவச மார்பக மெமோ கிராம் ஸ்கேன் பரிசோதனையை மக்கள் பயன்படுத்திக்கொள்ள வேண்டும்" என்றார்.

அரசியல் கட்சிகள், சங்கங்கள், சமூக அமைப்புகள், தன்னார்வ தொண்டு நிறுவனங்கள் மற்றும் இதர அமைப்புகள் தங்களது செய்தி அறிக்கைகள் நிகழ்ச்சிகள் குறித்த விவரங்களை எங்களது நாளிதழுக்கு அனுப்பலாம்.

இந்து ஊதமிழ்

செய்திப்பிரிவு,

391/1-391/2, காமராஜ் சாலை,உப்பிலிபாளையம், கோவை-641015. மின்னஞ்சல் முகவரி: repkovai@hindutamil.co.in



சாஸ்திரா பல்கலைக்கழகத்தின் கணினித் துறையின் டீன் மற்றும் பேராசிரியர் சங்கர் ஸ்ரீராம், மத்திய கல்வி அமைச்சர் தர்மேந்திர பிரதான் முன்னிலையில், குடியரசுத் தலைவர் திரவுபதி முர்முவிடமிருந்து தேசிய நல்லாசிரியர் விருதைப் பெற்றார். பொறியியல் கல்விப் பிரிவில் இந்த மதிப்புமிக்க விருதைப் பெற்ற தமிழ்நாட்டைச் சேர்ந்த ஒரே பேராசிரியர் சங்கர் ஸ்ரீராம் ஆவார். இந்த விருது கவுரவச் சான்றிதழ், பதக்கம், ரூ.25,000 ரொக்கம் ஆகியவற்றைக் கொண்டுள்ளது. ஆசிரியர் தினமான நேற்று புதுதீல்லியில் நடைபெற்ற விழாவில் நாட்டின் பல்வேறு பகுதிகளைச் சேர்ந்த 21 ஆசிரியர்களுக்கு இவ்விருது வழங்கப்பட்டது.

வால்பாறை எஸ்டேட் பகுதியில்

# வீட்டு வாசலில் நின்ற சிறுத்தை கதவை திறந்த சிறுவன் மயக்கம்

கூண்டு வைத்து பிடிக்க தொழிலாளர்கள் கோரிக்கை

வால்பாறை

வால்பாறை அடுத்துள்ள சோலை யாறு எஸ்டேட் முதல் பிரிவில் உள்ள தேயிலை தோட்டத்தில் பாலன், சுதா தம்பதி பணிபுரிந்து வருகின்றனர். இவர்களது மகன் ஹரிசுதன் (16). இவர் வால்பாறையில் உள்ள பள்ளியில் பிளஸ் 1 படித்து வருகிறார். நேற்று முன்தினம் பள்ளி முடிந்து வீடு திரும்பியுள்ளார். வீட்டினுள் சிறிது நேரம் இருந்த சிறுவன், வீட்டின் முன்பக்க கதவை திறந்தபோது, வாசலில் சிறுத்தை நிற்பதை கண்டதும் பயத்தில் மயக்கம் அடைந்தார். அங்கிருந்தவர்கள் சப்தமிட்டதும் சிறுத்தை புதரில் ஓடி மறைந்தது.

்மயங்கிய சிறுவனை பெற்றோர் மீட்டு வால்பாறை அரசு மருத்துவமனையில் சிகிச்சைக்காக சேர்த்தனர். இதையடுத்து,

குடியிருப்பு பகுதியில் சுற்றித் திரியும் சிறுத்தையை கூண்டு வைத்து பிடிக்க வேண்டுமென தொழிலாளர்கள் கோரிக்கை விடுத்துள்ளனர்.

இதுகுறித்து அவர்கள் கூறும் போது, "வால்பாறையில் தொழிலா ளர் குடியிருப்பில் சிறுத்தை முகா மிட்டுள்ளது. பகல் நேரத்தில் புதரில் பதுங்கும் சிறுத்தை, மாலை நேரத்தில் குடியிருப்பு பகுதிக்கு வருகிறது. பள்ளி முடிந்து குழந்தைகள் வீடு திரும்பும் போது அச்சமாக உள்ளது. சிறுத்தை நடமாட்டத்தால் மாலை நேரத்தில் குழந் தைகள் வெளியில் விளையாடக்கூட முடியாத நிலை உள்ளது. உயிர் சேதம் ஏற்படுவதற்கு முன்பாக சிறுத்தை பிடிக்க வனத்துறையினர் கூண்டு வைக்க வேண்டும்" என்றனர்.

பொள்ளாச்சி துணை மின்நிலையத்தில் பராமரிப்பு பணிகள் காரணமாக இன்று (செப். 6) காலை 9 மணி முதல் 4 மணி வரை கீழ்வரும் இடங்களில் மின்விநியோகம் இருக்காது.

பொள்ளாச்சி நகரம், வடுகபாளையம், சின்னாம்பாளை யம், மாக்கினாம்பட்டி, ஊஞ்சவேலாம்பட்டி, கஞ்சம்பட்டி, நாட்டுக்கல்பாளையம், அனுப்பர்பாளையம், ஏரிப்பட்டி, பெரியாக்கவுண்டனூர், ஆலாம்பாளையம், டி.கோட்டாம் பட்டி, புளியம்பட்டி, ஆ.சங்கம்பாளையம், பணிக்கம்பட்டி, ஆச்சிப்பட்டி, கொங்கநாட்டான்புதூர், சோழனூர், ஜோதி நகர், சூளேஸ்வரன்பட்டி, ரங்கசமுத்திரம், ஜமீன்கோட்டாம் பட்டி, சிங்காநல்லூர், வக்கம்பாளையம், அகிலாண்டபுரம், நாயக்கன்பாளையம், கருப்பம்பாளையம், அம்பராம்பாளையம், ஜமீன் ஊத்துக்குளி, நல்லூர்.

<mark>வரி</mark> விளம்பரங்கள் பொது

சுற்றுலா

RIRCTC விமான சுற்றுலா ார்கஸ்கர்வ Ex. கோயும்புக்கூரர் (ஜெய்ப்பூர், பிகானேர் ு. இய்சால்மர், ஜோத்பூர் உதய்பூர்) 8N/9D 0.10.2025 - Rs.54,950 விமான கட்டணம், உணவு, தங்கும் வசத் (3 Star) போக்குவரத்து, GST உட்பட

9003140655

**OMKARA** 

நாள் : 06.09.2025 இடம் : கோயம்புத்து

ஓம்காரா சொத்துக்கள் மறுகட்டமைப்பு பிரைவேட் லிமிடெட் கார்ப்பேரேட் அலுவலகம் : கோஹினூர் ஸ்கூயர், 47வது தளம், N.C. கேல்கர் மார்க், R.G. காட்கரி சௌக், தாதர் (மே) - 400 028. Tel.: 022-26544000/7303021311.

[இணைப்பு - IV-A] [விதி 9(1) உடன் விதி 8(6)-யை பார்க்கவும்]

அசையா சொத்துக்கள் விற்பனைக்கான விற்பனை அறிவிப்பு ரதுகாப்பு வட்டி (அமலாக்கம்) விதிகள், 2002-ன் விதி 8(6) மற்றும் 9(1)-ன் விதிமுறைகளுடன் 2002-ஆம் ஆண்டின் நிதிச் சொத்துக்களின் பாதுகாப்ப ற்றும் மறுகட்டமைப்பு மற்றும் பாதுகாப்பு வட்டி அமலாக்கத்தின்கிழ் அசையாச் சொத்துக்களை விற்பனை செய்வதற்கான மின்-ஏலம் விற்பனை அறிவிப்பு. மற்றும் மறுகட்டமைப்பு மற்றும் பாதுகாப்பு வட்டி அமலாக்கத்தின்கிழ் அசையாச் சொத்துக்களை விற்பனை செய்வதற்கான மின்-ஏலம் விற்பனை அறிவிப்பு. இதன் முலம் பொது மக்களுக்கு பொதுமாகவும் மற்றும் கடன்தாரர் N. வெங்கடேஷ் பிரபு மற்றும் R. கலைசெல்வி ஆகியோருக்கு குறிப்பாகவும் அறிவிக்கப்படுவனு யாதெனில், கடன் அளித்தவருக்கு அடமானம்/ செலுத்துப்பட்ட கீழ் விவரிக்கப்பட்டு வீர அசையா சொத்துக்கள், ஒம்காரா சொத்துக்கள் மறுகட்டமைப்பு பிரைவேட் லிமிடுட்ட அவர்களின் அங்கிகிக்கப்பட்ட இரன் அசையா சொத்துக்கள், ஒம்காரா சொத்துக்கள் மறுகட்டமைப்பு பிரைவேட் லிமிடுட் அவர்களின் அங்கிகிக்கப்பட்ட வேண்டிய சிலிக்கப்பட்டு விறையாக அன்றைய வகுலிக்கப்பட வேண்டிய இரும்பது இரண்டு இருப்பது இருவது இருபதித் முற்றும் அடி அருவது இருபதித் மூற்றும் அடி மற்றும் வட்டி/அதனுடன் ஒப்பந்தும் விகிதம்படி பெறும்படாத வட்டி அத்துடன் தற்செயலான செலவுகள், கட்டணங்கள், செலிவனங்கள் இதர, நிலுவை தொகை செலுத்தும் வணுகள் செலவுகள் உட்பட சேர்த்து கேருற்றிப்பிட்டுள்ள கடன் தாரர் இணை கடன்தார்கள் அரமிக்குரார்கள் அவர்களிடமிருத்து கடன் அளித்தவர் ஒம்காரா சொத்துக்கிறதோ அப்படியோ, "எறும் இருக்கிறதோ அப்படியோ," மற்றும் "எர்விது ஆதாரர் இல்லாமல்" என்ற அடிப்படையில் 26.09.2025 அன்று காலை 11.00 மணிக்கு (ஏலம் சமர்படுக்கு) கடைசி நான் 25.09.2025 மாலை 5:00 மணிவரை) விற்பனை செய்ய உள்ளது. மேலே கடைசி நான் 25.09.2025 மாலை 5:00 மணிவரை) விற்பனை செய்ய உள்ளது. மேலே கடைசி நான் 25.09.2025 மாலை 5:00 மணிவரை) விற்பனை செய்ய உள்ளது. மேலே கடைசி நான் 25.09.2025 மாலை 5:00 மணிவரை) விற்பனை செய்ய உள்ளது. மேலிக்கும் கடைசி நான் 25.09.2025 மாலை 5:00 மணிவரை) விற்பனை செய்ய உள்ளது. மேலுக்குக்கள் முலம் ஒம்காரா சொத்துக்கள் மறுகட்டமைப்பு கொன்கையும் அடியிட்டிய அறிகளைவராக மெற்றுள்ளது. அரையாகிக்கில் மூலம் ஒம்காரா சொத்துக்கள் மறும்பட்டிய கொன்களையும் அடிக்கள் (ஏதேலும் இருத்தால்) பிள்வருமாறு: (கு. இலர்ட்குகில்)

0.1	·				(0.804=09900)
Ĭ	வ. எ ண்.	சொத்தின் விவரம்	ரிசர்வ் தொகை	EMD	ஏலம் உயர்வு தொகை
		கோயம்புத்தூர் பதிவு மாவட்டம், இணை 2 சார் பதிவு மாவட்டம், முன்னதாக கோயம்புத்தூர் தாலுகா, தற்போது பேரூர் தாலுகா, குளியமுத்தூர் கிராமம், எஸ்.எப். எண.18/4 பகுதி, இந்த சொத்து பின்வருமாறு <b>எல்லைகள் : தெற்கு : கிழக்கு</b> மேற்கு சாலை, <b>வடக்க</b> ு மருகன் அவர்களின் வீடு, <b>கிழக்கு :</b> தெற்கு வடக்கு சாலை, <b>மேற்கு :</b> தெற்கு வடக்கு சாலை, இதன் மத்திய அளவுகள் - கிழக்கு	46,43,000.00	4,64,300.00	50,000.00
5 <sup>(1)</sup>	90	மேற்கு வடக்கு பக்கம் 50'3 கிழக்கு மேற்கு தெற்கு மக்கம் 51'0" தெற்கு வடக்கு கிழக்கு பக்கம் 42'6" கெற்கு வடக்கு மேற்கு பக்கம் 40'0" பரப்பளவு 2088 சதுர அடி பரப்பு (193.98 சதுர மீட்டர்கள்) அல்லது 4 சென்ட்ஸ் 345-1/2 சதுர அடி சைட் மற்றும் ஆர்சிசி வீட்டு கட்டிடம் மேற்கு பார்த்தபடி கட்டப்பட்ட பரப்பு பரப்பு 10'13 சதுர அடி மேற்கு பக்கம் அமைந்துள்ளது மற்றும் அடக்கு யார்த்தபடி கட்டப்பட்ட வடு வடு வடு பரப்பு 10'13 சதுர அடி மேற்கு பக்கம் அமைந்துள்ளது மற்றும் அதன் உபகரணங்கள் உட்பட மற்றும் மின்சார சர்வீஸ் இணைப்புகள் மற்றும் அதன் பாதுகாப்பு வைப்புகள். கதவு எண். 7/61 மற்றும் 61-1 சுக்காயும் திழக்கு செத்து அடுகிசெல்வெண்ட் எண். 923634 மற்றும் 9225100. சொத்தானது கோயம்புக்குர் மாநகராட்சி எல்லைகளுக்குட்பட்டது."		£.	Si Tab

மின்-ஏலம் நாள் 26.09,2025, காலை 12:00 மணி பங்குபெறும் கடித ஏலம்/KYC ஆவணம்/EMD ஆதாரம் சமர்ப்பிக்கும் கடைசி நாள் மற்றும் நேரம் 25.09.2025, மாலை 5:00 மணி 19.09.2025, பகல் 12.00 மணியிலிருந்து மாலை 2.00 மணிக்கிடையில் பார்வையிடும் நாள்

அறுபப்பட்ட வலலங்கை இவரை நிறும் நிபந்தனைகளுக்கு கடன் அளித்தவர் இணையதளம் அதாவது https://omkaraarc.com/auction.php. மேலும் ஏவதாராகள் http://www.bankeauctions.com-ல் கொடுக்கப்டடுள்ள இணைய்கைப் பார்க்கவும். EMD-ஐ டெயாசிட் செய்துள்ள ஏலதாரர்கள், உளிநடைவு ஐடி மற்றும் கடவுச்சொல்லை உருவாக்குதல், தரவைப் பதிவேற்றுதல், ஏலத்தைச் சமர்ப்பித்தல், மின்னணு ஏல செயல்முறை குடுத்த பயிறிக் பொன்றவற்றில் உதவி தேகையப்டடால், மின்னணு ஏல சேவை வழங்குதான "M/s. C1 India Pvt. Ltd", Tel. Helpline: +91-7291981124/25/26, Helpline E-mail ID : support@ bankeauctions.com, திகு. பாவிக் பாண்டியா, மொயைல் : 8866582937, E-mail: maharashtra@c1india.com தொடர்பு கொள்ளவும் மற்றும் சொத்து தொடர்பான எந்த கேள்விகளுக்கும் அங்கீளிக்கப்பட்ட அதிகளி, பிரோணா ஆகவ் -8879802170 மற்றும் பிரசாந்த் சிங் - 9650702281 E-mail : prerana@omkaraarc.com & prashant.singh@omkaraarc.com தொடர்பு கொள்ளவும்.

Sd/- அங்கீகரிக்கப்பட்ட இத மறுகட்டமைப்ப பிகைசீ

**எமது பதிப்புகள்:** சென்னை, புதுவை, வேலூர், கோவை, சேலம், திருச்சி, தஞ்சாவூர், மதுரை, ராமநாதபுரம், நெல்லை, பெங்களூரு, திருவனந்தபுரம் Published by Vijaya Arun on behalf of KSL MEDIA LIMITED and Printed by M Jegadesh Kumar at THG PUBLISHING PVT.LTD. 391/1 & 391/2 Kamaraj Road, Uppilipalayam, Coimbatore, Tamil Nadu 641015. Editor: K Asokan (Editor responsible for selection of news under the PRP Act)

### **TERMS & CONDITIONS:**

- 1. The auction sale will be conducted online on "As is where is", "As is what is" "whatever there is", "Without Recourse Basis" and "Symbolic Sale basis" on 03.07.2025 at 11.00 am. The sale is governed by the provisions of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.
- 2. The auction will be conducted online through Omkara ARC approved by the auctioneer portal M/s. C-1 India Pvt ltd., Gurgaon. E-Auction tender documents containing online e-auction bid form, Declaration, General Terms & conditions of online auction sales are available on the website https://www.bankeauctions.com (Support mail Id support@bankeauctions.com support mobile No. +91-7291981124/25/26).
- 3. The secured assets will not be sold below the Reserve Price. All statutory dues/ attendant charges/other dues including registration charges, stamp duty, taxes, etc. shall have to be borne by the successful bidder.
- 4. The land, building and fixed assets as mentioned in the auction sale notice will be sold under single Lot No. 01, but 02 sale certificates will be issued separately, one for the land & building and other for fixed assets as the same attract GST. Further for the successful sale of fixed assets and others, the H1 bidder will have to deposit the GST (as applicable) over and above the bid price.
- 5. The last date for payment of EMD, and submission of Bid Form & Documents to Authorized Officer at Kohinoor Square, 47th Floor, N.C Kelkar Marg, R. G. Gadkari Chowk, Dadar West, Mumbai 400028 is 01.07.2025 up to 6:00 PM.
- 6. The property in the account of **N. Venkatesh Prabhu and R. Kalaiselvi** is situated at Coimbatore Registration District, Joint II Sub Registration District, previously Coimbatore Taluk, presently Perur Taluk, Kunaimuthur village, SF No. 18/4 Part in this property situated within the boundaries (South: East West Road; North: House of Murugan; East: South North Road; West: South North Road) Within this middle measuring East west on the northern side 50'3 East West on the Southern side 51'0" South North on the Eastern side 42'6" South North on the Western side 40'0" admeasuring extent of 2088 sq feet (193.98 sq meters) or 4 cents 345-1/2 sq feet of site and RCC house building facing west constructed to an extent of 1013 sq feet situated on the western side and a north facing titled house constructed to an extent of 345 sq feet situated on the eastern side and its appurtenances thereon and electricity service connections and their security deposits. Door No.7/61 and 61-1 Sugnapuram East. Property Assessment No 923634 & 9225100. The property situated within Coimbatore Corporation limits at any time during the loan period, will be sold at Reserve Price of **46,43,000.00** (Rupees Forty Six Lakh and Forty Three Thousand Only).
- 7. All statutory dues/ attendant charges/other dues including registration charges, stamp duty, taxes, etc. shall have to be borne by the successful bidder.
- 8. Demarcation of the property will be the responsibility of the successful purchaser,
- 9. To the best of knowledge and information available on record, there is no known encumbrance on any property. However, the intending bidders should make their own independent inquiries regarding the encumbrances, title of properties put on auction, and claims/ rights/ dues ongoing litigation, affecting the property, prior to submitting their bid. The Public Auction advertisement does not constitute and shall not be deemed to constitute any commitment or any representation of the OMKARA ARC. The property is being sold with all the existing and future encumbrances whether known or unknown to OMKARA ARC.
- 10. Omkara ARC shall reserve the right to cancel the said auction at any time before registration of the Sale Certificate at own discretion and amount paid towards sale shall be refunded without any interest.
- 11. In case of any variation in the area mentioned in the sale notice, title documents, mortgaged documents, and area at actual, then Omkara ARC will not be responsible for the same, However, the intending bidders should make their own independent inquiries regarding the same prior to submitting their bid.
- 12. Post receipt of the entire sale consideration amount, the original copies of the title documents available with Omkara ARC either in soft or hard copy shall be handed over to the successful bidder. Omkara ARC shall not be held liable for any other documents required by the Successful Bidder except the documents available with Omkara ARC. Hence intending bidders should make their own due diligence prior to participating in the e-auction process.
- 13. The Authorised Officer/ Secured Creditor shall not be responsible in any way for any third-party claims/rights/ dues. To the best of knowledge and information of the Authorised Officer, there is no encumbrance on the property statutory dues like property taxes, society dues etc. The OMKARA ARC, however, shall not be responsible for any outstanding statutory dues/encumbrances/tax arrears, if any. The intending bidders should make their own independent inquiries regarding the encumbrances, title of property/ies & to inspect the

- property and office of government, revenue and court and their records to satisfy themselves Properties can be inspected strictly on the above-mentioned dates and time.
- 14. All dues / arrears / unpaid taxes including but not limited including sales taxes, dues of Municipal Taxes, Electricity Dues, Society Dues, Industrial Cooperation etc, labor/ EPFO / workmen dues / compensation if any or any other dues, statutory or otherwise on the secured property (ies) shall be borne by the purchaser separately over and above the bid price.
- 15. The successful bidder shall deposit 25% of bid amount (after adjusting EMD) immediately i.e., on the same day but not later than the next working day, as the case may be and balance 75% amount must be paid within 15 days from confirmation of sale. On failure to pay the sale price as stated all deposits including EMD shall be forfeited without further notice. However, extension of further reasonable time to make the balance 75% payment in exceptional situations shall be at sole discretion of authorized officer and subject to terms & conditions as may be agreed upon in writing between the purchaser and the secured creditor in accordance with applicable provisions of law.
- 16. The bid once submitted cannot be withdrawn and the bidder has to purchase the property for the quoted price in case the same is the highest bid, failing which EMD shall be forfeited, and the properties shall be put to re—auction and the defaulting bidder shall have no claim/right in respect of properties/amount.
- 17. The interested bidders shall submit their EMD details and documents through Web Portal: bankeauctions.com through Login ID & Password. EMD amount should be paid by way of NEFT / RTGS payable at Mumbai in favor of "Omkara PS 19/2023-24 Trust" which is refundable without interest to unsuccessful bidders. The bank account details are as below. The EMD shall be payable through NEFT / RTGS payable at Mumbai in the Account No.: 37644285876, Name of the Beneficiary: Omkara Assets Reconstruction Pvt Ltd, Bank Name: State Bank of India, Kurla West, Mumbai400070, IFSC Code: SBIN0001886. Please note that the Cheques shall not be accepted as EMD amount.
- **18**. The EMD of the unsuccessful bidder will be returned within 10 working days from the closure of the e-auction sale proceedings.
- 19. The intended bidders who have deposited the EMD and require assistance in creating Login ID & Password, uploading data, submitting bid, training on e-bidding process etc., may contact e-Auction Service Provider "M/s. C1 India Pvt. Ltd", Tel. Helpline: +91-7291981124/25/26, Helpline E-mail ID: <a href="mailto:support@bankeauctions.com">support@bankeauctions.com</a>, or Mr. Bhavik Pandya, Mobile : :88666 82937 E mail <a href="mailto:ma
- 20. The bidders must hold a valid e-mail address and may participate in e-auction for bidding from their place of choice. Internet connectivity shall have to be ensured by the bidder himself. Omkara ARC/service provider shall not be held responsible for internet connectivity, network problems, system crash own, power failure etc.
- 21. Bids below reserve price or without EMD amount shall not be accepted. The bid shall be subject to approval & confirmation of Omkara Assets Reconstruction Pvt. Ltd (the secured creditor). The Authorised Officer reserves the right to postpone/cancel or vary the terms and conditions of auction and accept/reject all or any of the offers/bids so received without assigning any reasons whatsoever. His/her decision shall be final & binding.
- 22. Property will be sold to the bidder quoting the highest bid amount. However, the Authorized Officer has the absolute power and right to accept or reject any tender/bid or adjourn/ postpone the sale without assigning any reason whatsoever thereof.
- 23. Interested parties are advised to independently verify the area of land, building and other details. Secured Creditor does not take any responsibility for any errors / omissions / discrepancy / shortfall etc. in the Secured Asset(s) or for procuring any permission, etc. or for the dues of any authority established by law.
- 24. For any property related query or inspection of property schedule, the interested person may contact the Authorized Officer Ms. Prerana S. Adhav, Mobile: +91 8879802170 Mail: prerana.adhav@omkaraarc.com or at address as mentioned above in office hours during the working days.
- 25. The OARPL reserves its right to sell the property through private treaty as per law, in the event of failure of e-auction.
- 26. The Authorized officer/secured creditor shall not be responsible for any error, inaccuracy or omission in the said proclamation of sale.
- 27. Any fees, charges, taxes including but not limited to transfer/conveyance charges, unpaid electricity charges, Municipal/local taxes, Stamp duty & registration charges shall have to be borne by the purchaser only.
- 28. If the dues of the OARPL and other Secured Creditors/ Financial Creditors secured by the assets put up for sale together with all costs, charges and expenses incurred by the OARPL/ Secured Creditors are tendered to their satisfaction by or on behalf of the Borrower at any time before the date fixed for sale or transfer of the Secure Assets, the assets in question shall not be sold or transferred.

- 29. KYC compliance: self-attested photocopies of Proof of identification viz. Voter ID Card/PAN Card/Aadhar Card/Driving License etc. along with admissible residence proof should be attached by all the bidders along with the letter of offer/bid and in case of company, firm etc. proper resolution and authority letter must be submitted.
- 30. At the time of submission of the bid, the bidder should submit an affidavit in the spirit of Section 29 A of IBC, 2016.
- 31. The Affidavit submitted along with the Bid/Tender Form in spirit of Section 29A of Insolvency and Bankruptcy Code 2016, shall be subject to verification, if any of the contents of the Affidavit are found incorrect or contrary to record, the amount deposited by the bidder shall be forfeited, allowing an opportunity for clarification. Subsequent to the said verification, the Sale Certificate shall be issued.
- 32. All bidders who submitted the bids shall be deemed to have read and understood the terms and conditions of the E-Auction Sale and be bound by them.
- 33. Disputes, if any, shall be subject to jurisdiction of Mumbai Courts/ Tribunals only.
- 34. Words & expressions used hereinabove shall have the same meanings respectively assigned to them under Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and the rules framed thereunder.

# STATUTORY NOTICE FOR SALE UNDER 8(6) OF SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES ,2002

This notice is also a mandatory Notice of not less than 15 (fifteen) days to the Borrower(s) of the above loan account under Rule 8 (6), of Security Interest (Enforcement) Rule, 2002 and provisions of Securitization & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, informing them about holding of auction/sale through e-auction on the above referred date and time with the advice to redeem the assets if so desired by them, by paying the outstanding dues as mentioned herein above together with further interest and all costs charges and expenses any time before the closure of the Sale. In case of default in payment, the property shall at the discretion of the Authorized Officer/Secured Creditor be sold through any of the modes as prescribed under Rule 8 (5) of Security Interest (Enforcement) Rule, 2002.

Date: 04.09.2025 Place: Mumbai

> Authorized Officer Omkara Assets Reconstruction Pvt Ltd.



# **TENDER DOCUMENT FOR E AUCTION**

Whereas the Omkara Assets Reconstruction Pvt Ltd (OARPL) acting through its Authorised Officer, in exercise of its power under Section 13(2) of the Securitisation Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (No. 54 of 2002) has decided to sale through E-Auction the properties mentioned in ANNEXURE - I for the realization of the secured debts due to OARPL with up to date & expenses and others under SARFAESI Act, 2002. The sale shall be subject to the conditions prescribed in the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 and to the following further conditions:

Auctioneer Name	Omkara Assets Reconstruction Pvt Ltd		
Auctioneer Name	Address- As per Paper Publication		
Auction to be	M/S C1 India Pvt. Ltd., Phase 2, Gulf Petrochem building, Building No.		
Conducted by	301, Gurgaon, Haryana. Pin: 122015 (Phone numbers: +91-124-4302020 /		
Conducted by	21 / 22 / 23 / 24, +91 7291981124 / 1126		
Auction Schedule	Date of Auction: - As per Publication		
Auction Schedule	Timings: - As per Publication		
	Auction Website: - https://www.bankeauctions.com		
	Auction Website: - https://www.bankeauctions.com Please refer sale		
	notice for a number of extensions. Note: if the extensions are not available		
	in the sale notice, it will be considered as Unlimited extensions of 5		
A	minutes.  1) Terms & conditions of e-Auction		
Annexure			
	2) Details of Bidder (Annexure – II)		
	INSTRUCTION: This document is required to be duly filled in and signed		
	by the bidder and thereafter uploaded in the website		
	https://www.bankeauctions.com during the time of submission of the bid.		
	3) Declaration by Bidder (Annexure – III) INSTRUCTION: This document is required to be duly filled in and signed		
	by the bidder and thereafter uploaded in the website		
	https://www.bankeauctions.com during the time of submission of the bid.		
	nttps://www.bankeauctions.com during the time of submission of the bid.		
	4) Confirmation by Bidder Regarding Receipt of Training (Annexure – IV)		
	INSTRUCTION: This document is required to be duly filled in and signed		
	by the bidder and thereafter sent the scanned copy of that to the Authorised		
	Officer, OARPL mentioned in the Sale Notice just after availing training		
	on e-Auction with a copy to <a href="mailto:support@bankeauctions.com">support@bankeauctions.com</a>		
	5) Price Confirmation Letter by H1 Bidder (Annexure – V)		
	INSTRUCTION: This document is required to be duly filled in and signed		
	by the H1 bidder and thereafter e-mail scanned letter the Authorised		
	Officer, OARPL mentioned in the Sale Notice & copy to		
	support@bankeauctions.com, immediately on completion of the bidding.		
	Annexure VI – Description of the Property		
	1		



<b>Special Instructions</b> Bidding in the last minutes and seconds should be avoided in the bidding in the last minutes and seconds should be avoided in the bidding in the last minutes and seconds should be avoided in the bidding in the last minutes and seconds should be avoided in the bidding in the last minutes and seconds should be avoided in the bidding in the last minutes and seconds should be avoided in the bidding in the last minutes and seconds should be avoided in the bidding in the last minutes and seconds should be avoided in the bidding in the last minutes and seconds should be avoided in the bidding in the last minutes and seconds should be avoided in the bidding in the last minutes and seconds should be avoided in the bidding in the last minutes and seconds should be avoided in the bidding in the last minutes and seconds should be avoided in the bidding in the last minutes and seconds should be avoided in the bidding in the last minutes are should be avoided in the bidding in the last minutes are should be avoided in the bidding in the last minutes are should be avoided by the last minutes are s	
	own interest. Neither the Service Provider nor OARPL will be responsible
	for any lapses / failure on the part of the Bidder, in such cases.

# **E-Auction Bidding Terms and Conditions**

- 1. Computerized e-Auction shall be conducted by service provider M/S C1 INDIA PVT. LTD. on behalf of OARPL, on a pre-specified date, while the bidders shall be quoting from their own offices/place of their choice. Internet connectivity and other paraphernalia requirements shall have to be ensured by the bidders themselves. Please note that failure of Internet connectivity (due to any reason whatsoever it may be) shall be sole responsibility of bidders and neither OARPL nor M/S C1 INDIA PVT. LTD. shall be responsible for these unforeseen circumstances. In order to ward-off such a contingent situation, bidders are requested to make all the necessary arrangements/alternatives whatever are required so that they are able to circumvent such a situation and still be able to participate in the E-Auction successfully. However, the Bidders are requested to not to wait till the last moment to quote their bids to avoid any such complex situations.
- 2. M/S C1 INDIA PVT. LTD. shall arrange to train the bidder(s), without any cost. M/S C1 INDIA PVT. LTD. shall acquaint the bidder regarding the bidding process, functions, and e-Auction rules. All the bidders are required to ensure compliance regarding receipt of training before the start of the bid process.
- 3. Material for Bid: Sale of Properties by OARPL under SARFAESI Act, 2002.
- 4. **Type of Auction:** E-Auction.
- 5. **Bidding Currency & Unit of Measurement:** Bidding will be conducted in Indian Rupees (INR) Only
- 6. **Starting (Opening) Price / Bid Increment:** The opening price of the auction and the bid Increment value shall be available to the bidders on their bidding screen.
- 7. **Bid Price:** The Bidder has to quote the total price.

# **Auctioning:**

- a. E-Form Submission
  - All interested bidder need to fill online form available on E-Auction domain with necessary details.
- b. Online e-Auction:
  - i. OARPL will declare its **Opening Price** (**OP**), which shall be visible to the all Bidders during the start of the e-Auction. Please note that the start price of an item in online e-Auction is open to all the participating bidders. Any bidder can start bidding, in the online e-Auction, from the start price itself. Hence, the first online bid that comes in the system during the online E-Auction can be equal to the auction's start price, or higher than the auction's start price by one increment, or higher than the auction's start price by multiples of increment. The second online bid and onwards will have to be higher than the H1 rate by one increment value, or higher than the H1 rate by multiples of the increment value.
  - ii. The "Bid Increase Amount" has been fixed in respect of each property which the bidders can view on their bidding screen and the bidders will have to increase the bid amount in the multiple of "Bid Increase Amount".
  - iii. If a bidder places a bid in the last 5 minutes of closing of the e-Auction and if that bid gets accepted, then the auction's duration shall automatically get extended for some minutes (refer sale notice for details), from the time that bid comes in. Please note that the autoextension shall be for limited/unlimited times (as given under the sale notice) and will take place only if a valid bid comes in the last 5 minutes of closing. If valid bid is not received, the auto-extension will not take place even if that bid might have come in the last 5 minutes. In case, there is no bid in the last 5 minutes of the closing of the e-Auction, the auction shall get closed automatically without any extension. However, bidders are advised not to wait till the last minute or last few seconds to enter their bid during the auto-extension period to



avoid complications related with internet connectivity, network problems, system crash down, power failure, etc.

- 8. Successful Bidder shall be required to submit the final prices, quoted during the E-Auction as per Annexure III after the completion of Auction, duly signed and stamped as token of acceptance without any new condition other than those already agreed to before start of auction. During E-Auction, if no bid is received within the specified time, OARPL at its discretion may decide to revise Opening price / scrap the E-Auction process / proceed with conventional mode of tendering.
- 9. The bid once submitted by you, cannot be cancelled / withdrawn and the bidder shall be bound to buy the property at the final bid price. The failure on part of bidder to comply with any of the terms and conditions of the E-Aauction notice and Tender Document will result in forfeiture of the amount paid by the defaulting bidder.
- 10. The bidders will be able to view the following on your screen along with the necessary fields in the E Auction:
  - a. Leading Bid in the Auction (H1 Highest Rate)
  - b. Bid Placed by bidder.
  - c. Opening Price & Minimum Increment Value.
  - d. The bid rank of bidder in the auction
- 11. The decision of the OARPL regarding declaration of successful bidder shall be final and binding on all the Bidders.
- 12. OARPL shall be at liberty to cancel the E-Auction process / tender at any time, before declaring the successful bidder, without assigning any reason.
- 13. OARPL / M/S. C1 INDIA PVT. LTD. shall not have any liability towards bidders for any interruption or delay in access to the site irrespective of the cause.
- 14. The bidders are required to submit acceptance of the terms & conditions and modality of e-Auction given above before participating in the e-Auction.
- 15. Successful bidder: At the end of the E-Auction, OARPL will evaluate all the bids submitted and will decide upon the successful bidder. OARPL's decision will be final & binding on all the bidders.
- 16. **Duration of Auction:** The auction of each property is schedule to be conducted on day & time as specified in the auction notice published in the newspapers and soft copy enclosed as Annexure -I below. The bidders are cautioned not to wait till the last minute or last few seconds to enter their bid to avoid complications related to internet connectivity, network problems, system crash down, power failure, etc.

# Other Terms & Conditions for Sale of Property (ies)

- The Bidder shall not involve himself or any of his representatives in Price manipulation of any kind directly or indirectly by communicating with other bidders.
- The Bidder shall not divulge either his Bids or any other exclusive details of OARPL or to any other party.
- The decision of OARPL declaration of successful bidder shall be final and binding on all the Bidders.
- M/S .C1 INDIA PVT. LTD. / OARPL shall not have any liability to Bidders for any interruption or delay in access to the site irrespective of the cause.
- M/S .C1 INDIA PVT. LTD. /OARPL is not responsible for any damages, including damages that result
  from, but are not limited to negligence. M/S .C1 INDIA PVT. LTD. will not be held responsible for
  consequential damages, including but not limited to systems problems, inability to use the system, loss
  of electronic information etc.



## **Authorised Officer**

N.B.: Bidder(s) will have to go through the ANNEXURES uploaded on the Web Portal (https://www.bankeauctions.com) and follow the following procedures:

Annexure – II: All the Prospective Bidder(s) will have to –

- get the printout
- fill it up and sign
- upload the scanned copy while submitting the bid

Annexure – III: All the Prospective Bidder(s) will have to –

- get the printout
- fill it up and sign
- upload the scanned copy while submitting the bid

Annexure – IV: Just after receiving Training on E-Auction, Bidder(s) will have to –

- get the printout
- fill it up and sign
- e-mail the scanned copy to the Authorised Officer (e-mail ID mentioned in the Sale Notice) with a copy to <a href="mailto:support@bankeauctions.com">support@bankeauctions.com</a>

Annexure – V: Just after the completion of the e-Bidding Process, the H1 Bidder will have to –

- get the printout
- fill it up and sign
- e-mail the scanned copy to the Authorised Officer (e-mail ID mentioned in the Sale Notice) with a copy to <a href="mailto:support@bankeauctions.com">support@bankeauctions.com</a>

Annexure – VI: Intending bidders shall comply and give a declaration under section 29A of the insolvency and Bankruptcy Code 2016.

### **Annexure VI – Description of the Property**

# **Particulars**

Coimbatore Registration District, Joint II Sub Registration District, previously Coimbatore Taluk, presently Perur Taluk, Kunaimuthur village, SF No. 18/4 Part in this property situated within the following boundaries:

South: East West Road North: House of Murugan East: South North Road West: South North Road Within this middle measuring –

East west on the northern side 50'3 East West on the Southern side 51'0" South North on the Eastern side 42'6" South North on the Western side 40'0"

admeasuring extent of 2088 sq feet (193.98 sq meters) or 4 cents 345-1/2 sq feet of site and RCC house building facing west constructed to an extent of 1013 sq feet situated on the western side and a north facing titled house constructed to an extent of 345 sq feet situated on the eastern side and its appurtenances thereon and electricity service connections and their security deposits. Door No.7/61 and 61-1 Sugnapuram East. Property Assessment No 923634 & 9225100. The property situated within Coimbatore Corporation limits"

# AFFIDAVIT CUM DECLARATION

(For sale through E Auction Sale process in the matter N. Venkatesh Prabhu and R. Kalaiselvi (Borrower/Mortgagor).

wortgagor).		
We/I	, an	having
address at		
Having Adhar Card No.	and Pan no. (hereinafter refe	erred to as the "Purchaser/
Bidder" which expression shall, unless mean and include its successors and per	1 5	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·

- S
  - 1. I/We hereby state, submit and confirm that I/We are not disqualified from submitting a bid/proposal inrespect of property being Land & Building situated at Coimbatore Registration District, Joint II Sub Registration Distict, previously Coimbatore Taluk, presently Perur Taluk, Kunaimuthur village, SF No. 18/4 Part in this property situated within the boundaries (South: East West Road; North: House of Murugan; East: South North Road; West: South North Road) Within this middle measuring East west on the northern side 50'3 East West on the Southern side 51'0" South North on the Eastern side 42'6" South North on the Western side 40'0" admeasuring extent of 2088 sq feet (193.98 sq meters) or 4 cents 345-1/2 sq feet of site and RCC house building facing west constructed to an extent of 1013 sq feet situated on the western side and a north facing titled house constructed to an extent of 345 sq feet situated on the eastern side and its appurtenances thereon and electricity service connections and their security deposits. Door No.7/61 and 61-1 Sugnapuram East. I/We hereby state, submit and declare that the bidder/interested party or any other person acting jointly with us or any person who is a promoter and/or in the management and/or control of us or any person who shall be the promoter and/or in management and/or control of the business is not:
    - (a) an undischarged insolvent.
    - (b) a willful defaulter in accordance with the guidelines of the Reserve Bank of India issuedunder the Banking Regulation Act, 1949.
    - (c) been convicted for any offence punishable with imprisonment
      - i. for two years or more under any Act specified under the Twelfth Schedule; or
      - ii. for seven years or more under any law for the time being in force disqualified to act as a director under the Companies Act, 2013. Prohibited by the Securities and Exchange Board of India from trading in securities or assessing the securities markets.
  - 2. That pursuant to the Public Notice for e-auction for sale of immovable property dated 04.09.2025 issued by the Authorised Officer of Omkara Assets Reconstruction Private Limited, (hereinafter referred to as "OARPL"), the Purchaser / Bidder has made/is making bid for purchase of Secured Assets as mentioned in the public notice.
  - 3. We declare that no person who was or is a promoter or in management or control of the business of N. Venkatesh Prabhu and R. Kalaiselvi the Borrowers and/ or is a relative of its guarantors or mortgagors is holding any position in the Bidder as director or Key Management

- Person or has any significant influence over the affairs of the Bidder.
- 4. We declare that no person who was/is a promoter or in management or control of the business of the holding company, subsidiary company, associate company or related party or connected person of the said Borrower, its guarantors, mortgagors is and/ or was holding any position in the Bidder as director or Key Management Person or has any significant influence over the affairs of the Bidder or is connected/related in any manner.
- 5. We further declare that none of the persons of the said Borrower, its guarantors, mortgagors has directly or indirectly approached the Bidder or had any influence in taking the decision or offered inducement of any nature to make the bid for purchase of the Secured Assets of the Borrower, its guarantors, mortgagors or in respect of price/ consideration offered to the OARPL.
- 6. We declare that Bidder is neither a related party nor has any conflict of interest and has taken independent business decision to make the bid for purchase of the Secured Assets of the Borrower, its guarantors, mortgagors solely in due course of business and based on commercial considerations after independent due diligence of the Secured Assets of the said Borrower, its guarantors, mortgagors.
- 7. We further declare that Bidder does not have any commercial or any such similar connections or relation with the Debtor Entity i.e. the Borrower, its guarantors, mortgagors or its promoters, its subsidiary, holding or associate companies or related parties or connected persons of the Debtor Entity i.e. the Borrower, its guarantors, mortgagors that have had influence on the decision of the Bidder to acquire the Secured Assets of Debtor Entity i.e. the Borrower, its guarantors, mortgagors or in the matter of decision as to price/consideration offered to OARPL.
- 8. We declare that the Bidder or any of its officers/KMP has not been subject to any disability corresponding to the regulatory violations under any law within or outside the jurisdiction of India.
- 9. We hereby declare that this Declaration has been executed by the Bidder under proper authority and have obtained all approvals as may be required in this regard.
- 10. We make this declaration knowing that on the faith and strength thereof OARPL has agreed to consider our bid for purchase of the Secured Assets of the Debtor Entity i.e. the Borrower, its guarantors, mortgagors.
- 11. The terms/expressions used herein have to be understood and construed in accordance with the definitions contained in Companies Act, 2013, Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 and such applicable laws.
- 12. We hereby state, submit and confirm that whatever stated above is true, correct and the best of my knowledge.

Place:	
Date:	
	Before Me