राज्यातून ओडिशात स्थलांतरित वाघिणीकडून पहिली शिकार

आंतरराज्यीय प्रकल्पाची वाटचाल योग्य दिशेने

लोकसत्ता विशेष प्रतिनिधी

नागपूर : महाराष्ट्रातील ताडोबा-अंधारी व्याघ्रप्रकल्पातून ओडिशातील सिमिलीपाल व्याघ्रप्रकल्पात सोडलेल्या वाघिणीने तिची पहिली शिकार केली. 'यमुना' नावाच्या या वाघिणीला मयूरभंज जिल्ह्यातील या व्याघ्रप्रकल्पाच्या मुख्य भागात सुरक्षितपणे सोडल्यानंतर तिने रानडुकराची शिकार केली. त्यामुळे या पहिल्याच आंतरराज्यीय प्रकल्पाची वाटचाल योग्य दिशेने असल्याची चर्चा आहे. सिमिलीपालमधील वाघांच्या संख्येला पूरक म्हणून महाराष्ट्रातील ताडोबा-अंधारी व्याघ्रप्रकल्पातून दोन वाघिणी स्थलांतरित करण्याचा निर्णय ओडिशा वनविभागाने घेतला. त्यानंतर अडीच वर्षे वयाच्या या वाघिणीला बेशुद्ध करून जेरबंद करण्यात आले. ओडिशाच्या सिमिलीपाल व्याघ्रप्रकल्प व महाराष्ट्रातील ताडोबा-अंधारी व्याघ्रप्रकल्पाच्या चमूने ही मोहीम यशस्वी केली. २८ ऑक्टोबरला तिला ओडिशातील सिमिलीपाल व्याघ्रप्रकल्पात आणले व सुमारे दोन हेक्टरच्या खुल्या पिंजऱ्यात सोडण्यात आले. नवीन क्षेत्रात आल्यानंतर वाघांच्या हालचाली मंदावतात. त्या क्षेत्राची ओळख होईपर्यंत ते नवीन ठिकाणी जुळवून घेत नाही. मात्र, ताडोबातील या वाघिणीने लगेच या क्षेत्राशी जुळवून घेतल्याचे तिच्या एकूणच वर्तणुकीवरून दिसून आले.

महावितरणमधील वाहन पुरवठादारांकडून आंदोलनाचा इशारा

निवडणुकीच्या तोंडावर वीज यंत्रणा विस्कळीत होण्याचा धोका

महेश बोकडे, लोकसत्ता

नागपूर : पेट्रोल, डिझेलसह सर्वच इंधनाचे दर वाढल्यावरही महावितरण मागील चार वर्षांपासून भाड्याने घेत असलेल्या वाहनांचे दर वाढवत नाही, असा आरोप करीत या पुरवठादारांनी निवडणुकीच्या तोंडावर आंदोलनाचा इशारा दिला आहे. पुरवठादारांनी दिलेल्या माहितीनुसार, राज्यभरातील अधिकाऱ्यांसाठी टॅक्सी तर वीज यंत्रणेच्या देखभाल दुरुस्तीसाठी लागणारे टॉवर लॅडरसह इतर वाहने महावितरणकडून भाड्याने घेतली जातात. वाढते इंधन दर, कामगारांच्या वेतनानुसार या दरात वेळोवेळी वाढ अपेक्षित असते. परंतु, २७ फेब्रुवारी २०२० नंतर दरात वाढच झाली नाही.

महापारेषणकडून मात्र २०२१ मध्ये भाड्याने घेतलेल्या वाहनाच्या दरात सुधारणा करण्यात आली. त्यामुळे महावितरणच्या तुलनेत महापारेषणमध्ये पुरवठादारांना किमान तोटा होत नाही. वीज यंत्रणेच्या दुरुस्तीसह इतर कामासाठी सध्या अधिकाऱ्यांसाठी सुमारे ७०० टॅक्सी, तर ७०० टॉवर लॅडर महावितरणच्या वापरात आहेत. या सगळ्या वाहनांवरील चालक आणि पुरवठादार असे मिळून सुमारे तीन हजार कुटुंबाचा उदरनिर्वाह या वाहनांमुळे चालतो. ते सर्वच आर्थिक संकटात आहेत. त्यामुळे महावितरणने दरवाढ न केल्यास तीव्र आंदोलन करू, असा इशारा पुरवठादारांकडून देण्यात आला आहे.

> महावितरणला वारंवार दर वाढवण्याची विनंती केल्यावरही दर वाढत नाही. आताही महावितरणकडून दर न वाढवल्यास नाईलाजाने आम्हाला आंदोलन करावे लागेल.
> - योगेश गोमासे, सचिव, नवचेतना टॅक्सी चालक-मालक संघटना, नागपूर

> निवडणूक राष्ट्रीय कर्तव्य असल्याने पुरवठादारांनी तूर्तास संयम ठेवावा. वाहन भाडेवाढीचा प्रस्ताव त्यांनी दिला असेल तर वरिष्ठ पातळीवर निश्चितच योग्य कार्यवाही होईल.
> - भारत पवार, मुख्य जनसंपर्क अधिकारी, महावितरण, नागपूर

SBI स्टेट बँक ऑफ इंडिया — **मागणी सूचना**

होम लोन सेंटर, मुंबई दक्षिण, वोल्टास हाऊस, 'ए' पहिला मजला, डॉ. आंबेडकर रोड, चिंचपोकळी (पु), मुंबई - 400033, ईमेल आयडी: sbi.17889@sbi.co.in

याद्वारे सूचित करण्यात येते की पुढील कर्जदारांनी बँकेद्वारे प्राप्त केलेल्या कर्ज सुविधांच्या मुद्दल आणि व्याजाच्या परतफेडित कसूर केल्याने त्यांचे कर्ज अनुत्पादक मत्ता (एनपीए) म्हणून वर्ग करण्यात आले आहे. याद्वारे कर्जदारांना सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट 2002 मधील अनुच्छेद 13(2) अंतर्गत त्यांच्या शेवटच्या ज्ञात पत्त्यावर सूचना निर्गमित करण्यात आली होती तसेच सदर जाहीर सुचनेच्या माध्यमानेही त्यांना कळवण्यात येते आहे.

अ. क्र.	कर्जदार / जामीनदारांचे नाव	अचल मालमत्तेचा तपशील / ज्या अनामत मत्तेवर कार्यवाही करावयाची आहे तिचा पत्ता	सूचना दिनांक	एनपीए दिनांक	सुचनेच्या दिनांकास थकबाकी रक्कम
1	श्रीमती निशा प्रदीप मेहाडिया (कर्जदार) (जामीनदार) श्री. निकुंज प्रदीप मेहाडिया श्री. प्रदीप रामचंद्र मेहाडिया श्री. रामाशंकर रामचंद्र मेहाडिया	1) सदनिका क्र. 1606, 16वा मजला, प्लॅटिनम टॉवर क्र. 4, डीएन नगर, जेपी रोड, अंधेरी (प), मुंबई - 400053	03-10-2024	27-09-2024	03/10/2024 रोजी रु. 7,77,92,409.00 (रुपये सात कोटी सत्त्याहत्तर लक्ष ब्याण्णव हजार चारशे नऊ फक्त)
		2) सदनिका क्र. 1607, 16वा मजला, प्लॅटिनम टॉवर क्र. 4, डीएन नगर, जेपी रोड, अंधेरी (प), मुंबई - 400053			
2	श्रीमती शारदा रामाशंकर मेहाडिया (कर्जदार) (जामीनदार) श्रीमती निशा प्रदीप मेहाडिया श्री. श्रेयस रामाशंकर मेहाडिया श्री. रामाशंकर रामचंद्र मेहाडिया	1) सदनिका क्र. 1602, 16वा मजला, प्लॅटिनम टॉवर क्र. 4, डीएन नगर, जेपी रोड, अंधेरी (प), मुंबई - 400053	03-10-2024	27-09-2024	03/10/2024 रोजी रु. 7,98,48,818.00 (रुपये सात कोटी अठ्ठ्याण्णव लक्ष अठ्ठेचाळीस हजार आठशे अठरा फक्त)
		2) सदनिका क्र. 1603, 16वा मजला, प्लॅटिनम टॉवर क्र. 4, डीएन नगर, जेपी रोड, अंधेरी (प), मुंबई - 400053			
3	श्री. प्रदीप आर. मेहाडिया श्रीमती निशा प्रदीप मेहाडिया श्री. निकुंज प्रदीप मेहाडिया	सदनिका क्र. 1501, टॉवर क्र. 3, टॉवर-सी, गोदरेज, आनंदम वर्ल्ड सिटी, उमरेड रोड, नागपूर - 440018	16-10-2024	14-10-2024	16/10/2024 रोजी रु. 2,90,65,947.00 (रुपये दोन कोटी नव्वद लक्ष पासष्ट हजार नऊशे सत्तेचाळीस फक्त)
4	श्रीमती निशा प्रदीप मेहाडिया (कर्जदार) (जामीनदार) श्री. प्रदीप रामचंद्र मेहाडिया श्रीमती निशा प्रदीप मेहाडिया श्री. रामाशंकर रामचंद्र मेहाडिया	1) सदनिका क्र. 210, दूसरा मजला, प्लॅटिनम टॉवर क्र. 7, कैसा डिवाईन, डीएन नगर, जेपी रोड, अंधेरी (प), मुंबई - 400053	26-10-2024	25-10-2024	26/10/2024 रोजी रु. 4,92,19,280.00 (रुपये चार कोटी ब्याण्णव लक्ष एकोणवीस हजार दोनशे ऐंशी फक्त)
		2) सदनिका क्र. 909, नववा मजला, प्लॅटिनम टॉवर क्र. 7, कैसा डिवाईन, डीएन नगर, जेपी रोड, अंधेरी (प), मुंबई - 400053			
5	श्री. निकुंज प्रदीप मेहाडिया (कर्जदार) (जामीनदार) श्री. प्रदीप रामचंद्र मेहाडिया श्रीमती निशा प्रदीप मेहाडिया श्री. रामाशंकर रामचंद्र मेहाडिया	1) सदनिका क्र. 1608, सोळावा मजला, प्लॅटिनम टॉवर क्र. 7, कैसा डिवाईन, डीएन नगर, जेपी रोड, अंधेरी (प), मुंबई - 400053	26-10-2024	25-10-2024	26/10/2024 रोजी रु. 4,84,40,250.00 (रुपये चार कोटी चौऱ्याऐंशी लक्ष चाळीस हजार दोनशे पन्नास फक्त)
		2) सदनिका क्र. 1610, सोळावा मजला, प्लॅटिनम टॉवर क्र. 7, कैसा डिवाईन, डीएन नगर, जेपी रोड, अंधेरी (प), मुंबई - 400053			

पर्यायी पद्धतीने सूचना बाजवण्यासाठी पावले उचलण्यात येत आहेत. वरील कर्जदारांना याद्वारे सूचित करण्यात येते की त्यांनी सदर सूचना प्रकाशित होण्याच्या दिनांकापासून 60 दिवसांच्या आत थकबाकी रकमेची परतफेड करावी. तसे न केल्यास सदर सुचनेच्या दिनांकापासून 60 दिवस उलटल्यानंतर सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट 2002 मधील अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग (4) अंतर्गत पुढील पावले उचलण्यात येतील

अनामत मत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संदर्भात कर्जदारांचे लक्ष सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग (8) मधील तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे.

दिनांक: 06.11.2024 स्वा/- श्री. अमित आनंद (मुख्य व्यवस्थापक आणि प्राधिकृत अधिकारी)
ठिकाण: मुंबई स्टेट बँक ऑफ इंडिया

बँक ऑफ महाराष्ट्र Bank of Maharashtra — एक परिवार एक बैंक

अंचल कार्यालय- अर्थ मंगल, सातव चौक, जठारपेठ, अकोला.
टेलीफोन/TELE : 0724-2490845, 0724-2490353,
ई-मेल/e-mail : cmmarc_ako@mahabank.co.in

अचल मालमत्तेच्या विक्रीकरीता विक्री सूचना (अपेनडीक्स-४ए)

दी सेक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सेक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ वाचा नियम ६(२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) नियम २००२ व्दारे ई-ऑक्शन विक्री सूचना. सर्व जतनेस व संबंधीत कर्जदार / जामीनदार त्यांचेसह सर्व संबंधीतास कळविण्यात येते की, खालील कर्जदार / जामीनदार यांची ताब्यात घेतलेली गहाण मालमत्ता बँक ऑफ महाराष्ट्र यांनी प्रदान केलेल्या अधिकारावरुन प्राधिकृत अधिकारी हे कर्जदार / जामीनदार यांच्याकडे असलेल्या थकीत रक्कमेच्या वसुलीसाठी खाली नमूद केलेल्या तक्तामध्ये अचल मालमत्तेचा जशी आहे जेथे आहे तशी आणि जी काय आहे तशी या तत्वावर दिनांक २६.११.२०२४ (दु. ०१.०० ते सायं. ५.०० पर्यंत) विक्री करण्यात येणार आहे. कर्जदार / जामीनदाराच्या , थकीत रक्कम, अचल मालमत्तेचे वर्णन आणि माहित असलेला बोझा, ताबा प्रकार, राखीव किंमत आणि ईएमडी खालीलप्रमाणे आहे.

कर्जदार / जामीनदार यांचे नाव व पत्ता	अचल मालमत्तेचे संक्षिप्त वर्णनासह माहित असलेला बोझा (लोट नंबर सह)	देय रक्कम (एलबी + युएआय + खर्च) (अधिक व्याज, किंमत, खर्च ई.) (वास्तविक रु.)	ताबा प्रकार	राखीव किंमत ईएमडी (लाख) वाढीव बोली रक्कम
कर्जदार - श्री. सुमेध जनार्धन खिल्लारे आणि श्रीमती वर्षा सुमेध खिल्लारे शाखा- रिसोड - १७१९ खाते क्र. ६०४०१९९२७३२/ ६०२६२३१६६००	(लॉट नं.१) एकत्रित जमीन आणि ईमारत आणि स्ट्रक्चर / रहिवाशी ब्लॉक / बांधकाम असलेले सर्व्हे नं. ३६६, प्लॉट नं.४३, मालमत्ता नं. ४८१९, वार्ड नं.१०, साकेत रेसिडेन्सी, वाशिम झलकवाडी रोड जवळ, वाशिम. एरिया - १२५.४५ स्क्वे.मी. चतुःर्सिमा - पुर्व - प्लॉट नं.३७ आणि ३८, पश्चिम - लेआऊट रोड, उत्तर - प्लॉट नं. ४२, दक्षिण - प्लॉट नं.४४, मालमत्ता मालकी हक्क - सुमेध जनार्धन खिल्लारे. बँकेला माहिती असलेला बोझा - नाही	दोन्ही खात्यांसाठी एकुण एलबी : रु.४१७२४७०/- + एकुण युआयए आणि पीआय : रु.१११९९९/- एकुण : रु.४२९१६६१/- अधिक व्याज शुल्क, खर्च इत्यादी	प्रत्यक्ष ताबा	१३.५०/- ------- १.४०/- ----- १०,०००/-
कर्जदार - मे. जय चंद्रीका ॲग्रो इंजन्सी, प्रोप्रा. संजिव नामदेवराव बढे शाखा - पलसो - ९९४ खाते क्र.- ६०३०३२६२३४३	(लॉट नं.२) एकत्रित जमीन आणि स्ट्रक्चर / रहिवाशी ब्लॉक / बांधकाम असलेले लेआऊट नं. ६६, सर्व्हे नं. ३३/३, धोत्रे लेआऊट, पो. पलसो बढे, ता.जि. अकोला. मालकी हक्क - संजिव नामदेवराव बढे. एरिया - १३९.४० स्क्वे.मी. चतुःर्सिमा - पुर्व - लेआऊट रस्ता, पश्चिम - प्लॉट नं. ६५, उत्तर - प्लॉट नं.५८, दक्षिण - लॉट नं.७४, बँकेला माहिती असलेला बोझा - नाही	दोन्ही खात्यांसाठी एकुण एलबी : रु.१९,७५,९४०/- + एकुण युआयए आणि पीआय : रु.२,३८,८५४/- एकुण : रु.२२,१४,७९४/- अधिक व्याज शुल्क, खर्च इत्यादी	सांकेतिक ताबा	५.७०/- ------- ०.६०/- ----- १०,०००/-
कर्जदार - मे. अंबिका कृषी केंद्र, प्रोप्रा. घनश्याम मुरलीधर पुंडलिक जामीदार - सचिन गजानन मालोकर शाखा-रोकडियानगर शेनगाव- १८०७ खाते क्र. - ६०२९८४८५६७८, ६०३५८८७६६८६ /६०३८६९७४५८९	(लॉट नं.३) एकत्रित जमीन आणि ईमारत आणि स्ट्रक्चर / रहिवाशी ब्लॉक / बांधकाम असलेले प्लॉट नं.४/ भाग (पुर्वेकडील भाग) गट नं. ३२२/१ आणि ३२२/१ बी, नगर दुर्गा प्रोव्हिजन आणि जनरल जवळ, समर्थ नगर, दुर्गा चौक जवळ, रोकडिया नगर, शेनगाव, जि. बुलढाणा- ४४४ २०३. प्लॉट क्षेत्रफळ - ८०.०० स्क्वे.मी. चतुःर्सिमा - पुर्व - घाटोळे यांचे घर, पश्चिम - प्लॉट नं.४ चा उर्वरीत भाग, उत्तर - लेआऊट रस्ता, दक्षिण - लोआऊट रस्ता, मालकी हक्क - घनश्याम मुरलीधर पुंडकर. बँकेला माहिती असलेला बोझा - नाही	दोन्ही खात्यांसाठी एकुण एलबी : रु.१३,०२,६६१/- + एकुण युआयए आणि पीआय : रु.४,९०,०५६/- एकुण : रु.१७,९२,७१७/- अधिक व्याज शुल्क, खर्च इत्यादी	सांकेतिक ताबा	२१.७०/- ------- २.२०/- ----- १०,०००/-
कर्जदार - अजबराव उत्तमराव भोंगडे जामीदार - श्री. सुखदेव पन्नाजी अंभोरे शाखा-एम जी रोड - ३४ खाते क्र. - ६०१८२२७८७४३/ ६०१४८३९०४०४	(लॉट नं.४) जमीन ३५/२, प्लॉट नं. ०१ (भाग), वार्ड नं. ०४, क्षेत्रफळ ६२.२० स्क्वे.मी., मौजे नायगाव, रेल्वे क्वॉटर्स जवळ, अकोला, ता.आणि जि. अकोला. चतुःर्सिमा - पुर्व - अपाटपा रोड, पश्चिम - श्री वासुदेव अंभोरे यांच्या प्लॉटचा भाग, उत्तर - प्लॉट नं.२, दक्षिण - रस्ता सर्व्हे नं. ३५, प्लॉट नं.१७, क्षेत्रफळ ९२.७० स्क्वे.मी., मौजे नायगाव, रेल्वे क्वॉटर्स जवळ, अकोला, ता.जि. अकोला. चतुःर्सिमा - पुर्व - सर्व्हीस लेन, पश्चिम - रस्ता, उत्तर - प्लॉट नं.१६, दक्षिण - प्लॉट नं.१८, मालकी हक्क - सुखदेव पन्नाजी अंभोरे. बँकेला माहिती असलेला बोझा - नाही	दोन्ही खात्यांसाठी एकुण एलबी : रु.१२,५९,९१६/- + एकुण युआयए आणि पीआय : रु.३५,११,०४२/- एकुण : रु.४७,७०,९५८/- अधिक व्याज शुल्क, खर्च इत्यादी	सांकेतिक ताबा	१०.८०/- ------- १.१०/- ----- १०,०००/-
कर्जदार - श्री. युनुस नियाजी साकी नियाज आणि श्रीमती खुर्शिद बेगम युनुस नियाजी शाखा - एम जी रोड - ३४ खाते क्र. - ६०३४६७३६७७७	(लॉट नं.५) एकत्रित जमीन आणि ईमारत आणि स्ट्रक्चर / रहिवाशी ब्लॉक / बांधकाम असलेले शिट नं.३८ बी, प्लॉट नं. ५२/३, फ्लॅट नं. टी-३०३, तिसरा मजला, आयशा प्लाझा, शिट नं. ३८-बी, प्लॉट नं. ५२/३, ताजना पेठ, वखारीया कॉम्प्लेक्स, तिलक रोड, अकोला. एरिया - ५०.१८ स्क्वे.मी., चतुःर्सिमा - पुर्व - सर्व्हीस लेन आणि नंतर हाजी रफिक यांचे घर, पश्चिम - बालकनी आणि ईमारतीची मोकळी जागा, उत्तर - फ्लॅट नं. ३०४, दक्षिण - फ्लॅट नं. ३०२. बँकेला माहिती असलेला बोझा - नाही	दोन्ही खात्यांसाठी एकुण एलबी : रु.९,८९,३९१/- + एकुण युआयए आणि पीआय : रु.१,१८,०८७/- एकुण : रु.११,०७,४७८/- अधिक व्याज शुल्क, खर्च इत्यादी	सांकेतिक ताबा	१५.२६/- ------- १.६०/- ----- १०,०००/-
कर्जदार - श्री. नारायण मंसाराम दाबेराव आणि श्रीमती सरोजना नारायण दाबेराव जामीनदार - श्री. मंगेश नारायण दाबेराव शाखा - पलसो - ९९४ खाते क्र. - ६०१६२२७२५९७, ६०२१५५५४८०१, ६०२५१८०१९०५ ६०२७५८११६५५	(लॉट नं.६) एकत्रित जमीन आणि ईमारत आणि ईमारत आणि स्ट्रक्चर / रहिवाशी ब्लॉक / बांधकाम असलेले मालमत्ता नं. ११६, मौजे पलसो ग्रामपंचायत, पलसो बढे, ता.जि. अकोला. एरिया २२५० स्क्वे.फुट. श्री. नारायण मंसाराम दाबेराव यांच्या मालकी आणि ताब्यात असलेले. मालमत्तेची चतुःर्सिमा - पुर्व - रस्ता, पश्चिम - सहादेव काळे यांचे घर, उत्तर - बाळु चव्हाण यांचे घर, दक्षिण - रस्ता . बँकेला माहिती असलेला बोझा - नाही	दोन्ही खात्यांसाठी एकुण एलबी : रु.८,४०,१३०/- + एकुण युआयए आणि पीआय : रु.८,०७,६१९/- एकुण : रु.१६,४७,७४९/- अधिक व्याज शुल्क, खर्च इत्यादी	सांकेतिक ताबा	११.५५/- ------- १.६०/- ----- १०,०००/-

मालमत्ता तपासणीची तारीख ११.११.२०२४ आणि १८.११.२०२४ रोजी सकाळी ११.०० ते संध्याकाळी ०५.०० वाजे दरम्यान
बोली / ईएमडी दाखल करण्याची शेवटची दिनांक आणि वेळ आणि तपासणी - २५.११.२०२४, सायंकाळी ०५.०० वाजेपर्यंत.
बोलीदार "https://www.bankofmaharashtra.in/propsale.asp' वर लॉग ईन करावे लागेल तसेच वेबसाईटवर बोलीदाराची नोंदणी आवश्यक आहे. बोलीदारांनी आवश्यक लागणारे केवायसी कागदपत्रे वेबसाईटवर अपलोड करावे. कृपया लक्षात घ्यावे की केवायसी कागदपत्रे तडताळणीसाठी किमान चार दिवस लागतात. त्यामुळे शेवटच्या क्षणी होणारा त्रास टाळण्यासाठी बोलीदारांनी आगाऊ नोंदणी करावी. टिप - बोलीदार एक किंवा सर्व मालमत्तेसाठी बोली लावू शकतात. विक्रीच्या अधिक अटी व शर्तीसाठी कृपया बँकेने दिलेली लिंक "https://www.mstcecommerce.com/ auctionhome/ibpai/index.jsp" bankofmaharashtra.in/propsale.asp' संदर्भ घ्यावा. तसेच E-bikray portal (www.ibapi.in). भेट दयावी कोणत्याही परिस्थितीत पूर्व सूचना न देता ई-लिलाव पुढे ढकलण्याचा अधिकार बँकेने राखून ठेवला आहे.

दिनांक : ०६/११/२०२४
ठिकाण : अकोला
स्वैर भाषांतर, तफावत आढळल्यास मुळ इंग्रजी ग्राह्य.
मुख्य प्रबंधक व प्राधिकृत अधिकारी बँक ऑफ महाराष्ट्र, अकोला झोन

OMKARA ASSETS RECONSTRUCTION Pvt. Ltd. — ओमकारा ॲसेटस् रिकन्स्ट्रक्शन प्रा. लि.

कॉर्पोरेट कार्यालय: कोहिनूर स्क्वेअर, सत्तेचाळीसावा मजला, एन.सी.केळकर मार्ग, आर.जी.गडकरी चौक, दादर (पश्चिम), मुंबई -400028. टेली.: 022-26544000

[जोडपत्र II-ए व IV-ए] [नियम 6(2) व 8(6) ची तरतुद पाहावी]
स्थावर व जंगम मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलावाची जाहीर सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 6(2) व 8(6) च्या तरतुदींसह वाचण्यात येणाऱ्या सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत स्थावर व जंगम मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

याद्वारे कर्जदार व जामीनदार आणि आम जनतेस सूचित करण्यात येते की सुरक्षित धनको कडे तारण/भाग्रस्त असलेल्या खालील वर्णनाच्या स्थावर /जंगम मालमत्तेचा कंपनी अधिनियम, 1956 अंतर्गत स्थापित कंपनी असलेल्या आणि रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडिया कडे असेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी म्हणून नोंदणी असलेल्या आणि नोंदणीकृत कार्यालय, 9, एम.पी. नगर, पहिला रस्ता, कोन्गू नगर विस्तार, तिरुपूर 641607 आणि कॉर्पोरेट कार्यालय, कोहिनूर स्क्वेअर, सत्तेचाळीसावा मजला, एन.सी.केळकर मार्ग, आर.जी.गडकरी चौक, दादर (पश्चिम), मुंबई-400028 येथे असलेल्या **ओमकारा ॲसेटस् रिकन्स्ट्रक्शन प्रा. लि. ("OARPL")** च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी प्रत्यक्ष ताबा घेतलेला आहे. त्याशिवाय, अकोला अर्बन को-ऑपरेटिव्ह बँक लि. ("AUCBL") यांनी **दि. 28-09-2021** रोजीच्या अभिहस्तांकन करारान्वये व्हीजीआय फार्मा प्रा.लि. आणि व्हीजीआय मार्केटिंग डिव्हिजन I & II (कर्जदार) यांचे कर्ज (ओमकारा पीएस 36/2021-22 ट्रस्ट चे ट्रस्टी म्हणून काम पाहणारे) ओमकारा ॲसेटस् रिकन्स्ट्रक्शन प्रा. लि. **("OARPL")** यांना अभिहस्तांकित केले आहे, OARPL यांनी AUCBL यांचेकडून सदर कर्जदारांविरुद्ध असलेल्या अंतर्निहित अनामतींसह संपूर्ण थकबाकी कर्जे अधिग्रहित केली आहेत आणि त्यांना थकबाकीची वसुली करण्याचा आणि अनामतींवर कारवाई करण्याचा हक्क आहे.

सदर अभिहस्तांकन कराराच्या योगे, OARPL यांनी औच्छल यांची जागा घेतलेली असून त्यांना थकबाकीची वसुली करण्याचा आणि अनामतीवर कारवाई करण्याचा अधिकार आहे. सुरक्षित धनको म्हणून OARPL यांना आणि संघाच्या सदस्यांना सुरक्षित धनको म्हणून खाली दिलेल्या कर्जदार व जामीनदारांकडून घेणे असलेल्या संबंधित स्तंभांमधील वसुली दिनांकापर्यंतच्या पुढील व्याजासह खाली नमूद रकमेच्या वसुलीसाठी सर्फेसी अधिनियमातील अनुच्छेद 13(2) व (4) मधील तरतुदींतर्गत प्राप्त हक्क व अधिकारांची अंमलबजावणी करीत **दि. 12.12.2024 रोजी स. 11.00 वाजता (बोली सादर करण्याचा शेवटचा दिनांक व वेळ आहे 11.12.2024 रोजी सायं. 5.00 वा) "जशी आहे जेथे आहे", "जशी आहे जे काही आहे", "तेथे जे काही आहे" आणि "उपाय नाही" तत्त्वावर विक्री करण्यात येईल.**

मालमत्तेची आरक्षित किंमत व बयाणा रक्कम खाली नमूद करण्यात आलेली आहे.

कर्जदार आणि जामीनदार, स्थावर/जंगम मालमत्ता व तीवरील ज्ञात असलेले बोजे (काही असल्यास) यांचे वर्णन खालील प्रमाणे आहे:

कर्जदार व जामीनदाराचे नाव	थकबाकी घेणी रु. मध्ये	मागणी सूचना दिनांक	प्रत्यक्ष ताबा दिनांक
विदर्भ ग्रुप ऑफ इंडस्ट्रीज भागीदार 1) श्री विनोद जे. बजाज आणि (2) श्री पुरुषोत्तम व्ही करवा जामीनदार 1) श्री नरेशकुमार जे. बजाज, (2) श्री नितीनकुमार जे. बजाज, (3) श्री जुगलकिशोर एच. बजाज, (4) श्रीमती रजनीबाई जे. बजाज आणि (5) श्री उदय ई. भुस्कडे	31.10.2024 नुसार एकूण घेणी रु. 1,28,84,132/- (रुपये एक कोटी अठ्ठावीस लक्ष चौऱ्याऐंशी हजार एकशे बत्तीस फक्त)	13(2) सूचना दि. 04.04.2015 रोजी जारी करण्यात आली 13(4) सूचना दि. 17.05.2017 व रोजी जारी करण्यात आली	07.02.2024

लॉट क्र.	अचल मालमत्तेचे वर्णन	गहाणकार	क्षेत्रफळ	ई-लिलाव दिनांक	पाहणीचा दिनांक व वेळ	आरक्षित किंमत (रु. लक्ष)	बयाणा रक्कम (रु. लक्ष)	बोली वृद्धी रक्कम (रु. लक्ष)
1.	एमआयडीसी फेज-III, शिवार गावाच्या हद्दीत, ता. व जि. अकोला, फॅक्टरी/ युनिट-जे 25 एकूण क्षेत्रफळ 540 चौ.मी. सोबत तेथे बांधलेली इमारत.	विदर्भ ग्रुप ऑफ इंडस्ट्रीज	540 चौ.मी.	12.12.2024	18.11.2024 रोजी दु. 12.00 ते 1.00 वाजेपर्यंत	101	1.00	1.00
2.	वर स्थित मशिनरी	विदर्भ ग्रुप ऑफ इंडस्ट्रीज	–		18.11.2024 रोजी दु. 12.00 ते 1.00 वाजेपर्यंत	2	0.20	0.10

विक्रीच्या अटी व शर्तीच्या तपशीलासाठी कृपया http://omkaraarc.com/auction.php येथे दिलेली लिंक पाहावी

1. हा लिलाव OARPL चे मान्यताप्राप्त सेवा पुरवठादार **मे. सी1 इंडिया प्रा.लि., गुडगाव यांचेद्वारे 'ऑनलाईन' राबविण्यात येईल.** ई-लिलाव बोली प्रपत्र, शपथपत्र, ऑनलाईन लिलावाद्वारे विक्रीच्या सामान्य अटी व शर्ती असलेले ई-लिलाव निविदा दस्तावेज वेबसाईटवर **https://www.bankeauctions.com** येथे उपलब्ध आहे (सपोर्ट मेल आयडी **support@bankeauctions.com** सपोर्ट मोबाईल क्र. +91-7291981124/25/26).
2. ज्या इच्छुक बोलीदारांनी बयाणा रक्कम भरलेली आहे आणि लॉगीन आयडी व पासवर्ड तयार करणे, विदा अपलोड करणे, बोली सादर करणे, ई-बोली प्रक्रिया इ. चे प्रशिक्षण इ. बाबत मदत हवी आहे त्यांनी ई-लिलाव सेवा पुरवठादार **"मे. सी1 इंडिया प्रा.लि.", टेली. हेल्पलाईन: +91-7291981124/25/26, हेल्पलाईन ई-मेल आयडी: support@bankeauctions.com, श्री भाविक पंड्या, मोबाईल: 8866682937, ई-मेल: maharashtra@c1india.com** यांचेशी संपर्क साधावा.
3. मालमत्तेशी संबंधी चौकशी किंवा अनुसुचित मालमत्तेच्या पाहणीसाठी इच्छुक व्यक्ती संबंधित प्राधिकृत अधिकारी: **नीलम पटेल (मोबा.क्र. 9819963344) (ईमेल आयडी – Neelam.patel@omkaraarc.com) आणि अक्षय शाह (मोबा.क्र. 9833505891) (ईमेल आयडी-Akshay.shah@omkaraarc.com)** येथे किंवा वर नमूद पत्त्यावर कामकाजाच्या दिवशी कामकाजाच्या वेळेत संपर्क साधावा.

हे सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 मधील नियम 6(2) व 8(6) अंतर्गत वैधानिक विक्री सूचना

ही सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 मधील नियम 6(2) व 8(6) आणि सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 मधील तरतुदींतर्गत वरील कर्ज खात्याच्या कर्जदार / जामीनदारांसाठी वर नमूद दिनांकास व वेळी जाहीर लिलावाच्या माध्यमातून विक्री करण्यात येणार असल्याची आणि त्यांची इच्छा असल्यास भरण्याच्या दिनांकापर्यंतचे पुढील व्याज, खर्च व शुल्के यांसह वर नमूद थकबाकी रकमेचा भरणा करून ते मत्ता सोडवून घेऊ शकत असल्याची माहिती देणारी तीस (30) दिवसांची अनिवार्य सूचनादेखील आहे. भरणा न केल्यास, सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 8(5) अंतर्गत विहित करण्यात आलेल्या कोणत्याही पद्धतीने विक्री करण्याचा अधिकार प्राधिकृत अधिकाऱ्यास असेल.

दिनांक: 05.11.2024 स्वा/- प्राधिकृत अधिकारी, ओमकारा असेट रिकन्स्ट्रक्शन प्रा. लि.
ठिकाण: मुंबई (ओमकारा पीएस 36/2021-22 ट्रस्टचे विश्वस्त म्हणून काम पाहणारे)

OMKARA ASSETS RECONSTRUCTION Pvt. Ltd. — ओमकारा ॲसेटस् रिकन्स्ट्रक्शन प्रा. लि.

कॉर्पोरेट कार्यालय: कोहिनूर स्क्वेअर, सत्तेचाळीसावा मजला, एन.सी.केळकर मार्ग, आर.जी.गडकरी चौक, दादर (पश्चिम), मुंबई - 400028. टेली.: 022-26544000

[जोडपत्र II-ए व IV-ए] [नियम 6(2) व 8(6) ची तरतुद पाहावी]
स्थावर व जंगम मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलावाची जाहीर सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 6(2) व 8(6) च्या तरतुदींसह वाचण्यात येणाऱ्या सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत स्थावर व जंगम मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

याद्वारे कर्जदार व जामीनदार आणि आम जनतेस सूचित करण्यात येते की सुरक्षित धनको कडे तारण/भाग्रस्त असलेल्या खालील वर्णनाच्यास्थावर /जंगम मालमत्