रोज वाचा दै. 'मुंबई लक्षदीप'

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that our client intends to enter into a transaction in respect of Flat no 24 admeasuring 545 sq. ft. (carpet area) on the second floor in the B Wing of the building known as Jalaram Ashish' situate at Devidayal Road Mulund (West) Mumbai 400 080 ('said Flat') within the limits of Greater Mumbai in the revenue village of Mulund taluka Mulund in the district and registrar Sub-District of Mumbai City and Mumbai Suburban on a premises bearing CTS No. 1117. Under the instruction of our client we are investigating the right, title and interest on the said Flat. The said Flat and the shares of the Co-operative Society are presently solely owned by Mr. Gunjan Gulab Gala Indian Inhabitant and having present address at A/601, Aum Darshan, Shankar lane, Kandivali west, Mumbai 400067.

Any entity or person having or claiming any right, title, claim benefit, demand, possession or interest of any nature in and over in respect to the said Flat or having any objection to the intended transaction or if any entity/person has any knowledge of or is party to any sale, agreement, exchange, assignment, charge, gift, license, tenancy, inheritance, lien, mortgage, hypothecation, encumbrance, pending litigation, possession, contract / agreement, development rights, partnership, family arrangement / settlement, decree or order of any Court, acquisition by Government or any other entity, prohibition or any other impediment with respect to the said Flat, then such entity/person should inform us in writing with documentary proof on the address mentioned below within a period of 15 (fifteen) days from the date of publication of this notice, failing which it shall be deemed and presumed that no adverse right, title, interest, share, claim or demand of any nature whatsoever exists in or upon or in respect of the said Flat.

Place: Mumbai
Date : 11.08.2023

sd/-
Adv. Falguni Parekh Omega Legal
101 Soni Apartment, Siddhi Sadan Colony,
Mandapeshwar Road, Borivali West,
Mumbai – 400103.

सनराईज इंडस्ट्रीयल ट्रेडर्स लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: ५०३, कॉमर्स हाऊस, १४०, नागिनदास मास्टर रोड, फोर्ट, मुंबई-४००००१.
सीआयएन: एल६७१२०एमएच१९७२पीएलसी०१५८७१
ई-मेल:siltltd@ymail.com, **वेबसाईट:**www.sunriseindustrial.co.in

३० जून, २०२३ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरीता एकमेव अलेखापरिक्षीत वित्तीय निष्कर्षाचा अहवाल

(रु.लाख)

तपशील	संपलेली तिमाही ३०.०६.२०२३ अलेखापरिक्षित	संपलेली तिमाही ३१.०३.२०२३ अलेखापरिक्षित	संपलेली तिमाही ३०.०६.२०२२ अलेखापरिक्षित	संपलेले वर्ष ३१.०३.२०२३ लेखापरिक्षित
कार्यचलनातून एकूण उत्पन्न	१५६.८९	१११.०६	११६.३८	४६९.४४
कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (कर, अपवादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण बाबपूर्व)	१०९.१८	६६.१६	७६.८३	३०५.८६
करपूर्व कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा)(अपवादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण बाबनंतर)	१०९.१८	६६.१६	७६.८३	३०५.८६
करानंतर कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण बाबनंतर)	९९.११	५०.२१	५४.२३	२४०.१५
कालावधीकरिता एकूण सर्वंकष उत्पन्न (कालावधीकरिता एकत्रित नफा/(तोटा) (करानंतर) आणि इतर सर्वंकष उत्पन्न)	१४९५.३८	-४९९.९५	१००६.११	-३६.९९
समभाग भांडवल (दर्शनी मुल्य रु.१०/- प्रती भाग)	४९.९०	४९.९०	४९.९०	४९.९०
उत्पन्न प्रतिभाग (रु.१०/- प्रत्येकी)(खंडीत व अखंडीत कार्यचलनाकरिता) मूळ व सौमिकृत	१९.८६	१०.०७	१०.८७	४८.१३

टिप:

१. सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अॅण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन २०१५ च्या नियम ३३ अन्वये स्टॉक एक्सचेंजसह सादर करण्यात आलेली ३० जून, २०२३ रोजी संपलेल्या त्रैमासिक वित्तीय निष्कर्षाचे सविस्तर नमुन्यातील उतारा आहे. ३० जून, २०२३ रोजी संपलेल्या त्रैमासिक वित्तीय निष्कर्षाचे संपूर्ण नमुना स्टॉक एक्सचेंजच्या www.bseindia.com आणि कंपनीच्या www.sunriseindustrial.co.in वेबसाईटवर उपलब्ध आहे.

सनराईज इंडस्ट्रीयल ट्रेडर्स लिमिटेड
सही/-
सुरेश रहेजा
पुर्णवेळ संचालक
मुंबई, १० ऑगस्ट, २०२३ **डीआयएन:०००७७२४५**

NCL Research & Financial Services Limited

Registered Office : 79, Nagindas Master Road, 3rd Floor, Fort, Mumbai-400 023
CIN - L65921MH1985PLC284739, Email : ncl.research@gmail.com, Website : www.nclfin.com

Statement of Un-Audited Financial Results for the Quarter ended 30th June 2023

₹ in Lakhs

Sr. No.	Particulars	Quarter ended 30th June 2023	Quarter ended 30th June 2022	Year Ended 31st March 2023
		Un-Audited		Audited
1	Total Income from Operations (Net)	103.59	47.20	396.24
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	65.23	(77.45)	80.25
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	65.23	(77.45)	80.25
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	48.42	(77.45)	60.07
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	-1119.67	190.29	1235.05
6	Paid-up Equity Share Capital (Face Value of ₹ 2/- each)	10,703.28	10,703.28	10,703.28
7	Face Value of Equity Shares	1.00	1.00	1.00
8	Other Equity			1,708.41
9	Earning Per Share (before Extra-Ordinary items) of ₹ 2/- each (for continuing and discontinued operations)			
(i)	a) Basic	0.01	0.00	0.01
	b) Diluted	0.01	0.00	0.01

Notes :

1. The above is an extract of the detailed format of Standalone Un-Audited Financial Results for the quarter ended 30th June 2023 filed with the Stock Exchange/s under Regulation 33 of the SEBI LODR Regulations, 2015. The full format of the Un-Audited results for the Quarter ended 30th June 2023 is available on the Company website "www.nclfin.com" and on the Stock Exchange website i.e. www.bseindia.com.

For **NCL Research & Financial Services Limited**
S/d-
Goutam Bose
Managing Director

Place : Mumbai
Date: August 9, 2023

ओमकारा ॲसेटस् रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड

OMKARA ASSETS RECONSTRUCTION Pvt. Ltd.

नोंद. कार्यालय: ९, एम.पी. नगर, १ली स्ट्रीट, कोंगु नगर विस्तारीत, तिरुपुर-६४१६०७, तामिळनाडू.
कॉर्पोरेट कार्यालय: कोहिनूर स्क्वेअर, ४७वा मजला, एन. सी. केळकर मार्ग, आर. जी. गडकरी चौक, दादर पश्चिम, मुंबई - ४०००२८. दू.: ०२२-२६५४४०००

(परिशिष्ट-४-ए) (नियम ८(६)/ नियम ९(१) तरतुद पहा)
स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

ई-लिलावाची तारीख १४ सप्टेंबर, २०२३

सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) अधिनियम २००२ चे नियम ८(१), नियम ८(६) अन्वये स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलावाची विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: खाली नमुद कर्जदार व जामिनदारांना येथे सूचना देण्यात येत आहे की, प्रतिभुत धनको अर्थात **ओमकारा ॲसेटस् रिकन्स्ट्रक्शन प्रा.लि. (ओएआरपीएल)** यांच्याकडे खाली नमुद केलेली मालमत्ता तारण/अधिभारीत आहे, जे कंपनी कायदा १९५६ अंतर्गत स्थापन कंपनी आहे आणि सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ (५४/२००२) च्या कलम ३ अन्वये मालमत्ता पुर्नरचना कंपनी म्हणून **भारतीय रिझर्व्ह बँक (आरबीआय)** कडे नोंद आहे. (सरफायसी कायदा २००२), यांचे सीआयएन क्र.यु६७१००टीझेड२०१४पीटीसी०२०३६३ आणि यांचे नोंदणीकृत कार्यालय: **नोंद. कार्यालय:** ९, एम.पी. नगर, १ली स्ट्रीट, कोंगु नगर विस्तारीत, तिरुपुर-६४१६०७, तामिळनाडू आणि **कॉर्पोरेट कार्यालय:** कोहिनूर स्क्वेअर, ४७वा मजला, एन. सी. केळकर मार्ग, आर. जी. गडकरी चौक, दादर पश्चिम, मुंबई - ४०००२८ येथे असून ओमकारा पीएस-२६/२०२१-२२ ट्रस्टचे विश्वस्त म्हणून त्यांच्या क्षमतेत कार्यरत आहेत. त्यांनी सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या कलम ५ अन्वये दिनांक **३०.०९.२०२१** रोजीच्या करारनामानुसार **पुनावाला हौसिंग फायनान्स लिमिटेड (पीएचएफएल)** (पुर्वीची मॅग्मा हौसिंग फायनान्स लिमिटेड) यांच्याकडून खालील प्रतिभुतींसह कर्जदार/सह-कर्जदार/तारणकर्त्यांची संपुर्ण थकबाकीचे सर्व अधिकार, हक्क व हित प्राप्त केले आहेत. प्रतिभुत धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी **वास्तविक ताबा** घेतला आहे आणि खाली नमुद केलेल्या तारखेला कर्जदार करारनामाद्वारे करारनामा केला आणि कर्जदार/जामिनदारांना दिलेल्या कर्जदार/सह-कर्जदार/तारणकर्ता यांच्याकडून प्रतिभुत धनकोंना देय असलेली देय रक्कम वसुलीकरिता खाली नमुद केलेल्या तारखांना जसे आहे जेथे आहे, जसे आहे जे आहे या तत्त्वावर मालमत्तेची विक्री केली जाईल. आरक्षित मुल्य व मालमत्तेची इसारा रक्कम खालील संबंधित रकान्यात दिली आहे.

कर्जदार व सह-कर्जदाराचे नाव	थकबाकी रक्कम (रु.)	मागणी सूचना दिनांक
१) विनायक विरकुमार चव्हाण कर्जदार/तारणकर्ता २) विशाल विरकुमार चव्हाण सह-कर्जदार/तारणकर्ता	दिनांक २३.०६.२०२१ रोजी देय रक्कम **रु.१९,०६,९५०/- (रुपये एकोणीस लाख सहा हजार नऊशे पन्नास –फक्त)** अधिक रक्कम जमा करण्याच्या तारखेपर्यंत करारदराने व्याज, प्रासंगिक खर्च, शुल्क इत्यादी.	**२३.०६.२०२१** **वास्तविक ताबा दिनांक** **०६.०७.२०२३**

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन	आरक्षित किंमत	इरठे
फ्लॅट क्र.३०४, ३रा मजला, ए-विंग, साई समर्थ अपार्टमेंट, एस.क्र.१७५, एच.क्र.५, मानवेल पाडा रोड, विरार पूर्व, पालघर - ४०१४०४. क्षेत्रफळ सुमारे ५२० चौ.फू.	**रू.१८,००,०००/-**	**रू.१,८०,०००/-**
निरीक्षण तारीख व वेळ	**दिनांक:०५.०९.२०२३ वेळ: दु.१.०० ते दु.४.००**	
लिलाव तारीख व वेळ	**दिनांक: १४.०९.२०२३ वेळ: दु.३.०० ते सायं.५.००**	
इरठे जमा करण्याची अंतिम तारीख व बोली प्रपत्र सादर करणे	**दिनांक: १३.०९.२०२३ रोजी सायं.६.०० पर्यंत**	
बाडिव मुल्य	**रु.१०,०००/-**	

१. इच्छुक बोलिदारांनी इरठे जमा केल्यानंतर ई-लिलाव सेवा पुरवठादार **मे. सीए इंडिया प्रा.लि.,** दूर.हेल्पलाईन क्र.+९१-७२९१९८११२४/२५/२६, हेल्पलाईन ई-मेल: support@bankeauctions.com किंवा श्री. भाविक पंड्या, मोबा: ८८६६६८२९३७. ई-मेल: maharashtra@c1india.com यांना संपर्क करून ई-बोली प्रक्रियेवरील प्रशिक्षण, लॉगइन आयडी व पासवर्ड, डेटा अपलोड करणे, बोली सादर करण्याचे सहाय्य प्राप्त करावे.

२. मालमत्तेचे निरीक्षर व त्या संबंधी कोणतेही प्रश्न असल्यास इच्छुक व्यक्तींनी कृपया संपर्क प्राधिकृत अधिकारी- अशिष नांगिया (मोबा.:८५९१४ ३९५५८), ई-मेल: ashish.nangia@omkaraarc.com वर किंवा कार्यालयीन वेळेत कामकाजाच्या दिवशी वर नमुद केलेल्या कार्यालयात संपर्क करावा.

विक्रीच्या सविस्तर नियम व अटीकरिता कृपया http://omkaraarc.com/auction.php चा संदर्भ घ्यावा.

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या नियम ८(६) व ९(१) आणि ६(२) अन्वये वैधानिक विक्री सूचना

ही नोटिस सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) अधिनियम २००२ च्या नियम ८(६) व ९(१) आणि ६(२) नुसार वरील कर्जदारांना **३० (तीस)** दिवसांची अनिवार्य सूचना आहे. ज्यामध्ये त्यांना कळविण्यात येत आहे की, वर संदर्भित तारीख व वेळेला ई-लिलावामार्फत लिलाव/विक्री घेतले जाईल परंतु जर त्यांची इच्छा असल्यास वरील खर्च व शुल्क वासह एकत्रितपणे वर नमुद थकबाकी रक्कम त्यांनी जमा करून सदर मालमत्ता सोडवून घ्यावी. जर त्यांनी रक्कम भरण्यात कसूर केल्यास सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या नियम ८(५) नुसार विहित केलेल्या कोणत्याही पध्दतीने प्राधिकृत अधिकारी/प्रतिभूत धनकोंच्या निर्णयावर अवलंबून मालमत्ता विक्री केली जाईल.

सही/-
ठिकाण: मुंबई **प्राधिकृत अधिकारी, ओमकारा ॲसेटस् रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड**
दिनांक: ११ ऑगस्ट २०२३ **(ओमकारा पीएस २६/२०२१-२२ ट्रस्टचे विश्वस्त म्हणून क्षमतेत कार्यरत)**

अपोलो फिनवेस्ट (इंडिया) लिमिटेड

सीआयएन:एल५१९००एमएच१९८५पीएलसी०३६९९१
नोंदणीकृत कार्यालय: युनिट क्र.८०३, मोर्या ब्ल्यू मून, ८वा मजला, वीरा देसाई इंडस्ट्रीयल इस्टेट, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०००५३, महाराष्ट्र. **दूर.:**०२२-६२३१६६७/६८, **ई-मेल:** info@apollofinvest.com, **वेबसाईट:** www.apollofinvest.com

३० जून, २०२३ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरीता अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षाचा अहवाल

(रु.लाखात)

अ. क्र.	तपशील	संपलेली तिमाही ३०.०६.२०२३	संपलेले वर्ष ३१.०३.२०२३	संपलेली तिमाही ३०.०६.२०२२
१.	कार्यचलनातून एकूण महसूल	५४९.१९	४६१५.४०	११५७.०५
२.	कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (कर, अपवादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण बाबपुर्व)	३७३.९१	१४५३.०६	२९५.२०
३.	कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (कर, अपवादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण बाबपुर्व)	३७३.९१	१४५३.०६	२९५.२०
४.	करानंतर कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा)	२७८.७६	१००७.६४	२०९.८०
५.	एकुण सर्वंकष उत्पन्न (करानंतर)	२७९.२२	१०११.००	२०९.८६
६.	राखीव लेखापरिक्षित ताळेबंदपत्राकात दिल्यानुसार	–	४८२६.६७	–
७.	भरणा केलेले समभाग भांडवल (द.मु.रु.१०/- प्रती)	३७३.१२	३७३.१२	३७३.१२
८.	उत्पन्न प्रतिभाग अ. मूळ ब. सौमिकृत	 ७.४७ ७.४७	 २७.०१ २७.०१	 ५.६२ ५.६२

टिप:

१. वर नमुद वित्तीय निष्कर्षाचे लेखासमितीद्वारे शिफारस व पुनर्विलोकन करण्यात आले आणि ०९ ऑगस्ट, २०२३ रोजी झालेल्या संचालक मंडळाच्या सभेत मान्य करण्यात आले.

२. सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अॅण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन २०१५ च्या नियम ३३ अन्वये मुंबई स्टॉक एक्सचेंजसह सादर करण्यात आलेली ३० जून, २०२३ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरिता वित्तीय निष्कर्षाचे सविस्तर नमुन्यातील उतारा आहे. वित्तीय निष्कर्षाचे संपूर्ण नमुना स्टॉक एक्सचेंजच्या www.bseindia.com वेबसाईटवर आणि कंपनीच्या www.apollofinvest.com वेबसाईटवर उपलब्ध आहे.

सही/-
ठिकाण: मुंबई **मिखील इन्नानी**
दिनांक: ०९.०८.२०२३ **व्यवस्थापकीय संचालक व सीईओ**

एम लखमसी इंडस्ट्रीज लिमिटेड

(पुर्वीची स्पेक्युलर मार्केटींग अॅण्ड फायनान्सिंग लिमिटेड)
सीआयएन:एल१९००एमएच१९८५पीएलसी०३४९१४
नोंदणीकृत कार्यालय: ५०५, चर्चगेट चेंबर्स, ५, न्यु मरीन लाईन्स, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००२०.
ई-मेल:equity@m.lakhamsi.com, वेबसाईट:www.m.lakhamsi.com

३० जून, २०२३ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरिता एकमेव अलेखापरिक्षीत वित्तीय निष्कर्षाचा अहवाल

(रु.लाखात)

अ. क्र.	तपशील	संपलेली चालु तिमाही ३०.०६.२०२३ अलेखापरिक्षित	मागील वर्षात संपलेले संबंधित ३ महिने ३०.०६.२०२२ अलेखापरिक्षित	संपलेले वर्ष आकडे ३१.०३.२०२३ लेखापरिक्षित
१	कार्यचलनातून एकूण उत्पन्न (निव्वळ)	२७४२.६८	३११३.९९	११६७८.१०
२	कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (कर, अपवादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण बाबपूर्व)	२४.३०	१९.४८	९७.९३
३	करपूर्व कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण बाबनंतर)	२४.३०	१९.४८	९७.९३
४	करानंतर कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण बाबनंतर)	१८.०४	१९.४८	७३.१९
५	कालावधीकरिता एकूण सर्वंकष उत्पन्न (कालावधीकरिता एकत्रित नफा/(तोटा) आणि इतर सर्वंकष उत्पन्न (करानंतर))	१८.०४	१९.४८	७३.१९
६	समभाग भांडवल (दर्शनी मुल्य रु.१०/- प्रती)	५९३.६०	८४.८०	५९३.६०
७	पुर्नमुल्यांकित राखीव वगळून इतर समभाग			
८	उत्पन्न प्रतिभाग (रू.१०/- प्रत्येकी) (अखंडीत व खंडीत कार्यचलनाकरिता) १. मूळ २. सौमिकृत	 ०.३०	 २.३०	 १.२३

टिप:

२. वरील अलेखापरिक्षित निष्कर्षाचे लेखासमितीद्वारे पुनर्विलोकन करण्यात आले आणि १० ऑगस्ट, २०२३ रोजी झालेल्या संचालक मंडळाच्या सभेत मान्य करण्यात आले.

१. सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अॅण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन २०१५ च्या नियम ३३ अन्वये मुंबई स्टॉक एक्सचेंजसह सादर करण्यात आलेली ३० जून, २०२३ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरिता अलेखापरिक्षित एकमेव वित्तीय निष्कर्षाचे सविस्तर नमुन्यातील उतारा आहे. तिमाहीकरिता अलेखापरिक्षित एकमेव वित्तीय निष्कर्षाचे संपूर्ण नमुना स्टॉक एक्सचेंजच्या www.bseindia.com आणि कंपनीच्या www.m.lakhamsi.com वेबसाईटवर उपलब्ध आहे.

च्या वतीने व करिता
एम लखमसी इंडस्ट्रीज लिमिटेड
(पुर्वीची स्पेक्युलर मार्केटींग अॅण्ड फायनान्सिंग लिमिटेड)
सही/-
ठिकाण: मुंबई **संजीव मुलचंद सावला (व्यवस्थापकीय संचालक)**
दिनांक: ११.०८.२०२३ **डीआयएन:०२०४५९६८**

प्रिया इंटरनॅशनल लिमिटेड

सीआयएन:एल९९९९९एमएच१९८३पीएलसी०६८४४०
नोंदणीकृत कार्यालय: ५०१, ५वा मजला, किमतराय इमारत, ७७-७९, महर्षी कर्वे रोड, मरीन लाईन्स (पुर्व), मुंबई-४००००२. **दूर.क्र.:**०२२-४२२०३१००, **फॅक्स:**०२२-४२२०३११७, **ई-मेल:**cs@priyagroup.com, **वेबसाईट:**www.priyagroup.com

३० जून, २०२३ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरीता एकमेव अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षाचा अहवाल

(रु.लाखात, ईपीएस व्यतिरिक्त)

अ. क्र.	तपशील	संपलेली तिमाही ३०.०६.२०२३ अलेखापरिक्षित	संपलेली तिमाही ३१.०३.२०२३ लेखापरिक्षित	संपलेली तिमाही ३०.०६.२०२२ अलेखापरिक्षित	संपलेले वर्ष ३१.०३.२०२३ लेखापरिक्षित
१.	कार्यचलनातून एकूण उत्पन्न	१३७.८७	१७०.३०	२७५.५८	८९६.७३
२.	कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (कर, अपवादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण बाबपूर्व)	१२.६९	(५.७०)	४०.४७	५१.१३
३.	करपूर्व कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण बाब आणि/किंवा अल्पाकृती व्याज पूर्व)	७.३५	(२६.६७)	२९.११	१३.४४
४.	करानंतर कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण बाब आणि/किंवा अल्पाकृती व्याज नंतर)	७.३५	(२६.६७)	२९.११	१३.४४
५.	कालावधीकरिता एकूण सर्वंकष उत्पन्न (कालावधीकरिता सर्वंकष नफा/(तोटा) (करानंतर) आणि इतर सर्वंकष उत्पन्न (करानंतर))	(१८.७५)	१५.२२	(७.३४)	(११.३८)
६.	समभाग भांडवल	९९.६०	९९.६०	९९.६०	९९.६०
७.	राखीव (पुनर्मूल्यांकित राखीव वगळून) मागील वर्षाच्या लेखापरिक्षित ताळेबंद पत्रकात दिल्याप्रमाणे	-		-	-
८.	उत्पन्न प्रतिभाग (रू.१०/- प्रत्येकी) (अखंडीत व खंडीत कार्यचलनाकरिता) (वार्षिकीकरण नाही) १. मूळ २. सौमिकृत	 ०.७४ ०.७४	 (२.६८) (२.६८)	 २.९२ २.९२	 १.३५ १.३५

टिप:

१) वरील अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षाचे लेखासमितीद्वारे पुनर्विलोकन करण्यात आले आणि ०९ ऑगस्ट, २०२३ रोजी झालेल्या संचालक मंडळाच्या सभेत मान्य करण्यात आले आणि भारतीय लेखाप्रमाणानुसार तयार केले आहेत.

२) सेबी (लिस्टिंग अॅण्ड अदर डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन २०१५ च्या नियम ३३ अन्वये स्टॉक एक्सचेंजसह सादर करण्यात आलेली ३० जून, २०२३ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरिता वित्तीय निष्कर्षाचे सविस्तर नमुन्यातील उतारा आहे. ३० जून, २०२३ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरिता वित्तीय निष्कर्षाचे संपूर्ण नमुना कंपनीच्या www.priyagroup.com वेबसाईटवर आणि स्टॉक एक्सचेंजच्या www.msei.in वेबसाईटवर उपलब्ध आहे.

संचालक मंडळाच्या वतीने व करिता
सही/-
आदित्य भुवानिया
ठिकाण : मुंबई **व्यवस्थापकीय संचालक**
दिनांक : ०९.०८.२०२३ **डीआयएन:०००१८९११**

सिटाडेल रियाल्टी अॅण्ड डेव्हलपर्स लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: मॅरेथॉन फ्युचरेक्स, ना.म.जोशी मार्ग, लोअर परळ (प.), मुंबई-४०००१३. **सीआयएन:** एल२१०१०एमएच१९६०पीएलसी०११७६४

३० जून, २०२३ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरीता अलेखापरिक्षीत वित्तीय निष्कर्षाचा अहवाल

(रु. लाखात – उत्पन्न प्रतिभाग व्यतिरिक्त)

अ. क्र.	तपशील	एकमेव			एकत्रित		
		संपलेली तिमाही ३०.०६.२०२३ अलेखापरिक्षित	संपलेले वर्ष ३१.०३.२०२३ लेखापरिक्षित	संपलेली तिमाही ३०.०६.२०२२ अलेखापरिक्षित	संपलेली तिमाही ३०.०६.२०२३ अलेखापरिक्षित	संपलेले वर्ष ३१.०३.२०२३ लेखापरिक्षित	संपलेली तिमाही ३०.०६.२०२२ अलेखापरिक्षित
१	कार्यचलनातून एकूण महसूल	७८.८४	२८२.३४	७०.३२	७८.८४	२८२.३४	७०.३२
२	इतर उत्पन्न	–	–	–	–	–	–
३	कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (कर व विशेष साधारण बाबपूर्व)	४०.८०	१३६.३८	७.७८	४०.८०	१३६.३८	७.७८
४	करपुर्व कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (विशेष साधारण बाबनंतर)	४०.८०	१३६.३८	७.७८	४०.८०	१३६.३८	७.७८
५	करानंतर कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा)	३०.१९	९९.२९	५.७८	३०.१९	९९.२९	५.७८
६	भागीदारी संस्थेचे नफा/(तोटा) चे शेअर	०.९८	३.३६	३.३६	(१.५४)	३.०१	०.२३
७	कालावधीकरिता एकूण सर्वंकष उत्पन्न (कालावधीकरिता सर्वंकष नफा/(तोटा) आणि इतर सर्वंकष उत्पन्न (करानंतर))	३१.१७	१०२.६५	९.१४	२८.६५	१०२.३०	६.०१
८	समभाग भांडवल	७८९.२२	७८९.२२	७८९.२२	७८९.२२	७८९.२२	७८९.२२
९	उत्पन्न प्रतिभाग (रू.१०/- प्रत्येकी) अ. मूळ ईपीएस ब. सौमिकृत ईपीएस	 ०.३९ ०.३९	 १.३० १.३०	 ०.१२ ०.१२	 ०.३६ ०.३६	 १.३० १.३०	 ०.०८ ०.०८

टिप:

१. सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अॅण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन २०१५ च्या नियम ३३ अन्वये स्टॉक एक्सचेंजसह सादर करण्यात आलेली ३० जून, २०२३ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरिता वित्तीय निष्कर्षाचे सविस्तर नमुन्यातील उतारा आहे. ३० जून, २०२३ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरिता वित्तीय निष्कर्षाचे संपूर्ण नमुना स्टॉक एक्सचेंजच्या www.bseindia.com वेबसाईटवर व कंपनीच्या www.citadelrealty.in वेबसाईटवर उपलब्ध आहे.

सिटाडेल रियाल्टी अॅण्ड डेव्हलपर्स लिमिटेडकरिता
सही/-
ठिकाण: मुंबई **संचालक व मुख्य कार्यकारी अधिकारी**
दिनांक: ०९.०८.२०२३ **(डीआयएन:००१३५६०२)**

केनरा बँक Canara Bank

भारत सरकार का उद्यम — A Govt. of India Undertaking

सिंडिकेट Syndicate

तक्षशिला प्लॉट क्र.१, सामंत इस्टेट, साई वेज हॉटेल जवळ, गोरेगाव पूर्व, मुंबई - ४०० ०६३.
दूर.: २६८६२८९५ / २६८६०८२८. ई-मेल: cb0205@canarabank.com

मागणी सूचना (कलम १३(२)) **कर्जदार/जामिनदार/तारणकर्ता यांना**
संदर्भ: सीबी:गोरे(ई)/एचएल-१६०००१११११९९४: मागणी सूचना: २०२३ **दिनांक: ३१.०७.२०२३**

प्रति,
मे. रसिका नाईक
द्वारा: रमाकांत नाईक, ए-विंग, खोली क्र.७०३, रामदेव आर्केड, प्लॉट क्र.१००, सेक्टर-३५, कामोठे, पनवेल, रायगड, महाराष्ट्र-४१०२०६.

मा. महोदय/महादेया,

विषय: सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये वितरीत सूचना.

सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (यापुढे कायदा म्हणून संदर्भित) अंतर्गत नियुक्त केलेले **केनरा बँक, गोरेगाव पूर्व शाखेचे** अधिकृत अधिकारी म्हणून खाली स्वाक्षरी केलेले (यापुढे सुरक्षित धनको म्हणून संदर्भित) हे तुम्हाला खालीलप्रमाणे सूचना जारी करतात:

मे. रसिका रमाकांत नाईक (यापुढे कर्जदार म्हणून संदर्भित) यांनी येथे **अनुसूची ए** मध्ये नमूद केलेल्या क्रेडिट सुविधा/सुविधांचा लाभ घेतला आहे आणि प्रतिभूत धनकोंच्या बाजूने प्रतिभूत करारामध्ये प्रवेश केला आहे. सदर आर्थिक सहाय्य घेताना, तुम्ही वर नमूद केलेल्या कराराच्या अटी व शर्तींनुसार कर्जाची रक्कम परतफेड करण्याचे स्पष्टपणे वचन दिले आहे.

तथापि, **मार्च २०२३** पासून, उक्त आर्थिक सहाय्य/कर्ज सुविधांचे संचालन आणि आचरण अनियमित झाले आहे. प्रतिभूत कर्जदाराकडे कर्जदाराचे दायित्व **रु.४१,३५,८११.९२/- (रुपये एकेचाळीस लाख पस्तीस हजार आठशे अकरा आणि पैसे ब्याण्णव फक्त)** ज्याचा तपशील भविष्यातील व्याजदारासह येथे **अनुसूची सी** मध्ये नमूद केला आहे.

पुढे असे नमूद केले आहे की कर्जदार/जामीनदाराने दिलेल्या मुदतीत प्रतिभूत धनको देय रक्कम परतफेड करण्यात वरील कराराच्या अटींचे पालन करण्यात अयशस्वी ठरला आहे आणि थकबाकीची पुर्तता करण्यात टाळाटाळ केली आहे.

उपरोक्त नमूद आर्थिक सहाय्य/ऋण सुविधांचे आचरण थांबले आहे आणि मूळ कर्ज/हप्ते आणि त्यावरील व्याजाची परतफेड करण्यात कसूर केलेल्याचा परिणाम म्हणून, प्रतिभूत धनकोला कर्जाचे गैर म्हणून वर्गीकरण करण