केंद्रीय राज्यमंत्र्यांनी मागणी करूनही पुणे महापालिकेला अतिरिक्त आयुक्त मिळेना

पुणे, दि.३: पुणे जिल्हाधिकाऱ्यांसह राज्य शासनाच्या प्रमुख विभागांमधील प्रशासकीय अधिकाऱ्यांच्या बदल्या केल्या जात आहेत. पण पुणे महापालिकेतील अतिरिक्त आयुक्तपदाच्या दोन जागा गेल्या आठ महिन्यापासून रिक्त असतानाही या ठिकाणी अधिकारी नियुक्त केले जात नाहीत. त्यामुळे पुणे महापालिकेला अधिकारी का दिले जात नाहीत असाच प्रश्न यानिमित्ताने उपस्थित होत आहे.

पुणे महापालिकेत अतिरिक्त आयुक्त पदाच्या तीन जागा आहेत. त्यापैकी दोन जागा रिक्त आहेत, एका जागेवर पृथ्वीराज बी. पी. यांची काही महिन्यांपूर्वी नियुक्ती झाली आहे.

वाहन खरेदी करणाऱ्या ग्राहकांना हेल्मेट पुरविण्याच्या वितरकांना सूचना

पुणे, दि.३: केंद्रीय मोटार वाहन नियम, १९८९ मधील नियम १९८ अन्वये नवीन दुचाकी वाहन खरेदी करणाऱ्या ग्राहकांना खरेदीच्यावेळी वाहन वितरकाने दोन हेल्मेट पुरविण्याबाबत दुचाकी वाहन वितरकांना सुचना देण्यात आल्या आहेत; ग्राहकांनी नवीन दुचाकी वाहन खरेदी करतांना वितरकांकडून हेल्मेट घ्यावेत, अशी माहिती उप प्रादेशिक परिवहन अधिकारी स्वप्निल भोसले यांनी प्रसिद्धी पत्रकान्वये कळविले आहे.

रोज वाचा दै. 'मुंबई लक्षदीप'

सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, स्वर्गीय श्री. खिमजी भवानजी मारु हे निवासी फ्लॅट क्र.१०४, सद्गुरु साईकृपा (एसआरए) को-ऑप.हौ.सो. लि. (एमयुएम/एसआरए/एचएसजी//(टीसी)//११०२३/२००६), इमारत क्र.१४, सहार रोड, साईवाडी, अंधेरी (पुर्व), मुंबई-४०००६९ या जागेचे मालक होते आणि सदर फ्लॅटबाबत सोसायटीचे प्रमाणपत्र क्र.५६ अंतर्गत रु.१०/- प्रत्येकीचे ५ पुर्णपणे भरणा केलेल्या शेअर्सचे धारक होते. श्री. खिमजी भवानजी मारु यांचे २२.०१.२००९ रोजी निधन झाले. त्यांच्या निधनानंतर सोसायटीने त्यांची पत्नी श्रीमती भानुमती खिमजी मारु यांच्या नावे सदर फ्लॅट क्र.१०४ ही जागा २१ एप्रिल, २०१९ रोजी हस्तांतर केली आणि त्यामुळे त्या सदर फ्लॅटच्या एकमेव मालक आहेत.

आता माझ्या अशिलांना सदर सोसायटीमधील फ्लॅट क्र.१०४ तसेच सदर सोसायटीचे संबंधित शेअर्स सहकारी कायदा व अन्य कायद्याच्या प्रक्रिये अंतर्गत भावी खरेदीदाराच्या नावे विक्री व हस्तांतर करण्याची इच्छा आहे.

माझ्या अशिलांनी याद्वारे सदर फ्लॅट विक्री करण्यास आणि खरेदीदाराच्या नावे हस्तांतर करण्यास अन्य कायदेशीर वारसदार, व्यक्ती किंवा इतर दावेदार/आक्षेपकर्ता यांच्याकडून दावा किंवा आक्षेप सदर सूचना प्रकाशनापासून १५ दिवसात मागविले आहेत. दावा/आक्षेप असल्यास वर नमुद पत्त्यावरील कार्यालयात सादर करावेत. विहित कालावधीत दावा/आक्षेप प्राप्त न झाल्यास सदर सोसायटीमधील सर्व अधिकार, हक्क व हित यासह भावी खरेदीदाराच्या नावे सदर फ्लॅट माझ्या अशिलाकडून हस्तांतर केले जाईल.

दिनांक: ०४.०१.२०२५ ठिकाण: मुंबई

जालंदर बी. गोंजारी (बी.ए.एलएल.बी)
वकील उच्च न्यायालय
३५/३, न्यु म्युनिसिपल कॉलनी, प्रो. एन.एस. फडके मार्ग, साईवाडी, अंधेरी (पुर्व), मुंबई-४०००६९. **मोबा.:९२२३४३९२६३**

PUBLIC NOTICE

Mrs. Nasim Kamruddin Surani & Mr. Kamruddin Mohammedali Surani Member of the Ismailia Co-operative Housing Society Ltd., having address at 44, Mirza Galib Marg, Clare Road, Byculla, Mumbai 400008, holding flat No. 203/7 in the Silver Tower building of the society and holding Share Certificate Nos. 158, 349 and 350 bearing distinctive Nos.227, 787 to 791 and 792 to 795 of the Society, a Mrs. Nasim Kamruddin Surani died on 19th July, 2024 without making Nomination.

The legal heirs Mrs. Reshma Nooruddin Vastani has applied for the Transfer of the shares and the flat of the Deceased member. The society hereby invites claims or objections from the heir/s or other claimants/ objectors for transfer of the said Shares and interest of the deceased members in the capital/ property of the society within a period of 15 days from the date of publishing of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of his/her/their claims/objections for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society. If no claims/objections are received within period prescribed above, the society shall be free to deal with the shares and interest of the deceased member in capital/property of the society in such manner as provided under the bye-laws of the society. The claims/objections, if any, received by the society for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society shall be dealt in the manner as provided under the bye-laws of the society. A copy of the registered bye-laws of the society is available for inspection by the claimants/objectors in the office of society between 10.30 a. m. to 4.00 p.m. from the date of publication of the notice till the date of expiry of its period.

For and on behalf of
Ismailia Co-op. Housing Society Ltd.
Place: Mumbai **Sd/-**
Date: 04-01-2025 **Secretary**
Mr. Hajimohammed Keshwani

जाहीर सूचना

येथे सुचित करण्यात येत आहे की, **श्रीमती शाहिदा शाहवाली खान** यांच्या मालकीचे युनिट क्र.ए-६, बेसमेंट मजला, हिंद सौराष्ट्र इंडस्ट्रीज को-ऑप. सो.लि., ८५/८६, अंधेरी कुर्ला रोड, मरोळ नाका, अंधेरी (पुर्व), मुंबई-४०००५९ या जागेबाबत पुढील मुळ दस्तावेज हरवले आहेत आणि विद्यमान मालकांच्या ताब्यात नाहीत.

अ. मे. हिंद सौराष्ट्र कन्स्ट्रक्शन कं आणि मे. इंडो सायगाव एजन्सी यांच्या दरम्यानचा करारनामा.

ब. मे. इंडो सायगाव एजन्सी आणि केसन केबल इंडस्ट्रीज यांच्या दरम्यानचा करारनामा.

क. केसन केबल इंडस्ट्रीज आणि सरल सिस्टीम यांच्या दरम्यानचा करारनामा.

ड. सरल सिस्टीम आणि श्री. सौरभ बंगाली यांच्या दरम्यानचा करारनामा.

ई. श्री. शाहवाली खान आणि श्रीमती शाहिदा शाहवाली खान यांच्या नावे वितरीत दिनांक २९.१२.१९९९ रोजीचे रक्कम रु.७५,०००/- करिता मुळ मुद्रांक शुल्क जमा केल्याची पावती.

फ. श्री. शाहवाली खान आणि श्रीमती शाहिदा शाहवाली खान यांच्या दरम्यानचा मुक्तता करारनामा.

जर कोणा व्यक्तीस सदर दस्तावेज/मालमत्तेवर काही दावा असल्यास त्यांनी खालील स्वाक्षरीकर्त्याकडे खाली नमुद केलेल्या पत्त्यावर दाव्याचे योग्य स्वरुप नमुद करून लेखी स्वरुपात योग्य दस्तावेजी पुराव्यांसह सदर सूचना प्रकाशनापासून **१५ दिवसांत** कळवावे. अन्यथा अशा दाव्यांच्या संदर्भाशिवाय सदर मालमत्ता किंवा भागावर कोणताही दावा असल्यास ते त्याग केले आहेत असे समजले जाईल.

आज दिनांकीत ४ जानेवारी, २०२५, मुंबई

लिगल रेमेडिज
वकील उच्च न्यायालय
कार्यालय क्र.२, तळमजला, शांती निवास कोहौसोलि., इमारत क्र.१, सी.पी. रोड, कांदिवली (पुर्व), मुंबई-४००१०१.
दू.:२८४६००३१

जाहीर सूचना

येथे सुचित करण्यात येत आहे की, **श्रीमती शाहिदा शाहवाली खान** यांच्या मालकीचे युनिट क्र.ए-८, बेसमेंट मजला, हिंद सौराष्ट्र इंडस्ट्रीज को-ऑप. सो.लि., ८५/८६, अंधेरी कुर्ला रोड, मरोळ नाका, अंधेरी (पुर्व), मुंबई-४०००५९ या जागेबाबत पुढील मुळ दस्तावेज हरवले आहेत आणि विद्यमान मालकांच्या ताब्यात नाहीत.

अ. मे. हिंद सौराष्ट्र कन्स्ट्रक्शन कं आणि जी.आर. मनसुखानी यांच्या दरम्यानचा करारनामा.

ब. जी.आर. मनसुखानी आणि एस.एच. फॅब्रिकेटर यांच्या दरम्यानचा करारनामा.

क. एस.एच. फॅब्रिकेटर आणि श्रीमती शाहिदा शाहवाली खान यांच्या दरम्यानचे प्रतिज्ञापत्र.

जर कोणा व्यक्तीस सदर दस्तावेज/मालमत्तेवर काही दावा असल्यास त्यांनी खालील स्वाक्षरीकर्त्याकडे खाली नमुद केलेल्या पत्त्यावर दाव्याचे योग्य स्वरुप नमुद करून लेखी स्वरुपात योग्य दस्तावेजी पुराव्यांसह सदर सूचना प्रकाशनापासून **१५ दिवसांत** कळवावे. अन्यथा अशा दाव्यांच्या संदर्भाशिवाय सदर मालमत्ता किंवा भागावर कोणताही दावा असल्यास ते त्याग केले आहेत असे समजले जाईल.

आज दिनांकीत ४ जानेवारी, २०२५, मुंबई

लिगल रेमेडिज
वकील उच्च न्यायालय
कार्यालय क्र.२, तळमजला, शांती निवास कोहौसोलि., इमारत क्र.१, सी.पी. रोड, कांदिवली (पुर्व), मुंबई-४००१०१.
दू.:२८४६००३१

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that the below mentioned Authorised Person is no longer affiliated as Authorised Person of Kotak Securities Limited.

Authorised Person Name	Trade Name	Exchange Registration Numbers of Authorised Person	Address of Authorised Person
Ashish Harshadrai Shah	Ashish Harshadrai Shah	NSE - AP0291565621 BSE - AP01067301161527	9 Crystal Flat No 703 7th Floor Ghatkopar East R B Mehta Marg 60 feet Road Behind Jain Temple Anantchaya Ghatkopar East Mumbai 400077

Please note that above mention Authorised Person (AP) is no longer associated with us. Any person henceforth dealing with above mention AP should do so, at their own risk. Kotak Securities Ltd. shall not be liable for any such dealing. In case of any queries for the transactions till date, Investors are requested to inform Kotak Securities Ltd. within 15 days from the date of this notification, failing which it shall be deemed that there exists no queries against the above mentioned AP.

kotak® Kotak Securities Kotak Securities Limited. Registered Office: 27 BKC, C 27, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai 400051. CIN: U99999MH1994PLC134051, Telephone No.: +22 43360000, Fax No.: +22 67132430. Website: www.kotak.com / www.kotaksecurities.com. Correspondence Address: Infinity IT Park, Bldg. No 21, Opp. Film City Road, A K Vaidya Marg, Malad (East), Mumbai 400097. Telephone No: 42856825. SEBI Registration No: INZ000200137(Member of NSE, BSE, MSE, MCX & NCDEX) , AMFI ARN 0164, PMS INP000000258 and Research Analyst INH000000586. NSDL/CDSL: : IN-DP-629-2021. Compliance Officer Details: Mr. Hiren Thakkar Call: 022 - 4285 8484, or Email: ks.compliance@kotak.com

NOTICE

Notice is hereby given that the share certificate no(s) **603733** for **2000** shares bearing distinctive no(s) **341342277-341344276** under **Folio No. KMF075650** and Face Value of Rs. 5/- each, standing in the name(s) of **NIRMALA DEVI SINGLA** in the books of **M/s Kotak Mahindra Bank Ltd.**, has/have been lost/misplaced/ destroyed the advertiser has/have applied to the company for issue of duplicate share certificate(s) in lieu thereof. Any person(s) who has/have claim(s) on the said shares should lodge such claim(s) with the company's registrars and transfer agents viz Kfin Technologies Limited, Selenium Tower B, Plot No: 31-32 Gachibowli, Financial District, Nanakramguda, Hyderabad - 500 032 within 15 days from the date of this notice failing which the company will proceed to issue duplicate share certificate(s) in respect of the said shares.

Date: 02-01-2025 Name(s) of the Survivor(s)
Place: Hyderabad **MANISHA SINGLA**

जाहीर सूचना

श्री. नयीम खान (ऊर्फ) नझिरुदीन खान यांच्यासह फ्लॅट क्र.१५०२, क्षेत्रफळ ५९.४६ चौ.मी. तत्सम ६४० चौ.फु. (कार्पेट क्षेत्र), १५वा मजला, विंग ए, तसेच १ कार पार्किंग जागा, महालक्ष्मी टॉवर म्हणून ज्ञात इमारत, सर्व्हे क्र.१०६, भाग क्र.५, सीटीएस क्र.१९५(भाग), गाव अंधेरी, तालुका अंधेरी, क्षेत्रफळ २०,२१८ चौ.मी. किंवा सरासरी, न्यु डी.एन. नगर, अंधेरी (प.), मुंबई-४०००५३, नोंदणी उप-जिल्हा वांद्रे व जिल्हा मुंबई शहर, यापुढे सदर मालमत्ता म्हणून संदर्भ आणि खालील अनुसुचीत सविस्तरपणे नमुद केलेल्या मालमत्तेबाबत मालकीत्व अधिकारासह न्यु डी.एन. नगर को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटीज युनियन लि. यांच्याद्वारे वितरीत दिनांक १८ जून, २०१७ रोजीचे भागप्रमाणपत्र क्र.०५५ अंतर्गत रु.५०/- प्रत्येकीचे अनुक्रमांक ५४१ ते ५५० (दोन्हीसह) असलेल्या १० शेअर्समधील सर्व अधिकार, हक्क व हित प्राप्त करण्याकरिता आमचे अशील व्यवहार करीत आहेत.

सर्वसामान्य जनतेस परंतु वैयक्तिक मर्यादेत नसलेले, संघटना, सावको किंवा धनको यांना खालील अनुसुचीत सविस्तर नमुद केलेल्या सदर मालमत्तेबाबत वारसाहक्का शेअर, तारण, विक्री, हस्तांतर, भाडेपट्टा, मालकीहक्क, परवाना, निवास अधिकार, कायदेशीर हक्क, ताबा, भाडेपट्टा, वहिवाट, मृत्युपत्र, दावा, मनाई आदेश, प्राप्ती, जप्ती, लिस पेन्डन्स किंवा अन्य इतर प्रकारे कोणताही बोजा, करारनामा, मागणी किंवा कोणतेही न्यायालय/प्राधिकरणाद्वारे मंजूर आदेश/हुकुमनामा, आरक्षण, विकास अधिकार, संयुक्त भागीदारी, करारनामा, कर्ज, कायद्यान्वये प्रचालन किंवा अन्य इतर प्रकारे कोणताही आक्षेप, दावा, अधिकार, हक्क, हित, शेअर असल्यास त्यांनी लेखी स्वरुपात कागदोपत्री पुराव्यांच्या प्रमाणित सत्य प्रतींसह खालील स्वाक्षरीकर्त्यांकडे खाली नमुद केलेल्या पत्त्यावर सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून **१४ दिवसांत** कळवावे. अन्यथा अशा व्यक्तींचे दावे सोडून दिले आहेत आणि/किंवा स्थगित केले आहेत असे समजण्यात येईल आणि आमचे अशील अशा दाव्यांच्या संदर्भाशिवाय व्यवहार पुर्ण करतील.

वर संदर्भित मालमत्तेची अनुसुची

फ्लॅट क्र.१५०२, क्षेत्रफळ ५९.४६ चौ.मी. तत्सम ६४० चौ.फु. (कार्पेट क्षेत्र), १५वा मजला, विंग ए, तसेच १ कार पार्किंग जागा, महालक्ष्मी टॉवर म्हणून ज्ञात इमारत, सर्व्हे क्र.१०६, भाग क्र.५, सीटीएस क्र.१९५(भाग), गाव अंधेरी, तालुका अंधेरी, क्षेत्रफळ २०,२१८ चौ.मी. किंवा सरासरी, न्यु डी.एन. नगर, अंधेरी (प.), मुंबई-४०००५३, नोंदणी उप-जिल्हा वांद्रे व जिल्हा मुंबई शहर, यापुढे सदर मालमत्ता म्हणून संदर्भ आणि खालील अनुसुचीत सविस्तरपणे नमुद केलेल्या मालमत्तेबाबत मालकीत्व अधिकारासह न्यु डी.एन. नगर को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटीज युनियन लि. यांच्याद्वारे वितरीत दिनांक १८ जून, २०१७ रोजीचे भागप्रमाणपत्र क्र.०५५ अंतर्गत रु.५०/- प्रत्येकीचे अनुक्रमांक ५४१ ते ५५० (दोन्हीसह) असलेल्या १० शेअर्स.

मे. के.के. असोसिएटस्
वकील व सॉलिसिटर्स
२०१/२०२, दी बिग थ्री इमारत,
२रा मजला, ८८ आनंदीलाल पोद्दार मार्ग,
न्यु मरीन लाईन्स, मुंबई-४००००२.
दूर.क्र.:०२२-२२०१३७३०
वेबसाईट: https://kkassociates.co.in

सूचना

सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की, **श्री. बापु दयाराम समुद्रे** व **श्रीमती शुष्मा बापु समुद्रे** हे फ्लॅट क्र.१०२, १ला मजला, ए विंग, लॅवेंडर, मंत्री पार्क कोहौसोलि., मालाड (पुर्व), फिल्म सिटी रोड, दिंडोशी, गोरेगाव (पुर्व), मुंबई-४०००६५ या जागेचे मालक आहेत, ज्यांनी बँकेच्या नावे सदर फ्लॅट तारण करण्यासाठी **आयडीबीआय बँक लि.**कडे अर्ज केला आहे.

आमचे अशील **श्री. बापु दयाराम समुद्रे** व **श्रीमती शुष्मा बापु समुद्रे** यांनी आम्हाला कळविले आहे की, दिनांक ३०.०४.२०११ रोजीच्या नोंद विक्री करारनामानुसार **मे. सुनिल मंत्री रियाल्टी लिमिटेड** यांनी सदर फ्लॅट क्र.१०२ **श्री. सुभाष प्रकाश आनंद** व **श्रीमती मधु सुभाष आनंद** यांच्याकडे विक्री केली. पुढे नोंद असावी की, **श्री. सुभाष प्रकाश आनंद** यांचे २५.०८.२०१३ रोजी निधन झाले, त्यांच्या पश्चात **श्रीमती मधु सुभाष आनंद (पत्नी), श्री. मनोज सुभाष आनंद (मुलगा), श्री. मनिष सुभाष आनंद (मुलगा), श्रीमती सुजाता हरीश शेट्टी (विवाहीत मुलगी)** हे कायदेशीर वारसदार आहेत. दिनांक २४.०१२.२०१३ रोजीच्या नोंद विक्री करारनामानुसार **श्रीमती मधु सुभाष आनंद, श्री. मनोज सुभाष आनंद, श्री. मनिष सुभाष आनंद** आणि **श्रीमती सुजाता हरीश शेट्टी** यांनी सदर फ्लॅट क्र.१०२ ही जागा **श्री. बापु दायाराम समुद्रे** व **श्रीमती शुश्मा बापु समुद्रे** यांच्याकडे विक्री केली. म्हणून जर कोणा व्यक्तीस सदर प्लॉटबाबत विक्री, अदलाबदल, तारण, अधिभार, बक्षीस, न्यास, वारसाहक्क, भाडेपट्टा, मालकी हक्क, वहिवाट, परवाना, विकास अधिकार, कायदेशीर हक्क किंवा अन्य इतर प्रकारे कोणताही दावा असल्यास त्यांनी लेखी स्वरुपात योग्य दस्तावेजांसह आजच्या तारखेपासून **चौदा दिवसात** खाली नमुद केलेल्या पत्त्यावर कळवावे. अन्यथा असे समजले जाईल की, कोणताही दावा किंवा मागणी अस्तित्वात नाही आणि असल्यास त्याग व स्थगित केले आहेत असे समजले जाईल.

मुंबई आज दिनांकीत ४ जानेवारी, २०२५

मे. जी.एच. शुक्ला ॲण्ड कं. (वकील व नोटरी)
कार्यालय क्र.३०, ३रा मजला, इस्लाम इमारत,
अकबरअलीज मेन्स समोर, व्ही.एन. रोड,
फाऊन्टन, मुंबई-४००००१.

जाहीर सूचना

सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की, श्री. सरद एल. मालदे, विक्रेता आणि श्री. हसमुख हिरजी हरिया, खरेदीदार यांच्या दरम्यान दस्तावेज क्र.बीव्हीडी-१७१६-२००१ अंतर्गत दिनांक २१.०५.२००१ रोजीचे नोंद विक्री करारनामा खाली नमुद केलेली मालमत्ता अर्थात **गाळा क्र.१**, तसेच जमीन सर्व्हे क्र.५१, हिस्सा क्र.११, क्षेत्रफळ सुमारे २०८ चौ.यार्डस् तत्सम १७३.९० चौ.मी., गाव भिवंडी, जिल्हा ठाणे व उप-विभाग व उप-नोंदणी कार्यालय भिवंडी आणि विभाग व जिल्हा ठाणे येथील मालमत्तेच्या खरेदीकरिता करण्यात आला होता.

गाळा क्र.०७ श्रीमती तुलसाबाई एस. नाईक, सखाराम तुकाराम नाईक, श्री. दशरथ तुकाराम नाईक, श्रीमती भागुबाई विष्णु म्हात्रे, श्रीमती द्रौपदी काशिनाथ काबुकर, श्रीमती पार्वती यशवंत पाटील, श्रीमती जनीबाई तुकारमा नाईक, श्रीमती तुलसीबाई उंद्रया नाईक, श्री. नारायण उंद्रया नाईक, गोकुळ उंद्रया नाईक, श्रीमती विठुबाई गोपिनाथ पाटील, श्रीमती गुलाबाई मगन म्हात्रे, श्रीमती मुक्ताबाई कांतिलाल पाटील आणि श्रीमती बेबीबाई अप्पा पाटील, विक्रेते आणि श्री. राहुल कांतिलाल गोसरानी यांच्या दरम्यान जमीन सर्व्हे क्र.५१, हिस्सा क्र.११/पी, क्षेत्रफळ सुमारे २०८ चौ.यार्डस् तत्सम १७३.९० चौ.मी., गाव भिवंडी, जिल्हा ठाणे व उप-विभाग व उप-नोंदणी कार्यालय भिवंडी आणि विभाग व जिल्हा ठाणे येथील मालमत्तेकरिता दस्तावेज क्र.बीडब्ल्युडी-२१११-१९९८ अंतर्गत दिनांक ०४.०६.१९९८ रोजीचा नोंद विक्री करारनामा.

शेड घर क्र.१०५४/९ श्रीमती जयवंतीबेन चुन्नीलाल शाह व श्री. विरेन चुन्नीलाल शाह, विक्रेते आणि सौ. प्रिया चिमणलाल हरिया, खरेदीदार यांच्या दरम्यान सदर मालमत्ता अर्थात शेड घर क्र.१०५४/९, जमीन सर्व्हे क्र.५२, हिस्सा क्र.१/पी, क्षेत्रफळ सुमारे १८०० चौ.फु., गाव भिवंडी, जिल्हा ठाणे व उप-विभाग व उप-नोंदणी कार्यालय भिवंडी आणि विभाग व जिल्हा ठाणे या जागेबाबत दस्तावेज क्र.बीव्हीडी-२५६६-१९९९ अंतर्गत दिनांक १३.०७.१९९९ रोजीचा नोंद विक्री करारनामा हरवले आहेत आणि याबाबत कुर्ला पोलीस ठाणे येथे तक्रार क्र.७३२-२०२५ अंतर्गत (०२.०१.२०२५) नोंद करण्यात आली आहे.

सर्व व्यक्तींना येथे सुचित करण्यात येत आहे की, सदर हरविलेल्या दस्तावेजांच्या आधारावर कोणा सोबतही कोणताही व्यवहार करु नये. जर कोणी यापुर्वीच असा व्यवहार केलेला असल्यास त्यांनी आजच्या तारखेपासून ७ दिवसात खालील नमुद केलेल्या पत्त्यावर लेखी स्वरुपात खालील स्वाक्षरीकर्त्याकडे कळवावे.

सही/-
राहुल उपाध्याय
ठिकाण: मुंबई पत्ता: दुकान क्र.२, दत्त मंदिराजवळ,
दिनांक: ०४.०१.२०२५ अशोकवन, संभाजी नगर, बोरिवली (पुर्व), मुंबई-४०००६६.

PUBLIC NOTICE

MR. NARESH GOVIND KHEDEKAR was the owner of Flat No. 504, "A" Wing, on Fifth Floor, (Earlier Flat No. 17, "A" Wing, on Fourth Floor), The SBI Employees "Rajesh" Co. op. Hsg. Soc. Ltd., situated at near Vamanashram Hall, Haridas Nagar, Borivali (W), Mumbai 400092. **MR. NARESH GOVIND KHEDEKAR** Died on **18/10/2021**, leaving behind his legal heirs **Mrs. Deepali Naresh Khedekar (Wife), Mr. Vaibhav Naresh Khedekar (Son), Mrs. Meenal Saket Samel (Married Daughter) and Mr. Jayesh Naresh Khedekar (Son)** as the surviving legal heirs upon the demise of the aforesaid owner, my client **Mr. Jayesh Naresh Khedekar**, the legal heir of the deceased with the consent of the legal heir intends to inherit the 100% undivided share in the said flat held by the deceased in his name.

Any person or persons having any claim or objection for transmitting the aforesaid flat in the name of my client may lodge their respective objections within **15 days** from the date hereof failing with, the transmission process would be completed.

Sd/-
ADVOCATE DILIP K. PANDEY
Office: B/109, Bhaidaya Nagar, "B" Bldg., Navghar Road, Bhayandar (E),Thane- 401105.
Place: Mumbai Date: 04/01/2025

ओमकारा ॲसेटस् रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड

कॉर्पोरेट कार्यालय: कोहिनूर स्क्वेअर, ४७वा मजला, एन.सी.केळकर मार्ग, आर.जी.गडकरी चौक, दादर (पश्चिम), मुंबई-४०००२८
दूर.: ०२२-६९२३११११ / ८८७९०९३७९०

राष्ट्रीय कंपनी कायदा न्यायाधिकरण, हैद्राबाद खंडपीठ यांच्या समक्ष
अपतदारी आणि दिवाळखोरी संहिता, २०१६ च्या कलम ९५ च्या बाबतीत
आणि
आलोक कुमार, अनुमेहा बाजपेयी आणि कमला गगडम यांच्याविरोधात
दाखल केलेल्या याचिकांबाबत
(जीएस मेघा कन्स्ट्रक्शन्स प्रायव्हेट लिमिटेडचे वैयक्तिक जामीनदार)
मध्ये
कंपनी याचिका (आयबी) क्र.१६४/२०२४
कंपनी याचिका (आयबी) क्र.१६५/२०२४
कंपनी याचिका (आयबी) क्र.१६६/२०२४

याचिकांची सूचना

अपतदारी आणि दिवाळखोरी संहिता, २०१६ च्या कलम ९५ अंतर्गत याचिका, श्री. आलोक कुमार, श्रीमती अनुमेहा बाजपेयी आणि श्रीमती कमला गगडम (जी एस मेघा कन्स्ट्रक्शन्स प्रायव्हेट लिमिटेडचे वैयक्तिक जामीनदार) यांच्या विरुद्ध दिवाळखोरी निराकरण प्रक्रिया सुरू करण्यासाठी सीपी (आयबी) क्र.१६४/२०२४, सीपी (आयबी) क्र.१६५/२०२४, आणि सीपी (आयबी) क्र.१६६/२०२४ चे, अनुक्रमे ओंकारा ॲसेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड द्वारे सादर केले गेले (ओमकारा पीएस१०/२०२२-२३१ ट्रस्टचे विश्वस्त म्हणून त्याच्या क्षमतेनुसार कार्यरत) २५ ऑक्टोबर २०२४ रोजी, त्यांचे नोंदणीकृत कार्यालय क्र.९, एमपी नगर, फर्स्ट स्ट्रीट, कोंगू नगर एक्स्टेंशन, कोईम्बतूर, तिरुपूर, तामिळनाडू - ६४१६०७ (याचिकाकर्ता) आणि सदर याचिका २८ जानेवारी २०२५ रोजी राष्ट्रीय कंपनी कायदा न्यायाधिकरण, हैदराबाद खंडपीठासमोर (न्यायालय कक्ष क्र.२) सुनावणीसाठी निश्चित केल्या आहेत.

या याचिकेचे समर्थन किंवा विरोध करू इच्छिणाऱ्या कोणत्याही व्यक्तीने याचिकाकर्त्यांच्या वकिलाला, त्याच्या हेतूची नोटीस, त्याच्या किंवा त्याच्या वकिलाने स्वाक्षरी केलेली, त्याचे नाव आणि पत्त्यासह पाठवावे, जेणेकरून याचिकाकर्त्यांच्या वकिलांपर्यंत तारखेच्या दोन दिवस आधी पोहोचता येईल. याचिकेच्या सुनावणीसाठी निश्चित केले आहे. जेथे तो याचिकेला विरोध करू इच्छित असेल तेथे विरोधाचे कारण किंवा त्याच्या प्रतिज्ञापत्राची प्रत अशी नोटीस दिली जाईल. याचिकेची प्रत खाली स्वाक्षरी केलेल्या कोणत्याही व्यक्तीला सादर केली जाईल ज्यासाठी विहित शुल्क भरल्यानंतर ती आवश्यक असेल.

२६ डिसेंबर २०२४
एसडी/-
प्राधिकृत अधिकारी
ओमकारा ॲसेट्स रिकन्स्ट्रक्शन्स प्रायव्हेट लिमिटेडकरिता
(ओमकारा पीएस१०/२०२२-२३ ट्रस्टचे विश्वस्त म्हणून त्याच्या क्षमतेनुसार कार्यरत)

मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड

MOTILAL OSWAL HOME LOANS

कॉर्पोरेट कार्यालय: मोतीलाल ओसवाल टॉवर, रहिमतुल्लाह सयानी रोड, एस टी डेपो समोर, प्रभादेवी, मुंबई - ४०००२५.
सीएस: ८२९१८८९८९८. वेबसाईट: www.motilaloswalhf.com **ई-मेल:** hfquery@motilaloaswal.com

ताबा सूचना (स्थावर मालमत्तेकरिता)

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(१) अन्वये

ज्याअर्थी, खालील स्वाक्षरीकर्ता हे सिक्युरीटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ (५४/२००२) अंतर्गत मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड (पूर्वीची अस्पायर होम फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड म्हणून ज्ञात) चे प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचिता कलम १३(१२) अन्वये असलेल्या अधिकाराअंतर्गत त्यांनी वितरीत केलेल्या मागणी सूचनेनुसार पुढील कर्जदार यांना सदर सूचना प्राप्त तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत सूचनेत नमूद केलेल्या रकमेची परतफेड करण्यास सांगण्यात आले होते.

पुढील कर्जदार हे वर नमूद केलेली रक्कम भरण्यास असमर्थ ठरले असून कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचित करण्यात येत आहे की, खालील स्वाक्षरीकर्त्यांनी सदर कायद्याच्या कलम १३ चे उपकलम (४) सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ चे नियम ८ अन्वये त्यांना प्राप्त असलेल्या अधिकाराअंतर्गत खाली नमूद केलेल्या तारखेला मालमत्तेचा ताबा घेतलेला आहे.

अ. क्र.	कर्ज करार क्र./कर्जदार, सह-कर्जदार/जामीनदाराचे नाव	मागणी सूचना दिनांक आणि थकबाकी	ताबा घेतल्याचा दिनांक	स्थावर मालमत्तेचे तपशिल
१.	एलएक्सपीएएन००३१४-१५०००१७२१ चंद्रशेखर किशोर चौहान/ गीतादेवी सी. चौहान	०२.०९.२०२४ रोजी रू.२१,६९,८५६/-	३०.१२.२०२४	आर- ३०३ तिसरा मजला, डी विंग, सर्व्हे क्र. ११०/३/१, प्रजातापती पवन कॉम्प्लेक्स मौजे आडाई न्यू पनवेल इंग्लिश स्कूल, साईबाबा मंदिर - ४१०२०६ रायगड (महा) महाराष्ट्र
२.	एलएक्सएएमबी००११६-१७००३३४९३/ अफिश कुमार आनंद मलियाल नानू/ जगदंब आनंदन मलियाल नानु	०९.०७.२०२४ रोजी रू.६,१७,९३०/-	०२.०१.२०२५	फ्लॅट क्र. २०४ आणि २०६, २रा मजला, ए - विंग, एस क्र.१३ (भाग), गाव - पडघे, भिवंडी ठाणे - ४२१३०२ ठाणे महाराष्ट्र

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस येथे सावध करण्यात येते की, सदर मालमत्तेसह कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मालमत्तेसह व्यवहार केलेला असल्यास त्यांनी मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड यांच्याकडे नमूद केलेली रक्कम त्यावरील पुढील व्याज आणि शुल्क जमा करावी.

कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे की, प्रतिभूत मालमत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध वेळेसंदर्भात कायद्याच्या कलम १३ चे उपकलम (८) ची तरतूद आहे.

ठिकाण : महाराष्ट्र **सही/-**
दिनांक : ०४.०१.२०२५ **प्राधिकृत अधिकारी**
मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड

मे. मिन्टीफाय फिनसर्व्ह प्रायव्हेट लिमिटेड

कॉर्पोरेट कार्यालय: टाईम्स स्क्वेअर, युनिट क्र.३८, २रा मजला, मित्तल इंडस्ट्रीयज इस्टेट, अंधेरी-कुर्ला रोड, मरोळ नाका, अंधेरी पुर्व, मुंबई-४०००५९.
शाखा कार्यालय: कार्यालय क्र.४, ३रा मजला, सरिता तरंग इमारत, जेएम रोड, बालगंधर्व रंगमंदिर, शिवाजीनगर, पुणे-४११००८.

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ चे कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचना

मे. मिन्टीफाय फिनसर्व्ह प्रायव्हेट लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून खालील स्वाक्षरीकर्ता येथे खाली नमुद केलेल्या कर्जदार/सह-कर्जदार यांना सूचना देत आहे की, त्यांनी **मे. मिन्टीफाय फिनसर्व्ह प्रायव्हेट लिमिटेड**कडून त्यांना दिलेले मालमत्तेसमोरील गृहकर्ज/कर्जाकरिता मुद्दल रक्कम तसेच व्याज व इतर शुल्क अशी रक्कम भरणा करण्यात कसूर के